



Republika e Kosovës / Republika Kosovo / Republic of Kosovo

Kuvendi Komunal Rahovec / Skupština Opštine Orahovac / Municipal Assembly Rahovec



Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit

Uprava za Urbanizam, Planiranje i Zastitu Okoline

Department for Urbanism, Planning and Environmental Protection



PROCESVERBAL

Nga takimi i shqyrtimit publik me qytetarë për Draft-Hartën Zonale të Komunës së Rahovecit 2026–2034

Nga takimi i shqyrtimit publik me qytetarë për Draft-Hartën Zonale të Komunës së Rahovecit 2026–2034

Data: 13.08.2026

Ora: 10:30

Vendi: Objekti i Shkollës Fillore në Opterushë

Tema: Shqyrtimi publik i Draft-Hartës Zonale të Komunës së Rahovecit 2026–2034, me fokus në fshatrat **Opterushë, Zoqisht, Retijë dhe Retijë e Poshtme**

Të pranishëm:

- **Albnor Mullabazi** – Drejtor i Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit;
- **Përparim Krasniqi** – Drejtor i Drejtorisë për Shërbime Publike;
- **Besmirë Bytyqi** – Drejtoreshë e Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë;
- Zyrtarë të Komunës së Rahovecit;
- Banorë të fshatrave **Opterushë, Zoqisht, Retijë dhe Retijë e Poshtme**.

Rrjedha e takimit

Takimin e hapi Albnor Mullabazi, Drejtor i Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit, i cili falënderoi të pranishmit për pjesëmarrjen dhe interesimin e tyre për Draft-Hartën Zonale të Komunës së Rahovecit 2026–2034.

Në fjalën hyrëse u theksua se takimi është organizuar në kuadër të shqyrtimit publik të Draft-Hartës Zonale, me qëllim që qytetarët e kësaj zone të kenë mundësi të njihen më nga afër me dokumentin dhe, në veçanti, me mënyrën se si janë trajtuar zonat dhe parcelat në territorin e fshatrave Opterushë, Zoqisht, Retijë dhe Retijë e Poshtme.

Drejtori sqaroi se, për shkak të numrit relativisht të vogël të pjesëmarrësve, takimi do të zhvillohet në mënyrë më të drejtpërdrejtë dhe interaktive, duke u dhënë mundësi të pranishmëve të parashtrajnë pyetje, komente, sugjerime dhe vërejtje lidhur me zonat dhe parcelat që janë me interes për ta.

U sqarua se Draft-Harta Zonale përbëhet nga pjesa tekstuale dhe pjesa hartografike/grafike, ndërsa në këtë takim fokusi do të jetë kryesisht në pjesën hartografike, përmes prezantimit të hartave dhe identifikimit të zonave konkrete.

Më pas u bë prezantimi i Hartës së Shfrytëzimit të Tokës, përmes së cilës u paraqitën zonat dhe destinimet e propozuara në territorin e fshatrave të përfshira në këtë takim.

Gjatë takimit, qytetarëve iu sqarua se Draft-Harta Zonale përcakton zonat e shfrytëzimit të tokës dhe krijon bazën për përcaktimin e kushteve dhe parametrave për zhvillimin e parcelave dhe zonave të caktuara.

Në diskutim u theksua rëndësia e paraqitjes së komenteve dhe sugjerimeve nga qytetarët gjatë periudhës së shqyrtimit publik, në mënyrë që ato të mund të shqyrtohen dhe të trajtohen në kuadër të procedurave të përcaktuara.

Gjithashtu, u bë e ditur se përveç Hartës së Shfrytëzimit të Tokës, Draft-Harta Zonale përmban edhe harta të tjera tematike, të cilat trajtojnë aspekte të ndryshme të zhvillimit dhe planifikimit hapësinor.

Për shkak të numrit të vogël të pjesëmarrësve, diskutimi u zhvillua në mënyrë të drejtpërdrejtë, duke iu dhënë mundësi të pranishmëve të kërkojnë sqarime lidhur me çështjet që kanë të bëjnë me pronat, destinimin e tokës dhe zhvillimin e zonave të tyre.

Në takim morën pjesë edhe Përparim Krasniqi, Drejtor i Drejtorisë për Shërbime Publike, dhe Besmirë Bytyqi, Drejtoreshë e Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, të cilët ishin në dispozicion për të dhënë sqarime nga fushat përkatëse, në varësi të çështjeve të ngritura nga të pranishmit. Në përfundim të takimit, qytetarët u ftuan që gjatë periudhës së shqyrtimit publik të paraqesin me kohë komentet, sugjerimet dhe vërejtjet e tyre lidhur me Draft-Hartën Zonale të Komunës së Rahovecit 2026–2034.

U theksua se qëllimi i konsultimeve është që dokumenti të përmirësohet dhe të plotësohet me kontributet e qytetarëve dhe profesionistëve, para përfundimit të procedurave ligjore për miratimin e tij.

Takimi përfundoi në frymë konstruktive, ndërsa për shkak të numrit të vogël të pjesëmarrësve, diskutimi u zhvillua në mënyrë të drejtpërdrejtë dhe me mundësi për sqarime konkrete lidhur me çështjet e ngritura.

