



Z A P I S N I K

Njësia Nr./Br./No 01 (Kuvendi i Komunës)

Nr./Br./No 01/152 Nr. i faq./Br.str./No.pg 89

Data/Datum/Date 29.05.2026

Redovne sednice Skupštine opštine Orahovac, održane 29.05.2026. godine, sa početkom u 10 časova. Sednicu je predsedavao predsedavajući Skupštine **Fatmir Iska**. Predsedavajući je izjavio da postoji kvorum za održavanje sednice. Na početku sednice, od 27 članova, 25 je bilo prisutno.

Predsedavajući: Pozdrav svima! Poštovani Predsedniče, popredsedniče, uvaženi članovi Skupštine opštine, direktori opštinskih odeljenja, sekretarijat Skupštine, opštinski zvaničnici, predstavnici KFOR-a, mediji i vi, dragi građani opštine Orahovac. Ovo je peta redovna sednica sednica i u saradnji sa predsednikom priredili smo sledeći:

DNEVNI RED

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa prethodne sednice;
2. Razmatranje i usvajanje odluke o usvajanju Strategije upravljanja otpadnim vodama za period od 2025. do 2031. godine;
3. Razmatranje i usvajanje odluke o usvajanju Plana Rada Odbora za Zajednice za 2026. godinu;
4. Razmatranje i usvajanje odluke o imenovanju komisije za upravljanje i koordinaciju terenskog rada za izbor lokalnih odbora;
5. Razmatranje i usvajanje odluke o imenovanju Komisije za Žalbe za postupak izbora lokalnih odbora;
6. Razmatranje i usvajanje odluke o formiranju komisije za imenovanje i preimenovanje ulica i uličica u opštini Orahovac;
7. Razmatranje i usvajanje izmene i dopune Nacrta Pravilnika o javnim uslugama 01 br. 2917 od 26.10.2018. godine;
8. Razmatranje i usvajanje odluke za imenovanje komisije za žalbe protiv odluke ad-hoc komisije o usvajanju liste izabranih članova Saveta sela Velika Hoča;
9. Razmatranje informacija odeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i ruralni razvoj o uređenju puteva u opštini Orahovac za 2025. godinu;
10. Odluka o oslobađanju od plaćanja poreza za građevinske dozvole i legalizaciju;
11. Odluka o otvaranju javnog razmatranja nacrta dokumenta prostornih planiranja "Zonska Karta opštine Orahovac, 2026-2034"
12. Pitanja, odgovori i diskusije odbornika.

Predsedavajući: Dakle, nakon čitanja dnevnog reda od 10 tačaka, otvaramo raspravu. Da li ste prihvatili materijal na vreme, ako neko ima bilo kakve primedbe?

Lirigzon Kastrati: Hvala! Nismo dobili materijal sedme tačke : Razmatranje i usvajanje amandmana-dopune nacrta uredbe o javnim službama 01 br. 2917, od 26.10.2018. godine.

Predsedavajući: Ovaj propis će biti ukinut i verujem da će obrazloženje dati odeljenja ili pravni službenik. Dakle, pored ovih tačaka na dnevnom redu, imamo još dvije tačke: Odluku o oslobađanju od plaćanja poreza za građevinske dozvole i legalizaciju, a druga dodatna tačka je odluka o otvaranju javne uvida u nacrt prostorno-planskog dokumenta "Zonska karta opštine Orahovac, 2026-2034". Molim vas da prvo glasate o dodatnim tačkama, ali prvo ako imate bilo kakve diskusije o dnevnom redu?!

Lirigzon Kastrati: Hvala, predsedavajući! Poštovani predsedavajući, direktori, kolege, članovi Skupštine, predstavnici KFOR-a, građani. Tražim informacije o vestima koje su kružile o industrijskom parku u Opušeni

i verujem da će do kraja sednice Predsednik pripremiti informacije za nas o vrednosti investicija koje je opština do ove faze izvršila. Zabrinjavajuće je kako otkazati takav ugovor u Opteruši! Isto se dogodilo i sa koritom rijeke u 5 sela, a opština je već započela sa sporazumom o razumijevanju, dok je ministarstvo otkazalo ove procedure. Građani opštine Orahovac ne zaslužuju ovakav pristup, zaslužuju ozbiljne projekte i projekte koji se završavaju na vreme. O petoj tački dnevnog reda: Razmatranje i usvajanje odluke o imenovanju žalbene komisije za postupak izbora lokalnih vijeća. Tražim da se propis poštuje i da se ovde preuzme obaveza za Predsednike lokalnih saveta da primaju isplatu. Uredbom ministarstva i opštine izričito je propisano da mandat mora biti plaćen u skladu sa zakonskim odredbama, isto kao i članovi drugih komisija.

Predsedavajući: Hvala, Liberate! Sa razumevanjem, ovde treba da razgovaramo samo o pitanjima koja pripadaju dnevnom redu. U desetoj redovnoj tački, možemo razgovarati i o drugim pitanjima. Ako neko drugi nema nešto, on stavlja dodatna 2 poena na glasanje. Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržan?... Sa 22 glasa, dodatni bodovi se glasaju. Sada stavlja dnevni red na glasanje u celosti. Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržan?... Sa 22 glasa, dnevni red za danas je odobren, reći ću "jednoglasno".

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa prethodne sednice;

Predsedavajući: Da li neko ima nešto o zapisniku?... Ako ne, onda ga stavljam na glasanje. Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržan?... Zapisnik je usvojen jednoglasno.

2. Razmatranje i usvajanje odluke o usvajanju Strategije upravljanja otpadnim vodama za period od 2025. do 2031. godine;

Perparim Krasnići: Hvala, predsedavajući! Pozdrav predsedniku, direktorima, članovima skupštine, posmatračima iz LMT-a i vama prisutnim. Ovaj dokument je deo projekta koji se sufinansira sa Evropskom unijom sa Haračinom. Ovaj projekat je deo strategije, izradili su ga zvaničnici EU, a učestvovao je i nemački GIZ. Opština Orahovac je formirala radnu grupu koja je pregledala ovaj dokument sa svim pravnim koracima. Ovaj dokument sadrži činjenično stanje, javnu infrastrukturu, zaštitu životne sredine, kao i javne konsultacije koje su sprovedene sa građanima. Ovde sam za sva vaša pitanja.

Enis Durguti: Pozdrav predsedavajući, predsedavajući, potpredsednik, direktori, kolege skupštinari. Srećan Ramazanski bajram svima. Zapravo, ovo je veoma važna strategija, jer je direktno vezana za javno zdravlje, zaštitu životne sredine i dugoročni razvoj opštine Orahovac. Ovo je jedini malo detaljniji dokument o strategijama koje sam do sada pročitao, tako da je pozitivan. Problem leži u činjenici da sama strategija priznaje da 95% stanovništva opštine Orahovac ima kanalizaciju, a istovremeno se sve to uliva u belu reku bez tretmana, ide direktno. Preko 925 kubnih metara se svake godine ispušta bez tretmana u reku Beli Drin. Problem nije samo u infrastrukturi, već i u stvarnom tretmanu. Pre nego što predem na pitanja, raniji dokument 2018-2020, mislim da je taj projekat propao i pitanje je: zašto usvajamo novu strategiju u 2026. godini, dok je u 2018-2020 (ako se ne varam) to bio manje-više isti projekat. Da li je ovaj projekat propao, da li je nedostajalo sredstava i da li je ova strategija ikada implementirana? Pitanja: Koji je prvi konkretan projekat koji će početi sa stvarnim terenskim radovima? Strategija predviđa oko 17,5 miliona investicija i koliko od tih sredstava su obezbedili IPA, EBRD, EU fondovi ili drugi donatori? Da li je potpisan neki pravi sporazum? Glavna pogon? Da li postoji konkretan rok za izgradnju ovog postrojenja u gradu Orahovcu? Da li će biti periodičnog izveštavanja u skupštini o napretku i rašodima ove strategije? Poštovane kolege izvršne vlasti, videli smo mnoge dokumente i mnoge strategije predstavljene, ali nismo videli konkretne rezultate. Stoga se nadam da ova strategija neće ostati kao administrativni dokument, ili samo formalnost, već tražim da se pretvori u pravi projekat, sa rokovima, konkretnim finansiranjem i institucionalnom odgovornošću. U principu, podržavam ovu strategiju, ali u svakom slučaju, trebalo bi da nastavimo da informišemo građane u Skupštini o implementaciji, rokovima, finansiranju i napretku na terenu.

Bujar Mustafa: Pozdrav svima i čestitke na odmoru! U tabeli 24 ovog dokumenta "pokrivenost kanalizacijom", gde piše da sva naselja imaju pristup kanalizaciji, ali situacija na terenu govori drugačije. U Celini postoje naselja koja uopšte nemaju pristup, u Patakanu se i glavna cev uliva u polje. U nekim tačkama se kaže da će biti ulaganja u kanalizaciju, dok u nekim drugim tačkama nije. Može li mi neko objasniti?

Lirigzon Kastrati: Ovde vidim da, za usvajanje strategije upravljanja otpadnim vodama u opštini Orahovac za 2025-2031, dok smo mi u 2026. godini! U izveštaju se pominje da će na jednom mestu biti izgrađena 4 postrojenja, 3 postrojenja na jednom mestu, 4 kolektora i 3. Dobro je tačno znati!

Defrim Kafedžiu: Hvala, predsedavajući! Poštovani predsedavajući, potpredsedniče, direktori, kolege članovi Skupštine. Ova strategija je za nas veoma važna i za opštinu Orahovac, ali s obzirom na troškove sprovođenja ove strategije koja bi rešila veoma veliki problem na dobrobit građana, opština smatra da je sprovođenje ove strategije nepristupačno. Šta je opština uradila sa prošlom strategijom, koju je pomenio i moj kolega?! Koje akcije je opština preduzela da zatraži sredstva od međunarodnih organizacija, vlade ili čak od EU? U ovoj strategiji postoje i delovi u kojima opština može da deluje, u slaboj kanalizacionoj mreži. Opština može regulisati takvu stvar. Drugo pitanje: Šta opština može da uradi za privatne kuće koje nemaju priključak na kanalizaciju?

Perparim Krasnići: Počecu sa Enisom Durgutijem. Opština Orahovac nikada nije imala ovakvu strategiju. Strategija otpadnih voda je sa nacionalnog nivoa, ali nikada sa lokalnog nivoa. Što se tiče tretmana, postrojenja i izvodljivosti, imamo raniji projekat za sakupljače opštine Orahovac, imali smo i predlog projekta za postrojenja. Ovi zahtevi se svake godine rešavaju u resornim ministarstvima, posebno u Ministarstvu životne sredine, ali nažalost nikada nismo dobili odgovor, zbog visokih troškova ove investicije. Izveštavanje će biti godišnje. U ovoj strategiji imamo i investicije, kao što su p.š: kolektor je planiran sa obe strane potoka iz grada u pravcu tvrđave, a ispuštanje će biti izvršeno tamo gde je planirana lokacija za postrojenje u Kruša e Madhe. Ova strategija je deo projekta sa Evropskom unijom, koja ima ovu strategiju kao glavni kriterijum za finansiranje. Bujar, opština Orahovac, prema podacima Zavoda za statistiku, prva je opština na nivou zemlje koja ima prečišćavanje otpadnih voda u svim naseljima. Možemo imati tretman otpadnih voda svake godine jer se svake godine mogu dodati nova naselja i zahtevi su konstantni. Defrim, propis za javne usluge pažljivo tretira gde treba dobiti saglasnost preko RKV "Đakovica" za priključak na kanalizaciju. Opština Orahovac ulaže u javna dobra, a ne u privatna, međutim, imamo projekat za snabdevanje cevi kako bi naši građani, putem zahteva, mogli da budu snabdeveni i za priključivanje privatnih objekata na glavnu javnu kanalizacionu mrežu. Lirigzoni je pitao o kolektorima: Da, postoje mesta koja će postati 3 kolektora i postoje mesta koja će postati 4 kolektora, jer je konfiguracija grada podeljena na 3-4 zone. Što se tiče te "greške" u 2025. godini, uradili smo to na ovaj način jer se na dokumentu radilo 2025. godine.

Predsedavajući: Hvala! Takođe ćemo razjasniti sa ministarstvom, da li bi to trebalo da bude 2025-2031, ili 2026-2031.

Bujar Mustafa: Moje pitanje je bilo da li će doći do proširenja kanalizacione mreže za naselja koja nisu imala pristup kanalizaciji od prošlog veka, posebno u Celini?! Takođe u Patakan i Sottom, selo ima pristup kanalizaciji, ali glavna cev teče u polje i preko 15 hektara zemljišta su neobrađivi i neprohodni za ovaj posao. Da li su uključeni u ovaj projekat ?!

Perparim Krasnići: Bujar, možda ne znaš, ali Patakan i Donji je završio septičku jamu, deo projekta sa EU, a sada se pražnjenje vrši tamo u septičkoj jami.

Predsedavajući: Pozdrav predsedavajućem, potpredsedniku, direktorima odeljenja, članovima Skupštine, medijima, KFOR-u. Strategija otpadnih voda ne može biti u potpunosti implementirana od strane jedne opštine, jer je povezana sa mnogim razvojima, merama i akcijama koje se odnose na vladu i parlament. Uvek smo preduzimali korake da se više fokusiramo na prečišćavanje otpadnih voda, jer je kanalizacija otpadnih voda nešto drugo. Tačno je da su napravljena neka rešenja sa nekim septičkim jamama, koje se smatraju dobrim i stabilnim. Sada Opština Orahovac ima još jedan projekat izgradnje septičkih jama, koje su visokih standarda i kada zagađena voda uđe u cevi, 70% izlazi čisto. Pomenuto je negde u 2017. godini da je postrojenje za otpadne vode uvedeno u Orahovcu i kada smo došli na vlast saznali smo da to nije istina. Skupština opštine je odobrila odluku, ali nije krenula dalje i mi smo ostali gde jesmo. Stalno ćemo insistirati na sprovođenju strategije

otpadnih voda, ali nam je potrebna i pomoć države i donatora. Bujar, u vašem pitanju, septička jama je napravljena u Patakanu i ovaj problem je rešen u 6 zemalja. Postoje naselja koja su bez kanalizacije, jer postoje razlike i za to još uvek imamo posla. Ovaj put nam je teže, jer do sada još nisu objavili budžet za kapitalna ulaganja i za sada smo blokirani. Pozivam vas da usvojite ovu strategiju.

Predsedavajući: Hvala, predsedavajući! Da, stavio je strategiju na glasanje. Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržan?... Zatim, strategija je jednoglasno usvojena.

3. Razmatranje i usvajanje odluke o usvajanju Plana Rada Odbora za Zajednice za 2026. godinu:

Predsedavajući: Ne vidim predstavnika Odbora za zajednice, ali verujem da ste vidjeli materijal i da bi ga trebali formalno staviti na glasanje. Ako neko ima nešto o ovoj tački?

Lirigzon Kastrati: Predsedavajući, dobro je da neko predstavi ovu tačku, jer čak i poslovnik skupštine kaže da ako nema predstavnika iz ovog odbora, teret odgovornosti za prezentaciju pada na vas.

Predsedavajući: Hvala Lirigozon! Obično u KPF-u postoje šefovi grupa i o ovoj tački se raspravljalo tamo. Ako želite, mogu da pročitam plan. Ako ne, onda ga stavljam na glasanje. Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržan?... konstatujem da se ova tačka dnevnog reda jednoglasno usvaja.

4. Razmatranje i usvajanje odluke o imenovanju komisije za upravljanje i koordinaciju terenskog rada za izbor lokalnih odbora:

Afrim Dina: Hvala, predsedavajući! Poštovani predsedavajući, potpredsedniče, direktori, članovi Skupštine. Pred vama je predlog-odluka o formiranju komisije za upravljanje radom na terenu za izbor seoskih saveta. U ovoj komisiji ima 7 članova, od toga 4 iz skupštine, 1 iz izvršne vlasti, 1 iz civilnog društva i jedan predstavnik iz mjesta gdje se održava sednica za izbor predsednika.

Predsednik: Što se tiče teme Lirigzona o plaćanjima predstavnika sela i urbanih naselja: Da, tačno je da su u nekim gradovima, kao što su Priština i Peja, Predsednici saveta sela i urbanih naselja plaćeni. Pokušali smo da pronađemo dnevne načine plaćanja. Dva ili tri puta smo pomogli nekome i nekome, a onda su im penzije zaustavljene, jer su pucali da budu veterani. Međutim, sa amandmanom na propis u budućnosti, možemo to videti, jer sam i ja "za".

Lirigzon Kastrati: Predsedavajući, za šta je predlog-izmena i dopuna uredbe? Za naknadu? Član 14 ovog propisa izričito navodi: Naknada predstavnika lokalnih saveta mora se vršiti iz opštinskog budžeta. Ovde možete samo da se obavezujete da ćete u budžetu za narednu godinu pokriti ove naknade. Zakon kaže da bi trebalo da budu plaćeni na 6 sastanaka, a ne tokom cele kalendarske godine. Dakle, ovo je kompenzacija, a ne redovna plata.

Predsednik: Mislim da sam bio vrlo precizan. Dali smo podne i imali smo problema, jer su nam ljudi koji su primili podne zbog sledeće stanice rekli da vas ne puštamo. Većina predsedavajućih vijeća do sada je bila uključena u liste zaposlenih i zato sam to nazvao dopunskom promjenom, jer to možemo učiniti preciznije, kao što je to slučaj sa odlukom skupštine da smo izvršili isplate za komisije.

Predsedavajući: Hvala, predsedniče! Da li postoje drugi diskutanti? Ako ne, onda tražim predloge od šefova političkih grupa.

Sarande Salteku: ABK, predlažemo Berat Duraku!

Enis Durguti: DSK, predlažemo da se oslobodi Kastrati!

Vlora Vučiterna – Čmega: Pre svega, želim vam svima Bajram. Iz Samoopredeljenje predlažemo Jusuf Dermala!

Flutura Thaci: DPK, predlažemo Melindu Oruci – Iska!

Predsedavajući: Predlažem Noru Bošnjaku iz izvršne vlasti i Adelinu Paćarizi iz civilnog društva.

Predsedavajući: Dakle, četiri člana skupštine: Berat Duraku, Lirigzon Kastrati, Jusuf Dermala i Melinda Oruci – Iska. Iz izvršne vlasti je Nora Bošnjaku, a iz civilnog društva Adelina Paćarizi, a zatim će biti predstavnik sela ili urbanog naselja. Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržani?... Ova odluka je jednoglasno usvojena.

5. Razmatranje i usvajanje odluke o imenovanju Komisije za Žalbe za postupak izbora lokalnih odbora:

Afrim Dina: Ova tačka se odnosi na preliminarnu tačku i odnosi se na usvajanje odluke o žalbenoj komisiji u vezi sa procesom izbora lokalnih odbora. Ova komisija se sastoji od 3 člana iz skupštine.

Predsedavajući: Hvala, direktore! Političke stranke koje daju predloge su određene. Pozivam vas na predloge.

Berat Duraku: ABK, predlažemo Florida Bajraktari!

Kastrati izdao: DSK, predlažemo Hazbije Šalja!

Defrim Kafedžiu: Samoopredeljenje, predlažemo Zana Ćanta!

Predsedavajući: Ovo je diskriminacija, jer niste predložili nijednog čoveka. U svakom slučaju, stavili smo ga na glasanje. Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržani?... Ova odluka je jednoglasno usvojena.

6. Razmatranje i usvajanje odluke o formiranju komisije za imenovanje i preimenovanje ulica i uličica u opštini Orahovac:

Albnor Mulabazi: Hvala, predsedavajući! Poštovani potpredsedniče, kolege direktori, skupštinari, učesnici. Pred vama je odluka da se formira komisija za imenovanje i preimenovanje ulica i uličica. Ova komisija se sastoji od 5 članova, 3 su iz skupštine i 2 iz izvršne vlasti. Napravljen je tehnički propust, na kraju treba dodati imenovanje parkova i trgova.

Predsedavajući: Hvala, direktore! Dakle, tražim od političkih stranaka da daju svoje predloge.

Berat Duraku: ABK, predlažemo Mentora Durgutija!

Kastrati objavljuje: DSK, predlažemo gospodina Nehara Šalju!

Defrim Kafedžiu: Samoopredeljenje, predlažemo Bujar Mustafu!

Flutura Thaci: DPK, predlažemo Mirsada Šehua!

Predsedavajući: Moramo poštovati rodnu kvotu.

Berat Duraku: Onda predlažemo Dafinu Gaši!

Predsedavajući: Od izvršne vlasti, Besmire Bitići i Nora Bošnjaku!

Predsedavajući: Pošto imamo 4 predloga i potrebna su nam samo 3 iz skupštine, onda ih moramo staviti na glasanje.

Defrim Kafedžiu: U obrascu za glasanje, bolje je računati samo glasove "za", jer glasanje "protiv" protiv kolege nije poželjno. U ovom slučaju, dajem glas svima.

Predsedavajući: Ko je "za" Dafinu Gaši?... Protiv?... Uzdržan?... Ko je "za" Nehar Šalja?... Protiv?... Uzdržan?... Ko je "za" Bujar Mustafa?... Protiv?... Uzdržan?... Ko je "za" Mirsada Šehua?... Dakle, u ovoj komisiji će biti Dafina Gaši (23), Nehar Šalja (25) i Mirsad Šehu (23), dok Bujar Mustafa ima 9 glasova "za". Ko je "za"?... Ova odluka je usvojena sa 23 glasa.

7. Razmatranje i usvajanje izmene i dopune Nacrta Pravilnika o javnim uslugama 01 br. 2917 od 26.10.2018. godine:

Isak Hoti: Pozdrav predsedavajući, predsedavajući i poštovani delegati. Ako prihvatite, mi vršimo završetak i imamo 7 dana da pošaljemo materijal na pregled zakonitosti. Ako želite da glasate o ovoj tački danas, sa ovim promenama koje ćemo napraviti, onda to ide za zakonitost, inače moramo da ga ukinemo.

Predsedavajući: Hvala! Na početku sam spomenuo da nedostaje materijal za ovu tačku. Ako neko nešto ima, ako nema, stavlja na glasanje razmatranje i usvajanje amandmana-dopune nacrta pravilnika o javnim uslugama. Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržani?... Sa 21 glasom, sedma tačka je usvojena.

8. Razmatranje i usvajanje odluke za imenovanje komisije za žalbe protiv odluke ad-hoc komisije o usvajanju liste izabranih članova Saveta sela Velika Hoča:

Predsedavajući: Na poslednjoj sednici razgovarali smo o Savetu sela Velika Hoča, a sada je podneto nekoliko žalbi iz sela. Danas imamo formiranje komisije za razmatranje tih žalbi. U ovoj komisiji su potrebna tri člana.

Berat Duraku: ABK, predlažemo Lendrit Morina!

Lirigzon Kastrati: Predsedavajući, u prethodnoj sednici izjavili smo da je to komisija za razmatranje žalbi (opštinska komisija), ali ako se zatraži druga komisija, onda DSK predlaže Ćazima Canu.

Predsedavajući: Lirigzon, mislili smo da Stalni Komisija opštine može da razmotri ove žalbe, ali nema nadležnost za njih, već samo za dodelu nekretnina od strane opštine.

Vlora Vučiterna – Čmega: Samoopredeljenje, predlažemo Defrima Kafedžiu.

Flutura Thači: DPK, predlažemo Behlul Krasnići.

Predsedavajući: Dakle, pošto imamo 4 kandidata, moramo ih staviti na glasanje.

Defrim Kafedžiu: Ja se povlačim!

Predsedavajući: Hvala vam na konstruktivnosti! Zatim, imamo 3 predloga: Lendrit Morina, Ćazim Cana i Behlul Krasnići, ali opet ne ispunjavamo rodnu kvotu. Molim vas da ne pogrešite.

Berat Duraku: Onda, predlažemo Saranda Salteku!

Predsedavajući: Hvala! Zatim, u ovoj komisiji su: Saranda Salteku, Ćazim Cana i Behlul Krasnići. Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržan?... Sa 21 glasom "za" ova odluka je usvojena.

9. Razmatranje informacija odeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i ruralni razvoj o uređenju puteva u opštini Orahovac za 2025. godinu:

Behar Thači: Hvala, predsedavajući! Poštovani predsedavajući, potpredsedniče, kolege direktori, članovi Skupštine i vi prisutni. Odeljenja za poljoprivredu, u saradnji sa Predsednikom opštine Smajl Latifi, tokom 2025. godine izvela je radove na uređenju 32 poljska saobraćaja na teritoriji opštine Orahovac, dužine 24.000 metara puteva. Radovi su izvedeni i treba da budu zasnovani na potrebama terena. Za stabilizaciju terena upotrebljeno je oko 22.000 kubnih metara šljunka frakcije 0-120mm i oko 11.000 metara šljunka frakcije 0-60mm. Takođe, izvedeni su radovi na otvaranju kanala dužine 1370m. U vašem materijalu detaljno su prikazani svi podaci vezani za izvođenje radova na svakom segmentu puta.

Lirigzon Kastrati: Hvala na informacijama! U prethodnoj sednici tražio sam informacije o intervencijama koje ste do sada napravili u okviru vanredne faze koju ste nazvali. Neka sela su samoorganizovana. Video sam najavu sela Radosta, gde su građani tražili donacije od sunarodnika, Velike Kruše, Nogavac, Mala Hoča i Brestovac su sela koja su prikupila donacije za popravku poljskih puteva. U izveštaju ste naveli da su izvedeni radovi na otvaranju i proširenju kanala ukupne dužine 1370m. Ove informacije ne preciziraju mesta na kojima su izvršene ove intervencije. Iznenaden sam činjenicom da smo u selu Mala Hoča imali samo jednu intervenciju tokom četvorogodišnjeg mandata, intervenciju poljskog puta od oko 500 metara, a ne 1000 metara kao što ste napisali.

Saljih Salteku: Hvala, predsedavajući! Pozdrav svima! Mala primedba za Lirigzona, nij Radoste nego „Malesia e Vogel“. Tačno je da su mnogi putevi u našem selu radili na inicijativu samih građana, ali i direktor poljoprivrede nam je mnogo pomogao sa mogućnostima koje je imao, i verujem da je tamo urađeno mnogo posla. Hvala vam puno, direktore!

Vlora Vučiterna – Čmega: Zdravo, imam pitanje: zašto APM u Radoste ne funkcioniše?

Predsedavajući: Zato što još nismo na pitanjima i odgovorima, Vlora.

Vlora Vučiterna – Čmega: U redu, postavila sam pitanje!

Behar Thači: Pozivam Lirigzona da nam kaže da, zašto je najbolji operater koji opština nije dozvolila da započne radove u selu Mala Hoča?

Lirigzon Kastrati: Da, istina je da smo pozvali direktora da vidi stanje poljskih puteva. Operater se vratio, a građani Male Hoče su odbili da intervenišu, jer smo se preliminarom posetom direktoru dogovorili da se na putu "Operativna zona – Paštriku" položi šljunak. Operater je došao samo sa mašinama i rekao da moramo samo da uradimo eroziju i svaka intervencija ove vrste bi još više oštetila put. Eto zašto. Ponovo sam pozvao direktora da pozove operatera i uradi intervenciju uklanjanja tla nakon poplava na putu "Mileska" za 20 kamiona prljavštine, ali to nije došlo i ponovo smo bili prisiljeni da sami uradimo tu intervenciju.

Predsedavajući: Zamolio sam direktora za dozvolu da mu dam neka tačna pojašnjenja. Prvo, nemamo ugovor za tretman poljskih puteva, iako imamo plan nabavke, jer je Trezor intervenisao u izvršnim postupcima i uzeo sva sredstva Odeljenja za poljoprivredu. Drugo, imali smo poplave i veoma problematične situacije, 6. i 7. januara ove godine. Od operatera koji je imao ugovor za poljski put, koji je istekao i uz njegovo razumevanje

nam je pomogao, zahvaljujem mu se javno. Ista situacija je u Radoste i Maloj Hoči, a ja se zahvaljujem kompaniji "Mendi", koja je pristala da nam pomogne bez ikakve naknade. Ne možemo reći privrednom subjektu: asfaltirajte put šljunkom, jer nemamo aktivan ugovor. Dogovorili ste se sa direktorom i direktor vam je objasnio da ne postoji ugovor za šljunak. Dogovor sa operatorom bio je za intervenciju, jer je situacija na poljskim putevima postala teža i znam da su otišli dalje od onoga što je moguće. Poštujem savete sela, ali nismo došli ovde da bi neko imao pravo da protera operatora, koji je došao da vam pomogne na humanitarni način. Nismo u dobroj situaciji, jer je u gotovo svim budžetskim kategorijama u kapitalnim investicijama budžet dobijen iz Trezora, odnosno oni su dobili oko 3.300.000 evra, a odluku Skupštine o prenosu prihoda Ministarstvo još nije sprovelo.

Lirigzon Kastrati: Predsedniče, direktor je svestan i trebalo bi da razumemo i zahtev poljoprivrednika koji su zaustavili operatora, jer ako je intervenisao, danas bi poljoprivrednici imali više problema ako šljunak nije položen. Poljoprivrednici su zaustavili operatora zbog invernacije, jer bi intervencija bez peska bila štetna. Dakle, u ovom obliku, rad operatora je takođe zabranjen.

Predsednik: Nisam izrazio zabrinutost zbog zabrane, ali razumevanje za zahtev poljoprivrednika i hitne reakcije opštine. Verujte mi, ako imamo priliku, asfalt je dobro uraditi. Međutim, situacija koju imamo sa kolektivnim ugovorom nije dobra.

10. Odluka o oslobađanju od plaćanja poreza za građevinske dozvole i legalizaciju:

Albnor Mulabazi: Pred vama je predlog-odluka Predsednika za oslobađanje od poreza na građevinsku dozvolu i legalizaciju za zgrade slučajeva socijalnog stanovanja (podprojekat za izgradnju socijalnih stambenih jedinica). Mi smo u teškoj godini i potrebni su nam porezi, ali u ovom slučaju tražim da donesemo ovu odluku. Trenutno imamo 34 podnosioca zahteva u ministarstvu i 7 od njih su korisnici, 13 su na listi čekanja, 3 su se povukla i 11 je odbijeno. Potrebna nam je odluka skupštine da se ovi ljudi oslobode plate poreza i građevinske dozvole.

Defrim Kafedžiu: Kao odluka, čini se da je vrlo ispravno doći u pomoć ovim porodicama. Da li je odluka samo za ovu kategoriju za koju su se prijavili za sada, ili čak za one koji će se prijaviti u budućnosti? Da li je ovo odluka da će u bilo kom trenutku ugrožene porodice biti oslobođene ovog poreza?

Albnor Mulabazi: Defrim, odluka se odnosi samo na slučajeve koji su primenjeni u ovoj fazi.

Predsedavajući: Bez sumnje, glasam "za", tako da možemo doći u pomoć ovim porodicama. Ako to nije predviđeno propisima o porezima i naknadama, da li smo zakonski u redu? Znam da procenu zakonitosti vrši MALS i nadam se da će ova odluka proći i da će se ostali postupci nastaviti što je pre moguće. Ko je "za"?... Protiv?... Sa 20 glasova "za" ova odluka je usvojena.

11. Odluka o otvaranju javnog razmatranja nacrtu dokumenta prostornih planiranja "Zonska Karta opštine Orahovac, 2026-2034":

Albnor Mulabazi: Hvala, predsedavajući! Danas je pred Vama odluka o otvaranju javne revizije Zonske karte opštine Orahovac, 2026-2034. Ova odluka odnosi se na dokument koji se izrađuje prvi put u istoriji opštine Orahovac. To je strateški dokument, koji će utrti put novim investicijama i predstavlja priliku za razvoj naše opštine. Dok se ne obezbedi ova saglasnost, prošli smo kroz mnoge izazove i mnoge teške puteve. U Ministarstvu životne sredine i prostornog planiranja čekamo više od 17 meseci. Ministarstvu je dostavljeno šest nacrtu i nedavno smo ostali raditi 40 sati u Odeljenju za planiranje i to nikada ne bi bilo postignuto bez intervencije i direktne posvećenosti Predsednika. Danas vas molim da glasate za otvaranje javnog nadzora i za početak novog poglavlja. Pozivam građane da doprinesu ovom važnom dokumentu tokom javnog pregleda.

Predsedavajući: Hvala, direktore! Dakle, danas je potrebno formalno glasanje kako bi se zonska mapa stavila pod javni pregled. Takođe pozivam građane da učestvuju u ovim javnim debatama. Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržan?... Ova tačka dnevnog reda je jednoglasno usvojena (22).

12. Pitanja, odgovori i diskusije poslanika:

Predsedavajući: Neke od komentara i pitanja postavljenih na početku, sada ću vam odgovoriti. Ekonomska zona iznad Opteruše, odlukom skupštine, započela je svoje postupke 2004. godine, u vreme kada je Predsednik

opštine Esat Hadžijaha bio Predsednik. Bilo je mnogo napora, ali u 2018. godini odlukom vlade (PAN) osnovana je ekonomska zona, odnosno industrijski park u Opteruši. U 2021. godini to područje je licencirano, a 2023. godine započeli su postupci nabavke od strane Ministarstva trgovine, preduzetništva i industrije. Potpisan je ugovor za prvu fazu i dostavili smo memorandum o sufinansiranju (Kiesa), odnosno sa 20% sredstava. Od polaganja kamena temeljca, imao sam svoje dileme zasnovane, jer je operater bio fiktivan. Ministar mi je tada rekao da ćemo sledeće godine otvoriti prvu fazu, čak ćete mi dati reč na Hardh-festu. Rekao sam mu da se ovaj posao ne dešava, ali on uzima reč. Uzeo je reč, ali nije bilo dobrih vesti. Operater je brzo odustao. Druga greška ministarstva je što su potpisali ugovor za drugu fazu, još uvek bez završetka radova u prvoj fazi. Dalje, došlo je do raskida ugovora i otkazivanja svih procedura, kao i 262.000 evra koje su dali opština i ministarstvo, verovatno 1,5 miliona. Takođe sam rekao novoj ministrici na dužnosti, Mimoza Kusari, šta govorim ovde, a ona mi je rekla da se očekuje da će postupak nabavke biti ponovo otvoren krajem juna i ako je istina ono što je Mimoza rekla, onda čekamo razvoj događaja. Postoje 34 ha i 98 zlata, a plan je detaljan. U svojstvu Predsednika, moja intervencija u ministarstvu nikada neće nedostajati, tako da posao može biti završen tamo.

Saljih Salteku: Predsedniče, nekada je park ekonomske zone u Operuši na neadekvatnom mestu. Na tom mestu postojala je samo Suhareka, jer za opštinu Orahovac ona nema nikakvu vrijednost. Drugo, taj novac blizu 2 miliona je ukraden, verovatno uglavnom od VV. Predsedniče, da li je moguće imati doktora u ambulanti Malesia e Vogel dva puta nedeljno, jer imamo preko 4000 stanovnika? Većina nas su stariji i ako imate priliku da to učinite, onda su nama i selu učinili čast. Pitanje za direktora javnih službi: pomenuli smo kanalizaciju i osvetljenje. Direktore, kanalizacija ima malo problema sa selom Geče i ako ga povežete, to čini čast preduzećima i preko 20 porodica. Molimo vas da preuzmete ovu inicijativu. Što se tiče osvetljenja, oni nisu mnogo, oni su samo 300m. Četvrto, da li postoji neka uličica koja se popravlja u našem selu za ovu godinu?

Defrim Kafedžiu: Predsedavajući, mi razumemo vreme koje smo u predizbornoj kampanji i stalno govorite da se ovde ne bavite politikom, ali ovo je bila čista politika. Rad industrijske zone, za koju ste dobili saglasnost od vremena PAN-a, zaboravlja jednu stvar: vi ste Predsednik opštine više od 10 godina, a industrijska zona ima istu situaciju. Druga tema je kako pokušavate da preuzmete odgovornost, ali vi ste Predsednik opštine 10 godina i odgovornost treba da ostane na vama. Rekli ste da je 260.000 evra naših poreskih obveznika otišlo u otpad. To nije tačno, jer se na tome nešto radilo. Pošto ste znali da je prva kompanija bila fiktivna prema onome što ste rekli, zašto ste joj onda dali novac? Ako je ovo kršenje počinjeno svesno, onda opet odgovornost ostaje na vama za ovih 260.000 €. Nije rešenje samo tražiti procedure nabavke, možda bih se složio i da opština treba da ima procedure nabavke, zbog manjeg obima posla koji ima, ali to nije rešenje. Želeo bih da nam kažete koliko je novca uloženo u industrijsku zonu u periodu od 2019. godine? To znači da ovih 260.000 € nisu jedini koje je opština tamo potrošila. Ako je opština potrošila taj novac, nije da ništa nije urađeno, jer je barem izravnavanje terena u redu i može otvoriti put novom ugovoru koji će biti potpisan. Imam i pitanje za direktora koji je predložio odluku o saglasnosti za javne konsultacije o Zonskoj Karti: odluka koju smo doneli na poslednjoj sednici (nacrt propisa o kriterijumima za izgradnju), da li pada? Još jedno pitanje: Ulica "Deshmoret e Pashtrikut" je u žalosnom stanju i ima mnogo pritužbi građana. Gde je rad trafostanice u naselju "Vellezerit Frasheri"?

Predsedavajući: Upravo sam obavešten da ponovo imamo problema sa prenosom uživo, da li je to istina? Molim operatera, odnosno predsednika, da razgovara o ovom pitanju, jer je to treći put da nemamo direktan prenos.

Predsednik: Dakle, u ime Predsednika šaljem pismenu opomena operateru "Ekonomia Online" i postupak za raskid ugovora se pravilno sprovodi. Privrednu zonu nisam izabrao ja, već skupština opštine Orahovac. Da, bio sam Predsednik 10 godina, ali opet u moje vreme (2018) osnovana je ekonomska zona. Prekršio sam sve birokratske procedure za ekonomsku zonu. Drugo, da, 3700 € nivelisanje i 36.000 € ograda područja i to su radovi koji su se desili pre početka projekta, jer je prvi kriterijum za ekonomsku zonu ograde. 262.000 € nije da smo ga dali operateru, već smo ga dali ministarstvu i ministarstvu, koje upravlja ovim projektom, rekao je

da plati novac operateru. Ja nisam tužilac, jer da jesam, mnogi ministri bi završili u zatvoru visoke sigurnosti. Ja ne vodim kampanju, jer ako ministarstvo uradi procedure pravilno i brzo, javno ću im se zahvaliti. Danas smo glasali o javnom pregledu zonske mape, veoma važnom koraku za razvoj opštine i sada već 1 mesec zaredom preduzeća i različite kategorije imaju priliku da dostave svoje komentare o zonskoj karti. Što se tiče toga da li je ekonomska zona pogodna lokacija, nisam utvrdio, ali znam da je ta ekonomska zona talac već 22 godine. Što se tiče trafoa, oni iz KEDS-a su prikovani da dobiju saglasnost od samog Florim Šuline koji je postavio sam trafostanicu, koji im ne daje saglasnost, jer smatra da kada je instalirao trafostanicu tražio je od stanovnika 50% do 50% ulaganja, oni nisu odgovorili i verovali su da bi to trebalo da uradi samo KEDS. Sada je KEDS to preuzeo na sebe i verujem da rešenje postoji. Ne znam datum, ali su nam dali nadu da će uskoro biti završen.

Predsedavajući: Hvala, predsedniče! Što se tiče pojašnjenja, Predsednik je na vlasti 11 godina, 4 meseca i 19 dana.

Lirigzon Kastrati: Pokrenuo sam pitanje parka ekonomske zone u Opetruši sa jednim razlogom, jer nam se skoro isti slučaj dogodio u projektu korita reke u selu Mala Hoča – Brestovac... (*tehnički problemi sa operaterom "Ekonomia Online", kao i sa digitalnim diktafonom, koji vrši snimanje govora u skupštini)

Predsedavajući: Ako neko drugi nema šta da kaže, onda zahvaljujem se svima na doprinosu i vidimo se na narednoj sednici.

Zapisničar:

Albion Krasnići

PREDSEDAVAJUĆI



Fatmir Iska

