



Njësia Nr./Br./No 01(Kuvendi i Komunës)

Nr./Br./No 01/107 Nr. ifaq/Br.str./No.pg 04

Data/Date/Date 25 / 02 / 2016

0Na osnovu člana 12 stav 1 i 2 tačka (d), člana 14, člana 17 stav 1 tačka (c) i člana 40 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik Republike Kosovo br. 28/2008“), odredbi Zakona br. 04/L-174 o prostornom planiranju („Službeni glasnik Republike Kosovo br. 30/2013“), Opštinskog Plana Razvoja (OPR) 01 br. 2566 od 30.05.2013. godine, člana 10 stav 1 i 2 tačka 2.4, člana 39, člana 40, člana 57 stav 1 tačka 1.3 i člana 94 Statuta opštine Orahovac sa br. Prot. 1005 od 29.03.2017. godine, Skupština opštine Orahovac, na održanoj sednici dana: 25.02.2026. godine, donosi:

O D L U K U

Za određivanje lokacije za izgradnju objekta socijalnog stanovanja

1. **Usvaja se** predlog predsednika, br. prot. 02/7007, od 10.2.2025. godine, i donosi se odluka za određivanje lokacije za izgradnju objekta socijalnog stanovanja.
2. Lokacija za izgradnju objekta socijalnog stanovanja biće na katastarskoj parceli prema listu vlasništva br. P-71510057-02172-1 ukupne površine 2261 m² (dve hiljade dvesta šezdeset jedan kvadratni metar), Katastarska zona Orahovac, upisana u posedu opštine Orahovac.
3. Parcela pomenuta u tački 2 ove odluke, prema Opštinskom Planu Razvoja (OPR) 2023-2031, sa br. prot. 01 br. 182/24, od 30.1.2024. godine, ima sledeću namenu: 5. Stanovanje i 5.1. Stalni boravak.
4. Nepokretna imovina i objekat koji će se graditi ne menjaju pravni vlasništvo, njen vlasnik ostaje Skupština opštine Orahovac i kao takva ne može se otuđiti, ne može biti predmet bilo kakvog poreskog opterećenja ili bilo kakvog drugog tereta na ovoj imovini.
5. Odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu u opštini Orahovac je dužno da izvrši upis stanja u katastarskim knjigama.
6. Za sprovođenje ove Odluke staraće se Predsednik Opštine, odeljenje za urbanizam, planiranje i zaštitu životne sredine i odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu u opštini Orahovac.
7. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 30 dana od dostave nadzornom organu, u smislu člana 8, u vezi sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom

preispitivanju opštinskih akata, i 7 dana od javne objave na oglasnoj tabli ili na zvaničnoj internet stranici opštine.

Odluku dostaviti:

- *Predsedniku,*
- *Odeljenju za urbanizam, planiranje i zaštitu životne sredine,*
- *Odeljenju za geodeziju, katastar i imovinu,*
- *M.A.L.S, i*
- *Arhivi.*

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01-Br.107/26
Dana: 25.02.2026


Fatmir Iska
Predsedavajući Skupštine