Janar–Qershor, 2025

Raporti i punës



**Republika e Kosovës / Republika Kosovo / Republic of Kosovo**

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec**

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec**



**Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm**

**Odeljenje za Privredu, Razvoj i Turizam**

**Department of Economy, Development and Tourism**

|  |  |
| --- | --- |
| `**Republika e Kosovës / Republika Kosovo / Republic of Kosovo****Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec****Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec****Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm****Odeljenje za Privredu, Razvoj i Turizam****Department of Economy, Development and Tourism** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **DATË /A:** | **04.07.2025** |
| **PËR/ZA/TO :** | **z.Smajl Latifi, Kryetar i Komunës së Rahovecit** |
| **NGA/OD/FROM:** | **z.Erhan Morina, Drejtor për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm** |
| **LËNDA/SUBJEKAT/SUBJECT:** |  **Raport i punës për periudhën janar-qershor 2025** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Gjatë periudhës janar-qershor 2025, Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm (DEZHT) ka zhvilluar një sërë aktivitetesh të rëndësishme, me fokus në:* Inkasimin e borxheve të mbetura nga viti paraprak në sektorin e qirave dhe taksës afariste, që ishte prioriteti kryesor në fillim të vitit.
* Përgatitjen dhe dërgimin e aktvendimeve për të gjitha bizneset e ngarkuara me taksë afariste sipas Rregullores 01 Nr. 80/20.
* Kemi vazhduar vizitat në bizneset lokale, ku gjatë takimeve janë diskutuar të arriturat, sfidat dhe mënyrat e përmirësimit të bashkëpunimit me institucionet publike.
* Monitorimin e punimeve në projektet kapitale, duke përfshirë ndërtimin e Parkut Industrial në Opterushë dhe investimet në shtigje e bujtina turistike.
* Komunikimin e vazhdueshëm me ministritë përkatëse lidhur me projektet në bashkëfinancim dhe kujdesin për mirëmbajtjen e shtigjeve të ecjes.

Këto aktivitete kanë kontribuar në zhvillimin ekonomik dhe turistik të rajonit, si dhe në forcimin e bashkëpunimit ndërinstitucional dhe menaxhimin efektiv të projekteve zhvillimore.Poashtu në muajin qershor, Komuna e Rahovecit ka aplikuar dhe ka nënshkruar një memorandum bashkëpunimi me Ministrinë e Zhvillimit Rajonal (MZHR), për realizimin e një projekti të rëndësishëm që përfshin: Ndërtimin e parkingjeve të reja me ndriçim publik, krijimin e hapësirave të gjelbra dhe ndërtimin e rrugës në lagjen e komuniteteve, me një vlerë totale prej 297,908.00 euro.Gjatë kësaj periudhe, DEZHT ka përgatitur disa pika për Kuvendin Komunal të Rahovecit, duke përfshirë:* Informatë mbi menaxhimin e aseteve komunale për vitin 2024;
* Vendimin për dhënien në shfrytëzim, përmes shprehjes së interesit, për 99 vite të parcelës së Hotel Park Plaza;
* Dhënien në shfrytëzim të parcelës te Maja e Shkodranit;
* Dhënien në shfrytëzim të kafiterisë në parkun e qytetit;
* Dhënien në shfrytëzim të parcelës te obelisku në Gradish.

 **Sektori për Ekonomi:**-Në gjashtë mujorin e parë të vitit 2025, janë përgatitur aktvendimet për të gjitha bizneset të cilat sipas kodeve ekonomike ngarkohen me taksë afariste. **Të hyrat dhe ngarkesa në taksë komunale;**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Përshkrimi** | **Vlera në €** |
| **1** | Të hyrat në taksë komunale, janar-qershor 2025 | **34,691.00€** |

**Sektori për Zhvillim;**-Evidenca e të hyrave dhe ngarkesës së qirasë të lokaleve afariste dhe pronës së paluajtshme të Komunës së Rahovecit, sipas bazës së shfrytëzimit si pasuri e paluajtshme komunale me të cilat disponon komuna e Rahovecit, mbahet në mënyrë të rregullt.Në periudhën jana-qershor 2025, janë lëshuar gjithsej 35 pëlqime të punës dhe janë dërguar me kohë vërejtje për të gjitha bizneset të cilat kanë pasur vonesa në pagesat e qirasë, konform dispozitave ligjore që përcakton rregullorja për taksa komunale 01 NR: 80/20**Të hyrat nga qiratë;**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Përshkrimi** | **Vlera në €** |
| **1** | Të hyrat nga qiratë, janar- qershor 2025 | **38,170.88€** |

**Zyra e QKRB-së:****-**Raporti është i bazuar në planifikimin, objektiva dhe detyrat e punës. Evidenca e regjistrimit të bizneseve të komunës së Rahovecit, sipas bazës së programit online të ARBK-së, mbahet në mënyrë të rregullt.**Tabela e kërkesave dhe e regjistrimit të bizneseve për periudhen janar-qershor 2025:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Përshkrimi** | **Nr.** |
| **1** | Biznese të reja | 110 |
| **4** | Informata të Bizneseve | 58 |
| **5** | Shuarje të biznesit | 9 |
| **6** | N.U.I. | 7 |
| **7** | Lëndë të anuluara  | 4 |
| **8** | Çerteikata duplikat |  16 |
| **9** | Historiat Biznesi | 1 |
| **10** | Ndryshime në biznes | 24 |
| **11** | Vërtetim individual |  10 |
|  | **Gjithsej lëndë të përfunduara** | **239** |

**Menaxhimi i Asteteve komunale**Gjatë periudhës janar – qershor 2025, sektori i aseteve komunale ka kryer një sërë detyrash dhe procesesh të rëndësishme në funksion të menaxhimit dhe administrimit të aseteve komunale. Ky raport pasqyron punën e realizuar, duke përfshirë përgatitjen e raporteve në sistemet zyrtare, zhvlerësimin e aseteve, procedurat për shitjen e aseteve të papërdorshme etj.Pashtu përgjatë periudhës raportuese ky sektor ka kryer këto aktivitete;1.Përgaditja e raportit në SIMFK dhe E-Pasuria; Një nga aktivitetet kryesore ka qenë përgatitja e raportit tremujor në SIMFK dhe e-Pasuria, në të cilin janë regjistruar dhe përditësuar të gjitha asetet komunale sipas kërkesave ligjore. Raporti pasqyron asetet e reja të shtuara gjatë këtij tremujori, ndryshimet e ndodhura në vlerën e aseteve ekzistuese dhe gjendjen e përgjithshme të pasurisë komunale. Përdorimi i këtyre sistemeve siguron një menaxhim më efikas dhe transparent të pasurisë publike. 2. Zhvlersimi i aseteve mbi dhe nën 1,000 Euro. Gjatë kësaj periudhe, është realizuar zhvlerësimi i aseteve mbi dhe nën 1,000 Euro, duke u bazuar në gjendjen aktuale të pasurive dhe politikat e menaxhimit të aseteve komunale. Ky proces ka përfshirë rishikimin e vlerës së aseteve të cilat janë amortizuar ose kanë humbur funksionalitetin e tyre. Të gjitha zhvlerësimet janë pasqyruar në sistemet përkatëse për të siguruar që evidenca e pasurive të jetë sa më e saktë dhe në përputhje me standardet financiare. 3. Shitjen e aseteve të papërdorura nëpermjet ritenderimit. Një tjetër aktivitet i rëndësishëm ka qenë ritenderimi për shitjen e aseteve të papërdorshme. Në këtë kuadër, janë identifikuar asetet të cilat nuk janë më të nevojshme për komunën dhe është ndërmarrë procesi i ritenderimit për t’i shitur ato sipas procedurave të përcaktuara ligjërisht. Qëllimi i këtij procesi ka qenë lirimi i hapësirave nga asetet e vjetra dhe krijimi i mundësive për gjenerimin e të ardhurave shtesë për komunën.**Sektori i Turizmit** Në kuadër të drejtorisë për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm, rol të rëndësishëm paraqet sektori i turizmit, sektor ky, i cili ka në pergjegjësi promovimin e turizmit në komunën tonë. Gjatë periudhës raportuese ky sektor ka kryer një mori aktivitetesh: -Pjesëmarrje dhe kontakte të rregullta me organizatën e UNDP-së në lidhje me projektin: Programi Rajonal për Demokracinë Lokale në Ballkanin Perëndimor 2 - ReLOad2; -Monitorimi i tre praktikanteve në kuader të projektit te UNDP-së, skema: Praktikë në punë në kuadër të projektit ReLOaD2;-Puna në grupe në Pejë, ku është bërë shtjellimi i sfidave të sektorit të turizmit, roli i Komunave të Rrafshit të Dukagjinit në sektorin e turizmit. Bashkëpunimin midis Komunave të Rrafshit të Dukagjinit, Ministrinë e Industrisë, Ndërmarrësisë dhe Tregtise, sektorin publik dhe atë privat; -Mbajtja e kontakteve të rregullta me të gjithë përfaqësuesit e Verarive dhe Bodrumeve të Komunës së Rahovecit;-Vizitë bizneseve artizanale të cilat merren kryesisht me punë artizanale, ku i kemi marr kontaktet për ti njoftuar lidhur me lansimin e thirrjeve për përkrahje të bizneseve në kuadër të Ministrisë së MINT dhe MZHR-së. |  |

 Drejtor i DEZHT

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Erhan Morina**