Janar–Qershor, 2025

Raporti i punës



**Republika e Kosovës / Republika Kosovo / Republic of Kosovo**

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec**

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec**



**Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm**

**Odeljenje za Privredu, Razvoj i Turizam**

**Department of Economy, Development and Tourism**

|  |  |
| --- | --- |
| `    **Republika e Kosovës / Republika Kosovo / Republic of Kosovo**  **Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec**  **Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec**    **Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm**  **Odeljenje za Privredu, Razvoj i Turizam**  **Department of Economy, Development and Tourism** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **DATË /A:** | **04.07.2025** |
| **PËR/ZA/TO :** | **z.Smajl Latifi, Kryetar i Komunës së Rahovecit** |
| **NGA/OD/FROM:** | **z.Erhan Morina, Drejtor për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm** |
| **LËNDA/SUBJEKAT/SUBJECT:** | **Raport i punës për periudhën janar-qershor 2025** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Gjatë periudhës janar-qershor 2025, Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm (DEZHT) ka zhvilluar një sërë aktivitetesh të rëndësishme, me fokus në:   * Inkasimin e borxheve të mbetura nga viti paraprak në sektorin e qirave dhe taksës afariste, që ishte prioriteti kryesor në fillim të vitit. * Përgatitjen dhe dërgimin e aktvendimeve për të gjitha bizneset e ngarkuara me taksë afariste sipas Rregullores 01 Nr. 80/20. * Kemi vazhduar vizitat në bizneset lokale, ku gjatë takimeve janë diskutuar të arriturat, sfidat dhe mënyrat e përmirësimit të bashkëpunimit me institucionet publike. * Monitorimin e punimeve në projektet kapitale, duke përfshirë ndërtimin e Parkut Industrial në Opterushë dhe investimet në shtigje e bujtina turistike. * Komunikimin e vazhdueshëm me ministritë përkatëse lidhur me projektet në bashkëfinancim dhe kujdesin për mirëmbajtjen e shtigjeve të ecjes.   Këto aktivitete kanë kontribuar në zhvillimin ekonomik dhe turistik të rajonit, si dhe në forcimin e bashkëpunimit ndërinstitucional dhe menaxhimin efektiv të projekteve zhvillimore.  Poashtu në muajin qershor, Komuna e Rahovecit ka aplikuar dhe ka nënshkruar një memorandum bashkëpunimi me Ministrinë e Zhvillimit Rajonal (MZHR), për realizimin e një projekti të rëndësishëm që përfshin: Ndërtimin e parkingjeve të reja me ndriçim publik, krijimin e hapësirave të gjelbra dhe ndërtimin e rrugës në lagjen e komuniteteve, me një vlerë totale prej 297,908.00 euro.  Gjatë kësaj periudhe, DEZHT ka përgatitur disa pika për Kuvendin Komunal të Rahovecit, duke përfshirë:   * Informatë mbi menaxhimin e aseteve komunale për vitin 2024; * Vendimin për dhënien në shfrytëzim, përmes shprehjes së interesit, për 99 vite të parcelës së Hotel Park Plaza; * Dhënien në shfrytëzim të parcelës te Maja e Shkodranit; * Dhënien në shfrytëzim të kafiterisë në parkun e qytetit; * Dhënien në shfrytëzim të parcelës te obelisku në Gradish.   **Sektori për Ekonomi:**  -Në gjashtë mujorin e parë të vitit 2025, janë përgatitur aktvendimet për të gjitha bizneset të cilat sipas kodeve ekonomike ngarkohen me taksë afariste.  **Të hyrat dhe ngarkesa në taksë komunale;**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Nr.** | **Përshkrimi** | **Vlera në €** | | **1** | Të hyrat në taksë komunale, janar-qershor 2025 | **34,691.00€** |   **Sektori për Zhvillim;**  -Evidenca e të hyrave dhe ngarkesës së qirasë të lokaleve afariste dhe pronës së paluajtshme të Komunës së Rahovecit, sipas bazës së shfrytëzimit si pasuri e paluajtshme komunale me të cilat disponon komuna e Rahovecit, mbahet në mënyrë të rregullt.  Në periudhën jana-qershor 2025, janë lëshuar gjithsej 35 pëlqime të punës dhe janë dërguar me kohë vërejtje për të gjitha bizneset të cilat kanë pasur vonesa në pagesat e qirasë, konform dispozitave ligjore që përcakton rregullorja për taksa komunale 01 NR: 80/20  **Të hyrat nga qiratë;**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Nr.** | **Përshkrimi** | **Vlera në €** | | **1** | Të hyrat nga qiratë, janar- qershor 2025 | **38,170.88€** |   **Zyra e QKRB-së:**  **-**Raporti është i bazuar në planifikimin, objektiva dhe detyrat e punës. Evidenca e regjistrimit të bizneseve të komunës së Rahovecit, sipas bazës së programit online të ARBK-së, mbahet në mënyrë të rregullt.  **Tabela e kërkesave dhe e regjistrimit të bizneseve për periudhen janar-qershor 2025:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Nr.** | **Përshkrimi** | **Nr.** | | **1** | Biznese të reja | 110 | | **4** | Informata të Bizneseve | 58 | | **5** | Shuarje të biznesit | 9 | | **6** | N.U.I. | 7 | | **7** | Lëndë të anuluara | 4 | | **8** | Çerteikata duplikat | 16 | | **9** | Historiat Biznesi | 1 | | **10** | Ndryshime në biznes | 24 | | **11** | Vërtetim individual | 10 | |  | **Gjithsej lëndë të përfunduara** | **239** |   **Menaxhimi i Asteteve komunale**  Gjatë periudhës janar – qershor 2025, sektori i aseteve komunale ka kryer një sërë detyrash dhe procesesh të rëndësishme në funksion të menaxhimit dhe administrimit të aseteve komunale. Ky raport pasqyron punën e realizuar, duke përfshirë përgatitjen e raporteve në sistemet zyrtare, zhvlerësimin e aseteve, procedurat për shitjen e aseteve të papërdorshme etj.  Pashtu përgjatë periudhës raportuese ky sektor ka kryer këto aktivitete;  1.Përgaditja e raportit në SIMFK dhe E-Pasuria; Një nga aktivitetet kryesore ka qenë përgatitja e raportit tremujor në SIMFK dhe e-Pasuria, në të cilin janë regjistruar dhe përditësuar të gjitha asetet komunale sipas kërkesave ligjore. Raporti pasqyron asetet e reja të shtuara gjatë këtij tremujori, ndryshimet e ndodhura në vlerën e aseteve ekzistuese dhe gjendjen e përgjithshme të pasurisë komunale. Përdorimi i këtyre sistemeve siguron një menaxhim më efikas dhe transparent të pasurisë publike.  2. Zhvlersimi i aseteve mbi dhe nën 1,000 Euro. Gjatë kësaj periudhe, është realizuar zhvlerësimi i aseteve mbi dhe nën 1,000 Euro, duke u bazuar në gjendjen aktuale të pasurive dhe politikat e menaxhimit të aseteve komunale. Ky proces ka përfshirë rishikimin e vlerës së aseteve të cilat janë amortizuar ose kanë humbur funksionalitetin e tyre. Të gjitha zhvlerësimet janë pasqyruar në sistemet përkatëse për të siguruar që evidenca e pasurive të jetë sa më e saktë dhe në përputhje me standardet financiare.  3. Shitjen e aseteve të papërdorura nëpermjet ritenderimit. Një tjetër aktivitet i rëndësishëm ka qenë ritenderimi për shitjen e aseteve të papërdorshme. Në këtë kuadër, janë identifikuar asetet të cilat nuk janë më të nevojshme për komunën dhe është ndërmarrë procesi i ritenderimit për t’i shitur ato sipas procedurave të përcaktuara ligjërisht. Qëllimi i këtij procesi ka qenë lirimi i hapësirave nga asetet e vjetra dhe krijimi i mundësive për gjenerimin e të ardhurave shtesë për komunën.  **Sektori i Turizmit**  Në kuadër të drejtorisë për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm, rol të rëndësishëm paraqet sektori i turizmit, sektor ky, i cili ka në pergjegjësi promovimin e turizmit në komunën tonë. Gjatë periudhës raportuese ky sektor ka kryer një mori aktivitetesh:  -Pjesëmarrje dhe kontakte të rregullta me organizatën e UNDP-së në lidhje me projektin: Programi Rajonal për Demokracinë Lokale në Ballkanin Perëndimor 2 - ReLOad2;  -Monitorimi i tre praktikanteve në kuader të projektit te UNDP-së, skema: Praktikë në punë në kuadër të projektit ReLOaD2;  -Puna në grupe në Pejë, ku është bërë shtjellimi i sfidave të sektorit të turizmit, roli i Komunave të Rrafshit të Dukagjinit në sektorin e turizmit. Bashkëpunimin midis Komunave të Rrafshit të Dukagjinit, Ministrinë e Industrisë, Ndërmarrësisë dhe Tregtise, sektorin publik dhe atë privat;  -Mbajtja e kontakteve të rregullta me të gjithë përfaqësuesit e Verarive dhe Bodrumeve të Komunës së Rahovecit;  -Vizitë bizneseve artizanale të cilat merren kryesisht me punë artizanale, ku i kemi marr kontaktet për ti njoftuar lidhur me lansimin e thirrjeve për përkrahje të bizneseve në kuadër të Ministrisë së MINT dhe MZHR-së. |  |

Drejtor i DEZHT

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Erhan Morina**