



Na osnovu člana 12 stav 1 i 2 tačka (d), člana 14, člana 17 stav 1 tačka (c) i člana 40 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi („Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008”), član 17 Zakona br. 04/L-174 za Prostorno Planiranje („Službeni list Republike Kosovo br. 30/2013”), Plan razvoja opštine (OPR) 2023-2031 sa br. Prot. 01 Br. 182/24 od 30.01.2023, člana 10 stav 1 i 2 tačka 2.4, član 39, član 40 stav 57 stav 1. tačka 1.3 i član 94 Statuta opštine Orahovac br. Prot. 1005 od 29.03.2017, Skupština opštine Orahovac, na održanoj sednici 29.04.2024, donosi:

ODLUKU

za određivanje lokacije za izgradnju objekta za potrebe Agencije za Hranu i Veterinu (AHV);

1. Miratohet propozimi i kryetarit të Komunës, me nr. prot. 02/5421/25, i datës 18.03.2025 dhe merret vendimi për **çaktimin** e lokacionit për ndërtimin e objektit për nevojat e Agjencionit të Ushqimit dhe Veterinarisë (AUV).
2. Lokacija navedena u tački 1. ove odluke nalaziće se na katastarskoj parceli prema potvrdi o vlasništvu br. P-71510057-02240-81 ukupne površine 2000m² (dve hiljade kvadratnih metara), katastarska zona Orahovac, upisana na ime opštine Orahovac, parcela br. 02240-81 će se podeliti i formirati parcela sa novim brojem. Predmetna parcela biće data na korišćenje Upravi za poljoprivredu, šumarstvo i ruralni razvoj.
3. Parcela e cekur në pikën 2 të këtij vendimi, sipas Planit Zhvillimor Komunal (PZhK) 2023-2031 me Nr. Prot. 01 Nr. 182/24, i datës 30.1.2024, ka destinim: 3. Prodhim tretësor/ 31. Shërbim tregtar/ 311. Shërbim tregtar me shumicë dhe pakicë dhe riparimi i automjeteve dhe mallrave personale dhe shtëpiake.
4. Nepokretna imovina i objekat koji se gradi ne menjaju pravni naslov, njen vlasnik ostaje Skupština opštine Orahovac i kao takav ne može se otuđiti, ne može biti podložan bilo kakvom poreskom ili bilo kom drugom opterećenju ove imovine.
5. Odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu u opštini Orahovac je dužna da evidentira stanje u katastarskim knjigama.
6. Za sprovođenje ove odluke staraće se Predsednik Opštine i Odeljenju za Geodeziju, Katastar i Imovinu opštine Orahovac.
7. Stupanjem na snagu ove odluke stavlja se van snage rešenje 01 br. 29/25 od 28.03.2025.
8. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 30 dana nakon dostave nadzornom organu, u smislu člana 8, u vezi sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom pregledu opštinskih akata i 7 dana nakon javne objave na oglasnoj tabli ili zvaničnoj internet stranici opštine.

Odluku dostaviti:

- *Predsedniku Opštine,*
- *Odeljenju za Geodeziju, Katastar i Imovinu*
- *MALS, i*
- *Arhivi.*

SKUPŠTINA OPŠTINE RAHOVEC

01 - Nr.47/25
Dana:29.04.2025

Arber Zenuni
Predsedavajući Skupštine

