



Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec
Skupština Opština Orahovac / Municipal Assembly Rahovec



Njësia Nr./Br./No. 01 (Kuvendi i Komunës)

Nr./Br./No. 01/29 Nr. i faq./Br.str./No.pg. 76

Data/Datum/Date 28.03 / 2025

Na osnovu člana 12 stav 1 i 2 tačka (d), člana 14, člana 17 stav 1 tačka (c) i člana 40 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008"), odredbe Zakona br. 04/L-174 o prostornom planiranju ("Službeni list Republike Kosovo br. 30/2013"), Opštinski Plan Razvoja (OPR) 01 br. 2566, od 30.5.2013, člana 10, stav 1 i 2, tačka 2.4, člana 39, člana 40, člana 57, stav 1, tačka 1.3 i člana 94 Statuta opštine Orahovac, sa br. Prot. 1005, od 29.3.2017, Skupština opštine Orahovac, na održanoj sednici 28.03.2025, donosi:

ODLUKU

Za određivanje lokacije za izgradnju objekta za potrebe Agencije za Hranu i Veterinu (AHV)

1. Usvaja se predlog predsednika br. prot. 02/5421/25, od 18.03.2025.godine i donosi se odluka o određivanju lokacije za izgradnju objekta za potrebe Agencije za Hranu i Veterinu (AHV).
2. Lokacija navedena u tački 1. ove odluke nalazi se na katastarskoj zoni prema listu o vlasništvu broj P-71510057-02240-81 ukupne površine 2000m² (dve hiljade kvadratnih metara), katastarska zona Orahovac, upisana na ime opštine Orahovac, parcela br. 02240-81 biće podeljena i formirana nova parcela i novi broj. Predmetna parcela biće data na korišćenje odeljenju za poljoprivredu, šumarstvo i ruralni razvoj.
3. Lokacija navedena u tački 1. ove odluke nalaziće se na katastarskoj parceli prema potvrdi o vlasništvu br. P-71510057-02240-81 ukupne površine 2000m² (dve hiljade kvadratnih metara), katastarska zona Orahovac, upisana na ime opštine Orahovac.
4. Parcela iz tačke 2. ove odluke, prema Opštinskom Planu Razvoja (OPR) 2023-2031 br. Prot. 01 br. 182/24, od 30.01.2024. godine, ima sledeću namenu: 3. Tercijarna proizvodnja/ 31. Trgovinske usluge/311. Trgovina na veliko i malo usluga i popravka vozila i predmeta za ličnu upotrebu i domaćinstvo.
5. Nepokretna imovina i objekat koji se gradi ne menjaju pravni naslov, njen vlasnik ostaje Skupština opštine Orahovac i kao takva ne može biti otuđena, ne može biti predmet bilo kakvog poreskog opterećenja ili bilo kakvog drugog tereta ove imovine.
6. Odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu u opštini Orahovac je dužna da evidentira stanje u katastarskim knjigama.
7. Za sprovođenje ove odluke stara će se Predsednik Opštine i Odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu Opštine Orahovac.

8. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 30 dana nakon dostave nadzornom organu, u smislu člana 8, u vezi sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom pregledu opštinskih akata i 7 dana nakon javnog objavljivanja na oglasnoj tabli ili zvaničnoj internet stranici opštine.

Odluku dostaviti:

- *Predsednik Opštine,*
- *Odeljenje za Geodeziju, Katastar i Imovinu,*
- *MALS, i*
- *Arhivi.*

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01-Br.29/2025

Dana: 28.03.2025

