



KOMUNA E RAHOVECIT
OPSTINA ORAHOVAC / MUNICIPALITY OF RAHOVEC

ANEKS KONTRATA

Numri i kontratës:¹ 623-25-2206-5-2-5/C663

KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik: AVAG GROUP SH.P.K.; EING COM SH.P.K., Fazli Grajqevci Nr.24/1, Prishtinë, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin Aneks Kontratë për punë e shënuara me poshtë:

Titulli i Aneks Kontratës: **Ndërtimi dhe renovimi i QMF-ve dhe AMF-ve – Ritenderim**

Me numër identifikues: 623-25-2206-5-2-5

- I. Duke u bazuar në kërkesën për punë të pa parapame nga Menaxheri i Projektit, dhe arsyetimet për mospërfshirjen e punëve të pa parapame në kontratën bazë, në Njoftimin për Komisionin Rregullativ të Prokurimit Publik për procedurë të negociuar pa publikim të njoftimit për kontratë, në vendimin mbi aprovimin e punëve shtesë të pa parapame të kontratës dhe kryerjen e suksesshme të punëve për: **Ndërtimi dhe renovimi i QMF-ve dhe AMF-ve – Ritenderim**, Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi pajtohen që të lidhin aneks kontratë për kryerjen e punëve shtesë të pa parapame sipas ofertës së datës: **26.03.2025**
- II. Kontrata hynë në fuqi me datën e nënshkrimit, ndërsa ekzekutimi i punëve duhen të përfundohen në afat jo më të gjatë se: **10 ditë pune** pas fillimit të ekzekutimit të Punëve.

ME KËTË U PAJTUAN SI VIJON:

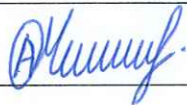
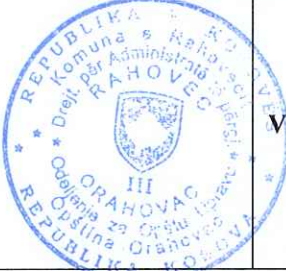
- I. Çmimi i punëve shtesë të pa parapamë është gjithsej: **24,551.20 Euro**;
(Njëzetëekatër mijë e pesëqindpesëdhjetë e një Euro e njëzetë Cent)
Sipas përshkrimeve të punëve dhe sasive të dhëna në Dosjen e tenderit numër: **623-25-2206-5-2-5 & 623-25-011-5-2-5**
- II. Punët shtesë të pa parapame kontrahohen bazuar në përshkrimin e punëve shtesë të pa parapamë Menaxherëve të Projektit, Njoftimit në KRPP dhe kushteve të negociuara në mes të Autoritetit Kontraktues dhe Kontraktuesit që janë pjesë e këtij Aneksi të Kontratës.
- III. Pagesa e punëve shtesë të pa parapame do të bëhet në bazë të konstatimit të Personave të Autorizuar të Autoritetit Kontraktues pas përfundimit të punëve.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

IV. Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- a. Marrëveshja e kontratës;
- b. Përshkrimi i punëve shtesë nga Menaxherët e projektit që duhet të realizohen;
- c. Njoftimi në KRPP për punët shtesë.

Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën: Shqipe² në tri origjinale, Dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues:		Për Kontraktuesin:	
Emri:	Astrit Mullabazi	Emri:	Muhamet Aliu
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit	Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	16.04.2025	Data:	16.04.2025
Vula:		Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.



A	INVESTITORI:	KOMUNA E RAHOVECIT
B	EMRI I KONTRATËS:	TITULLI: NDËRTIMI DHE RENOVIMI I QMF-ve DHE AMF-ve – Ritenderim
C	NR. I KONTRATËS / NR. I BRENDSHËM:	623-25-2206-5-2-5 / 623-25-011-5-2-5
D	VENDI I EKZEKUTIMIT:	Drenoc, Krushe e Madhe, Ratkoc, Fortes

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

I Punët e pa parapara në Krushë të Madhe.					
	Pershkrimi	Njësia	Sasia	Cmimi	Totali €
1	Furnizimi me material si dhe rregullimi i pllatose ne hyrje te objektit,duke perfshire betonimin e pllatose,armimin e saj si dhe vendosjen e qeramikes me te gjitha fazat der ne finalizim.	m²	35	180.00	6,300.00 €
2	Furnizimi dhe punimi mbuleses nga konstruksionit metalik duke perfshire llamarinen e valezuar 6mm perfshire pjeset percjellese ulluqet	cope	1	2,500.00	2,500.00 €
3	Furnizim dhe montimi i Rrethojes metalike te rampa	cope	1	750.00	750.00 €
4	Rregullimi dhe Permiresimi i dyerve te oborrit	cope	2	335.00	670.00 €
		Total Punet e pa parapara-Krushë e Madhe:			10,220.00 €
II Punët e pa parapara në Ratkoc					
	Pershkrimi	Njësia	Sasia	Cmimi	Totali €
1	Furnizimi dhe vendosja e skeleve per fasade	m2	826	2.50	2,065.00 €
2	Furnizimi me materjal te nevojshem si dhe izolimi i hapsirave si dysHEME,i,dyer dhe dritare dhe paisje tjera me foli plastike	m2	340	1.50	510.00 €
3	Permiresimi i fasade, shpaletave te dritareve dhe dyerve duke perfshire rrjet lepak dhe fasade	m2	380	6.30	2,394.00 €
4	Furnizimi me materjal te nevojshem si dhe lyrja me bazë	m2	826	2.50	2,065.00 €
5	Furnizimi me materjal te nevojshem, lyrja me ngjyre te jashtme e fasades (plastikë e plotë e jashtme) në dy shtresa sipas normave teknike dhe ndërtimore.	m2	826	7.20	5,947.20 €

[Signature]

6	Gryerja dhe ngjyrosja e radiatorëve dhe gypave ekzistues të sistemi të ngrohjes	pashall	1	1,350.00	1,350.00 €
	Total Punët e pa parapara-Ratkoc:				14,331.20 €
REKAPITULIM I PUNEVE TË PA PARAPARA					
I	Punët e pa parapara në Krushë të Madhe.			10,220.00 €	
II	Punët e pa parapara në Ratkoc			14,331.20 €	
	Total punët e pa parapara:			24,551.20 €	

