

**Republika e Kosovës**

Republika Kosovo / Republic of Kosovo

***Komuna e Rahovecit***

*Opština Orahovac / Municipality Rahovec*



**Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë**

|  |  |
| --- | --- |
| Datë/e | 25.11.2024 |
| Referencë/e |  |
| Për/To: | Kryetarin e Komunës- Z.Smajl Latifi |
| CC: | Kuvendit të Komunës së Rahovecit |
| Përmes/Througth: | Drejtpërdrejt |
| Nga/From : | Z. Afrim Oruqi  Drejtor i Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë |
| Subjekt/Subject: | Plani i punës për vitin 2025 |

Plani i punës për vitin 2025

**Nga: Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë**

Fillimi i vitit të ri, do të filloj me qasje në detyrat e reja dhe obligimet e mbetura nga viti paraprak.

Qysh në fillim të vitit 2025 do t’i qasem punës në realizimin e detyrave dhe përgjegjësive të përcaktuara nga Kryetari i Komunës në përputhje me Ligjin mbi vetëqeverisjen lokale dhe Statutin e Komunës së Rahovecit.

PRIORITETET e vitit 2025

Ri rregullimi i vektorit në të gjitha Zona Kadastrale në nivel Komune sipas kontrates per dixhitalizimin kadastral.

Prioritet kryesor gjatë vitit 2025 do të fokusohet në shërbime cilësore në përputhje me afatet kohore dhe të unifikuara ligjërisht.

Qëllimi kryesor i drejtorisë do të jetë i fokusuar në shërbime komfor akteve juridike.

Vazhdimi i evidentimit dhe lirimit të pronave të uzurpuara në nivel të komunës.

Vazhdimi i inventarizimit të dokumentacionit dhe skenimi masiv i dokumentacionit të pa skanuar.

Shpronesimi i pronave private për hapje të rrugve publike- zgjerim te rrugve publike, per nevojat e komuniteteve etj. në nivel të Komunës.

SFIDAT e vitit 2025

Perfundimi i projektit dixhitalizimi kadastral per ri rregullimin i vektorit në të gjitha Zona Kadastrale në nivel Komune.

Themelimi i komisionit për komosacion bashke me ministrit e linjes kompetente.

Dua të theksoj se në kuadër të Drejtorisë ekzistojnë dy sektorë:

**Sektori për Kadastër dhe Pronë dhe**

**Sektori për Gjeodezi**

Numri i punëtorëve në këtë drejtori është me sa vijon;

Gjithsej 10-të punëtorë, ku prej tyre, pesë janë me përgatitje të lartë shkollore (jurist-gjeodete, gjeograf), kater janë gjeodetë ku dy prej tyre janë me përgatitje të mesme, nje referentë me përgatitje te lart juridike dhe një vozitës.

**Sektori për Kadastër dhe Pronë**, gjate periudhës një vjeqare parashihet që të pranoj dhe kryej me shumë se 1400 lëndë.

**Sektori për Gjeodezi** parashihet që të pranojë dhe zgjidhë mbi 750 lëndë.

Vlen të përmendet sektori i gjeodezisë për punën e tyre që do ta ken në terren, si dhe shërbimi pronësoro juridik për angazhimin e dhënë në përgatitjen e akteve si për nevoja të Kuvendit të Komunës ashtu edhe përgatitjen e akteve për persona fizik dhe juridik.

Do të vazhdojm me përgatitjen e dokumentacionit të nevojshëm në lidhje me evidentimin e pronave si ato komunale dhe ato private që janë vendërënjet e dëshmorëve të kombit me qëllim që këto parcela të i shpallim zona me interes të veqant, kjo mbetet sfidë që të përfundohen deri në fundë të vitit 2025.

Gjatë vitit 2025 nuk do të mungojë edhe qasja ndaj detyrave të tjera, si në sektorin e gjeodezisë ashtu edhe në atë të kadastrës dhe pronës, ku vlen të cekën:

* Propozim vendimet për seancat e Kuvendit Komunal
* Përgatitja e lëndëve për gjykatë dhe subjekteve të tjera të përfshira në zbatimin e ligjit.
* Shqyrtimi i kërkesave të ndryshme të qytetarëve dhe personave juridik.
* Punët e gjeodezisë inxhinierisë për nevojat e Kuvendit Komunal dhe palëve të tjera
* Matjet kadastrale për vërtetimin e uzurpimeve arbitrare,
* Përgatitja e Aktvendimeve për uzurpimet arbitrare,
* Punë të tjera sipas planit.
* **Me propozim të Kryetarit të Komunës, drejtuar Kuvendit të Komunës, do të bëhet shpallja e interesit të përgjithshëm të pronave komunale për zhvillim ekonomik të Komunës.**
* **Detyrat tjera të Drejtorisë**
* Përgatitja e akt dokumentit për angazhimin e gjeodeteve Komunal jashtë drejtorisë.
* Përgatitja e akteve ndaj uzurpatoreve në nivel të Komunës
* Dalja në terren e Shërbimit pronësoro-juridik, me kërkesë të Drejtorisë për Inspeksion.
* Dalja e gjeodetëve në terren për matjen e rrugëve në nivel Komune.

Me respekt!