



KOMUNA E RAHOVECIT
OPSTINA ORAHOVAC / MUNICIPALITY OF RAHOVEC

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu
-III- Nr. i prot. 1888 Më Dt. 12 06 2024
Br. prot. RAHOVEC - ORAHOVAC

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 623-24-3759-5-2-1/C588

KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik: N.N.P. VETONI; KALAJA EPOX SH.P.K., SOPNIQ, RAHOVEC, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Titulli i Kontratës: **FUSHAT SPORTIVE DHE PARQET NAGAC, RAHOVEC, XËRXË, PATAQAN I EPËRM, HOÇË E VOGËL DHE ZATRIQ**

Me numër identifikues: 623-24-3759-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Fushat sportive dhe parqet Nagac, Rahovec, Xërxë, Pataqan i Epërm, Hoçë e Vogël dhe Zatriq**

No.	Lot
1	FUSHAT SPORTIVE DHE PARQET NAGAC, RAHOVEC, XËRXË, PATAQAN I EPËRM, HOÇË E VOGËL DHE ZATRIQ

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **319,952.80 €**;

[Treqind e nëntë mdhjetë mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e dy Euro e tetëdhjetë Cent]

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

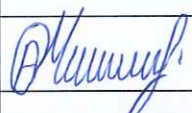
Neni 4**Komunikimet**

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën: Shqipe² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues:		Për Kontraktuesin:	
Emri:	Astrit Mullabazi	Emri:	Arton Thaqi
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit	Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	12.06.2024	Data:	12.06.2024
Vula:		Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 623-24-3759-5-2-1/C588

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktion pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njih lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materiale, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbytjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtrinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojnë nëse komponentët, materialet dhe mjeshëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimi të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimi përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimi do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimi nga Menaxheri i Projektit dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimi dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimi. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkakuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riadhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimit dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimin.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 623-24-3759-5-2-1/C588

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë: Gjuha Shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është: 10 % të vlerës së kontratës , për kohëzgjatjen e periudhës prej: 760 ditë nga data e nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë e tyre, Impianteve dhe Materialeve gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuar sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjër në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është: 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar; (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar, (ii) të personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar,
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda: 15 ditë kalendarike nga data e nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është: 15 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të Projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë nga dita e caktuar në Planin e Menaxhimit nga Menaxheri i Projektit.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: Sipas Dinamikës së punëve dhe arsyeshmeris së vonësave të lejuara nga organi mbikëqyrës. AFATI I IMPLEMENTIMIT të këtij projekti është: 356 ditë, nga data e fillimit të punëve e përcaktuar nga Menaxheri i Kontratës
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë: 0.25 % e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është: 10 % e Çmimit final të Kontratës
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në Vend – Punishte nga ana e Kontraktuesit.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Inspektimi dhe testimi behet konform kushteve të përgjithshme të kontratës. Menaxheri i Projektit do të përcaktohet pas nënshkrimit të kontratës me vendim nga Zyrtari Kryesor Administrativ (ZKA)

Pagesat	24.1	Pagesat do të bëhen në Euro. Autoriteti Kontraktues do ti paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacion.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: Nuk aplikohet.
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10 % të vlerës së kontratës Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së Hagarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 të KPK. Kontraktuesi me kërkesë mund të zëvendësoj paratë të mbajtura me Polisë të sigurimit apo dokument bankar i lëshuar nga ndonjë Kompani e Sigurimeve apo Bankë e Licencuar nga Banka Qendrore e Kosovës, prej 10% të vlerës së përgjithshme të kontratës me afat validiteti prej: 24 muaj, nga data e lëshimit të certifikatës për pranimit të përkohshëm të punimeve. Shuma e parave të mbajtura do të mbahet gjatë tërë periudhës së defekteve: 24 muaj
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë: 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është: 24 muaj . Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të punëve.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është: përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Zyra e Prokurimit – Komuna e Rahovecit
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet [Gjykata Themelore Prishtinë] në pajtim me ligjin në Kosovë.

Numri i Prokurimit: 623.24.035.5-2-1 – Titulli: Fushat sportive dhe parqet Nagac, Rahovec, Xërxë, Pataqan i epërm, Hoçë e vogël dhe Zatriq

Aneksi - 6.1

AFATI I IMPLEMENTIMIT DHE PERIUDHA GARANTUESE

Për: KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË
(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: [NNP"VETONI" SAPNIQ-RAHOVEC]
(në vazhdim "tenderuesi")

Titulli i aktivitetit të prokurimit: FUSHAT SPORTIVE DHE PARQET NAGAC, RAHOVEC, XËRXË, PATAQAN I EPËRM, HOÇË E VOGËL DHE ZATRIQ

Numri i Prokurimit: 623-24-3759-5-2-1

Deklaratë e Operatorit Ekonomik për Afatin e Implementimit të projektit dhe Periudhën Garantuese

DERISA ne si tenderues kemi ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një ofertë në të cilën kriter i dhënies është Tenderit Ekonomikisht Më i Favorshëm (TEMF), bazuar në nën kriteret për PERIUDHËN GARANTUESE dhe AFATIN E IMPLEMENTIMIT TE PROJEKTIT, DEKLAROJMË se do të përmbushin kërkesat e Autoritetit Kontraktues për këtë projekt për një periudhat e përcaktuara si më poshtë:

I. AFATI I IMPLEMENTIMIT të këtij projekti është: _____356_____ditë, nga data e fillimit të punëve

Shëno numrin e ditëve

e përcaktuar nga Menaxheri i Kontratës.

II. PERIUDHA GARANTUESE vlen _____2_____ vite nga data e pranimit të përkohshëm të projektit

Shëno numrin e viteve

nga Autoriteti Kontraktues, për projektin e cekur në këtë deklaratë.

ARTON THAQI

Emri i përfaqësuesit të OE

[Signature]

Nënshkrimi

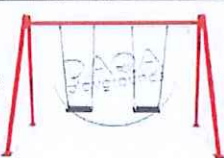


PARAMASA DHE PARALLOGARIA NDËRTIMI I PARQEVE					
Pjesë përbërëse e paramasës janë edhe: PËRSHKRIMI TEKNIK I PUNIMEVE, PROJEKTI, DETALET, SKEMAT GRAFIKE DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE. Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin, testimet si dhe kompletimin e çertifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet me liber ndërtimor pas përfundimit të tërësishëm të pozicionit. Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet sigurimi i punishtes dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Punishja të shenjëzohet dhe të vendosen tabela prej llamarine dhe me konstruksion të përforcuar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parasheh edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.					
I	NDËRTIMI I PARKU XËRXE				
A	ARKITEKTURA				
1	PUNËT PËRGATITTORE				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
1.1	Inqizimi i parcelles në vendin e parapare për ndërtimin e parkut, si dhe bartja e pikave nga projekti në terren së bashku me organin mbikqyes.	m²	980.0	0.20 €	196.00 €
1.2	Pastrimi i parcelles nga mbeturinat e mundshme (dru, shkurre, materiale inerte etj.) materiali largohet në deponi legale.	Komplet	1.0	50.00 €	50.00 €
1.3	konstruksion dhe evakuim i instalimeve në moksore, zgjidhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpilimi i planit detaj operativ që lidhet me procesin të ndërtimit. Në çmim të llogaritet edhe kosto eventuale e furnizimit të objekteve institucionale të prekura nga ndërtimi më të gjitha shërbimet publike: ujë sanitar, rrymë elektrike, largim të ujrave fekale si dhe me telefoni. Për të gjitha këto shërbime, kontaktori duhet të ofroj plan detaj të furnizimit të përkohshëm të objekteve dhe për të gjitha hargjimet mban përgjegjësin kontraktuse, dmth. investitori nuk merr mbi vete kosto shtesë përveç çmimit që kontraktori oferton në këtë pozicion, investitori ka të drejtën e ndërmarrjes së hapave që të furnizoi vet institucionet publike dhe lokalet afariste përmes kontraktimit të një kontraktori tjetër, përmes një kontratë emergjente (një person tjetër juridik) dhe tërë koston do ta mbaj kontraktori i këtij pozicioni.	Komplet	1.0	50.00 €	50.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 1 :					296.00 €
2	PUNËT E GËRMIMIT				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
2.1	Gërmimi i dheut të kategoris III me trashësi t=20cm për pregatitjen e bazës së trotuarit. Transporti deri në deponi, apo deri në vendin ku e cakton organi mbikqyes, largesi max deri 5km	m³	34.0	1.00 €	34.00 €
2.2	Gërmimi i dheut të kategoris III me trashësi t=10cm për rrafshimin dhe nivelizimin e hapësirave gjelbëruese. Transporti deri në deponi, apo deri në vendin ku e cakton organi mbikqyes, largesi max deri 5km	m³	80.0	2.00 €	160.00 €
2.3	Nivelizimi, ngjeshja (kompaktimi) i nënbazës me cilindër vibrues me peshë 12t.	m²	140.0	0.50 €	70.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 2 :					264.00 €
3	MBUSHJA (PJESA E SIPËRME E PARKUT)				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
3.1	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës stabilizuese me material guror që i plotëson kushtet e parapara për tampon. Fraksion 0-63mm, me trashësi t=20cm në gjendje të ngjeshur. Mbushja të realizohet në hapësirat ku do të ndërtohet trotuari.	m³	28.0	8.00 €	224.00 €
3.2	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës së tamponit, material guror, fraksion 0-31.5mm, me trashësi t=10cm, në gjendje të ngjeshur, Ms=650kg/cm². Mbushja të realizohet në hapësirat ku do të ndërtohet trotuari.	m³	14.0	8.00 €	112.00 €
3.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e kubëzave të cilat realizohen në hapësirat ku do të ndërtohet parku. dimensione 90x60 me trashësi t=8cm, bardhë dhe zi e ndërthurur. të kalkulohet shtresa e rërës trashësi t=6 cm dhe kubëzave me rërë të imët.	m²	140.0	14.00 €	1,960.00 €
3.4	Furnizimi dhe montimi i skajoreve 8x20x80 cm në çmim të kalkulohet edhe betoni për shtangim nën skajor dhe mes fugave.	m'	198	10.00 €	1980



3.5	Furnizimi, transporti dhe vendosja e gjeotekstilit 300 gr/m ² në pjesën e këndit për fëmijë.	m ²	60.0	0.80 €	48.00 €
3.6	Furnizimi, transporti, vendosja e shtresës së zhavor lumi. Fraksion 031.5mm, me trashësi t=10cm, në pjesën e këndit për fëmijë. Mbushja të realizohet në hapësirat e paraqitura në projekt.	m ³	6.0	6.00 €	36.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 3 :					4,360.00 €
4	PUNET E ELEMENTEVE MIRKOURBANE				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
4.1	Furnizimi, transporti dhe montimi ulëseve nga konstruksioni metalik dhe mbështetëse. Me profile metalike 6x2x180 cm me mbajtëse në të dy anët nga konstruksioni metalik. Në çmim të llogaritet edhe ngjyrosja me bazë dhe ngjyrë antracid. Ulësja të punohet sipas detalit të prezantuar.	copë	5	250.00	1,250.0 €
4.2	Shporta mebturinash furniture - PF 02	Copë	4	95	380.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 4 :					1,630.00 €
5	PUNËT E GJELBRIMIT				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
5.1	Furnizimi, transporti, shtrimi, rrafshimi dhe perpunimi dheut me trashësi t=10cm i klasit I për mbjelljen e barit. Dheu duhet të jetë i përmirësueshëm që lavrohet me mjete adekuate, të jetë për bar natyral për parqe. Të krijohet pjerrtësia 1% për largimin e ujërave atmosferik	m ²	80.0	5.00 €	400.0 €
5.2	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ- Panja (Acer platanoides "Globosum") , me kurorë mirë të formuar, 200 cm i lartë mbi sipërfaqen e dheut, perimetër të trugut 18-22 cm, sistem rrënjor mirë i zhvilluar, i përcjellur me dhe, dhe i certifikuar. Mbillet në tetor-nëntor duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materie ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	6	45.00 €	270.0 €
5.3	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ (" Buxus sempervilis "), Dru dekorativ me dege të holla me lartësi 80cm mbi nivelin e dheut, gjethet janë të qendrueshme të gjelbra, armotatike, perhere e gjelbërt, merr form të ndryshme gjat kështijes, rezistenc ndaj tokave jo shumë pjellore, tolerant ndaj ndotjes urbane. Mbillet duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materie ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	12	45.00 €	540.00 €
5.4	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e OPATIJA - përzieje e barit për sipërfaqet me diell, i certifikuar. Mbillet në mars-prill ose gusht-shtator në thellësi 0,5 deri 1 cm dhe distancë 2-3 cm. Sasia e nevojshme për 1 m ² është 20-25 g. Pas mbjelljes behet ngjeshja me cilindra 30-50 kg të rëndë dhe ujitja me kujdes të shtuar. Toka në të cilën mbillet duhet paraprakisht të lavrohet në thellësi 20-25 cm, imtësohet dhe rrafshohet mirë, të jetë e pasur me materie ushqyese, teksture të mirë dhe pH neutrale (dobët acidike deri dobët bazike), e të cilës duhet shtuar edhe 2-5 kg/m ² treset dhe 15-20 g/m ² pleh mineral i kombinuar NPK. Në rast se toka ku mbillet nuk është e përshtatshme duhet të silltet dhe që i përmbush këto karakteristika në shtresë 15-20 cm. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues. Vërejtje Operatori është i obliguar që kositjen e barit të realizohet dy here pas mbjelljes.	m ²	400	1.00 €	400.0 €



5.5	Furnizimi transporti si dhe ndërtimi i pusëtës me dim. (1.5x1.5)m nga betoni i armuar C-20/25 dhe armatura rrjet 2XØ8 - 15/15, për vendosjen e gypit Ø25mm(1") dhe L=100 m' me të gjitha pjesët fazonike për ujitjen e parkut. Në çmim të llogaritet kapaku nga betoni i armuar si dhe kyçja e gypit të ujitjes me të gjitha pjesët fazonike në rrjetin e ujësjellësit ekzistues të fshatit.	copë	1	50.00 €	50.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 5:					1,660.0 €
6	PAJISJET PËR LODRAT DHE MATERIALET DEKORATIVE				
Pajisjet për lodra në hapësirë të hapur.Pajisjet të jenë të prodhuara fabrikisht nga prodhuesi i specializuar në këtë lloj të prodhimit me produkte të kualitetit të lartë me siguri të posaçme të shfrytëzimit të produktit , me funksionalizim, dizajn atraktiv dhe rezistencë të madhe ndaj vandalizmit dhe kushteve atmosferike.Te gjitha pajisjet të jenë të punuara sipas standardeve ISO 14001 dhe ISO 9001 . Produkti të mos përmbajë kimikale të dëmshme . Çdo pajisje të përmbajë udhëzimin e përdorimit dhe përshkrimin e funksioneve. Konstruksioni bazë i produkteve të jetë nga çeliku, të mbrojtura me ngjyrë ekologjike me sistem puder ose zallim, të gjitha në ngjyrë orange.Çmimi përfshin furnizimin , transportin dhe montimin në tërësi sipas udhëzimit të prodhuesit. Ofertuesi të prezantojë katalogje të prodhuesit të specializuar.Ngjyra në dy shtresa anti korrozive, ngjyra e gjelbër sipas specifikimeve në projekt, skelet, si dhe aksesoret.					
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
6.1	Furnizimi me material si dhe montimi i luhajës lodra të vendosura në spirale inkastruar në B.A. Luhajës për një person dedikuar për moshën deri 12 vjet. Pozicioni përfshinë edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme ky aktivitet të jetë funksional.	 copë	2	450.00 €	900.0 €
6.2	Furnizimi dhe montimi i luhajës aksiale me profile metalike,dy ulëse të kapura me zingjir për fëmijë sipas fotografisë dhe përshkrimit teknik. Në çmim të llogaritet edhe bazamenti nga B.A inkastrim e shtyllave me bulona.	 copë	1	550.00 €	550.0 €
6.3	Furnizimi me material si dhe montimi i rreshqitësës për fëmijë në form spirale lartësi h=2.5m, nga konstruksioni metalik me shkallë dhe gardhë metalike, pushimore me dim80x80cm të ngjyrosua bazë dhe ngjyrë të kuqe, rreshqitësja jetë me ngjyrë të verdhe sipas përshkrimit teknik . Ky pozicioni përfshinë të gjitha materialet punët e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional.	 copë	1	750.00 €	750.0 €
6.4	Pas përfundimit të punimeve të gjitha ndërtimet e perkoshme duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i komplet i punishtës	komplet	1	10.00 €	10.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 6:					2,210.0 €
7	TERENI SPORTIV				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
7.1	Gërmimi i dheut të kategoris III me trashësi t=20cm për përgatitjen e bazës së fushës së lojës. Transporti deri në depoti, apo deri në vendin ku e cakton organi mbikqyres, largësi max deri 5km	m³	20.0	2.00 €	40.00 €
7.2	Furnizimi,transporti,vendosja dhe ngjeshja e shtresës stabilizuese me material guror që i plotëson kushtet e parapara për tampon. Fraksion 0-63mm, me trashësi t=40cm në gjendje të ngjeshur. Mbushja të realizohet në hapësirën ku do të ndërtohet fusha.	m³	16.0	8.00 €	128.00 €
7.3	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës së tamponit. material guror, fraksion 0-31.5mm, me trashësi t=10cm, në gjendje të ngjeshur, Ms=650kg/cm². Mbushja të realizohet në hapësirën ku do të ndërtohet fusha.	m³	8	8.00 €	64.00 €
7.4	Furnizimi, transporti dhe vendosja e fert-betonit me rrejt Q-355 . Me trashësi t=10 cm .Në çmim të llogaritet edhe injaliziimi i vijave për lojën e basketit.	m²	80	25.00 €	2,000.00 €
7.5	Furnizimi, transporti dhe montimi i shtyllës për tabelë të basketbollit me diametër Ø100mm duke llogaritur edhe përfordimet në bazament me pllaka të hekurit 600 x 600 x20mm,ankorimin e bulonave Ø20mm gjatësi 80cm vendosjen-saldimin e pllakave përforcuese. Vërejtje: Për shtylla duhet të punohet edhe bazamenti nga betoni i thjeshtë MB20 me dim.100 x 100 x 80cm duke llogaritur edhe tamponin nën bazament me trashësi t=20cm. Në llogaritje hyjnë edhe Blerja dhe montimi i tabelës së basketbollit me dim.180 x 105cm nga plastika polikarbon (rezistues ndaj kushteve klimatike),duke llogaritur edhe vendosjen e rrethit të basketbollit nga hekuri me gjithë rrjetë.	copë	1	500.00 €	500.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 7:					2,732.0 €



A	RIKAPITULLIM - ARKITEKTURA	
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit	Shuma (€)
1.0	PUNËT PËRGATITORE	296.00 €
2.0	PUNËT E GËRMIMIT	264.00 €
3.0	MBUSHJA (PJESA E SIPËRME E PARKUT)	4,360.00 €
4.0	PUNET E ELEMENTEVE MIRKOURBANE	1,630.00 €
5.0	PUNËT E GJELBRIMIT	1,660.0 €
6.0	PAJISJET PËR LODRAT DHE MATERIALET DEKORATIVE	2,210.0 €
7.0	TERENI SPORTIV	2,732.0 €
TOTALI -A- ARKITEKTURA:		13,152.0 €



B	ELEKTRIKA				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
1	Mihja e kanalit për shtrirje e kabllor me dim: 80x40cm.	m	120	0.50	60.00
2	Shtrirja e reres t=10+10cm.	m3	7.5	1.00	7.50
3	Furnizimi dhe punimi i bazamenteve prej betoni 60x60x80cm.	copë	10	40.00	400.00
4	Vendosja e shiritit për paralajmërim "rrezik për jetë".	m	120	0.2	24
5	Furnizimi dhe montimi i kabllorve energjetike NAYY-J 5x4mm².	m	120	2.00	240.00
6	Furnizimi dhe montimi i kabllorve energjetike NYY-J 3x1.5mm².	m	145	1.00	145.00
7	Furnizimi i trupit ndriçues LED 60W. Karakteristikat teknike: Total power: 60 W flux*: 6000 lm Luminaire efficacy*: 130 lm/W Dimensions: 440x500 mm IP Protection IP66LED >50,000Hrs(Ta=30°C@L70) Body Colour Gri Silver Operating Temperature -30°C to +50°C Protection Class Class I Total luminous Life Span	copë	10	100.00	1000.00
8	Furnizimi dhe montimi i shtyllës metalike e galvanizuar h=4m në formë të harkut me elementet përcjellëse si bulonat lidhëse të detyrueshme. Karakteristika teknike: -Gjatësia 4m, a)2000 mm b)3000 mm c)850 mm ØQ1_114 mm ØQ2_76 mm -Peshë e shtyllës m=58kg. -Dimensioni i pllakes së shtyllës 60x60x80cm për ankerim. -Ankerat Ø20mm. -Shtyllat duhet të kenë a-test, nga prodhuesi.	copë	10	200.00	2000.00
9	Furnizimi dhe montimi i tabelës së ndricimit të jashtëm KSHE, me dimensione 1200x600x350mm, IP65, propozohet CDCP,ABB, apo të ngjashme. Tabela duhet të jetë metalike e galvanizuar, siq është përshkruar në përshkrim teknik. Elementet përbërëse janë: 1.Nderperës magneto termik AS-160/R63A, 3p, Icc=10kA. 2. Njehsor matës i energjisë 3f, 63A, për matje direkte MAKEL. 3. Siguresa automatike 3p, C, 16A , Icc=6kA=4set. 4. Konkator 3p, 230V, 20A modularë =3cope. 5. Nderperës (0,1,2), 2p, 16A=3cope. 6. Fotoqeli 200lux=1pes. 7. Siguresa automatike 6A,1p, C, Icc=6kA. 8. Materiali i imet lidhës.	copë	1	10.00	10.00
10	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 20x3 mm.	m	145	0.50	72.50
11	Furnizimi dhe montimi, i gypit të brinjëzuar PVC Ø 63mm.	m	145	0.20	29.00
12	Furnizimi dhe montimi, i grupit të siguresave nga poliesteri(aralgjite) për furnizimin e trupit ndriçues 60W, LED: Karakteristikat teknike: 1.Tensioni nominal 450V. 2.Rryma nominale e siguresës 16A. 3.Numri i siguresës 2. 4.Tipi i kabllorës kyqese 16/Al. 5. Temperatura e punës -50° deri 130°.	copë	16	2.00	32.00
13	Punimi i eleboratit për matjen e tokezimit mbrojtëse, të cdo shtylle metalike.	copë	16	2.00	32.00
14	Material i imet lidhës i pa specifikuar.	komplet	1	50.00	50.00
TOTALI -B-ELEKTRIKA					4,102.00
I NDËRTIMI I PARKU XËRXE					
I	Përshkrimi i Pozicionit				Shuma Totale
A	ARKITEKTURA				13,152.00 €
B	ELEKTRIKA				4,102.00 €
TOTALI ME TVSH:					17,254.0 €



PARAMASA DHE PARALLOGARIA NDËRTIMI I PARQEVE

Pjesë përbërëse e paramasës janë edhe: PËRSHKRIMI TEKNIK I PUNIMEVE, PROJEKTI, DETALET, SKEMAT GRAFIKE DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE. Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin, testimet si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet me liber ndërtimor pas përfundimit të tërësishëm të pozicionit.

Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtës. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet sigurimi i punishtës dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve.

Punishtja të shenjëzohet dhe të vendosen tabela prej llamarinë dhe me konstruktion të përfunduar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashihet edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.

NDËRTIMI I PARKU POTAQAN I POSHTËM

II					
A	ARKITEKTURA				
1	PUNËT PËRGATITTORE				

Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
1.1	Ingjizimi i parcelles në vendin e parapare për ndërtimin e parkut, si dhe bartja e pikave nga projekti në terren në bashku me organin mbikqyres.	m ²	1600.0	0.20 €	320.00 €
1.2	Pastrimi i parcelles nga mbeturinat e mundshme(dru, shkurre, materiale inerte etj.) materiali largohet në deponi legale.	Komplet	1.0	50.00 €	50.00 €
1.3	Kontrollimi dhe evdntimi i instalimeve nëntoksore, zgjidhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpilimi i planit detal operativ që lidhet me procesin të ndërtimit. Në çmim të llogaritet edhe kosto eventuale e furnizimit të objekteve institucionale të prekura nga ndërtimi më të gjitha shërbimet publike: ujë sanitar, rrymë elektrike, largim të ujrave fekale si dhe më telefoni. Për të gjitha këto shërbime, kontraktori duhet të ofroj plan detal të furnizimit të përkohshëm të objekteve dhe për të gjitha hargjimet mban përgjegjësin kontraktuse, dmth. investitori nuk merr mbi vete kosto shtesë përveq çmimit që kontraktori oferton në këtë pozicion, investitori ka të drejtën e ndërmarrjes së hapave që të furnizoi vet institucionet publike dhe lokalet afariste përmes kontraktimit të një kontraktori tjetër, përmes një kontrate emergjente (një person tjetër juridik) dhe tërë koston do ta mbaj kontraktori i këtij pozicioni.	Komplet	1.0	50.00 €	50.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 1 :					420.00 €

2	PUNËT E GËRMIMIT				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
2.1	Gërmimi i dheut të kategoris III me trashësi t=20cm për përgatitjen e bazës së trotuarit. Transporti deri në deponi, apo deri në vendin ku e cakton organi mbikqyres, largesi max deri 5km	m ³	48.0	2.00 €	96.00 €
2.2	Gërmimi i dheut të kategoris III me trashësi t=10cm për rrafshimin dhe nivelizimin e hapësirave gjelbëruese. Transporti deri në deponi, apo deri në vendin ku e cakton organi mbikqyres, largesi max deri 5km	m ³	60.0	2.00 €	120.00 €
2.3	Nivelizimi, ngjeshja (kompaktimi) i nënbazës me cilindër vibruës me peshe 12t.	m ²	200.0	1.00 €	200.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 2 :					416.00 €

3	MBUSHJA (PJESA E SIPËRME E PARKUT)				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
3.1	Furnizimi,transporti,vendosja dhe ngjeshja e shtresës stabilizuese me material guror që i plotëson kushtet e parapara për tampon. Fraksion 0-63mm, me trashësi t=20cm në gjendje të ngjeshur. Mbushja të realizohet në hapësirat ku do të ndërtohet trotuari.	m ³	40.0	8.00 €	320.00 €
3.2	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës së tamponit. material guror, fraksion 0-31.5mm, me trashësi t=10cm, në gjendje të ngjeshur, Ms=650kg/cm ² . Mbushja të realizohet në hapësirat ku do të ndërtohet trotuari.	m ³	20.0	8.00 €	160.00 €
3.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e kubëzave të cilat realizohen në hapësirat ku do të ndërtohet parku. dimensione 90x60 me trashësi t=8cm, bardhë dhe zi e ndërthurur. të kalkulohet shtresa e rërës trashësi t=6 cm dhe kubëzave me rërë të imët.	m ²	150.0	14.00 €	2,100.00 €
3.4	Furnizimi dhe montimi i skajoreve 8x20x80 cm në çmim të kalkulohet edhe betoni për shtangim nën skajor dhe mes fugave.	m ¹	285	10.00 €	2850



3.5	Furnizimi ,transporti dhe vendosja e gjeotekstitit 300 gr/m2 në pjesën e këndit për fëmijë.	m²	60.0	0.50 €	30.00 €
3.6	Furnizimi, transporti, vendosja e shtresës së zhavor lumi. Fraksion 031.5mm, me trashësi t=10cm, në pjesën e këndit për fëmijë. Mbushja të realizohet në hapësirat e paraqitura në projekt.	m³	6.0	5.00 €	30.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 3 :					5,490.00 €
4	PUNET E ELEMENTEVE MIRKOURBANE				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
4.1	Furnizimi, transporti dhe montimi ulëseve nga konstruksioni metalik dhe mbështetëse.Me profile metalike 6x2x180 cm me mbajtëse në të dy anët nga konstruksioni metalik. Në çmim të llogaritet edhe ngjyrosja me bazë dhe ngjyrë antracid. Ulësja të punohet sipas detalit të prezantuar.	copë	4	250.00	1,000.0 €
4.2	Shporta mebutrinash furniture - PF 02	Copë	3	95	285.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 4 :					1,285.00 €
5	PUNËT E GJELBRIMIT				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
5.1	Furnizimi,transporti, shtrimi, trafshimi dhe perpunimi dheut me trashësi t=10cm i klasit I për mbjelljen e barit, Dheu duhet të jetë i përmirësueshëm që lavrohet me njete adekuate, të jetë për bar natyral për parqe. Të krijohet pjerrtësia 1% për largimin e ujërave atmosferik	m²	60.0	5.00 €	300.0 €
5.2	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ-Panja (<i>Acer platanoides "Globosum"</i>), me kurorë mirë të formuar, 200 cm i lartë mbi sipërfaqen e dheut, perimetër të trungut 18-22 cm,sistem rrënjor mirë i zhvilluar, i përcjellur me dhe, dhe i çertifikuar. Mbillet në tetor-nëntor duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materie ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	6	45.00 €	270.0 €
5.3	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ (" <i>Buxus sempervivis</i> "), Dru dekorativ me dege të holla me lartësi 80cm mbi nivelin e dheut, gjethet jan te qendrueshme te gjelbra, arnotatike, perhere e gjelbert, merr form te ndryshme gjat kastitjes, rezistene ndaj tokave jo shume pjellore, tolerant ndaj ndotjes urbane. Mbillet duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materie ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	12	45.00 €	540.00 €
5.4	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e OPATIJA- përzieje e barit për sipërfaqet me diell, i çertifikuar. Mbillet në mars-prill ose gusht-shtator në thellësi 0,5 deri 1 cm dhe distancë 2-3 cm. Sasia e nevojshme për 1 m2 është 20-25 g. Pas mbjelljes bëhet ngjeshja me cilindra 30-50 kg të rëndë dhe ujitja me kujdes të shtuar. Toka në të cilën mbillet duhet paraprakisht të lavrohet në thellësi 20-25 cm, imtësohet dhe rrafshohet mirë, të jetë e pasur me materie ushqyese, teksture të mirë dhe pH neutrale (dobët acidike deri dobët bazike), e të cilës duhet shtuar edhe 2 -5 kg/m2 treset dhe 15-20 g/m2 pleh mineral i kombinuar NPK. Në rast se toka ku mbillet nuk është e përshtatshme duhet të silltet dhe që i përmbush këto karakteristika në shtresë 15-20 cm. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues. Vërejtje Operatori është i obliguar që kositjen e barit të realizoh dy here pas mbjelljes.	m²	500	1.00 €	500.0 €



5.5	Furnizimi transporti si dhe ndërtimi i pusëtës me dim. (1.5x1.5)m nga betoni i armuar C-20/25 dhe armatura rrjet 2XØ8 - 15/15, për vendosjen e gypit Ø25mm(1") dhe L=100 m' me të gjitha pjesët fazonike për ujitjen e parkut. Në çmim të llogaritet kapaku nga betoni i armuar si dhe kyçja e gypit të ujitjes me të gjitha pjesët fazonike në rrjetin e ujësjellësit ekzistues të fshatit.	copë	1	50.00 €	50.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 5:					1,660.0 €
6	PAJISJET PËR LODRAT DHE MATERIALET DEKORATIVE				
	Pajisjet për lodra në hapësirë të hapur.Pajisjet të jenë të prodhuara fabrikisht nga prodhuesi i specializuar në këtë lloj të prodhimit me produkte të kualitetit të lartë me siguri të posaçme të shfrytëzimit të produktit , me funksionalizim, dizajn atraktiv dhe rezistencë të madhe ndaj vandalizmit dhe kushteve atmosferike. Te gjitha pajisjet të jenë të punuara sipas standardeve ISO 14001 dhe ISO 9001 . Produkti të mos përmbajë kimikale të dëmshme . Çdo pajisje të përmbajë udhëzimin e përdorimit dhe përshkrimin e funksioneve . Konstruksioni bazë i produkteve të jetë nga çeliku, të mbrojtura me ngjyrë ekologjike me sistem pudër ose zallim, të gjitha në ngjyrë orange.Çmimi përfshin furnizimin , transportin dhe montimin në tërësi sipas udhëzimit të prodhuesit. Ofertuesi të prezantojë katalogje të prodhuesit të specializuar.Ngjyra në dy shtresa anti korroduese, ngjyra e gjelbër sipas specifikimeve në projekt, skelet, si dhe aksesoret.				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
6.1	Furnizimi me material si dhe montimi i luhajës lodra të vendosura në spirale inkastruar në B.A. Luhajës për një person dedikuar për moshën deri 12 vjet. Pozicioni përfshinë edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme ky aktivitet të jetë funksional.	 copë	2	450.00 €	900.0 €
6.2	Furnizimi dhe montimi i luhajës aksiale profile metalike, dy ulëse të kapura zingjir për fëmijë sipas fotografisë përshkrimit teknik.	 copë	1	550.00 €	550.0 €
6.3	Furnizimi me material si dhe montimi i rreshqitësës për fëmijë në form spirale lartësi h=2.5m, nga konstruksioni metalik me shkallë dhe gardhë metalike, pushimore me dim80x80cm të ngjyrosua bazë dhe ngjyrë të kuqe, rreshqitësja jetë me ngjyrë të verdhe sipas përshkrimit teknik . Ky pozicioni përfshinë të gjitha materialet punët e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional.	 copë	1	750.00 €	750.0 €
6.4	Pas përfundimit të punimeve të gjitha ndërtimet e perkoshme duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi komplet i punishtës	komplet	1	10.00 €	10.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 6:					2,210.0 €
A	RIKAPITULLIM - ARKITEKTURA				
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit	Shuma (€)			
1.0	PUNËT PËRGATITORE	420.00 €			
2.0	PUNËT E GËRMIMIT	416.00 €			
3.0	MBUSHJA (PJESA E SIPËRME E PARKUT)	5,490.00 €			
4.0	PUNET E ELEMENTEVE MIRKOURBANE	1,285.00 €			
5.0	PUNËT E GJELBRIMIT	1,660.0 €			
6.0	PAJISJET PËR LODRAT DHE MATERIALET DEKORATIVE	2,210.0 €			
TOTALI -A- ARKITEKTURA:					11,481.0 €



B ELEKTRIKA					
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
1	Mihja e kanalit për shtrirje e kabllor me dim: 80x40cm.	m	160	1.00	160.00
2	Shtrirja e reres t=10+10cm.	m3	7.5	1.00	7.50
3	Furnizimi dhe punimi i bazamenteve prej betoni 60x60x80cm.	copë	6	40.00	240.00
4	Vendosja e shiritit për paralajmrim "rrezik për jetë".	m	160	0.2	32
5	Furnizimi dhe montimi i kabllorve energjetike NYY-J 5x4mm².	m	160	2.00	320.00
6	Furnizimi dhe montimi i kabllorve energjetike NYY-J 3x1.5mm².	m	175	1.00	175.00
7	Furnizimi i trupit ndricues LED 60W. Karakteristikat teknike: Total power: 60 W Flux*: 6000 lm Luminaire efficacy*: 130 lm/W Dimensions: 440x500 mm IP Protection IP66LED Life Span >50,000Hrs(Ta=30°C@L70) Body Colour Gri Silver Operating Temperature -30°C to +50°C Protection Class Class I	copë	6	100.00	600.00
8	Furnizimi dhe montimi i shtyllës metalike e galvanizuar h=4m ne forme te harkut me elementet perçjellse si bulonat lidhetes dadot etj. Karakteristika teknike: -Gjatësia 4m, a)2000 mm b)3000 mm c)850 mm ØQ1_114 mm ØQ2_76 mm -Pesha e shtyllës m=58kg. -Dimensioin pllakes se shtyllës 60x60x80cm per ankerim. -Ankerat Ø20mm. -Shtyllat duhet te ken a-test, nga prodhuesi.	copë	6	200.00	1200.00
9	Furnizimi dhe montimi i tabelës së ndricimit të jashtëm KSHE, me dimensione 1200x600x350mm, IP65, propozohet CDCP,ABB, apo te ngjashme. Tabela duhet te jete metalike e galvanizuar, siq eshte pershkruar ne pershkrim teknike. Elementet përbërse janë: 1.Nderperës magneto termik AS-160/R63A, 3p, Icc=10kA. 2. Njehsor matës i energjisë 3f, 63A, per matje dirkete MAKEL. 3. Siguresa automatike 3p, C, 16A , Icc=6kA=4set. 4. Konkator 3p, 230V, 20A modulare =3cope. 5. Nderperes (0,1,2), 2p, 16A=3cope. 6. Fotoqeli 200lux=1pes. 7. Siguresa automatike 6A,1p, C, Icc=6kA. 8. Materiali i imet lidhes.	copë	1	10.00	10.00
10	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 20x3 mm.	m	100	0.50	50.00
11	Furnizimi dhe montimi, i gypit brinjëzuar PVC Ø 63mm.	m	100	0.20	20.00
12	Furnizimi dhe montimi, i grupit të siguresave nga poliesteri(aralgite) per furnizimin e trupit ndricues 60W, LED. Karakteristikat teknike: 1.Tensioni nominal 450V. 2.Rryma nomina e sigureses 16A. 3.Numri i siguresës 2. 4.Tipi i kabllor kyqese 16/Al. 5. Temperatura e punes -50° deri 130°.	copë	9	2.00	18.00
13	Punimi i eleboratit për matjen e tokezimit mbrojtëse, te cdo shtyllë metalike.	copë	8	2.00	16.00
14	Material i imët lidhës i pa specifikuar.	komplet	1	50.00	50.00
TOTALI -B-ELEKTRIKA					2,898.50
II NDËRTIMI I PARKU POTAQAN I POSHTËM					
	Përshkrimi i Pozicionit	Shuma Totale			
A	ARKITEKTURA	11,481.00 €			
B	ELEKTRIKA	2,898.50 €			
TOTALI ME TVSH:					14,379.5 €

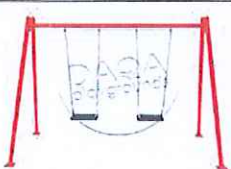


PARAMASA DHE PARALLOGARIA NDËRTIMI I PARQEVE					
Pjesë përbërëse e paramasës janë edhe: PËRSHKRIMI TEKNIK I PUNIMEVE, PROJEKTI, DETALET, SKEMAT GRAFIKE DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE. Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin, testimet si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmimi duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet me liber ndërtimor pas përfundimit të tërësishtëm të pozicionit. Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtës. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet sigurimi i punishtës dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Punishja të shenjëzohet dhe të vendosen tabela prej llamarine dhe me konstruksion të përfunduar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parasheh edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve eksistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.					
III	NDËRTIMI I PARKU NAGAVC				
A	ARKITEKTURA				
I	PUNËT PËRGATITTORE				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
1.1	Inqizimi i parcelles në vendin e parapare për ndërtimin e parkut, si dhe bartja e pikave nga projekti në terren në bashkëpunim me organin mbikqyres.	m ²	3300.0	0.20 €	660.00 €
1.2	Pastrimi i parcelles nga mbeturinat e mundshme (dru, shkurre, materiale inerte etj.) materiali largohet në deponi legale.	Komplet	1.0	200.00 €	200.00 €
1.3	Kontrollimi dhe evdntimi i instalimeve nëntokësore, zgjidhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpilimi i planit detal operativ që lidhet me procesin e ndërtimit. Në çmim të llogaritet edhe kosto eventuale e furnizimit të objekteve institucionale të prekura nga ndërtimi më të gjitha shërbimet publike: ujë sanitar, rrymë elektrike, largim të ujërave fekale si dhe më telefoni. Për të gjitha këto shërbime, kontaktori duhet të ofroj plan detal të furnizimit të përkohshëm të objekteve dhe për të gjitha hargjimet mban përgjegjësin kontraktuse, dmth. investitori nuk merr mbi vete kosto shtesë përveç çmimit që kontraktori oferton në këtë pozicion, investitori ka të drejtën e ndërmarrjes së hapave që të furnizoi vet institucionet publike dhe lokalet afariste përmes kontraktimit të një kontraktori tjetër, përmes një kontrate emergjente (një person tjetër juridik) dhe tërë koston do ta mbaj kontraktori i ketij pozicioni.	Komplet	1.0	50.00 €	50.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 1 :					910.00 €
2	PUNËT E GËRMIMIT				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
2.1	Gërmimi i dheut të kategoris III me trashësi t=20cm për pregatitjen e bazës së parkingut dhe trotuarit. Transporti deri në deponi, apo deri në vendin ku e eakton organi mbikqyres, largesi max deri 5km	m ³	129.0	2.00 €	258.00 €
2.2	Gërmimi i dheut të kategoris III me trashësi t=10cm për rrafshimin dhe nivelizimin e hapësirave gjelbëruese. Transporti deri në deponi, apo deri në vendin ku e eakton organi mbikqyres, largesi max deri 5km	m ³	240.0	2.00 €	480.00 €
2.3	Nivelizimi, ngjeshja (kompaktimi) i nënbazës me cilindër vibrues me peshe 12t.	m ²	540.0	0.50 €	270.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 2 :					1,008.00 €
3	MBUSHJA (PJESA E SIPËRME E PARKUT)				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
3.1	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës stabilizuese me material guror që i plotëson kushtet e parapara për tampon. Fraksion 0-63mm, me trashësi t=20cm në gjendje të ngjeshur. Mbushja të realizohet në hapësirat ku do të ndërtohet trotuari.	m ³	50.0	8.00 €	400.00 €
3.2	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës së tamponit. material guror, fraksion 0-31.5mm, me trashësi t=10cm, në gjendje të ngjeshur, Ms=650kg/cm ² . Mbushja të realizohet në hapësirat ku do të ndërtohet trotuari.	m ³	23.0	8.00 €	184.00 €
3.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e kubëzave të cilat realizohen në hapësirat ku do të ndërtohet parku. dimensione 90x60 me trashësi t=8cm, bardhë dhe zi e ndërthurur. të kalkulohet shtresa e rërës trashësi t=6 cm dhe kubëzave me rërë të imët.	m ²	260.0	14.00 €	3,640.00 €
3.4	Furnizimi dhe montimi i skajoreve 8x20x80 cm në çmim të kalkulohet edhe betoni për shtangim nën skajor dhe mes fugave.	m ¹	260		2340



3.5	Furnizimi ,transporti dhe vendosja e gjeotekstitit 300 gr/m2 në pjesën e këndit për fëmijë.	m ²	60.0	0.50 €	30.00 €
3.6	Furnizimi, transporti, vendosja e shtresës së zhavor lumi. Fraksion 031.5mm, me trashësi t=10cm, në pjesën e këndit për fëmijë. Mbushja të realizohet në hapësirat e paraqitura në projekt.	m ³	6.0	5.00 €	30.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 3 :					6,624.00 €
4	PUNET E ELEMENTEVE MIRKOURBANE				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
4.1	Furnizimi, transporti dhe montimi ulëseve nga konstruksioni metalik dhe mbështetëse.Me profile metalike 6x2x180 cm me mbajtëse në të dy anët nga konstruksioni metalik. Në çmim të llogaritet edhe ngjyrosja me bazë dhe ngjyrë antracid. Ulësja të punohet sipas detalit të prezantuar. 	copë	6	250.00	1,500.0 €
4.2	Shporta mebuturimash furniture - PF 02 	Copë	3	95	285.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 4 :					1,785.00 €
5	PUNËT E GJELBRIMIT				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
5.1	Furnizimi,transporti, shtrimi, rrafshimi dhe perpunimi dheut me trashësi t=10cm i klasit I për mbjelljen e barit, Dheu duhet të jetë i përmirësueshëm që lavrohet me mjete adekuate, të jetë për bar natyral për parqe. Të krijohet pjerrësia 1% për largimin e ujërave atmosferik	m ²	50	5.00 €	250.0 €
5.2	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ-Panja (Acer platanoides "Globosum"), me kurorë mirë të formuar, 200 cm i lartë mbi sipërfaqen e dheut, perimetër të trungut 18-22 cm,sistem rrënjor mirë i zhvilluar, i përcjellur me dhe, dhe i certifikuar. Mbillet në tetor-nëntor duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materie ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	6	45.00 €	270.0 €
5.3	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ ("Buxus sempervis"), Dru dekorativ me dege të holla me lartësi 80cm mbi nivelin e dheut, gjethet janë të qëndrueshme të gjelbra, armotatike, perhere e gjelbërt, merr form të ndryshme gjat kastitjes, rezistenc ndaj tokave jo shumë pjellore, tolerant ndaj ndotjes urbane. Mbillet duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materie ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	10	45.00 €	450.00 €
5.4	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e OPATIJA- përzieje e barit për sipërfaqet me diell, i certifikuar. Mbillet në mars-prill ose gusht-shtator në thellësi 0,5 deri 1 cm dhe distancë 2-3 cm. Sasia e nevojshme për 1 m2 është 20-25 g. Pas mbjelljes bëhet ngjeshja me cilindra 30-50 kg të rëndë dhe ujitja me kujdes të shtuar. Toka në të cilën mbillet duhet paraprakisht të lavrohet në thellësi 20-25 cm, imtësohet dhe rrafshohet mirë, të jetë e pasur me materie ushqyese, tekstone të mirë dhe pH neutrale (dobët acidike deri dobët bazike), e të cilës duhet shtuar edhe 2 -5 kg/m2 treset dhe 15-20 g/m2 pleh mineral i kombinuar NPK. Në rast se toka ku mbillet nuk është e përshtatshme duhet të silltet dhe që i përmbush këto karakteristika në shtresë 15-20 cm. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.Vërejtje Operatori është i obliguar që kositjen e barit të realizoh dy here pas mbjelljes.	m ²	400	1.00 €	400.0 €



5.5	Furnizimi transporti si dhe ndërtimi i pusëtës me dim. (1.5x1.5)m nga betoni i armuar C-20/25 dhe armatura rrjet 2XØ8 - 15/15, për vendosjen e gypit Ø25mm(1") dhe L=100 m' me të gjitha pjesët fazonike për ujitjen e parkut. Në çmim të llogaritet kapaku nga betoni i armuar si dhe kyçja e gypit të ujitjes me të gjitha pjesët fazonike në rrjetin e ujësjellësit ekzistues të fshatit.	copë	1	50.00 €	50.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 5:					1,420.0 €
6	PAJISJET PËR LODRAT DHE MATERIALET DEKORATIVE				
	Pajisjet për lodra në hapësirë të hapur. Pajisjet të jenë të prodhuara fabrikisht nga prodhuesi i specializuar në këtë lloj të prodhimit me produkte të kualitetit të lartë me siguri të posaçme të shfrytëzimit të produktit, me funksionalizim, dizajn atraktiv dhe rezistencë të madhe ndaj vandalizmit dhe kushteve atmosferike. Të gjitha pajisjet të jenë të punuara sipas standardeve ISO 14001 dhe ISO 9001. Produkti të mos përmbajë kimikale të dëmshme. Çdo pajisje të përmbajë udhëzimin e përdorimit dhe përshkrimin e funksioneve. Konstruksioni bazë i produkteve të jetë nga çeliku, të mbrojtura me ngjyrë ekologjike me sistem pudër ose zallim, të gjitha në ngjyrë orange. Çmimi përfshin furnizimin, transportin dhe montimin në tërësi sipas udhëzimit të prodhuesit. Ofertuesi të prezantojë katalogje të prodhuesit të specializuar. Ngjyra në dy shtresa anti korroduese, ngjyra e gjelbër sipas specifikimeve në projekt, skelet, si dhe aksesoret.				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
6.1	Furnizimi me material si dhe montimi i luhajës lodra të vendosura në spirale inkastruar në B.A. Luhajës për një person dedikuar për moshën deri 12 vjet. Pozicioni përfshinë edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme ky aktivitet të jetë funksional.	 copë	2	450.00 €	900.0 €
6.2	Furnizimi dhe montimi i luhajës aksiale profile metalike, dy ulëse të kapura zingjir për fëmijë sipas fotografisë përshkrimit teknik.	 copë	1	550.00 €	550.0 €
6.3	Furnizimi me material si dhe montimi rreshqitës për fëmijë në form spirale lartësi h=2.5m, nga konstruksioni metalik me shkallë dhe gardhë metalike, pushimore me dim 80x80cm të ngjyrosua bazë dhe ngjyrë të kuqe, rreshqitësja jetë me ngjyrë të verdhe sipas përshkrimit teknik. Ky pozicioni përfshinë të gjitha materialet punët e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional.	 copë	1	750.00 €	750.0 €
6.4	Pas përfundimit të punimeve të gjitha ndërtimet e perkoshme duhet të largohen dhe të behet pastrimi i komplet i punës	komplet	1	10.00 €	10.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 6:					2,210.0 €
RIKAPITULLIM - ARKITEKTURA					
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit	Shuma (€)			
1.0	PUNËT PËRGATITORE	910.00 €			
2.0	PUNËT E GËRMIMIT	1,008.00 €			
3.0	MBUSHJA (PJESA E SIPËRME E PARKUT)	6,624.00 €			
4.0	PUNËT E ELEMENTEVE MIRKOURBANE	1,785.00 €			
5.0	PUNËT E GJELBRIMIT	1,420.0 €			
6.0	PAJISJET PËR LODRAT DHE MATERIALET DEKORATIVE	2,210.0 €			
TOTALI -A- ARKITEKTURA:					13,957.0 €



B	ELEKTRIKA				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
1	Milja e kanalit per shtrirje e kablos me dim: 80x40cm.	m	150	1.00	150.00
2	Shtrirja e reres t=10+10cm.	m3	7.5	1.00	7.50
3	Furnizimi dhe punimi i bazamenteve prej betoni 60x60x80cm.	copë	8	40.00	320.00
4	Vendosja e shiritit per paralajmrim "rrezik për jetë".	m	180	0.2	36
5	Furnizimi dhe montimi i kablllove energjetike NYY-J 5x4mm².	m	180	2.00	360.00
6	Furnizimi dhe montimi i kablllove energjetike NYY-J 3x1.5mm².	m	220	1.00	220.00
7	Furnizimi i trupit ndricues LED 60W. Karakteristikat teknike: Total power: 60 W flux*: 6000 lm Luminaire efficacy*: 130 lm/W Dimensions: 440x500 mm IP Protection IP66LED >50,000Hrs(Ta=30°C@L70) Body Colour Gri Silver Operating Temperature -30°C to +50°C Protection Class Class I Total luminous Life Span	copë	8	100.00	800.00
8	Furnizimi dhe montimi i shtylles metalike e galvanizuar h=4m ne forme te harkut me elementet percjellse si bulonat lidhetes dadot etj. Karakteristika teknike: -Gjatësia 4m, a)2000 mm b)3000 mm c)850 mm ØQ1_114 mm ØQ2_76 mm -Pesha e shtylles m=58kg. -Dimensioni pllakes se shtylles 60x60x80cm per ankerim. -Ankerat Ø20mm. -Shtyllat duhet te ken a-test, nga prodhuesi.	copë	8	200.00	1600.00
9	Furnizimi dhe montimi i tabelës se ndricimit te jashtem KSHE, me dimensione 1200x600x350mm, IP65, propozohet CDCP,ABB, apo te ngjashme. Tabela duhet te jete metalike e galvanizuar, siq eshte pershkruar ne pershkrim teknike. Elementet përbërse janë: 1.Nderperës magneto termik AS-160/R63A, 3p, Icc=10kA. 2. Njehsor matës i energjisë 3f, 63A, per matje direktë MAKEL. 3. Siguresa automatike 3p, C, 16A , Icc=6kA=4set. 4. Konkator 3p, 230V, 20A modularë =3cope. 5. Nderperes (0,1,2), 2p, 16A=3cope. 6. Fotoqeli 200lux=1pcs. 7. Siguresa automatike 6A,1p, C, Icc=6kA. 8. Materiali i imet lidhes.	copë	1	10.00	10.00
10	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 20x3 mm.	m	220	0.50	110.00
11	Furnizimi dhe montimi, i gyp i brinjëzuar PVC Ø 63mm.	m	220	0.20	44.00
12	Furnizimi dhe montimi, i grupit të siguresave nga poliesteri(aralgjite) per furnizimin e trupit ndricues 60W, LED: Karakteristikat teknike: 1.Tensioni nominal 450V. 2.Rryma nomina e sigureses 16A. 3.Numri i siguresës 2. 4.Tipi i kablllos kyqese 16/Al. 5. Temperatura e punes -50° deri 130°.	copë	10	2.00	20.00
13	Punimi i eleboratit per matjen e tokezimit mbrojtese, te cdo shtyllle metalike.	copë	10	2.00	20.00
14	Material i imët lidhës i pa specifikuar.	komplet	1	50.00	50.00
TOTALI -B-ELEKTRIKA					3,747.50
III	NDËRTIMI I PARKU NAGAVC				
	Përshkrimi i Pozicionit	Shuma Totale			
A	ARKITEKTURA	13,957.00 €			
B	ELEKTRIKA	3,747.50 €			
TOTALI ME TVSH:					17,704.5 €



PARAMASA DHE PARALLOGARIA NDËRTIMI I PARQEVE

Pjesë përbërëse e paramasës janë edhe: PËRSHKRIMI TEKNIK I PUNIMEVE, PROJEKTI, DETALET, SKEMAT GRAFIKE DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE. Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin, testimet si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet me liber ndërtimor pas përfundimit të tërësishëm të pozicionit.

Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtës. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet sigurimi i punishtës dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve.

Punishja të shenjëzohet dhe të vendosen tabela prej llamarine dhe me konstruksion të përfëruar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashihet edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.

IV

A

PUNET NDERTIMORE

NDËRTIMI I PARKU ZATRIQ

Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)	
1.1	Furnizimi, transporti dhe montimi ulëseve nga konstruksioni metalik dhe mbështetëse.Me profile metalike 6x2x180 cm me mbajtëse në të dy anët nga konstruksioni metalik. Në çmim të llogaritet edhe ngjyrosja me bazë dhe ngjyrë antracid. Ulësja të punohet sipas detalit të prezantuar. 	copë	3	250.00	750.0 €	
1.2	Shporta mebuturinash furniture - PF 02 	Copë	2	95	190.0 €	
1.3	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ-Panja (Acer platanoides "Globosum"), me kurorë mirë të formuar, 200 cm i lartë mbi sipërfaqen e dheut, perimetër të trungut 18-22 cm,sistem rrënjor mirë i zhvilluar, i përcjellur me dhe, dhe i certifikuar. Mbillet në tetor-nëntor duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materie ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	5	45.00 €	225.0 €	
1.4	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ ("Buxus sempervlis"), Dru dekorativ me dege te holla me lartesi 80cm mbi nivelin e dheut, gjethet jan te qendrueshme te gjelbra, arnotatike, perhere e gjelbert, merr form te ndryshme gjat kastitjes, rezistenc ndaj tokave jo shume pjellore, tolerant ndaj ndotjes urbane. Mbillet duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materie ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	5	45.00 €	225.00 €	
1.6	Demolimi dhe largimi i trupave ndriques të vjetër.Transporti deri në deponi, apo deri ne vendin ku e cakton organi mbikqyres, largesi max deri 5km	copë	4	10.00 €	40.0 €	
1.7	Furnizimi dhe montimi i kablllove energjetike NAYY-J 5x4mm².	m	100	2.00	200.00	
1.8	Furnizimi dhe montimi i kablllove energjetike NYY-J 3x1.5mm².	m	150	1.00	150.00	
1.9	Furnizimi i trupit ndricues LED 60W. Karaktërsitikat teknike: Total power: 60 W luminous flux*: 6000 lm Luminaire efficacy*: 130 lm/W Dimensions: 440x500 mm IP Protection IP66LED Span >50,000Hrs(Ta=30°C@L70) Body Colour Gri Silver Operating Temperature -30°C to +50°C Protection Class Class I	Total Life	copë	4	100.00	400.00

ARTON THACIRI
VETONI



1.10	Furnizimi dhe montimi i shtylles metalike e galvanizuar h=4m ne forme te harkut me elementet peregjellse si bulonat lidheshet dadot etj. Karakteristika teknike: -Gjatësia 4m, a)2000 mm b)3000 mm c)850 mm ØQ1_114 mm ØQ2_76 mm -Pesha e shtylles m=58kg. -Dimensioni pllakes se shtylles 60x60x80cm per ankerim. -Ankerat Ø20mm. -Shtyllat duhet te ken a-test, nga prodhuesi.	copë	4	200.00	800.00
1.11	Furnizimi,transporti dhe pastrimi i përrocks ekzistues nga mbeturinat dhe materialet inerte. Transporti deri në deponi, apo deri ne vendin ku e cakton organi mbikqyres, largesi max deri 5km	m'	100	5.00	500.00
1.12	Demolimi dhe largimi i rrethojës ekzistuese, me lartësi h=80cm. Transporti deri në deponi, apo deri ne vendin ku e cakton organi mbikqyres, largesi max deri 5km	m'	55	1.00 €	55.0 €
1.13	Furnizimi, transporti, punimi dhe montimi rrethojës metalike ngjyrë e gjelbërt dhe shtyllave nga konstruksioni i celikut D=10/10/0.2cm ne edo 3m distacë me lartesi h=1.4m pergjat parceles se parkut Ne cmim te llogaritit edhe shputa e betonit C25/30 0.8x0.8, me thelleshi 80cm.	m'	60	40.00	2400.00
GJITHSEJ POZICIONI I:					5,935.0 €
IV					
RIKAPITULLIM - PUNËT NDËRTIMORE					
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit			Shuma (€)	
1.0	PUNËT NDËRTIMORE			5,935.00 €	
TOTALI ME TVSH:					5,935.0 €



PARAMASA DHE PARALLOGARIA NDËRTIMI I PARKINGJEVE NË RAHOVEC					
Pjesë përbërëse e paramasës janë edhe: PËRSHKRIMI TEKNIK I PUNIMEVE, PROJEKTI, DETALET, SKEMAT GRAFIKE DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE. Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin, testimet si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet me liber ndërtimor pas përfundimit të tërësishëm të pozicionit. Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtës. Pra në këte mënyrë duhet të bëhet sigurimi i punishtës dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve . Punishnja të shenjëzohet dhe të vendosen tabela prej llamarine dhe me konstruktion të përfortuar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashihet edhe çkyqjen e instalimeve ekzistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve ekzistuese te cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.					
V	NDËRTIMI I PARKINGJEVE NË RAHOVEC				
I	PUNËT PREGADITORE				
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi njësi Me Tvsh (€)	Vlera totale Me Tvsh (€)
1.1	Inqizimi i parcelles ne vendin e parapare per ndertimin e parkut, si dhe bartja e pikave nga projekti ne terren se bashku me organin mbikqyres.	Komplet	1.00	100.00	100.00
1.2	Kontrollimi dhe evidentimi i instalimeve nëntokësore. Në rastin e paraqitjes se instalimeve nëntokësore, punëmarrësi duhet të hartoj planin detal për zgjidhjen e problemeve. Zgjidhja e dhënë aprovohet nga organi mbikqyres dhe i bashkangjitet projektit detal. Në çmim të llogaritit perpilimi i planit dhe shpenzimet e tjera. Instalimet nëntokësore nënkuptojn (rrjeti elektrik, rrjeti i ujsjellesit, rrjeti i kanalizimit etj).	m ²	1100.00	0.20	220.00
1.3	Pastrimi i terenit nga objektet ekzistuese komplet sipërfaqen e parkingjeve si: prerja dhe largimi i drunjeve, shkurrave, rrethojave, betoneve dhe materialeve tjera që e pengojnë ekzekutimin e trasesë. Në çmim të kalkulohet edhe bartja e tyre ne nje deponi ku e cakton organi pergjegjes i punishtes në largësi 10 km.	m ²	1100.00	0.20	220.00
1.4	Demolimi i kubëzave ekzistuese të betonit në tërë sipërfaqen e rrugës dhe trotuareve, duke përfshirë edhe skajoret nga betoni dhe shitresat e tamponit. Në çmim të kalulohet edhe largimi i materialit deri në deponi 10 km largësi, ku e cakton organi mbikqyrës.	m ²	750.00	0.50	375.00
1.5	Demolimi dhe thyerja me mekanizëm përkatës I të gjitha garazhave ekzistues me etazhitet P+0.Trasporti i tyre deri në deponin e caktuar nga organi mbikqyrës jo më largë se 10 km largësi.	m ²	260.00	2.00	520.00
1.6	Nivelizimi i pusetave ekzistuese, në çmim të llogaritit thyerja e kurorës, ngritja apo ulja e kapakut, si dhe betonimi i kapakut të pusetës me beton apo asfaltimi me asfalt.	Copë	5.00	10.00	50.00
TOTALI POSICIONI: I					1,485.00



2 PUNËT E GËRMIMIT					
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi njësi Me Tvsh (€)	Vlera totale Me Tvsh (€)
2.1	Gërmimi i dheut me thellësi t=50cm të kategorisë III-VI, duke përfshirë edhe kyqjet. Në çmim duhet të parashihet edhe transporti i dheut deri në një vend ku e cakton organi mbikqyrës dhe jo më pak se 5 km. Një pjesë e gërmimit duhet të përdoret për mbushje pas shqyrtimeve dhe me aprovim të organit mbikqyrës.	m ³	660.00	1.00	660.00
2.2	Formësimi dhe ngjeshja e nënbazës së parkingjeve me ngjeshmëri 30 MN/m ² , përfshihen edhe kyqjet.	m ²	1100.00	0.50	550.00
2.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e xheotekstilë sintetik me peshë 300gr/m ² dhe shtruarja në tërë sipërfaqen e trasës së ngjeshur. Qmimi të kalkulohet për meter katrorë.	m ²	1100.00	0.50	550.00
TOTALI POSICIONI:2					1,760.00
3 PUNËT E ZHAVORIT					
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi njësi Me Tvsh (€)	Vlera totale Me Tvsh (€)
3.1	Furnizimi, transporti, shtruarja, planifikimi dhe ngjeshja e zhavorit fraksion (0-63) mm, sipas profileve tërthore me trashësi t=30cm, duke përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibruës, deri në masë densiteti të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (Mt≥1000 kg/cm ³).	m ³	330.00	6.00	1,980.00
3.2	Furnizimi, transporti, shtruarja, planifikimi dhe ngjeshja e zhavorit fraksion (0-32) mm, sipas profileve tërthore me trashësi t=15cm, duke përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibruës, deri në masë densiteti të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (Mt≥1000 kg/cm ³).	m ³	165.00	8.00	1,320.00
TOTALI POSICIONI:3					3,300.00
4 PUNËT E ASFALTIT					
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi njësi Me Tvsh (€)	Vlera totale Me Tvsh (€)
4.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e shtresës së Bitu-Agregatit të llojit BA 22 komplet parkingjeve, dhe rrugës hyrëse dhe lidhëse, përfshihen edhe kyqjet, me shtresë me trashësi 8.0 cm.	m ²	1100.00	9.00	9,900.00
4.2	Furnizimi, transporti dhe spërkatja me emulsion 0.1-0.40 kg/m ² , në mes të dy shtresave (Asfalt Betonit dhe Bitu Agregatit)	m ²	1100.00	0.50	550.00
4.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e shtresës nga Asfalt Betoni i llojit AB16 të parkingjeve, dhe rrugëve lidhëse duke përfshirë edhe kyqjet, me shtresë me trashësi 5.0cm.	m ²	1100.00	11.00	12,100.00
TOTALI POSICIONI:4					22,550.00



5	PUNËT E BETONIT (GURËT SKAJOR)				
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi njësi Me Tvsh (€)	Vlera totale Me Tvsh (€)
5.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i gurëve skajor nga betoni me dimensione 8x20x100cm të klasës C-35/40 Mpa. Skajoret të vendosen mbi bazën prej betoni të thatë me trashësi t=15 cm, ndërmjet anësoreve të lihen fugat dhe të mbushen me llaq të qimentos në përpjesë 1:3 me të gjitha punët paraprake, sipas detaleve në projekt.	m'	175.00	9.00	1,575.00
5.2	Furnizimi, rrafshimi dhe përpunimi i dheut për oaza gjelberuese. Në çmim të përfshihet edhe humusimi i shtresës së sipërme dhe mbjellja e barit.	m²	290.00	1.00	290.00
TOTALI POSICIONI:5					1,865.00
6	SINJALIZIMI HORIZONTAL				
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi njësi Me Tvsh (€)	Vlera totale Me Tvsh (€)
6.1	Furnizimi, transporti dhe punimi i sinjalizimit horizontal për parkingje me ngjyrë të bardhë plastike dy komponentëshe me fosfor, me përqëndrim të ulët të tretësit. Vija të bardha të plota (me gjersi 150 mm).	m'	245.00	2.00	490.00
6.2	Furnizimi, transporti dhe punimi i sinjalizimit horizontal në rrugë me ngjyrë të bardhë plastike dy komponentëshe me fosfor, me përqëndrim të ulët të tretësit. Vija të bardha të plota (me gjersi 150 mm), Shenjëzimi i skajit përgjatë të gjithë parkingjeve.	m'	175.00	2.00	350.00
6.3	Furnizimi, transporti dhe punimi i sinjalizimit horizontal në mes të parkingjeve me ngjyrë të bardhë solide dy komponentëshe me fosfor, me përqëndrim të ulët të tretësit. Vija të bardha të ndërprera (3.0+2.0+3.0 mm), me gjersi 150 mm), Shenjëzimi i mesit të parkingjeve.	m'	35.00	2.00	70.00
6.4	Punimi i vendkalimeve të këmbësorëve (zebrave), me materialin e kualitetit të parë masë plastike, me ngjyrë të bardhë solide dy komponentëshe me fosfor, me përqëndrim të ulët të tretësit.	m²	52.00	8.00	416.00
TOTALI POSICIONI:6					1,326.00



7	KANALIZIMI ATMOSFERIK I PARKINGJEVE				
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi njësi Me Tvsh (€)	Vlera totale Me Tvsh (€)
7.1	Gërmimi i dheut të kategorisë III-IV për hapjen e kanalit për vendosjen e gypave për instalime nëntoksore (kanalizimit kabllor).	m³	179.40	1.00	179.40
7.2	Furnizimi me material dhe punimi i bazës së pusëtës nga zhavori (0-32mm) me trashësi minimale t=20 cm. Zhavori duhet paraprakisht të ngjishet. Dimensionet e bazës BxL=1.50x1.50 m'.	m³	1.35	8.00	10.80 €
7.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betoarmes në pllakën e poshtme të pusëtave me beton arme C-20/25, çelik rrjetë Ø8.5 10/10 cm dhe trashësia d=10cm. Të llogaritet komplet bazamenti i pusëtes, për kubik të betonit.	m³	1.01	100.00	101.25 €
7.4	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betoarmes në pllakën e poshtme të pusëtave me beton arme c-20/25, çelik rrjetë Ø8.5 10/10 cm dhe trashësia d=10cm. Të llogaritet komplet bazamenti i pusëtes, për kubik të betonit.	m³	0.13	100.00	12.68 €
7.5	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për kineta me përpunim sipas detalit në projekt.	m³	0.20	100.00	20.25 €
7.6	Furnizimi transporti dhe montimi i tubave (për puseta) prej betonit të armuar Ø800/1000mm (elemente të parafabrikuara).	copë	4.00	60.00	240.00 €
7.7	Furnizimi transporti dhe montimi i konuseve për puseta prej betoni Ø800/700/600mm (elemente të parafabrikuara).	copë	3.00	50.00	150.00 €
7.8	Punimi dhe montimi i shkalëve prej çeliku Ø20mm me ltrje antikorozive, në çdo 30 cm duke i përfëruar në beton.	copë	12.00	2.00	24.00 €
7.9	Furnizimi transporti dhe montimi i kapakëve të pusëtave, nga materiali "KOMPOZIT" sipas standardeve ISO-9001 dhe ISO-14001 me afësi mbajtëse 40 ton prej gëzës së derdhur me vrima dhe për ngarkesa T=40 ton. Në çnim të llogaritet edhe betonimi i kurores prej betoarmesë C-25/30.	copë	3.00	80.00	240.00 €
7.10	Furnizimi, transporti dhe punimi i pusëtave rrethore nga elementet e parafabrikuara të betonit Ø-600mm me thellësi h=1.0 m'. Në çnim të përfshihen furnizimi, transporti i këtyre punimeve: shtrirja dhe ngjeshja e zhavorit në fundin e pusëtës t-20cm me dim. të bazës BxL=0.85x0.85 m, betonimi i pllakës së poshtme t-15 cm me armatur rrjetë Q-188 me dim. të bazës BxL=0.65x0.65 m, montimi i gypave(unazave) të parafabrikuara të betonit Ø-600 mm, punimi dhe montimi i kapakëve metalik të ujëmbledhësve me dim. a/b=50/50 cm për peshat t=40 ton. Në çnim të kalkulohet: gypi i brinjëzuar PE SN8, kthesa 45° e gypit D-160 mm, rregullimi i kokës nga betoni C25/30 si dhe të gjitha punimet tjera sipas përshkrimit teknik dhe detalit për kompletimin e pusëtës sipas standardeve.	Copë	8.00	50.00	400.00 €
7.11	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave të kanalizimit atmosferik të llogaritur. Gypat duhet të montohen sipas kushteve teknike të egzekutimit dhe duhet tu jipet pjerësia e projektuar dhe e njëjta të verifikohet aty për aty me nivelë. Si dhe lidhja e tubit kokë-kokë të bëhet me vendosjen e rrethit izolues ose "diktum"-it Gypat duhet të jenë të prodhuar sipas standartit EN 13476-3 dhe ISO 9969				
7.11.1	Gypa PEHD-SN8 Ø160 mm (Standarti EN 13476-3 dhe ISO 9969)	m'	55.00	4.00	220.00
7.11.2	Gypa PEHD-SN8 Ø250 mm (Standarti EN 13476-3 dhe ISO 9969)	m'	50.00	6.00	300.00
7.11.3	Gypa PEHD-SN8 Ø315 mm (Standarti EN 13476-3 dhe ISO 9969)	m'	10.00	12.00	120.00
7.12	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rërës Ø (4-8) mm në kanal, ashtu që së pari të ndërtohet baza prej 15-20 cm varesisht nga diametri i gypave sipas detajeve të dhëna, ndërsa pas montimit të gypave të hudhet rëra përreth dhe mbi gyp 15 cm.	m³	23.00	8.00	184.00 €
7.13	Furnizimi, transporti, shtruarja, planifikimi dhe ngjeshja e zhavorit fraksion (0-32) mm.	m³	9.20	8.00	73.60
7.14	Thyerja e betonit apo asfaltit, për nevojat e realizimit të projektit, si dhe kthimi i gjendjes paraprake	Komplet	1.00	50.00	50.00
TOTALI POSICIONI:7					2,325.98
8	PAJISJET PËR LODRAT DHE DRU DEKORATIV				



	Pajisjet për lodra në hapësirë të hapur. Pajisjet të jenë të prodhuara fabrikisht nga prodhuesi i specializuar në këtë lloj të prodhimit me produkte të kualitetit të lartë me siguri të posaçme të shfrytëzimit të produktit, me funksionalizim, dizajn atraktiv dhe rezistencë të madhe ndaj vandalizmit dhe kushteve atmosferike. Të gjitha pajisjet të jenë të punuara sipas standardeve ISO 14001 dhe ISO 9001. Produkti të mos përmbajë kimikale të dëmshme. Çdo pajisje të përmbajë udhëzimin e përdorimit dhe përshkrimin e funksioneve. Konstruksioni bazë i produkteve të jetë nga çeliku, të mbrojtura me ngjyrë ekologjike me sistem pudër ose zallim, të gjitha në ngjyrë orange. Çmimi përfshin furnizimin, transportin dhe montimin në tërësi sipas udhëzimit të prodhuesit. Ofertuesi të prezantojë katalogje të prodhuesit të specializuar. Ngjyra në dy shtresa anti korroduese, ngjyra e gjelbër sipas specifikimeve në projekt, skelet, si dhe aksesoret.				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
8.1	Furnizimi me material si dhe montimi i luhajës për lodra të vendosura në spirale e inkastruar në B.A. Luhajës për një person e dedikuar për moshën deri 12 vjet. Pozicioni përfshinë edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional. 	copë	2	450.00 €	900.0 €
8.2	Furnizimi dhe montimi i luhajës aksiale me profile metalike, dy ulëse të kapura me zingjir për fëmijë sipas fotografisë dhe përshkrimit teknik. 	copë	1	550.00 €	550.0 €
8.3	Furnizimi me material si dhe montimi i rreshqitësës për fëmijë në form spirale me lartësi h=2.5m, nga konstruksioni metalik me shkallë dhe gardhë metalike, pushimore me dim80x80cm të ngjyrosua me bazë dhe ngjyrë të kuqe, rreshqitësja duhet të jetë me ngjyrë të verdhe sipas fotografisë dhe përshkrimit teknik. Ky pozicioni përfshinë të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional. 	cope	1	750.00 €	750.0 €
8.4	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ-Panja (Acer platanoides "Globosum"), me kurorë mirë të formuar, 200 cm i lartë mbi sipërfaqen e dheut, perimetër të trungut 18-22 cm, sistem rrënjor mirë i zhvilluar, i përcjellur me dhe, dhe i çertifikuar. Mbillet në tetor-nëntor duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materie ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	6	45.00 €	270.0 €
8.5	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ ("Buxus sempervls"), Dru dekorativ me dege të holla me lartësi 80cm mbi nivelin e dheut, gjethet janë të qëndrueshme të gjelbra, arnotatike, perhere e gjelbërt, merr form të ndryshme gjat kështjës, rezistencë ndaj tokave jo shumë pjellore, tolerant ndaj ndotjes urbane. Mbillet duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materie ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	10	45.00 €	450.00 €
8.6	Furnizimi, transporti dhe montimi rrethojës metalike ngjyre e gjelbërt dhe shtyllave nga konstruksioni i celikut D=10/10/0.2cm me lartësi h=1.6m. Rrethoj të inkastron në murin ekzistues. Në emim të llogaritjet edhe saldimit dhe ankerimi i bulonave.	m'	38.00	55.00 €	2,090.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 8:					5,010.0 €
9	ELEKTRIKA				



Nr.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	SHUMA TOTALE
1	PUNËT PREGADITORE	1,485.00
2	PUNËT E GËRMIMIT	1,760.00
3	PUNËT E ZHAVORIT	1,865.00
4	PUNËT E ASFALTIT	22,550.00
5	PUNËT E BETONIT (GURËT SKAJOR)	1,865.00
6	SINJALIZIMI HORIZONTAL	1,326.00
7	KANALIZIMI ATMOSFERIK I PARKINGJEVE	2,325.98
8	PAJISJET PËR LODRAT DHE DRU DEKORATIV	5,010.0 €
9	ELEKTRIKA	6,528.35
TOTALI NDËRTIMI I PARKINGJEVE:		44,715.33



PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËRMENDORJA					
Pjesë përbërëse e paramasës janë edhe: PËRSHKRIMI TEKNIK I PUNIMEVE, PROJEKTI, DETALET, SKEMAT GRAFIKE DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE. Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin, testimet si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet me libër ndërtimor pas përfundimit të tërësisë të pozicionit. Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtës. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet sigurimi i punishtës dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Punishja të shënjëzohet dhe të vendosen tabela prej llamarine dhe me konstrukcion të përfunduar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashihet edhe çkqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve eksistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.					
VI	NDËRTIMI I PËRMENDORES				
A	ARKITEKTURA				
1	PUNËT PËRGATITORE				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
1.1	Inqizimi i parcelles në vendin e parapare për ndërtimin e parkut, si dhe bartja e pikave nga projekti në terren se bashku me organin mbikqyes.	m ²	65.0	0.50 €	32.50 €
1.2	Pastrimi i parcelles nga mbeturinat e mundshme (dru, shkurre, materiale inerte etj.) materiali largohet në deponi legale.	Komplet	1.0	50.00 €	50.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 1 :					82.50 €
2	PUNËT E GËRMIMIT				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
2.1	Gërmimi i dheut të kategoris III me trashësi t=20cm për pregatitjen e bazës së trotuarit. Transporti deri në deponi, apo deri në vendin ku e cakton organi mbikqyes, largesi max deri 5km	m ³	15.4	2.00 €	30.80 €
2.2	Gërmimi i dheut të kategoris III me trashësi t=10cm për trafshimin dhe nivelizimin e hapësirave gjelbëruese. Transporti deri në deponi, apo deri në vendin ku e cakton organi mbikqyes, largesi max deri 5km	m ³	7.0	2.00 €	14.00 €
2.3	Nivelizimi, ngjeshja (kompaktimi) i nënbazës me cilindër vibruës me peshë 12t.	m ²	70.0	1.00 €	70.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 2 :					114.80 €
3	MBUSHJA (PJESA E SIPËRME E PARKUT)				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)
3.1	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës stabilizuese me material guror që i plotëson kushtet e parapara për tampon. Fraksion 0-63mm, me trashësi t=20cm në gjendje të ngjeshur. Mbushja të realizohet në hapësirat ku do të ndërtohet trotuari.	m ³	8.4	8.00 €	67.20 €
3.2	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës së tamponit. material guror, fraksion 0-31.5mm, me trashësi t=10cm, në gjendje të ngjeshur, Ms=650kg/cm ² . Mbushja të realizohet në hapësirat ku do të ndërtohet trotuari.	m ³	4.2	8.00 €	33.60 €
3.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e kubëzave të cilat realizohen në hapësirat ku do të ndërtohet parku. dimensione 50x50 me trashësi t=8cm, bardhë dhe zi e ndërthurrur. të kalkulohet shtresa e rërës trashësi t=6 cm dhe kubëzave me rërë të imët.	m ²	37.0	14.00 €	518.00 €
3.4	Furnizimi dhe montimi i skajoreve 8x20x80 cm në çmim të kalkulohet edhe betoni për shtangim nën skajor dhe mes fugave.	m ²	35	10.00 €	350
3.5	Furnizimi, transporti dhe vendosja e gjeotekstil 300 gr/m2 në pjesën e komplet parterit.	m ²	42.0	0.50 €	21.00 €
3.6	Furnizimi, transporti, vendosja e shtresës së zhavor lumi. Fraksion 031.5mm, me trashësi t=10cm, në pjesën e këndit të përmendores. Mbushja të realizohet në hapësirat e paraqitura në projekt.	m ³	5.0	8.00 €	40.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 3 :					1,029.80 €
4	PUNËT E ELEMENTEVE MIRKOURBANE				
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)



4.1	Furnizimi, transporti dhe montimi ulëseve nga konstruksioni metalik dhe mbështetëse. Me profile metalike 6x2x180 cm me mbajtëse në të dy anët nga konstruksioni metalik. Në çmim të llogaritet edhe ngjyrosja me bazë dhe ngjyrë antracid. Ulësja të punohet sipas detalit të prezantuar.		copë	3	250.00	750.0 €
4.2	Shporta mebuturinash furniture - PF 02		Copë	2	95	190.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 4 :						940.00 €
5	PUNËT E GJELBRIMIT					
Nr.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi me TVSH (€)	Çmimi Total me TVSH (€)	
5.1	Furnizimi, transporti, shtrimi, rrafshimi dhe perpunimi dheut me trashësi t=10cm i klasit i për mbjelljen e barit. Dheut duhet të jetë i përmirësueshëm që lavrohet me mjete adekuate, të jetë për bar natyral për parqe. Të krijohet pjerrtësia 1% për largimin e ujërave atmosferik	m³	100	5.00 €	500.0 €	
5.2	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e drurit dekorativ-Panja (Acer platanoides "Globosum"), me kurorë mirë të formuar, 200 cm i lartë mbi sipërfaqen e dheut, perimetër të trungut 18-22 cm, sistem rrënjor mirë i zhvilluar, i përcjellur me dhe, dhe i certifikuar. Mbillet në tetor-nëntor duke e hapur një grop me dimensione 70x70x70 cm, e e cila mbushet me dhe natyral (marr nga shtresa e sipërme e tokës, 0-25 cm thellësi, i cili ka teksturë lymore, lymore-argjilore ose ranore-argjilore, i pasur me materie ushqyese dhe pH nga dobët acidike deri dobët bazike, përkatësisht 6,1 deri 7,8), i cili paraprakisht përzihet me 1-1,5 kg treset (dhe i luleve) dhe 100-150 g pleh mineral i kombinuar NPK. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues.	copë	8	45.00 €	360.0 €	
GJITHSEJ POZICIONI 5:						860.0 €
VI	RIKAPITULLIM - NDËRTIMI I PËRMENDORES					
Poz.	Përshkrimi i Pozicionit	Shuma (€)				
1.0	PUNËT PËRGATITORE	82.50 €				
2.0	PUNËT E GËRMIMIT	114.80 €				
3.0	MBUSHJA (PJESA E SIPËRME E PARKUT)	1,029.80 €				
4.0	PUNET E ELEMENTEVE MIRKOURBANE	940.00 €				
5.0	PUNËT E GJELBRIMIT	860.0 €				
TOTALI -A- ARKITEKTURA:						3,027.1 €



PARAMASA DHE PARALLOGARIA FAZA E II E KOMPLEKSIT SPORTIV					
Pjesë përbërëse e paramasës janë edhe: PËRSHKRIMI TEKNIK I PUNIMEVE, PROJEKTI, DETALET, SKEMAT GRAFIKE DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE. Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin, testimet si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet me liber ndërtimor pas përfundimit të tërësishëm të pozicionit.					
VII	FAZA E II E KOMPLEKSIT SPORTIV				
A	STRUKTURA PJESA E SIPËME E FUSHËS				
1	PUNËT NDËRTIMORE				
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
1.1	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shtigjëve të vrapimit, me beton të armuar C25/30. me trashesi h=15cm Në cmim të llogariten edhe fugat delatuese.	m³	140.0	90.00 €	12,600.00 €
1.2	Furnizimi, transporti, prerja si dhe vendosja e ARMATURËS ÇBR-400/500 Mpa në tërësi në të gjitha pozicionet sipas llogarisë statike.	kg	10650.0	1.10 €	11,715.00 €
1.3	Furnizimi ,transporti vendosja dhe ngjeshja e shtreses stabilizuese me gurënatyror me trashesi h=20cm (koherent)	m³	260.0	6.00 €	1,560.00 €
1.4	Furnizimi, transporti dhe montimi I gypave te betonit Ø300 mm me koka hyrse dhe dalje.	m'	35.0	15.00 €	525.00 €
1.5	Furnizimi,transporti,vendosja dhe ngjeshja e shtresës stabilizuese me material guror fraksion 0-63mm, me trshësi h=20cm	m³	250.0	6.00 €	1,500.00 €
1.6	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës së tamponit me material guror, fraksion 0-31.5mm, me trashesi h=10cm	m³	107.0	15.00 €	1,605.00 €
1.7	Punimi i shtresës së bitoagregadit (BA 16), furnizimi, transporti, shtrirja dhe ngjeshja, me trashësi prej t=7cm .	m²	400.0	16.00 €	6,400.00 €
GJITHSEJ POZICIONI I :					35,905.00 €
2	RRETHOJA E KOMPLEKSIT SPORTIV				
RRETHOJA E FUSHES (ne cmim te perfshihet saldimi, bulonat, ngjyra në dy shtresa anti korriduese, ngjyra e gjelber sipas specifikimeve ne projekt, skelet, si dhe aksesoret qe sherbejn per dy dyer sipas specifikacioneve ne projekt).					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
2.1	Furnizimi me material dhe montimi i Profileve nga Çeliku D=10/10/0.25cm . Me lartesi h=6.5m Në çmim të llogaritet edhe shputa nga B.A me dimensione 0.6x0.6x0.8m ne cdo 4m distancë .Sipas specifikacionit në projekt, L=215m'.	m'	850	14.00 €	11,900.00 €
2.3	Furnizimi me material dhe montimi i Profileve nga Çeliku D=6/6/0.3cm të cilat vendosen ne menyre horizontale ne cdo 1m distancë.	m'	1950.0	5.00 €	9,750.00 €



2.4	Furnizimi me material dhe montimi i rrjetes metalike e cila perforohet ne profilet çelikut, per rrethimin e fushes. Me dimensione 50x50 mm, tel i galvanizuar+PVC, Ø 3.50 mm. Sipas detalit te paraqitur ne proejkt.	m²	2640	5.00 €	13,200.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 2 :					34,850.00 €
3	NDRIQIMI				
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
3.1	Gërmimi dhe hapja e kanlit për vendosjan e kabllor toksore elektrika Hapja e kanalit të realizohet nga objekti I shtëpis për të moshuar deri te zhveshtoret e kompleksit sportiv.	m³	225.00	4.00	900.00
3.2	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës se zhavorit te imët, fraksion 0-5mm, me trashësi dhe vendosja e shiritit sinjalizues.	m³	125.00	4.00 €	500.00 €
3.3	Furnizimi, transporti dhe montimi i kablos toksor PPOO A , 1kV 4x25mm² se bashku me gypin e brinjezuar Ø 40 mm nga baza e siguresave deri te rrjeti i objektit ekzistues, shtëpia për të moshuar.	m¹	520.00	5.00	2,600.00
3.4	Furnizimi dhe shtrirja e kabllit 2X16mm² ajrore Al	m¹	520.00	3.50	1,820.00
3.5	Furnizimi me kabëll 2X1,5mm² për lidhjen e dritës	m¹	230.00	2.00	460.00
3.6	Furnizimi dhe montimi I reflektotve 200W led nriqim efiqent me jetëgjatësi 5 vite.	cope	50	120.00 €	6,000.0 €
3.7	Furnizimi, transporti dhe montimi i kabblos XOO 4x25 mm prej aluminit, se bashku me gypin e brinjezuar Ø 25 mm nga baza e siguresave deri te trupi ndriques lidhja ne shtyllen elektrike të rrjetin ekzistues.	m¹	520	5.50 €	2,860.0 €
3.8	Furnizimi dhe montimi I sigursave automatike 20 ampera dhe kutia per siguresa me dimensione 60x40 cm.	cope	50	3.00 €	150.0 €
3.9	Furnizimi dhe montimi i sigursave automatike 63 ampera dhe kutia për siguresa.	cope	17	10.00 €	170.0 €
3.10	Furnizimi dhe montimi i sondave dhe punimi I tokëzimit I ndriqimit dhe rrethojes.	cope	18	10.00 €	180.0 €
3.11	Furnizimi dhe montimi I rrjetave mbrojtse te reflektorve per mbrojtje nga goditja e topit.	cope	50	15.00 €	750.0 €
3.12	Furnizimi dhe montimi Indërpresit alternativ (1-0-2) 40-60 ampera.	cope	50	5.00 €	250.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 3 :					16,640.0 €
A	RIKAPITULLIM STRUKTURA PJESA E SIPËME E FUSHËS				
1	PUNËT NDËRTIMORE				35,905.00 €
2	RRETHOJA E KOMPLEKSIT SPORTIV				34,850.00 €
3	NDRIQIMI				16,640.00 €
TOTAL ME TVSH:					87,395.00 €



B ZHVESHTORET DHE NYJET SANITARE ARKITEKTURA					
1 PUNËT E GËRMIMIT					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njësi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
1.1	Gërmimi i dheut me makineri dhe ne menyre manuale i kategorise IV-V me thellësi t=25 cm dhe bazamentit	m³	200.00	2.00 €	400.00 €
1.2	Furnizimi,transporti,vendosja dhe ngjeshja e shtresës stabilizuese me material guror që i plotëson kushtet e parapara për tampon, me fraksion 0-63mm, me trashësi t=20cm në gjendje të ngjeshur.	m³	24.00	6.00 €	144.00 €
1.3	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës së tamponit. material guror, fraksion 0-31.5mm, me trashësi t=10cm, në gjendje të ngjeshur, Ms=650kg/cm².	m³	7.50	8.00 €	60.00 €
1.4	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës se zhavorit te imët, fraksion 0-5mm, me trashësi t=5cm, në gjendje të ngjeshur, Ms=650kg/cm².	m³	5.00	5.00 €	25.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 1 :					629.00 €
2 PUNËT E BETONIT					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njësi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
2.1	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shtresës së betonit të varfër të klasës C12/15 Mpa në trashësi d =4-6cm x 2 përfundi pllakës së objektit , e cila shërben si shtresë mbrojtëse e hidroizolimit.	m³	8.00	60.00 €	480.00 €
2.1	Furnizimi, transporti, kallupimi dhe betonimi i themelëve, cokulles, pllakave, shtyllave, trajeve, në objektin e toaleteve me beton të armuar të klasës C 25/30 Mpa.	m³	84.00	85.00 €	7,140.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 2 :					7,620.00 €
3 PUNËT E ARMATURËS					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njësi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
3.1	Furnizimi, transporti, prerja dhe vendosja e armaturës S500 sipas llogarise statike dhe detaleve në projekt.	kg	7250.00	1.00 €	7,250.00 €
3.1	Furnizimi, transporti, prerja dhe vendosja e armaturës rrjetë Q-524 në të dy zonat sipas llogarise statike dhe detaleve në projekt.	kg	1600.00	1.00 €	1,600.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 3 :					8,850.00 €
4 PUNËT E MURATIMIT					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njësi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
4.1	Furnizimi dhe muratimi i mureve te jashtme dhe te mbrendshme me blloka te argjilies d=25cm; d=20 cm me llaq vazhdues ne perpjese 1:2:6 ne teresi sipas projektit .	m³	57.00	40.00 €	2,280.00 €



4.2	Furnizimi dhe muratimi i mureve te mbrendshme me blloka te argjlies d=12cm , muri me llaq vazhdues ne perpjese 1:2:6 ne teresi sipas projektit.	m ³	32.00	40.00 €	1,280.00 €
4.3	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të brendshme dhe plafonit me llaq gelqeror në përpjesë 1:3 në dy shtresa me finalizim të lëmuar.Ne pozicion të parashihet vendosja e kendoreve ne këndet e mureve.	m ²	225.00	8.00 €	1,800.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 4 :					5,360.00 €

5 PUNËT E HIDROIZOLIMIT DHE TERMOIZOLIMIT					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
5.1	Furnizimi, transporti dhe punimi i hidroizolimit horizontal me saldime përfundi themelëve. Hidroizolimi të punohet me material hidroizolues shumështrësor - tipi kondor, t=5.2mm dhe me nje shtresë lysterje bituliti Llogaria në m ²	m ²	98.00	1.50 €	147.0 €
5.2	Furnizimi, transporti dhe izolimi i dyshemës dhe mureve me lartësi 1.6 m të nyjet sanitare me hidroizolim të lëngshëm fleksibil dykomponentësh si Isomat ose i ngjajshëm Aquamat Flex në dy shtresa . Në çmim duhet të përfshihet edhe aplikimi i pëlhurave të poliesterit ose rrjetave me fije qelqi në kënde për të penguar plasaritjen e hidroizolimit si dhe sanimi paraparak i të metave të sipërfaqes me Durocret, Rapicret ose Adiplast ose te ngjashem. Gjatë aplikimit të materialeve të respektohen të gjitha kushtet teknike të përcaktuara nga prodhuesi.	m ²	97.00	2.00 €	194.0 €
5.2	Furnizimi, transporti dhe punimi me stiroprit N4 i fasadës së jashtme, me trashësi t=10 cm . Në çmim të llogaritet ngjitesia dhe elementet lidhëse-tipllat.	m ²	147.00	21.00 €	3,087.0 €
5.2	Furnizimi dhe vendosja e materialit termoizolues (styrodur) me trashësi t=5 cm e cila vendoset përreth cokullës se objektit me lartësi h=0.5m. Në çmim të llogaritet ngjitesia dhe elementet lidhëse-tipllat.	m ²	36.00	21.00 €	756.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 5 :					4,184.00 €

6 PUNËT E KULMIT RRAFSHËT					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
6.1	Furnizimi, transporti dhe punimi i hidroizolimit horizontal me saldime mbi pllaken e kulmit.dhe lidhjeve ne murin e atikës me lartësi h=0.40m. Hidroizolimi të punohet me material hidroizolues shumështrësor - tipi kondor, t=5.2mm dhe me nje shtresë lysterje bituliti Llogaria në m ²	m ²	145.00	1.50 €	217.5 €
6.2	Furnizimi dhe vendosja e materialit termoizolues (styrodur) me trashësi t=10 cm e cila vendoset mbi pllaken e kulmit. Në çmim të llogaritet ngjitesia dhe elementet lidhëse-tipllat.	m ²	97.00	21.00 €	2,037.0 €



6.3	Furnizimi, transporti dhe punimi i hidroizolimit horizontal me saldim mbi styrodur i cili është i vendosur mbi pllaken kulmit dhe lidhjeve në murin e atikës me lartësi h=0.40m. Hidroizolimi të punohet me material hidroizolues shumëshresor - tipi kondor, t=5.2mm dhe me një shtresë lysterje bituliti Llogaria në m ²	m ²	145.00	2.00 €	290.0 €
6.4	Furnizimi, transporti, vendosja zhavorit lumit, fraksion 0-31.5mm, me trashësi t=10cm, në gjendje të ngjeshur, Ms=650kg/cm ² .	m ²	145.00	5.00 €	725.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 6 :					3,269.50 €
7	PUNËT E ZDRUKTHËTARISË				
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njësi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
	Furnizimi dhe montimi i dyerve nga PVC profilet. Profili me diametër të bazës Min. 8cm , me min. 5 komora (hapesira termike) dhe tre mbyllje gome. Plastika të jetë e lidhur me profil të çelikut adekuat për profilin e caktuar. Profili duhet të arrijë vlerat Uf prej 1.3 W/m ² . Panell thermopan dizajni i të cilit duhet të jetë i afert me projektin zbatues. Dyert duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar .				
7.1	Pos A me dim. 100x210cm.	Copë	2	300.00 €	600.0 €
7.2	Pos B me dim. 80x210cm.	Copë	4	300.00 €	1,200.0 €
7.3	Pos C me dim. 90x210cm.	Copë	4	300.00 €	1,200.0 €
	Furnizimi dhe montimi i dritareve prej materialit të plastikës me trashësi të profilit t=8.0cm me min. 5 komora (hapesira termike) dhe tre mbyllje gome. Plastika të jetë e perforuar me profil të çelikut (d=2mm) , adekuat për profilin e caktuar të PVC-se. Profili duhet të arrijë vlerat Uf prej 1.3 W/m ² . Dritaret do të jenë me xham të trefishtë 4+16+4+16+4 mm, Uw=0,8 ë.m-2K-1 mbushje me argon, Ug=0,6 ë.m-2K-1, izolimi akustik Rë-34 dB. Mekanizmi për hapje jo më lartë se 175 cm. Të aplikohet sistem katërshtresor (Lowi) mbrojtës SIKKENS (apo të ngjajshme) me impregnim të thellë.				
7.4	Pos 01 me dim.80x60cm.	Copë	7	90.00 €	630.0 €
7.5	Pos 02 me dim.80x140cm.	Copë	4	140.00 €	560.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 7 :					3,590.00 €
8	PUNËT E DYSHEMESË				
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njësi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
8.1	Furnizimi dhe vendosja e materialit termoizolues me trashësi t=5.0 cm 2x2 e cila vendoset mbi pllaken e perdhesës . Në çmim të llogaritët edhe shtresa mbrojtëse e termoizolimit folja plastike.	m ²	97.0	4.00 €	388.0 €
8.2	Furnizimi i materialit dhe punimi i estrihut, me trashësi min.d=5cm, përfshirë ndarjet, filterin për forcim, paralizimet dhe tamponet perimetrike me panele styroduri.	m ²	97.0	6.00 €	582.0 €



8.3	Furnizimi me material dhe myshja e dyshemesë dhe mureve të brendshme deri në lartësinë 2.4m, me pllaka të glazuara qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksturë të përcaktuara nga organi mbikqyrës. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues si Ceresit CM11 Plus me fuga të gjera 3 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit si Ceresit CE40. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si Ceresit CS25.	m ²	137.4	27.00 €	3,709.8 €
-----	---	----------------	-------	---------	-----------

GJITHSEJ POZICIONI 8 : 4,679.80 €

9 PUNËT E FASADËS					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
9.1	Furnizimi me material dhe punimi i fasades me shtresat: suvatim me llaq te cimentos d=10mm + shtresat e ngjitesit + fasada 0.15mm + ngjyra plastike dhe ne lartesine 50 cm nga toka te ngjyroset me kulir plast.	m ²	127.0	3.00 €	381.0 €
9.2	Fabrikimi, furnizimi dhe montimi i mbuleses se atikes dhe parapetit te jashtem te dritareve me llamarine te plastifikuar, d=0.7mm, duke perfshire ankorimet dhe aksesoret per hidroizolim dhe mbushje.	m ²	46.0	15.00 €	690.0 €
9.3	Fabrikimi, furnizimi dhe montimi i ujemarresit ne kulmin e rrafshite, ullukut (l=3m) dhe aksesoreve percejelles per kompletim.	komplet	1	150.00 €	150.0 €

GJITHSEJ POZICIONI 9 : 1,221.00 €

B RIKAPITULLIM - ARKITEKTURA	
1	PUNËT E GËRMIMIT 629.00 €
2	PUNËT E BETONIT 7,620.00 €
3	PUNËT E ARMATURËS 8,850.00 €
4	PUNËT E MURATIMIT 5,360.00 €
5	PUNËT E HIDROIZOLIMIT DHE TERMOIZOLIMIT 4,184.00 €
6	PUNËT E KULMIT RRAFSHËT 1,221.00 €
7	PUNËT E ZDRUKTHËTARISË 3,590.00 €
8	PUNËT E DYSHEMESË 4,679.80 €
9	PUNËT E FASADËS 1,221.00 €
TOTALI ME TVSH 37,354.80 €	

B-1	ZHVESHTORET DHE NYJET SANITARE - ELEKTRIKA				
1	NDRIQIM I BRENDSHËM				
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH



1.1	Furnizimi dhe montimi i tabelës shpërndarëse elektrike. Me mbrojtje IP43, për mbi mure 533x293x200, me këto elemente:	copë	1.00	50.00 €	50.00 €
1.2	Furnizimi dhe montimi i trupit ndriçues LED me poç 1x10W, IP65, me sensor të levizjes të inkuorporuar, për montim direkt në plafon prej betoni. Pagesa komplet për copë.	copë	7.00	15.00 €	105.00 €
1.3	Furnizimi dhe montimi i trupit ndriçues LED 1x20W, për montim në mur, IP65, 3000K.	copë	2	10.00	20.00
1.4	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=25A dhe rryma diferenciale I _{Δn} =0.03A.	copë	1.00	10.00 €	10.00 €
1.5	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike trepolare me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=16A.	copë	1.00	5.00 €	5.00 €
1.6	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njëpolare 1P+N me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=16A.	copë	2.00	5.00 €	10.00 €
1.7	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njëpolare 1P+N me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=10A.	copë	4.00	5.00 €	20.00 €
1.8	Furnizimi dhe montimi i kablove energjetike NYM-J-5x4mm ² , Cu. NEGOTIN ose të ngjashëm.	m'	50.00	5.00 €	250.00 €
1.9	Furnizimi dhe montimi i kablove energjetike NYM-J 3x2.5mm ² . NEGOTIN ose të ngjashëm.	m'	50.00	3.00 €	150.00 €
1.10	Furnizimi dhe montimi i kablove për ndriqim NYM-J 3x1.5mm ² . NEGOTIN ose të ngjashëm.	m'	100.00	2.00 €	200.00 €
1.11	Furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar PVC Ø 20mm.	m'	100.00	0.20 €	20.00 €
1.12	Furnizimi dhe montimi i kutiave për barazimin e potencialit për vendosje në banjo me zbarren për koneksion të përqesve për tokëzim	copë	2.00	10.00 €	20.00 €
1.13	Furnizimi dhe montimi i perqesit P-F 6mm ²	m'	75.00	1.00 €	75.00 €
1.14	Furnizimi dhe montimi i perqesit P-F 4mm ²	m'	60.00	1.00 €	60.00 €
1.15	Materiali i imët përcejellës për lidhje (zbarra, perqes P/F, papuqe, kleme, bulona, etj.)	Paushall	1.00	50.00 €	50.00 €
GJITHSEJ POZICIONI I :					1,045.00 €
B-1	RIKAPITULLIM ZHVESHTORET DHE NYJET SANITARE - ELEKTRIKA				
TOTALI ME TVSH					1,045.00 €
B-2	ZHVESHTORET DHE NYJET SANITARE - HIDROINSTALIMET				
1	UJËSJELLËSI				
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
1.1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe IV-të me thellësi mesatare të gypave të ujit 1.4m'x0.60m'	m ³	25.20	2.00 €	50.40
1.2	Furnizimi, transporti dhe hedhja e rërës në fund të kanalit, anash dhe mbi gypin e ujit me t=25cm.	m ³	3.75	2.00 €	7.50
1.3	Mbulimi i kanalit në shtresa 20-30 cm me ngjeshje.	m ³	21.45	2.00 €	42.90
1.4	Largimi i dheut të tepërt nga punishtja	m ³	3.75	2.00 €	7.50



1.5	Furnizimi transporti si dhe montimi i pusëtës betonarme të ujësjellësit me dimensione 1.5x1.5x1.5. Në çmim të kalkulohet kapaku nga materiali kompozit t=25ton së bashku me ormatësin dhe dy mbyllsat Ø90mm dhe një mbylles Ø25mm, si dhe lidhja e gypit Ø90mm ne gypin Ø25mm. Të kompletohet me të gjitha fazonerit e nevojshme për këtë pusët: Ormatësi, mbyllesa, T-lidheset 90/25 komplet.	Copë	1.00	50.00 €	50.00
1.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave për profilet e projektuarat për furnizimit me ujë, duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike si bërnyla, redukcione, T-ndarës, valvula te ndryshme etj. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet.				
1.7	HDPE-100 Ø25mm PN 10bar	m'	15.00	2.00 €	30.00
1.8	HDPE-100 Ø75mm PN 16bar	m'	21.00	2.00 €	42.00
1.9	Furnizimi transporti dhe montimi i gypave PPR dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Në këtë pozicion të futen lidhja dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje dhe materiali termoizolues (Armaflex).				
1.10	Uji I ftoft Ø16 ----	m'	40.00	2.00 €	80.00
1.11	Uji I ngroht Ø16 ----	m'	25.00	2.00 €	50.00
1.12	Furnizimi transporti dhe montimi i kutijave shperndarese 40x40x12 komplet me fazonerit e nevojshme.	Copë	2.00	40.00 €	80.00
1.13	Furnizimi transporti dhe montimi i kokave me mbyllës në kolektor dhe kokave ne dalje së bashku me pjesët e nevojshme e kompletuar (Ek-valvulave, mbyllesi perfundimtar 3/4)	Copë	20.00	3.00 €	60.00
1.14	Furnizimi transporti dhe montimi i hidrantave i jashtëm Ø75 (DN60.60 mm). Në çmim të kalkulohen komplet hidranti i vendosur në teren dhe i lidhur në gypin Ø75mm sipas standardeve për këtë lloj pozicioni.	Copë	1.00	5.00 €	5.00
1.15	Furnizimi transporti dhe montimi i fikëseve te zjarrit me shumë e tipit MURAL 6 kg (TIPI 21A 113B). Komplet te vendosura në objekt. Të vendosen në vendet ku i cakton organi mbikqyrës	Copë	2.00	50.00 €	100.00
1.16	Furnizimi transporti dhe montimi i pjesëve fazonike të nevojshme për montimin e gypave ne objektit.	Komplet	1.00	20.00 €	20.00
1.17	Shqyrtimi i gjithë rrjetit të ujësjellësit.	Komplet	1.00	10.00 €	10.00
GJITHSEJ POZICIONI I :					635.30 €
2	POMPA E UJIT				
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
2.1	Gërmimi i dheut të kat. IV,V për hapjen e kanaleve të ujësjellësit, me thellësi gërmimi 80-120cm, me gjerësi 80-100cm, me hudhjen e dheut në largësi prej 1.0 m në aksin horizontal te kanalit. Dheu i tepërt ngarkohet dhe transportohet në deponinë më të afërt. Ne m' të germim perfshihet edhe gërmimi i pusetave. Llogaria kryhet në m³ të gërmimit. Detalet me vizatime janë të bashkëngjitura në projekt.	m³	528.00	2.00 €	1,056.00



2.2	Furnizimi, transportimi dhe shtruarja e rërës së fraksionit 0-1 që shërben si shtrat-tampon për vendosjen e gypave, shtrohet në trashësi deri 15 cm. Pas vendosjes së gypit shtrohet edhe shtresa e dytë e rërës në trashësi deri 15 cm. Pas vendosjes së shtresave të rërës mbulohet kanali nga materiali i gërmuar nëse është e përshtatshme për mbushje dhe bëhet ngjeshja e tij deri në 95% të shkallës së Proktorit. Detalet me vizatime janë të bashkëngjitura në projekt.	m³	132.00	1.00 €	132.00
2.3	Furnizimi transporti si dhe ndërtimi i pusëtës me dim. (1.5x1.5)m nga betoni i armuar C-20/25 dhe armatura rrjet 2XØ8 - 15/15, për vendosjen e Enës Ekspanduese me të gjitha pjesët fazonike për lidhjen e pompës dhe gypit Hdpe Ø32mm si: kthesë 90°, gjysëm lidhëse, niplël e dyfishtë, valvula, holander. Në çmim të llogaritet kapaku nga betoni i armuar si dhe kyçja e gypit të ujitjes me të gjitha pjesët fazonike në rrjetin e ujësjellësit ekzistues të fshatit.	copë	1	150.00 €	150.00
2.4	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave të ujësjellësit nga materiali HDPE-100 PN 10 bar, për rrjetin horizontal për zhveshoret, sipas profilet e projektuara për furnizimit me ujë për sanitari deri në objekt. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët e nevojshme fazonike, shtanguese (mbajtëse nga çeliku u zinkuar, përforcues për murem dysheme dhe tavane), redukcione, T-ndarës, valvula te ndryshme etj. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet.				
2.4.1	HDPE-100 Ø32mm PN 10bar	m'	550.00	2.00 €	1,100.00
2.5	Furnizimi transporti si dhe montimi i Pompës zhytëse të ujit të tipit (Shimge) ose të ngjashme. Karakteristikat e pompës 1.5 Kw, Qmax 117 l/min (Qp=90 l/min), Hmax = 113 m.	copë	1	250.00 €	250.00
2.6	Furnizimi transporti si dhe montimi i Enës Ekspanduese (Bocës) me vëllim 50 litër. pompës zhytëse të ujit të tipit (Shimge) ose të ngjashme. Me Presion punues 4 - 6 bar.	copë	1	200.00 €	200.00
2.7	Furnizimi transporti si dhe montimi i Pjesëve Fazonike për kompletimin e pompës, duke përfshirë: T- e pompës, ndërprerës hidrofori, barometër, ventil jo kthyes 1", Gjysëm lidhëse 32mm, konop. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët tjera për kompletimin e lidhjes.	copë	1	100.00 €	100.00
2.8	Shqyrtimi i gjithë rrjetit të ujësjellësit.	Komplet	1.00	10.00 €	10.00
GJITHSEJ POZICIONI 2 :					2,998.00 €

3 INSTALIMI I KANALIZIMIT					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
3.1	Gërmimi i dheut të kategoris së III-të dhe IV-të me thellësi mesatare të gypave e kanalizimit H=2.0 m.	m³	43.20	2.00 €	86.40
3.2	Furnizimi, transporti dhe hedhja e rërës në fund të kanalit, anash dhe mbi gypat e kanalizimit.	m³	5.40	2.00 €	10.80



3.3	Mbulimi i kanalit në shtresa 20-30 cm me ngjeshje	m ³	37.80	1.00 €	37.80
3.4	Largimi i dheut të tepërt nga punishtja	m ³	5.40	2.00 €	10.80
3.5	Furnizimi, transporti dhe punimi i pusetave rrethore nga elementet e parafabrikuara të betonit Ø-1000mm deri në thellësi h=2.6 m'. Në çmim të përfshihen këto punime: furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e zhavorit në fundin e pusetës t-20cm , furnizimi dhe betonimi i pllakës së poshtme t-15 cm të armuar me rrjetë Q-188 në dy zona, furnizimi dhe montimi i gypave(unazave) të parafabrikuara të betonit Ø-1000 mm, furnizimi dhe montimi i konusit të parafabrikuar të betonit, furnizimi dhe vendosja e betonit për kineta sipas detalit, suvatimi i vazhdimeve të gypave të pusetave sipas detalit , furnizimi dhe montimi i shkallëve të pusetave sipas detalit, furnizimi dhe montimi i kapakëve prej materialit kompozit T=25ton. Në çmim të përfshihen edhe të gjitha punimet tjera sipas përshkrimit teknik për kompletimin e pusetës, komplet sipas standardeve.	Copë	3.00	50.00 €	150.00
3.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave PVC të kanalizimit të mbrendëshëm dhe pjesëve fazonike me gjithë materialin e nevojshëm(kthesat, T-pjesët, rekuduesit, revizionet etj). Në çmim të llogaritet të gjitha elementet për shtangimet e gypave sipas rekomandimeve të prodhuesit dhe termoizolimet në vendet e caktuara.				
3.6.1	Gyp PVC Ø110mm	m'	5.00	4.00 €	20.00
3.6.2	Gyp PVC Ø75mm	m'	5.00	3.00 €	15.00
3.6.3	Gyp PVC Ø50mm	m'	7.00	2.00 €	14.00
3.7	Furnizimi dhe montimi i revizorëve në vertikalet kanalizimit të cilat vendosen si paisje në vertikalet e kanalizimit dhe që shërbejnë rastin kur gypat bllokohen nga materialet e ndryshme, për deblokimin e kanalizimit në këto paisje duhet të vendosen sipas detalit në projekt.				
3.8	Ø110mm	Copë	1.00	5.00 €	5.00
3.9	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve të brendshëm a/b=10/10 cm; DN-50	Copë	2.00	5.00 €	10.00
3.10	Furnizimi transporti dhe montimi i kokes ventiluese prej llamarines se zinkuar. E kompletuar sipas standardeve dhe udhëzimeve të organit mbikqyrës.	Copë	1.00	5.00 €	5.00
3.11	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave HDPE-SN8 të kanalizimit të jashtëm fekal dhe pjesëve fazonike me gjithë materialin e nevojshëm. Në çmim të llogaritet të gjitha elementet sipas rekomandimeve të prodhuesit.				
3.11.1	Gyp HDPE SN8 Ø160 mm	m'	25.00	4.00 €	100.00
3.11.2	Shqyrtimi i gjithë rrjetit të kanalizimit.	komplet	1.00	10.00 €	10.00
GJITHSEJ POZICIONI 3 :					474.80 €
4	ELEMENTET SANITARE				
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Çmimi për njësi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH	



4.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i guaces se WC-se prej porcelanit të klasit të I-re, me kapakun per ulje, komplet me kazanin per uje prej porcelani, me gyp per shperlarje, dhe manzhete te gomes, dihtung te gomes dhe vida te me singut me tiplla. Të jetë e kompletuar në të gjitha pjeset e nevojshme për këtë pozicion.	Copë	5.00	75.00 €	375.00
4.2	Furnizimi transporti dhe montimi i lavamaneve komplet me leshuese te ujit te levizshme, mbajtesen e peshqirit dhe pasqyren me orman. Te jet e kompletuar ne te gjitha pjeset e nevojshme per ket pozicion. Modelin sipas standardeve dhe udhzymeve të organit mbikqyres.	Copë	16.00	50.00 €	800.00
4.3	Furnizimi transporti dhe montimi i pisuarëve komplet me leshuese te ujit te levizshme. Te jet e kompletuar ne te gjitha pjeset e nevojshme per ketë pozicion. Modelin sipas standardeve dhe udhzymeve të organit mbikqyres.	Copë	4.00	45.00 €	180.00
4.4	Furnizimi transporti dhe montimi i Xhamit Statik për tush me dimensione 90*220 cm dhe trashësi t=1cm. Në këtë pozicion të përfshihet Tush-seti i brendëshëm i tipit (Clasline) ose të ngjashme, si dhe gjitha pjeset e nevojshme per ketë pozicion.	Copë	6.00	250.00 €	1,500.00
4.5	Furnizimi dhe montimi i kokës së ajrimit (ventilimit) e cila vendoset në çdo vertikale të kanalizimit sipas detalit në projekt	Copë	2.00	20.00 €	40.00

GJITHSEJ POZICIONI 4 : 2,895.00 €

5 PUNËT E GROPËS SEPTIKE					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
5.1	Pastrimi i terenit dhe shenjezi i vendit ku do të ndërtohet gropa septike.	m²	40.00	2.00	80.00 €
5.2	Gërmimi i dheut për gropen septike në kat. III-IV me makinë me gjërësi sipas normave dhe standardeve.	m³	32.40	4.00	129.60 €
5.3	Sigurimi i gropes septike gjatë gërmimit si dhe ruajtja ndaj shembjes së dheut. Sigurimi i gropes te bëhet me pahë, të cilat sigurojnë stabilitetin e dheut. Gjatë punimit të perdoret pompa për largimin e ujit.	Komplet	1.00	50.00	50.00 €
5.4	Furnizimi, transporti, shtrirja, rrafshimi dhe ngjeshja e zhavorit 0-31 mm nën pllakën e poshtme të gropës septike me trashësi 30 cm.	m³	3.67	8.00	29.38 €
5.5	Furnizimi dhe vendosja në veper e betonit të varfer C12/15 nën pllaken e poshtme të gropës septike me trashësi d=10.0cm.	m³	0.94	70.00	65.52 €
5.6	Furnizimi, transporti dhe vendosja e armatures S-400/500 Mpa për gropen septike sipas detaleve te dhena te armatures (nga Ø8mm deri Ø12mm). Këtu përfshihet edhe pozicioni i furnizimit dhe montimit të armatures rrjete e cila është përdorur në detale.	kg	1300.00	1.10	1,430.00 €
5.7	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit joupershkueshem për pllakën e themeleve dhe të epermen për gropen septike me betonarme C- 25/30. Në çmim të llogaritet edhe vendosja e pahive si dhe demontimi i tyre.	m³	4.20	85.00	357.00 €



5.8	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për muret e gropes septike me betonarme joupershkueshem C-25/30 d=25cm. Në çmim të llogaritët edhe vendosja e pahive si dhe demontimi i tyre.	m ³	6.80	85.00	578.00 €
5.9	Furnizimi transporti dhe vendosja e izolimit të objektit nga ana e jashtme me kondor ne dy shtresa (izolim i nxehtë) t=2x3mm, muret dhe pjesa e sipërme.	m ²	36.78	2.00	73.56 €
5.10	Furnizimi, transporti dhe mbulimi me membranë mbrojtëse për hidroizolimin e jashtëm, t=1.0 cm.	m ²	28.62	2.00	57.24 €
5.11	Furnizimi transporti dhe vendosja e izolimit të gropes septike nga ana e brendëshme (izolim i ftohtë)	m ²	39.00	2.00	78.00 €
5.12	Furnizimi dhe vendosja e gjeotekstilit 100 mg/m2 në skarpate per ndarjen e pjeses së dheu dhe zhavorit.	m ²	31.50	0.50	15.75 €
5.13	Furnizimi, transporti dhe vendosja e gypit dranazhues me diameter d=125mm i vrimezuar.	m'	18.00	3.00	54.00 €
5.14	Furnizimi,transporti dhe vendosja e zhavorit, fraksioni 0-31.5 mm, në perimenter te mureve sipas detaleve të dhena për mbulimin e gypit të drenazhes.	m ³	5.60	8.00	44.80 €
5.15	Furnizimi dhe montimi i shkallëve prej armaturës Ø16mm në çdo 30cm dhe inkastrimi i tyre në beton me lyrje antikorroze. Llogaria në meter gjatesi të pjeses ku zbret, nga kapaku deri 40 cm mbi fundin e gropes.	m'	25.00	2.00	50.00 €
5.16	Furnizimi dhe montimi I gypave Ø110 per ajrim (prej 1 m') ne pozicionet e dhena ne detal. Ne pozicion perfshihet edhe kapaku mbrojtës mbi gypa.	copë	1.00	10.00	10.00 €
5.17	Furnizimi, transporti dhe montimi I kapakut metalik t=5ton.	copë	1.00	80.00	80.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 5 :					3,182.85 €
6	PUNËT E PUSIT INFILTRUES				
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
6.1	Gërmimi I dheut te kategorisë së III dhe të IV me makineri dhe dorë për hapjen e pusit filtrues dhe pusëtës ndarëse, sipas detalit në projekt .Në llogari hynë edhe largimi I dheut të gërmuar deri në deponin të cilën e cakton organi mbikqyrës.Llogaria bëhet për metër thellësi të pusit të hapur.	m ³	15.00	2.00	30.00 €
6.2	Sigurimi dhe vendosja e shtresave të rërës dhe zhavorit si shtresa filtruese sipas detaleve të treguara.				
6.2.1	Rërë 0/4	m ³	1.50	4.00	6.00 €
6.2.2	Zhavor 4/8	m ³	1.20	6.00	7.20 €
6.2.3	Zhavor 16/32	m ³	1.80	8.00	14.40 €
6.2.4	Zhavor 16/32 (drenazh te gypi)	m ³	16.00	8.00	128.00 €



6.4	Furnizimi, transporti dhe punimi i pusetave rrethore nga elementet e parafabrikuara të betonit Ø-1000mm deri në thellësi h=2.0 m. Në cmim të përfshihen këto punime: furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e zhavorit në fundin e pusetës t-20cm , furnizimi dhe betonimi i pllakës së poshtme t-15 cm të armuar me rrjetë Q-188 në dy zona, furnizimi dhe montimi i gypave(unazave) të parafabrikuara të betonit Ø-1000 mm, furnizimi dhe montimi i konusit të parafabrikuar të betonit, furnizimi dhe vendosja e betonit për kineta sipas detalit, suvatimi i vazhdimeve të gypave të pusetave sipas detalit , furnizimi dhe montimi i shkallëve të pusetave sipas detalit, furnizimi dhe montimi i kapakëve prej materialit kompozit T=25ton. Në cmim të përfshihen edhe të gjitha punimet tjera sipas përshkrimit teknik për kompletimin e pusetës, komplet sipas standardeve.	Copë	1.00	50.00 €	50.00 €
6.5	Furnizimi, transporti dhe punimi i pusetave rrethore nga elementet e parafabrikuara të betonit Ø-1500mm deri në thellësi h=2.0 m. Në cmim të përfshihen këto punime: furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e zhavorit në fundin e pusetës t-20cm , furnizimi dhe betonimi i pllakës së poshtme t-15 cm të armuar me rrjetë Q-188 në dy zona, furnizimi dhe montimi i gypave(unazave) të parafabrikuara të betonit Ø-1500 mm, furnizimi dhe montimi i kapakut nga betoni i parafabrikuar , furnizimi dhe vendosja e betonit për kineta sipas detalit, suvatimi i vazhdimeve të gypave të pusetave sipas detalit , furnizimi dhe montimi i shkallëve të pusetave sipas detalit. Në cmim të përfshihen edhe të gjitha punimet tjera sipas përshkrimit teknik për kompletimin e pusetës, komplet sipas standardeve.	Copë	1.00	50.00 €	50.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 6 :					285.60 €

B-2	RIKAPITULLIM - HIDROINSTALIMET		
1	UJËSJELLËSI		635.30 €
2	POMPA E UJIT		2,998.00 €
3	INSTALIMI I KANALIZIMIT		474.80 €
4	ELEMENTET SANITARE		2,895.00 €
5	PUNËT E GROPËS SEPTIKE		3,182.85 €
6	PUNËT E PUSIT INFILTRUES		285.60 €
TOTALI : ME TVSH			10,471.55 €

RIKAPITULLIM - ZHVESHTORET DHE NYJET SANITARE		
B	ARKITEKTURA	37,354.80 €
B-1	ELEKTRIKA	1,045.00 €
B-2	HIDROINSTALIMET	10,471.55 €
TOTALI ME TVSH:		48,871.35 €



RIKAPITULLIM - FAZA E II E KOMPLEKSI SPORTIV		
A	RIKAPITULLIM STRUKTURA PJESA E SIPËME E FUSHËS	87,395.00 €
B	RIKAPITULLIM - ZHVESHTORET DHE NYJET SANITARE	48,871.35 €
	TOTALI ME TVSH :	136,266.35 €



PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR NDËRTIMI I FUSHËS SPORTIVE NË HOQË E VOGËL

Pjesë përbërëse e paramasës janë edhe: PËRSHKRIMI TEKNIK I PUNIMEVE, PROJEKTI, DETALET, SKEMAT GRAFIKE DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE. Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin, testimet si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet me liber ndërtimor pas përfundimit të tërësishëm të pozicionit.

VIII NDËRTIMI I FUSHËS SPORTIVE NË HOQË E VOGËL					
1 PUNËT E DEMOLIMIT DHE GËRMIMIT					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
1.1	Demolimi i objektit ekzistues me etazhitet P+0, me kulm të pjerrët. Demolimi të realizohet edhe me largimin e themelëve. Transporti i tyre deri në deponin e caktuar nga organi mbikqyrës jo më largë se 10 km largësi.	m ²	85.00	5.00	425.00
1.2	Demolimi i terenit sportiv ekzistues nga B.A. Transporti i tyre deri në deponin e caktuar nga organi mbikqyrës jo më largë se 10 km largësi.	m ²	560.00	1.00	560.00
1.3	Gërmimi i dheut të kategoris III-IV me trashësi t=30cm për zgjerimin e bazës së fushës së futbollit dhe hapjen e themelëve shiritor, Transporti deri në deponi, apo deri në vendin ku e cakton organi mbikqyrës, largësi max deri 5km.	m ³	123.0	2.00 €	246.00 €
1.4	Nivelizimi, ngjeshja (kompaktimi) i nënbazës me cilindër vibruës me peshë 12t.	m ²	880.0	1.00 €	880.00 €
GJITHSEJ POZICIONI I :					2,111.00 €
2 SUPERSTRUKTURA (PJESA E SIPËRME E FUSHËS)					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
2.1	Furnizimi, transporti dhe betonimi i murit nga B.A h=0.3m x 0.25 m me shput te themelit 0.5x0.5 m per rreth fushës sportive me beton të armuar C25/30. Në çmim te llogarite hapja dhe mbusha me zhavor nen themel.	m ³	30.0	120.00 €	3,600.00 €
2.2	Furnizimi, transporti, prerja si dhe vendosja e ARMATURËS ÇBR-400/500 Mpa në tërësi në të gjitha pozicionet sipas llogarisë statike.	kg	2800.0	1.10 €	3,080.00 €
2.3	Furnizimi ,transporti vendosja dhe ngjeshja e shtresës stabilizuese me gurënatyror (koherent) me t=40cm në gjendje të ngjeshur.	m ³	190.0	3.00 €	570.00 €
2.4	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave të drenazhës nga PVC Ø160 mm.	m'	20.0	2.00 €	40.00 €
2.5	Furnizimi,transporti,vendosja dhe ngjeshja e shtresës stabilizuese me material guror që i plotëson kushtet e parapara për tampon, fraksion 0-63mm, me trashësi t=40cm.	m ³	180.0	6.00 €	1,080.00 €
2.6	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e shtresës së tamponit me material guror, fraksion 0-31.5mm, me trashësi t=10cm, në gjendje të ngjeshur, Ms=700kg/cm ² .	m ³	62.0	8.00 €	496.00 €
2.7	Punimi i shtresës së bitoagregadit (BA 16), furnizimi, transporti, shtrirja dhe ngjeshja, me trashësi prej t=8cm.	m ²	800.0	13.00 €	10,400.00 €



2.8	Pergatitja e dyshemese -Shtrirja e primerit per bllokimin e lageshtise DAMP Proof Barrier. Shtrirja behet me roller ose me shpakell. Saturimi me rere kuarci me fraksion 0.3-0.8 mm me qellim te krijimit te lidhjes ne mes shtresave. Shtrirja e primerit Polaplast P10 me baze poliuretani ne trashesi 1.0 mm. Vendorsja e gomes se bluar SBR me granulacion 1-4 mm e cila perzihet me ngjites poliuretani Polaplast P 13, trashesia 11-13 mm. Shtrirja behet me makine speciale (finisher). Shtrirja e poliuretanit dy komponentesh Polaplast P12 me ngjyre dhe granulave te gomes me ngjyre EPDM ne trashesi rreth 2.0 mm. Shtrirja behet me makine me sperkatje (spraycoat) ne dy shtresa	m ²	800.0	45.00 €	36,000.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 2 :					55,266.00 €
3 RRETHOJA DHE PAISJET SPORTIVE					
RRETHOJA E FUSHES (ne cmim te perfshihet saldimi, bulonat					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
3.1	Furnizimi me material dhe montimi i Profileve nga Çeliku D=10/10/0.25cm . Me lartesi h=6.5m Në çmim të llogaritet edhe inkastruar ne shputen e B.A me dimensione 0.6x0.6x0.8m ne cdo 4m distancë.	m'	245	10.00 €	2,450.00 €
3.2	Furnizimi me material dhe montimi i Profileve nga Çeliku D=10/10/0.25cm të cilat vendosen ne menyre horizontale në pozicionet e specifikacionit në projekt, L=125m'.	m'	125	10.00 €	1,250.00 €
3.3	Furnizimi me material dhe montimi i Profileve nga Çeliku D=6/6/0.2cm në pozicionet e specifikacionit në projekt, L=750.1m', ne kete pozicion te llogaritet punimi i mekanizmave per hapje dhe mbyllje per dy dyer sipas projektit.	m'	750.0	2.00 €	1,500.00 €
3.4	Furnizimi me material dhe montimi i rrjetes metalike e cila perforcehet ne profilet çelikut, per rrethimin e fushes. Me dimensione 50x50 mm, tel i galvanizuar+PVC, Ø 3.50 mm. Sipas detalit te paraqitur ne proejkt.	m ²	710	5.50 €	3,905.00 €
3.5	Furnizimi me material dhe montimi i shtyllave metalike (portave për futboll) si dhe rrjeta e tyre.	cope	2	500.00 €	1,000.00 €
3.6	Furnizimi me material dhe vendorsja e shputave te betonit për shtyllat metalike (portat per futboll) e specifikuara ne projekt 40/40/50CM si dhe vendorsja e bulonave ku inkastronet shtylla metalike 10/10cm, në cmim te llogaritet edhe pllaka e celikut 30*30*2cm e cila inkastronet mbi shputen e betonit.	m ³	2.6	10.00 €	26.00 €
3.7	Punimi dhe montimi i shtyllave për tabela të basketbollit me diametër Ø100mm duke llogaritur edhe përforcimet në bazament me pllaka të hekurit 600 x 600 x20mm,ankorimin e bulonave Ø20mm gjatësi 80cm vendorsjen-salimin e pllakave përforcuese.Vërejtje: Për shtylla duhet të punohet edhe bazamenti nga betoni i thjeshtë MB20 me dim.100 x 100 x 80cm duke llogaritur edhe tamponin nën bazament me trashësi t=20cm. Krejt sipas skicës së bashkangjitur.Ne llogari hyne edhe Blerja dhe montimi i tabelës së basketbollit me dim.180 x 105cm nga plastika polikarbon (rezistues ndaj kushteve klimatike),duke llogaritur edhe vendorsjen e rrethit të basketbollit nga hekuri me gjithë rrjetë.	cope	2	500.00 €	1,000.00 €



3.8	Furnizimi me te gjitha materialet e nevojshme, dhe montimi I paisjes sportive te voleibollit e perber nga: dy shtylla nga alumini me dimensione 80*101mm per gara te voleibollit me shtrengues dhe me mundesi te fiksimit te lartesis prej 190cm deri 250cm dhe me matesit e shtyllit tip MASTER. Ne llogaritje te perfshihet edhe furnizimi dhe montimi i mbrojtjesve te bute per shtylla, dy kapakve te aluminit per shtylla 101*103mm gjatesi 350mm per shtylle qe fiksohen me beton, rrjeta per gara e cila eshte e fiksuar per shtylla 6 here permes kablllos me gjatesi 11.7m, rrjeta ka trashesi 4mm, dimensione 80*80mm, dy antena shtrenguesin dhe mbeshjtjellsin e rrjetes .	cope	I	500.00 €	500.00 €
3.9	Kufizimi dhe ngjyrosja e fushes me vija sipas specifikacioneve ne projekt, futboll, basketboll, voleiboll.	m'	360	2.00 €	720.00 €
GJITHSEJ POZICIONI 3 :					12,351.00 €
4	NDRIQIMI				
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
4.1	Furnizimi dhe montimi I reflektotve 100W led nriqim eficient me jetëgjatësi 5 vite	cope	10	100.00 €	1,000.0 €
4.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i kablllos XOO 4x25 mm prej aluminit, se bashku me gypin e brinjezuar Ø 25 mm nga baza e siguresave deri te trupi ndriqes lidhja ne shtyllen elektrike të rrjetin ekzistues.	m'	200	1.00 €	200.0 €
4.3	Furnizimi dhe montimi Isigursave automatike 20 ampera dhe kutia per siguresa me dimensione 60x40cm.	cope	3	2.00 €	6.0 €
4.4	Furnizimi dhe montimi Isigursave automatike 63 ampera dhe kutia për siguresa.	cope	3	2.00 €	6.0 €
4.5	Furnizimi dhe montimi I sondave dhe punimi I tokëzimit I ndriqimit dhe rrethojës.	cope	2	2.00 €	4.0 €
4.6	Furnizimi dhe montimi I rrjetave mbrojtse te reflektorve per mbrojtje nga goditja e topit.	cope	8	2.00 €	16.0 €
4.7	Furnizimi dhe montimi Indërpresit alternativ (1-0-2) 40-60 ampera.	cope	1	2.00 €	2.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 4 :					1,234.0 €
RIKAPITULLIM I PËRGJITHSHËM					
1	PUNËT E DEMOLIMIT DHE GËRMIMIT				2,111.00 €
2	SUPERSTRUKTURAT (PJESA E SIPËRME E FUSHËS)				55,266.00
3	RRETHOJA DHE PAISJET SPORTIVE				12,351.00 €
4	NDRIQIMI				1,234.00 €
TOTAL ME TVSH:					70,962.00 €



PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR NDËRTIMI E RRETHOJËS NË FSHATIN RETIJË					
Pjesë përbërëse e paramasës janë edhe: PËRSHKRIMI TEKNIK I PUNIMEVE, PROJEKTI, DETALET, SKEMAT GRAFIKE DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE. Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin, testimet si dhe kompletimin e çertifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet me liber ndërtimor pas përfundimit të tërësishëm të pozicionit.					
IX	NDËRTIMI I RRETHOJËS DHE NDRIQIMIT NË FUSHËN SPORTIVE RETIJË				
1	RRETHOJA DHE NDRIQIMI				
RRETHOJA E FUSHES (ne çmim te përfshihet saldimi, bulonat ,Ngjyra në dy shtresa anti korriduese, ngjyra e gjelber sipas specifikimeve ne projekt, skelet, si dhe aksesoret qe sherbejn per dy dyer sipas specifikacioneve ne projekt)					
Poz.	PËRSHKRIMI I POZICIONIT	Njësia	Sasia	Çmimi per njesi (€) ME TVSH	TOTALI ME TVSH
1.1	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shputave nga B.A me dimension 80x80cm me thellësi 100cm, per rreth fushës sportive me beton të armuar C25/30. Ne çmim te llogarite gërmimi, mbusha me zhavor dhe armimi.	m³	8.5	120.00 €	1,020.00 €
1.2	Furnizimi me material dhe montimi i Profileve nga Çeliku D=10/10/0.25cm . Me lartesi h=6.5m Në çmim të llogaritet edhe inkastruar ne shputen e B.A me dimensione 0.8x0.8x1m ne cdo 4m distancë .	m'	245	9.00 €	2,205.00 €
1.3	Furnizimi me material dhe montimi i Profileve nga Çeliku D=10/10/0.25cm të cilat vendosen ne menyre horizontale në pozicionet e specifikacionit në projekt, L=125m'.	m'	125	9.00 €	1,125.00 €
1.4	Furnizimi me material dhe montimi i Profileve nga Çeliku D=6/6/0.2cm në pozicionet e specifikacionit në projekt, L=750.1m', ne kete pozicion te llogaritet punimi i mekanizmave per hapje dhe mbyllje per dy dyer sipas projektit.	m'	750.0	2.00 €	1,500.00 €
1.5	Furnizimi me material dhe montimi i rrjetes metalike e cila perforcohet ne profilet çelikut, per rrethimin e fushes. Me dimensione 50x50 mm, tel i galvanizuar+PVC, Ø 3.50 mm. Sipas detalit te paraqitur ne proejkt.	m²	710	3.50 €	2,485.00 €
1.6	Kufizimi dhe ngjyrosja e fushes me vija sipas specifikacioneve ne projekt, futbollo, basketboll, voleiboll.	m'	360	2.00 €	720.00 €
1.7	Furnizimi dhe montimi i reflektotve 100W led nriqim efiqent me jetëgjatësi 5 vite	cope	8	60.00 €	480.0 €
1.8	Furnizimi, transporti dhe montimi i kabblos XOO 4x25 mm prej aluminit, se bashku me gypin e brinjezuar Ø 25 mm nga baza e siguresave deri te trupi ndriques lidhja ne shtyllen elektrike të rrjetin ekzistues.	m'	140	1.00 €	140.0 €
1.9	Furnizimi dhe montimi i sigursave automatike 20 ampera dhe kutia per siguresa me dimensione 60x40cm.	cope	3	2.00 €	6.0 €
1.10	Furnizimi dhe montimi i sigursave automatike 63 ampera dhe kutia për siguresa.	cope	3	2.00 €	6.0 €
1.11	Furnizimi dhe montimi i sondave dhe punimi i tokëzimit i ndriqimit dhe rrethojes.	cope	2	2.00 €	4.0 €
1.12	Furnizimi dhe montimi i rrjetave mbrojtse te reflektorve per mbrojtje nga goditja e topit.	cope	8	2.00 €	16.0 €
1.13	Furnizimi dhe montimi i ndërpresit alternativ (1-0-2) 40-60 ampera.	cope		2.00 €	2.0 €
GJITHSEJ POZICIONI 1 :					9,709.0 €



RIKAPITULLIM I PËRGJITHSHËM		
1	RRETHOJA DHE NDRIQIMI	9,709.00 €
TOTAL ME TVSH:		9,709.00 €



RIKAPITULLIM I PËRGJITHSHËM		
I	NDËRTIMI I PARKU XËRXE	17,254.00 €
II	NDËRTIMI I PARKUT POTAQAN I POSHTËM	14,379.50 €
III	NDËRTIMI I PARKU NAGAVC	17,704.50 €
IV	NDËRTIMI I PARKU ZATRIQ	5,935.00 €
V	NDËRTIMI I PARKINGJEVE NË RAHOVEC	44,715.33 €
VI	NDËRTIMI I PËRMENDORES	3,027.10 €
VII	FAZA E II E KOMPLEKSIT SPORTIV	136,266.35 €
VIII	NDËRTIMI I FUSHËS SPORTIVE NË HOQË E VOGËL	70,962.00 €
IX	NDËRTIMI I RRETHOJËS DHE NDRIQIMIT NË FUSHËN SPORTIVE RETIJË	9,709.00 €
TOTAL ME TVSH:		319,952.8 €

