



Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec
Skupština Opštine Orahovac / Municipal Assembly of Rahovec



Njësia Nr./Br./No 01(Kuvendi i Komunës)

Nr./Br./No 01/215 Nr. ifaq/Br.st/No.pg 61

Data/Datum/Date 29/04/2024

Na osnovu člana 12. stav 2. slova (d), člana 17. slova (a) i člana 40. Zakona br. 03/L-040 za lokalnu samoupravu Kosova (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008), člana 5, člana 6 stav 1 tačka 1.2, člana 8 stav 1 tačka 1.2 i člana 14 stav 1 i 3 Zakona br. 06/L-092 za korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine (Službeni list Republike Kosovo br. 10/2019), člana 5 stav 1 tačke 1.3, člana 6 i član 13 Uredbe (VRK) br. . 09/2020 za određivanje postupaka izdavanja na korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine i člana 10 stav 1 i 2 tačke 2.4, člana 40, člana 57 i člana 94 Statuta opštine Orahovac Br. 1005 od 29.03.2017.godine, Skupština opštine Orahovac na održanoj sednici 29.04.2024.godine, donosi:

ODLUKU

Za izdavanje na kratkoročno korišćenje za posebne slučajeve

1. Usvaja se predlog predsednika opštine br. 02/4045/24 od 04.04.2024.godine i donosi se prethodna odluka o davanju opštinske nepokretne imovine – prostora u staroj zgradi GCPM „Dr. Fahredin Hoti“ u Orahovcu na korišćenje Ministarstvu zdravlja.
2. Opštinska nepokretna imovina na korišćenje – prostor u objektu GCPM „Dr. Fahredin Hoti“ u Orahovcu, navedena u tački 1. ove Odluke nalazi se u prizemlju stare zgrade GCPM „Dr. Fahredin Hoti“ u Orahovcu, uključujući prateću infrastrukturu medicinskog i nemedicinskog inventara i aparata za hemodijalizu.
3. Cilj davanja na korišćenje opštinske nepokretne imovine iz tačke 1. i 2. ove Odluke je funkcionalizacija hemodijalize u objektu GCPM „Dr. Fahredin Hoti“ u Orahovcu.
4. Rok za davanje korišćenje opštinske nepokretne imovine iz tačke iz tačke 1. i 2. ove Odluke je kratkoročan u periodu od 15 (petnaest) godina.
5. Opštinska nepokretna imovina iz tačke 1. i 2. ove Odluke daje se Ministarstvu zdravlja bez naknade.
6. Predmetna nepokretnost ne menja pravni naslov, njen vlasnik ostaje Skupština opštine Orahovac i kao takva ne može se dati trećem licu na korišćenje od strane korisnika, ne može se otuditi, ne može biti predmet bilo kakvo poresko pravo ili bilo koju drugu naknadu na ovu imovinu.
7. Opština Orahovac zadržava pravo da, kad god je to potrebno, radi ostvarivanja javnog interesa opštine, izmeni ugovor sa korisnikom imovine date na korišćenje.
8. Predsednik opštine je ovlašćen da posebnim ugovorom definiše prava i obaveze opštine i korisnika imovine koja je data na korišćenje.

9. Odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu u opštini Orahovac je dužna da evidentira u katastarskim knjigama opštine nepokretnu imovinu datu na korišćenje u posebnim slučajevima prema tačkama 1 i 2 ove Odluke.
10. Postupak davanja na kratkoročno korišćenje opštinske nepokretne imovine sproveden je na osnovu člana 21. Zakona br. 06/L-092 za izdavanje na korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine („Službeni list Republike Kosovo br. 10/2019“) i člana 24. i 25. Uredbe (K RK) br. 09/2020 za određivanje postupka izdavanja na korišćenje i zamene opštinske nepokretne imovine.
11. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon dostave nadzornom organu, u skladu sa članom 81. Zakona br. 03/L-040 za lokalnu samoupravu i član 8, u vezi sa članom 9 Uredbe (VRK) br. 10/2019 za administrativnu reviziju opštinskih akata, izmenjenih i dopunjenih Uredbom (VRK) br. 06/2021 i 7 dana od dana objave na oglasnoj tabli ili zvaničnoj internet stranici Opštine.

Odlukom obavestiti:

- *Skupštinskoj službi,*
- *Odeljenju za Ekonomiju, Razvoj i Turizam,*
- *Odeljenju za Geodeziju, Katastar i Imovinu,*
- *MALS, i*
- *Arhivi.*

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01-Br.215/24
Dana: 29.04.2024


Arber Zenuni
Predsedavajući Skupštine