



RAPORTI TREMUJOR I PUNËS

JANAR-MARS

2024

DREJTORIA PËR URBANIZËM, PLANIFIKIM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT

DREJTORIA PËR URBANIZËM, PLANIFIKIM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT

Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit, ushtron përgjegjësitë që i ka Komuna sipas dispozitave duke u bazuar në obligimet që dalin nga Ligji Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, Ligji Nr.04/L-110 për Ndërtim, Ligji Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor, Ligji Nr.06/L-024 për trajtimin e Ndërtimeve pa Leje dhe Statuti të Komunës Nr. 1005 i datës 29.03.2017. Raport në bazë të punëve të cilat janë realizuar në periudhën Janar-Mars 2024 nga Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit

Në kuadër të Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit funksionojnë dy sektorë,

- Sektori i Urbanizmit dhe Planifikimit,
- Sektori i Mbrojtjes së Mjedisit

Të hyrat buxhetore në DUPMM (tre mujorin e parë) për vitet 2022-2023-2024

Viti	2022	2023	2024
Të hyra Janar-Mars	6,343.17	9,916.22	10,200.00

Kërkesat për tre mujorin e parë për vitet 2022-2023

Janar- Mars	2022	2023	2024
Leje Ndërtimore	7	16	18
Leje Mjedisore	5	11	15
Kushte Ndërtimore	27	29	23

SEKTORI I URBANIZMIT DHE PLANIFIKIMIT

Në tre mujorin e parë të vitit 2024 zyrtarët e Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit nga sektori për Urbanizëm dhe Planifikim janë angazhuar në lehtësimin e procedurave për aplikimin e lejeve të ndërtimit, kërkesave të qytetarëve, investitorëve.

Në aspektin e planifikimit hapësinor dhe urban brenda afatit ligjor janë trajtuar kërkesat, janë dhënë kushtet e ndërtimit dhe lejet e ndërtimit për objektet të cilat janë në harmoni me planet urbanistike që janë të miratuara në Kuvendin e Komunës, sipas Plani Zhvillimor Komunal në fuqi. Për marrjen e kushteve ndërtimore dhe lejes së ndërtimit janë dorëzuar së bashku me dokumentacionet e nevojshme edhe projektet ideore dhe projektet zbatuese të cilat janë pranuar nga zyrtarët përgjegjës, me ç'rast është bërë kontrollimi i tyre. Po ashtu janë dhënë edhe pëlqime.

Në sektorin e Urbanizmit dhe Planifikimit janë shqyrtuar:

JANAR – MARS 2024					
Kërkesat	Nr	Ap	Re	Sh	Hudhet
Leje ndertimi	18	15		2	1
Leje rrenimi	2	2			
Leje përdorimi	1	1			
Kushte nderimore	23	12	3	8	
Shkrese	31	27		2	
Vertetim	23	20	1	2	
Legalizim	4	3		1	
GJITHËSEJ	102	80	4	17	1

SEKTORI I MJEDISIT

Në bazë të Sektorit të mjedisit leshojmë Leje mjedisore Komunale dhe Leje Ujore Komunale.

JANAR – MARS 2024					
Kërkesat	Nr	Ap	Re	Sh	Hudhet
Leje Mjedisore	15	11	1	3	

Plani Zhvillimor Komunal 2023-2031

Plani Zhvillimor Komunal 2022-2030, është një dokument multisektorial i cili përcakton kahet e zhvillimit të komunës për 8 vitet e ardhshme. Miratimi i Planit Zhvillimor Komunal 2023-2031, gjatë muajit janarë.

Vlersimi Strategjik Mjedisor VSM për Hartën Zonale Komunale të Rahovecit 2024-2032

Pas miratimit të Plani Zhvillimor Komunal 2022-2030, janë krijuar mundsit për hapjen e shqyrtimit publik për Vlersimi Strategjik Mjedisor VSM për Hartën Zonale Komunale të Rahovecit 2024-2032, me datë 22.01.2024 ka përfunduar shqyrtimi publikë, draft Vlersimi Strategjik Mjedisor VSM për Hartën Zonale Komunale të Rahovecit 2024-2032 është dorzuar për pëlqim në MMPHI.

Hartën Zonale Komunale 2024-2032

Draft dokumenti i Hartën Zonale Komunale 2024-2032, është pregaditur me marjen e pëlqimit për VSM-ën do dorzohet në Ministrin e Mjedisit, Planifikimit Hapsinor dhe Infrastrukturës për marjen e pëlqimit për shqyrtim publik.

Ndërtimi i Sheshit Qëndor në Qytet

Sheshi Qëndror është projekt më i madhë që është realizuar ndonjëher në Komunën e Rahovecit. Përmes këtij projekti, synojmë që të kemi qasje në hapësira publike të sigurta, të shëndetshme dhe për të gjithë qytetarët, e në veçanti për fëmijët, të moshuarit dhe personat me nevoja të veçanta. Gjithashtu, synohet edhe krijimi i mundësive të reja për biznes dhe rritja e cilësisë së jetës urbane. Gjatë tremujorit të parë ka përfunduar ndërtimi i vrazhdë I objektivit tregtar, punimet po vazhdojnë me ndërtimin e pjesës së dytë të parkingut nëntokësor.

Ecuria e realizimit të projekteve kapitale

- Ndërtimi i parqeve në Komunën e Rahovecit, ku përfshihen ndërtimi I parqeve në fshatrat: Kramovik, Guri i Kuq, Brestoc, Xërxë, Pataqan i Epërm, Çifllak, Krushë e Madhe, Ratkoc dhe Reti e Poshtme kanë përfunduar, në Optrushë është drejt përfundimit. Drenoc kan filluar punimet në ndërtimin e parkut.
- Sheshi Republika punimet kanë përfunduar.
- Rregullimi I shtratit të përroit në Krushë të Madhe, është nënshkruar kontratë e re.
- Rregullimi I shtratit të përroit në Malësi të Vogël ka vazdhuar ndërtimi I pjesës së mbetur.
- Rregullimi i shtratit të përroit në Polluzhë, kanë filluar punimet.