

**Republika e Kosovës / Republika Kosovo / Republic of Kosovo**

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec**

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec**



**Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm**

**Odeljenje za Privredu, Razvoj i Turizam**

**Department of Economy, Development and Tourism**

Raporti i punës

Janar–Mars, 2024



**Republika e Kosovës / Republika Kosovo / Republic of Kosovo**

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec**

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec**



**Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm**

**Odeljenje za Privredu, Razvoj i Turizam**

**Department of Economy, Development and Tourism**

|  |  |
| --- | --- |
| **DATË /A:** | **5.04.2024** |
| **PËR/ZA/TO :** | **z.Smajl Latifi, Kryetar i Komunës së Rahovecit** |
| **NGA/OD/FROM:** | **z.Erhan Morina, Drejtor për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm** |
| **LËNDA/SUBJEKAT/SUBJECT:** | **Raport i punës për periudhën janar-mars 2023** |

**DREJTORIA PËR EKONOMI, ZHVILLIM DHE TURIZËM**

**Raporti është i bazuar në planifikimin, objektivat dhe detyrat e punës.**

**Fushëveprimtaria e Drejtorisë për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm është e bazuar në aktet normative në fuqi dhe në planifikimin e punës për vitin 2024. Në kuadër të DEZHT, gjatë kësaj periudhe raportuese janë realizuar shumë aktivitete.**

**Aktivitetet e Drejtorisë;**

-Në muajin janar, janë bërë të gjitha barazimet financiare në qira dhe në taksa afariste për vitin 2023, si dhe është bërë inkasimi i borxheve të trashëguara nga viti paraprak.

-Gjatë periudhës janar-mars në sektorin për ekonomi janë regjistruar të gjitha subjektet afariste prej librit kryesor të vitit 2023, në regjistrin e librit të vitit 2024.

Poashtu në fillim të vitit 2024, është bërë kalkulimi i ngarkesave në formë elektronike, përpilimi dhe analizimi i ngarkesave në taksë afariste komunale për vitin 2024 si dhe është bërë planifikimi i të hyrave për vitin 2024.

-Gjatë periudhës raportuese janar-mars, Drejtoria për Ekonomi Zhvillim dhe Turizëm ka propozuar dhe ka inicuar në kuvend disa pika të rendit të ditës:

* Në muajin shkurt, është inicuar pika e rendit të ditës për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale në periudhë afatshkurtër deri në 25 vite, për vendosjen e paneleve solare dhe jemi në pritje të konfirmimit të ligjshmërisë nga MAPL;
* Poashtu në muajin shkurt, është inicuar pika e rendit të ditës për dhënien në shfrytëzim në periudhë afatshkurtër deri në 15 vite, të dy parcelave te Depot e Matreksit. Në këtë ankand është shpallur një fitues dhe jemi në fazën përgatitjes së kontratës;
* Në muajin mars, në mbledhjen e rregullt të K.K Rahovec është prezantuar dhe është votuar pika e rendit të ditës për dhënien në shfrytëzim për periudhë afatshkurtë për 5 vite shtëpa e verës në Bërnjakë;
* Poashtu në muajin mars, është prezantur në K.K Rahovec, pikë informatë mbi menaxhimin e aseteve komunale për vitin 2023.

-Janë mbajtur kontakte të vazhdueshme me Ministrinë e Zhvillimit Rajonal, për vitin 2024 nga kjo ministri, me datë: 26.02.2024, Komuna e Rahovecit ka fituar grant në vlerë 200,000.00€ për projektin: “Ndërtimi i Ballkonit Panoramik mbi Qytet”. Vlera e parashikuar e këtij projketi është 320,117.00€.

-Nënshkrimi i marrëveshjes së bashkëpunimit me Ministrinë e Industrisë, Ndërmarrësisë dhe Tregtisë, për financimin e fazës së dytë të parkut industrial në Opterushë dhe në këtë fazë MINT, do të financoj në vlerë 1,000,000.00€

**1. Investimiet Kapitale**

**Në periudhën janar –mars të vitit 2023, janë zhvilluar punime në këto projekte:**

-Në Projektin “Ndërtimi i Lokaleve Afariste Zejtare në Rahovec”, gjatë periudhës janar-mars, janë përfunduar këto pozicione: pozicioni i fasadës gjysmë stukturale, vendosja e xhamave dhe aktualisht jemi në pozicionin e rregullimit të oborrit. Ky projekt pritet të përfundojë deri në fund të muajit prill.

-Ndërtimi i fazës së parë të Parkut Industrial në Opterushë, ka vazhduar edhe në tre mujorin e parë të vitit 2024. Gjatë kësaj periudhe janë zhvilluar punimet në pozicionet e ujrave atmosferik, në rrafshimin e parcelave, përgatitjen e rrugëve për fazën e dytë (për asfaltim) si dhe trjatimi i infrastruktures elektroenergjetike.

**1.1 Sektori për Ekonomi**

-Në zyren për taksa afariste, për periudhën raportuese janar-mars, janë përfunduar dhe janë dërguar me kohë ngarkesat e taksave afariste për për vitin 2024 për të gjitha bizneset të cilat operojnë në Komunën e Rahovecit.

**Në tabelën më poshtë po paraqesim të hyrat në taksa afariste për periudhën janar-mars 2024.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Përshkrimi** | **Vlera në €** |
| **1** | Të hyrat në taksa afariste në periudhën janar-mars 2024 | **15,102.50 €** |

**1.2 Sektori për Zhvillim**

-Evidenca e të hyrave dhe ngarkesës së qirasë të lokaleve afariste dhe pronës së paluajtshme të Komunës së Rahovecit, sipas bazës së shfrytëzimit si pasuri e paluajtshme komunale me të cilat disponon Komuna e Rahovecit, mbahet në mënyrë të rregullt.

Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm, aktualisht i menaxhon tridhjetë e shtatë (37) kontrata.

Poashtu, në periudhën janar-mars 2024, janë lëshuar gjithsej (38) tridhjetë e tetë pëlqime të punës .

**Të hyrat në qira për peiudhën janar-mars janë paraqitur në tabelën më poshtë:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Përshkrimi** | **Vlera në €** |
| **1** | Të hyrat nga qiratë në TM1 | **23,989.92€** |

**1.3 Zyra e QKRB-së:**

-Raporti është i bazuar në planifikimin, objektivat dhe detyrat e punës. Evidenca e regjistrimit të bizneseve të komunës së Rahovecit, sipas bazës së programit online të ARBK-së, mbahet në mënyrë të rregullt.

**Tabela e kërkesave dhe e regjistrimit të bizneseve për periudhën janar-mars 2024:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Përshkrimi** | **Nr.** |
| **1** | Biznese të reja | **59** |
| **2** | Informata të ndryshme | **73** |
| **3** | Vërtetim individual | **10** |
| **4** | Shuarje e njësisë | **0** |
| **5** | Shuarje të biznesit | **6** |
| **6** | NUI | **20** |
| **7** | Njësi e re | **1** |
| **8** | Ndryshim nga B.I në SH.P.K | **1** |
| **9** | Certifikatë duplikat | **2** |
| **10** | Ndërrim pronari, ndërrim i aktivitetit, ndërrim i adresave | **31** |
| **11** | Vërtetim i biznesit | **1** |
| **12** | Punë të ndryshme me palë | **25** |
| **13** | Lëndë të anuluara | **1** |
|  | **Gjithsejt lëndë të kryera** | **230** |

**1.4 Menaxhimi i Asteteve komunale**

-Sektori për asete komunale, ka regjistruar me kohë të gjitha transaksionet e vitit 2023, ndërsa për vitin 2024, për periudhen janar-mars, nuk ka pasur regjistrime për arsye të lëshimit me vonesë të sistemit SIMFK.

Gjatë periudhës janar-mars zyra për menaxhimin e aseteve komunale, ka përgatitur pikë infromuese në K.K Rahovec, mbi menaxhimin e aseteve jo financiare për vitin 2023.

**1.5 Sektori i Turizmit**

**Zyra për Informacione Turistike, i ka zbatuar detyrat dhe obligimet e muajit janar-mars, 2024 si në vijim:**

-Janë mbajtur kontakte të vazhdueshme me organizatën UNDP, në lidhje me Programin ReLOad2;

-Përmes bashkëpunimit me UNDP, është mundësuar praktikë 3 mujore për 3 kandidat, dy nga kandidatët janë angazhar në Komunën e Rahovecit dhe një në shoqatën Hareja.

-Mbajtja e trajnimit “Standing Working Group (SWG) in the South-Eastern Europe”, lidhur me Promovimin dhe Marketingun e Turizmit përmes rrjeteve digjitale.

-Poashtu, në vazhdimësi janë kryer punë të cilat i shërbejnë promovimit të turizmit në Komunën e Rahovecit .

**Me respekt**