

**RAPORTI TREMUJOR I PUNËS**

**JANAR-MARS**

**2024**

#### Prill 2024

**DREJTORIA PËR URBANIZËM, PLANIFIKIM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT**

*DREJTORIA PËR URBANIZËM, PLANIFIKIM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT*

Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit, ushtron përgjegjësitë që i ka Komuna sipas dispozitave duke u bazuar në obligimet që dalin nga Ligji Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, Ligji Nr.04/L-110 për Ndërtim, Ligji Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor, Ligji Nr.06/L-024 për trajtimin e Ndërtimeve pa Leje dhe Statuti të Komunës Nr. 1005 i datës 29.03.2017. Raport në bazë të punëve të cilat janë realizuar në periudhën Janar-Mars 2024 nga Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit

Në kuadër të Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit funksionojnë dy sektorë,

* Sektori i Urbanizmit dhe Planifikimit,
* Sektori i Mbrojtjes së Mjedisit

Të hyrat buxhetore në DUPMM (tre mujorin e parë) për vitet 2022-2023-2024

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Viti | 2022 | 2023 | 2024 |
| Të hyra Janar-Mars | 6,343.17 | 9,916.22 | 10,200.00 |

Kërkesat për tre mujorin e parë për vitet 2022-2023

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Janar- Mars | 2022 | 2023 | 2024 |
| Leje Ndërtimore | 7 | 16 | 18 |
| Leje Mjedisore | 5 | 11 | 15 |
| Kushte Ndërtimore | 27 | 29 | 23 |

SEKTORI I URBANIZMIT DHE PLANIFIKIMIT

Në tre mujorin e parë të vitit 2024 zyrtarët e Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit nga sektori për Urbanizëm dhe Planifikim janë angazhuar në lehtësimin e procedurave për aplikimin e lejeve të ndërtimit, kërkesave të qytetarëve, investitorëve.

Në aspektin e planifikimit hapësinor dhe urban brenda afatit ligjor janë trajtuar kërkesat, janë dhënë kushtet e ndërtimit dhe lejet e ndërtimit për objektet të cilat janë në harmoni me planet urbanistike që janë të miratuara në Kuvendin e Komunës, sipas Plani Zhvillimor Komunal në fuqi. Për marrjen e kushteve ndërtimore dhe lejes së ndërtimit janë dorëzuar së bashku me dokumentacionet e nevojshme edhe projektet ideore dhe projektet zbatuese të cilat janë pranuar nga zyrtarët përgjegjës, me ç ‘rast është bërë kontrollimi i tyre. Po ashtu janë dhënë edhe pëlqime.

Në sektorin e Urbanizmit dhe Planifikimit jan shqyrtuar:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **JANAR – MARS 2024** | | | | | |
| **Kërkesat** | **Nr** | **Ap** | **Re** | **Sh** | **Hudhet** |
| Leje ndertimi | 18 | 15 |  | 2 | 1 |
| Leje rrenimi | 2 | 2 |  |  |  |
| Leje perdorimi | 1 | 1 |  |  |  |
| Kushte nderimore | 23 | 12 | 3 | 8 |  |
| Shkrese | 31 | 27 |  | 2 |  |
| Vertetim | 23 | 20 | 1 | 2 |  |
| Legalizim | 4 | 3 |  | 1 |  |
| **GJITHËSEJ** | **102** | **80** | **4** | **17** | **1** |

**SEKTORI I MJEDISIT**

Në baze te Sektorit të mjedisit leshojm Leje mjedisore Komunale dhe Leje Ujore Komunale.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| JANAR – MARS 2024 | | | | | |
| Kërkesat | **Nr** | **Ap** | **Re** | **Sh** | Hudhet |
| Leje Mjedisore | 15 | 11 | 1 | 3 |  |

**Plani Zhvillimor Komunal 2023-2031**

Plani Zhvillimor Komunal 2022-2030, është një dokument multisektorial i cili përcakton kahet e zhvillimit të komunës për 8 vitet e ardhshme. Miratimi i Planit Zhvillimor Komunal 2023-2031, gjatë muajit janarë.

**Vlersimi Strategjik Mjedisor VSM për Hartën Zonale Komunale të Rahovecit 2024-2032**

Pas miratimit të Plani Zhvillimor Komunal 2022-2030, janë krijuar mundsit për hapjen e shqyrtimit publik për Vlersimi Strategjik Mjedisor VSM për Hartën Zonale Komunale të Rahovecit 2024-2032, me datë 22.01.2024 ka përfunduar shqyrtimi publikë, draft Vlersimi Strategjik Mjedisor VSM për Hartën Zonale Komunale të Rahovecit 2024-2032 është dorëzuar për pëlqim në MMPHI.

**Hartën Zonale Komunale 2024-2032**

Draft dokumenti i Hartën Zonale Komunale 2024-2032, është pregaditur me marjen e pëlqimit për VSM-ën do dorëzohet në Ministrin e Mjedisit, Planifikimit Hapsinor dhe Infrastrukturës për marjen e pëlqimit për shqyrtim publik.

**Ndërtimi i Sheshit Qëndor në Qytet**

Sheshi Qëndror është projekt më i madhë që është realizuar ndonjëher në Komunën e Rahovecit. Përmes këtij projekti, synojmë që të kemi qasje në hapësira publike të sigurta, të shëndetshme dhe për të gjithë qytetarët, e në veçanti për fëmijët, të moshuarit dhe personat me nevoja të veçanta. Gjithashtu, synohet edhe krijimi i mundësive të reja për biznes dhe rritja e cilësisë së jetës urbane.

Gjatë tremujorit të pare ka përfunduar ndërtimi i vrazhdë I objetit tregtar, punimet po vazhdojn me ndërtimin e pjesës së dytë të parkingut nëntoksor.

Ecuria e realizimit të projekteve kapitale

* Ndërtimi i parqeve në Komunën e Rahovecit, ku përfshihen ndërtimi I parqeve në fshatrat: Kramovik, Guri i Kuq, Brestoc, Xërxë, Pataqan i Epërm, Çifllak, Krushë e Madhe, Ratkoc dhe Reti e Poshtme kanë përfunduar, në Opterushë është drejt përfundimit. Drenoc kan filluar punimet në ndërtimin e parkut.
* Sheshi Republika punimet kanë përfunduar.
* Rregullimi I shtratit të përroit në Krushë të Madhe, është nënshkruar kontratë e re.
* Rregullimi I shtratit të përroit në Malësi të Vogël ka vazdhuar ndërtimi I pjesës së mbetur.
* Rregullimi i shtratit të përroit në Polluzhë, kanë filluar punimet.