



Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec
Skupština Opština Orahovac / Municipal Assembly of Rahovec

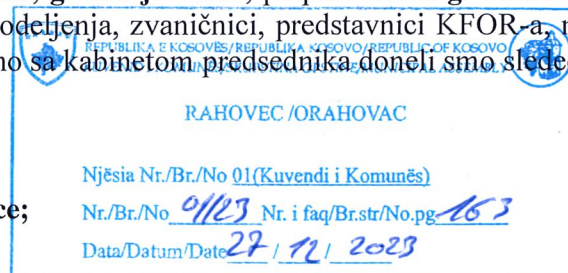


Z A P I S N I K

Redovne sednice Skupštine opštine Orahovac, održane **29.11.2023**, sa početkom u **11:00 časova**. Sastankom je predsedavao predsedavajući Skupštine **g. Arber Zenuni**. Predsedavajući je na početku utvrdio da postoji kvorum za održavanje sednice.

Predsedavajući: Zdravo svima! Poštovani načelnice opštine, **g. Smajl Latifi**, potpredsednik **g. Fatmir Iska**, uvaženi odbornici Skupštine opštine, direktori opštinskih odeljenja, zvaničnici, predstavnici KFOR-a, mediji, poštovani građani opštine Orahovac. Za ovu sednicu zajedno sa kabinetom predsednika doneli smo sledeći:

REND DITE



1. Razmatranje i usvajanje zapisnika prethodne sednice;
2. Pitanja i odgovori na pitanja odbornika;
3. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za izdavanje na prethodno korišćenje opštinske nepokretne imovine P-01057-2 k.z. Zrze, fizičkim i pravnim licima i odvijanje postupka javne aukcije za izdavanje na kratkoročno korišćenje u roku od 1-15 godina;
4. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za proglašenje od opšteg javnog interesa deo parcele P-71510057-01728-1 k.z Orahovac;
5. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za proglašenje od opšteg javnog interesa deo parcele P-71510057-02240-1 k.z Orahovac;
6. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za proglašenje od opšteg javnog interesa deo parcele P-7150057-01422-1 k.z Orahovac;
7. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za proglašenje od opšteg javnog interesa deo parcele P-71510033-00550-2 k.z Zrze;
8. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za proglašenje od opšteg javnog interesa deo parcele P-00386-1, k.z. Pustoselo;
9. Razmatranje i usvajanje predlog odluke za određivanje poreske stope za poreza na imovinu za 2014. godine;
10. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za usvajanje izveštaja komisije za procenu štete prouzrokovane od prirodne i ostale nepogode.

Dodatne:

11. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za osnivanje komisije za sprovođenje postupka i procene ponuda izdavanja na korišćenje opštinske imovine;

Predsedavajući – Poštovani članovi skupštine, poštovani predsedniče opštine g. Smajl Latifi, poštovani potpredsedniče opštine, direktori odeljenja, mediji, predstavnici KFOR-a i svi prisutni. Pre nego što krenemo sa sednicom skupštine, obaveštavam vas da ćemo održati memorijal nemačkoj psihologinji Ulrike Ruse, koju je naša opština proglasila za počasnog građanina 2009. godine i koja je umrla pre nekoliko dana. Mi vas, u znak poštovanja i zahvalnosti Skupštine i opštine Orahovac, pozivamo na pomen minutom ćutanja u znak poštovanja... Slava!

Poštovani prisutni, da bismo vas bliže upoznali sa biografijom nemačke humanistkinje Ulrike Ruse, pred nama je biografija koju ću vam predstaviti. Nemačka humanistkinja, Ulrike Ruse, rođena je 32. avgusta 1946. godine u Flensburgu, odnosno u Republici Šlezvig-Holštajn, Nemačka. Po zanimanju mu je bio psiholog-psihoterapeut sa preko 40 godina iskustva, što je uticalo na formiranje njegove ličnosti kao humaniste. Razvio je humanitarne aktivnosti u Portugalu, Estoniji, Mađarskoj i konačno na Kosovu od 1999. godine. Počelo je u izbegličkim kampovima u Preštini, Tetovu, Čegranu i Gostivaru da bi se nastavilo na Kosovu, odnosno u Orahovcu. U našoj opštini, ocenjujući da je postojala potreba za humanitarnom, psihološkom i psihoterapijskom pomoći, budući da su Orahovac i okolina razorena ratom. Ako su mnoga udruženja dolazila i odlazila nakon završene misije, duže su ostali Ulrik Ruse i nemačka organizacija „Diakonia“, koji su se emotivno i duhovno povezali sa stanovnicima ovog kraja, izjavljujući da mi je Bog rekao da dođem na Kosovo i pre svega u Orahovac, da pomognem napaćenom narodu Kosova, dodajući da do pre rata nisam mnogo znao o Kosovu, ali kada sam video scene nasilja i razaranja u medijima, odlučio sam da dođem i pomognem ovom narodu koji je Kruse izjavio. Došao je sa projektom Dijakonija, psihološkom pomoći deci i mladima traumatizovanim ratom. Prvo je posetio sela Zočište, Opterushe, Retimlje, organizujući obezbeđenje i raspodelu materijalne pomoći u iznosu od 10.000€ za izgradnju 350 kuća kategorije 3, 4 i 5. Da bi potom nastavio sa pružanjem pomoći u hrani i lekove za ljude u nevolji pomaže i njegova supruga Renate Veber, učiteljica, koja je ponudila pedagošku pomoć i savete deci sa posebnim potrebama uopšte. Dakle, njegov fokus su bila deca sa posebnim potrebama i njihovi roditelji sarađujući sa udruženjem OPFAKOS, organizacijom roditelja sa posebnim potrebama Kosova, a zatim OPFAK-om iz Orahovca. U saradnji sa liderima ove organizacije, naime dr Lulzim Krasniki, Agim Morina koji je preminuo pre nekoliko dana, Bedrush Hoti i mnogi drugi takođe su se pobrinuli za renoviranje i opremanje zdravstvenih klinika u Opterushe i Ratkovac. Kruze je pomogao i izgradnju zgrade udruženja "Hareja" sa iznosom od 30.000 evra, zatim udruženja Amica, Handikos, zatim udruženja "Majka i DETE". Takođe je pomogao projekat Kantina za dnevnu hranu za 100 ugrožene dece, omladinsku organizaciju Nirvana i druge humanitarne priloge. Zbog ovih humanitarnih priloga na predlog NVO OPFAKOS, sada Opfak u Orahovcu, 29. marta 2009. godine, Skupština opštine Orahovac mu je dodelila odlikovanje „Počasni građanin“, odlikovanje je uručio bivši predsednik opštine g. Ćazim Ćeska. Ulrike Ruse je umro 6. novembra 2023. godine i u znak časti i poštovanja za njegov humanitarni doprinos, predsednik opštine Orahovac je uputio telegram saučešća njegovoj porodici i prijateljima sa Kosova, a posebno je naša opština zahvalna i zahvalan ovom humanitarnom velikom. Vredi napomenuti da je u pismu sa obaveštenjem o njegovoj smrti upućenom prijateljima, ostavio i ovu naredbu da oni koji žele da učestvuju u njegovoj sahrani ostave novac koji planiraju za cveće kod kovčega na računu za decu Kosova. Neka se pamti i poštuje njegova ličnost, doprinos i humanistički lik. Neka naše sećanje na humanistu, našeg cenjenog građanina, Ulrike Ruse, nikada ne bude zaboravljeno.

Poštovani članovi Skupštine, sada nastavljamo sa sastankom današnje sednice. Poštovani odbornici, osim ovih tačaka, imamo i dodatnu tačku koja se odnosi na **osnivanje komisije za sprovođenje postupka i procenu ponuda za korišćenje nepokretnosti opštine**. Ova tačka se odnosi na treću tačku dnevnog reda. Sada stavljamo ovu dodatnu tačku na glasanje zajedno sa dnevnim redom. Dnevni red sa dodatnom tačkom usvaja se većinom glasova članova skupštine.

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika prethodne sednice;

Predsedavajući - Ako nemamo nikakvu diskusiju o zapisniku prethodne sednice, stavljamo ga na glasanje. Prva tačka dnevnog reda usvaja se većinom glasova članova skupštine.

2. Pitanja i odgovori na pitanja odbornika;

Edona Kryeziu – Poštovani predsedavajući, predsedniče opštine, direktori odeljenja, sabornici i svi prisutni. Podneću dva pitanja, jedno pripada odeljenju za zdravstvo, drugo odeljenju za javne usluge. Poštovana direktorka, Saranda Sallteku, da li vam je poznato da aparat za biohemiju nije u funkciji više od dve nedelje? Zato što ste tu da građanima olakšate život, a ne da ga otežavate. Građani opštine Orahovac su u obavezi da obavljaju laboratorijske usluge van opštine Orahovac, ili da ih obavljaju u privatnim laboratorijama, a poznato je da su njihovi troškovi veoma visoki i u većini slučajeva nepriustivi. U zimskoj sezoni kada se zna da je broj pacijenata uvek veći i da naši građani ne mogu da obave ni najmanje usluge u okviru opštine. Za odeljenje za javne usluge: Iako je Opština Orahovac, odnosno odeljenje za javne usluge, ugovorila kompanije za održavanje puteva, sa terena vidimo da se ovaj ugovor ne poštuje i kao rezultat toga, putevi grada naselja i sela se ne održavaju prema ugovoru. Želim da se fokusiram na selo Zrze, pošto je sanacija i popravka postojećih puteva u selu hitan zahtev sela gde je skoro većina puteva potrebna intervencija jer su neprohodni, kao što je put koji se nalazi ispred kompanije „Matreks“ koja je još uvek bez naziva, teškoće u saobraćaju za vozila a takođe i za pešake, zatim ulica „Ganimete Terbeshi“, odnosno iza APM u Zrze, ulica „Flamuri“ kod džamije, ulica „5 Maji“ i druge ulice u okviru sela. Takođe, zahtev pojedinih meštana sela Zrze je proširenje javne rasvete, na putu od pijace do puta „Lidhja e Lezhes“. Pa direktore, kada možemo očekivati intervenciju ovih puteva?

Burim Krasnići – Hvala predsedavajućem! Pozdrav predsedavajući, kolege, mediji, prisutni! Počelo je od odgovora koji smo dobili od direktora O.O o izostancima učenika. Prema poslatom izveštaju, u srednjim školama ima oko 9.700 izostanaka. Da li se nešto razmišljalo u ovom pravcu i kakva je vaša ocena i ocena opštine u odnosu na ovoliki broj izostanaka? Ne znam kako oni koordiniraju projekte u gradu Orahovcu u odeljenju za urbanizam ili javne usluge. Direktora urbanizma imam kao stručnog kolegu, međutim, to su hitne akcije u vezi sa građevinskim intervencijama na trgu i drugim projektima jer je danas potpuno zatvoren nekadašnji parking ispred hotela Park, parking i bivša pijaca je zatvorena zbog investicija, parking kod bivše gimnazije je zatvoren zbog postavljanja kamena temeljca za izgradnju multifunkcionalnog kulturnog centra, a danas grad Orahovac ima samo dva parkinga: dvorište opštine i GCPM. Takođe, parking koji se nalazi kod teretane je blokiran šljunkom koji je tu nasut i „tezgama“ pijace koja se tu nalazi. Možda je želja da se realizuje investicija, ali potpuna gužva u gradu je neprihvatljiva jer nema privlačnosti za posetu ni od strane žitelja okoline ni van opštine Orahovac. To je dokazano činjenicom da je za 28. novembar, koliko je posetilaca imao grad Orahovac? Nula! Direktore, molim Vas i stručno da zadužite predsednika da sagleda mogućnost pravljenja parking mesta, da se smanji blokiran prostor u bivšoj fiskulturnoj sali, da se otvori prostor u fiskulturnoj sali i da se podzemni parking što pre pusti u funkciju, gde se može koristiti gornji deo. Ako u ovoj situaciji uđemo u zimski period, garantujem vam da će čak i turisti koji će doći otići u druge gradove, a to znači da će novac biti potrošen van Orahovca. U Upravi za obrazovanje i finansije imam zabrinutost: Nastavnici idu u penziju i ne stižu da dobiju tri plate iz razloga što nema budžeta, ili čekaju u redu! Ko garantuje da penzioner može da čeka u redu, zbog činjenice da ima više od 65 godina! Molim za razumevanje i nađemo način, jer penzija nije nešto što se dešava „ad hoc“ i što nam penzije godinama ne idu po sudu. Molim za razumevanje, odgovornost i objašnjenje.

Lirigzon Kastrati – Hvala lideru! Poštovani predsedavajući, direktori, članovi skupštine, mediji, građani opštine Orahovac. U početku, u odeljenju za javne usluge, prošle i početkom ove godine, pokrenuo sam zahtev ili zabrinutost građana sela: Mala Hoča, Brestoc u vezi trotoara, posebno zimi, takođe zahtevaju rasvetu. Ostali zahtevi u vezi sa javnom rasvetom dolaze iz nasljea „Krasnići“, „Lezi“, „Beriša“, posebno u tom naslju gde je prekinuta i nije bilo intervencija na njenom obnavljanju. U naselju „Beriša“ u Brestovcu imamo zahtev građana

za proširenje javne rasvete. Kod direktora poljoprivrede imamo predmet za naknadu štete, posebno porodične štete u 2018/2020. Izneli smo zabrinutost za bezbednost učenika na preliminarnoj sednici kod direktora prosvete i čekamo odgovor. Menadžment seoske škole Mala Hoča ima zahtev u vezi sa IT kabinetom i da li se očekuje da interveniše u tom pravcu?

Predsedavajući - Hvala g. Kastrati, ali po pravilima imaš pravo da mu postaviš samo dva pitanja, hvala na razumevanju!

Vlora Vučiterna – Čmega – Pozdrav svima! Moje pitanje ovoga puta ide Odeljenju za urbanizam, a ne zdravstvu. Želim da se osvrnem na svoju zabrinutost i zabrinutost stanovnika naselja „Bekim Sylka“, tačnije na Trgu Republike. Nisam stručnjak u ovoj oblasti, ali jedno mogu da kažem je da tu ništa nije napravljeno, osim kocke i rasvete. Svesni ste da su meštani ovog naselja bili protiv toga da se tamo ispisuju kocke, zbog poteškoća sa kojima se susrećemo u zimskom periodu. Predsednik i direktor dobro znaju da su prikupljeni potpisi stanovnika naselja koji su protiv, međutim, radovi su nastavljani po vašem planu. Kao stanovnik naselja, osim toga, tražim da se napravi rešenje za parkinge koji su tu izgrađeni i koji nam prave velike probleme jer više liči na „trg parkinga“ nego na trg republike. Na kraju, u ime svih tamošnjih stanovnika, molim da se napravi rešenje za česmu naselja koja odavno ne teče.

Ilir Palca - Hvala predsedavajućem! Poštovani predsedniče, potpredsedniče, kolege, direktori, prisutni. Tokom preduzetih koraka u Orahovcu, primećujemo da ga neko prisvoji, nešto što pripada nekom drugom. Shodno tome, postavlja se pitanje da li neko preuzima odgovornost? Da li neko preuzima odgovornost kada se zbog lošeg planiranja pokvari novoizgrađeni put? Da li neko preuzima odgovornost za projekat dekorativne sadnje vredan 200.000 evra, nedostaje više od polovine, a kada pretkomitet oceni negativno, sama komisija se isključuje. Da li neko preuzima odgovornost kada se planirani projekti koji su trebali da budu završeni pre godinu ili dve godine još uvek rade. Da li neko preuzima odgovornost, kada spoljnog advokata opština plati desetinama-hiljadama € i sporovi se odmah izgube? Da li neko preuzima odgovornost kada nema trotoara na ulicama kojima najviše putuju studenti? Da li neko preuzima odgovornost kada se umornim čaršijskim trgovcima ne da prostor sa minimalnim uslovima trgovanja. Iskorištavaju se vredni i poštteni ljudi, zloupotrebljavaju javni novac. U Orahovcu već neko vreme pada jaka kiša, neko ima kišobran i ne pokisne!

Valmir Gaši – Hvala predsedavajućem! Poštovani predsedavajući, direktori, kolege, mediji. Prvo čestitam novembarske praznike i slava narodnim borcima. Čestitam atletičaru Erzen Ziberaju koji je 28 sati pretrčao multimaraton od trga "Skenderbeu" u Prištini do trga "Skenderbeu" u Tirani (260km). Takođe podstičem privrednike opštine i inostranstva da podrže sportistu jer on to zaslužuje. U selu Zrze svi znamo da ima mnogo umetnika a među najistaknutijim su Aršici iz Zrza, stoga za njihov doprinos folklornim i patriotskim pesmama, predlažem da se izgradi umetnički nadgrobni spomenik posvećen Aršicima iz Zrza. (ispred trga gde je mali park, na sredini puta kod džamije i kule).

Sejfullah Sejfullahu – Pozdrav za predsednika, potpredsednika, direktore, kolege, medije, građane Orahovca. Imam molbu i po i pitanje. Počinjem od pola za odeljenje za javne usluge. Imamo problema sa odvođnjavanjem u blizini kuće predsedavajućeg, molimo da nađete rešenje. Drugo, koliko ja znam, u Skupštini Kosova je vreme kada je budžet između dve javne rasprave i ja sam mislio da vi LDK i VV imate tamo neke poslanike i koristite svoj uticaj da realizujete bar jedan projekat u Velikoj Kruši, bilo sportski centar ili stadion. Treći, za odeljenje za obrazovanje, 06.11. u selu Velika Kruša održali smo veliku debatu i treba mi objašnjenje jer su odatle stizali neki zahtevi. U 2022. godini budžet za rashode je bio 16.250€, 2023. godine je smanjen na 11.891€ i uvek smo u skupštini govorili da su rashodi povećani i da zato budžet treba da bude veći, ovde, naprotiv, ima je smanjen. Zahtev rukovodstva škole je da se budžet udvostruči najmanje za 2024. godinu.

Defrim Kafedžiu – Hvala predsedavajućem! „Ilir, nisam te dobro razumeo za kišobran, jesi li mislio za predsednika koji se ne kvasi“? Poštovani predsedavajući, predsedniče, potpredsedniče, direktori odeljenja,

odbornici, predstavnici organizacija, predstavnici KFOR-a, mediji, opštinski zvaničnici. Pre svega imam predlog, na avgustovskoj sednici ove godine razgovarali smo o temi a to je oprost poreza na imovinu u iznosu od 100€ i shodno tome ovih dana smo prihvatili i odluku Ustavnog suda koja daje pravo na predlog Ministarstva finansija i dopunu-amandman zakona o porezu na imovinu da je u stvarnosti čak i Predsednik pozvan na ugroženost opštine i takođe, Burimi kao predstavnik LDK, rekao je da treba sačekati sudsko rešenje. odluku jednom i onda kao opština treba da donesemo odluku da oprostimo porez na imovinu u iznosu od 100€. I pored toga što je usvojen dnevni red, kao odbornik predlažem dopunsku tačku dnevnog reda: Predlog-odluka za oprost poreza na imovinu za 2023. godinu i apelujem na Vas, posebno na Aleansi – predsednika opština koja sada ima priliku da ovde to je u interesu građana i da vam pruži ruku kakvu su retko viđali. Koristim priliku da uputim poziv, dakle, članovima skupštine. Kritika je dobra za upravu, svako od nas je svedok da je u određenim slučajevima ili kad god smo digli glas, izvršna vlast bila odgovornija. Njima je potreban savet i da im se pokažu određena rešenja za određena pitanja. Pozivam svakog od nas da bude glasniji protiv vlasti, kako bi s druge strane bili efikasniji za građane naše opštine. Isključivo pozivam odbornike iz redova Aleanse i sve ostale da više „udaraju“ skupštinski stol i razgovaraju o raznim temama u interesu stanovnika naše opštine.

Burim Krasnići – Defrim, za pojašnjenje, kao poslanik mogu samo da dam predlog, ali ne i odluku. Odluku donosi Skupština opštine. Što se tiče oprosta duga, predložio sam da se sačeka, pošto je to bilo u proceduri Ustavnog suda, ništa više.

Sinan Krieziu - Hvala! Pozdrav za sve prisutne u sali. Što se tiče Defrimovog predloga za oprost duga, smatram ga pogrešnim i protivim mu se. Ako resorno ministarstvo tvrdi da oprašta dugove i pravi politiku dnevne potrošnje, bilo bi dobro da im oprostimo 100€ poreza, ali da nas direktno subvencionišemo i da ne budemo oštećeni u budžetu kao opština. Mislim da je ovakav pristup oprostu duga greška. Mislim da treba da im oprostimo ne 100, nego 200 i to direktno iz ministarstva.

Rasim Fazliu - Pozdrav svima! Nekoliko puta sam pokrenuo pitanje, radi se o putu Belackva – Velika Kruša koji je veoma oštećen, uprkos činjenici da je prošlo mnogo godina i niko ne preduzima konkretne korake oko tog puta. To više nije put koji opslužuje samo Belackvi, Celini i Velikoj Kruši, već je to vrsta tranzita koji opslužuje mnoga sela koja tu kruže. Apelujem na opštinsku vlast da preduzme konkretne korake sa intervencijama na tom putu. Ceo put nije oštećen, ali pojedini delovi jeste, potrebni su mu zaštitni zidovi za sprečavanje odrona. Građani neodgovorno uzimaju zemlju i stavljaju je na ivicu puta. Verujem da je ovo poslednji put da pokrećem ovo pitanje jer mislim da će opština preduzeti konkretne korake.

Predsednik – Poštovani predsedavajući Skupštine opštine g. Arber Zenuni, kolege, saradnici, direktori, potpredsednče, članovi skupštine, nadzornici sednice, uvaženi prisutni. Smatram da sam u skladu sa pravilnikom Skupštine opštine. Pokušaću da dam neka objašnjenja u vezi sa zabrinutostima koje su ovde iznete. Avnija će pismeno odgovoriti na izostanke učenika. Situacija je izazovna, posebno u srednjim školama, a premeštanje učenika iz jedne škole u drugu donosi više štete nego koristi. Što se tiče ograničenja kretanja u gradu, na ovo sam upozorio i na prošlom sastanku OOBZ -a. Trudićemo se da ograničenja ne blokiraju. Zna da je počela izgradnja inovacionog centra i naravno da je ograničen deo prostora. Takođe, fondacija "Ardian Orllati" je počela radove na objektu koji treba da se izgradi, naravno postoji i prostorno ograničenje. Što se tiče konstrukcija na trgu, više od tri meseca smo u blokadi za izmeštanje trafo i visokonaponskih provodnika zbog reklamacije koja se javila u KEDS i posle 3-4 meseca doneta je odluka kojom je situacija otključana. Problem eksproprijacije dve tačke, Veda Oil kojim upravlja KPA i objekata koji su takođe bili pod upravljanjem KPA, odnosno preliminarnom odlukom Ministarstva prostornog planiranja i formalno smo deblokirani i radovi će početi u proleće. Bili smo prinuđeni da radimo na Zelenoj pijaci jer smo imali 700.000 evra i nismo hteli da dozvolimo da odu u višak. Moramo biti korektni i iznosim vam samo istinu i takođe nećemo više biti blokirani da nastavimo radove. Zbog radova, subotnja pijaca se održava na parkingu dvorane, doduše u lošim uslovima, ali je prethodna

pijaca imala iste uslove. Ovo je privremeno rešenje jer nigde više nema infrastrukture. Dakle, smanjenje parkinga je evidentno, parkinga ima u dvorištu opštine, na mnogo malih mesta i kod autobuske stanice. Uбудućе moramo dati parking pod upravljanje po razumnoj ceni. Jubilarne plate: Ministarstvo finansija obično postavlja gornje granice budžeta u svim ekonomskim kategorijama i obično je većina slučajeva u ovoj godini sprovedena tako što ih je unelo u šifru plata i dnevnica. Zna da je promenjeno pravno mišljenje Vrhovnog suda koje daje pravo na odluku bivšeg premijera Hašima Tačija iz 2009. godine i sve ono što su nekada bile tužbe i nisu imale nikakvu vrednost, sada su važeće i „bombardovanja“ su pokrenula izvršni postupak. Kada imamo finansijska sredstva, jubilarne zarade isplaćujemo iz šifre „plata i dnevnica“, ali obično planiranje ovih plata određuje Ministarstvo finansija i imamo nekih poteškoća. Mnogi od njih koji su u penziji dobili su tri jubilarne plate i svi su na listi čekanja. Nadamo se da nećemo imati teške materijalne situacije zbog sudskih odluka da postoji mogućnost da dođu do kraja ove godine. Ovo pitanje smo pokrenuli na sastanku sa premijerom i ministrom finansija, iznevši ovu zabrinutost. Dakle, spremni smo da poštujemo pravo svakog na ostvarivanje prava iz kolektivnog ugovora, ali ova tema ne zavisi od skupština opština i u potpunosti je vezana za Ministarstvo finansija. U Maloj Hoči je izvršeno nekoliko investicija i proširenje javne rasvete nastavlja da se širi, kao i zamena efikasne digitalne rasvete koje su prilično dobre i sertifikovane u EU. O naknadi štete 2018-2020: Vlada Republike Kosovo u to vreme nije nadoknađivala štete u domaćinstvima, moramo biti precizni. Štete u domaćinstvima su nadoknađene za one iz 2022. godine (19. septembar 1.063.000 evra) i takođe tražimo nadoknadu štete preduzećima sa oko 69.000 evra, ali se preduzeća u ovoj fazi nisu bavila njima i nadamo se da će neki naći će se rešenje i za njih. Dakle, štete 2018-2018 godine nisu nadoknađene jer je taj posao već završen. Ranije su obeštećeni u poljoprivredi, ali ne i u domaćinstvu, a sada se nadoknađuju i u domaćinstvu i porodičnoj privredi. Što se tiče bezbednosti u školama: Na svakom sastanku OOBZ -a bavimo se ovim problemom i nemamo ozbiljnih problema sa bezbednošću u školama. Izostanci u srednjim školama su trenutno izazov, ali u bezbednosnom smislu dobro stojimo kao opština. U kabinetu za informatiku u školi „Heroji Kosova“ Mala Hoča – Brestovac, verujem da je urađeno, srećom direktor škole je veoma motivisan sa svim učenicima i dodatno ulažu sa donatorima. Vlora Vuciterna: Imao sam sastanak sa nekim od stanovnika naselja. Projekat nadgleda direktor Urbanizma, Albtor, i mi smo došli do zaključka da postoji kompatibilnost kamenja jer su uzeti neki uzorci, prema projektu je predviđeno da se i put tamo uradi sa takvim kamenjem ali nema kompatibilnosti. U dogovoru sa ministarstvom to smo izbacili iz projekta jer moramo da napravimo rešenje, ili moramo da napravimo asfalt ili neko drugo rešenje koje je pogodno za saobraćaj vozila i trg se upravlja na najbolji mogući način. Što se tiče nedostatka vode u selu, interesovaće nas zašto se to dešava jer je neko napravio ovu štetu. Ilir Palca: postoje putevi na kojima se radovi recikliraju. Na primer: na centralnom trgu smo bili prinuđeni da ponovimo situacije zbog položaja ostalih operatera, u ovom slučaju KEDSa. U ovom slučaju moramo da sprovodimo rešenja po kedovima jer su to energetske saglasnosti sa pečatom. Dakle, veliki uticaj ima i povezanost situacija sa drugim operaterima. Što se tiče ukrasnog drveća, imamo prijavu i tačno je da ih ima koje se nisu razvile, ali su se dobrim delom razvile ili su „stagnirale“. Očekujemo da ćemo sadnjom novih sadnica ponovo imati zelene sredine. Advokat opštine ima ugovorni odnos sa opštinom Orahovac koji je definisan cenovnikom. Većina opština u Republici Kosovo nema kancelarijske kapacitete za zastupanje i dobro je što imamo advokata. Na rad advokata moramo gledati iz ugla pozitivne jer ima mnogo slučajeva koje dobijamo u korist opštine. Konačno, dobili smo 84.000€ od Vrhovnog suda, radnici GCPM koje su uzeli od opštine sa sudskim izvršiteljima, sada će ih vratiti, zahvaljujući radu advokata. Pijaca u Orahovcu, istina je da ima problema, ali čak i da je pijaca bila, nije da su higijenski uslovi bili najbolji. Pijaca se privremeno preselila u dvorani. Umetnički spomenik u Zrzu za Aršikite, takođe želim šampionu Erzenu Ziberaju mnogo uspeha u trci na 260km. Erzenija sam pozvao kad sam bio u kancelariji, hoću da mu dam odlikovanje i subvenciju za kraj godine. Što se tiče umetničkog nadgrobnog spomenika u Zrzu, to je poznato kulturno-umetničko društvo i o tome moramo da razgovaramo u budućnosti jer to nemamo planirano u

budžetu i nemamo iskustva sa takvim praksama iako sam „za „. Dana 17. i u roku uputili smo 27 zahteva skupštinskom Odboru za budžet, rad i transfere, za preko 27 kapitalnih projekata. Nisam zaboravio ni stadion i dvoranu u Kruši i stadion u Ratkovcu. Obratili smo im se jer finansijski opština nema budžetske mogućnosti i ako komisija bude imala priliku za bilo kakve amandmane na nacrt zakona o budžetu koji je prošao prvo čitanje, nadamo se da će i Orahovac biti na radaru sa projektom. Prvo, smanjen je školski budžet za 2024. godinu jer je smanjen grant za obrazovanje. Znam škole koje nisu potrošile budžet onoliko koliko su potrošile i da nije bilo intervencije Odeljenja za finansije sva finansijska sredstva bi otišla u naš višak, zbog nepostojanja jasnog plana nadležnim odeljenjima nekih škola. Prioritet dajemo obrazovanju i podržaćemo ga u svakom trenutku u svakom pogledu. Hoću da pređem na Defrimov predlog, da, tačno je da smo ovde govorili o bezbednosnoj meri koju je Ustavni sud primenjivao do kraja novembra. Prvo, imamo odobren dnevni red, u kome je i amandman da se dopuni pravilnik o porezu na imovinu. Razgovaraćemo o poreskim stopama i tu će se videti da smo u punoj primeni novog zakona o oprostu poreza na imovinu. Dakle, u skladu sa zakonom izmenjenim i završenim u Skupštini Kosova i pod pokroviteljstvom Ministarstva finansija. Dnevni red je prošao, ali je, prema presudi Ustavnog suda, član 5 poručuje opštinama da pokloni ili ne, ostaje na diskreciji opštine. Naša opština bi to bolje prihvatila, bar bi nam Ministarstvo finansija vratilo sredstva. Skupština opštine Orahovac je usvojila budžet za 2024, zamislite da mi u 650.000€ predložimo za oprostaj, šta će se onda uraditi sa projektima opštine i sa strukturom budžeta koju je usvojila ova skupština? Vlada Kosova je preko Ministarstva finansija poručila da „možete“ da im oprostite i ne obavezno. Ako oprostimo ovih 100€, sve budžetske šifre su pogođene, osim šifre plata. Projekti su pogođeni i struktura budžeta je oštećena. Ima 7808 lica koja u 2024. godini imaju nulto opterećenje poreza na imovinu, 8202 lica koja su poreski obveznici sa teretom, od čega od 00,1€ - 1€ su 334 lica, od 1€ - 5€ su 1094 poreskih obveznika, od 5€ - 10€ su 902 poreska obveznika, 10 - 20 evra su 1562, preko 20 evra su 4240 poreskih obveznika. Kakva je logika da se opština gubi 650.000 €, kada i zakon kaže da je to u diskreciji opštine i skupštine opštine. Ja hoću jaku i razvijenu opštinu, neću opštinu da u ime milosrđa izgubimo ove alate. Zna da se subvencije prave od prihoda, a glavni prihodi od 890.000 evra dolaze od poreza na imovinu. Ako se odbije 650.000 evra, recite mi šta da radim sledeće godine? „Sećam se kad sam se smočio od kiše i postao sam kaša“ i mnogi moji prijatelji su poginuli u barkama i poginuli u borbama, tako da građaninu „mesta“. Dakle, ne treba da pravimo gestove kao da pomažemo građaninu za 5 ili 10€ i da ću u roku od godinu dana da im platim, a sa druge strane da narušimo strukturu budžeta i planove opštine. Nisam to uradio kao repliku i ne verujem da ovo treba da bude uvršteno u dnevni red, jer skupština ima pravilnik i dnevni red je već usvojen. Za porez na imovinu, kad hoćete, održaćemo vanrednu sednicu jer sam spreman „na vrh“, ali ne da pravim uske izborne kalkulacije u ime građana.

Drilon Mustafa – Pozdrav za Predsednika Smajla Latifija, pozdrav direktore, kolege, sve prisutne. U ime sela Petković, zahvaljujem se predsedniku na investicijama koje se tamo odvijaju, u infrastrukturu. Ilir mi je obećao da će snimiti video, misleći da te investicije neće biti, pozivam ga da tako nešto uradi sada jer je to dobar pregled i za opštinu i za sve nas. Sledeće, imam zahtev srednjoškolaca koji pohađaju nastavu u Đakovici, za prevoz koji obezbeđuje opština, ali ne u potpunosti. Tražim od direktora da pregleda ovaj ugovor kako bi svi učenici mogli da budu sigurni u put u školu.

Burim Krasniki – Zahtev za direktora finansija! Direktore, ako bude prilike, mogu li da dobijem potpunu informaciju o broju penzionera koji čekaju realizaciju tri jubilarne plate? Koji je njihov broj? Kolika je finansijska vrednost i kolika se očekuje 2024. godine?

Sinan Kriezju – U mom selu u Zrze, imao sam hitan zahtev. Stanovnici koji su videli vremensku prognozu i rizik od mogućih poplava bio je visok, uključujući i stambene kuće. Imam direktora Berata Durakua, koji je odmah odgovorio na moj zahtev i želim da mu se javno zahvalim. Molim njegove kolege da ga uzmu za uzor. Hvala ti Berat.

Defrim Kafedžiu – Hvala predsedavajućem, još jednom vas molim da primenite pravilnik skupštine koji je takođe donet iz ove skupštine. Sviđa mi se činjenica i način na koji vodite sednicu, ali način na koji ste pod uticajem predsednika je nekorektan i odnos sa članovima skupštine u ovakvom obliku je nepodnošljiv! Predsednik je dugo govorio, to je najbolje što Predsednik radi, takođe želim da Predsednik bude iskren u onome što govori. Sama činjenica da je mnogo govorio sa svim svojim razlozima, okrivljujući svakog operatera i nikada ne preuzima odgovornost za problem koji se dešava u opštini za projekte koje opština vodi. Inače, predsednik obrazlaže da opština gubi 600.000€? Zašto ovo rezonovanje predsedavajućeg? 600.000€ zarađuju građani opštine i sama činjenica da je planiranje prihoda duplo veće ove kalendarske 2023. godine, ne pravi nikakav problem u prihodima opštine, ali je samo jedna stvar koju ne radite a želite da uradite i tu je problem u tome što daje neprikladna i nepotrebna opravdanja. Takođe, u slučaju Ilirija o "kadri", za ovaj ponos pružam ruku, verujem da ću te čak i malo zagrliti! Ali, svaka kritika koju prihvata kao predsednik i kao nosilac procesa, vraća ga u ratno vreme. Takođe, ponosan sam što ste se borili, ali posle rata kao predsednik opštine, imate li ponosa?

Predsednik – Naravno, stalno dobijam savete od članova skupštine i samim tim imaju status „savetnika“. Odnosi između izvršne vlasti i skupštine opštine su, verujem, jasni. Nikada se ne zadržavam na lobanji svoje prošlosti, ali jedan je postao kao prethodna „crno-bela“ televizija.

„da se program nikada nije otvorio, a kada smo pokušali da otvorimo ekran, spalili smo ga pesnicama“ i bio sam primoran da mu kažem. Prvo, ponosan sam što sam Albanac! Građanin mi je dao mandat, dao mi poverenje i odgovornost. Onaj ko pobeđi na izborima, opravda svoj mandat, što se tiče razloga, krivim li nekoga ili ne, svi su vezani za operatere. Ne optužujem nikoga, dužan sam da dam objašnjenja članovima skupštine, svima koji traže, pa i onima koji imaju po 200 glasova. Imam li ponosa posle rata? Osećam se veoma dobro što je kosovska vlada posle jednogodišnjeg rata izdvojila 1.063.000 evra za nadoknadu štete, 82% u poljoprivredi, a znate da su mnoge opštine odustale od zahteva za takvu nadoknadu zbog komplikacija koje su stvorio ih administrativnim uputstvima. Ponosan sam svaki dan jer svaki dan radimo i jer svaki dan ima izazova, kao i pitanje patriotizma i upravljanja u fazama. Dobro je biti ponosan na prošlost, a dobro je hraniti ovaj ponos opštim akcijama dok smo živi. Pomenuli ste rat, ali ima ljudi koji su bar imali veze sa ratom, a žele da usvoje te vrednosti. Nikada nisam tražio poverenje građana spominjanjem rata i neću ni to učiniti. Onaj ko nema ni sadašnjost ni budućnost pozvan je u prošlost. Imao sam ponos, imam ga i danas i imaću ga sutra gde god da sam. Na kraju krajeva, nisam zainteresovan da radim eksperimente sa građanima jer zakon kaže da svaka opština to ima po svom nahođenju. Nije dobro nikome da prodaje „tulum“ jer neko više voli građane, neko manje, svi smo mi predstavnici građana sa svojim kapacitetima. Molim da se ova amvona ne koristi za potrebe dnevnopolitičke potrošnje i pozivam Predsedavajuću da primeni pravilnik o radu na mene i na sve.

Ilir Palca - Što se tiče novoizgrađenih puteva koji se ruše, da li ste u kontaktu sa KRU Đakovica, Ipko, KEDS? Ovi poslovi se moraju obaviti unapred, inače se novac baca. Što se tiče zasađenih biljaka, predsedavajući, rekli ste da se 80% razvilo, a 20% verovatno osušilo. Nisam govorio o razvoju ili ne razvoja biljaka, 50% biljaka se uopšte ne sadi u okviru tih 50%, 30% je razvijeno a 20% nije. U opštinskom tužilaštvu, ne znam, ali Sinani je rekao da su sporovi unapred izgubljeni i koji su predmeti dobijeni i da li pravni službenik može da dobije te predmete? Što se pijace tiče, imam još jedan predlog, zašto ne napravite pijacu na autobuskoj stanici jer niko ne parkira automobile na tom parkingu "ruku na srce". Bilo bi dobro jer je i subota slobodan dan. Što se tiče nedostatka trotoara u ulici „Gezim Hamza“, niste odgovorili? Na dnevnom redu ste rekli da nam odobrenje ne dozvoljava da dajemo predloge, to je praksa koju ste sami uradili. Mnogo vam hvala.

Predsednik – Hvala predsedavajući! 909.000€ je uštedeno u korist opštine kao rezultat advokata i to je suština angažovanja advokata iz inostranstva. To ne bi mogli da urade pravni službenici, zbog njihove svakodnevne rutine. Na trotoaru u ulici „Gezim Hamza“ radimo kanal za vodu u toku procesa ćemo se truditi da obezbedimo trotoar, dosta je teško jer je privatno vlasništvo. Što se tiče izveštaja o ukrasnom drveću, pogrešno ste ga pročitali

jer i urbanizam i odeljenje javnih službi daju činjenice o tome. Što se tiče prakse u skupštini, samo ako je to u opštem interesu, obavezno moram da sazovem hitne sednice i ne mislim da je u opštem interesu da nakon usvajanja dnevnog reda, gest pomilovanja poreza na imovinu od 100€ treba uvrstiti na dnevni red.godine. Kada dođemo do promene kompletiranja regulative poreza na imovinu i poreskih stopa, videćete kako se građanima pomaže!

Leonard Morina – Hvala predsedavajućem! Pozdrav za predsednik, potpredsednik, direktore, prisutne. Na prošloj sednici sam imao dva pitanja za odeljenje za obrazovanje, prvo je bilo šta se dešava sa izgradnjom obdaništa vezano za Ministarstvo prosvete, jer su počele da se grade u drugim gradovima. Drugo, šta odeljenje za obrazovanje radi po pitanju nedostatka kadrova različitih profila? Imam još jedno pitanje, Dževahire Hajda optužuje odeljenje za obrazovanje za neplaćanje tokom svog angažovanja tokom pandemije, slučaj je na sudu, takođe ako postoji mogućnost da se ovo razjasni. Ukoliko ne bude odgovora na ova tri pitanja, na sledećoj sednici postaviću još jedno pitanje o mejlovima koje direktor za obrazovanje šalje kandidatima koji se prijavljuju na konkurse. Veoma sam radoznao da znam šta ti e-mailovi sadrže.

3. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za izdavanje na prethodno korišćenje opštinske nepokretne imovine P-01057-2 k.z. Zrze, fizičkim i pravnim licima i odvijanje postupka javne aukcije za izdavanje na kratkoročno korišćenje u roku od 1-15 godina;

Erhan Morina –Poštovani predsedniče, potpredsedniče, direktori odeljenja, odbornici, mediji i vi prisutni. Pred vama je predlog odluke o stavljanju u upotrebu dve parcele koje se nalaze u katastarskoj zoni u Zrze. Reč je o P-01057-2, u mestu zvanom „Skaja“ sa kulturom drugog reda ukupne površine 571 m2 (opštinsko vlasništvo). Druga parcela br. P-01043-1 na istom mestu sa trećerazrednom kulturom površine 1000m odvojeno od ukupne površine 5016m. Cilj izdavanja je razvoj poslovne aktivnosti.

Predsedavljaju - Hvala direktore. Da li imamo diskusiju o ovoj tački? Ako ne, onda idemo na glasanje! Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržani?... O ovoj tački dnevnog reda glasa se većinom glasova. Nastavljamo sa poslednjom tačkom koju smo dodali na dnevni red kao dodatnu tačku, jer je vezana za prethodnu tačku.

11. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za osnivanje komisije za sprovođenje postupka i procene ponuda izdavanja na korišćenje opštinske imovine;

Erhan Morina – Ova tačka se odnosi na treću tačku dnevnog reda koju sam ranije izneo. Radi se o praćenju procedura za imenovanje, formiranju komisije od 5 članova, od kojih su dva iz izvršne vlasti, dva iz zakonodavne i jedan iz civilnog društva.

Predsedavljaju - Hvala direktore. Onda u sastavu treba da imamo komisiju od pet ljudi. U početku, Berat Duraku i Besmire Bitići su bili određeni od strane izvršne vlasti opštine, pozivam šefove grupa na predloge!

Hasan Perboći - AAK, predlažemo poslanika Feriza Tačija!

Leonard Morina - LVV, nemamo predlog!

Burim Krasnići - LDK, predlažemo Fatona Ramadanija!

Sejfullah Sejfulahu - PDK, nemamo predlog!

Predsedavajući - Onda glasamo za ovu komisiju koju čine Berat Duraku i Besmire Bitići iz izvršne vlasti, dok Feriz Taći i Faton Ramadani iz skupštine! Ko je "za"? Protiv?... Uzdržan?... Komisija se glasa većinom glasova. Uz dozvolu članova skupštine, tačke 4, 5, 6, 7, 8 će istovremeno predstaviti direktor za geodeziju i katastar g. Afrim Orući.

4. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za proglašenje od opšteg javnog interesa deo parcele P-71510057-01728-1 k.z Orahovac;

Afrim Orući – Poštovani odbornici, u skladu sa važećim zakonima, predsednik opštine Vam predlaže odluku o proglašavanju od opšteg interesa P-1728-1. Molim Sekretarijat da dopuni odluku jer se radi o 9m² a ne o 12m² i takođe je cilj proglašavanja eksproprijacija a ne zamena. Cilj je da se električni transformator postavi u katastarsku zonu u Orahovcu. Imovina je privatna na ime Agim Džafer Kastratija.

5. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za proglašenje od opšteg javnog interesa deo parcele P-71510057-02240-1 k.z Orahovac;

Afrim Orući – Ova parcela se nalazi na izlazu Orahovac na putu Orahovac - Mališevo. Reč je o tri hektara sa desne strane puta, gde se taj prostor trenutno ozelenjava i ranije je služio za čvrsti otpad. Cilj ovog opšteg interesa je zamena opštinske imovine sa imovinom centralne institucije (Agencija za šumarstvo Kosova).

6. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za proglašenje od opšteg javnog interesa deo parcele P-7150057-01422-1 k.z Orahovac;

Afrim Orući – Radi se o parceli ukupne površine 6 ari i 79m² i tražimo da se od opšteg interesa proglasi samo 1 ari i 32m², tačnije se nalazi oko parcela na kojima se radi projekat centralnog gradskog trga, kako bi projekat bio funkcionalan.

7. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za proglašenje od opšteg javnog interesa deo parcele P-71510033-00550-2 k.z Zrze;

Afrim Orući – Parcela broj 550-2, po vlasničkom listu 1 gold, ali sa opštim interesom oglašavamo 42m² ove površine koja je na ime porodice Sinani. Cilj je proširenje javnog puta.

8. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za proglašenje od opšteg javnog interesa deo parcele P-00386-1, k.z. Pustoselo;

Afrim Orući – Plac je pod upravom Agencije za šumarstvo Kosova, objavljujemo od opšteg interesa 2ha, 20 ari i 5m² koja je trenutno osnovna i niža srednja škola u Pustoselo. Cilj ovog opšteg interesa je da se nastave procedure razmene, da se imovina učini opštinskom i da se završi školski projekat koji će uskoro početi na opštinskom imanju. Pozivam vas da glasate za ove tačke odvojeno!

Defrim Kafedžiu – Poštovani predsedniče, potpredsedniče, kolege, direktori. Na četvrtoj tački za oglas od opšteg javnog interesa P-1728-1 u katastarskoj oblasti u Orahovcu, po pitanju električnog transformatora, čestitam izvršnoj vlasti na inicijativi i nadam se da će procedure biti okončane do kraja. jer je ovom kraju veoma potreban ovaj električni transformator.

Hasan Perboći - Pozdrav predsedavajućem, predsedavajućem, potpredsedniku, poslanicima, direktorima, medijima i građanima. Do četvrte tačke, koja se odnosi na instalaciju električnog transformatora u ulici „Vellezerit Frasheri“. U ime grupe skupština alijanse pozdravljamo ovu inicijativu, ovo je samo prvi korak ka rešavanju problema sa strujom u tom naselju. Mi, kao grupa, poručujemo predsedniku da nastavi da ostane blizu stanovnika, tačnije naselja „Vellezerit Frasheri“, prvo otvaranjem puta, popravkom i proširenjem kanizacionog sistema, a sada i instalacijom transformatora. Takođe želimo da se zahvalimo g. Agim Kastratiju na iskazanoj spremnosti da se građanima ponudi konačno rešenje za postavljanje trafe jer je poznato da je već duže vreme jedini problem nedostatak imovine. Takođe, tražimo da odgovorni u KEDS-u donesu rešenje što pre.

Predsedavaći - Hvala, ako nemamo dalje diskusije, onda ćemo tačku 4 staviti na glasanje! Ko je „za“?... Protiv?... Uzdržan?... O ovoj tački dnevnog reda glasa se većinom glasova. Prelazimo na 5. tačku, ako nema rasprave stavljamo na glasanje! Ko je „za“?... Protiv?... Uzdržan?... I ova tačka se glasa većinom glasova. Nastavljamo sa 6. tačkom, imamo li diskusiju?...

Burim Krasnići – Hvala predsedavajućem! Direktore, pokušao sam da vidim reku na geoportalu, ali sa ovim brojem se vidi samo deo brda koji je iznad trgovačke ulice, a ne onaj deo koji pada preko trga. Da li je broj ili geoportal pogrešan?

Afrim Orući – Broj je dobar, radi se o toj parceli koja se proteže od Rajfajzena do hotela „Plaza“, ali sa opštim interesovanjem najavljujemo polovinu ovog kanala od porodične zgrade Bitići do hotela „Plaza“ površine 1 ari. i 2m. Ostatak predratnog dela zauzimaju privatne kuće. Geometar zbog sistema, ako radi u toj oblasti, ne daje tačan broj jer je sistemu potrebno 24 sata da odobri promenu posla u toj oblasti.

Predsedavljau – Hvala. Ako više ne budemo imali diskusije, glasaćemo o 6. tački! Ko je „za“?... Protiv?... Uzdržan?... Onda se većinom glasova glasa i o ovoj tački dnevnog reda. Idemo na 7. tačku, ako nemamo

diskusiju, onda idemo na glasanje! Ko je „za“?... Protiv?... Uzdržan?... Većinom glasova glasa se i ova tačka dnevnog reda. Nastavljamo sa 8. tačkom, diskusija je otvorena!

Burim Krasnići - Osnovna škola u Pustoselo, da li je ikada bila raspisana tender za izgradnju, ako jeste, gde je procedura?

Avni Morina –Obaveštavam vas da je Ministarstvo prosvete zaključilo ugovor za školu u Pustoselu. Dizajn projekta uradilo je nekoliko inženjera kompanije koja je dobila projekat. Nakon toga su uradili analizu tla (geomehaničku) i čekamo da krene kamen temeljac.

Ilir Palća - U Brestocu, ulica "Shote Galica" ima problema sa odvodnjavanjem, treba preduzeti mere za ovaj posao, zar ne?

Predsednik – Ugovor za obdanište i osnovnu školu u Pustoselu je potpisan, radovi još nisu počeli i nadam se da će taj novac biti prenet u sledeću godinu i da će radovi početi.

Predsedavajući - Hvala predsedniče. Molim poslanika Ilira Palću da bude ozbiljan na sednici! Ako nemamo druge rasprave, idemo na glasanje! Ko je „za“?... Protiv?... Uzdržan?... Za osmu tačku dnevnog reda glasa se jednim glasom protiv, a ostali za.

9. Razmatranje i usvajanje predlog odluke za određivanje poreske stope za poreza na imovinu za 2014. godine;

Afrim Limani – Poštovani odbornici, iako je Predsedik razradio poresku stopu i efekat poreza na imovinu u sopstvenim prihodima opštine, dodacu i dodatne analize koje smo uradili kao direktor finansija (Sektor za porez na imovinu). Završetak izmene Zakona o porezu na imovinu 06L 005 takođe je proizveo dva efekta na oporezivanje, zašto? Prvi efekat je da se najniži koeficijent smanjuje sa 0,15% na 0,10%, a drugi efekat je povećanje vrednosti za primarno prebivalište sa 15.000 na 30.000. Drugi efekat je takođe eliminisao mnoge plaćanje poreza na nulu. Pred vama je uzorak, dva objekta sa m2, jedan objekat 150€, drugi objekat 200€. Osim prve oblasti koja ima simbolično povećanje od 4,5%, sve ostale oblasti imaju smanjenje, uvek upoređujući je sa 2022. a ne 2023. godinom. Efekat ovog smanjenja je ukupno 230.000 evra (40%). Prema evidenciji 2023. godine imamo 16.000 poreskih obveznika, od toga za 2024. 7808 je oporezovano sa nula 5% opterećenja, od 0,01-1€ imamo 334, od 1-5€ je 1094, 5-10€ ima 992, 10-20€ 1562 i preko 20€ su 4220 poreskih obveznika. Defrim, da ti pravo kažem, ja sam kao direktor Uprave za budžet i finansije malo u nezgodnoj poziciji jer da je ovaj tvoj predlog izašao pre planiranja i izglasavanja budžeta ja bih više udobno jer bismo imali jasnu orijentaciju. Po zakonu isplata subvencija se vrši iz dela sopstvenih prihoda, a samo od poreza na imovinu imamo 890.000 evra. Na kraju, molim vas da glasate za ove poreske stope kako bismo imali finansijsku stabilnost za narednu godinu.

Predsednik – Očekivao sam od direktora Afrima da objasni efekte promene na dodatke poreske stope, a ne da reciklira raspravu koja je ranije potrošena. Zanima me npr. u oblasti 1601, koliko je platio i koliko je povećanje ili smanjenje u 2022, 2023. i 2024. godini? Isto tako u ove tri godine uplaćeno 1602 u zoni 1603, 1604, 1605, 1606. U svim ovim zonama, osim u zoni 1601, koja se dodaje za 4,5€, u odnosu na 2022. godinu, u svim ostalim zonama je smanjen plaćanja ili smanjenje plaćanja poreza na imovinu u odnosu na 2022. i 2023. godinu. Ovo je najbolja usluga koja se građanima opštine pruža kroz prilagođavanje, odnosno promenu poreske stope, a ova usluga je u rukama opštine. skupština .

Defrim Kafedžiu - Hvala direktore na pojašnjenjima, ali poreske stope (za odluku koju smo doneli kao skupština opštine prošle godine) se menjaju samo za stambene jedinice parcela i za zgrade, za zgrade se povećavaju za 3%, za stambene jedinice parcele se smanjuje se za 0,3% . Još nešto, da ovaj dodatak izmeni zakona o porezu na imovinu i kosovskoj skupštini treba da pozdravi i predsednik opštine jer mu je nedavno uputio dosta kritika, u početku misleći da se porez građanima povećava i zapravo sada ispada da Ministarstvo finansija i Skupština Kosova smanjuju porez na imovinu građanima Republike Kosovo.

Predsednik – Molim direktora finansija za objašnjenje i stojim iza stavova koje sam mu rekao u skupštini. Vlada i Skupština Kosova nisu smanjile poresku stopu, opštine to imaju po svom nahodjenju. Promenom poreske stope omogućavamo smanjenje finansijske vrednosti obveznicima poreza na imovinu. Onda smo digli buku jer je zaista porasla, revalorizacija imovine, koja je normalna i bila je legitimna, ali su građani opština trčali da brže izmiruju obaveze, plašeći se dupliranja poreza na imovinu. Mi smo dopunom uredbe prilagodili poresku stopu na način da građani plaćaju manje i da je sve u skladu sa zakonom.

Burim Krasnići – Tražim razumevanje izvršne vlasti i skupštine da mi nismo ovde da igramo ulogu vlasti ili opozicije, ali smo kao poslanici i smatram da izvršna vlast treba da bude u što većoj meri u skladu sa vladom da apsorbovati što više sredstava. . Direktore, želim da se zadržim na poreskoj stopi, po izmenama zakona ona varira od 0,1-1, mi smo iznad minimuma u zavisnosti od pozicija i to znači da opština Orahovac može da ide na 0,1% (minimum onoga što zakon dozvoljava) . Prvo, preporučujem da se poreska stopa smanji na najmanju moguću stopu od 0,1%. Drugo, na osnovu tabela procene prikazanih parcela, u delu stambenih kuća, prva površina ima povećanje od 200 kvadratnih metara za 17€, 150 kvadratnih metara za 4€, povećanje se uvek upoređi sa 2022. godinom. jer je 2023. bila specifična. To jest, prva oblast koja obuhvata grad Orahovac ima povećanje poreza na imovinu za kuće. Prisutno je povećanje parcela, u svim oblastima. Na prvoj površini parcela, u stambenim jedinicama parcela koje imaju 0,13%, u onima koje imaju 500m2 u 2024. godini je povećanje od 21€ u odnosu na 2022. godinu, činjenica je da postoji popust od 15€ u odnosu na 2023. godinu, ali u 2022. u odnosu na 2024. godinu imamo povećanje od 21€ u prvoj zoni, u drugoj zoni povećanje od 20€, u trećoj zoni 0,25 centi, u četvrtoj zoni povećanje je 2,1 €, u petoj zoni 5,25 € i u zoni šesto povećanje je 1 €. To znači da su kuće porasle za 17€, dok su na stambenim parcelama povećana dvorišta u svim oblastima. Preporučujem da se ova tačka dnevnog reda odloži za sledeću sednicu, da se vidi varijabilni oblik poreza, i drugo, da porezi na stambene jedinice padnu na procenat koji je bio 2022. Mi kao LDK predlažemo da se poreska stopa iznosi 0,1% imovinske osnove.

Afrim Limani - Na početku sam rekao da je ova izmena zakona proizvela dva efekta, prvi efekat je da se najniži koeficijent smanjuje sa 0,15% na 0,10% a drugi efekat je povećanje vrednosti odbitka za primarno prebivalište. od 15.000 do 30.000. Drugi efekat nas je naterao da analiziramo i dodemo do boljeg zaključka za građanina. U početku nisam predstavio ovu tabelu, misleći da ste je pročitali. U odnosu na 2023. postoji popust u svim oblastima koji iznosi 230.000 € popusta.

Burim Krasnići – Direktore, smatram da je diskriminatorno to što se u jednoj oblasti porez na imovinu ne povećava, a u drugoj potpuno uklonjen. Mislim da porez na imovinu može da varira u zavisnosti od oblasti.

Afrim Limani – Zakon to ne dozvoljava jer za sve oblasti važi jedan koeficijent.

Burim Krasnići – Nema logike da neko plaća više, a neko da oduzima.

Afrim Limani – Uradili smo dobru analizu, dugo smo radili u ovom pravcu i došli smo do zaključka da postavimo ove poreske stope koje čine ovaj odbitak dovoljnim. Predlažem da se izglasaju ove norme.

Predsednik – Čuo sam izvor koji je rekao da se ova tačka odloži za drugu sednicu. Obično se te izmene i dopune prave u oktobru, zakon je na snazi i možda možemo da budemo među prvim opštinama koje će razgovarati o ovim izmenama i dopunama poreza na imovinu i poreske stope. Oni koji imaju do 100m2 i manje, ne plaćaju uklanjanje jer tako kaže zakon. Od 16.000 poreskih obveznika, po zakonu, samo su 8.202 obveznika koji moraju da plate porez od sledeće godine, jeftinije nego ove godine. Ovde ima popusta u svim oblastima, možemo i 0,1%, ali prihod od poreza na imovinu ostaje 200.000€, ugrožena je osnovica prihoda opštine. Bolje je ne ići u krajnosti jer tamo niko ništa ne dobija, samo građanin gubi. Izvor, pažljivo sam razumeo šta si rekao i pozivam na razumevanje.

Hasani Perboći - Hvala predsedavajućem! Direktore, puno hvala na izveštaju kao materijalu o ovom pitanju. Oni koji su želeli da ga pročitaju, materijal je veoma pojednostavljen. U prvoj tabeli (pojedinačna parcela) - 2022/2023 iznosila je 0,16%, u skupštini se predlaže da 2024. bude 0,13%, odnosno smanjuje se! U tabeli za

500m² vrednost po m² je bila 55€, 2023. godine zbog revalorizacije od strane Ministarstva finansija 55€ je postalo 100€. U 2024. ponovo se nastavlja 100€, odnosno ovo nije uzrok poreske stope koju mi skupštinski glasamo, već je uzrok revalorizacije koju je uradilo Ministarstvo finansija, podižući vrednost kvadrata (m²). Mi, smanjenjem poreske stope sa 0,16 na 0,13%, i dalje utičemo da ovo povećanje od 2022. godine bude blaže, dok u odnosu na 2023. ima smanjenja. Drugo, tačno je da možete tražiti da se poreska stopa još više smanji, sa 0,13% na 0,1%, ali čime subvencionisati sportske klubove, znajući da se subvencije ostvaruju iz sopstvenih prihoda. Ako se to desi, znam da će svaki odbornik 2024. godine kritikovati Predsednika zbog niske subvencije u sportu. Iz tog razloga molim odbornike da podrže ove niske poreske stope.

Ilir Palca - Hvala predsedavajućem! Ministarstvo je odredilo minimalnu stopu, zar ne?... Onda možemo da povećamo stopu kako nam odgovara. Dokle god imamo inflaciju, zar ne dolazi do povećanja stope? Dok je i vrednost imovine porasla? Ili ne? Pošto moja logika to tako razume, ima li ekonomiste da elaborira? Ili sam previše neupućen, ili se previše bavimo politikom!

Defrim Kafedžiu – Hvala predsedavajućem! Neko hoće da ga spusti, a neko da podigne! Sviđa mi se kao način da se raspravlja o tome kako se to radi. Verujem da je prezentacija koju je prvi napravio direktor finansija bila najtačnija, malo je popunio šef grupe Alijanse Hasani. Predsedniče, ako ima volje, predlažem da se Afrim Liman povuče iz Direkcije za finansije i da se Hasan postavi za direktora.

Predsednik – U narednom mandatu u vladi Hasani će biti ministar finansija!

Burim Krasnići - Predsedavajući, izvinjavam se, ali možda bez naše volje ponekad moramo da prekršimo propis zbog cilja. Činjenica je da je povećanjem poreske osnovice povećana i vrednost poreza na imovinu. Druga činjenica je da je izmenom zakona minimalna poreska stopa koja je bila 0,15 odsto postala 0,1 odsto. Danas glasamo o tome, ali kolika je vrednost poljoprivrednih celina (u poljoprivrednim parcelama, poljoprivrednim objektima) koje nismo nigde uklonili. Kolika će biti poreska stopa za šume i njive? Kolika je vrednost imovine za poslovne jedinice i komercijalne parcele, na dan danas nemamo ove podatke. Kolika će biti stopa za industrijske objekte i industrijske parcele? Molim za razumevanje da ovu tačku odložimo i na sledećoj sednici ćemo imati kompletan materijal sa svim podacima za ovih 7 drugih jedinica koje sam pomenuo.

Afrim Limani - Burim, na početku sam pomenuo da se izmene zakona odnose na stambene, parcele i komercijalne nekretnine. Za poljoprivredna imanja još uvek nemamo zvanično obaveštenje Odeljenja za porez na imovinu. Za ostala imanja procena još nije urađena, kada bude urađena, ponovo odlučujemo. Danas govorimo o dve vrste nekretnina, stambenim i parcelama!

Predsednik – Rekao je da LDK ne glasa na slepo, ne glasam ni ja tako. Dakle, danas govorimo o dve vrste imovine. Poljoprivredna, šumarska i druga imovina takođe može da se oporezuje ili procenjuje, ali još treba da prođe skupštinu. Svake godine imamo obavezu da menjamo kompletiranje Uredbe o porezu na imovinu i svake godine imamo pravo da menjamo kompletiranje poreskih stopa. Dakle, danas glasamo za dodavanje dve vrste imovine i to je veoma važan dokument koji bi trebalo da stupi na snagu od januara 2024. godine.

Što se tiče prethodnog predloga Izvora, našli smo predlog sa 0,12%. Neka se to stavi na glasanje jer ovaj procenat ne pravi probleme jer je u skladu sa skupštinom. Što se tiče Ilira u njegovom pitanju, ako dozvolimo da poreske stope budu visoke, povećanje cena i izostanak povećanja zarada utiče na povećanje isplate. Smanjenjem poreskih stopa doprinosimo da naši građani u ovoj ekonomskoj krizi lakše izmiruju svoje obaveze prema državi.

Predsedavajući - Onda, prvo, dajemo na glasanje predlog Burima Krasnićija za stambene jedinice od 0,13% do 0,12%! Ko je "za"?... Protiv?... Uzdržan?... Zatim, sa 21 glasom za, 1 uzdržanim, nijednim protiv, predlog Burima Krasnićija prolazi. Stavljamo 9. tačku na glasanje, ! ko je „za“?... Protiv?... Uzdržani?... Zatim, sa 20 glasova za, jednim uzdržanim i nijednim protiv, prolazi deveta tačka dnevnog reda.

10. Razmatranje i usvajanje predloga odluke za usvajanje izveštaja komisije za procenu štete prouzrokovane od prirodne i ostale nepogode.

Besmire Bitići – Poštovani poslanici, na Vašu e-poštu ste dobili izveštaj koji je pripremila Opštinska komisija za procenu šteta nastalih usled elementarnih nepogoda i drugih nepogoda. Ovaj izveštaj je za mesec jun-jul (16.06, 01.07 i 01.07.2023) gde su našu opštinu pogodile elementarne nepogode. Na osnovu odluke predsednika opštine obrazovana komisija za procenu štete br. Protokolom 178 od 15.02.2023. godine, razmotreni su svi zahtevi građana. Podneto je 427 zahteva, od kojih je 235 odobreno u vrednosti od 661.000€ i 179 je odbijeno. U selu Brestovac pričinjena je šteta u domaćinstvima, gde je zbog obilnih padavina i poplava 8 lica podnelo zahteve u vrednosti od 15.559 evra. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine, isti izveštaj će biti poslat komisiji AME na ostale procedure.

Burim Krasnići – Pošto je reč o izveštaju za koji je potrebno glasanje skupštine opštine, tražili smo od KPF-a informaciju o odbijanju 179 zahteva, nismo prihvatili tako nešto.

Veton Mustafa - Predsednik opštine formirao je Pododbor za prirodne procene izazvane gradom, poplavama i jakim vetrom. Od 427 zahteva koje smo dobili na adresu Uprave za poljoprivredu, 179 je odbijeno, 235 je prošlo. Do odbijenica je došlo jer je u vinogradima, pre tuče, prvo nastupila vrućina (zemlja u vinogradima i vlaga tipa paprike). Na osnovu odluke, ovi poljoprivrednici nisu imali priliku za procenu, osim onih koji su imali jake poplave.

Lirigzon Kastrati - Hvala predsedavajućem! Da, takođe sam izrazio zabrinutost građana sela Hoce e Vogel na preliminarnoj sednici. Tražio sam od direktora pojašnjenja o šteti koju je nanela tuča, nekim uzgajivačima je to odobreno, drugima nije! Za istu lokaciju, jedna je ocenjena sa gradom, druga nije! Molim za pojašnjenje!

Veton Mustafa – Kao komisija, izašli smo na teren u Brestovac, Malu Hoću, Nogavac, Veliku Krušu i kod svih kandidata. Ranije sam pomenuo, ako je poljoprivrednik oštećen zbog vrućine, komisija nije imala priliku da proceni jer tamo nema voća. U našoj opštini prvo se javila bastra bolest, pa grad. To se dešava i sa onim poljoprivrednicima koji imaju parcele blizu jedni drugima jer su neki od njih na vreme tretirali vinograd kako bi ga zaštitili.

Lirigzon Kastrati – uvaženi član komisije. Plod vinograda se obrađivao i bilo je voće, voće je takođe ošteti grad. Kada dođete u Hoću, možemo da posetimo povređenog farmera, koji je predano radio u vinogradima.

Veton Mustafa – Kao voće, skoro 70% je pokvareno zemljom. Hvala vam.

Predsednik – Komisiju smo formirali administrativnim uputstvom. Danas skupštinu karakteriše neozbiljnost. Pozivam predsednika da održi više discipline i sprovede propise. Što se tiče bastre, znam vrlo malo vinogradara u Orahovcu koji su uspeali da zaštite svoje vinograde od ove bolesti. Možda Isuf da, to je rekord u našoj opštini. U Zoćištu ima mnogo zanata, ali čak ni Mejdi Kabaši nije uspeo da ih sačuva. Zato vas molim, komisija ne vara!

Burim Krasnići – To je fenomen koji verovatno ne znam kako da definišem, u slučaju zemljišta oko Silosa i dela Celine između železničkih šina. Gde ima kiše ima i poplava, nije poplava! Ne znam zašto nisu tretirani kao poplavljeni. Niko ne osporava rad komisije, ali član komisije za govornicom kaže da je to "neistina", nije logično!

Predsedavajući – Hvala. Ako nemamo druge rasprave, onda stavljamo na glasanje! Ko je „za“?... Protiv?... Uzdržani?... i poslednja tačka je izglasana jednoglasno. Hvala svima, vidimo se na sledećoj sednici.

Zapisničar:

Albion Krasniqi

