



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
MINISTRI E BASHKËMITË DHE Mbrojtjes TË MJEDISIT
Ministria e Urbanizimit, Planifikimit dhe Mbrojtjes Të Mjedisit
01 03.01 24
Bashkëmitë - Mbrojtje



RAPORTI VJETORË I PUNËS

DREJTORIA PËR URBANIZËM, PLANIFIKIM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT
JANAR- DHJETOR 2023

3.01.2024

Përmbajtja

DREJTORIA PËR URBANIZËM, PLANIFIKIM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT	2
SEKTORI I URBANIZMIT DHE PLANIFIKIMIT	2
SEKTORI I MJEDISIT	4
Sistemi i Adresave	4
Hartimi i Planit Zhvillimor Komunal 2023-2031	4
Plani Lokal i Veprimit për Cilësi të Ajrit 2023-2027	4
Plani Lokal i Veprimit për Biodiversitet 2023-2027	4
Ndërtimi i Sheshit Qëndor në Qytet.....	5
Shënimi i Ditës së Tokës	5
Shënimi i Ditës Ndërkombëtare të Mjedisit.....	5
Ecuria e realizimit të projekteve kapitale.....	5

DREJTORIA PËR URBANIZËM, PLANIFIKIM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT

Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit, ushtron përgjegjësitë që i ka Komuna sipas dispozitave duke u bazuar në obligimet që dalin nga Ligji Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, Ligji Nr.04/L-110 për Ndërtim, Ligji Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor, Ligji Nr.06/L-024 për trajtimin e Ndërtimeve pa Leje dhe Statuti të Komunës Nr. 1005 i datës 29.03.2017. Raport në bazë të punëve të cilat janë realizuar gjatë vitit 2023 nga Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit

Në kuadër të Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit funksionojnë dy sektorë,

- Sektori i Urbanizmit dhe Planifikimit,
- Sektori i Mbrojtjes së Mjedisit

Të hyrat buxhetore në DUPMM për vitin 2023

Viti	2023
Të hyra Janar- Dhjetor	66,899.87

Kërkesat për vitin 2023

Viti	2023
Leje Ndërtimore	74
Leje Mjedisore	32
Kushte Ndërtimore	120

SEKTORI I URBANIZMIT DHE PLANIFIKIMIT

Në vitin 2022 zyrtarët e Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit nga sektori për Urbanizëm dhe Planifikim janë angazhuar në lehtësimin e procedurave për aplikimin e lejeve të ndërtimit, kërkesave të qytetarëve, investitorëve. Në aspektin e planifikimit hapësinor dhe urban brenda afatit ligjor janë trajtuar kërkesat, janë dhënë kushtet e ndërtimit dhe lejet e ndërtimit për objektet të cilat janë në harmoni me planet urbanistike që janë të miratuara në Kuvendin e Komunës, sipas Planit Zhvillimor Komunal në fuqi. Për marrjen e kushteve ndërtimore dhe lejes së ndërtimit janë dorëzuar së bashku me dokumentacionet e nevojshme edhe projektet ideore dhe projektet zbatuese të cilat janë pranuar nga zyrtarët përgjegjës, me ç'rast është bërë kontrollimi i tyre. Po ashtu janë dhënë edhe pëlqime. Me vendim të kryetarit të datës 15.09.2022 janë emëruar dy zyrtar përgjegjës për mbikëqyrjen e kërkesave për leje ndërtimore, leje rrërimi dhe kushtet e ndërtimit.

Në sektorin e Urbanizmit dhe Planifikimit janë shqyrtuar:

Viti	Janar - Dhjetor 2023				
Kërkesat	Nr	Ap	Re	Sh	Hudhet
Leje ndertimi	74	64	1	5	4
Leje rrenimi	9	8		1	
Leje perdorimi	4	4			
Kushte nderimore	120	86	8	10	16
Shkrese	56	56			
Pelqim ndrimdestinim	91	77	8	1	4 hudhet 1 cedohet
Ankesa	1			1	
Referenca	1	1			
Vertetim	1	1			
Pranim teknik	1	1			
Legalizim	4	4			
Gjithësejt	362	302	17	18	25

Të hyrat e përgjithëshme Janar – Dhjetor 2023

Parallogaria	55,392.78 €
Leje perdorimi	80 €
Leje rrenimi	30 €
Vendim	30 €
Vertetim –Pelqim	2,305 €
Legalizim	1,972.52 €
Totali i të hyrave	59,810.3 €

SEKTORI I MJEDISIT

Në baze të Sektorit të mjedisit leshojm Leje mjedisore Komunale dhe Leje Ujore Komunale.

Janar - Dhjetor 2023					
Kërkesat	Nr	Ap	Re	Sh	Hudhet
Leje Mjedisore	32	27	3	2	

Të hyrat e përgjithëshme në Sektorin e Mjedisit Janar - Dhjetor 2023

Leje Mjedisore	7089.57
----------------	---------

Sistemi i Adresave

Në kuadër të Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit, në bashkpunim me Agjencinë Kadastrale të Kosovës, është angazhuar Stafin Mbështetës për rrjedhat e procesit të Kompletimit të Sistemit të Adresave, detyrë e zyrtarit të angazhuar është harmonizimin emrave të rrugëve në ARIS, ndryshimin e formave të rrugëve (ndarje/bashkim kodesh), kontrollën e hyrjeve sipas metodologjisë së caktuar dhe përgatitjen në statusin “gati për aprovim” për t’i paraqitur në Gjeoportali dhe shfrytëzim nga qytetarët dhe institucionet.

Në gjashtë mujin e parë janë mbledhur të dhëna për këto vendbanime: Fortesë, Celin, Krushë e Madhe, Hoçë e Vogël, Brestoc, Nagavc, Nashpall, Zoqisht, Hoçë e Madhe, Oplotushë, Retijë, Retijë e Poshtme, Bërnjak, Pataqan i Epërm, Pataqan i Ulët, Sapniq, Xërxe, Gexhë, Malësi e Vogël, Bratotin, Vrajakë, Ratkoc, Dejnë, Çifllak, Kramovik, Gur i Kuq, Mrasor, Dobidol, Nashpall, Kaznik dhe Pastasell.

Gjatë vitit 2023 janë miratuar këto plane:

- Plani Zhvillimor Komunal 2023-2031
- Plani Lokal për Cilsin e Ajrit 2023-2028
- Plani Lokal për Biodiversitet 2023-2027

Vlersimi Strategjik Mjedisor për Hartën Zonale

Pas miratimit të Planit Zhvillimor Komunal 2023-2031, janë krijuar munda ligjore për fillimin e procedurave për hapjen e shqyrtimit publik për VSM-ën.

Në dhjetor është hapur shqyrtimi publik i cili do zgjatë 30 ditë, me 5 janar do të organizohet taimi me qytetar.

Ndërtimi i Sheshit Qëndor në Qytet

Sheshi Qëndror është projekt më i madhë që është realizuar ndonjëher në Komunën e Rahovecit. Përmes këtij projekti, synojmë që të kemi qasje në hapësira publike të sigurta, të shëndetshme dhe për të gjithë qytetarët, e në veçanti për fëmijët, të moshuarit dhe personat me nevoja të veçanta. Gjithashtu, synohet edhe krijimi i mundësive të reja për biznes dhe rritja e cilësisë së jetës urbane. Pasë vonesave të shkaktuara nga zhvendosjes dhe ndërrimin e gypit të vjetër ekzistues Ø250 azbest çimento me atë të ri Ø250 polietilen. Gjatë vitit 2023, ka përfunduar pjesa e pare e parkingut nëntoksor, objekti i tregut ka filluar gjatë muajit nëntor dhe deri në gjysën e shkurtit të vitit 2024 do të përfundoj, po ashtu ka përfunduar edhe zhvendosja e trafos dhe ngritja e infrastrukturës nëtoksore e cila do të mundsojë vazhdimin e punimeve në parking.

Shënimi i Ditës së Tokës

Me moton 22.04.2023 u shënu Ditës së Tokës me disa aktivitet: Mbjellja e luleve në qytetun e Rahovecit dhe në fshatra, pastrimi vullnetar i rrugëve, pastrimi i mjedisit përreth objekteve shkollore, pastrimi i varrezave të dëshmorve, liminimi i deponive ilegale.

Shënimi i Ditës Ndërkombëtare të Mjedisit

Në bashkpunim me asociacionin Pamkos, është organizuar aksioni i pastrimit "Drini rrjedhë i lirë pa plastik"

Ecuria e realizimit të projekteve kapitale

- Objekti i Banimit Social, ky objektë është drejtë përfundimit deri në fundë të muajit qershor do përfundonjë punimet.
- Rregullimi i shtratit të përroit në lagjen e Kelmendve në Kramovik, ky project ka përfunduar.
- Vazhdimi i rregullimit dhe ristrukturimi Lumit Rimnik në Fortesë, kanë filluar punimet me ndërtimin e kolektorit të ujrave të zeza.
- Ndërtimi i parqeve në Komunën e Rahovecit, ku përfshihen ndërtimi i parqeve në fshatrat: Kramovik, Guri i Kuq, Brestoc, Xërxë, Pataqan i Epërm, Çifllak, Drenoc, Krushë e Madhe, Ratkoc. Parku në Ratkoc ka përfunduar, Krushë e Madhe, Pataqan i Epërm, Çifllak, Gur i Kuq dhe Brestoc janë drejtë përfundimit.
- Sheshi Republika gjatë këtijë muji operatori do rikthetë në punime për përmbylljen e projektit.
- Rregullimi i shtratit të përroit në Krushë të Madhe, është bërë pastrami i shtratit deri në Drin të Bardh.
- Rregullimi i shtratit të përroit në Malësi të Vogël ka vazdhuar ndërtimi i pjesës së mbetur.
- Rregullimi i shtratit të përroit në Polluzhë, planifikohet të filloj në fund të muajit korrik.
- Mbjellja dhe mirëmbajtja e lueleve, janë rregulluar hapësira publike.