



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu

-III- Nr. i prot. 5830 Më 20.10.2023
Br. prot. RAHOVEC - ORAHOVAC



KOMUNA E RAHOVECIT
OPŠTINA ORAHOVAC / MUNICIPALITY OF RAHOVEC

KONTRATË

Numri i kontratës: 623-23-9402-5-1-1/C518

KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

NPN EUROING SH.P.K., XËRXË, RAHOVEC, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Titulli i Kontratës: NDËRTIMI I QENDRËS RINORE DHE KULTURORE NË RAHOVEC – Ritenderim

Me numër identifikues: 623-23-9402-5-1-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: Ndërtimi i Qendrës Rinore dhe Kulturore në Rahovec – Ritenderim

No.	Lot
1	NDËRTIMI I QENDRËS RINORE DHE KULTURORE NË RAHOVEC – Ritenderim

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 2,982,584.55 €;

[Dy milionë e nëntëqindetëdhjetë mijë e pesëqindetëdhjetëkatër Euro e pesëdhjetëpesë Cent]

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetinja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka bërë Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tendcri i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Neni 4**Komunikimet**

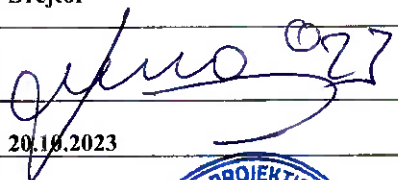
4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të ceken titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën: Shqipe² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues:			
Emri:	Astrit Mullabazi	Emri:	Smajl Latifi
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit	Pozita:	Zyrtar Kryesor Administrativ / Kryetari i Komunës së Rahovecit
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	20.10.2023	Data:	20.10.2023
Vula:		Vula:	

Për Kontraktuesin:	
Emri:	Kujtim Thaqi
Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:	
Data:	20.10.2023
Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 623-23-9402-5-1-1/C518

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhën ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njihë lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhreve administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohe për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkojnë nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen në ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesit.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjë nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistrë i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistrë. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të prahen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuëse të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohej se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i implantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të përpalluara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riadhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 622-23-9402-5-1-1/C518

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë: Gjuha Shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është: 10 % të vlerës së kontratës, për kohëzgjatjen e periudhës prej: 990 ditë, nga data e nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë e tyre, Impianteve dhe Materialeve gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është: 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar; (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar, (ii) të personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar,
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda: 15 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është: 15 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të Projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë: 15 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: Sipas Dinamikës së punëve dhe arsyeshmeris së vonësive të lejuara nga organi mbikëqyrës. Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: 960 ditë
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë: 0.25 % e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është: 10 % e Çmimit final të Kontratës
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në Vend – Punishte nga ana e Kontraktuesit.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Inspektimi dhe testimi bëhet konform kushteve të përgjithshme të kontratës. Menaxheri i Projektit do të përcaktohet pas nënshkrimit të kontratës me vendim nga Zyrtari Kryesor Administrativ (ZKA)

Parapagimi	26.1	Shuma e pagesës së paradhënie kontraktuesve për projektet kapitale është: 140,000.00 € (Njëqindekatër dhjetë mijë Euro) sipas Ligjit Nr. 08/L-193 LIGJI NR. 08/L-193 MBI NDARJET BUXHETORE PËR BUXHETIN E REPUBLIKËS SË KOSOVËS PËR VITIN 2023 Neni 13- Pagesat e paradhënies, pika 1. thotë: Organizatat buxhetore mund të paguajnë paradhënie kontraktuesve për projektet kapitale dhe për mallra dhe shërbime deri në pesëmbëdhjetë përqind (15%) të vlerës së kontratës. Pagesa e tillë e paradhënies mund të bëhet vetëm në bazë të kontratës së lidhur në mënyrë ligjore, me vlerë më të lartë se dhjetë mijë (10,000) Euro, e cila është arritur në përputhje me Ligjin e Prokurimit Publik. Për pagesën e paradhënies për projektet kapitale, kontrata duhet të përmbajë garancionin e performancës dhe orarin qartazi të përcaktuar të pagesave, e cila njëkohësisht parasheh punën që duhet kryer para se të bëhet secila pagesë. ORARI I PAGESËS: Në dorëzimin e situacionit të parë, pagesa do ti ndalet në 30 % i shumës së parapaguar: 42,000.00 €; Në dorëzimin e situacionit të dytë, pagesa do ti ndalet në 30 % i shumës së parapaguar: 42,000.00 €; Në dorëzimin e situacionit të tretë, pagesa do ti ndalet në 40 % i shumës së parapaguar: 56,000.00 €; Për punët që duhen të kryhen para se të bëhen pagesat.
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10 % të vlerës së kontratës Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga data e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 të KPK. Kontraktuesi me kërkesë mund të zëvendësoj paratë të mbajtura me Polisë të sigurimit apo dokument bankar i lëshuar nga ndonjë Kompani e Sigurimeve apo Bankë e Licensuar nga Banka Qendrore e Kosovës, prej 10% të vlerës së përgjithshme të kontratës me afat validiteti prej: 36 muaj, nga data e lëshimit të certifikatës për pranimit të përkohshëm të punimeve.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë: 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është: 36 muaj . Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të punëve.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është: përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Zyra e Prokurimit – Komuna e Rahovecit
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet [Gjykata Themelore Prishtinë] në pajtim me ligjin në Kosovë.

Numri i Prokurimit: 623.23.031.5-1-1 – Titulli: Ndërtimi i Qendrës Rinore dhe Kulturore në
Rahovec – Ritenderim

Aneksi - 6.1

AFATI I IMPLEMENTIMIT DHE PERIUDHA GARANTUESE

Për: KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË
(në vazhdim: "autoriteti kontraktues")

Në emër të: [emri dhe adresa e operatorit ekonomik]
(në vazhdim "tenderuesi")

Titulli i aktivitetit të prokurimit: NDËRTIMI I QENDRËS RINORE DHE
KULTURORE NË RAHOVEC – Ritenderim

Numri i Prokurimit: 623-23-9402-5-1-1 & 623-23-031-5-1-1

Deklaratë e Operatorit Ekonomik për Afatin e Implementimit të projektit dhe Periudhën Garantuese

DERISA ne si tenderues kemi ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një ofertë në të cilën kriteri i dhënies është Tenderi Ekonomikisht Më i Favorshëm (TEMF), bazuar në nën kriteret për PERIUDHËN GARANTUESE dhe AFATIN E IMPLEMENTIMIT TE PROJEKTIT, DEKLAROJMË se do të përmbushin kërkesat e Autoritetit Kontraktues për këtë projekt për një periudhat e përcaktuara si më poshtë:

I. AFATI I IMPLEMENTIMIT të këtij projekti është: 450 ditë, nga data e fillimit të punëve
Shëno numrin e diteve
e përcaktuar nga Menaxheri i Kontratës.

II. PERIUDHA GARANTUESE vlen 3 vite nga data e pranimit të përkohshëm të
projektit
Shëno numrin e viteve
nga Autoriteti Kontraktues, për projektin e cekur në këtë deklaratë.

KUJTIM THAQI
NPN EUROING SHPK

Emri i përfaqësuesit të OE



Nënshkrimi



PLANI DINAMIK

Projekti: NDËRTIMI I QENDRËS RINORE DHE KULTURORE NË RAHOVEÇ – RITËNDËSË

Numri i Prokurimit: 623-23-9402-5-1-1

Numri i Bredshem: 623-23-031-5-1-1

Investitori: KOMUNA E RAHOVEÇIT

Nr.	PËRSHKRIMI I POZICIONEVE	Kujdi 1	Kujdi 2	Kujdi 3	Kujdi 4	Kujdi 5	Kujdi 6	Kujdi 7	Kujdi 8	Kujdi 9	Kujdi 10	Kujdi 11	Kujdi 12	Kujdi 13	Kujdi 14	Kujdi 15
1	Punët e përgatitore dhe demoluesve	1	2	3	4											
2	Punët e dheut dhe zvarrit															
3	Punët e b tërës															
4	Punët e armimit															
5	Punët e miz dritat															
6	Punët e hierozolit															
7	Punët e shtetit															
8	Punët e konstruktohet metalik															
9	Punët e adititëparis															
10	Punët e nivellimit, dyshemët															
11	Punët e keramikës dhe grurit															
12	Punët e suvaturit, platonet dhe mueshjet, punët e ngjyrosjes															
13	Punët e fasadës															
14	Punët e ndryshme dhe punët e jashtme															
15	HYDRICINSTALIMET															
16	INSTALIMET ELEKTRIKE															
17	INSTALIMET MAJINIERE															

PARAMASA PËR KRYERJEN E PUNËVE

NDËRTIMI I QENDRËS RINORE DHE KULTURORE NË RAHOVEC

Sqarim: Në të gjitha pozicionet parashihet furnizimi me material dhe kryerja e punëve. Tek punët demoluese, mbeturinat të dergohen në deponi ku e cakton komuna, kurse materialet që mund të duhen në të ardhmen, lokacionin e deponimit e cakton organi mbikëqyrës. Gjate gërmimit, materiali i pa-nevojshëm të dërgohet në deponi që e cakton komuna.

Verejtje:

Pas përfundimit të punëve PUNEKRYESË është i obliguar që të rregulloj, nivelizoj, pastroj dhe të kthej si në gjendje fillestare të gjitha demet e shkaktuara në parcelat dhe objektet përreth të cilët janë demtuar gjatë procesit të punimeve.

I. PUNËT NDËRTIMORE DHE ZEJTARE

I. PUNËT E PREGATITORE DHE DEMOLUESE

Poz. I	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.1	Rrethimi i truallit për ndërtimin e objektit, lartësia e rrethojës duhet të jetë ~2.0m, rrethoja të jetë nga llamarinat e perforuar në kornizën e saj nga konstruksioni mbajtës nga druri apo metali.	m'	230.00	€ 20.00	€ 4,600.00
1.2	Montimi i portës hyrëse në kantier të ndërtimit, të jetë me lartësi 2 m dhe gjerësi 4-6m, dera të ketë hapje shiber (rreshqitëse). Kantieri i ndërtimit të ketë vetëm këtë portë hyrëse.	cope	1.00	€ 1,000.00	€ 1,000.00
1.3	Vendosja e tabelave dhe shenjave informuese për kantierin e ndërtimit si dhe për zonat e rrezikshme.	cope	12.00	€ 250.00	€ 3,000.00
1.4	Furnizimi dhe montimi i tualetëve për nevojat e kantierit të ndërtimit.	cope	1.00	€ 1,000.00	€ 1,000.00
1.5	Furnizimi dhe montimi i kontinjereve për nevojat e kantierit të ndërtimit.	cope	2.00	€ 2,000.00	€ 4,000.00
1.6	Furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rrjetit elektrik.	cope	3.00	€ 500.00	€ 1,500.00
1.7	Furnizimi dhe vendosja e ndriqimit të kantierit të ndërtimit në perimetër, me reflektor adekuat çdo 25 m'	m'	120.00	€ 50.00	€ 6,000.00
1.8	Furnizimi dhe vendosja e kontinjerit afër portës hyrëse për personelin e sigurimit të kontinjerit të ndërtimit.	cope	1.00	€ 250.00	€ 250.00
1.9	Furnizimi dhe vendosja e shportave për mbeturinat (kontinjereve për mbeturina) të cilët do të zbrazen në vendet adekuate sahere që ka nevojë. Këto kontinjere të mbeturinave do të shërbejnë për nevojat e ndërtimit.	cope	2.00	€ 200.00	€ 400.00
1.10	Sjellja e makinerisë punuese dhe përgaditja e kompanisë për fillim të punëve.	cope	1.00	€ 4,000.00	€ 4,000.00



	PUNET DEMOLUESE: Gjate demolimit te objektit, te meren masat e sigurise, te kihet kujdes qe te mos lendohet ndonje punetor apo pale tjetër, te mos demtohet ndonje objekt afer i cili nuk eshte i parapare te demolohet, te mos demtohen makineri e automjete. Gjate demolimit te behet vazhdimisht ujitja e rrenojave qe te mos shkatohet shume pluhur. Materiali qe transportohet jasht te transportohet sigurt, te deponohet ne vende legjitime te caktuara nga komuna, gjate transportit te mos zhyten rruget e qytetit etj.				
1.11	Demolimi i mureve mbrojtese ekzistuese me lartesi mbi nivelin e tokes ~100 cm. Demolimi te behet me makineri adekuatë, dhe ne cmim te kalkulohet edhe demolimi i murit dhe themelit nen dhe. <i>Materiali e rrenuara apo te demoluara te transportohen jasht kantierit te ndertimit, te hudhen ne deponi mbeturinash, ne nje lokacion ku e cakton komuna, nese duhet te paguhet per hudhje te materialit te rrenuar, kjo ngarkes financiare bie mbi OE.</i>	m'	97.00	€ 50.00	€ 4,850.00
1.12	Pastrimi i complete hapësirës ku do te ndertohet objekti. Te parashihet pastrimi nga drunjet, shkurret, mbeturina te ndryshme etj, demolimi i trotuareve, stazave dhe te gjitha pozicioneve tjera sipërfaqeve tjera brenda lokacionit te cilat jane e punuara me materiale te forta. <i>Materiali e rrenuara apo te demoluara te transportohen jasht kantierit te ndertimit, te hudhen ne deponi mbeturinash, ne nje lokacion ku e cakton komuna, nese duhet te paguhet per hudhje te materialit te rrenuar, kjo ngarkes financiare bie mbi OE.</i>	m2	2500.00	€ 15.00	€ 37,500.00
1.13	Pozicionimi gjeodezik dhe shënjëzimi i objektit për ndërtim.	m2	2500.00	€ 2.00	€ 5,000.00
Totali 1					€ 73,100.00
2. PUNËT E DHEUT					
Poz.2	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
2.1	Gërmimi i shtresës së humusit me trashësi 30cm, duke llogaritur zgjerimin prej 1.0 m' rreth perimetri te objektit dhe largimi i dheut deri ne deponi.	m³	579.00	€ 10.00	€ 5,790.00
2.2	Gërmimi i dheut te kategorise 3 dhe 4 per hapjen e themeleve te objektit sipas projektit dhe transportimi i dheut deri ne deponi.	m³	8299.00	€ 8.00	€ 66,392.00
Totali 2					€ 72,182.00
3. PUNËT E ZHAVORIT					
Poz.3	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma

Investitori:
Komuna Rahovec



3.1	Furnizimi me material si dhe shtruarja dhe ngjeshja e shtreses së zhavorit me fraksion 128, për mbushjen e bazës së themeleve. Moduli i ngjeshjes 40MPa.	m ³	460.50	€ 20.00	€ 9,210.00
3.2	Furnizimi me material si dhe shtruarja dhe ngjeshja e shtresës së zhavorit sipas fraksioneve të parapara me projekt 0-63mm nën themele shiritore dhe nën pllaken e nivelit +0.00. Moduli i ngjeshjes 50MPa.	m ³	537.25	€ 20.00	€ 10,745.00
3.3	Furnizimi me material si dhe shtruarja dhe ngjeshja e shtresës së zhavorit sipas fraksioneve të parapara me projekt 0-31.5mm në tabanin e themeleve dhe nën pllaken e dyshemese. Moduli i ngjeshjes 40MPa.	m ³	230.25	€ 20.00	€ 4,605.00
3.4	Furnizimi me materiale dhe vendosja e zhavorrit të drenazhes 31.5-63mm, në perimetër të mureve të jashtme për punimin e drenazhes.	m ³	465.50	€ 15.00	€ 6,982.50
Totali 3					€ 31,542.50

4. PUNËT E BETONIT

Poz.4	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
4.1	Furnizimi me material si dhe betonimi i tere sipërfaqes së objektit me beton C-16/20 të behet rrafshim i mire, betonimi me trashësi ~10 cm.	m ³	153.50	€ 100.00	€ 15,350.00
4.2	Furnizimi me material si dhe betonimi i themelit-pllake sipas projektit me beton C-30/37.	m ³	1280.00	€ 110.00	€ 140,800.00
4.3	Furnizimi me material si dhe betonimi i shtyllave dhe mureve të betonit (elementet vertikale) të të gjitha niveleve, të punohen sipas projektit, me beton C-30/37.	m ³	780.00	€ 110.00	€ 85,800.00
4.4	Furnizimi me material si dhe betonimi me beton kualitativ C-30/37, të pllakave dhe trajeve të të gjitha niveleve, me dimensione sipas projektit.	m ³	1550.00	€ 110.00	€ 170,500.00
4.5	Furnizimi me material si dhe betonimi me beton kualitativ C-30/37, të pllakes së lehtësuar mbi konstruksionin e auditoriumit, me dimensione sipas projektit.	m ³	40.00	€ 110.00	€ 4,400.00
4.6	Furnizimi me material si dhe betonimi i rampave, shkallëve hyrese, pllatoeve, me beton C-30/37. Të punohen sipas projektit. Në këtë pozicion të parashihet edhe armimi me rrjete Ø10mm 15/15cm.	m ³	45.00	€ 110.00	€ 4,950.00
Totali 4					€ 421,800.00

5. PUNËT E ARMATURËS DHE KONSTRUKSIONIT METALIK

Poz.5	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
-------	-------------------------	--------	-------	-------	-------



5.1	Furnizimi me material, prerja dhe lakimi i armaturave sipas detajeve te armimit si dhe armaturave rrjete te parapara me projekt. Çeliku për armaturë do të aplikohet në përputhje të plotë me normat ENV 10080 si dhe të posedon me karakteristikat që vijnë: Vlera karakteristike e kufirit të rrjedhjes (yield strength characteristic value) $f_{yk}=500$ N/mm² Madhësitë e diametrit të përputhen me vlerat nominale sipas ENV 10080 Furnizimi, prerja, lakimi dhe montimi i shufrave të armaturave duhet të bëhet sipas formave të paraqitura në detalet teknike si dhe të verifikohen në vendpunishte. Klasa e duktilitetit (ductility class) B-e lartë (high ductility) B 500 B.	kg	445000.00	€ 1.16	€ 516,200.00
5.2	Furnizimi me material si dhe montimi i konstruksionit te çelikut (profilet e çertifikuara) tek salla e koncerteve, te punohet sipas projektit, te behet edhe ngjyrosja adekuat. Çeliku duhet te montohet ne perputhje me normat dhe standardet e parapara per keto punime. Kualiteti i celikut dhe saldimit behet ne perputhje me ISO standarde. Atestet e materialit dhe punes jane te domosdoshme. Konstruksioni i celikut lyhet me ngjyre antikoorduese minium dhe me ngjyre per hekur. Sipas projektit te statikes dhe tabelave te materialit me poz. te vecuara - Anker pllakat - Pllakat lidhese - Konstruksioni primar - Brinaket - Shtangimet - Pllakat lidhese per profilat dhe saldimit, etj Llogaria ne kg .	kg	22500.00	€ 2.50	€ 56,250.00
5.3	Furnizimi transporti dhe montimi i llamarines per pllaken e lehtesuar te kulmit mbi sallën e koncerteve. Lllamarina duhet te jete e galvanizuar, me trashesi $t=0.8$ mm, me brinje 40/80 ne distance aksiale 200 mm. Ne cmim te kalkulohen edhe te gjitha elementet e nevojshme per fiksimin e llamarines ne brinake.	m ²	385.00	€ 12.00	€ 4,620.00



Investitori:
Komuna Rahovec

DEA

5.4	Furnizimi transporti dhe montimi i shkalleve emergjente me dimensione (bxl==150x780) m dhe (bxl==120x380) m . Konstrukcioni i shkalleve te punchet nga metali, shkelesja nga llamarinia jo e rreshqiteshme me trashesi t=6 mm. Ne cmim te kalkulohet edhe punimi i gardhit te shkalleve nga metali, ngjyrosja e metalit me ngjyre antikoorduese minium dhe me ngjyre per hekur, si dhe te gjitha elementet e nevojshme per montimin e shkalleve si: ankerat, vida, pllaka lidhese etj. Llogaria ne Kg.	Kg	4350.00	€	3.00	€	13,050.00
Totali 5							€ 590,120.00

6. PUNËT E HIDROIZOLIMIT

Poz.6	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
	KUSHTET E PËRGJITHSHME PËR PUNËT E HIDROIZOLIMIT Punët e hidroizolimit në përgjithësi duhet të kryhen sipas projektit, Normave dhe Standardeve në fuqi. -Materjali që përdoret për punët e izolimit duhet të jetë i atestuar. -Baza në të cilën vendoset izolimi më parë duhet të jetë i terur, dhe i pastruar nga pluhuri dhe yndyra. -Materjali i paraparë për izolim mund të zëvendsohet me ndonjë material tjetër në rast se ekziston ndonjë material me cilësi më të mira.				
6.1	Furnizimi me material dhe hidroizolimi horizontal i themel-pllakes ne Bodrum mbi shtresen e betonit te varfer. Betoni i varfer duhet te jete i thate dhe i paster. Sistemi i shtresave te hidroizolimit duhet te jete: - Gjeotekstil - PVC folie, prodhuesi nga vendet e EU, me trashesi 1.5 mm e salduar ne tegele me ajer te nxehte me te gjitha materialet percjellese duke perfshire shiritin metalik ne perimenter, shtangimet, silikonin dhe kendoret me material PVC. - Gjeotekstil Ne cmim te kalkulohet edhe izolimi i vrimeve/departimeve te instalimeve nga toka per ne pllaken e themelit. <i>Hidroizolimi te punohet me kujdes sipas rekomandimeve te dhena nga prodhuesi, dhe pas perfundimit te behet testimi.</i>	m ²	1730.00	€ 5.00	€ 8,650.00



DEA Division of
Enforcement
Activity

7. PUNËT E MURATIMIT

7.3	Furnizimi me material si dhe punimi i mureve nga pllakat e gipskartoni (2x12.5 mm) ne secilen ane. Nga te dy anet duhet te jene nje pllake gipsi akustike dhe nje tjetër pllake e thjeshte (shih detalin ne arkitekture). Kontruksioni i mureve te jete metalik CW 100/UW 100. Fugat mes pllakave te gipsit trajtohen me mbushje sipas instruksioneve te prodhuesit, dhe te gjitha detajet duhet te punohen sipas rekomandimeve nga prodhuesi. Ne cmim te kalkulohet edhe izolimi termik/akustik - Lesh Guri 60kg/m3 me trashesi $\tau=100$ mm, patinimi dhe rrafshimi i mureve me glet si parapregaditje per ngjyrosje.	m2	1605.00	€ 30.00	€ 48,150.00
7.4	Furnizimi me material si dhe punimi i mveshjeve anesore nga pllakat e gipskartoni (2x12.5 mm) mveshja e instalimeve, kufizimet e nevojshme ne pilafone, dhe elementet tjera te nevojshme, me dy shtresa te knaufit. Kontruksioni i mureve te jete metalik CW 100/UW 100. Fugat mes pllakave te gipsit trajtohen me mbushje sipas instruksioneve te prodhuesit, dhe te gjitha detajet duhet te punohen sipas rekomandimeve nga prodhuesi. Ne cmim te kalkulohet edhe izolimi termik/akustik - Lesh Guri 60kg/m3 me trashesi $\tau=100$ mm, patinimi dhe rrafshimi i mureve me glet si parapregaditje per ngjyrosje.	m2	85.00	€ 25.00	€ 2,125.00

Totali 7 € 144,925.00

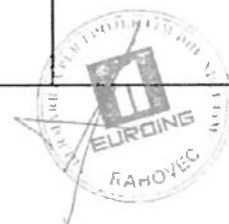
8. PUNËT E NIVELIZIMIT

Poz.8	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
8.1	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit me trashësi 5-7cm (~6 cm) mbi pllakat e polistirenit te ekspanduar EPS në të gjitha kthinat e brendshme te objektit, duke përfshirë shtresën ndarëse nga folia e PVC-së dhe shiritin nga polietileni me trashësi 5 mm në kontakt me muret si në detaje për pengimin e përcjelljes së zërit struktural. Estrihu te armohe me fibra plastike te cilat duhet te vendosen gjate perzierjes, sasia e fibrave sipas rekomandimeve te prodhuesit.	m ²	4050.00	€ 7.00	€ 28,350.00
8.2	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave te polistirenit te ekspanduar EPS ne te gjitha kthinat e mbrendshme te objektit me trashesi $\tau=2.5+2.5$ cm. Keto pllaka vendosen per izolim termik dhe akustik sipas detaleve dhe udhezimeve te prodhuesit.	m ²	4050.00	€ 5.00	€ 20,250.00

Totali 8 € 48,600.00

9. PUNËT E DYSHEMESË

Poz.9	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
9.1	Furnizimi me material si dhe montimi: Dyshemeja ne kthinat e parapara ne projekt do te punohet nga Vinyl Acoustic si shtrese finale. Pas shtresave te Pilakes se betonit, shtreses hidroizoluese, termolizolimi, nivelizimi, vjen si shtrese perfundimtare shtresa e Vinyl Acoustic, me pershkrime si me poshte: Trashesia 8.3 mm., pesha totale 6.035 kg/m², Gjeresia 2 m., Gjatesia 17.2/27.5m, aftesia thithese 33%, deformimi vertikal 1.2mm.-1.3mm., levizja vertikale e topit 100% - 99% - 98%, reagimi ndaj zjarrit Cfl s1, rezistenca e qendrueshmerise ≤1g, rezistenca nga gjurmët 0.29 mm/-0.39mm≤0.50mm., rezistenca nga ngarkesa 0.10mm/-0.30mm, reflektimi i zerit 20dB, zhurmat e brendshme Klasa A ≤ 65 dB, Rezistenca termike 0.12 m² K/W, Ngjyra te perzgjedhet nga organi mbikqyres. Ne cmim te kalkulohet edhe montimi i llojsneve nga materiali i njejt (te rekomanduara nga prodhuesi i dyshemese) ne perimetre te kthinave	m ²	1415.00	€ 25.00	€ 35,375.00
9.2	Furnizimi dhe vendosja e parketit te kualitetit te larte pa nyje ne kthinat e parapara me projekt. Panele me madhesi 2450x188 mm, 2450x290 mm, 2450x590 mm (apo tjeter te perzgjedhur nga organi mbikqyres), me trashesi te parketit t=14 mm të trasha ngjitur, në një sipërfaqe të përgatitur, te pastruar dhe të thatë. Ngjitja e parketit me ngjites adekuat te rekomanduar dhe garantuar nga prodhuesi. Ne cmim te kalkulohen edhe llajset perimetrike nga druri. Perzgjedhja e tekstures se parketit te behet sipas rekomandimeve te organit mbikqyres	m ²	305.00	€ 35.00	€ 10,675.00
9.3	Furnizimi me material si dhe montimi: Dyshemeja epokside per sallën e koncerteve dhe kthinat tjera sipas projektit. Gërryerja dhe pastrimi (me thithese profesionale) i nenshtreses (estrih). Furnizimi dhe punimi i dyshemese epokside ne trashesi totale se paku 2,0 mm, me materiale te certifikuar per ambiente te mbrendshme (ekologjike). Shtresa baze epokside, punimi i shtreses vetenivelizuese me epoksid duke i hedhur siper grimcat dekoruese (chipsa). Shiriti anesor te punohet nga profili metalik ne forme harkore (me rreze ca. 20cm) dhe lartesi 70mm, i lyer me material te njejte sikur dyshemeja. Lloji i ngjyres dhe tekstures se epoksidit te zgjedhet nga organi mbikqyres.	m ²	635.00	€ 25.00	€ 15,875.00



DEA Division of
Engineering
Architecture

10.1	Furnizimi me material dhe mvëshja e mureve të nyjeve sanitare dhe kthinave tjera sipas projektit me pllaka të paglazura qeramike me dimensione, me ngjyrë dhe teksturë të përcaktuar nga organi mbikqyrës. Plakat duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 4 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listellat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m ²	1405.00	€ 20.00	€ 28,100.00
10.2	Furnizimi me material dhe mvëshja e shkallëve të brendshme me pllaka graniti të poliruar: - shkallët e galerisë në hollin qendror: Shkelëset - 30.0 x 200 cm dhe trashësi 2cm Balloret - (16.84-17.39) x 200 cm dhe trashësi 1cm Cope - 84 cope (95 m2) - shkallët e hollit të sallës së koncerteve: Shkelëset - 30.0 x 440 cm dhe trashësi 2cm Balloret - 16.0 x 440 cm dhe trashësi 1cm Cope - 17 cope (37 m2) - shkallët të shkollës së muzikës: Shkelëset - 30.0 x 120 cm dhe trashësi 2cm Balloret - (16.84-17.39) x 120 cm dhe trashësi 1cm Cope - 46 cope (38 m2) - shkallët të berthamës në 6 kate: Shkelëset - 30.0 x 160 cm dhe trashësi 2cm Balloret - (16.84-17.39) x 160 cm dhe trashësi 1cm Cope - 123 cope (172 m2) Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm. Basamakët që zbresin nga pushimoret të zgjaten në tërë gjatësinë e pushimoreve në vijë të drejtë. Në çmim të përfshihet edhe punimi i cokllës së shkallëzuar nga pllakat me lartësi 10 cm dhe trashësi 1 cm. Ngjyra dhe tekstura e pllakave	m ²	345.00	€ 85.00	€ 29,325.00
10.3	Furnizimi me material dhe mvëshja e kornizës rreth dymve të ashensorit me pllaka graniti të poliruar me trashësi 2 cm. Gjerësia e kornizës 25 cm. Thellësia e mvëshjes min.25 cm. Ngjitja të bëhet me ngjitës adekuat për pllaka graniti ndërsa fuga punuese në kontakt me dyert e ashensorit të mbushet me silikon sanitar. Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m ²	32.00	€ 85.00	€ 2,720.00



10.4	Furnizimi me material dhe mveshja e parapetit te mbrendeshem dhe te jashtem te dritareve me pllaka graniti të poliruar me trashësi 2 cm dhe gjerësi min 16cm. Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min. 2 cm. Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m'	390.00	€ 20.00	€ 7,800.00
10.5	Furnizimi me material dhe mveshja platove, rampave dhe shkalleve te jashtme te objektit (hyrjet ne objekt) me pllaka graniti me sipërfaqe të vrazhdë/të flakëruar, trashësi 2 cm. Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm. Në çmim të përfshihet edhe punimi i cokllës së shkallëzuar nga pllakat me lartësi 10 cm dhe trashësi 2 cm. Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m ²	135.00	€ 85.00	€ 11,475.00

Totali 10 € 79,420.00

II. PUNËT E PLLAFONIT DHE MVESHJEVE

Poz. II	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
11.1	Furnizimi dhe montimi i tavanit te varur i tipit D112 GKB A13 EN520 TE KTHINAT E MBRENDSHME (shih bazat e ndertimit ne pjesen grafike). Varja behet ne distance prej 38cm nga pllaka, kane trashesi t=1.25cm dhe me gjerësi 125cm. Profilet mbajtes kryesor te plafonit varen me varesë direkte ose ngjashem ne hap d=75cm. Profilet mbajtese kryesor vendosen ne distance 75-85cm, ndersa profilet montuese vendosen ne drejtimin e kundert cdo 40cm. Fugimi te behet me fugenfuller leicht, vidhosja me vida TN 25	m ²	1478.00	€ 15.00	€ 22,170.00
11.2	Furnizimi dhe montimi i tavanit te varur i tipit - D127 Cleaneo Acoustic TE SALLA E KONCERTEVE (shih bazat e ndertimit ne pjesen grafike).Varja behet ne distance prej 25cm me pllaka, kane trashesi t=1.25cm dhe me gjerësi 125cm. Profilet mbajtes kryesor te plafonit varen me varesë direkte ose ngjashem ne hap d=75cm. Profilet mbajtese kryesor vendosen ne distance 75-85cm, ndersa profilet montuese vendosen ne drejtimin e kundert cdo 40cm. Fugimi te behet me fugenfuller leicht,vidhosja me vida TN 25	m ²	465.00	€ 50.00	€ 23,250.00



11.3	Furnizimi dhe montimi i tavanit të varur kundër lageshtësie TE KTHINAT SANITARE (shih bazat e ndërtimit në pjesën grafike). Varja bëhet në distancë prej 38cm nga pllaka, kanë trashësi $t=1.25\text{cm}$ dhe me gjatësi 125cm. Profilët mbajtes kryesor të plafonit varen me varesë direkte ose ngjashëm në hap $d=75\text{cm}$. Profilët mbajtes kryesor vendosen në distancë 75-85cm, ndërsa profilët montuese vendosen në drejtimin e kundërt cdo 40cm. Fugimi të bëhet me fugenfuller leicht, vidhosja me vida TN 25	m^2	283.00	€ 15.00	€ 4,245.00
11.4	Furnizimi me material dhe mveshja e sipërfaqes së brendshme e mureve perimetrike anësore të Shkollës e Muzikës (Klasa e Baletit dhe Studio për kërcim) me panele akustike nga druri - PERFO AKUSTIK, sipas projektit. Para montimit të pllakave të gipsit duhet të punohet konstruksioni mbajtes nga profilët montuese të aluminit të cilat duhet të vendosen në distancë të caktuar nga njëra tjetra sipas udhëzimeve të prodhuesit. Në cënim të kalkulohen edhe të gjithë aksesoret e nevojshëm për montimin e konstruksionit dhe pllakave akustike.	m^2	275.00	€ 50.00	€ 13,750.00
11.5	Furnizimi me material dhe mveshja e sipërfaqes së brendshme e mureve perimetrike anësore dhe tavanëve të sallës së koncerteve me panele akustike nga druri - PERFO AKUSTIK, sipas projektit. Para montimit të pllakave të gipsit duhet të punohet konstruksioni mbajtes nga profilët montuese të aluminit të cilat duhet të vendosen në distancë të caktuar nga njëra tjetra sipas udhëzimeve të prodhuesit. Në cënim të kalkulohen edhe të gjithë aksesoret e nevojshëm për montimin e konstruksionit dhe pllakave akustike, si dhe hapja e vrimave për ngjrohje dhe ftohje në pozicionet ku janë vendosur ventil-konvektoret.	m^2	395.00	€ 50.00	€ 19,750.00
Totali II					€ 83,165.00
12. PUNËT E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES					
Poz.12	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
12.1	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të mbrendshme në të gjitha nivelet me suva të gatshme, të punohet sipas standardeve duke përdorë shtresat e nevojshme, të përdoret rrjete gjatë suvatimit si dhe këndet adekuate.	m^2	13620.00	€ 8.00	€ 108,960.00
12.2	Furnizimi me material si dhe gjetimi i të gjitha sipërfaqeve (mureve të mbrendshme dhe tavanëve) të parapara me projekt, të punohet sipas standardeve me të gjitha materialet-shtresat tjera adekuate.	m^2	12215.00	€ 2.00	€ 24,430.00

Investitori:
Komuna Rahovec



12.3	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e plafoneve (me knauf) të objektit me ngjyrë dy komponentale (duke përfshirë edhe lyerjen paraprake me "Primer" adekuat) të karakteristikave si vijon: -Rezistenca ndaj grryerjes 3 Norma EN 13300	m ²	2226.00	€ 2.00	€ 4,452.00
12.4	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e tavanëve të objektit direkt në pllaken beton-arme me nuance. Ngjyrosja të bëhet me ngjyrë adekuate për aplikim në beton apo gure (duke përfshirë edhe lyerjen paraprake me "Primer" adekuat) të karakteristikave si vijon: Në çmim të kalkulohet edhe gerryerja dhe pastrimi paraprak i tavanëve dhe trajëve nga beton-armea, si dhe skeleria e nevojshme për punë. Nuanca të përzgjidhet nga organi mbikqyres.	m ²	1435.00	€ 2.00	€ 2,870.00
12.5	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve perimetrike, shtyllave dhe tavanëve të Bodrumit direkt në beton. Ngjyrosja të bëhet me ngjyrë adekuate për aplikim në beton apo gure (duke përfshirë edhe lyerjen paraprake me "Primer" adekuat). Në çmim të kalkulohet edhe gerryerja dhe pastrimi paraprak i tavanëve dhe trajëve nga beton-armea, si dhe skeleria e nevojshme për punë.	m ²	2535.00	€ 2.00	€ 5,070.00
12.6	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve të objektit me ngjyrë dy komponentale (tek hapësirat e suvatuara me llaq gelqeror) duke përfshirë edhe lyerjen paraprake me "Primer" adekuat) të karakteristikave si vijon: -Rezistenca ndaj grryerjes 3 Norma EN 13300	m ²	12215.00	€ 2.00	€ 24,430.00
Totali 12					€ 170,212.00
13. PUNËT E KULMIT					
Poz.13	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma



13.1	Furnizimi me material dhe punimi i KULMIT TE GJELBERT/TE RRAFSHET TE PASHFRYTEZUAR me te gjitha shtresat e nevojshme te parapara si ne projekt: - Lyerja me prajmer Bitulit - Penda per ekuilibrimin e avullit (folie difuzive) me ngritje ne atike - Termoizolimi XPS t=10 cm, - Hidroizolim PE folie, - Beton per ramje 5~10cm i te armuar me fibra plastike. - Gjeotekstil 300 gr/m², - PVC folie t=1.5 mm, e salduar me tegele me ajer te nxehte me te gjitha materialet percjelltese duke perfshire edhe shiritin metalik ne perimenter, - Mbrojtje e hidroizolimit fondaline e shpuar t=20-30mm (green roof drainage board), - Gjeotekstil 150gr/m² per filtrim te ujit, - Shtrese dheu te perpunuar-substrat me t=15cm. Ne cmim te kalkulohetn edhe ujembledhesit per kullim dhe te gjitha elementet e nevojshme per perfundim te kulmit. <i>Izolimi i kulmit te punohet me kujdes sipas rekomandimeve te</i>	m ²	515.00	€ 50.00	€ 25,750.00
13.2	Furnizimi me material dhe punimi i KULMIT TE RRAFSHET TE PASHFRYTEZUAR ME ZHAVOR me te gjitha shtresat e nevojshme te parapara si ne projekt: - Lyerja me prajmer Bitulit - Penda per ekuilibrimin e avullit (folie difuzive) me ngritje ne atike - Termoizolimi XPS t=10 cm, - Hidroizolim PE folie, - Beton per ramje 5~10cm i te armuar me fibra plastike. - Gjeotekstil 300 gr/m², - PVC folie t=1.5 mm, e salduar me tegele me ajer te nxehte me te gjitha materialet percjelltese duke perfshire edhe shiritin metalik ne perimenter, - Mbrojtje e hidroizolimit fondaline e shpuar t=20-30mm (green roof drainage board), - Gjeotekstil 150gr/m² per filtrim te ujit, - Zhavor lumi per mbrojtjen e hidroizolimit. Ne cmim te kalkulohetn edhe ujembledhesit per kullim dhe te gjitha elementet e nevojshme per perfundim te kulmit. <i>Izolimi i kulmit te punohet me kujdes sipas rekomandimeve te</i>	m ²	315.00	€ 50.00	€ 15,750.00



13.3	Furnizimi me material dhe punimi i KULMIT TE TERASAVE TE SHFRYTEZUAR DHE TERASAVE TE JASHTME me te gjitha shtresat e nevojshme te parapara si ne projekt: - Lyerja me prajmer Bitulit - Penda per ekuilibrimin e avullit (folie difuzive) me ngritje ne parapete dhe atika. - Termoizolimi XPS $\tau=10$ cm, - Hidroizolimi PE folie, - Beton per ramje ~6 cm i te armuar me fibra plastike, me te cilin krijohet ramja ne drejtim te ujembledhsave (~1.5 % ramje) Ne cmim te kalkulohen edhe ujembledhesit dhe te gjitha elementet e nevojshme per perfundim te kulmit. Izolimi i kulmit dhe terasave te punohet me kujdes sipas rekomandimeve te dhena nga prodhuesi, dhe pas perfundimit te behet testimi.	m ²	475.00	€ 60.00	€ 28,500.00
13.4	Furnizimi me material si dhe vendosja e llajsneve nga llamarina e plastifikuar te cilat mbeshteten ne muri "L"	m'	75.00	€ 5.00	€ 375.00
13.5	Furnizimi me material si dhe mbulimi i atikes dhe trajeve dekorative me llamarine te plastifikuar, B=40 cm	m'	345.00	€ 15.00	€ 5,175.00
13.6	Furnizimi me material si dhe mveshja e atikes nga ana e brendeshme me llamarine te plastifikuar si dhe lidhjet tjera te nevojshme. H= 120-160	m ²	552.00	€ 15.00	€ 8,280.00
13.7	Furnizimi me material si dhe vendosja e ullugeve vertikale nga llamarina e plastifikuar F=120 mm	m'	145.00	€ 12.00	€ 1,740.00
Totali 13				€	85,570.00
14. PUNËT E ZDRUKTHTARISË					
Poz. 14	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
	Furnizimi me material si dhe montimi i Dritareve nga Aluminit Termik me hapje sipas skemave te dhena: - PROFILI - Alumin min 86 mm, $U_w = 1.3$ W/(m ² K) - NGJYRA E PROFILIT - RAL 7016 MATT Anthracide grey matt - XHAMI - 5x3x4 mm, xham cgp 4/12/4/12/4 cgs $U_g = 0.7$ W/(m ² K). - NIVELI I SIGURISE - WK2 i certifikuar me min 3 pika e mbylljes perimetrike. - MEKANIZMI per hapje dhe mbyllje te jete i kualitetit te larte dhe i certifikuar. Ne cmim te kalkulohen edhe te gjitha aksesoret e nevojshem, si dhe folia perimetrike rreth dritares e cila sherben kunder kondenzit.				
14.1	W-01 (80x150) cm	copë	10.00	€ 200.00	€ 2,000.00
14.2	W-02 (110x150) cm	copë	2.00	€ 330.00	€ 660.00
14.3	W-03 (220x150) cm	copë	4.00	€ 650.00	€ 2,600.00
14.4	W-04 (330x150) cm	copë	18.00	€ 990.00	€ 17,820.00
14.5	W-05 (440x150) cm	copë	13.00	€ 1,320.00	€ 17,160.00
14.6	W-06 (550x150) cm	copë	6.00	€ 1,650.00	€ 9,900.00
14.7	W-07 (660x150) cm	copë	2.00	€ 1,980.00	€ 3,960.00



Investitori:
Komuna Rahovec



14.8	W-08 (80x220) cm	copë	2.00	€ 350.00	€ 700.00
14.9	W-09 (330x220) cm	copë	1.00	€ 1,440.00	€ 1,440.00
14.10	W-10 (440x220) cm	copë	1.00	€ 1,900.00	€ 1,900.00
14.11	W-11 (550x220) cm	copë	1.00	€ 2,400.00	€ 2,400.00
14.12	W-12 (330x260) cm	copë	2.00	€ 2,280.00	€ 4,560.00
14.13	W-13 (440x260) cm	copë	3.00	€ 2,300.00	€ 6,900.00
14.14	W-14 (550x260) cm	copë	1.00	€ 2,860.00	€ 2,860.00
14.15	W-15 (1650x260) cm	copë	1.00	€ 8,580.00	€ 8,580.00
14.16	W-15' (1100x260) cm	copë	1.00	€ 5,700.00	€ 5,700.00
14.17	W-18 (45x340) cm	copë	2.00	€ 300.00	€ 600.00
14.18	W-19 (45x450) cm	copë	6.00	€ 400.00	€ 2,400.00
14.19	W-20 (45x410) cm	copë	1.00	€ 370.00	€ 370.00
14.20	W-21 (45x360) cm	copë	1.00	€ 324.00	€ 324.00
14.21	W-22 (45x310) cm	copë	4.00	€ 280.00	€ 1,120.00
14.22	W-23 (330x160) cm	copë	1.00	€ 1,100.00	€ 1,100.00
Furnizimi me material si dhe montimi i Dritareve nga Aluminit Jo Termik me hapje sipas skemave te dhena: - PROFILI - Alumin min 45-50 mm, $U_w = 1.3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ - NGJYRA E PROFILIT - RAL 7016 MATT Anthracide grey matt - XHAMI - 6.2.6 i lameluar - MEKANIZMI per hapje dhe mbyllje te jete i kualitetit te larte dhe i certifikuar. Ne cmim te kalkulohen edhe te gjithe aksesoret e nevojshem.					
14.23	W-17 (120x80) cm	copë	6.00	€ 300.00	€ 1,800.00
14.24	W-17' (120x80) cm	copë	14.00	€ 300.00	€ 4,200.00
Furnizimi me material si dhe montimi i Dyerve nga Aluminit Jo Termik me hapje sipas skemave te dhena: - PROFILI - Alumin min 45 mm, - NGJYRA E PROFILIT - RAL 7016 MATT Anthracide grey matt - PANELI - termo panel (2mm alumin/ 20mm termoizolim/ 2mm alumin. - NIVELI I SIGURISE - WK2 i certifikuar me min 3 pika e mbylljes perimetrike. - MEKANIZMI per hapje dhe mbyllje te jete i kualitetit te larte dhe i certifikuar. Ne cmim te kalkulohen edhe te gjithe aksesoret e nevojshem.					
14.25	D-02 (160x240) cm	copë	1.00	€ 900.00	€ 900.00
14.26	D-08 (160x210) cm	copë	2.00	€ 850.00	€ 1,700.00
14.27	D-09 (140x210) cm	copë	2.00	€ 750.00	€ 1,500.00
14.28	D-11 (120x210) cm	copë	2.00	€ 550.00	€ 1,100.00
14.29	D-16 (90x210) cm	copë	1.00	€ 300.00	€ 300.00
14.30	D-18 (100x210) cm	copë	3.00	€ 350.00	€ 1,050.00
14.31	D-20 (80x210) cm	copë	6.00	€ 300.00	€ 1,800.00



	Furnizimi me material si dhe montimi i Dyerve Rezistente ndaj zjarrit me kohezgjatje prej 60 min. - KORNIZA E DERES - Nga te tri anet e punuar nga celiku me trashesi 1.5 mm. Duhet te kete mekanizmin e integruar per mbyllje te rregullit te deres. - KRAHU I DERES - me trashesi 60 mm, e punuar nga dy shtresa te jashtme nga celiku me trashesi 0.8 mm, ndersa pjesa e mbrendshme e mbushur me material jo te ndezshem dhe me densitet shume te larte. - MEKANIZMI/AKSESORET - Mbyllja me celes, bagllamet me suste per te rikthyer deren (mbyllur krahun). Pllakat perforcuese per vendosjen e dorezes antipanik. Puthitës gome termoekspandues me trashësi 28 mm për puthitje shtesë dhe më të mirë. - NGJYRA - Ngjyrë mbrojtëse me bazë ujore (ekologjike). Ngjyra te percaktohet nga organi mbikqyres. - PESHA - Pesha e dyerve me koeficient 60 min duhet te jete min. 35 kg/m2. - CERTIFIKIMI - të certifikuar sipas standardit më të fundit të Bashkimit Evropian EN 1634-1. Certifikimi nga CSI, Organ i Akredituar ndërkombëtar për këtë sektor. Ne cmim te kalkulohen edhe te gjithë aksesoret e nevojshem.					
14.32	D-03 (160x240) cm	copë	2.00	€ 1,200.00	€ 2,400.00	
14.33	D-05 (140x240) cm	copë	1.00	€ 1,100.00	€ 1,100.00	
14.34	D-07 (160x240) cm	copë	9.00	€ 1,300.00	€ 11,700.00	
14.35	D-07" (120x210) cm	copë	1.00	€ 1,200.00	€ 1,200.00	
	Furnizimi dhe montimi i dyerve nga druri. - PANELI - i presuar nga ashklat e drurit me trashësi 40 mm i veshur me llamarinë 0.8 mm. - KORNIZA E DERES - dypjesëse - profili me gjerësi fikse ose profil teleskopik për gjerësi të ndryshueshme nga llamarinia me trashësi 1.5 mm Profili i mesëm: çelik - DOREZAT - Inox - tipi i levës me kapak në formë rozete - MENTESHAT - te mbrendshme 3D - FINALIZIMI - MDF bung, mat akrilik. Ne cmim te kalkulohen edhe te gjithë aksesoret e nevojshem per montim te deres.					
14.37	D-01 (160X240) cm Dykraheshë	copë	1.00	€ 650.00	€ 650.00	
14.38	D-04 (140X240) cm Dykraheshë	copë	1.00	€ 550.00	€ 550.00	
14.39	D-06 (120x240) cm Dykraheshë	copë	4.00	€ 450.00	€ 1,800.00	
14.40	D-10 (120x210) cm Dykraheshë	copë	4.00	€ 350.00	€ 1,400.00	
14.41	D-15 (100x210) cm	copë	7.00	€ 300.00	€ 2,100.00	
14.42	D-17 (90x210) cm	copë	39.00	€ 250.00	€ 9,750.00	
14.43	D-19 (80x210) cm	copë	18.00	€ 220.00	€ 3,960.00	



	Furnizimi dhe montimi i dyerve nga druri dhe pjesa e sipërme me mbindricim. - PANELI - i presuar nga ashklat e drurit me trashësi 40 mm i veshur me llamarinë 0.8 mm. - KORNIZA E DERES - dypjesëshe - profili me gjerësi fikse ose profil teleskopik pë gjerësi të ndryshueshme nga llamarina me trashësi 1.5 mm Profili i mesëm: çelik - DOREZAT - Inox - tipi i levës me kapak në formë rozete - MENTESHAT - te mbrendshme 3D - QELQI - Transparent, termopan 6x14x4mm - FINALIZIMI - MDF bung, mat akrilik. Ne cmim te kalkulohen edhe te gjithë aksesoret e nevojshem per montim te deres.					
14.44	D-12 (100x260) cm	copë	2.00	€ 350.00	€ 700.00	
14.45	D-13 (100x240) cm	copë	4.00	€ 360.00	€ 1,440.00	
14.46	D-14 (90x240) cm	copë	5.00	€ 350.00	€ 1,750.00	
	Furnizimi dhe montimi deres per hyrje ne Bodrum nga alumini. - Dimensionet: w/h = 5500/2500 mm - Paneli/fletat/: Trashesia e panelit 42 mm, L-te brinjezuara, mbushje sandwich pane'. -Finishi i panelit jasht- poliestere e mveshur me primer dhe e ngjyrosur me kod RAL (ngjyra te perzgjidhet nga OM). -Finishi i panelit mbrenda- poliestere e mveshur me primer dhe e ngjyrosur me kod RAL (ngjyra te perzgjidhet nga OM). - Rezisteca termale 1.3 W/(m²*K). Ne cmim te kalkulohet konstruksioni mbajtes i deres (anesor dhe ne pllafon), traka levizese, motorri per levizje vertikale, dhe te gjitha pjeset e nevojshme per vurjen ne funksion te deres Dera duhet te jete me mundesi te hapjes automatike me telekomande. Duhet te jete dera e prodhuar sipas standardeve te BE-se ku duhet ti bashkangjitet edhe certifikata dhe garancioni nga prodhuesi, e prodhuar ne nje nga vendet e BE-se. Te gjitha instruksionet e montimit duhet te meren nga prodhuesi.					
14.47	GD-01 (550X250) cm	copë	1.00	€ 2,500.00	€ 2,500.00	
14.48	Furnizimi transporti dhe punimi i paneleve ndarëse të kabinave të toaletes nga panele HPL (High pressure laminated) me trashesi t=12 mm, me lartesi h=1958 mm, dhe ngjyre te percaktuar nga organi mbikqyres. Ne cmim te kalkulohet edhe kornizat e aluminit, hapjet e dyerve, mekanizmi Inox per hapje dhe mbyllje dhe te gjithë aksesoret e nevojshem. Përforcimi, ankerimi i paneleve bëhet direkt në mure dhe dyshe me mbi pllaka qeramike. Profilet këndore duhet të jenë të mjetueshme për të montuar dyert nga materiali i njejtë (ne cmim perfshihen edhe dyert).	m2	153.00	€ 120.00	€ 18,360.00	
Totali 14					€ 170,764.00	
15. PUNËT E FASADËS						
Poz.15	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma	



	Furnizimi dhe montimi i fasades se jashtme nga profilet e Aluminit Termik sipas skemave te dhena ne projekt. - PROFILI VERTIKAL - 65/223 mm, pamja e jashtme 55 mm - PROFILI HORIZONTAL - 30/179 mm - XHAMI - 1 x prepared for a thickness of 31mm 5 x 6+4+6mm CGP 6+12+4+12+6 Ug=1,1 W/(m2K) - NGJYRA E PROFILIT - RAL 7016 MATT Anthracite grey matt - NIVELI I SIGURISE - WK2 i certifikuar me min 3 pika e mbylljes perimetrike. - MEKANIZMI per hapje dhe mbyllje te jete i kualitetit te larte dhe i certifikuar. Ne cmim te kalkulohen edhe dyert dhe hapjet e tjera sipas skemave te parapara. Të gjitha profilet vertikale dhe horizontale, lidheset, bulonat, gomat, diftangat dhe të tjera duhet të jenë të Kualitetit A1 dhe të atestuara. Para montimit duhet të sillen manuallet dhe mostra të profileve dhe elementeve përbërëse të Fasadës.				
15.1	W-16 (1340x960) cm	m ²	128.64	€ 150.00	€ 19,296.00
15.2	F-01 (640x705) cm	m ²	45.12	€ 150.00	€ 6,768.00
15.3	F-02 (300+325+180x700) cm	m ²	56.35	€ 150.00	€ 8,452.50
15.4	F-03 2x(220x700) cm	m ²	30.80	€ 150.00	€ 4,620.00
	Furnizimi dhe montimi i fasades se jashtme nga profilet e Aluminit JoTermik sipas skemave te dhena ne projekt. - KORNIZA- w(37/42) mm, h(58.6)mm, pamja e jashtme 74.7 mm. - PROFILET MBUSHESE - 44/56 mm - XHAMI - 1 x prepared for a thickness of 24 mm - NGJYRA E PROFILIT - RAL 7016 MATT Anthracite grey matt - NIVELI I SIGURISE - WK2 i certifikuar me min 3 pika e mbylljes perimetrike. - MEKANIZMI per hapje dhe mbyllje te jete i kualitetit te larte dhe i certifikuar. Ne cmim te kalkulohen edhe dyert dhe hapjet e tjera sipas skemave te parapara. Të gjitha profilet vertikale dhe horizontale, lidheset, bulonat, gomat, diftangat dhe të tjera duhet të jenë të Kualitetit A1 dhe të atestuara. Para montimit duhet të sillen manuallet dhe mostra të profileve dhe elementeve përbërëse të Fasadës.				
15.5	F-04 (480x340) cm	m ²	16.32	€ 150.00	€ 2,448.00



15.6	Furnizimi me material dhe montimi i fasades nga pllaka metalike me trashesi $t=6$ mm. Pllaka duhet te punohet sipas dizajnit te dhene ne detale, me makineri te kompjuterizuar per prerje (CNC) ne menyre qe te arrihet nje pamje sa me e mire e fasades. Fasada e metalit ka dimensione si ne vijim: - gjeresia $(b1+b2)= (890+510)$ cm - lartesia $h= 913$ cm. Per shkak te dimensioneve te medha te fasades, duhet llogaritur edhe konstruksioni i mbrendhsmes per mbajtje te pllakes metalike, si dhe elementet per ankerim te komplet fasades ne pjeset anesore te objektit. Ne cmim te kalkulohet edhe ngjyrosja e metalit (konstruksionit, pllakave metalike etj.) me ngjyre 3 shtresa (1-antikorrezion dhe 2 shtresa ngjyre finale- ngjyre e kalter e hapur), si dhe te kalkulohen te gjitha elementet tjera te nevojshme per kete lloj te punimeve.	m ²	128.00	€ 120.00	€ 15,360.00
15.7	Furnizimi me material dhe montimi i fasades ventiluese me finalizim nga panelet HPL (High pressure laminated) me TEKSTURE GURI MATT me trashesi te panelit (8-10) mm. Dimensionet e paneleve te jene sa me te medha ne menyre qe te krijohet nje pamje sa me e njetrajtshme e drurit. Fasada Ventiluese me kete perberje: - KNSTRUKSIONI MBAJTES - Nga celiku i galvanizuar me te gjitha elementet percjellese per ankerim. - IZOLIMI - Lesh Guri 60 kg/m3 me trashesi $t=120$ mm. - FOLIA - Folie Difuzive - FINALIZIMI - Panele HPL me trashesi $t=8-10$ mm, me dimensione b/l sa me te medha. Fiksimi i paneleve te behet me silikon adekuat dykomponentsh (jo nitre). Fuga ne mes te paneleve te te jete ~ 5 mm. Ne cmim te kalkulohen te gjitha aksesoret e nevojshem, skela e nevojshme per montimin e fasades. <i>Para montimit duhet te prezantohen para OM manualet dhe mostra te profileve dhe te gjitha elementeve te fasades, certifikatat dhe garancioni nga prodhuesi.</i>	m ²	935.00	€ 120.00	€ 112,200.00



15.8	Furnizimi me material dhe montimi i fasades ventiluese me finalizim nga panelet HPL (High pressure laminated) me TEKSTURE DRURI MATT me trashesi te panelit (8-10) mm. Dimensionet e paneleve te jene sa me te medha ne menyre qe te krijohet nje pamje sa me e njetrajtshme e drurit. Fasada Ventiluese me kete perberje: - KNSTRUKSIONI MBAJTES - Nga celiku i galvanizuar me te gjitha elementet percjellese per ankerim. - IZOLIMI - Lesh Guri 60 kg/m3 me trashesi t=120 mm. - FOLIA - Folie Difuzive - FINALIZIMI - Panele HPL me trashesi t=8-10 mm, me dimensione b/l sa me te medha. Fiksimi i paneleve te behet me silikon adekuat dykomponentsh (jo nitre). Fuga ne mes te paneleve te te jete ~5 mm. Ne cmim te kalkulohen te gjitha aksesoret e nevojshem, skela e nevojshme per montimin e fasades. <i>Para montimit duhet te prezantohen para OM manuallet dhe mostra te profileve dhe te gjitha elementeve te fasades, certifikatat dhe garancioni nga prodhuesi.</i>	m ²	1075.00	€ 120.00	€ 129,000.00
15.9	Furnizimi me material dhe punimi i fasades termike EIFS ne muret e jashtme. Perpunimi final i fasades te punohet mbi termoizolim (polistiren te ekspanduar EPS) me trashesi t=120 mm, i cili ngjitet me ngjites special per muri dhe fiksohet me ankera ne cdo 5-6 pika per 1 m2. Mbi termoizolim aplikohen 2 shtresa ngjites (per sistemin e fasadave termike EIFS) dhe rrjeten e qelqit ne mes dy shtresave. Perpunimi final mbi bazen e trajtuar aplikohet fasada silikate (marmorino apo teksture tjeter). Ne cmim te llogaritet ngjyra per fasade, skelet/puna dhe te gjitha punet tjera te nevojshme per kete pozicion.	m ²	1455.00	€ 30.00	€ 43,650.00
15.10	Furnizimi me material dhe punimi i fasades termike EIFS ne muret e jashtme (cokla perimetrike dhe muret e rampes. Perpunimi final i fasades te punohet mbi termoizolim (polistiren te ekspanduar EPS) me trashesi t=50 mm, i cili ngjitet me ngjites special per muri dhe fiksohet me ankera ne cdo 5-6 pika per 1 m2. Mbi termoizolim aplikohen 2 shtresa ngjites (per sistemin e fasadave termike EIFS) dhe rrjeten e qelqit ne mes dy shtresave. Perpunimi final mbi bazen e trajtuar aplikohet fasada silikate (teksture te zgjedhur nga OM). Ne cmim te llogaritet ngjyra per fasade, skelet/puna dhe te gjitha punet tjera te nevojshme per kete pozicion.	m ²	375.00	€ 30.00	€ 11,250.00
Totali 15				€ 353,044.50	



16. PUNËT E NDRYSHME					
Poz.16	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
16.1	Furnizimi , transporti dhe montimi i ashensorit hidraulik ne hollin qendror me keto specifikacione: - DIMENSIONET E SHAHTES - 2500x1400 mm -NGARKESA E Vlerësuar (Personat / kg) 10/800 -MAKSIMUMI I UDHETIMIT 24.30 m -NDALESAT MAKSIMALE 7 -SHPEJTESIA E LEVIZJES (m / s) 0.63 -LLOJI MOTORIT (DRIVE) Hidraulike elektronike -THESIA E GROPES 1200 MM -HAPESIRA SIPER (minimale) 3600 MM	cope	1.00	€ 20,000.00	€ 20,000.00
16.2	Furnizimi , transporti dhe montimi i ashensorit hidraulik ne hollin qendror me keto specifikacione: - DIMENSIONET E SHAHTES - 1400x1400 mm -NGARKESA E Vlerësuar (Personat / kg) 4/320 -MAKSIMUMI I UDHETIMIT 24.30 m -NDALESAT MAKSIMALE 7 -SHPEJTESIA E LEVIZJES (m / s) 0.63 -LLOJI MOTORIT (DRIVE) Hidraulike elektronike -THESIA E GROPES 1200 MM -HAPESIRA SIPER (minimale) 3600 MM	cope	1.00	€ 12,000.00	€ 12,000.00
16.3	Furnizimi me material dhe punimi i gardhit te shkalleve dhe galerive nga qelqi i laminuar 10+10 mm me lartesi te parapetit me h=110 cm nga niveli final i dyshemese. Qelqi duhet te fiksohet ne kanal/profilin nga metali, adekuat per kete loj mbajtje te paneleve prej qelqi. Profili duhet te fiksohet ne strukturen e forte ne betonit ne dyshemete e objektit. Ne cmim te kalkulohet edhe aksesoret e nevojshem per montimin e gardhit te shkalleve.	m'	155.00	€ 100.00	€ 15,500.00
16.4	Furnizimi me material dhe punimi i gardhit te LOGJES ne sallën e koncerteve nga qelqi i laminuar 10+10 mm me lartesi te parapetit me h=110 cm nga niveli final i dyshemese. Qelqi duhet te fiksohet ne kanal/profilin nga metali, adekuat per kete loj mbajtje te paneleve prej qelqi. Profili duhet te fiksohet ne strukturen e forte ne betonit ne dyshemete e objektit. Ne cmim te kalkulohet edhe aksesoret e nevojshem per montimin e gardhit te shkalleve.	m'	21.00	€ 100.00	€ 2,100.00



16.5	Furnizimi me material dhe punimi i gardhit te shkalleve ne shkallet e mbrendshme te berthamave dhe shkalleve tjera. Gardhi duhet te jete ne parapet prej 110 cm dhe i punuar nga shufrat metalike- mbajtesat 42mm si dhe dorembajtesi po me te njeften madhesi kurse hapesira ne mes te jet i punur po ashtu nga shufra metalike. Gardhi duhet te jete i mbrojtur nga korozioni dhe i ngjyrosur me ngjyre metalike . Ne çmim duhet te perfshihen edhe shtangimi dhe fiximi i gardhit.	m'	105.00	€ 100.00	€ 10,500.00
16.6	Furnizimi me material dhe punimi i gardhit ne muret e jashtme te rampa e bodrumit. Gardhi duhet te jete ne parapet prej 90 cm dhe i punuar nga shufrat metalike- mbajtesat 42mm si dhe dorembajtesi po me te njeften madhesi kurse hapesira ne mes te jet i punur po ashtu nga shufra metalike. Gardhi duhet te jete i mbrojtur nga korozioni dhe i ngjyrosur me ngjyre metalike . Ne çmim duhet te perfshihen edhe shtangimi dhe fiximi i gardhit.	m'	20.00	€ 100.00	€ 2,000.00
16.7	Furnizimi me material dhe punimi i gardhit te rampat per hendikep ne hyrjet e objektit. Gardhi duhet te punohet nga profilet metalike horizontale FI 48.3 mm te cilat vendosen ne 2 nivele, si dhe profilet vertikale shtanguese te cilat ankerohen ne pllaken e rampave. Lartesia dhe dimensionet e gardhit duhet te punohen sipas normave dhe standardeve per persona me aftesi te kufizuar. Gardhi duhet te jete i mbrojtur nga korozioni dhe i ngjyrosur me ngjyre metalike . Ne çmim duhet te perfshihen edhe shtangimi dhe fiximi i gardhit.	m'	42.00	€ 40.00	€ 1,680.00
16.8	Furnizimi me material si dhe vendosja e llajsneve ne pjeset e brendeshme te objektit tek fuga e dilatimit nga materiali - inox, me gjeresi 15cm.	m'	23.00	€ 5.00	€ 115.00
16.9	Furnizimi me material si dhe vendosja e stirodurit 10cm tek fuga e dilatimit (ne mes te dy mureve).	m'	80.00	€ 5.00	€ 400.00
16.10	Furnizimi me material si dhe vendosja e llajsneve nga llamarinat e plastifikuar tek fuga e dilatimit ne pjeset e jashtme te objektit-fasade, me gjeresi 8-12cm.	m'	30.00	€ 5.00	€ 150.00
16.11	Furnizimi me material dhe punimi i brisoleve do të jetë prej alumini te paralyer me pigment me ngjyre te kafe te mbyllte , me fletë te llojit 3103 H 44 trashësi 0,7 / 0,8, AC ngjyrë 1323 të ndritshme. LARTESIA E BRISOLEVE h=260 cm.	cope	28.00	€ 200.00	€ 5,600.00



16.12	Furnizimi me material dhe montimi uleseve/tribunave nga konstruksioni i metalit ne amfiteatrin e jashtem, ndersa pjesa e uljes nga derrasat e drurit me trashesi $t=20$ mm. Ne cmim te kalkulohet edhe ngjyrosja e metalit me ngjyre antikoorduese minium dhe me ngjyre per hekur, si dhe te gjitha elementet e nevojshme per montimin e shkalleve si: ankerat, vida, pllaka lidhese etj.	m ²	70.00	€ 120.00	€ 8,400.00
16.13	Furnizimi dhe montimi i uleseve te AUDITORIUMIT me fiksim ne dysheme. - Dimensioni i gabaritit te uleseve: $a/b/h = 540/670/900$ mm. - Lartesia e uleses: $h=440$ mm - Konstrukt i uleses dhe mbeshteteses te jete nga kallepe alumini dhe skelet nga profile celiku. - Kembet nga profili $40 \times 60 \times 1.5$ mm dhe pjeset e lidhjes me dyshemenen nga fletet e paktin 2 mm e cila eshte e formuar nga kallape. Korniza metalike nen mbeshtetese e mbuluar me mdf dhe pelhur e laminuar. Mbeshtetja e krahut prej druri te lenuar nga materiali ahu. - Mbeshtjellesja e uleses: Pelhura e tapiceri eshte 100% poliester, ka rezistencen ndaj ferkimit, jo te ndezshme dhe ka veti qendrueshmerie. Forca e ferkimit: 60,000 cikle. Pesha: 285 gr / m ² .	cope	426.00	€ 100.00	€ 42,600.00
16.14	Furnizimi me material dhe montimi i perdeve ne SKENEN e salles koncertale duke perfshire edhe mekanizmin automatik per levizje te perdeve ne drejtim vertikal/larte dhe horizontal/anash. Perdet duhet te vendosen ne 3 rende njeri pas tjetrit. Dimensionet e vendit ku montohen perdet: gjeresia $b=12.0$ m; lartesia $h=6.5-7.0$ m. Mekanizmi per levizje te perdeve duhet te montohet ne tavanin e skenes ne 3 rende njeri pas tjetrit, dhe duhet te jete mekanizem automatik per levizje. Ne cmim te kalkulohen edhe aksesoret percjelles si motorret per levizje, elementet per ankerimin e mekanizmit, dhe elemente tjera te domosdoshme per vurjen ne funksion te perdeve.	m ²	234.00	€ 30.00	€ 7,020.00



16.15	Furnizimi me material dhe sinjalizimi horizontal i parkingjeve dhe rrugeve per kalim te automjeteve dhe kembesoreve sipas shenjzimeve ne projekt. Vijat te punohen me ngjyre te bardhe me gjeresi te vijave 15 cm. Ngjyra duhet te jete adekuat per sinjalizim mbi siperfaqen e fer-betonit, te jete e qendrueshme ndaj lageshtise, abrazionit dhe ndikimeve tjera te jashtme dhe te mbrendshme.	m ²	1305.00	€ 2.00	€ 2,610.00
Totali 16					€ 130,675.00
17. PUNËT E JASHTME					
Poz. 17	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
17.1	Furnizimi dhe montimi rampes automatike me telekomand per hyrjen ne bodrum. Ne cmim te kalkulohen te gjitha elementet percjellese per rampe/laure.	cope	1.00	€ 100.00	€ 100.00
17.2	Furnizimi me material si dhe betonimi i murit mbajtes dhe rampes sipas situacionit kah pjesa e hyrjes ne bodrum.	m ³	105.00	€ 80.00	€ 8,400.00
17.3	Furnizimi me material si dhe armimi i murit mbrojtës dhe rampave tek hyrja ekonomike.	Kg	7350.00	€ 0.80	€ 5,880.00
17.4	Pozicionimi gjeodezik dhe piketimi i pikave per rregullim te parterit.	m ²	1400.00	€ 0.50	€ 700.00
17.5	Heqja, grryerja dhe largimi i materialit per parterit dhe parkingut me thellesi 40 cm, ketu hyn edhe grryerja, nivelizimi i bazez ekzistuese sipas kuotave me saktësi deri 3cm, me Grejder makine dhe me ngjeshje te nënbazës, sasia e llogaritur ne gjendje te ngjeshur.	m ³	420.00	€ 2.00	€ 840.00
17.6	Furnizimi me material si dhe shtruarja me gjeotekstil 150gr/m2, nene tere siperfaqen e trotuareve, parkingjeve dhe rrugeve.	m ²	795.00	€ 0.50	€ 397.50
17.7	Furnizimi, transporti, vendosja, kompaktimi, nivelizimi sipas projektit, me zhavor (0.31mm), për me trashësi d=100 mm, (Në këtë trashësi prej 100mm në pjesën e epërme trashësi prej d=(2-3) cm duhet të vendoset zhavor me granulometri (0- 11mm), që shërben për mbushjen e zbrasirave dhe nivelizim më të mirë. ME>70 MN/m2 -Sasia e llogaritur në gjendje të ngjeshur.	m ³	79.50	€ 12.00	€ 954.00
17.8	Furnizimi me material si dhe shtrirja e zhavorit te imet 4-8mm nen shtresen finale te pllakave, τ=30 mm.	m ³	24.50	€ 12.00	€ 294.00
17.9	Furnizimi me material si dhe vendosja e pllakat e betonit me ngjyre te hirtë, të vendosura në pjesën e oborrit të shkollës të jenë me karakteristikat dhe me dimensione: 60 X 40 X 8 cm (gjatësi X gjerësi X lartësi)	m ²	580.00	€ 8.00	€ 4,640.00

Investitori:
Komuna Rahovec



17.10	Furnizimi me material si dhe vendosja e gureve skajor 8x20x 100 cm, te behet ankerimi adekuat ne mase betoni.	m'	224.00	€ 8.00	€ 1,792.00
17.11	Furnizimi me material si dhe rregullimi i hapësirës-parterit rreth objektit (perpunimi i dheut, sjellja e dheut humosor ~20cm, mbjellja e barit, mbjellja e drunjeve dekorativ dhe luleve)	m ²	375.00	€ 1.00	€ 375.00
17.12	Furnizimi me material si dhe shtruarja dhe ngjeshja e shtrësave te asfaltit AB 0-16, t=7cm, tek rruget brenda parceles.	m ²	185.00	€ 15.00	€ 2,775.00
17.13	Perpunimi i rampes ne hyrje ne bodrum me vija te pjerrta ne drejtimin tertor te rampes te cilat sherbejne kunder rreshqitjes se automjeteve. Ne cmim te kalkulohet edhe ngjyrosja e rampes me aditiv-pluhur. Ngjyra te percaktohet nga organi mbikqyres.	m ²	145.00	€ 5.00	€ 725.00
Totali 17				€	27,872.50

REKAPITULLIMI - PUNËT NDËRTIMORE DHE ZEJTARE

Përshkrimi i pozicionit	Shuma
1. PUNËT E PREGATITORE DHE DEMOLUESE	73,100.00 €
2. PUNËT E DHEUT	72,182.00 €
3. PUNËT E ZHAVORIT	31,542.50 €
4. PUNËT E BETONIT	421,800.00 €
5. PUNËT E ARMATURES DHE KONSTRUKSIONIT METALIK	590,120.00 €
6. PUNËT E HIDROIZOLIMIT	21,790.00 €
7. PUNËT E MURATIMIT	144,925.00 €
8. PUNËT E NIVELIZIMIT	48,600.00 €
9. PUNËT E DYSHEMESE	106,213.00 €
10. PUNËT E KERAMIKËS DHE GRANITIT	79,420.00 €
11. PUNËT E PLLAFONIT DHE MVESHJEVE	83,165.00 €
12. PUNËT E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES	170,212.00 €
13. PUNËT E KULMIT	85,570.00 €
14. PUNËT E ZDRUKTHTARISË	170,764.00 €
15. PUNËT E FSADES	353,044.50 €
16. PUNËT E NDRYSHME	130,675.00 €
17. PUNËT E JASHTME	27,872.50 €
TOTALI I PUNEVE NDERTIMORE DHE ZEJTARE	2,610,995.50 €

B	INSTALIMET ELEKTRIKE				
Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin dhe montimin lidhur me pozicionin ne gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve te prodhuesve. Ne çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Ulogaritja e pozicioneve të bëhet sipas gjendjes së realizuar në teren.					
Nr. Poz	TOKEZIMI DHE RRUFEPRITESI	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali

1	Furnizimi dhe montimi i kryqezorit per shirti rrethore Ø8mm	copë	30.00	€ 3.00	€ 90.00
2	Furnizimi dhe montimi i mbajtesit per lidhje te shirti rrethore Ø8mm,Al	copë	300.00	€ 3.00	€ 900.00
3	Furnizimi dhe montimi i shirti rrethore Ø8mm, Al	m	400.00	€ 3.00	€ 1,200.00
4	Testimi i sistemit te rrufepritesit	pl	1.00	€ 350.00	€ 350.00
5	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 20x3 mm.	m	350.00	€ 2.80	€ 980.00
6	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 25x4 mm.	m	400.00	€ 3.00	€ 1,200.00
7	Furnizimi dhe montimi i gypave për tokzim (sondave) 1.5m.	copë	12.00	€ 25.00	€ 300.00
8	Furnizimi dhe montimi i mbajtsave të shiritit për montim në kulm te ulluku.	copë	20.00	€ 2.00	€ 40.00
9	Furnizimi dhe montimi i pllakave kryqzore për vazhdimin dhe kryqzimin e shiritave.	copë	110.00	€ 1.50	€ 165.00
10	Furnizimi dhe montimi i kutiave matëse për tokëzim, Matja dhe punimi i eleboratit .	copë	7.00	€ 25.00	€ 175.00

Totali : € 5,400.00

KTS Kanale metalike RKSM		nj.m	sasia	çmimi	shuma
1	Kanale metalike RKSM 100x60x3050 bodrum	m	300.00	€ 6.00	€ 1,800.00
2	Kanale metalike RKSM 200x60x3050 koridore	m	150.00	€ 10.00	€ 1,500.00
3	Kanale metalike RKSM 300x60x3050	m	30.00	€ 14.00	€ 420.00
4	Profil 8.5x37, 2000x25x18mm	c	60.00	€ 1.00	€ 60.00
5	Shufer me koke M8x1000mm	c	200.00	€ 0.30	€ 60.00
6	Bulon me unaze M6x12	c	400.00	€ 0.30	€ 120.00
7	Tipell metalike E M8x40	c	200.00	€ 0.30	€ 60.00
8	Kthese metalike 90° 100x60	c	15.00	€ 4.00	€ 60.00
9	Kthese metalike 90° 200x60	c	8.00	€ 6.00	€ 48.00
10	Kthese metalike 90° 300x60	c	5.00	€ 9.00	€ 45.00
11	Dado Hexagonal M8	c	400.00	€ 0.50	€ 200.00
12	Nenshtresa M8,O25mm	c	400.00	€ 0.50	€ 200.00
13	Mbajtese per montim muri 100mm	c	58.00	€ 5.00	€ 290.00
14	Mbajtese per montim muri 200mm	c	12.00	€ 7.00	€ 84.00
15	Mbajtese per montim muri 300mm	c	2.00	€ 10.00	€ 20.00

Totali : € 4,967.00

Kabliot					
	Emertimi	nj.m	sasia	çmimi	shuma
1	Kablllo 4x240 mmm2 nga trafo direkt per klimakomor te mos futet kablllo ne objekt	m	100.00	€ 5.00	€ 500.00
2	Kablllo N2XH-J 5X16mm2 per ksh1	m	120.00	€ 3.00	€ 360.00
3	Kablllo N2XH-J 5X10mm2	m	240.00	€ 2.00	€ 480.00
4	Kablllo N2XH-J 5X6mm2	m	60.00	€ 6.00	€ 360.00
5	Kablllo N2XH-J 5X4mm2	m	150.00	€ 4.00	€ 600.00
6	Kablllo N2XH-J 3X2.5mm2	m	8800.00	€ 1.10	€ 9,680.00
7	Kablllo N2XH-J 5X2.5mm2	m	1400.00	€ 2.10	€ 2,940.00
8	Kablllo N2XH-J 3X1.5mm2	m	10800.00	€ 0.90	€ 9,720.00
9	Kablllo N2XH-J 5x1.5mm2	m	500.00	€ 1.20	€ 600.00
10	Kablllo N2XH-J 5x0.75mm3	m	850.00	€ 0.80	€ 680.00
11	Gyp fi 32 halogen free	m	500.00	€ 0.38	€ 190.00
12	Gyp fi 20 halogen free	m	15000.00	€ 0.20	€ 3,000.00

Investitori:
Komuna Rahovec

DEA

13	Material i imte si fiksus per kablo lidhse	c	1.00	€	500.00	€	500.00
						Totali :	€ 29,610.00
KKSH							
	Emertimi	nj.m	sasia		çmimi		shuma
1	Orman modular schnider 2000X600X400 KKSH	c	1.00	€	850.00	€	850.00
2	Zbarra 630A 4p Cu	set	1.00	€	150.00	€	150.00
3	SE AS40 A 3P Schnaider	c	9.00	€	85.00	€	765.00
4	SE AS 63A 3P 25kASchnaider	c	1.00	€	95.00	€	95.00
5	SE AS 400A 3P 25kASchnaider	c	1.00	€	530.00	€	530.00
6	SE AS 630A 3P 55kASchnaider	c	1.00	€	790.00	€	790.00
7	Multimeter	c	1.00	€	35.00	€	35.00
8	Shkarkus katodik 4p 25kA	c	1.00	€	150.00	€	150.00
9	Material per punim te ormanit	c	1.00	€	50.00	€	50.00
10	Sinjalizus	c	3.00	€	3.00	€	9.00
11	Orman modular schnider 168module-Perdhes	c	2.00	€	350.00	€	700.00
12	Zbarra module 63A 4P me izolator shkalor	c	2.00	€	70.00	€	140.00
13	Siguresa 3p 50 C A Schnaider	c	2.00	€	22.00	€	44.00
14	Siguresa 3p 40 C A Schnaider	c	2.00	€	20.00	€	40.00
15	Siguresë 3P 16A C Schnaider	c	2.00	€	14.00	€	28.00
16	Siguresë 1P 10A C	c	44.00	€	4.00	€	176.00
17	Siguresë 1P 16A C	c	42.00	€	4.00	€	168.00
18	FID 25A 2P 30mA	c	4.00	€	25.00	€	100.00
19	FID 40A 4P 30mA	c	8.00	€	30.00	€	240.00
20	Sinjalizus	c	6.00	€	3.00	€	18.00
21	Zbarra Module 2p 100A	c	2.00	€	35.00	€	70.00
22	Multimeter	c	2.00	€	35.00	€	70.00
23	Shkarkus katodik 4p 25kA	c	2.00	€	85.00	€	170.00
24	Material per punim te ormanit	c	1.00	€	50.00	€	50.00
25	Orman modular schnider 168module-Kati 1	c	1.00	€	350.00	€	350.00
26	Zbarra module 63A 4P me izolator shkalor	c	1.00	€	70.00	€	70.00
27	Siguresa 3p 50 C A Schnaider	c	1.00	€	22.00	€	22.00
28	Siguresa 3p 40 C A Schnaider	c	1.00	€	20.00	€	20.00
29	Siguresë 3P 16A C Schnaider	c	1.00	€	14.00	€	14.00
30	Siguresë 1P 10A C	c	18.00	€	4.00	€	72.00
31	Siguresë 1P 16A C	c	33.00	€	4.00	€	132.00
32	FID 25A 2P 30mA	c	2.00	€	25.00	€	50.00
33	FID 40A 4P 30mA	c	5.00	€	30.00	€	150.00
34	Sinjalizus	c	3.00	€	3.00	€	9.00
35	Zbarra Module 2p 100A	c	2.00	€	35.00	€	70.00
36	Multimeter	c	1.00	€	35.00	€	35.00
37	Shkarkus katodik 4p 25kA	c	1.00	€	85.00	€	85.00
38	Material per punim te ormanit	c	1.00	€	50.00	€	50.00
39	Orman modular schnider 168module-Kati 2	c	1.00	€	350.00	€	350.00
40	Zbarra module 63A 4P me izolator shkalor	c	1.00	€	70.00	€	70.00
41	Siguresa 3p 50 C A Schnaider	c	1.00	€	22.00	€	22.00
42	Siguresa 3p 32 C A Schnaider	c	1.00	€	18.00	€	18.00
43	Siguresë 3P 16A C Schnaider	c	1.00	€	14.00	€	14.00
44	Siguresë 1P 10A C	c	18.00	€	4.00	€	72.00
45	Siguresë 1P 16A C	c	33.00	€	4.00	€	132.00
46	FID 25A 2P 30mA	c	2.00	€	25.00	€	50.00
47	FID 40A 4P 30mA	c	5.00	€	30.00	€	150.00
48	Sinjalizus	c	3.00	€	3.00	€	9.00

Investitori:
Komuna Rahovec

DEA

49	Zbarra Modulare 2p 100A	c	2.00	€	35.00	€	70.00
50	Multimeter	c	1.00	€	35.00	€	35.00
51	Shkarkus katodik 4p 25kA	c	1.00	€	85.00	€	85.00
52	Material per punim te ormanit	c	1.00	€	50.00	€	50.00
53	Orman modular schnider 168module-Kati 3	c	1.00	€	350.00	€	350.00
54	Zbarra modulare 63A 4P me izolator shkallor	c	1.00	€	70.00	€	70.00
55	Siguresa 3p 50 C A Schnaider	c	1.00	€	22.00	€	22.00
56	Siguresa 3p 32 C A Schnaider	c	1.00	€	18.00	€	18.00
57	Siguresë 3P 16A C Schnaider	c	1.00	€	14.00	€	14.00
58	Siguresë 1P 10A C	c	18.00	€	4.00	€	72.00
59	Siguresë 1P 16A C	c	38.00	€	4.00	€	152.00
60	FID 25A 2P 30mA	c	2.00	€	25.00	€	50.00
61	FID 40A 4P 30mA	c	5.00	€	30.00	€	150.00
62	Sinjalizus	c	3.00	€	3.00	€	9.00
63	Zbarra Modulare 2p 100A	c	2.00	€	35.00	€	70.00
64	Multimeter	c	1.00	€	35.00	€	35.00
65	Shkarkus katodik 4p 25kA	c	1.00	€	85.00	€	85.00
66	Material per punim te ormanit	c	1.00	€	50.00	€	50.00
67	Orman modular schnider 168module-Kati 5	c	1.00	€	350.00	€	350.00
68	Zbarra modulare 63A 4P me izolator shkallor	c	1.00	€	70.00	€	70.00
69	Siguresa 3p 50 C A Schnaider	c	1.00	€	22.00	€	22.00
70	Siguresë 3P 32A C Schnaider	c	2.00	€	18.00	€	36.00
71	Siguresë 1P 10A C	c	17.00	€	4.00	€	68.00
72	Siguresë 1P 16A C	c	26.00	€	4.00	€	104.00
73	FID 25A 2P 30mA	c	2.00	€	25.00	€	50.00
74	FID 40A 4P 30mA	c	3.00	€	30.00	€	90.00
75	Sinjalizus	c	3.00	€	3.00	€	9.00
76	Zbarra Modulare 2p 100A	c	2.00	€	35.00	€	70.00
77	Multimeter	c	1.00	€	35.00	€	35.00
78	Shkarkus katodik 4p 25kA	c	1.00	€	85.00	€	85.00
79	Material per punim te ormanit	c	1.00	€	50.00	€	50.00
80	Orman modular schnider 168module-Kati 4	c	1.00	€	350.00	€	350.00
81	Zbarra modulare 63A 4P me izolator shkallor	c	1.00	€	70.00	€	70.00
82	Siguresa 3p 50 C A Schnaider	c	1.00	€	22.00	€	22.00
83	Siguresë 3P 16A C Schnaider	c	1.00	€	14.00	€	14.00
84	Siguresë 1P 10A C	c	17.00	€	4.00	€	68.00
85	Siguresë 1P 16A C	c	26.00	€	4.00	€	104.00
86	FID 25A 2P 30mA	c	2.00	€	25.00	€	50.00
87	FID 40A 4P 30mA	c	3.00	€	30.00	€	90.00
88	Sinjalizus	c	3.00	€	3.00	€	9.00
89	Zbarra Modulare 2p 100A	c	2.00	€	35.00	€	70.00
90	Multimeter	c	1.00	€	35.00	€	35.00
91	Shkarkus katodik 4p 25kA	c	1.00	€	85.00	€	85.00
92	Material per punim te ormanit	c	1.00	€	50.00	€	50.00
93	Orman modular schnider 48Module Pragma Schnaider	c	1.00	€	110.00	€	110.00
94	Zbarra modulare 63A 4P me izolator shkallor	c	2.00	€	70.00	€	140.00
95	Siguresa 3p 32 C A Schnaider	c	1.00	€	18.00	€	18.00
96	Siguresë 1P 10A C	c	10.00	€	4.00	€	40.00
97	Siguresë 1P 16A C	c	12.00	€	4.00	€	48.00
98	FID 25A 2P 30mA	c	1.00	€	25.00	€	25.00
99	FID 40A 4P 30mA	c	2.00	€	30.00	€	60.00
100	Sinjalizus	c	3.00	€	3.00	€	9.00
101	Material per punim te ormanit	c	1.00	€	30.00	€	30.00

Investitori:
Komuna Rahovec

DEA TRADING

102	Panel I Metalik em 2 pale dyer ip65 40*60	c	1.00	€	120.00	€	120.00
103	Sigures 3p 32A	c	1.00	€	188.00	€	188.00
104	Sigures 16A 1p	c	10.00	€	4.00	€	40.00
105	Sigures 10A 1p	c	8.00	€	4.00	€	32.00
Totali :						€	11,757.00

NDRICIMI							
nr	Emertimi	nj.m	sasia		çmimi		shuma
1	Montim I ndricimit Linear me montim te jashtem	m	720.00	€	5.00	€	3,600.00
2	Furnizim dhe montim I shinit me montim OG ndricimi duhet te jet me dimer 0-10V	m	220.00	€	5.00	€	1,100.00
3	Furnizim dhe montim spotave qe montohen ne shine te ofertohe te gjitha llojet e spotave 0-10V DIMING	m	180.00	€	5.00	€	900.00
4	Furnizim dhe montim I pllafonjerkave 30 W me sensor te integruar Liper ose e ngjashme	c	132.00	€	18.00	€	2,376.00
5	Furnizim dhe montim I sensorve te levizjes 360 shkall	c	40.00	€	12.00	€	480.00
6	Furnizim dhe montim I ndricimit emergjent I brendshem rrethor me 2 ore autonomi	c	171.00	€	18.00	€	3,078.00
7	Furnizim dhe montim I ndricimit emergjent sinjalizues	c	20.00	€	22.00	€	440.00
8	furnizim dhe montim I ndricuesit 60 x60	c	4.00	€	28.00	€	112.00
9	Furnizim dhe montim I led ip65 per fasad 24W V-Tac	m	50.00	€	18.00	€	900.00
10	Furnizim dhe montim ndricueve te murit 100 W	c	3.00	€	20.00	€	60.00
Totali :						€	13,046.00

QELSA PRIZA							
nr	Emertimi	nj.m	sasia		çmimi		shuma
1	Furnizimi dhe montimi I nderpresit te thjeshte(schnider,bticino)	copë	127.00	€	7.50	€	952.50
2	Furnizimi dhe montimi I nderpresit te Alternativ(schnider,bticino)	copë	40.00	€	8.00	€	320.00
3	Furnizimi dhe montimi I Priza 2M , (schnider,bticino),te llogaritet komplet pllak suport kuti	copë	250.00	€	9.00	€	2,250.00
4	Furnizimi dhe montimi I Priza 7m , e bardh(schnider,bticino)llogaritet komplet pllak suport kuti	copë	70.00	€	22.00	€	1,540.00
5	Furnizimi dhe montimi I prizes industriale 230V 25A	copë	4.00	€	8.00	€	32.00
6	Furnizimi dhe montimi I prizes industriale 400V 32A	copë	3.00	€	18.00	€	54.00
7	Furnizimi dhe montimi I prizes industriale 400V 25A	copë	2.00	€	12.00	€	24.00
8	Furnizimi dhe montimi Konektor të NET-it,e zez(schnider,bticinot)	copë	198.00	€	4.00	€	792.00
9	Furnizimi dhe montimi Flour box 7M	copë	27.00	€	8.00	€	216.00
Totali :						€	6,180.50

Trafo 400kVA					
NR	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Euro/Njësi	Gjithsejt
1	Shtepiza metalike per TS 400 kVA e standartizuar	cope	1.00	€ 1,800.00	€ 1,800.00
	Transformatori 10(20)/0.4kV; 400[kVA] ; 10000(20000)/400+2x2.5% ; uk=4% ; Dyn5 400/230	cope	1.00	€ 2,500.00	€ 2,500.00
2	V Matitel				
3	Fusha me ndarës 20 kV 630A 16 kA ; ndaresin e tokëzimitit dhe izolatorete kapacitiv Schnaider.	cope	2.00	€ 1,500.00	€ 3,000.00

Investitori:
Komuna Rahovec



4	Fusha Mbrojtëse Transformatorike 20 kV me ndarës dhe siguresa 20 kV 630A 16 kA 2x ndares tokëzimit dhe izolator kapacitiv.Schneider	komplet	1.00	€ 1,200.00	€ 1,200.00
5	Siguresa VVC 80 A 24kV	set	1.00	€ 260.00	€ 260.00
6	Ormani 0.4kV	cope	1.00	€ 450.00	€ 450.00
7	Bushingat izolues	komplet	1.00	€ 300.00	€ 300.00
8	Paisjet mbrojtse ne punë	komplet	1.00	€ 450.00	€ 450.00
9	Punet elektromontuese	komplet	1.00	€ 200.00	€ 200.00
10	Kablllo per lidhje te transformatorit me trafofushen 20kV (24m me 2 set koka te brendshme)	komplet	1.00	€ 480.00	€ 480.00
11	Kablllo per lidhje te transformatorit me ormanin 0.4kV	komplet	1.00	€ 120.00	€ 120.00
12	Koka kabëllvike për montim të brendshëm për kabëll me një fije me izolim polymerik seksioni (95-240)mm² dhe tension 20 kV -për kabëll XHE-49A, XHP-48 ;N(A)2XS(F)2Y, etj	set	3.00	€ 50.00	€ 150.00
13	Matja e rezitencës së tokëzimit -atestet, shqyrtimi i izolimit të Kabëllve, TS 10(20)/0.4 kV dhe punimi i projektit të realizimit	komplet	1.00	€ 300.00	€ 300.00
14	Material i imët i pa paraparë	Paushall	1.00	€ 300.00	€ 300.00
				Totali :	€ 11,510.00

I-Sistemi i Alarmit te Zjarrit. Detnov

NR	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi	Totali
1	Addressable fire alarm control panel with 4 loops. Up to of 1.000 addresses (250 addresses per loop: detectors, modules, sounders or manual call points). Self-search and self-diagnosis functions. 250 programmable zones, 6.000 event history logs, free configuration and maintenance software, configuration via USB port, 2 supervised sounder outputs and 2 configurable relay outputs. Graphic LCD display. Auxiliary output of 24V 500mA. Metal box. Multilingual keyboard. Able to be networked (F-Network or S-Network) up to 32 control panels o repeaters via RS485 or fiber optics. Modbus output for integrations and Contact ID for connection to CMS (optional). Full remote access of the panel if a TED-151-CL card (Detnov Cloud) is added. CPR certificate EN54-2, EN54-4 and EN54-13. Requires 2 BT-D-1207 batteries not included. Dimensions: 430 x 360 x 120 mm	Copë	1.00	€ 850.00	€ 850.00
2	Addressable optical smoke detector, with dirt compensation and algorithm verification. Led status indicator and output for remote pilot indicator PAD-10 or buzzer BUD-200. White color. Allows installation without polarity. Requires connection base Z-200 or Z-200-H. Anti-theft system (only with Z-200). CPR certificate EN 54-7. Dimensions: 100 x 40 mm Smoke Detector	Copë	70.00	€ 40.00	€ 2,800.00
3	Connection base for 200 and 200A series detectors. It has an anti-theft detector system. Stainless steel contacts. White color. Dimensions: 5 x 100 mm Detector Base	Copë	70.00	€ 5.00	€ 350.00

Investitori:
Komuna Rahovec

DEA

4	Addressable heat (58°C fixed temperature and thermal rate of rise) detector, with algorithm verification. Led status indicator and output for remote pilot indicator PAD-10 or buzzer BUD-200. White color. Allows installation without polarity. Requires base Z-200 or Z-200-H. Anti-theft system (only with Z-200). CPR certificate EN 54-5. Dimensions: 100 x 40 mm Heat Detector	Copë	32.00	€ 40.00	€ 1,280.00
7	Addressable manual call point. LED status indicator and test key. Allows installation without polarity. Red color. CPR certificate EN54-11. Dimensions: 98 x 98 x 48 mm Manual Call Point	Copë	10.00	€ 35.00	€ 350.00
8	Addressable loop sounder and white flash with built-in isolator. 32 tones and 2 configurable volumes (Low, High). Acoustic power from 95 dBA to 100 dBA, depending on the selected tone. It takes just one address in the loop. White color. IP65. High base for visible tube entry. CPR certificate EN 54-3, EN 54-23 and EN 54-17 VAD Coverage of W-4-9 and W-3-7. Powered from the loop or from an external power supply (24Vcc). Dimensions: 63 x 118 x 121 mm) Siren Base Coridore	Copë	10.00	€ 45.00	€ 450.00
9	Addressable sounder base. ZUOA series detector compatible. CPR Certified EN54-3. Acoustic power: 80dB. Indoor use. IP21C. Dimensions: 150 x 100 mm Baze Siren	Copë	10.00	€ 8.00	€ 80.00
10	Cable 2x2x0.8 Jy-ST-H	Meter	3000.00	€ 0.50	€ 1,500.00
11	Gyp Fleks fi 20	Copë	2500.00	€ 0.15	€ 375.00
12	Mterjal i imet i pas specifikuar	Copë	1.00	€ 50.00	€ 50.00
13	Montimi i instalimi i leshimi ne pune	Copë	1.00	€ 100.00	€ 100.00
				Totali :	€ 8,185.00

CCTV dhe IT

PARAMASA DHE PARALLOGARIA		8 MPX			
Nr	I. SISTEMI I VIDEOMBIKËQYRJES	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali €
1	Kamera DH-IPC-HFW3841EP-SA-0280B	copë	16.00	€ 100.00	€ 1,600.00
2	Furnizimi dhe montimi i NVR me 32 kanale, qe perkrahe 32 TB HDD (4x8TB)	copë	1.00	€ 400.00	€ 400.00
3	Furnizimi dhe montimi i konektorve RJ45 cat6	copë	32.00	€ 3.00	€ 96.00
4	Furnizimi dhe montimi i HDD diksut 4TB	copë	1.00	€ 50.00	€ 50.00
6	FL2, Unmanaged, 8 100M PoE port, 1 100M uplink port, 802.3af/at, PoE power budget 123W	copë	2.00	€ 25.00	€ 50.00
8	Furnizimi dhe montimi, patch kablove optike për patch panel LC Single Mode me gjatësi 2m	copë	2.00	€ 5.00	€ 10.00
9	Rack Cabinet 9U	copë	6.00	€ 150.00	€ 900.00
10	Patch Panel Optik 24 Port SC	copë	5.00	€ 65.00	€ 325.00
11	Pdu 6 Out Kablo VA per Rack	copë	1.00	€ 35.00	€ 35.00
12	Furnizimi dhe montimi i Patch Kablove Optike 1.5 m SC/SM	copë	10.00	€ 5.00	€ 50.00
13	Rack Shaft 600x450	copë	1.00	€ 60.00	€ 60.00
14	Lidhja dhe programimi i sisitemit	pl	1.00	€ 100.00	€ 100.00
15	Furnizimi dhe montimi i kabllos UTP cat 6 Nexsans (Kamera dhe Internet)	m	4800.00	€ 0.30	€ 1,440.00
16	Kuti OG PVC	copë	15.00	€ 5.00	€ 75.00
17	Material i imët.	pl	1.00	€ 100.00	€ 100.00
				Totali :	€ 5,291.00

Zerimi tek amfiteatri					
Produkti	Pershkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali €
1	Low-frequency loudspeaker featuring one 5.25" (133mm) woofer that delivers deep, non-localized bass down to 40 Hz without audible distortion. For surface-mount applications. Technology filters out audible distortion to deliver non-localized bass. Designed to work with surface and flush satellite speakers, or existing systems where additional bass reinforcement is desired. Frequency Range (-10 dB): 40 Hz - 315 Hz Maximum SPL @ 1 m Per channel: 96 dB SPL (102 dB SPL peak) Mono: 102 dB SPL (108 dB SPL peak) Long-Term Power Handling 70/100 V: 200 W (800 W peak) mono Low impedance: 50 W (200 W peak) per channel stereo or 100 W (400 W peak) mono	cope	4.00	€ 720.00	€ 2,880.00
2	Surface-mount high-performance satellites, extended-range loudspeakers designed for small to medium-sized installed applications requiring high fidelity and extended bandwidth reproduction of voice and music. Frequency Range (-10 dB): 170 Hz - 20 kHz Maximum SPL @ 1 m: 95 dB (101 dB SPL peak) Long-Term Power Handling: 12W (48W Peak)	qift	4.00	€ 260.00	€ 1,040.00
3	Loudspeaker makes it easy to bring great sound to tight spaces. Ideal for background music, the loudspeaker features a 2.25-inch transducer and 85 Hz - 19 kHz frequency range. The in-ceiling speaker has a low-profile backcan and is installed easily via QuickHold mounting arms. Frequency Range (-10 dB): 85 - 19,000 Hz Power Handling, peak: 80 W Maximum SPL @ 1m: 97 dB	qift	6.00	€ 250.00	€ 1,500.00
4	Loudspeaker offers clear, intelligible highs and surprising low end for their size — along with premium aesthetics that complement any commercial sound installation. The speaker features a two-way 3.5-inch woofer and .75-inch coaxial tweeter mounted within the Dispersion Alignment system, delivering a frequency range of 75 Hz - 20 kHz. The speaker is ceiling-mounted, installed easily via QuickHold mounting arms. Frequency Range (-10 dB): 75 - 20,000 Hz Power Handling, peak: 120 W Maximum SPL @ 1m: 98 dB	qift	4.00	€ 550.00	€ 2,200.00



	Zone Integrated Mixer Amplifier provides individual source selection and volume control of up to six audio sources and two microphone inputs across four zones. Each zone is provided with 120W (4ohm) output or 120W (70/100V) output with internal transformer modules pre-installed. 4 x 120W Output per zone (4Ohm) Pre-installed 120W 70/100W Internal Transformer 6 Stereo Line-Inputs 2 Microphone Inputs with priority option 5 Music on Hold / Utility Output	cope	1.00	€ 1,600.00	€ 1,600.00
6	Remote Music Source and Volume Level control plate is available in Black or White finish.	cope	2.00	€ 45.00	€ 90.00
7	Kabllo 2x1.5	m	1200.00	€ 0.60	€ 720.00
8	Instalimi	paushall	1.00	€ 200.00	€ 200.00
Totali				Totali : € 10,230.00	

REKAPITULLIMI TOTAL

0

B		INSTALIMET ELEKTRIKE			
	TOKEZIMI DHE RRUFEPRITESI			5,400.00 €	
	KTS Kanale metalike RKSM			4,967.00 €	
	Kabllo			29,610.00 €	
	KKSH			11,757.00 €	
	NDRICIMI			13,046.00 €	
	QELSA PRIZA			6,180.50 €	
	Trafo 400kVA			11,510.00 €	
	I-Sistemi I Alarmit te Zjarrit Detnov			8,185.00 €	
	CCTV dhe IT			5,291.00 €	
	Zerimi tek amfiteatri			10,230.00 €	
	Totali			106,176.50 €	

C		INSTALIMET E UJËSJELLËSIT			
N.r.	Pershkrimi	Nj.M.	Sasia	Çmimi €	Shuma €
1.0	Punët e dheut				
1.1	Gërmimi me eskavator i dheut të kategorisë së III dhe IV, sipas projektit dhe gjendjes faktike, dhe rrafshimi i fundit të kanalit deri në kycje.	m³	20.00	€ 5.00	€ 100.00
1.2	Blerja, bartja dhe hedhja e rërës, për shtrirjen në nivel të gypave, në një trashësi t=10 cm.	m³	2.31	€ 7.00	€ 16.17
1.3	Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar, në shtresa 20-30 cm, deri në ngjeshmërinë e mjaftueshme, shtresa e parë pa gurë, pa copa të forta.	m³	17.69	€ 1.00	€ 17.69
1.4	Ngarkimi dhe bartja e dheut të tepërt, deri në 3 km.	m³	2.31	€ 2.00	€ 4.62
1.5	Lidhja në rrjetin kryesor. Në çmim të llogaritet qaforja adekuate, valvula dhe pjesët tjera fazonike të nevojshme	copë	1.00	€ 50.00	€ 50.00
1.6	Punimi i shtepizes se orematesit prej betonit dim. 1 90m me 1.40m dhe vendosja e kapakut metalik Ø 600 mm	cope	1.00	€ 100.00	€ 100.00
1.7	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave PEHD 100 dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Në këtë pozicion të futen lidhja dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje.				
1.7.1	Ø63 mm	m	8.00	€ 20.00	€ 160.00
1.8	Furnizimi, transporti, dhe montimi i vertikaleve me pjese perçjellëse.Nga Geberit ose të ngjajshme.				
1.8.1	Geberit Mepla Gyp fi 63	m	10.00	€ 30.00	€ 300.00
1.8.2	Geberit Mepla Gyp fi 50	m	23.00	€ 20.00	€ 460.00

1.8.3	Geberit Mepla Gyp fi 40	m	6.50	€ 15.00	€ 97.50
1.8.4	Geberit Mepla Gyp fi 32	m	16.00	€ 14.00	€ 224.00
1.8.5	Geberit Mepla Zvogl. 50/40	copë	1.00	€ 10.00	€ 10.00
1.8.6	Geberit Mepla Zvogl. 40/32	copë	1.00	€ 12.00	€ 12.00
1.8.7	Geberit Mepla Zvogl. 63/50	copë	1.00	€ 25.00	€ 25.00
1.8.8	Geberit Mepla Kthese 50/90°	copë	1.00	€ 10.00	€ 10.00
1.8.9	Geberit Mepla Te 32/32/32	copë	1.00	€ 15.00	€ 15.00
1.8.10	Geberit Mepla Te 40/32/40	copë	2.00	€ 20.00	€ 40.00
1.8.11	Geberit Mepla Te 50/32/50	copë	3.00	€ 50.00	€ 150.00
1.8.12	Ventil Holander 1'	copë	5.00	€ 13.00	€ 65.00
1.8.13	Teshtik 1'-3/4-1'	copë	1.00	€ 5.00	€ 5.00
1.8.14	Nipel 1'	copë	5.00	€ 2.00	€ 10.00
1.8.15	Kthese Nipel 1'	copë	5.00	€ 6.00	€ 30.00
1.8.16	Zvogluës 1"-3/4	copë	12.00	€ 2.00	€ 24.00
1.8.17	Ventil MF 3/4	copë	5.00	€ 6.00	€ 30.00
1.9	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave PERT-AL- PERT GEBERIT MEPLA dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Njëkëtë pozicion të futen lidhja dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje.				
1.9.1	Geberit Mepla Gyp me izolim Fi 16	m	260.00	€ 3.00	€ 780.00
1.9.2	Geberit Mepla Gyp me izolim Fi 20	m	55.00	€ 4.00	€ 220.00
1.9.3	Geberit Mepla Gyp me izolim Fi 26	m	25.00	€ 7.00	€ 175.00
1.10	Furnizimi, transporti dhe montimi i pjesëve fazonike GEBERIT MEPLA të duhura të ujësjellësit. Njëkëtë pozicion të futen lidhja dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje.				
1.10.1	Geberit Mepla Koka perfunduese Fi 16x1/2" L-5.2cm	copë	116.00	€ 10.00	€ 1,160.00
1.10.2	AIRLUX MBATJESE PER KOKA PERFUNDIMTARE PRESS	copë	58.00	€ 3.00	€ 174.00
1.10.3	Geberit Mepla Ventil Me Rozete Fi 26	copë	8.00	€ 25.00	€ 200.00
1.10.4	Geberit Mepla TE Zvogluës Fi 26x26x26	copë	12.00	€ 8.00	€ 96.00
1.10.5	Geberit Mepla TE Zvogluës Fi 26x20x26	copë	2.00	€ 8.00	€ 16.00
1.10.6	Geberit Mepla TE Zvogluës Fi 26x16x26	copë	12.00	€ 8.00	€ 96.00
1.10.7	Geberit Mepla TE Fi 20x20x20	copë	17.00	€ 7.00	€ 119.00
1.10.8	Geberit Mepla TE Zvogluës Fi 20x16x20	copë	17.00	€ 7.00	€ 119.00
1.10.9	Geberit Mepla TE Fi 16x16x16	copë	32.00	€ 7.00	€ 224.00
1.11	Blerja, bartja dhe montimi i ormatesit DN80 mm	copë	1.00	€ 150.00	€ 150.00
1.12	Blerja, bartja dhe montimi i valvules së ajrit DN25mm	copë	3.00	€ 50.00	€ 150.00
1.13	Blerja, bartja dhe montimi i rregulluesit të shtypjes së ujit, i cili vendoset në qdë kate, me diametër Φ32 mm	copë	5.00	€ 35.00	€ 175.00
1.14	Testimi dhe dezinfektimi i rrjetit të ujësjellësit komplet	komplet	1.00	€ 100.00	€ 100.00
Gjithësejt					€ 5,909.98

II	INSTALIMET E HIDRANTEVE				
N.r.	Pershkrimi	Nj.M.	Sasia	Çmimi €	Shuma €
2.0	Furnizimi dhe montimi i gypit të çelikut ZnFe në vertikale dhe horizontale për furnizimin e hidrantëve të brendshëm Ø63mm, duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike (fiting gypave T vazhduese, kthesa etj.) si dhe shtangime të nevojshme, izolim kundër kondensit, mbrojtja nga korodimi dhe të gjitha punë e nevojshme për këtë pozicion. Llogarite për metër gjatësi të punuar.		137.00	€ 9.00	€ 1,233.00
2.0.1	Geberit Mapress T 54x54x54	cope	10.00	€ 18.00	€ 180.00
2.0.2	Geberit Mapress Ms 54-2" FJ	cope	10.00	€ 18.00	€ 180.00
2.0.3	Mbajtëse fi 54	cope	65.00	€ 2.00	€ 130.00

Investitori:
Komuna Rahovec

DEA

2.0.4	Izolim fi 54	m	70.00	€ 2.00	€ 140.00
2.0.5	Holander 2"	cope	10.00	€ 10.00	€ 100.00
2.1	Furnizimi dhe montimi i Hidrantëve te murit me kuti nga Inoksi. Hidrantët te vendosen jasht muri per shkake te konstruksionit. Ne çmim te llogaritet (kutia metalike dim.50x50x15cm, gypi fleksibil 25m, valvula, spërkatësi dhe te gjitha pune e nevojshme për këtë pozicion. Llogaritet ne cope te montuar.	copë	10.00	€ 100.00	€ 1,000.00
2.2	Gërmimi i dheut për hapja e kanalit me gjerësinë b=50cm, thellësi h=110cm. Planifikimi i s përfaqes se kanalit dhe mbulimi i tije me ngjeshje adekuatë si dhe largimi i dheut te tepert. Llogarite ne metër kub te hequr.	m³	15.00	€ 5.00	€ 75.00
2.3	Furnizimi, vendosja dhe planifikimi rërës mbi dhe nën tuba në trashësi 15cm dhe rreth gypit. Llogaritet ne metër kub te mbushur.	m³	3.50	€ 7.00	€ 24.50
2.4	Furnizimi dhe montimi i hidrantit të jashtëm nentokesore me të gjitha pjesët fazonike të hidrantit DN 65/65, kompleti i mbulimit). Ndërtimi i bazamentit me beton arme me dimensione dhe vendosje sipas projektit. Llogarite për cope te kompletuar.	copë	1.00	€ 50.00	€ 50.00
2.5	Blerja dhe montimi i apartit kunder zjarrit "S-9".	copë	10.00	€ 50.00	€ 500.00
2.6	Furnizimi dhe montimi i gypave polietilen PE 100 te rrjetit te jashtëm te hidrantit me diameter Ø65mm me 10bar shtypje duke përfshir fazonerin komplet Llogarite ne meter gjatesi te montuar.	m'	22.00	€ 5.00	€ 110.00
2.7	Shtyrtimi i rrjetit te ujësllësit te jashtëm me metodën punuese prej 50% me te madh se presioni punues i përvetësuar.	komplet	1.00	€ 100.00	€ 100.00
2.8	Testimi i rrjetit te hidrantëve komplet	komplet	1.00	€ 100.00	€ 100.00
Gjithësejt Instalimi i Hidrantëve					€ 3,922.50

III	INSTALIMET E KANALIZIMIT				
N.r.	Përshkrimi	Nj.M.	Sasia	Çmimi €	Shuma €
3.0	Punët e dheut				
3.1	Hapja e kanalit me makinë në thellësi h=5.0m dhe b=3.0m, L=40m	m³	144.00	€ 6.00	€ 864.00
3.2	Planifikimi i fundit të kanalit dhe shtrirja e zallit nën dhe perreth gyp me trashësi t=15cm	m³	47.72	€ 8.00	€ 381.76
3.3	Mbulimi i kanalit me material të gërmuar dhe ngjeshje	m³	96.28	€ 1.00	€ 96.28
3.4	Largimi i dheut të tepert	m³	54.00	€ 2.00	€ 108.00
3.5	Ndërtimi i pusetave për revidim për ujërat fekale, pusetat ndërtohen nga gypat e fabrikuar ndërsa kineta ndërtohet në vend, shkallët nga armatura Ø25mm çdo 30cm, me kapak të metalit				
3.5.1	Ø1000mm	copë	4.00	€ 100.00	€ 400.00
3.6	Ndërtimi i pusetave për revidim për ujërat atmosferik, pusetat ndërtohen nga gypat e fabrikuar ndërsa kineta ndërtohet në vend, shkallët nga armatura Ø25mm çdo 30cm, me kapak të metalit				
3.6.1	Ø1000mm	copë	7.00	€ 200.00	€ 1,400.00
3.7	Furnizimi i gypave për kanalizimin fekal në pjesen e bodrumit dhe jashtë objektit, gypat duhet të jenë të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " ose i ngjajshem me goma diktung, dhe ankerimi i gypave për mure dhe plafone adekuatë.				



3.7.1	Furnizimi me material dhe montimi i gypave të kanalizimit të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø160x2.7 ose i ngjajshëm	m'	15.00	€ 22.00	€ 330.00
3.7.2	Furnizimi me material dhe montimi i gypave të kanalizimit të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø125x2.7 ose i ngjajshëm	m'	2.00	€ 15.00	€ 30.00
3.7.3	Furnizimi me material dhe montimi i gypave të kanalizimit të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø 110x2.7 ose i ngjajshëm	m'	120.00	€ 10.00	€ 1,200.00
3.7.4	Furnizimi me material dhe montimi i gypave të kanalizimit të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø75x1.9 ose i ngjajshëm	m'	20.00	€ 6.00	€ 120.00
3.7.5	Furnizimi me material dhe montimi i gypave të kanalizimit të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø50x1.1 ose i ngjajshëm	m'	40.00	€ 4.00	€ 160.00
3.8	Furnizimi me material dhe montimi i pjesve fazonike të kanalizimit të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit" ose i ngjajshëm				
3.8.1	Furnizimi me material dhe montimi i brylave të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø160/90" ose i ngjajshëm	copë	3.00	€ 12.00	€ 36.00
3.8.2	Furnizimi me material dhe montimi i brylave të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø110/90" ose i ngjajshëm	copë	11.00	€ 5.00	€ 55.00
3.8.3	Furnizimi me material dhe montimi i brylave të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø110/45" ose i ngjajshëm	copë	2.00	€ 3.00	€ 6.00
3.8.4	Furnizimi me material dhe montimi i brylave të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø75/90" ose i ngjajshëm	copë	1.00	€ 3.00	€ 3.00
3.8.5	Furnizimi me material dhe montimi i brylave të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø75/45" ose i ngjajshëm	copë	1.00	€ 3.00	€ 3.00
3.8.6	Furnizimi me material dhe montimi i brylave të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø50/90" ose i ngjajshëm	copë	60.00	€ 2.00	€ 120.00
3.8.7	Furnizimi me material dhe montimi i brylave të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø50/45" ose i ngjajshëm	copë	36.00	€ 2.00	€ 72.00
3.8.8	Furnizimi me material dhe montimi i redukuesve të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø110/75 ose i ngjajshëm	copë	4.00	€ 5.00	€ 20.00
3.8.9	Furnizimi me material dhe montimi i redukuesve të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø75/50 ose i ngjajshëm	copë	24.00	€ 3.00	€ 72.00
3.8.10	Furnizimi me material dhe montimi i "Y" profilave redukuesve të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø110/110/45" ose i ngjajshëm	copë	32.00	€ 8.00	€ 256.00
3.8.11	Furnizimi me material dhe montimi i "Y" profilave redukuesve të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø75/50/45" ose i ngjajshëm	copë	45.00	€ 6.00	€ 270.00
3.8.12	Furnizimi me material dhe montimi i "Y" profilave redukuesve të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø50/50/45" ose i ngjajshëm	copë	9.00	€ 4.00	€ 36.00
3.8.13	Furnizimi me material dhe montimi i "Y" profilave redukuesve të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø160/110/45" ose i ngjajshëm	copë	1.00	€ 40.00	€ 40.00
3.8.14	Furnizimi me material dhe montimi i "Y" profilave redukuesve të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø125/110/45" ose i ngjajshëm	copë	1.00	€ 20.00	€ 20.00
3.8.15	Furnizimi me material dhe montimi i "2Y" profilave redukuesve të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø110/110 ose i ngjajshëm	copë	1.00	€ 6.00	€ 6.00



3.8.16	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësit në banjo, me dimension 15cmx15cm, i cili nuk e kthen eren mbrapa Ø 50 me Kapak te inoksit kunder Korizionit	copë	22.00	€ 35.00	€ 770.00
3.8.17	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësit në balkon horizontal i cili nuk e kthen eren mbrapa Ø 50	copë	11.00	€ 35.00	€ 385.00
3.8.18	Furnizimi me material dhe montimi i Revizionit (pastuesve) të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø160 ose i ngjajshem	copë	1.00	€ 40.00	€ 40.00
3.8.19	Furnizimi me material dhe montimi i Revizionit (pastuesve) të polipropilenit të tipit "Valsir apo Geberit " Ø110 ose i ngjajshem	copë	27.00	€ 13.00	€ 351.00
3.8.20	Material shpenzues si tipla me shufra te metalta, mbajtesa per gypa cdo 1m' për Gypë Ø110	copë	120.00	€ 2.00	€ 240.00
3.8.21	Material shpenzues si tipla me shufra te metalta, mbajtesa per gypa cdo 1m' për Gypë Ø125	copë	20.00	€ 2.00	€ 40.00
3.8.22	Material shpenzues si tipla me shufra te metalta, mbajtesa per gypa cdo 1m' për Gypë Ø160	copë	40.00	€ 2.00	€ 80.00
3.9	Furnizimi dhe Montimi i Gypit te Drenazhes				
3.9.1	Gyp i Brinëzuar për Kullim -- Drenazhim Ø160 mm	m	210.00	€ 3.00	€ 630.00
3.9.2	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve për garazha a/b=15/15 cm; DN-110	copë	0.00	€ 20.00	€ 120.00
3.9.3	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve gjatësor për garazha 1m'; DN-110	m'	2.00	€ 25.00	€ 50.00
3.9.4	Furnizimi dhe montimi i kokës së ajrimit (ventilimit) e cila vendoset në çdo vertikale të kanalizimit sipas detalit në projekt	copë	6.00	€ 25.00	€ 150.00
3.9.5	Ø160mm -Gypi i Kanalizimit Atmosferik	m'	5.00	€ 9.00	€ 45.00
3.9.6	Ø125mm -Gypi i Kanalizimit Atmosferik	m'	70.00	€ 6.50	€ 455.00
3.9.7	Ø110mm -Gypi i Kanalizimit Atmosferik	m'	250.00	€ 5.00	€ 1,250.00
3.9.8	Ø90mm -Gypi i Kanalizimit Atmosferik	m'	40.00	€ 4.50	€ 180.00
3.9.9	Ø50mm -Gypi i Kanalizimit Atmosferik	m'	10.00	€ 3.80	€ 38.00
3.10	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave HDPE-SN8 për kanalizimin fekal dhe atmosferik te rrjetit te jashtëm, gypat duhet të jenë së bashku me lidhjet me goma diktung Tuba të brinëzuar të prodhuara bazuar në standardet EN 13476-3 dhe ISO 9969. Këto tuba përdoren për kanalizim nëntokësor për ujërat e zeza dhe ujërat atmosferike dhe mund të montohen deri në 8m thellësi nëntokësore.				
3.10.1	Ø160mm	m'	150.00	€ 8.00	€ 1,200.00
3.10.2	Ø200mm	m'	80.00	€ 9.00	€ 720.00
3.11	Furnizimi, transporti dhe montimi i pusetes se parafabrikuar nga polietileni me thellesi 5.5 metra, zgjerim 1.8m per vendosje te pompave per largim te ujerave atmosferike dhe drenazhuese, pompa 1+1 rezerve, ku njera pompe jep 3 l/s dhe H=7 m, ndersa pompa tjeter rezerve ne rast defekti. Pompa dhe puseta te montuara fabriksht per vendosje te drejtperdrejt ne situacion sipas pozicionit ne vizatim	copë	1.00	€ 120.00	€ 120.00
Gjithësejt Kanalizimi Fekal dhe Atmosferik					€ 12,969.04

IV	PAISJEVE HIDRO-SANITARE				
N.r.	Pershkrimi	Nj.M.	Sasia	Çmimi €	Shuma €
4.1	Furnizimi,transportimi ,montimi i lavamanit prej keramikës komplet me pjeset tjera perçjellse,me ngjyr sipas kerkesës së investitorit. Se bashku me armaturen automatike me dy rrjedha - uje te ngrohje dhe per uje te ftofte.	copë	48.00	€ 100.00	€ 4,800.00
4.2	Furnizimi dhe montimi i vasko-banjos duke përfshirë baterinë për ujë ,sifonin dhe te gjita elementet e nevojeshem per funksionim të vasko-banjos	copë	4.00	€ 50.00	€ 200.00

4.3	Furnizimi dhe montimi i guacave, komplet me fontana, gypezimin dhe unazat lidhese	copë	33.00	€ 120.00	€ 3,960.00
4.4	Furnizimi dhe montimi i guacave per persona me nevoja te veqanta, komplet me fontana, gypezimin dhe unazat lidhese	copë	6.00	€ 150.00	€ 900.00
4.5	Furnizimi, transportimi ,montimi i pisuareve komplet me pjeset tjera percjellse, me ngjyr sipas kerkesës së investitorit.	copë	12.00	€ 110.00	€ 1,320.00
4.6	Furnizimi dhe montimi i bojlerit elektrik me vëllim V=80 l	copë	50.00	€ 30.00	€ 1,500.00
Gjithësejti Instalimet e Sanitarisë					€ 12,680.00

NR.	REKAPITULLIMI				
	Përshkrimi				Shuma €
I.	INSTALIMET E UJËSJELLËSIT	€			5,909.98
II.	INSTALIMET E HIDRANTEVE	€			3,922.50
II.	INSTALIMET E KANALIZIMIT	€			12,969.04
III.	PAISJEVE HIDRO-SANITARE	€			12,680.00
	TOTALI	€			35,481.52

INSTALIMET MAKINERIKE

Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin dhe montimin, lidhjet sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaritja e pozicioneve të bëhet sipas gjendjes së realizuar në teren.

1	ELEMENTET LIDHESE DHE TUBACIONET				
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
1.1	Gypat te çelikut (trashesia e murit te gypit 3,2 - 4,5) te porositen me izolim t=13.0 mm				
	DN 80	m'	75.00	€ 16.00	€ 1,200.00
	DN 50	m'	350.00	€ 10.00	€ 3,500.00
	DN 40	m'	270.00	€ 8.00	€ 2,160.00
	DN 32	m'	350.00	€ 6.00	€ 2,100.00
	DN 25	m'	550.00	€ 4.00	€ 2,200.00
	DN 20	m'	1550.00	€ 3.00	€ 4,650.00
1.2	Fitingu për gypa të çelikut si kthesa, mbajtëse, gasi, teli për saldimit etj. është 35 % nga pozicioni. 1.12	%	0.35	€ 15,810.00	€ 5,533.50
1.3	Pastrimi dhe ngjyrosja me ngjyrë bazike të gypave të çelikut (dy herë) është 15 % nga pozicioni. 1.12	%	0.15	€ 5,533.50	€ 830.03
1.4	Mbajtset e gypave konzollat te cilat ankerohen ne pllafon.	m'	100.00	€ 3.00	€ 300.00
1.5	Gypi i kondezatit i cili do te fiksohet mbi amstrong te kateve perkatese.				
	PP Ø32	m'	750.00	€ 2.00	€ 1,500.00
	PP Ø25	m'	450.00	€ 1.80	€ 810.00
1.6	Fitingu per poziten 1.16 eshte 35% e totalit	%	0.35	€ 2,310.00	€ 808.50
TOTALI POSICIONI:					25,592.03 €

2	KALDATORJA				
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)



2.1	Kaldaja me lëndë djegëse me pelet me kapacitet Q = 600 kW, me temperaturë punuese 90/70 °C, me automatike, deponi e peletit me kapacitet 500 kg ,flakëdhësi si dhe elementet tjera per lidhje deri te leshuarja ne punë , prodhues KALDERA, VIESSMANN apo të ngjashëm.	copë	1.00	€ 12,500.00	€ 12,500.00
2.2	Ena e mbyllur e zgjerimit V=500 l	copë	1.00	€ 650.00	€ 650.00
2.3	Makina ftohëse dhe ngrohëse për prodhimin e ujit të ftohet dhe te ngrohët me kapacitet Qn=564 kw/Qf =495 kw komplet me moduln hidraulik, automatikën përcjellëse, rezervuarin akumulues, pompën e integruar në pajisje i cili punon me freon R407c, Nel=183 kW, dhe amortizuesi per Çiler prodhues GEA-Austri, UNIFLAIR-Itali, SABIANA-ITALI, apo të ngjajshëm Dimension -5000x2200x5000 mm Temperatura e ambientit dhe dhenja e fuqisë Ftohje : 10~46 Ngrrohje : -10~21	copë	1.00	€ 45,500.00	€ 45,500.00
2.4	Furnizimi dhe montimi i seperatorit hidraulik me vellim V=15 litra kg Qmax=18.0 m3/h me peshë 39.0 kg	copë	1.00	€ 250.00	€ 250.00
2.5	Valvola				
	DN-100, PN 16	copë	5.00	€ 300.00	€ 1,500.00
	DN-65, PN 16	copë	3.00	€ 210.00	€ 630.00
	DN-50, PN 16	copë	16.00	€ 150.00	€ 2,400.00
	DN-40, PN 16	copë	5.00	€ 85.00	€ 425.00
	DN-25, PN 16	copë	8.00	€ 45.00	€ 360.00
2.6	DN-20, PN 16	copë	2.00	€ 25.00	€ 50.00
	Ndarësi i ndytësirave me flanaxhe dhe kundër flanaxhe, diftng dhe bulona				
2.7	DN-100, PN 16	copë	2.00	€ 280.00	€ 560.00
	Valvua jokthyes me flanaxhe dhe kundër flanaxhe, diftng dhe bulona				
	DN-65, PN 16	copë	1.00	€ 210.00	€ 210.00
	DN-50, PN 16	copë	5.00	€ 150.00	€ 750.00
	DN-40, PN 16	copë	1.00	€ 110.00	€ 110.00
2.8	DN-25, PN 16	copë	1.00	€ 45.00	€ 45.00
	Valvola trekahore me elektromotor dhe regulatori elektronik me sensor të temperaturës së jashtme, sensor të temperaturës së ujit dhe sensor të temperaturës së dhoms				
	DN-65, PN 16	copë	1.00	€ 845.00	€ 845.00
	DN-50, PN 16	copë	5.00	€ 790.00	€ 3,950.00
	DN-40, PN 16	copë	1.00	€ 710.00	€ 710.00
2.9	DN-32, PN 16	copë	1.00	€ 507.00	€ 507.00
	Furnizimi dhe montimi i gjuntave antivibruese DN 100	copë	4.00	€ 500.00	€ 2,000.00
2.10	Manometri 0 ..10 bar, me valvolë R-15, PN 16	copë	2.00	€ 18.00	€ 36.00
2.11	Termommanometrat për nxemje qendrore, 0 - 130° C / 0 - 6 bar	copë	8.00	€ 18.00	€ 144.00
2.12	Valvola te thjeshta me holander	copë			
	DN 25	copë	8.00	€ 18.00	€ 144.00

Investitori:
Komuna Rahovec

DEA SH. KOOPERATIVES

	DN 20	copë	10.00	€ 15.00	€ 150.00
2.13	Valvola për ajrore R-15	copë	20.00	€ 6.00	€ 120.00
2.14	Valvola për mbushje-zbrazje R-20	copë	8.00	€ 6.00	€ 48.00
2.15	Pompa riqarkulluese , per çiler WILO, IL 100/170-3/4	copë	1.00	€ 1,200.00	€ 1,200.00
2.16	Pompa riqarkulluese , per ventil konvektor WILO, TOP-E 65/1-10 LON PN6/10	copë	1.00	€ 1,000.00	€ 1,000.00
2.17	Pompa riqarkulluese , per ventil konvektor WILO, TOP-E 50/1-10 LON PN6/10	copë	5.00	€ 700.00	€ 3,500.00
2.18	Pompa riqarkulluese , per ventil konvektor WILO, TOP-E 40/1-10 LON PN6/10	copë	1.00	€ 650.00	€ 650.00
2.19	Pompa riqarkulluese Wilo - TOP-E 32/1-10 LON PN6/10	copë	1.00	€ 100.00	€ 100.00
2.20	Valvë siguroes me sustë DN - 50	copë	2.00	€ 65.00	€ 130.00
2.21	Izolimi termik i gypave në kaldatore me lësh mineral 50 mm me mbështjellje të laminës së Al - 0.5 mm	m ²	85.00	€ 30.00	€ 2,550.00
2.22	Punimi i kolektorit të dërgimit dhe kthimit me dimensione Ø267,0 x3.5 mm, L=2200 mm me nga 5 dalje	copë	2.00	€ 300.00	€ 600.00
2.23	Furnizimi dhe montimi i qyngës Ø600 mm, ne kete pozicion te kalkulohen edhe kthesat e nevojshme per funksionalizimin e plotë të kaldajës.	copë	1.00	€ 300.00	€ 300.00
2.24	Punimi i enëve për çajrosje V = 2 l	copë	5.00	€ 10.00	€ 50.00
2.25	Aparati per mbrojtje kunder zjarrit S-9	copë	1.00	€ 80.00	€ 80.00
2.26	Sanduk me rërë dhe lopatë zjarfiksi 0.5m ³	copë	1.00	€ 80.00	€ 80.00
2.27	Ventilatore aksial per thithjen e ajrit te ndotur ne kaldatore V=600m ³ /h	copë	1.00	€ 65.00	€ 65.00
2.28	Ventilatore aksial per prurjen e ajrit te fresket ne kaldatore V=600m ³ /h	copë	1.00	€ 65.00	€ 65.00
2.29	Gril qe vendoset ne dere te kaldatores 600x400	copë	2.00	€ 60.00	€ 120.00
2.30	Shqyrtimi i instalimit me ujë të ftohët dhe të ngrohët	copë	1.00	€ 100.00	€ 100.00
TOTALI POSICIONI:					85,184.00 €

3 VENTILO - KONVEKTORET					
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
3.1	Ventilator konvektorë për montim në mure me maskë, porositen për sistemin dy gypor, filtër, ventilatori me tri shpejtësi, ventilin trekahore me elektromotor, ena për kondenzat, termostati për dimër - verë dhe ndërprerësi, Tip: EQV-X5 (Qn=2540 W, Qf=2080 W) Dim: 1050x240x490 mm	copë	42.00	€ 350.00	€ 14,700.00
	Ventilator konvektorë kasetor për montim në pilafor me maskë, porositen për sistemin dy gypor, filtër, ventilatori me tri shpejtësi, ventilin trekahore me elektromotor, ena për kondenzat, termostati për dimër - verë dhe pilot komanden,				



3.2	Tip: CFK 021.0 (Qn=5150 W, Qf=4420 W) Dim: 575x575x261	copë	9.00	€ 450.00	€ 4,050.00
	Tip: CFK 015.0 (Qn=3720 W, Qf=3250 W) Dim: 575x575x261	copë	20.00	€ 430.00	€ 8,600.00
	Tip: CFK 007.0 (Qn=2620 W, Qf=2290 W) Dim: 575x575x261	copë	99.00	€ 420.00	€ 41,580.00
3.3	Lidhja per ventilo konvektor në hyrje dhe dalje te behet me gypa pro krom (me lidhëse te presuara) DN 20	copë	170.00	€ 4.00	€ 680.00
3.4	Valvolat për ventilo konvektor në hyrje dhe dalje DN 20	copë	170.00	€ 6.00	€ 1,020.00
3.5	Furnizimi dhe montimi i Klimës me INVERTER me kapacitet Qn/f = 9000 BTU. Njësia e brendshme dhe njësia e jashtme. Në çmim të kalkulohën edhe gypat me gjatësi mesatare 10 m' ,mbushja me gaz, konstruksioni mbajtes ,izolimi etj.	copë	3.00	€ 350.00	€ 1,050.00
TOTALI POSICIONI:					71,680.00 €
4 KLIMATIZIMI DHE VENTILIMI					
Nr.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
4.1	Klima - komora (AHU1) per montim te jashtem me dimensione 3440 x 1572 x 1822 mm, për përgaditjen e ajrit të ventilimit për montim të mbrendshëm, me ajër të freskët dhe rekuperator pllakor, me këto njësi: Ventilatori i prurjes V=10000 m³/h, Nel=4,5 kW , Dp = 300 Pa Ventilatori i thithjes L=8500 m³/h, Nel=4 kW , Dp = 300 Pa Rregullatorët frekuentiv për rregullimin e numrit të rrotullimeve të ventilatorëve në prurje dhe thithje Këmbyesi i nxehtësisë me kapacitet të ngrohjes Qn=50,7 kW (t1/t2=4.7/22 °C) ajër-ujë 90/70 °C dhe kapacitet të ftohjes Qf=32kW (t1/t2=30.3/26 °C) ajër-ujë 7/12 °C, Filteri G3 (copë 2) Seksioni i shuarsve te zhurmes Seksioni i perzirjes se ajrit Automatika komplet DDC-Controller Ormani elektrik prodhues Klima Oprema - Kroaci, ose të ngjashëm	copë	1.00	€ 12,200.00	€ 12,200.00
4.2	Punimi i kanaleve nga llamarina e zinguar me trashësi 0.51.0 mm	kg	4850.00	€ 3.00	€ 14,550.00
4.3	Pjesët fazonike është 30% nga pozicionit i llamarines 4.2.	%	0.30	€ 14,550.00	€ 4,365.00
4.4	Izolimi i kanaleve për prurjen e ajrit dhe kanalet me armaflex me trashësi 9 mm	m²	85.00	€ 15.00	€ 1,275.00
4.5	Ventilatorete kanalo V=1740 m³/h (Ventilatori kanalo TD-500/250 ECOWATT Vmax=1740 m³/h NEL=100 W)	copë	1.00	€ 550.00	€ 550.00

Investitori:
Komuna Rahovec

DEA SH.P.A.
SH. PAKETIM DHE SHITJE
DREJTËSI 100%

4.5	Ventilatore kanalor V=800 m ³ /h (Ventilatori kanalor TD-500/250 ECOWATT Vmax=800 m ³ /h NEL=100 W)	copë	3.00	€ 310.00	€ 930.00
4.6	Grilat fikëse kundër shiut				
	ø250 mm	copë	6.00	€ 25.00	€ 150.00
	ø180 mm	copë	1.00	€ 20.00	€ 20.00
4.7	Furnizimi dhe montimi i rregullatorit mekanik të ajrit 600 x 300 mm	copë	2.00	€ 35.00	€ 70.00
4.8	Furnizimi dhe montimi i hundezave të ajrit me damper për gjuajtjen e ajrit në lartësi deri në 7 m	copë	14.00	€ 100.00	€ 1,400.00
4.9	Furnizimi dhe montimi i anemostateve për prurje dhe thithje të ajrit me rregullim 600 x 600 mm	copë	27.00	€ 85.00	€ 2,295.00
4.10	Furnizimi dhe montimi i grilave për prurje dhe thithje të ajrit me rregullim, një radhesh 475 x 125 mm, prodhues klima oprema ose ngjashëm.	copë	75.00	€ 60.00	€ 4,500.00
4.11	Ventilatori kanalor TD-300/250 Vmax=1740 m ³ /h NEL=262 W	copë	6.00	€ 400.00	€ 2,400.00
4.12	Ventilatori kanalor TD-180/125 V=800 m ³ /h NEL=50 W	copë	1.00	€ 360.00	€ 360.00
4.13	Furnizimi dhe montimi i PV-valvolave ø125 mm,	copë	90.00	€ 10.00	€ 900.00
4.14	Grilat fikëse kundër shiut				
4.15	800 x 400 mm	copë	2.00	€ 75.00	€ 150.00
4.16	550 x 250 mm	copë	2.00	€ 65.00	€ 130.00
4.17	750 x 350 mm	copë	2.00	€ 70.00	€ 140.00
4.18	Ventilator centrifugal V=1200 m ³ /h për ventilimin e garazhdavës.	copë	2.00	€ 420.00	€ 840.00
4.19	Shqyrtimi i instalimit, testimi dhe lëshimi në punë	copë	1.00	€ 250.00	€ 250.00
TOTALI POSICIONI:					47,475.00 €
D	INSTALIMET E MAKINERISË - REKAPITULIM				
1	ELEMENTET LIDHESE DHE TUBACIONET				25,592.03 €
2	KALDATORJA				85,184.00 €
3	VENTILO - KONVEKTORET				71,680.00 €
4	KLIMATIZIMI DHE VENTILIMI				47,475.00 €
TOTAL -D- INSTALIMET MAKINERIKE:					229,931.03 €

REKAPITULLIM I PERGJITHSHEM		
	Përshkrimi i pozicionit	Shuma
A	ARKITEKTURA+STRUKTURA	2,610,995.50 €
B	INSTALIMET ELEKTRIKE	106,176.50 €
C	INSTALIMET HIDROSANITARE	35,481.52 €
D	INSTALIMET MAKINERIKE	229,931.03 €
TOTALI I PERGJITHSHEM		2,982,584.55 €

NDËRTIMI I QENDRËS RINORE DHE KULTURORE NË RAHOVEC

