



Njësia Nr./Br./No 01 (Kuvendi i Komunës)

Nr./Br./No 125 Nr. ifaq./Br.sti./No.p. 01/23

Data/Datum/Date 30.08.2023

Na osnovu člana 12. stav 2 tačka (d), člana 14, člana 17 i člana 40 Zakona br. 03/L-040 za Lokalnu Samoupravu („Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008“), člana 25. Zakona br. 06/L-092 o korišćenju i razmeni opštinske nepokretne imovine („Službeni list Republike Kosovo br. 10/2019“), člana 29 Pravilnika (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupka stavljanja u upotrebu i zamene opštinske nepokretne imovine, člana 2, člana 10. stav 1. i 2. tačka 2.4, člana 39. člana 40. i člana 94. Statuta Opština Orahovac, br. 1005, od 29.3.2017, Skupština opštine Orahovac, na održanoj sednici 30.08.2023, donosi:

ODLUKU

Za zamenu opštinske imovine sa privatnom imovinom

1. Usvaja se predlog predsednika opštine br. 02/1064/23 od 8.8.2023.godine i daje se SAGLASNOST za zamenu javne opštinske imovine privatnom svojinom od javnog interesa koja se nalazi u mestu zvanom Grad, katastarska zona Orahovac, parcela broj P-71510057-01313- 1 površine 110m² (sto deset kvadratnih metara), koja je odvojena od opšteg dela od 910m² (devetsto deset kvadrata), parcela broj P-71510057-01313-2, površine 137m² (sto trideset sedam kvadratnih metara), što je podeljeno na opšti deo od 200 m² (dvesta kvadrata), parcela broj P-71510057-01313-4, ukupne površine 71m² (sedamdeset jedan kvadratni metar) i parcele broj P-71510057-01313-5, na površini od 128m² (sto dvadeset osam kvadratnih metara), koja je podeljena od opšteg dela od 271m² (dvestasedamdeset- jedan kvadratni metar), prema Listu o vlasništvu imovine D.I. KOSOVA S.O ORAHOVAC Korisnik Odeljenje za Kulturu, Omladinu i Sport, **DAJE SE** u zajedničko vlasništvo Hajrullahu (Bahtijar) Dule, Tasim (Bahtjar) Dule i Isnije (Sefer) Dule iz Orahovca, dok parcela po vlasničkom listu P-71510057-01313-3, zajedničko vlasništvo Hajrulaha (Bahtijar) Dule, Tasima (Bahtjar) Dule i Isnije (Sefer) Dule iz Orahovca, površine 446m². (četiri stotine četrdeset šest kvadratnih metara), koja je odvojena od ukupne površine 828m² (osamsto dvadeset osam kvadratnih metara), **DAJE SE** u posed Opštini Orahovac, na ime zamene.
2. Namena zamene opštinske nepokretnosti sa privatnom imovinom iz tačke 1. ove odluke je u javnom interesu, izgradnja centralnog gradskog trga i da nema drugih opštinskih parcela pogodnih za ovu namenu u z. isto mesto.
3. Obavezuje se Odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu da izradi zakonske procedure u skladu sa odredbama člana 25. Zakona br. 06/L-092 za korišćenje i zamenu nepokretne

imovine opštine i odredbe Pravilnika (VRK) br. 09/2020 za utvrđivanje postupka stavljanja u upotrebu i zamenu nepokretnosti opštine.

4. Procena opštinske imovine i imovine centralne institucije iz tačke 1. ove odluke, vrši se na osnovu relevantnog zakona o nepokretnoj imovini.
5. Nakon završenih postupaka zamene, rezultati zamene moraju biti objavljeni sa sadržajem podataka o zamenjenim nekretninama, kao i imenom vlasnika centralne institucije sa kojom je izvršena zamena.
6. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon dostave nadzornom organu, u skladu sa članom 81. Zakona br. 03/L-040 za lokalnu samoupravu i član 8, u vezi sa članom 9 Pravilnika (VRK) br. 10/2019 za administrativnu reviziju opštinskih akata, izmenjenih i dopunjenih Pravilnikom (VRK) br. 06.2021. godine i 7 dana od dana objave na oglasnoj tabli ili zvaničnoj internet stranici Opštine.

Odluku dostaviti:

- *Članovima Skupštine,*
- *Skupštinskoj Službi,*
- *MALS, i*
- *Arhivi.*

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01-Br.125/23
Dana: 30.08.2023

