



Na osnovu člana 12 stav 2. tačka (d), člana 14, člana 17. i člana 40. Zakona br. 03/L-040 za Lokalnu Samoupravu („Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008“), člana 25. Zakona br. 06/L-092 o korišćenju i zamenu opštinske nepokretne imovine („Službeni list Republike Kosovo br. 10/2019“), člana 29. Pravilnika (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupka dodele na korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine, člana 2, člana 10. stav 1. i 2. tačka 2.4, člana 39. člana 40. i člana 94. Statuta opštine. Opština Orahovac, br. 1005, od 29.3.2017, Skupština Opštine Orahovac, na sednici održanoj 30.08.2023, donosi:

ODLUKU

Za zamenu opštinske nepokretne imovine sa imovinom centralne institucije

1. svaja se predlog predsednika opštine br.02/1070/23 od 8.8.2023.godine i daje se SAGLASNOST za zamenu opštinske javne imovine sa imovinom centralne institucije od javnog interesa koja se nalazi u mestu zvanom *Suteska*, katastarska zona.Retimlje,, parcela broj P-71510069- 01505-0 prema Listu o vlasništvu opštine Orahovac, površine 12000m² (dvanaest hiljada kvadratnih metara) koja je podeljena od opšteg dela od 279608m² (dvesta sedamdeset devet hiljada šest stotina osam kvadratnih metara).), **DAJE SE** u posed Šumskoj privredi, dok parcela, po Listu o vlasništvu P-71510056-00050-0 u posedu DRŽAVNE IMOVINE KOSOVA. S.O. ORAHOVAC korisnik šumska privreda Orahovac, površine 12.000m² (dvanaest hiljada kvadratnih metara), koji je odvojen od opšteg dela od 43968m² (četrdeset tri hiljade devetsto šezdeset osam kvadratnih metara), **DAJE SE** Opštini Orahovac, na ime zamene.
2. Cilj zamene opštinske nepokretne imovine sa privatnom imovinom iz tačke 1. ove odluke je od javnog interesa, odnosno za funkcionalizaciju privredne zone u KZ Opteruše, za građane opštine Orahovac i šire.
3. **OBAVEZUJE SE** Odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu da izradi zakonske procedure u skladu sa odredbama člana 25. Zakona br. 06/L-092 za korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine i odredbe Pravilnika (VRK) br. 09/2020 za utvrđivanje postupka izdavanja na korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine.
4. Procena opštinske imovine i imovine centralne institucije iz tačke 1. ove odluke, vrši se na osnovu relevantnog zakona o nepokretnoj imovini.

5. Nakon završenih postupaka zamene, rezultati zamene moraju biti objavljeni sa sadržajem podataka o zamenjenim nekretninama, kao i imenom vlasnika centralne institucije sa kojom je izvršena zamena.
6. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon dostave nadzornom organu, u skladu sa članom 81. Zakona br. 03/L-040 za lokalnu samoupravu i član 8, u vezi sa članom 9 Pravilnika (VRK) br. 10/2019 za administrativnu reviziju opštinskih akata, izmenjenih i dopunjenih Pravilnikom (VRK) br. 06.2021. godine i 7 dana od dana objave na oglasnoj tabli ili zvaničnoj internet stranici Opštine.

Odluku dostaviti:

- *Članovima Skupštine,*
- *Skupštinskoj Službi,*
- *MALS, i*
- *Arhivi.*

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01-Br.123/23
Dana: 30.08.2023

