



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo / Republic of Kosovo  
*Kuvendi i Komunës Rahovec*  
*Skupština Opština Rahovac/Municipality of Rahovec*



01 Nr. 05/23  
Rahovec, 19.05.2023

Ftohen anëtarët e Kuvendit Komunal, që të marrin pjesë në mbledhjen e pestë (5) e cila do të mbahet më 30 maj 2023 (e marte), me fillim në orën 10:00, në sallën e KK Rahovec.

Për këtë mbledhje propozoj këtë:

**R E N D D I T E**

1. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar;
2. Pyetjet dhe përgjigjet në pyetjet e kuvendarëve;
3. Informatë mbi Qarkoren e parë buxhetore 2024/1;
4. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës P- 71510069-01910-6, në zonën kadastrale – Retijë;
5. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënisës në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës P- 71510069-01910-6, në zonën kadastrale – Retijë;
6. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës P- 71510002-01002-0, në zonën kadastrale – Bellacërkë;
7. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënisës në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës P- 71510002-01002-0, në zonën kadastrale – Bellacërkë;
8. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për shpallje me interes të përgjithshëm publik P-7151057-02240-1, në zonën kadastrale – Rahovec;
9. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për dhënien e pëlgimit për shpronësimin e pronës së paluajtshme P-71510052-00363-0, zona kadastrale - Mrasor;





## PROCESVERBAL

Nga mbledhja e rregullt e Kuvendit Komunal të Rahovecit, e mbajtur më **28.4.2023** (e premte), me fillim në orë **10:00**. Mbledhjen e kryesoi Kryesuesi i Kuvendit, **Defrim Kafexhiu**. Në fillim konstatoi se ka kuorum për mbajtjen mbledhjes.

**Kryesuesi:** Fillimisht, përshëndetje për të gjithë! I nderuar kryetar i Komunës, **zt. Smajl Latifi**, nënkyetar **zt. Fatm Isa**, të nderuar anëtarë të Kuvendit Komunal, drejtore të drejtorive komunale, zyrtarë, përfaqësues të KFOR-in e madie, të nderuar qytetarë të Komunës së Rahovecit, kjo është sëancë e katërt (4) për këtë vit kalendarik. Komiteti pë Politikë dhe Financa, në mbledhjen e mbajtur më 19 prill, për këtë seancë, ka përgatitur këtë:

### REND DITE

1. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar;
2. Pyetjet dhe përgjigjet në pyetjet e kuvendarëve;
3. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim - vendimit për shpalljen me interes të përgjithshëm publik pjesën e parcelës P- 71510057-02240-1, zona kadastrale - Rahovec;
4. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim - vendimit për bartjen e mjeteve vetanake nga viti 2022 në 2023;
5. Shqyrimi dhe miratimi i plotësim - ndryshimit të vendimit 01 Nr. 352/3, i datës 9.4.1986 mbi rivlerësimin dhe rikategorizimin e zonës së mbrojtur të "Kanioni i Drinit të Bardhë";
6. Shqyrimi i raportit tre - mujor finansiar, janar - mars 2023;
7. Shqyrtimi dhe miratimi i vendimit për dhënie në shfrytëzim afatgjatë P- P-71510008-00266-0, në zonën kadastrale Hoçë e Madhe;
8. Shqyrtimi dhe miratimi i Planit të Veprimit të Komitetit për Shëndetësi dhe Përkuqdesje Sociale;
9. Shqyrtimi dhe miratimi i planit komunal të veprimit për Rëntegrin e Qëndrueshëm të Personave të Riatdhesuar dhe Integrin e të Huajve në Komunën e Rahovecit;
10. Shqyrtimi i raportit finansiar buxhetor i NPL – Stacioni i Autobusëve – Rahovec;
11. Shqyrtimi i raportit të punës tre - mujore të KRM – Ekoregjioni.

Shtesë:

1. Shqyrtimi dhe miratimi i vendimit për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës; (Kjo pikë ndërlidhet me pikën e shtatë të rendit të ditës);
2. Shfuqizimi i vendimit 01 Nr.48/23 dt. 30.3.2023 përi riparcelizim të parcelave në zonën kadastrale - Rahovec;
3. Shfuqizimi i vendimit 01 Nr.54/23 dt. 30.3.2023 për eaktimin e lokacionit për ndërtimin e objektit përvzhillimin e aktiviteteve për nevojat e komunitetit të fshatit Kramovik;

#### **4. Shfuqizimi i vendimit 01 Nr.55/23 dt. 30.3.2023 për caktimin e lokacionit për ndërtimin e objektit për zhvillimin e aktiviteteve për nevojat e komunitetit të fshatit Polluzhë.**

**Kryesuesi:** Atëherë, përshëndetje për të gjithë, afér meje e kam bashkëpunëtorin e DEMOS-it, me të cilët komuna Rahovecit do të bashkëpunojë në 10 muajtë e ardhshëm për monitorimin e seancave dhe për përgjedhjen e anëtarit më aktiv të kuvendit komunal për këtë vit.

**Naim Cahani:** Atëherë, përshëndetje për kryetarin, nënkyetarin, ekzekutivin, anëtarët e kuvendit dhe për të pranishmit në seancë. Qëllimi i këtij prezantimi ka të bëjë me vlerësimin e performancës së juaj si anëtarë të kuvendit komunal. Në bashkëpunim me kryesuesit e kemi parë të arsyeshme ta bëjmë këtë prezantim, sepse vlerësimi fillon nga muaji maj i këtij viti deri në muajin shkurt 2024. Për qëllim është rritja e llogaridhënieve dhe performancës më të mirë të një këshilltari komunal duke e rritur rolon e tyre si përfaqësues, ligjvënës dhe mbikëqyrës. Me prezencë fizike do ta bëjmë monitorimin gjatë çdo seance si dhe monitorimin online, përmes rrejetit social facebook. Vlerësimi do të bëhet në 3 kategori vlerësuese me gjithsej 9 indikatorë për të gjithë kuvendarët, përveq shesale të grupit, sepse ata gjatë gjithë kohës janë në prezantime, me kërkesa të ndryshme dhe kështuqë nuk janë në pjesë të vlerësimit.

**Kryesuesi – Faleminderit** për prezantimin Naim! Fillimi i shpreh gatishmërinë për këtë gjë, duke marrë parasysh qëllimin e fuqizimit dhe zhvillimit të transparencës në asamble komunale. Fillojmi me seancë... (me leximin e rendit të ditës). Poashtu, për këtë seancë i kemi edhe pesë propozime shtesë, ku tre prej tyre kanë të bëjnë me shfuqizim sepse MAPL, dje i ka kthyer dhe ne duhet t'i shfuqizojmë brenda afatit kohor të përcaktuara me ligj. Kemi edhe dhënien e betimit të kuvendares së re, Florida Bajraktari. Pika tjeter shtesë ka të bëjë me një lëshim teknik, sepse pikës së 7-të duhet edhe vendimi për formimin e komisionit për vlerësimin e ofertave. Nëse dikush prej anëtarëve të kuvendit ka diçka për të thënë?...

**Burim Krasniqi:** Faleminderit kryesues! Përshëndetje ekzekutiv, monitorues, media dhe gjithë ju prezent. Te pikat shtesë që janë për shfuqizime besoj që ka qenë e udhës që ta kemi materialin përpara, të jemi në dijeni se çka po shfuqizojmë. Një pyetje për drejtorin e finansave rreth pikës 4 të rendit të ditës, ta kemi një arsyeshmëri pak më të plotë rreth bartjes së mjeteve.

**Kryesuesi:** Faleminderit Burim! Sa për informacion, dokumentet për rishqyrtim nga MAPL-ja, kanë ardhur dje, 10 minuta para orës 16:00, besoj që sot gjatë seancës do t'ju përcjellim fizikisht aryetimet e MAPL-së.

**Sejfullah Sejfullahu:** Faleminderit kryesues! Përshëndetje për kryetarin, drejtorët. Sa i përket dokumenteve të kthyera nga MAPL-ja, mirë është të kemi informatë për të gjitha që gjërat që i procesojmë dhe ato që ndodhin, mos të jemi me dilema sepse shumë janë bërë këtë shfuqizime, përkundër asaj që kemi shumë jurista.

**Rasim Fazliu:** Faleminderit kryesues! Përshëndetje për juve, kryetarin, nënkyetari, anëtarët e kuvendit komunal, drejtorët dhe të vijthë të pranishmit. Shqetësimi im ka të bëjë me atë që në pothuajse në çdo mbledhje na vijnë pikat e rendit të ditës të cilat nuk e kanë materialin përcjellës, e kam fjalën për disa pika të rendit të ditës. Kur të vijnë pikat shtesë, konkretisht për këtë mbledhje, nga sekretaria e kuvendit kanë ardhë dje, unë mendoj që ato pika duhet të janë të gatshme në Komitetin për Politikë dhe Financa, komiteti i shqyrton dhe më pastaj na përcjellin neve. E ftoj kryetari që t'u thotë drejtorëve që materialin ta bojnë gati me kohë dhe të mos kemi raste të tillë.

**Kryesuesi:** Faleminderit Rasim! Vërejtje me vend, shpresojmë që do të merret parasysh edhe nga ekzekutivi edhe nga KPF-ja.

**Kryetari:** Faleminderit kryesues i kuvendit! Nënkyetar, të nderuar anëtarë të kuvendit, drejtorë, përfaqësues të KFOR-it. Shqetësimet që u paraqitën nga Burimi, Sefa dhe Rasimi, janë të arsyeshme. Por, ata që janë më me përvjoje e dinë shumë mirë, që ndonjëherë bëhem peng të procedurave. Vendimet në këtë rast dje kanë ardhur dhe këtë nuk po e përdori për shfajësim. Kërkoj mirëkuptim dhe kopjet fizike do t'i keni për pak minuta. Është shumë

e vertetë që duhet të diskutohen pikat në KPF-ja, mirëpo, këto tri pika nuk kemi pasur shansë t'i diskutojmë aty sepse, siç ju thashë, dje pasdite kanë ardhë.

**Bejtullah Deliu:** Përshëndetje kryesues, kryetar, nënkyetar, drejtorë, kolegë. Sa e vërejtja te parafolësit e mi, është e vërtetë që meterialet nga drejtoritë përkatëse vazhdimisht mungojnë dhe nuk janë komplete, kjo është evidente.

**Burim Krasniqi:** Sa i përket pikave për shfuqizim, duhet të jemi në dijeni se çka jemi duke shfuqizuar me anë të materialit, nuk e gjykova a ka ardhë më herët apo me vonesë, po, çka po shfugizojmë. Nuk mora përgjigje pse pikën katër duhet ta kemi në rend dite? Tjetër, kryetar, sa i përket performancës, 70% e saj është prej asamblesë komunale.

**Kryetari:** Bejtë, zakonisht ata brenda dy javë duhet të na dërgojnë konfirmimin e ligjshmërisë, kryesisht MAPL-ja. Por, në kuvend komunal, janë disa vendime në të cilat përfshihen disa ministri, pikërisht, këto janë arsyet e vonesave dhe konfirmimi mund të vijë pas dy muajve. Në praktikat e mëhershme janë bërë shumë herë që pika të caktuara të futen në rend dite shpejt e shpejt, për shkak të afateve dhe procedurave, për këtë arsy mund të vijmë deri te mungesa e materialeve.

Te vendimi përbartje të hyrave, detyroheimi ta fusim në rend dite përsëri, sepse komuna jonë ka sfidë të madhe kodin 22 (mjetet financiare që janë në kodin 22). Qeveria e Kosovës, duke e zbatur ligjin përbuxhet, ka shpreh pozicion që t'i marrë të hyrat dhe në fakt i ka bllokuar të hyrat që gjenden në kodin 22. Komuna jonë, nga vendimi i mbledhje së kaluar e deri sot, i ka 58.000 euro më pak, Komuna e Prishtinës, 22 milion, e Suharekës, mbi 300.000. Ministria e Financave na ka detyruar që edhe një herë ta përsërisim vendimin dhe diskutimin rrith çështjes së bartjes. Pra, ne jemi të detyruar sepse është bllokuar vendimi përbartje të hyrave përbukak se në mbledhjen e marsit e kemi votuar me 58.000 shtesë, mirëpo tani jemi të detyruar ta votojmë pa ato 58.000 euro dhe jemi të detyruar ta përmirësojmë vendimin, pastaj ne do ta vazhdojmë betejën ligjore përti zhbllokuar të hyrat që i ka bllokuar qeveria. E kemi bërë një reagim edhe si asociacion. Shpresojmë dhe jemi të bindur që edhe nëse shkon beteja ligjore në Gjykatë Kushtetuese, do ta fitojmë betejën.

**Bejtullah Deliu:** Faleminderit kryesues! Me kryetarin po keqkuptohemi rrith këtyre pikave. Vërejtja jonë ishte rrith asaj që në përgjithësi kemi mungesë të materialeve. Psh: Në këtë seancë nuk është kthyer nga MAPL- Plani i Punës i Komitetit përi Shëndetësi, por mungon.

**Kryesuesi:** Faleminderit Bejtullah, kritikë me vend! Fillimi po filloj me dhënien e Betimit të kuvendares së re. E kemi këtu vendimin e KQZ-së, ku thuhet që zonja Florida Bajraktari emërohet anëtare e kuvendit në Rahovec, nga subjekti politik PDK, duke e zëvendësuar anëtaren e kuvendit komunal, zonjën Ellma Hamza.

**Florida Bajraktari:** Faleminderit kryesues! Përshëndetje për ju, përi kryetarin, drejtorët, kolegët. Unë, Florida Bajraktari, betohem që do t'i kryej me ndër, besnikëri, pa anime e me ndërgjegje dhe sipas ligjit detyrat dhe do t'i ushtroj autorizimet e mia si anëtare e kuvendit në mënyrë që të sigurohen kushtet për jetë të qetë përtë gjithë.

**Kryesuesi:** Faleminderit Florida! Urime marjen e mandatit dhe të urojmë suksese me punë të mira! Tani, po i vendosim në votim të katërtat pika shtesë përfshirje në rend dite. Atëherë, kush është "përi"?... Me shumicë votash përfshihen edhe këto pika në rend dite. Pika e dyte shtesë do të vendoset pas pikës së shtatë të rendit të ditës, përi shkak të ligjshmërisë, ndërsa tri të tjerat do të janë në fund. Atëherë, rendin e ditës me 15 pika gjithsej, po i vendosim në votim kush është "përi"?... Me shumicë votash, miratohet edhe procesverbal i seancës së kaluar.

1. **Shqyrimi dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar;**
2. **Pyetjet dhe përvijigjet në pvetjet e kuvendarëve;**

**Fahrije Lushi:** Faleminderit kryesues! Inderuar kryetar, nenkryetar, kolegë këshilltarë. Shfrytëzoj rastin t'ia uroj koleges Floridë, mirë se erdhe dhe suksese. E kam një pyetje për kryetarin e që lidhet edhe me drejtorin e bujqësisë. Kur do t'i marrin pjesa tjetër e qytetarëve mjetet për dëmet e shkaktuara nga vërshimet?... Kam marrë disa ankesa prej qytetarëve në lidhje me këtë, kërkoi përgjigje nga kryetari.

**Rasim Fazliu:** Faleminderit kryesues! Desha ta ngris një çështje dhe konkretisht ta pyes kryetarin. Në mbledhjen e Kuvendit të Kosovës, është debatuar mjaft çështja e tatimit në pronë dhe ministri i Financave ndoshta ka mundësi ta bëjë që tatimi në pronë të paguhet edhe këtë vit, njëjtë si në vitin e kaluar. Pyetja është, rëse keni marrë ndonjë iniciativë në këtë drejtim?...

**Edona Kryeziu:** Përshëndetje për të gjithë! Faleminderit i underuar kryesues! Inderuar kryetar, nenkryetar, drejtorë. Dua të flas lidhur me konkursen e fundit të shpallura nga Drejtoria e Arsimit. Konkursen e shpallura githmonë aludojnë në parti politike, të pranuarit janë pjesë apo anëtarë të partisë në pushtet. Po ashtu, i të njëjtës parti është edhe paneli interviewues. Kërkojmë nga ju kryetar, si dhe nga drejtori i arsimit, që kjo strategji të mos përsëritet në konkursen e radhës. Kam edhe disa pyetje për ju drejtor. A është e vërtetë që disa mësimdhënës shëtiten nëpër shkolla?... Për një normë 20 orë në javë pranohen dy mësimdhënës. Në të gjitha konkursen që shpallojnë faqen e komunës, asnjëherë nuk ceket se ku do të punojë punëtori.... Kjo nënkupton që konkursi është i hapur formalisht, i purësuarë është duke punuar. Pyetje e fundit: Deri kur të rinjtë e komunës sonë do t'i kenë të hapura dyert më shumë në Prishtinë dhe Prizren sesa në komunën e tyre?!

**Sinan Kryeziu:** Faleminderit kryesues! Përshëndetje për të gjithë! Po ndërlidhem me fshatin Xerxë, meqenëse vij nga aty. Në seancën e vitit të kaluar, pata ngritë si shqetësim që investohet pak në fshatin Xerxë. Pas Rahovecit, si qytet, Xerxa është taksojë guest më i madhi në komunën tonë. Brenda një viti, konsideroj që ka progres në investime. Është bëre shumë mirë në investimin e çerdhes përfshirë, ka filluar investimi në shkollën "Hamëz Thaqi". Në rëndë takim që pata me kryetarin e Xerxës, Arton Thaqi, u njostova që kanë parashtruar një shkresë zyrtare me kërkesat e tyre drejtuar Drejtorisë së Shërbimeve Publike, kërkesa e tyre ka qenë të shtrohen 1200 metra rrugë me kabeza. Kryetari dhe drejtori i drejtorisë përkatisë ka aprovuar kërkesën e tyre dhe ata dëshirojnë ta dinë kohën se kur konkursi do të fillojë investimi. Në maj të vitit 2022, në seancë e kam cekur që fshatarët e mi dëshirojnë të përcaptojnë në trethoja përfshirë varret e fshatit dhe përsëri janë të njëjtë mendim. Tjetër kërkesë që kam është ajo te rruga e "Flamurit" te salloni "Harley" i motorrave, është mirë të bëhet një kënd i lojërave përfshirë, duke evituar rrëzikon, sense fëmijët vazhdojnë të luajnë në rrugë.

**Lirigzon Kastrati:** Faleminderit i underuar kryesues! Inderuar ekzekutiv, kolegë, përfaqësues të KFOR-it, shoqërisë civile, qytetarë. Dua të lidhem pak me parafolëser nga radhët e LDK-së, Edona Kryeziu, se shkeljet në konkurse dhe procedura të rekuinimit janë permanentë. Është edhe vendimi i këshillit të pavarur mbikëqyrës. Në konkurs, kundërkandidati është ankuar dhe komuna e Rahovecit është obliguar ta zbatojë vendimin. Kundërkandidati në fjalë i ka plotësuar kriteret, z. Gani Kryeziu, me mbi 25 vjet përvjose pune, mirëpo këto kriterë nuk respektoherë dbe në konkurse pranohen njëzet që janë në të njëjtën vijë politike. Po ashtu, në vizitën që e kemi zhvilluar në QMF – Krushë të Madhe, personeli shëndotësor u ankuar përfshirë higjenike dhe sanitare. Si qëndron kontrata me mërimbajtje dhe pastrim, sepse higjiena është parakusht përfshirë! Kjo QMF funksionon me dy ndërrime por, pastruesja aty qëndron vetëm paradite, si dhe kërkojmë sqarime pse kjo qendër nuk ka ende koordinator?...

**Vlora Vuçiterna Çmeqë:** Përshëndetje për të gjithë! Gjithashtu edhe unë dua të ndërlidhem te vizita jonë në Krushë të Mache. Kjo qendër, para një muaji e ka fituar një donacion (aparat përfshirë analiza të gjakut, hemogramë dhe analiza të urinës). Mirëpo, në mungesë të reagjentëve, këto aparate nuk janë në funksion. Pse po ndodh kjo? Përndryshe, QMF në Krushë i është Madhe ka mungesë të bërnave esenciale përfshirë fëmijë.

**Burim Krasniqi:** Faleminderit kryesues! Fillimi i kam dy pyetje të adhura nga qytetarët, njëra përfshirë Drejtorinë e Shërbimeve Publike dhe të Bujqësisë bashkë, është Bedri Duraku, që e posedon një stallë në rrugën e Celinës, i cili

akohet që ujërat atmosferike që rrjedhin i shkojnë komplet para stallës. Një propozim te rruga "Ibrahim Rugova" dhe rruga që shkon kah stadiumi, meqenëse është bllokuar rruga kryesore. Është mirë që kjo rrugë të bëhet që kahore, sepse kohë pas kohë kemi ngulsatje në komunikacion. Sa i përket riparcelizimit të parcelave te sheshi, e kam thënë më herët që është mosaftësi e komunës të menaxhojë punë të mëdha, megjithatë nuk është shqetësuese, sepse për 5-6 ose 7 viteve deri sa të bëhet, sheshi edhe riparcelizimet bëhen, kalon edhe PZHK-ja edhe harta zonale, sepse në Rahovec, një projekti mund të zgjasë edhe 18-19 vite. Tjetër, që është shqetësuese, atë që e tha Edona dhe Litigzoni po e vazhdoj edhe unë, e keni bë komunën si Pazar, si i "Malishevës" kur të bëhen ndërrime, duke blerë asambleistë, duke u premtoar dhe e keqja më e madhe është që i premtohet vend pune në këmbim të pozitës së asambleistikë. Kryetar, kjo është ekspozim i ndërhyrjeve direkte që i bën me punësimë, është shkelje ligjore dhe nuk e di a është dikush që i përcjellë këto "pazare" që bëhen. Është turp dhe është shembulli më i keq që mund ta ketë një ekzekutiv. Ju bëj thirrje të gjitha organeve përgjegjëse që të merren seriozisht me këtë temë. Konkurset janë me ndërhyrje direkte të kryetarit të Komunës dhe janë pazare direkte. Kemi edhe dëshmi me mesazhe të dërguara që "haide ti n'Aleancë se unë ta punësoj motrën, vëllain" me pazare të ndryshme. Boni numrat, nëse e shihni që politikat e Aleancës janë më të mira. atëherë pse mos me u bashkëngjit, por, pazaret me punësimë janë ndërhyrje në konkurse. Kërkoi prej organeve përgjegjëse që të merren me këtë çëshjë, sepse kjo nuk mund të jetë pafundësish.

**Sejfullah Sejfullahu:** Mirë është ta rregulloni aparatin në QMF – në Krushë, ta funksionalizoni sa më shpejt. I kam dy çëshjë, niëra nga komuniteti i sportit dhe shifrytëzoj rastin përmes përfundimit të fushat sportive të bëra, në Gexhë dhe Radostë. E përsëris përsëri, në Krushë të Madhe, ende nuk e kemi një të tillë, përkundër asaj që kemi banorë 4-5 herë më shumë se fshati Gexhë. Çëshja tjetër, përmes kolktorin, përmes cilin është ndarë një buxhet dhe a do të fillohet me procedura të punës, me shpronësimë, sepse shumë vende i kanë të zgjidhura çëshjet e kolektorëve të ajërave të zeza, ne jemi në gjendje tmeiri në Krushë.

**Hasan Përboqi:** Faleminderit kryesues! Përshtendje kryetar, kryesues, kolegë asambleistë, drejtore, media, shoqëri civile. Mora fjalën ta fitoj kryesuesin në ndërmjetësim që kolegët asambleistë ta ruajnë gjuhën që përdoret, një gjuhë o'nduese ndaj asambleistëve. Nuk është miqë të ofendohet një asambleist, e në veçanti nëse i takon një partie tjetër. M'kuptoj, është e dhimbshme kur një parti i ka 15 asambleistë, 3 partitë e tjera i kanë aq sa i kemi na vetë. Ju fitoj përmes 4 vjet e jo t'i ofendoni të tjerët. Përmes "pazare" mos të flasim, se Rahoveci është i vogël dhe secili e njohim njëri – tjetrin. Në emër të 15 asambleistëve të Aleancës, nuk e durojmë këtë gjuhë diskriminuese dhe linues.

**Kryesuesi:** Faleminderit Hasan, respekt përmes përgjendruar gjatë seancave dhe reagoj gjithmonë kur ka shkelje të integritetit të autoritëve të kuvenit. Në fjalimin paraprak nuk pashë diçka ofenduese, nëse ka ofendur merru me ofendin, sepse fjalimi yt ishte qëndrim politik dhe jo me çëshjen në fjalë.

**Shqipe Kryeziu:** Faleminderit kryesues! Përshtendje kryetar, përshtendje përmes gjithë! Burim, prej që kam lindë as nuk jam shi as nuk em bë, sepse më njeh me rrënje. Viti i 16-të si profesorëshë dhe unë jam ndër ato që e kam ndërru subjektin poliaq. Kam qenë themelues e LVV-së në Rahovec dhe u ndiva shumë keq se nuk pata qejf që prej Burimit ia deqoi një gjë të tillë. Pyetja ime i përket Drejtorisë së Shërbimeve Publike: Në rrugën "Fadil Gashi në Fortesa", që disa ditë nuk është në funksion ndriçim publik, nëse jeni në dijeni, kur do të evidentohet ky problem?...

**Burim Krasniqi:** Shqipe, unë e thashë gjatë fjalimit, ai që ka bërë lëvizje politike, sepse ndihet mirë në atë subjekt politik, e pranoj. Por, gjithashtu, është në rregull edhe që një pjesë janë me pazare. Në qoftëse dikush e ka bërë dhe e bën të ndihet keq, me vijë keq përmes secilin.

**Kryetari:** Përshtendje! I shihë një shkrimitar i njohur persian Saad-i (Saad Shiraz), i cili thotë: "I urti i rrahir me uthull me vaj, mendohet përparrë, hap gojën pastaj". Shkojmë me disa përgjigje që do t'i jap telegrafikisht: Shqetësimin më real që e ka ngritë në këtë kuwend, sot, është Fahrije Lushi! Është një fat i mirë që betejën përmes

kompensuar dënet në bujqësi nga 544, vetëm 60 prej tyre nuk mund të përfitojnë, të gjithë të tjerët po. Janë pranuar raportet dhe vendimi duhet të merret nga qeveria dhe shpresojmë që në një nga mbledhjet e ardhshme të qeverisë, të jetë në rend dje edhe miratimi i vendimit për kompensim me rastin e vërsimeve. Te Rasim Fazliu: Sa i përket tatimit në pronë, projektligji për tatimin në pronë është i sponsorizuar nga Ministria e Financave. Ministri janë i Financave, me gjasi ka bërë një gabim në momentin që ka menduar ta ekzekutojë vendimin pas rivlerësimit të pronave menjëherë, duke mos e analizuar aspektin ekonomiko - social të vendit. Ju e dini që kuvendet komunale kanë të drejtë të ndërhyjnë vetëm të norma tatimore dhe të ne është shumë e ulët. Janë disa diskutime serioze që bëhen në qeveri dhe nuk dihet a janë të analizuara deri në fund, sepse kjo gjendje mund të sjellë pasoja në të gjitha komunat, sepse de faktë dhe de juro është vepër e Ministrisë së Financave. Sidoqoftë derisa projektligji ende është në diskutim për t'u bërë ligj, ne nuk mund të themi se është çështje e përfunduar. Te vizita që është realizuar sot në QMF, në Krushë, nga Komitetit për Shëndetësi dhe Përkujdesje Sociale dhe është e vertetë që kemi pranuar një donacion për QMI-në në Krushë, gjithashtu ndoshta është e vertetë që ka probleme me mirëmbajtje dhe higjenë, e kemi kompaninë e kontraktuar me vite për mirëmbajtje higjieno – sanitare, por, natyrisht që ne pranojmë edhe vërejtje, sepse mund të ketë mungesë të furnizimeve të materialeve për pastrim. Jam dakort që duhet të mirëmbahet higjiena dhe juhet të funksionalizohen donacionet. Sa për dijeninë tuaj, për herë të parë, Komuna e Rahovecit ka fituar të drejtën të ndajë buxhet për barna esenciale dhe nëse mungojnë, atëherë duhet si paradoks. Te Sinan Kryeziu, këto ditë shumë pak operatorë kanë qënë në punë, kushtet klimatike nuk kanë qenë të përshtatshme dhe besoj që angazhim i punëve do të tritet edhe në Xerxë, në rrugë me kubëza dhe parqe. Te Lirigzon Kastrati: Të gjitha vendimet e Këshillit të Pavarur Mbikëqyrës i respektojmë, sepse jemi të obliguar. Ai që e ka kaluar testin, i ka 27-28 pikë dho askush nuk i ka faj që mund të ketë shumë diploma, kurse në test me qenë i dobët. Çështjet e ngritura vetëm që më kalitin më shumë, sepse të gjithë e njohim njëri - tjetrin se si dhe çka jemi në këtë vend, si jeni në raport me ligjin, sa kemi moral e ndershëmëri dhe të gjitha prej A-ZH. Dikush i ftoi organet kompetente, unë do ti ftoj shefin e AKI-së, të merret me çështjen se kush-çka jemi. Tregtar dhe pazargji nuk kam qenë kurrë, le ta shikojë secili veten se ku punon, e ku është, e le t'i shikojë pazaret qendrore që janë bërë në nivel qendror e atë lokal. Urë zyret e hetuesisë ende nuk i di dhe gjithë jetën time që kam qenë nëpër burgje, kam qenë në atë të Serbisë, osa në të KFOR-it, për kauza që janë të ditura. Pazare me konkurse nuk ka të drejtë askush të bëjë, kush mendon ac kë faktë. Le t'i drejtohen prokurorisë themelore në Gjakovë, Sektorit për Krimë të Rënda në Gjakovë apo Prishtinë. Agjencisë Antikorrupsion dhe Këshillit të Pavarur Mbikëqyrës. Këta që flasin kështu, jam i gatshëm të slidehem me ta, sepse mund t'u bëj kallëzime penale. Pazare partitake nuk kam bërë kurrë, ata që flasin dinë t'i bëjnë më mirë, sepse i kanë bërë dhe ju tregoj se si i kanë bërë duke ju dhënë dosje. Të mos tentojë askush, t'i tregojë detynat e shëpisë dikujt tjetër. Uroj që në këtë kuvend të diskutohet thelbësisht për çështjet që janë në interes të qytetarëve. Cdo konkurs hepët sipas ligjt, ka procedura dhe testim. Sa i përket pyetje së Sefës, është e vertetë që Krusha e Madhe është pa terren sportiv. Ne synojmë ta bëjmë një fushë sportive me standarde të larta, në afatin sa më të shpejtë të mundshëm. Sa i përket kolektorit, kolektori që është përmendor në kohën time, e në atë të Idrizit, kushton 20 milion euro. Aktualisht, bëhet fjalë për një kolektor tjetër, disa fonde prej grantit të performance-s i keni nda për të. Do ta ndërrojmë gypin në Krushë, Xerxë, Gexhë, Ratkoc e deri në Kramovik, sepse kemi probleme me ujëra atmosferike.

**Merisa Sharku:** Përhëndetje për të gjithë! Punimet në qendrë të qytetit e kanë bllokuar rrugën dhe çasjen kryesore të qytetit, për të qarkulluar në atë pjesë, duhet zgjedhur rrugët dytësore apo rrugicat e lagjeve. Problemi kryesor që bllokohen këto rrugë është mosshenjëzimi i tyre. Këtë punë që është dashur ta kryejë komuna apo operatori i kontraktuar, në rjesfarë forme po e bëjnë qytetinë nëpër muret e shëpisë me spreh të dorës. Kërkesa tjetër ka të bëjë me rrugën "Falk Ramia", kësaj lagjeje i mungen ndriçimi publik.

**Faton Ramadani:** Faleminderit kryesues! Përvendetje për të gjithë kolegët! Një pyetje për drejtorin e Financave sa i përket pagave të asambleistëve. Muajin e kaluar në listë figuronin 100 €, ndërsa në bankë zero - zero! Nëse ka mundësi për një përgjigje se sa është duke ndodhur kështu!

**Eqrem Spahiu:** Në seancën e parë të këtij viti, e pata ngritë një shqetësim lidhur me rrjetin e ujësjellsit që e kemi në fshatin Opterushë. E kemi një rrjet shumë të vjetër dhe intervenimet që bëhen aty, nuk mbulohen gropat pas përfundimit, një gropë e tillë është edhe para shtëpisë së drejtorit të Shërbimeve Publike. Të stërvjetër e kemi edhe rrjetin elektrik si dhë momentalisht, në Opterushë, shqetësinë është mugesa e ujit të pijes, sepse reshjet atmosferike kanë shkaktuar edhe turbull min e burimit.

**Përparim Krasniqi:** Faleminderit kryesues! Përvendetje për të gjithë! Në Opterushë, ka vazhdimi shëtje probleme me çështjen e ujit të pijes. I kemi dërguar dy projekte në Ministrinë e Ekonomisë dhe atë të Financave, projektet janë voluminoze dhe kalojnë shifren 2 milion €. Shpresojmë për një përgjigje pozitive dhe vitin e ardhshëm ta realizojmë projektin. Sa i përket gropave, është çështje e KRU-Gjakovës. Te pyetja e Merisës, rreth çështjes së punimeve në qendër besoi që është bërë një punë e shpejtë prej 1 muaji dhe tanë është e qarkullueshme. Sa i përket ndriçimit publik, ende nuk kemi njihuar me zëvendësimin e poqeve (ESCO), në momentin që fillojmë pas 15 majit, do të zëvendësohen edhe ato drita që janë mungesë.

**Bejtullah Deliu:** Faleminderit kryesues! Te punimet që janë duke u kryer prej Xhamisë Kadiri drejt rrugës "Përmeti", po krijohet një kanal, sidomos gjatë reshjeve atmosferike dhe pothuajse është e pakalueshme kjo rrugë. Mundësish, të bashkëbisedoni me operatorin, të bëhet diçka e përkohshme aty dhe të mos jetë rruga në atë gjendje.

**Përparim Krasniqi:** Kohët e fundit kemi pasë edhe të reshura atmosferike, ajo rrugë është afër finalizimit të punimeve dhe shpresojmë që të funksionalizohet kah fundi i majit.

**Afrim Limari:** Faton, më vije keq që nuk mund ta japë një përgjigje të saktë, sepse akoma nuk e kemi një interpretim përfundimit ligjor. Shpresojmë që gjërat të delinohen pas muajit prill.

**Kryesuesi:** Faleminderit! Vazhdojmë me një pauzë deri në orën 13:00 ...

**Kryesuesi:** Fillimi shëtje më lejoni t'i jap vërejtje grupit të Aleancës, për vonësën e bërë më shumë se një ore. Mendoj që përgjegjësia i përket më shumë ndaj qytetarëve, sesa ndaj meje si kryesues. Atëherë, i nderuar nënkyetar, të nderuar anëtarë të kuvendit, po e vazhdojmë seancën aty ku kemi mbetur.

**3. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim - vendimit për shpalljen me interes të përgjithshëm publik pjesën e parcelës P- 71510057-02240-1, zona kadastrale - Rahovec;**

**Afrim Oruqi:** Faleminderit kryesues! I nderuar nënkyetar, të nderuar anëtarë të kuvendit. Para jush keni vendimin për shpallje me interes të përgjithshëm pjesën e parcelës P- 71510057-02240-1, zona kadastrale – Rahovec (te Maja e Shkodranit) Bëhet fjalë për parcelën me 75 ha e 74 ari e 1m katror, prej kësaj parcele ne kërkojmë nga ju që ta shpallim interes të përgjithshëm vetëm pjesën me sipërfaqe 2.5 ha.

**Kryesuesi:** Faleminderit drejtor! A ka dikush prej antëtarëve të kuvendit diçka për të thënë rreth kësaj pike? Nëse jo, atëherë po e vërtësojmë në votim, kush është "nër"?... Me shumicë votash aprovohet pika e tretë e rendit të ditës.

**4. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim - vendimit për bartjen e njëteve vatanake nga viti 2022 në 2023;**

**Afrim Limani:** I nderuar kryesues, kryetar, nënkyetar. Kjo pikë në seancën e muijin shkurt ka kaluar, mirëpo, më prill, adresën time ka ahdë në email, që bartja e të hyrave vatanake nuk mund të procesohet më tutje, sepse, sipas ligjës buxhetit të vitit 2023, shuma e njëteve vatanake nuk mund të bartet. Ne jemi detyruar që edhe një herë ta rikthejmë këtë pikë në kuvend, duke e ndryshuar strukturën e projektit. Shuma totale që nuk mund të baro më tutje e që shkon në sufficit, është 58.267 euro, nga totali që është 479.989. Në fund, shuma e bartur ngelet 421.7 euro. Projektet e propozuara mbejn, d.m.th. struktura mbetur e njëjtë, mirëpo, vlerën prej 58.267, jemi detyruar zbesim.

(\*5 minitat në vazhdim janë shoqëruar me probleme teknike të zërit në sallë, gjithashtu probleme teknike të video – incizimit.)

**Kryesuesi:** Faletminderit drejtor! A ka dikush prej anëtarëve të kuvendit diçka për të thënë rreth kësaj pike? Nëse jo, atëherë po e vendosim në votim, kush është “për”... Me shumicë votash aprovohet pika e katërt e rendit të ditës.

### 5. Shqyrtimi dhe miratimi i plotësim - ndryshimit të vendimit 01 Nr. 352/3, i datës 9.4.1986 mbi rivlerësimin dhe rikategorizimin e zonës së mbrojtur të “Kanioni i Drinit të Bardhë”;

**Afrim Oruqi:** Të nderuar anëtarë të kuvendit, para jush, sipas ligjeve në fuqi, keni një vendim shumë me rëndësi, i cili vë në mbrojtje disa parcela në zonën kadastrale në Gëxhë dhe Xërxë. Ky vendim, në të njëjtën kohë kur hyn në fuqi, do ta shfuqizojë një vendim paraprak të vjetër të vitit 1986 (9 prill). Para jush keni vendimin dhe një vlerësim profesional të një komisioni, i cili është formuar me vendim të vitit 2016. Ata kanë dalë në terren dhe kanë dhënë një arsyeshmëri për të dy zonat dhe për shkak të ekologjisë së këtyre zonave, ia kanë rekomanduar kuvendit të komunës zonat në duhet të jetë me pjesët e mbrojtje (sinas ligjit që mbron natyrën). Në material, i keni të listuar numrat e parcelave, hartën dhe sipërsfaqet e përgjithshme të tyre. Për zhatimin e masave dhe të kushteve të përcaktuara, do të kujdeset Komuna e Rahovecit, përmes Drejtorisë së Urbanizmit. Me vendimin e ri, në bashkëpunim me ministrinë e linjës, zona e mbrojtur që do të mbrohet është 45 ha 62 ari e 59m katror, duke llogaritur dy zonat bashkë, Gexhën dhe Xërxën.

**Burim Krasniqi** ... Drejtor, rekomandoj që në mbrojte të Kanionit të Drinit të Bardhë të futen edhe këto parcela: 835-3, 835-5, 772-2, 772-3, 772-4, 772-5, 772-6, 772-8 deri 772-12. Edhe diçka te pjesa e vendimit, te pika 4.2 dhe 4.2, a e lejon komunën të bëjë veprime në të mirë të asaj zone? Sepse, ndoshta nemi 4, pika 4, e ngulfat shumë, a jemi në rregull sa i përket mundësisë që e lejon komunën në të ardhmen për intervenime në atë zonë!

**Afrim Oruqi:** Faletminderit kryesues! Sa i përket pyetjes së kuvendarit Burim Krasniqi: Jo rastësish, Sekretariati i Kuvendit ju ka ripërcjetllë propezim-vendimin për shpalljen në mbrojtje të Kanionit të Drinit të Bardhë, sepse vazhdimisht me zyrën ligjore të njëjtin vendim e kemi dërguar në ministri disa herë, përsye që mos ta kthejnë të kundërligjshme. Kanë kërkuar prej neve që të specifikojnë saktë se cilat parcela mbresin dhe cilat hiqen.

(\*4 minitat në vazhdim janë shoqëruar me probleme teknike të zërit në sallë, gjithashtu probleme teknike të video – incizimit.)

**Burim Krasniqi:** Unë jam i mendimit që të përfshihen të gjitha parcelat në mbrojtje, le ta kthejnë vendimin edhe një herë dhe ta snohim se ku jemi tutje. Është e palogjikshme, ndoshta edhe jam gabim por, më lë përshtypje si të ketë qëllime të caktuara nga komisioni.

**Afrim Oruqi:** Ky komision është në përbërje prej 7 anëtarëve, vetëm njëri prej këtyre ka qenë prej ekzekutivit të asaj kohe (Fehini Hoxha). Të gjithë anëtarët kanë arsyetuar propozimin e vet me një hartë, foto dhe emërtime. Uroj që mos të jetë ashu si thotë Burimi. Ata e kanë vlerësuar kështu, duke thënë që ky është propozimi ynë, përndryshe vazhdën. Në kemi punuar në dy drejtime para se të kalojë PZHK-ja, edhe në Komosacion edhe në Zonën e Mbrotjur. Ndoshë i qëllimi ynë është ta mbrojmë si zonë vetëm Urën e Shejtë, duke e ngushtuar territorin dhe duke e bërë zonë ndërtimore me qëllim të zhvillimit të asaj zone. Por, komisioni ka kërkesë me arsyeshmëri dhe duke e zbatuar ligjin

**Kryetari:** E falënderoj drejtorin për arsyetimet bukur profesionale që i bëri, njëkohësisht edhe vërejtjet e Burimit janë bukur interesante. Po e përmirësoj drejtorin përk, nëse pëtem unë, a ish dashë të mbrohet edhe Gradishi? Patjetër që po. Zona e mbrojtur mund të zvogëlohet në përputhje me legjislacionin në fuqi dhe duke bashkëpunuar me ministrinë. Nuk besoj që dikush, në aicë kohë ka ndikuar në komision, megjithëse nuk dyshoj që ka edhe interesa. Në qoftë se a ndimbabemi specifikkave në Zonën e Mbrotjur, ne si komunë mund të bëjmë diçka me gurë ose dru (shteg të ecjes, agroturizëm), por nuk mund të bëjmë gjithçka. Te ajo pjesa ku foli Burimi, sidomos te kjo e Gradishit, ju e diji qe aty kanë tentuar t'i bëjnë disa lokale, ne i kemi penguar disa veprimtari, sepse është zonë e

mbrojtur. Sa i përket komisionit, është përgjegjësi individual. Në qoftë se ligjshmëria konfirmohet, atëherë ne mund ta shqyrtojmë pjesë-pjesë, diçka fusim në zonë të mbrojtur, ndonjë gjë mund ta heqim në të ardhmen, por gjithmonë në bashkëpunim. Shpresojmë që ligjshmërinë do ta kthejnë mirë dhe pas pak kohe mund ta vendosim përsëri në rend dite për ndonjë plotësim – ndryshim.

**Rasim Fazliu:** E kam një kërkesë te drejtori, o drejtor i nderuar, a bon në projektor ta shohim të vendosur para se t'i grisim duart. Tregona saktësisht cilat parcela futen, cilat jo, të shohim diçka dhe mos të flasim përmendësh.

**Afrim Oruqi:** I nderuar kuvendar, ka dy ditë që e kam bë gati një hartë me ngjyrë, sepse sot, me laptopët, sipas IT-së, janë në Drenoc. Përndryshe, hartën e kemi bërë siç na ka kërkuar ministria, me ngjyrë të gjelbër, të kuqe dhe me ngjyrë pak më të theksuar se e gjelbra. Sa i përket materialit, e keni fizikisht afër dhe i keni të gjitha arsyeshmëritë, si dhe të gjitha koordinatat që na ka propozuar ministria. Kërkujmë falje që për shkaqe teknike, nuk mund ta prezantojmë në projektor.

**Kryesuesi:** Atëherë, përkundër të një rekomandimi nga Burimi, por për shkak të diskutimeve të shumta rreth kësaj pike, propozimin po e vendosim si të illë në votim! Kush është “për”... Kundër?... Abstenim?... Atëherë, kemi 15 vota “për” dhe 6 vota abstenim dhe katon plotësim-ndyshimi i këtij vendimi.

#### 6. Shqyrtimi i raportit tre - mujor financiar, janar - mars 2023:

**Afrim Limani:** Përvendetje edhe një herë! Drejtoria për Buxhet dhe Financa, ka arritur që me kohë ta përgatisë këtë raport 3 - mujor financiar edhe pse janë disa data që vonohen për shkak të barazimit me Ministrinë e Financave. Ky raport përbëhet nga dy pjesë, pjesa e të hyrave dhe pjesa e shpenzimeve. Të hyrat e rregullta për këtë 3 - mujor, kanë qenë 358.958 € dhe nëse e bëjmë një krahasi me periudhën e njëjtë të vitit të kaluar, kemi diferençë pozitive prej 103.627 €. Shpenzimi i buxhetit për këtë 3 - mujor është shpenzuar 25.27% ose 4.436.442 €, prej tyre 23.17% janë investime kapitale, subvencione 16.17%, komunali 31.38 %, mallra dhe shërbime 21.66%, paga dhe mëditje 26.32%.

**Burim Krasniqi:** Faleminderit kryesues, faleminderit drejtor! Tabela 1.2, te faqe 3, kolona 1,2,3, te përqindja është gabim komplet, nëse ka qenë planifikimi 120.000 e shpenzimi 102.000 dhe nuk i bie 14.58%. Te tabela 1.4 te gjobat the që nuk i kam rezultatet, mitëpo te kolona e fundit, nuk mund të vendoset realizimi kur tabelat janë 00, d.m.th kolona e fundit është gabim. Te tabela 1.6, te tatami në pronë; në 2023 realizimi është 202.588.46 € dhe në qoftëse e krahaojnë me tabelën 1.2 komplet realizimi është 102.000 dhe nuk mund të jetë 202.000. Te pjesëmarja në tender e keni 00, nuk ka pasë hiç? Apo janë të liruar taksës?... Dhe legalizimet e objekteve, sigurisht nuk ka pasë këtë vit, është 00. Te qeraja është 00, a nuk e kemi asnjë objekt të përkohshëm që është me qera?... Tabela 2.1, planifikimi dhe realizimi i tatimit në pronë për vitin 2022-2023: Nëse i shikojmë të realizuarat e të hyrave nga tetami në pronë, në faqe 6, është 358.958 €, në anën tjetër te tabela 2.1 të gjitha të hyrat janë në këtë vlerë, është gabim përsëri sepse tetami në pronë duhet të jetë shumë më i vogël sepse ka të hyra të tjera që nuk janë të përfshira. Te tabela 2.2 në të njejtën faqe, te regjistrimi dhe verifikimi i objekteve të tatimit në pronë sipas këtij rapporti, 2022-ta a e përfshinë gjithë vitin apo vetëm tre-mujorshin?... Në raportin vjetor i keni pasë 371 objekte, jo 90, këtësoje dhe e vënë që nuk është në rregull. Në faqe 7, tabela 3.1 pozicioni grante: Shpenzimet janë 160.000€, kurse në buxhetin e aprojuar nuk është askund ky pozicion i grantit, a lejohet ky pozicion nëse nuk është i planifikuar?... Te tabela 3.3 e kam një pyetje dhe nuk pres që sot të përgjigjesh. P.sh, shpenzimet në antarësim (besoj që anëtarësimi duhet me qenë në asociacioni e komunave të Kosovës) në vitin 2023 janë 9000€! Te administrata, te nafti i për ngrohje qëndrore në vitin e kaluar kanë qenë 2833€, sivjet janë 11.444€, përkundër asaj që është rritur emri i naftos, kemi një rritje prej 500%. Te zyra e kryetarit, kemi një rritje prej 100% të shpenzimeve prej 10.000 sa ka qenë, i kemi gati 22.000€. I kemi disa pozicione te punët inspektuese, thotë: Dru 1676€, a përdor njeriu zjarrfikësat që e kanë bërë këtë shpenzim?... Te mirëmbajtja e rrugëve lokale dhe te mirëmbajtja rriture, vitin e kaluar kemi pasur 29.000 shpenzime, sivjet i kemi 101.000€ vetëm në 3 mujorshin e parë (rritje 500%).

Te mirëmbajtja rutinore, në 2022 ka qenë 00, 2023 janë 20.235€. Shfrytëzime të ndryshme shëndetësore, vitin e kaluar nuk kemi pasë hiç, sivjet i kemi 9767€. Shërbime kontraktuese tjera, vitin e kaluar kanë qenë 693€, ndërsa sivjet janë 36.300€. Te Shëndetësia dhe Mirëqenia Sociale, vitin e kaluar kemi pasë 1080€ shpenzime për dru, ndërsa sivjet kemi 11.426€ (rriti prej 1000%). Drejtor, mendoj që në seancën e radhës i përmirësuar nga këto gabime që duken teknike sepse në fund tabelat dalin të palogjikshme.

**Afrim Limani:** Burim, nuk e përjashtoj mundësinë që kemi bë gabime teknike. Nuk e përjashtoj atë mundësi që edhe formula e kalkulimit ka vëre gabim. Te të hyrat në tatimin në pronë, janë saktë 202.850€, në tabelë tjetër e kemi bërë një gabim d.m.th nuk qëndron kjo shumë 358. Pvetja tjetër ishte rrith donacioneve, edhe pse je një rjohësi i mirë i cili është tjetër i caktuar ekonomike, por, përsëri je huq. Donacioni apo granti i fituar mund të bartet në vitin tjetër vijes dhe këto janë grante që nuk i kemi shpenzuar dhe i kemi bartur nga viti 2022 në 2023. E përmende rastin te shpenzimi i buxhetit te zyra e kryetarit që është rritur 100%, buxheti është shpenzuar sipas planit dhe dinamikës dhe shumë herë ndodh që në fund të një viti fiskal nuk mund t'i mbulojmë të gjitha faturat, mirëpo në viti e ri fiskal kemi arritur t'i mbulojmë faturat e mbetur. Te shërbimet kontraktuese tjera, ne i kemi shumë pagesa që bëhen në kuadër të këtij kodi ekonomik. Te shpenzimet për anëtarësim, e kemi paguar asociacionin e komunave dhe marrëveshjet e parteritetit.

**Kryesuesi:** Faleminderit drejtor! A ka edhe dikush tjetër diçka për të thënë?... Nëse jo, e kalojmë këtë pikë meqenëse është vetëm shqyrtim i raportit dhe nuk votohet.

#### **7. Shqyrtimi dhe miratimi i vendimit për dhënie në shfrytëzim afatgjatë P- P-71510008-00266-0, në zonën kadastrale Hoçë e Madhe:**

**Erhan Morina:** Faleminderit kryesues! Inderuar rënkyetar, kolegë, anëtarë të kuvendit. Para jush keni materialin për dhënen në shfrytëzim të pronës komunale në periudhë afatgjate deri në 25 vite, përmes procedurës së shprehjes së interesit. Prosa e paluajshme gjendet në Hoçë të Madhe dhe është kulturo e kullosës së gjashtë me sipërfaqe të përgjithshme 10.099m katror. Çmimi fillestar i pronës komunale duke përfshirë zyre administrative do të jetë 550€.

**Kryesuesi:** Faleminderit drejtor! A ka edhe dikush tjetër diçka për të thënë rrith kësaj pike?... Nëse jo, atëherë po e vendosim në votim! Kush është "për"?... Me shumicë unanime, miratohet pika e shtatë.

#### **8. Shqyrtimi dhe miratimi i vendimit për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënieve në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës;**

**Erhan Morina:** Kjo pikë ndërlidhet me pikën paraprake. Kërkohet formimi i komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të parcelës në fjalë. Komisioni përbëhet prej pesë anëtarëve, 2 prej kuvendit, 2 nga ekzekutivi dhe një nga shoqëria civile

**Kryesuesi:** Atëherë, dy anëtarë do të delegohen prej kuvendit në këtë komision. I stoj grupet e asambleistëve për propozimet e tyre, nëse ka raë shumë se dy propozime, atëherë do t'i vendosim në votim.

**Hasan Përboqi:** AAK propozojmë Feriz Thaqin.

**Merisa Sharku:** L.V, nu'k kemi propozim.

**Edonë Kryeziu:** LDK, propozojmë Liridon Kastratin.

**Sejfullah Sejfullahu:** PDK, propozojmë dr. Armir Vuqitërna.

**Kryesuesi:** Atëherë, meqenëse kemi 3 propozime, po i vendosim në votim! Kush është "për" Feriz Thaqin?... Lirigzon Kastratin?... Armir Vuqitërna?... Atëherë, dy anëtarët më të votuar janë, Feriz Thaqi, 15 vota (AAK) dhe Armir Vuqitërna, 17 vota (PDK). Me këtë përbërje po e vendosim në votum! Kush është "për"?... Me shumicë unanime, aprovohej edhe pika e tetë e rendit të ditës.

#### **9. Shqyrtimi dhe miratimi i Planit të Vepritit të Komitetit për Shëndetësi dhe Përkujdesje Sociale;**

**Vlora Vuçiterna Omega:** Faleminderit! Inderuar kryesues, rënkyetar, kolegë asambleistë, drejtorë të drejtoreve. Në pajtim me çdo imis administrativ Nr.05/2020 për procedurën e themelimin të komiteteve të përhershme dhe

komiteteteve tjera në komunë, kuvendit të komunës ia dörözojmë planin e veprimit të Komitetit për Shëndetësi dhe Përkuqdesje Sociale për 2023. Ky komitet gjatë muajve në vijim ka planifikuar t'i ndajë këto takime: Vizitë në QMF – Krushë e Madhe, vizitë në QMF – Xerxë, në Ratkoc, në AMF – Rahovec, takim me këshillin e pacientëve në Rahovec dhe përealitja e raportit të komitetit. Të gjitha sugjerimet që i marrim nga këto vizita, do t'i adresojmë te Drejtoria e Shëndetësisë, duke punuar gjithmonë në të mirë të banorëve të komunës sonë.

**Kryesuesi:** Ky plan i veprimit sipas procedurave duhet të kaloj formalisht. Po e vendosim në votim, kush është “për”... Me shumicë votash aprovohet edhe plani i veprimit i Komitetit për Shëndetësi dhe Përkuqdesje Sociale.

#### **10. Shqyrtimi dhe miratimi i planit komunal të veprimit për Riintegrimin e Qëndrueshëm të Personave të Riatdhesuar dhe Integrimin e të Huajve në Komunën e Rahovecit;**

**Nënkryetari:** Falenderit i nderuar kryesues! Të nderuar asamblesitë, drejtorë, të gjithë të pranishëm. Në mungesë të përlaqësuesit të ZKKK-së, po e prezantoj unë. Para vites e kemi Planin Komunal për Riintegrimin e Qëndrueshëm të Personave të Riatdhesuar, me 10 objektiva, si dhe me të gjitha masat e parapara për arrijen e këtyre objektivave. Nuk dun ta zgjasë më tepër, nëse keni diçka për ta pasuar këtë plan?!

**Kryesuesi:** Falenderit nënkryetar! Besoj që materialin e kanë të gjithë anëtarët e kuvendit, nëse dikush prej tyre ka diçka për të thënë?... Nëse jo, atëherë po e vendosim në votim, kush është “për”?... Me shumicë unanim miratohet pika e dhjetë.

#### **11. Shqyrtimi i raportit finansiar buxhetor i NPL – Stacioni i Autobusëve – Rahovec;**

**Përparim Krasniqi:** Në eilësinë e kryesuesit të ndërmarrjes komunale Stacioni i Autobusëve – Rahovec, pas kthimit të ligjshëmës, kemi filluar dhe përfunduar procedurat e zgiedhjes së anëtarëve të bordit të kësaj ndërmarrjeje. Anëtarët e bordit e kanë përgatitur raportin finansiar që e keni ju si material. Deri më tanë, i kemi mbajtur 8 takime, 6 prej tyre në vitin 2022.

**Burim Krasniqi:** Tendencia për ta nxjerrë nga kriza financiare Stacionin e Autobusëve, me rritje të çmimit, për mua është e nalogjikshme, duke pasur parasysh gjendjen që e kanë kaloar kompanitë transportuese gjatë periudhës së pandemisë (the gjatë fazës së ngritjes së çmimit të naftës). E kemi një borxh të akumuluar prej vitit 2000 (10.753€), i cili përfshin fatim në pronë dhe taksa komunale. Besoj që edhe këto janë të përfshira në vendimin e faljes së borxheve! Drejtor, shikojeni murësine e subvencionimit të Stacionit të Autobusave, sepse nëse subvencionohet 10.000€ në vit, do të ketë performim finansiar në rregull. Përndryshe, mund të ketë vështirësi financiare, sepse pagat e punëtorëve janë të vogla dhe mund të ndodhë një situatë kur punëtorët e lëshojnë punën dhe nuk mund t'i kthejnë ras. Diskutojeni edhe me kryetarin sepse nuk është shumë e madhe mbulimi i shumës prej 10.753€, therikodhi sepse me ligjin i ri për financa muadëson të ndarje të buxhetit për subvencionim.

**Përparim Krasniqi:** Falenderit Burim! Stacioni i Autobusave, ndoshta për shkak të këtij komisioni që jemi tani, ka shpëtuar edhe nga fallimentimi. Komuna e Rahovecit ka marrë përsipër 100.000€, duke bërë pagesë për takse, sepse nuk e kanë shifritëzuar të drejtën e fabes së borxheve në 2018, kjo i bie që ka qenë një stacion me menaxhment të dobët. Komuna e Rahovecit ka bërë renovimin e terësishëm të stacionit dhe është duke ndërtuar 8 lokale asfalti dhe besoi që shumë shneit do të hyjnë në funksion edhe si takse, duke ndikuar në rritjen e perfomancës së tyre.

**Burim Krasniqi:** Drejtor, nuk e kontestova qështjen e performimit të grupit të aksionarëve. Në momentin që ka mospajtim në mes transportuesëve dhe stacionit, çmimin e vendosë Ministria e Ambieritit. Planifikimi Hapësinor dhe Infrastrukturës – Departamenti i Transportit. Nuk e vendosë bordi, bordi vetëm rekomandon dhe këtë e them me përgjegjësi profesionale.

**Kryesuesi:** Falenderit Burim! Nëse edhe dikush tjetër nuk ka ndonjë gjë për diskutim, po kalojmë te pika tjetër e rendit të dhjetë.

#### **12. Shqyrtimi i raportit të panës tre - majore të KRM – Ekoregjioni;**

**Përparim Krasniqi:** Në krahasim me Stacionin e Autobusëve, kjo ndërmarrje finansiarisht qëndron më mirë. Këtu jemi tre anëtarë. 2 janë prej kuvendit: Sinan Kryeziu dhe Sejfullah Sejfullahu. Edhe pse me vendim të kuvendit të kemi 6 takime, ne i kemi mbajtur 7.

**Lirigzon Kastrati:** Faleminderit kryesues! Kolegë anëtarë, ekzekutiv. Sa i përket këtij reporti, në këtë njësi menaxhon Ekoregjioni –Prizren. Problemi qëndron në atë se Komuna e Rahovecit çfarë masa ka ndërmarrë në përmirësimin e ambientit në komunën tonë. Nga lokaliteti që jam, banorët kanë bërë disa kërkesa për pastrimin e disa rmbeturinave, gjë që nuk ka ndodhur deri tash. Nëse mund të na tregojë drejtori se si qëndron gjendja e ambientit në komunë, si menaxhohet?

**Përparim Krasniqi:** Komuna e Rahovecit ka përqindje në KRM – Ekoregjioni (8%) dhe shumica e aseteve që i ka njësia në Rahovec, janë pjesë e komunës. Në nivel vendi, jemi komuna që ka më pak deponi ilegale. Për shkak të performancës së mirë në këtë drejtësim, së fundi ka fituar një kamion në vlerë prej 156.000€.

**Kryesuesi:** Faleminderit drejtor! Nëse edhe dikush tjetër nuk ka ndonjë gjë për diskutim, po kalojmë te pika tjetër e rendit të ditës

**13. Shfuqizimi i vendimit 01 Nr.48/23 dt. 30.3.2023 për riparcelizim të parcelave në zonën kadastrale - Rahovec;**

**Kryesuesi:** Gjatë diskutimeve të bëra më herët, e sqaruam arsyen se pse këto pika janë në rend dite. Kështu që, po e vendosim në votim për shfuqizim! Kush është "për"?... Me shumicë votash, shfuqizohet vendimi Nr.48/23.

**14. Shfuqizimi i vendimit 01 Nr.54/23 dt. 30.3.2023 për eaktimin e lokacionit për ndërtimin e objektit për zhvillimin e aktiviteteve për nevojat e komunitetit të fshatit Kramovik;**

**Kryesuesi –** Kush është "për" shfuqizimin e këtij vendimi?... Me shumicë votash, shfuqizohet edhe ky vendim.

**15. Shfuqizimi i vendimit 01 Nr.55/23 dt. 30.3.2023 për eaktimin e lokacionit për ndërtimin e objektit për zhvillimin e aktiviteteve për nevojat e komunitetit të fshatit Polluzhë.**

**Kryesuesi:** Kush është "për" shfuqizimin e këtij vendimi?... Me shumicë votash, shfuqizohet edhe ky vendim dhe me këtë pikë po e përmbyllim seancën për sot. Mirëmbetshi!

Procesuari i përfunduar

K R Y E S U E S I

Albion Kramnici

Dafrim Kafexhiu



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO	
Qeveria e Kosovës / Vlada Kosova / Government of Kosovo	
Ministria e Financave / Ministarstvo za Finansije	
Ministry of Finance	
Arkiva - Arhiva - Archive	
Njësia Org. Org. Jedin Org. Unit	01/4/40
Nr. i faqeve Broj stranica No. pages:	9
Nr. Prot. Br. Prot. Prot. No:	1026/2025
Date Datum Date:	15.05.2025
Hyrëse	
PRISHTINË/A	

**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria-Vlada-Government**

*Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve / Ministarstvo za Finansije, Rada i Transfere /  
Ministry of Finance, Labour and Transfers*

*Zyra e Ministrit / Kancelarija Ministra / Cabinet of the Minister*

DATË/A:	15.05.2023
PËR/ZA/TO:	Ministrat, Kryetarët e Komunave, Kryeshefat e Agjensioneve, Udhëheqësit e Organizatave buxhetore, Drejtoret e Drejtive Komunale, Zyrtarët Kryesor Financiar,
NGA/OD/FROM:	Hekuran Murati, Ministër i Financave, Punës dhe Transfereve
TEMA/SUJEKAT/SUBJECT:	Qarkorja Buxhetore 2024/01

Të nderuar,

Më lejoni t'ju falënderoj për kontributin e juaj në hartimin e Kornizës Afatmesme të Shpenzimeve (KASH) 2024-2026, që paraqet bazën për hartimin e buxhetit për vitin 2024.

Në vijim mund të gjeni Qarkoren Buxhetore 2024/01, e cila ofron kufijtë fillestar buxhetor për se cilën Organizatë Buxhetore në nivel qendror dhe kufijtë buxhetor të niveli komunal për vitin 2024-2026. Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve mbetet në dispozicion të juaj për të ofruar mbështetjen e nevojshme gjatë procesit të hartimit të Projektligjit të ndarjeve buxhetore për Buxhetin e Republikës së Kosovës për vitin 2024.

Me respekt!

Hekuran Murati  
Ministër i Financave, Punës dhe Transfereve



## **Qarkorja Buxhetore 2024/01**

### **1. Qëllimi**

Ministri për Financa, Punë dhe Transfere është i autorizuar dhe përgjegjës që në përputhje me nenin 20 të Ligjit Nr. 03/L-048 për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë, të nxjerrë qarkore buxhetore për cilëndo ose të gjitha organizatat buxhetore me të cilat sigurohen udhëzime për përgatitjen e Buxhetit të Kosovës.

Në mbështetje të kësaj dispozite ligjore, Ministri nxjerr Qarkoren buxhetore 2024/01, ku ofrohen udhëzimet e para për hartimin e buxhetit për vitin 2024 dhe vlerësimet për vitet 2025-2026, kalendarin kohor indikativ dhe kufijtë fillestar buxhetor për vitin 2024 dhe vlerësimet për vitet 2025-2026 për çdo organizatë buxhetore. Në rast nevoje, pas kësaj qarkoreje do të pasojnë qarkoret e tjera shtesë deri në finalizimin e buxhetit për vitin 2024 dhe vlerësimet për vitet 2025-2026.

### **2. Konteksti për përgatitjen e buxhetit për 2024-2026**

Planifikimi i buxhetit për vitin 2024 bazohet në Kornizën Afatmesme të Shpenzimeve (KASH) 2024-2026 që është aprovuar nga Qeveria e Kosovës bazuar në priorititetet afatmesme të Qeverisë dhe kornizën makro-fiskale për vitet 2024-2026. Qeveria është e përkushtuar që duke ruajtur stabilitetin fiskal të përkrah kërkesat e organizatave buxhetore, brenda orientimit sektorial buxhetor të përcaktuar me KASH 2024-2026, sipas prioriteteve të përcaktuara përmes Deklaratës së Prioritetave Afatmesme të Qeverisë.

Objektivat strategjike të Qeverisë janë përcaktuar nëpërmjet Programit të Qeverisë, Strategjisë Kombëtare për Zhvillim dhe strategjive sektoriale, si dhe dokumentet që rrjedhin nga procesi i integrimit evropian sikurse Programi për Reforma në Ekonomi 2023-2025 dhe Programi Kombëtar për Zbatimin e MSA-së.

Rrjedhimisht, priorititetet e Qeverisë për periudhën e ardhshme trevjeçare janë fokusuar në ri-orientimin e ekonomisë drejt prodhimit dhe eksportit, rritjes së punësimit dhe një zhvillimi të qëndrueshëm, që mbron ambientin duke e ruajtur atë edhe për gjeneratat e ardhshme, si dhe orientimi drejt transformimit digital.

Projeksionet fiskale të KASH 2024-2026 kanë përcaktuar burimet e financimit që Qeveria mund të ketë në dispozicion për shpenzim në vitin 2024, dhe vlerësimet për vitet 2025-2026. Çdo tendencë për tejkalin të kufijve të shpenzimeve mbi kufijtë e kësaj qarkoreje e bën të detyrueshëm ndryshimin përkatesisht rritjen e burimeve të financimit, gjegjesisht ndryshimin e politikave tatimore për të arkëtuar të hyra shtesë.

Gjatë zhvillimit të procesit buxhetor, duhet të marrim parasysh edhe zotimet tona në raport me institucionet financiare ndërkomëtare. Në këtë kontekst, Qarkorja Buxhetore 2024/01 është hartuar në pajtim me obligimet nga marrëveshjet financiare ekzistuese dhe të atyre në negocim, dhe reflekton përkushtimet për drejtimin e politikave fiskale të përcaktuara në pajtim me Fondin Monetar Ndërkombëtar.

### **3. Parashikimet për implementimin e buxhetit 2023**

Para prezantimit të kërkesave buxhetore për vitin 2024, organizatat buxhetore duhet t'i prezantojnë Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve një parashikim të realizimit deri në fund vit të buxhetit të vitit 2023 në nivel të programeve, nën-programeve, kategorive të shpenzimeve dhe projekteve individuale. Po ashtu, organizatat buxhetore duhet të identifikojnë dhe të njoftojnë Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve për nën shpenzimet eventuale në buxhetin aktual, para parashtrimit të kërkesës buxhetore për vitin 2024, dhe vlerësimeve për 2025-2026.

### **4. Kriteret e përgjithshme për përgatitjen e buxhetit për 2024-2026**

Procesi buxhetor për vitet 2024-2026 ka për qëllim ndërlidhjen e planeve dhe politikave buxhetore me prioritetet e Qeverisë. Në nivel sektorial, kjo ndërlidhje është realizuar në prioritizimin e sektorëve buxhetor në KASH 2024-2026. Përmes kësaj qarkoreje, kërkohet që organizatat buxhetore të konkretizojnë kërkesat e prezantuara në KASH, duke detajuar kështu përgatitjen e buxhetit në nivel të programeve, nën-programeve, kategorive të shpenzimeve dhe projekteve specifike.

Kërkesat për shpenzime të reja duhet të prezantohen vetëm në bazë të hapësirës së lirë fiskale dhe nëse të njëjtat janë përfshirë në KASH 2024-2026. Gjatë procesit buxhetor, Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve duhet të sigurohet se totali i shpenzimeve për të gjitha organizatat brenda një sektori e përcjell shumën e paraparë me KASH 2024-2026 për këtë sektor.

Organizatat buxhetore duhet të kenë parasysh që gjatë përgatitjes së kërkesave të tyre t'u japid prioritet:

- Projekteve të cilat ndihmojnë në realizimin e prioriteteve të Qeverisë dhe dokumenteve strategjike. Projekteve të cilat janë në vazhdimësi nga vitet paraprake dhe që kanë obligime kontraktuale, duke përfshirë obligimet e shpronësimit lidhur me ato projekte;
- Zotimet e Qeverisë për Planin e Veprimit për Marrëveshjen e Stabilizim Asociimit dhe programin – Instrumenti i Para-Anëtarësimit (IPA);
- Legjisacioni i ri apo ndryshim plotësimi i atij ekzistues dhe
- Të përfshijnë brenda ndarjeve buxhetore obligimet për financim të jashtëm të projekteve individuale.

Procesi i planifikimit të buxhetit duhet të përfshijë këto aspekte:

- Buxhetimi në nivel të programeve dhe nën-programeve, në përputhje me strukturën ekzistuese të planit kontabël;
- Përmirësimet në qasjen e buxhetimit të orientuar drejt rezultateve dhe performancës;
- Zbatimi i konceptit shumëvjeçar mbi planifikimin e projekteve kapitale;
- Prezantimi tabelar mbi burimet e financimit dhe strukturën e shpenzimeve sipas kategorive të shpenzimeve për vitin 2024 dhe projeksionet për vitet 2025-2026 dhe
- Gjatë procesit buxhetor vëmendje e shtuar duhet t'i jepet nga OB-të në nivel qendror dhe lokal zbatimit të çështjeve si në vijim:
  - OB-të të mos propozojnë aktivitete apo projekte të reja pa i dhënë prioritet buxhetimit të obligimeve për aktivitetet/projektet kapitale;

- Në përputhje me rekomandimin e Zyrës Kombëtare te Auditimit, OB-të të dërgojnë në MFPT informatë lidhur me paditë e ngritura së bashku me një vlerësim nga zyrat ligjore për mundësinë e materializimit/shndërrimit të tyre në obligime;
- OB-të në nivel qendror dhe lokal të deklarojnë në MFPT numrin e pozitave të lira e të paplotësuara për të cilat OB nuk ka marrëdhënie punësimi dhe për të cilat nuk ka buxhet për plotësimin e tyre.
- OB-të janë te obliguara të plotësojnë të dhënat që kerkohen në sistemet buxhetore SZHMB dhe PIP si dhe duhet të eliminojnë keq klasifikimet të shpenzimeve buxhetore. Nëse me rastin e dorëzimit të propozim buxhetit nga OB qendrore apo lokale analisti buxhetor do të identifikojë keq klasifikimet, Departamenti i Buxhetit të njëjtat do t'i largoje nga buxheti, duke përfshirë jo vetëm keq klasifikimet për projektet e reja por edhe ato që janë në vazhdimësi nga viti i kaluar;
- Projektet e propozuara të janë projekte në përputhje me Manualin e PIP dhe UA për **Definimin e Projekteve Kapitale dhe Klasifikimin e Shpenzimeve të Projekteve Kapitale** si dhe UA për **Kriteret Përzgjedhëse të Projekteve Kapitale**. Projektet të cilat nuk zbatojnë kërkesat kryesore të manualit dhe udhëzimeve administrative, nuk do të lejohen të bëhen pjesë e buxhetit.
- Me rastin e propozimit të projekteve të reja kapitale, OB-të të dorëzojnë në MFPT arsyeshmërinë për secilin projekt sipas manualit të PIP dhe udhëzimeve administrative, që përfshinë edhe kriterin e përputhshmërisë së projektit/aktivitetit të propozuar me strategjinë dhe KASH-in 2024-2026;
- Regjistrimi i zotimeve shumëvjeçare në SIMFK;
- Ministritë duhet të ndajnë mjete buxhetore brenda hapësirës fiskale vetëm për realizimin e atyre projekteve kapitale për të cilat në bazë marrëveshjeve të mirëkuptimit me komunat kanë krijuar obligime në të kaluarën. Nuk do të lejohen projekte të reja në nivel qendror të cilat sipas legjislacionit në fuqi janë kompetenca komunale;
- Buxhetimi i projekteve kapitale të bëhet në përputhje me **Udhëzimin Administrativ për Definimin e Projekteve Kapitale dhe Klasifikimin e Shpenzimeve të Projekteve Kapitale**, ku pjesë e kostos së projektit janë edhe *shpenzimet e shpronësimit*. Organizatat buxhetore qendrore dhe lokale, pas një analize paraprake, duhet të planifikojnë shpenzimet e shpronësimit për çdo projekt individual në kuadër të kostos totale të projektit, e jo të planifikojnë linjë të veçantë për shpronësim.
- Për projektet e reja kapitale të natyrës teknologjisë informative Organizatat Buxhetore para se të aplikojnë për mjete buxhetore duhet të marrin miratim paraprak nga Agjencia e Shërbimit te Informacionit- ASHI (MPB) se një projekt të tillë nuk mund të zbatohet nga ASHI-ja.

Vëmendje e shtuar do t'i jepet në vijim të këtij procesi nga MFPT zbatimit të kërkesave të lartpërmendura dhe vërejtjet do të regjistrohen nga analistët e buxhetit në sistemin PIP.

Qeveria mund të ndryshojë strukturën e shpenzimeve me qëllim të arritjes së prioriteteve të saj, si brenda programeve të një organizate buxhetore, ashtu edhe zhvendosjen e buxhetit nga një organizatë në tjetrën të nivelit qendror, në pajtim me legjislacionin në fuqi.

Kërkesat buxhetore duhet të mbështesin politikat prioritare të Qeverisë dhe duhet të fokusohen në këto fusha: drejtësi dhe ligj; ekonomi dhe punësim; arsim; shëndetësi; siguri; integrime euro-atlantike; dhe mjedis.

**Shpenzimet rrjedhëse:** organizatat buxhetore duhet të bëjnë kërkesat e tyre përbrenda kufizimeve buxhetore. Është thelbësore që të gjitha organizatat buxhetore t'u përmbahen kufijve të dhënë në Shtojcat e bashkangjitura.

**Punësimi:** Nuk do të ketë rritje të punësimit në sektorin publik përveç kur ka një vendim të qartë për domosdoshmérinë e punësimeve të reja dhe kur është siguruar buxheti.

**Pagat dhe shtesat: Ligji pagave për sektorin publik është aprovuar ne Kuvendin e Kosovës dhe i publikuar në gazetën zyrtare me dt.05.01.2023 dhe si i tillë ka filluar aplikimin nga muaji Shkurt i vitit 2023.**

Për kalkulimin e pagave për vitin 2024 është marrë përbazë përllogaritje muaji mars 2023 dhe për punëtorët aktual është llogaritur shumëzuar me 12 muaj. Ndërsa për punëtorët e papunësuar është përllogaritur paga mesatare dhe është buxhetuar vetëm 30%, brenda kufizimeve buxhetore.

Kjo kategori e shpenzimeve mund t'i nënshtrohet ndryshimit për organizata buxhetore varësisht prej zbatimit te procesit te ekuivalencës.

**Mallra dhe shërbime:** Organizatave buxhetore do t'i mundësohet financimi në fushat e rëndësishme dhe të domosdoshme. Organizatat buxhetore duhet të identifikojnë burimet brenda skenarëve bazë të tyre nga ato fusha me performancë jo të mirë, ose që nuk janë në përputhje të mjaftueshme me priorititetet e nivelit të lartë të Qeverisë.

**Shpenzimet komunale:** priten të ketë pjesëmarrje përafërsisht të njëjtë krahasuar me vitin 2023.

**Subvencionet dhe transferet:** Subvencionet dhe transferet, pritet të rriten mesatarisht me rrëth 3.7%. Do të vazhdohet me ndarjen e mjeteve për zbatimin e skemave sociale dhe pensionale përfshirë këtu edhe rritjen natyrale të skemave pensionale, subvencionimet në bujqësi si dhe politikat e reja tani më të aprovuara në Qeveri.

**Shpenzimet kapitale:** përbëjnë një pjesë konsiderueshme të shpenzimeve të përgjithshme dhe në periudhën afatmesme pritet që të përfaqësojnë rrëth 23.9% të shpenzimeve totale. Gjatë kësaj periudhe, pritet implementimi i projekteve kapitale bazuar në një listë prioritetesh që përban projekte me ndikim në përmirësimin e rrjetit të transportit, përmirësimin e rrjetit të energjisë elektrike dhe përmirësimin e kushteve në arsim, sistemin social dhe atë shëndetësor. Pjesa më e madhe e investimeve kapitale gjatë periudhës së ardhshme afatmesme pritet të jetë nga financimi i buxhetit të rregullt, mirëpo një numër i madh i projekteve në sektorë të ndryshëm planifikohet të financohet nga huazimi i jashtëm përmes klauzolës së investimeve.

Për organizatat buxhetore të cilat konkurrojnë përfonde të huamarrjes (nga deficiti buxhetor prej 2% - përmes fondit 04) dhe nga klauzola e investimeve – përmes fondit 06 (aplikimi përfondet nga klauzola bëhet vetëm për projekte kapitale), është gjithashtu e nevojshme që projektet të plotësojnë kriteret e sipërpërmendura duke përfshirë analizën e shpenzimeve rrjedhëse para, gjatë dhe pas përfundimit të projektit të cilat duhet të jenë në kuadër të projeksjoneve të organizatës buxhetore.

## 5. Programi për investime publike (PIP)

Planifikimi i buxhetit për investime kapitale bëhet përmes sistemit të PIP-it. Është e rëndësishme që priorititetet strategjike të Qeverisë, ashtu si janë paraqitur në “Deklaratën e

Prioritetet e Afatmesme të Qeverisë 2024-2026” në kuadër të KASH-it të jenë bazë për përgatitjen e kërkesave buxhetore dhe identifikimin e projekteve kapitale. Të gjitha organizatat buxhetore duhet të arsyetojnë kërkesat buxhetore për projektet e tyre në përputhje të plotë me Udhëzimet Administrative dhe kërkesat e PIP-it.

## **6. Sistemi i Zhvillimit dhe Menaxhimit të Buxhetit (SZHMB)**

Sistemi SZHMB-se është duke u përshtatur me mënyrën e kalkulimit te pagave dhe shtesave bazuar ne Ligjin per pagat ne sektorin publik, si dhe rifreskimin e planit kontabel do të jetë ne dispozicion per futjen e te dhënavë tentativisht nga data 01.06.2023. Sistemi i SZHMB dhe sistemi i PIP-it nuk do të lejojnë në asnjë rast tejkalim të kufijve të lëshuar me qarkoren buxhetore.

## **7. Indikatorët e performancës**

Organizatat buxhetore të nivelit qendror dhe komunal duhet të prezantojnë indikatorët e performancës të përbledhur sipas objektivave dhe aktiviteteve përkatëse në nivel të organizatës buxhetore, bazuar në nenin 21 të Ligjit Nr.03/L-48 për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitet. Organizatat buxhetore duhet të paraqesin 1 deri në 5 objektiva, të cilat janë të lidhura me strategjitet e mbulojnë programet më të rëndësishme. Gjithashtu kërkesat përfundante shtesë nga buxheti duhet të justifikohen në mënyrën se si ato kontribuojnë në arritjen e objektivave. Organizatat buxhetore duhet të rishqyrtojnë aktivitetet në kontekst të arritjes se objektivave. Treguesit e matjes se aktiviteteve duhet të prezantohen në mënyrë konkrete dhe të qartë përfundimtare.

Forma e ofrimit të këtyre informatave dhe një shembull është dhënë në Aneksin 2. Në mënyrë specifike për secilën organizatë buxhetore duhet të ofrohen këto informata:

- **Objektivat e outputit** përshkruajnë rezultatet e pritshme nga ofrimi i shërbimeve, të cilat janë nën kontrollin e organizatës buxhetore;
- **Treguesit e outputit** matin aktivitetin e institucionit, si p.sh sasinë apo cilësinë e shërbimit ose produktit.
  - a) Indikatori treguesi bazë;
  - b) Indikatori treguesi i synuar;
- Aktivitetet përshkruajnë veprimet përfundimtare të arritjen e objektivave të deklaruara.

## **8. Buxhetimi i Përgjegjshëm Gjinor (BPGJ)**

Duke vepruar sipas Ligjit përfundimtare Barazi Gjinore Nr.05/L-020 (2015), institucionet e Kosovës janë përgjegjëse përfundimtare ”përfshirjen e buxhetimit gjinor në të gjitha fushat, si një instrument i nevojshëm përfundimtare që parimi i barazisë gjinore të respektohet në mbledhjen, shpërndarjen dhe caktimin e burimeve” (Neni 5.1.5.). Përfundimtare arsyet, organizatat buxhetore duhet të bëjnë të dukshme efektet e shpenzimeve publike në barazinë gjinore në buxhetin vjetor përfundimtare vitin 2023. Kjo do të kontribuon gjithashtu në rritjen e efektivitetit dhe transparencës së menaxhimit të financave publike. Komunat duhet të marrin parasysh këto udhëzime në nxjerrjen e qarkores së brendshme buxhetore kommunale, si dokument bazë përfundimtare komunal përfundimtare periodi 2024-2026. Nëse ka paqartësi në këtë drejtim, organizatat buxhetore mund të konsultohen me analistët përkatës në kuadër të Departamentit të Buxhetit në Ministrinë e Financave. Forma e ofrimit të këtyre informatave është dhënë në Aneksin 1. Organizatat buxhetore gjithashtu duhet të publikojnë këto të dhëna.

## **9. Kufijtë buxhetor pér organizatat buxhetore të nivelist qendror pér 2024-2026**

Organizatat Buxhetore të nivelist qendror duhet të marrin parasysh kufijtë buxhetore të dhënë në tabelën në vijim gjatë përgatitjes së buxhetit të tyre pér vitin 2024 dhe pér dy vitet në vijim. Ju lutem tē keni parasysh se këta kufij buxhetor mund tē ndryshojnë varësisht nga lëvizjet fiskale apo vendimet e Qeverisë tē cilat do tē pasqyrohen përmes Qarkoreve Buxhetore pasuese si dhe kualitetit të kërkesave buxhetore. Projektet kapitale tē filluara nga vitet e kaluara, tē cilat kanë krijuar obligime kontraktuale duhet tē përfshihen brenda buxhetit pér vitet 2024-2026.

Më poshtë në Tabelën 1 janë kufijtë buxhetor pér organizatat buxhetore qendrore pér 2024-2026.



## **10. Fazat e procesit buxhetor për vitin 2024 për nivelin qendror**

Pjesa në vijim prezanton kalendarin kohor të buxhetit, hapat dhe veprimet gjatë procesit buxhetor për vitin 2024.

- 29 Prill – aprovimi i Kornizës Afatmesme të Shpenzimeve 2024-2026 nga Qeveria dhe dorëzimi i KASH-it në Kuvendin e Republikës së Kosovës.
  - 15 Maj - Lëshimi i Qarkores së parë buxhetore 2024/01. Kjo qarkore përmban udhëzimet për procesin buxhetor, kufijtë buxhetor dhe kalendarin buxhetor.
  - 26 Qershor- Organizatat buxhetore të dorëzojnë në MFPT kërkesat buxhetore sipas dokumentacionit përkatës, sipas programeve dhe kategorive të shpenzimeve. Kërkesat buxhetore duhet të jenë plotësisht të arsyetuara përmes përdorimit të sistemit të SZHMB-se dhe PIP-it.
  - 26 Qershor- Departamenti i Makroekonomisë paraqet kornizën e re makro-fiskale.
  - 11 Korrik - Qarkorja buxhetore 2024/02 do të lëshohet sipas nevojës dhe do të adresoj vetëm çështjet specifike të reja të cilat kanë rezultuar pas lëshimit të Qarkores së parë buxhetore.
  - 25 Korrik- Nëse kërkohen informata shtesë sipas Qarkores së dytë buxhetore atëherë këto informata duhet të dorëzohen nga Organizatat buxhetore në Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve – Departamentin e Buxhetit deri në këtë datë.
  - 21 Gusht – 29 Gusht - Dëgjimet buxhetore (pas pranimit të materialeve nga organizatat buxhetore). Pjesëmarrës në dëgjime do të jenë zyrtarët të organizatave buxhetore, stafi i MFPT, Zyra e Kryeministrat të Republikës së Kosovës, përfaqësues të Komisionit Parlamentar për Buxhet, Punë dhe Transfere. Orari i dëgjimeve buxhetore do t'i bashkëngjitet Qarkores buxhetore 2024/02. Nëse është e mundur në këto dëgjime, do të shikohet mundësia e arritjes së marrëveshjes për shumat totale të buxhetit të organizatës suaj për vitin 2024.
  - 12 Shtator, Departamenti i Makroekonomisë paraqet vlerësimet e fundit për indikatorët makro-ekonomik, posaçërisht indikatorët që lidhen me procesin buxhetor 2024-2026.
  - 18 Shtator – 22 Shtator, konsultime në Qeveri për caktimin e kufijve final buxhetor.
  - 26 Shtator, nxjerra e Qarkores së tretë buxhetore me kufijtë final buxhetor, të cilët mund të ndryshojnë nga qarkorja paraprake.
  - 28 Shtator-3 Tetor Ankesat nga Organizatat Buxhetore.
  - 9 Tetor – 11 Tetor, Takimet e Qeverise për t'i shqyrta ankesat e organizatave buxhetore.
  - 16 Tetor, Drafti i parë i buxhetit në MFT dhe dërgimi i këtij drafti në Qeveri.
  - 17 Tetor –24 Tetor - miratimi final i Draft Buxhetit në Qeveri.
  - 27 Tetor - Dorëzimi i Draft Buxhetit 2023 në Kuvendin e Republikës së Kosovës.
- Kërkesa për buxhet nga organizata buxhetore të nivelit qendror duhet të përfshijë:
- Një tabelë me parashikimet deri në fund vit të implementimit të buxhetit 2023, në nivel programi dhe nën-programi, si dhe komentet përcjellëse për nën-ekzekutimin apo mbi-ekzekutum nga ndarjet e buxhetit 2023
  - Tabelat 3.1, 3.1 A, 3.1 B si dhe Formularët e PCF-ve të shtypura nga sistemi i SZHMB-së,
  - Tabelat 3.2, 3.2 B dhe Formularët e shtypur nga Sistemi PIP,
  - Tabelat e Buxhetimit të Përgjegjshëm Gjinor,
  - Tabela e Indikatoreve të performancës.
  - Kërkesa buxhetore duhet të jetë e konsoliduar në nivel te ëorganizatës buxhetore duke përfshirë agjensionet ekzekutive.
  - Letër kërkesa (shkresa përcjellëse) e nënshkruar nga Sekretari i Përgjithshëm apo Kryeshefi i agjencise me të gjitha materialet buxhetore.
  - Përshkrimi i kërkësës në formë narrative, ku duhet të paraqiten këto të dhëna:
    - Të arriturat deri më tanë me fokus të veçantë në realizimin e objektivave të parapara në dokumentet strategjike.;

- Çfarë synohet të arrihet me ndarjet buxhetore për vitin 2024 dhe vlerësimet për vitet 2025-2026;
- Organizatat buxhetore duhet të njoftojnë Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve nëse kërkesa buxhetore mbulon vazhdimin e politikave ekzistuese, apo parasheh përfundimin e aktiviteteve vijuese dhe fillimin e aktiviteteve të reja; Për aktivitetet e reja, organizatat buxhetore duhet të theksojnë bazën ligjore (koncept dokument, udhëzim administrativ, projektligj, etj.), dhe të njoftojnë nëse për këtë bazë ligjore është kryer Vlerësimi i Ndikimit Buxhetor, në pajtim me Udhëzimin Administrativ (QRK) Nr. 03/2015 për Vlerësimi Ndikimit Buxhetor për Nismat e Reja Qeveritare.

Çdo OB udhëzohet të bëjë paraqitjen e propozim buxhetit në MFPT, të miratuar nga një grup pune (ose një komision me emërimin e duhur, gjatë fazës së propozimit të buxhetit) i përbërë nga stafi politik (kabineti i Ministrit), Sekretari i Përgjithshëm, Zyrtari Kryesor Financiar dhe drejtoret e agjencive dhe departam

# Niveli komunal

## Hyrje

Me këtë dokument përcaktohen grantet qeveritare për financimin e komunave për vitin 2024 dhe orientimet për vitet 2025-2026, bazuar në priorititet strategjike të Qeverisë në fushën e marrëdhënieve fiskale ndërqeveritare. Po ashtu, ky dokument përcakton nivelin e të hyrave vetanake të komunave për vitin fiskal 2024 si dhe parashikimin afatmesëm 2025-2026.

Parimet, kriteret dhe formulat e zbatuara për ndarjen e granteve qeveritare për financimin e komunave për vitin 2024, bazohen në Ligjin për Financat e Pushtetit Lokal (LFPL) dhe Tabelën 1 të projeksjoneve makro-fiskale, të përgatitur nga Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve siç specifikohet në Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitet (LMFPP).

Procesi i buxhetit komunal merr parasysh këto aspekte:

- Buxhetimi në nivel të programeve dhe nën-programeve, në përputhje me strukturën ekzistuese të planit kontabël,
- Përmirësimet në qasjen e buxhetimit të orientuar drejt rezultateve dhe performancës,
- Zbatimi i konceptit shumëvjeçar mbi planifikimin e projekteve kapitale, si dhe
- Përcaktimi i strukturës së shpenzimeve sipas kategorive të shpenzimeve dhe burimeve të financimit për vitin 2024 dhe projekzionet për vitet 2025-2026,

Komunat janë të obliguara të përgatisin Kornizën Afatmesme Buxhetore Komunale për vitin 2024-2026, dhe të aprovojnë në Kuvendin Komunal deri me datë 30.06.2023 si dokument strategjik komunal, i cili dokument pasqyron caqet e përgjithshme të të hyrave dhe shpenzimeve buxhetore si dhe strukturën e shpenzimeve sipas kategorive të shpenzimeve.

Projektet kapitale shumëvjeçare duhet të raportohen në sistemin e Projekteve të Investimeve Publike (PIP) bazuar në performancë. Si rrjedhojë, nga komunat kërkohet të hartojnë strategjinë kornizë bazuar në synimet dhe objektivat të orientuara në rezultate.

## 1. Burimet e Financimit Komunal për vitin 2024-2026

### 1.1 Granti i Përgjithshëm

Bazuar në Tabelën 1, të paraqitur në vijim, të përgatitur nga Departamenti i Politikave Ekonomike, Publike dhe Bashkëpunim Ndërkombëtar Financiar të Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve në përputhje me LFPL, Granti i Përgjithshëm për komuna për vitin 2024 do të jetë në shumë prej 284.68 milion euro.

Kjo ndarje bazohet në formulën e përcaktuar në nenin 24 të LFPL. Sipas këtij neni, 10% e të hyrave totale të buxhetuara të Qeverisë qendrore ju ndahen komunave, duke përjashtuar: mbështetjen buxhetore dhe grantet, grantet e përcaktuara të donatorëve, të hyrat nga tatimi në pronë, të hyrat nga interesit si dhe taksat, ngarkesat dhe të tjera nga qeveria lokale.

Siç paraqitet në tabelën në vijim, bazuar në vlerësimet të Departamentit të Politikave Ekonomike, Publike dhe Bashkëpunim Ndërkombëtar Financiar, të hyrat e përgjithshme qeveritare për vitin 2024 pritet të jenë 2,985.32 mil. euro. Nga kjo shumë, zbriten ato të hyra siç specifikohet në nenin 24 të LFPL dhe vijmë tek baza për ndarjen e grantit të përgjithshëm për komuna, i cili grant për vitin 2024 do të jetë në shumë prej 284.68 milion euro.





Financimi i shërbimeve sociale si kompetencë e transferuar nga MPMS në komuna përfshihet në kuadër të grantit të përgjithshëm të komunës.

Të punësuarit në administratën e Drejtive Komunale për Arsim para universitar dhe Shëndetësi primare financohen nga granti i përgjithshëm në komuna.

Po ashtu, nga granti i përgjithshëm do të plotësohen edhe grantet specifike për arsim dhe shëndetësi kur është e nevojshme.

### ***1.2 Granti shtesë për financimin e Kryeqytetit***

Bazuar në Ligjin Nr. 06/L-012 për Kryeqytetin e Republikës së Kosovës, Prishtinë, neni 19 Kryeqyteti i Republikës së Kosovës Prishtina përfiton një grant shtesë nga niveli qendror, në lartësi jo më pak se 6% e grantit të përgjithshëm.

Për vitin 2024 Kryeqyteti, Prishtina përfiton grant shtesë prej 17,080,800 euro, ndërsa për vitin 2025 përfiton 18,358,380 euro dhe për vitin 2026 përfiton 19,558,800 euro.

Tabela 4: Shpërndarja e Grantit shtesë për financimin e Kryeqytetit 2024-2026

Përskrimi	Viti 2021	Viti 2022	Viti 2023	Viti 2024	Viti 2025	Viti 2026
Granti i përgjithshëm për komuna	182.58	193.53	255.21	284.68	305.97	325.98
Granti shtesë për financimin e Kryeqytetit (6%)	10.95	11.61	15.31	17.08	18.36	19.56

### ***1.3 Granti specifik për Arsim para universitar***

Granti Specifik për Arsim para universitar sipas LFPL, bazohet në sistem të hapur të financimit, duke marrë parasysh kriteret në formulën e arsimit para universitar të MASHTI për vitin 2024-2026.

Grantin specifik për arsim para universitar për vitin 2024 do të jetë në shumë prej 238.5 milion euro si në vijim.

- Paga dhe shtesa në shumë prej 223 milion euro,
- Mallra dhe shërbime në shumë prej 13.2 milion euro,
- Shpenzime kapitale në shumë prej 2.3 milion euro.

Formula trajton nivelin e arsimit parafillor, fillor dhe të mesëm, duke marrë për bazë këto kriterë:

- a) Numri i nxënësve të regjistruar për vitin 2022/2023;
- b) Raporti nxënës-mësimdhënës për arsimin fillor dhe të mesëm për nxënësit shumicë 1:21.3 (bazuar në Udhëzimin administrativ nr. 22/2013 të MASHTI-it);
- c) Raporti nxënës-mësimdhënës për arsimin fillor dhe të mesëm për nxënësit pakicë 1:14.2;
- d) Raporti nxënës-mësimdhënës për arsimin parashkollar 1:12;
- e) Raporti nxënës-mësimdhënës për arsimin e mesëm profesional për nxënësit shumicë 1:17.2, dhe për nxënësit pakicë 1:11.5;
- f) Raporti nxënës-mësimdhënës për zonat malore 1:14.2;
- g) Kalkulimi për stafin mësimdhënës të gjuhës angleze për klasën I dhe II;
- h) Kalkulimi për stafin teknik administrativ për 630 nxënës 1 staf në arsimin parafillor dhe fillor;
- i) Kalkulimi për stafin teknik administrativ për 470 nxënës 1 staf në arsimin e mesëm
- j) Kalkulimi për stafin ndihmës për 170 nxënës 1 staf (pastrues) si dhe 1 staf për shkollë (roje);
- k) Kalkulimi i pagave dhe shtesave është bazuar në Ligjin për Paga në sektorin Publik;
- l) Shërbimi profesional Pedagogjik/Psikologjik;
- m) Koordinatorët e cilësisë;
- n) Mallrat dhe shërbimet janë kalkuluar sipas kriterit për nxënës (23 euro për nxënës shumicë dhe 25 euro për nxënës pakicë) dhe për shkollë (1,500 euro për shkollë parafillore dhe fillore dhe 3,250 euro për shkollë të mesme);
- o) Kapitalet janë kalkuluar sipas kriterit 7 euro për nxënës;
- p) Asistent për fëmijë me nevoja të veçanta;
- q) Praktika profesionalë;
- r) Kosto e pagesës së procedurave për validim dhe akreditim për shkollat e mesme të larta profesionale (8 Shkolla);
- s) Këshilltarë të karrierës me bazë në shkollë klasa 6 deri 9;
- t) Specialist të IT-së.

Sipas MASHTI-të është raportuar numri për 9,859 nxënës më pak në arsim para universitar krahasuar me vitin paraprak.

Numri i synuar për reduktim të 485 pozitave të lira (Tabela 5) ka të bëjë me mos plotësimin e tyre duke pas parasysh faktin që këto pozita janë mbi formulën e financimit për arsimin parauniversitar. Po ashtu në rastet kur numri aktual është mbi numrin e lejuar sipas formulës së financimit, me rastin e pensionimit të stafit aktual nuk do të ketë punësim të ri me qellim të arritjes së synimit për respektimin e numrit sipas formulës se financimit.





#### **1.4 Granti specifik për Shëndetësi primare**

Propozimi granti specifik për shëndetësi primare për vitin 2024 do të jetë në shumë prej 81.96 milion euro, si në vijim:

- Granti bazë do të jetë në shume prej 76.5 milion euro, granti bazë është kalkular duke marre për bazë:
  - kategorinë paga dhe shtesa në sektorin e shëndetësisë në shume prej 62.3 milion euro,
  - koston për vizitë dhe shërbim në shume prej 14.2 milion euro.
- Politikat në vazhdimësi me kosto prej 5.4 milion euro të cilat janë:
  - Vizitat në shtëpi për shtatzëna dhe fëmijë (vizita x 10 euro) në shumë prej 3.4 milion euro,
  - Vizitat e kujdesit paliativ (vizite x 20 euro) në shumë prej 2 milion euro.









## ***1.7 Financimi për Qendrën historike të Prizrenit, Qendrën kulturore të fshatit Zym dhe Keshillin e Hoçës së madhe***

Me hyrjen në fuqi të Ligjit Nr.04/L-066 për Qendrën Historike të Prizrenit, Ligjit Nr.04/L-196 për Qendrën Kulturore Historike të Fshatit Zym dhe Ligjit Nr. 04/L-62 për Fshatin Hoçë e Madhe, me planifikimin e buxhetit për vitin 2024 ndahen mjete financiare në shumë prej 80,603 euro, për dy komunat si vijon:

- Komuna e Prizrenit, në shumë prej 51,532 euro, dhe
- Komuna e Rahovecit, në shumë prej 29,071 euro.

## ***1.8 Financimi për zonën e rrezikuar mjedisore të Obiliqit***

Bazuar në Ligjin Nr. 05/L-044 për zonën e rrezikuar mjedisore të Obiliqit dhe rrëth tij, neni 9 Obiliqi përfiton nga inkasimi i rentës minerale nga institucioni përkatës, 20% e vlerës së kësaj rente rialokohet nga Buxheti Qendror për Buxhetin Komunal të Komunës së Obiliqit, e dedikuar në mënyrë specifike për investime në zhvillimin e komunitetit në lokacionin ku ndodhet njësia biznesore në fushën e mbrojtjes së mjedisit, infrastrukturës, sportit, shëndetësisë dhe arsimit.

Për vitin 2024 Komuna e Obiliqit bazuar në planifikimin e inkasimit të rentës minerale përfiton financim shtesë prej 5,000,000 euro, për vitin 2025 përfiton shumen prej 5,000,000 euro dhe për vitin 2026 përfiton shume prej 5,000,000 euro.

## ***1.9 Financimi për Teatrot***

Financimi për Teatrot për vitin 2024 është në shumë prej 1.62 milion si në tabelën e bashkangjitur në vijim.

Tabela 11: Financimi për Teatrot për vitin 2024-2026

Nr.	Komunat	Paga dhe shtesa	Subvencionet dhe transferet	Gjithsej 2024	Gjithsej 2025	Gjithsej 2026
1	Ferizaj	206,500	37,746	244,246	244,246	244,246
2	Podujevë	119,992	30,757	150,749	150,749	150,749
3	Prizren	202,161	61,785	263,947	263,947	263,947
4	Gjilan	243,295	31,340	274,635	274,635	274,635
5	Gjakovë	233,405	32,862	266,266	266,266	266,266
6	Mtroticë	199,644	24,991	224,635	224,635	224,635
7	Pejë	162,093	33,520	195,613	195,613	195,613
	Gjithsej	1,367,091	253,000	1,620,091	1,620,091	1,620,091



## **1.11 Financimi përmes klauzolës së investimeve**

Për vitin 2024 me mekanizmin e klauzolës së investimeve do të financohen projektet për Efiqencë të Energjisë në Ndërtesat Publike në komunën e Prishtinës dhe Prizrenit në shumë prej 2,000,000 euro.

## **1.12 Përbledhje e financimit komunal për vitin 2024-2026**

Për ndarjen e granteve qeveritare sipas komunave për vitin 2024 janë zbatuar kriteret dhe formulat bazë të përcaktuara në Ligjin për Financat e Pushtetit Lokal dhe ligjet e tjera relevante, si dhe bazuar në projekzionet makro-fiskale dhe të dhënavë nga ministritë e linjës:

Tabela 13: Përbledhje e financimit komunal për vitin 2024-2026 (mil. euro)

Përshkrimi	Viti 2020	Viti 2021	Buxheti 2022	Buxheti 2023	Parashikimi për 2024	Parashikimi për 2025	Parashikimi për 2026
<b>1. Grante t qeveritare</b>	<b>463.54</b>	<b>439.99</b>	<b>457.62</b>	<b>526.91</b>	<b>605.16</b>	<b>637.70</b>	<b>669.38</b>
1.1 Granti i përgjithshëm	196.28	182.58	193.53	255.21	284.68	305.97	325.98
Granti i përgjithshëm		182.58	193.53	255.21	284.68	305.97	325.98
1.2 Granti specifik për shëndetësi	61.7	62.6	62.6	70.5	81.965	86.064	90.367
Granti bazë dhe politikat në vazhdim		61.7	62.6	62.6	81.965	86.064	90.367
Politikat e reja		0.9		7.9			
1.3 Granti specifik për arsim	205.56	194.81	201.5	201.2	238.51	245.67	253.04
Granti bazë dhe politikat në vazhdim		191.97	195	194.4	238.5	245.7	253.0
Politikat e reja		2.85	6.5	6.8			
2. Financimi për shëndetësin sekondare	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6
3. Shërbimet rezidenciale	2.04	2.3	2.3	4.2	3.52	3.6	3.7
4. Financimi për QHP, QKHFZ dhe KHM	0.06	0.069	0.07	0.07	0.08	0.08	0.08
5. Granti për Kryeqytetin- Prishtinë	11.77	11.0	11.6	15.3	17.1	18.4	19.6
6. Financimi për Obiliqin	4.2	4.6	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7. Të hyrat vetanake komunale	83.1	78	87.4	98.5	105.5	109.7	115.4
8. Financimi për teatrot	0.9	0.9	0.9	0.9	1.62	1.62	1.62
9. Klauzola e investimeve	11.53	7.4	0	6	2	2	0
<b>Total Financimi Komunal</b>	<b>579.74</b>	<b>546.80</b>	<b>567.50</b>	<b>659.51</b>	<b>742.58</b>	<b>780.69</b>	<b>817.33</b>

Departamenti i Buxhetit në MFPT do të organizojë forume me autoritetet komunale lidhur me zhvillimin e procesit buxhetor komunal për vitin 2024-2026. Gjithashtu, do të zhvillohen takime konsultuese me zyrtarët financiar të komunave për përcaktimin e strukturës sipas kategorive të shpenzimeve si dhe sipas nevojës do të ofrohen udhëzime më specifike rreth procesit dhe kriterieve të hartimit të buxhetit për vitin 2024 dhe projekzionet për vitet 2025-2026.

Tabela 14: Burimet e financimit dhe struktura e shpenzimeve për vitin 2024-2026

Totali i Nivelit Komunal	Viti 2022 Shpenzimi	Viti 2023 Buxhetuar	Viti 2024 Vlerësuar	Viti 2025 Vlerësuar	Viti 2026 Vlerësuar
<b>Total</b>	<b>515,109,826</b>	<b>660,299,800</b>	<b>742,584,562</b>	<b>780,699,931</b>	<b>817,332,272</b>
Numri i të punësuarve	44,404	44,929	44,929	44,929	44,929
Paga dhe shtesa	276,035,366	291,730,961	355,000,000	356,000,000	357,000,000
Mallra dhe shërbime	84,522,537	109,503,454	119,000,000	121,000,000	124,000,000
Shpenzime komunale	11,353,134	14,684,628	17,000,000	18,000,000	19,000,000
Subvencione dhe transfere	18,966,289	27,486,454	31,000,000	33,000,000	35,000,000
Shpenzime kapitale	124,232,500	216,252,303	220,584,562	252,699,931	282,332,272
Rezerva		642,000			
<b>Burimet e financimit</b>	<b>515,109,826</b>	<b>660,299,800</b>	<b>742,584,562</b>	<b>780,699,931</b>	<b>817,332,272</b>
Garantet qeveritare	460,797,180	555,780,538	635,060,985	668,965,175	701,945,778
Të hyrat vetanake	53,673,786	98,519,262	105,523,577	109,734,756	115,386,494
Financimi nga Klauzola e investimeve -06	638,860	6,000,000	2,000,000	2,000,000	

### 1.13 Kalendar i kohor për nivelin komunal

Organizatat buxhetore të nivelit lokal duhet t'i përbahen këtij kalendar i kohor në përgatitjen e propozim buxhetit:

- 30 Qershor: Aprovimi i Kornizës Afatmesme Buxhetore Komunale,
- 30 Shtator: Aprovimi i propozim Buxhetit Komunal për vitin 2024-2026 nga Kuvendi Komunal,
- 30 Shtator: pas aprovimit të propozim Buxhetit nga Kuvendi Komunal, komunat janë të obliguara të dorëzojnë në Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve dokumentet si në vijim:
  - Shkresa përcjellëse bazuar në aprovin e propozim-buxhetit nga Kuvendi Komunal (nënshkruar nga Kryetari i Komunës).
  - Vendimi i Kuvendit Komunal mbi aprovin e propozim-buxhetit komunal për vitin 2024-2026, përfshirë projektet kapitale shumëvjeçare.
  - Tabelat e buxhetit komunal (BDMS dhe PIP):
    - Tabela 4.1 - plani i ndarjeve buxhetore të shpenzimeve për vitin 2024-2026 (kopje e shtypur prej SZHMB, vulosur si dhe nënshkruar nga Kryetari i Komunës dhe ZKF),
    - Tabela 4.1.B - plani i ndarjeve buxhetore të shpenzimeve përmes klauzolës se investimeve,
    - Tabela 4.2 - financimi i projekteve kapitale për vitin 2024 dhe projekteve kapitale shumëvjeçare për vitin 2025-2026 (shtypur nga sistemi PIP, vulosur si dhe nënshkruar nga Kryetari i Komunës dhe ZKF),
    - Tabela 4.2.B - financimi i projekteve kapitale përmes klauzolës se investimeve,
    - Tabela 4.3 - plani afatmesëm i të hyrave totale të buxhetit komunal nga grantet qeveritare dhe të hyrat vetanake (shtypur nga BDMS, vulosur si dhe nënshkruar nga Kryetari i Komunës dhe ZKF),
    - Tabelat e Buxhetimit sipas performancës,
    - Tabelat e Buxhetimit të Përgjegjshëm Gjinor.

**Shembull:**

Aneksi 1

**Buxhetimi i Përgjegjshëm Gjinor**

Tabela 1. Numri i punëtorëve në Organizatën Buxhetore përkatëse  
Emri i Institucionit/Ministrisë/Komunës

Viti	Numri total i stafit	Numri total i stafit që janë gra	Numri total i stafit që janë burra	Paga dhe mëditje/Shuma për gra	Paga dhe mëditje/Shuma për burra
2021					
2022					
2023					
Planifikimi për 2024					

Tabela 2. Planifikimi për vitin 2024- Nivelet e pagave në Organizatën Buxhetore  
Emri i Institucionit/Ministrisë/Komunës

Niveli i pagave	Numri total i stafit në këtë nivel të pagave	Numri i burrave në këtë nivel	Shuma e shpenzuar për burra në këtë nivel	Numri i grave në këtë nivel.	Shuma e shpenzuar për gra në këtë nivel
201-400					
401-600					
600+					

Tabela 3. Numri i përfituesve të subvencioneve apo edhe të shërbimeve ofruara nga organizata buxhetore të drejtorive përkatëse (ku është e aplikueshme)

[Emri i Institucionit/Ministrisë/Komunës: Emri i Shërbimit/Subvencionit].

Viti	Buxheti total i shërbimit/sub vencionit të caktuar	Numri total i përfituesve	Numri i përfitueseve gra	Numri i përfituesve burra	Buxheti për gra	Buxheti për burra
2021						
2022						
2023						
Planifikimi për 2024						

## Aneksi 2

### INDIKATORËT E PERFORMANCES SË PROGRAMIT BUXHETOR

Tabela 5. Treguesit kyçë të performancës që përshkruajnë rezultatet e pritura të organizatës buxhetore për vitet 2024-2026 (shih dy shembujt në tabelën e mëposhtme)

Prioriteti 1 i Qeverisë - Reduktimi i ekonomisë joformale për 20 % për periudhën 2024-2026 dhe përmirësimi i mjedisit të të bërit biznes						
Nr.	Emri i treguesit të produktit dhe njësia matëse	Burimet e financimit	2023 (N) (i pritur)	2024 (N+1) (synuar)	2025 (N+2) (synuar)	2026 (N+3) (synuar)
1	2	4	5	6	7	8
	2,750 inspektive	Granti Qeveritar	600 inspektive	650 inspektive	700 inspektive	800 inspektive
	1,200 Fushata vetëdijësuese	Granti Qeveritar	300 fushata	300 fushata	300 fushata	300 fushata
Rezultati, rritja e përfshirjes e fëmijëve në edukimin e hershem para fillor 0-6 vjeç për 30 % për vitet 2024-2026						
Nr.	Emri i treguesit të produktit dhe njësia matëse	Burimet e financimit	2023 (N) (i pritur)	2024 (N+1) (synuar)	2025 (N+2) (synuar)	2026 (N+3) (synuar)
1	2	4	5	6	7	8
	30 çerdhe për fëmijët parashkollar	Grantet Qeveritare	6 çerdhe për fëmijët parashkollar	7 çerdhe për fëmijët parashkollar	8 çerdhe për fëmijët parashkollar	9 çerdhe për fëmijët parashkollar
	8 çerdhe për fëmijët parashkollar	IPA/BE	2 çerdhe për fëmijët parashkollar			



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo / Republic of Kosovo  
*Kuvendi i Komunës Rahovec*  
*Skupština Opština Rahovac/Municipality of Rahovec*



01 Nr. 05/23  
Rahovec, 19.05.2023

Ftohen anëtarët e Kuvendit Komunal, që të marrin pjesë në mbledhjen e pestë (5) e cila do të mbahet më 30 maj 2023 (e marte), me fillim në orën 10:00, në sallën e KK Rahovec.

Për këtë mbledhje propozoj këtë:

**R E N D D I T E**

1. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar;
2. Pyetjet dhe përgjigjet në pyetjet e kuvendarëve;
3. Informatë mbi Qarkoren e parë buxhetore 2024/1;
4. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës P- 71510069-01910-6, në zonën kadastrale – Retijë;
5. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënisës në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës P- 71510069-01910-6, në zonën kadastrale – Retijë;
6. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës P- 71510002-01002-0, në zonën kadastrale – Bellacërkë;
7. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënisës në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës P- 71510002-01002-0, në zonën kadastrale – Bellacërkë;
8. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për shpallje me interes të përgjithshëm publik P-7151057-02240-1, në zonën kadastrale – Rahovec;
9. Shqyrtimi dhe miratimi i propozim-vendimit për dhënien e pëlgimit për shpronësimin e pronës së paluajtshme P-71510052-00363-0, zona kadastrale - Mrasor;





Në mbështetje të nenit 12 paragrafi 2, shkronja (d) të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr. 28/2008"), nenit 10 paragrafi 1.1 lidhur me nenin 4 të Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e pronës së paluajtshme ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 52/2009"), i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 03/L-205, nenit 2, nenit 10 paragrafi 1 dhe 2 pika 2.4, nenit 40 dhe nenit 57 të Statutit të Komunës së Rahovecit Nr. 1005 të datës 29.03.2017, Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 30.05.2023 merr këtë:

**V E N D I M**  
**Për dhënien e pëlgimit për shpronësimin e pronës së paluajtshme private**

1. Miratohet propozimi i Kryetarit të Komunës Nr. Prot. 02/577/23 i datës 1.5.2023 dhe i jepet pëlgimi për të iniciuar procedurën për shpronësimin e pronës së paluajtshme private për interes të përgjithshëm publik për ruajtjen, mirëmbajtjen dhe konservimin e shtëpisë – shtabit të UÇK-së në zonën e Mrasorit.
2. Shpronësimi sipas pikës 1 të këtij vendimi ka të bëjë me paluajtshmërinë private sipas certifikatës së pronësisë P-71510052-00369-0, në emër të Sokol (Rexh) Rexhepi, me sipërfaqe prej  $240\text{m}^2$  (dyqind e dyzet metra katror), e cila ndahet nga sipërfaqja e përgjithshme prej  $10610\text{m}^2$  (dhjetëmijë e gjashtëqind e dhjetë metra katror).
3. Vërtetohet se ruajtja, mirëmbajtja dhe konservimi i shtëpisë – shtabit të UÇK-së në zonën e Mrasorit është qellim i ligjshëm dhe në interes të përgjithshëm publik dhe se shpronësimi i paluajtshmërisë së lartcekur është në shërbim të këtij qëllimi.
4. Pronari i pjesës së ngastrës kadastrale të cekur ne pikën 2 të këtij vendimi do të kompensohet konform dispozitave të Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e pronës së paluajtshme, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 03/L-205.
5. Obligohet Kryetari i Komunës që konform ligjeve dhe akteve tjera nënligjore të aplikueshme në Republikën e Kosovës të ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për shpronësimin e pronës së paluajtshme private të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij vendimi.
6. Bartës për rregullimin e dokumentacionit teknik do të jetë Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë në Komunën e Rahovecit.

7. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Rahovecit, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale dhe nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) Nr. 10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave e ndryshuar dhe plotësuar me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021 dhe 7 ditë pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose Web – faqen zyrtare të Komunës.

*Vendimi u dërgohet:*

- *Kryetarit të Komunës,*
- *Shërbimit të Kuvendit,*
- *Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë,*
- *MAPL-së, dhe*
- *Arkivit.*

## **KUVENDI I KOMUNËS NË RAHOVEC**

01-Nr. \_\_\_\_ /23  
Me datë: 30.05.2023

**Defrim Kafexhiu**

**Kryesues i Kuvendit**



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo / Republic of Kosovo**  
**Komuna e Rahovecit**  
**Opština Orahovac/Municipality Rahovec**  
**Kryetari i Komunës – Presednik Opštine – Municipal Mayor**



Në bazë të nenit 13 dhe nenit 58, shkronja (h), të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës Nr.03/L-040 ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr. 28/2008), nenit 25, paragrafi 4, 5 dhe 6, i Ligjit Nr. 06/L-092, për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr. 10/2019), nenit 29 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020, për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 74, paragrafi 1 dhe 2, pika 2.9 dhe nenit 94, të Statutit të Komunës së Rahovecit, Nr. 1005, të datës 29.3.2017, Kryetari i Komunës, u:

### P R O P O Z O N

1. Komitetit për Politikë dhe Financa dhe Kuvendit të Komunës së Rahovecit, dhënien e PËLQIMIT për shpronësimin e pronës së paluajtshme, e cila gjendet në vendin e quajtur Ornica - Livada - Vila, zona kadastrale Mrasor, Komuna e Rahovecit, me numër P-71510052-00369-0, sipas Certifikatës së pronësisë – me pronar Rexhepi Sokol (Rexh), në sipërfaqe prej 240 m<sup>2</sup> (dyqind e dyzetë metra katror), e cila ndahet nga pjesa e përgjithshme e parcelës, që ka sipërfaqe 10610m<sup>2</sup> (dhjetë mijë e gjashtëqind e dhjetë metra katror).
2. Qëllimi i shpronësimit të kësaj paluajtshmërie është ruajtja, mirëmbajtja, konservimi i shtëpisë - shtab të UÇK-së, në zonën e Mrasorit.
3. OBLIGOHET Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, që t'i zhvillojë procedurat ligjore në përputhje me dispozitat e nenit 25, të Ligjit Nr. 06/L-092, për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe dispozitave të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020, për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

**Vendimi u dërgohet:**

1. *Kryesuesit të Kuvendit të Komunës,*
2. *Sekretarisë së Kuvendit, dhe*
3. *Arkivit.*

*Smajl Latifi*  
pcr  
*Kryetar i Komunës RAHOVEC*  


REPUBLICA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVO/REPUBLIC OF KOSOVO	
DITËMI: 11.05.2023/OPŠTINA ORAHOVAC/MUNICIPALITY RAHOVEC	
KABINETI I KRYETARIT TË KOMUNËS/ADMINISTRATION OF THE MUNICIPAL COUNCIL	
Njësia Nr./Br./No 02 (Kabineti i Kryetarit i Komunës)	
Nr. Br./No 577	Nr. ifaq/Br.st/No pg 151
Data/Datum/Date 11.5.2023	
RAHOVEC/ORAHOVAC	



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo-Republie of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Afjedidit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure /

AGJENCIJA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOŠOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

## CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

### NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT: P-71510052-00369-0

Numer i lloндës / Broj Preferent / Case Referent Number:

08-942703-0027442/22

Data dështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

08.06.2022 - 10:55

Komuna / Opština / Municipality:

RAHOVEC / ORAHOVAC / RAJOVEC

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Mirator / Mirator / Mirator

Zgjedha Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

RAHOVEC / ORAHOVAC / RAJOVEC

### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACIO KATASTARSKE JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Përkshrim Opis Description	Krijuar më dienë Uradhësuar dienë Created On	Albumez Akshepi Updated
10610		

### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qashtur Nështo rraxha Cakqet jasce	Kodi Postal Postanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Nadës ulice Street name	Krijuar më datën Urdhësuar më datën Created On Updated
ORNICA-LIVADË			

**A.2. LIJOJI I SIFRYTËZIMI / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Nomer Ime/ Number	Lihji i shifrytëzimit të parceles Vrsta koriscenje parcele Parcel Type Of Use	Shifrytëzimi aktual i parceles Trenualet koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti klasës Kvalitet klasë Quality Class	Superfikuja (m <sup>2</sup> ) Powline Area (m <sup>2</sup> )
1	Ngjyshore/Poljopituese/Agriculture	Natura/Arabic	Arre si Klasses 7 Njera 7 Klasë/7th Class Arabic	10610 Land

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Fëmri Ime Name	Nr. personali Liqen bërni ID No.	Vendbanimi Jrethivishte Resident	Kodi postal Postanski kod Postal code	Adresë e adresës Projektimit adresë Address details	Pjesë e pronës Dherë i marrë Share quota	Pershkrimi Qytas Description	Aktivuar Aktivisan Updated
Posedi individual / Individualna titravina / Single possessant	REXHEPI SOKOL (REXHI)	KCHD150540	KRASOR KRASOR	KRASOR	KRASOR	1/1		





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLICA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

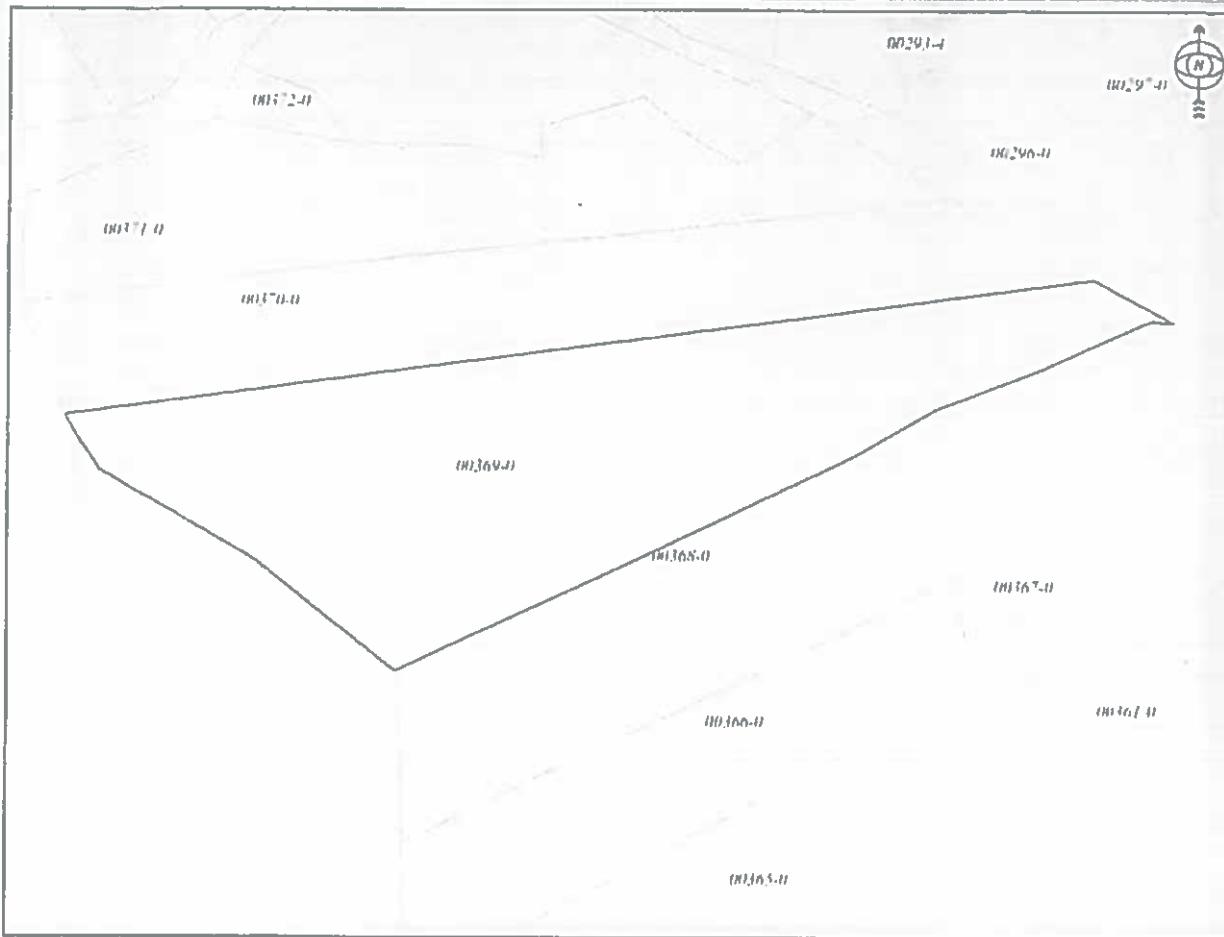
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURES  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : RAHOVEC  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mrasor

Njësie/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71510052-00369-0	Parcelë / Parcela / Parcel	10610



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1599

Puni/Obudio/Created:

Data/ Data/Date: 08.06.2022

Koha/ Vreme/ Time: 01.42.21

Nënskrimi/Polpis/Signature



Aprobati/Usvojia/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënskrimi/Polpis/Signature:

KUVENDI KOMUNAL RAHOVEC  
SKUPSTINA OPSTINE RAHOVEC  
MUNICIPALITY ASSEMBLY RAHOVEC



DREJTORIA PER KADASTER, GJEODEZI DHE PRONE  
ODELJENJE ZA KATASTAR, GJEODEZIJU I IMOVINU



Skica e terenit

P/1:1000

Ruge e Fshajt

Pjesa e partitit  
nr. 369-0 në  
sipërfaqe:  
 $2400m^2$

nr. 505

Parc. nr. 369-0

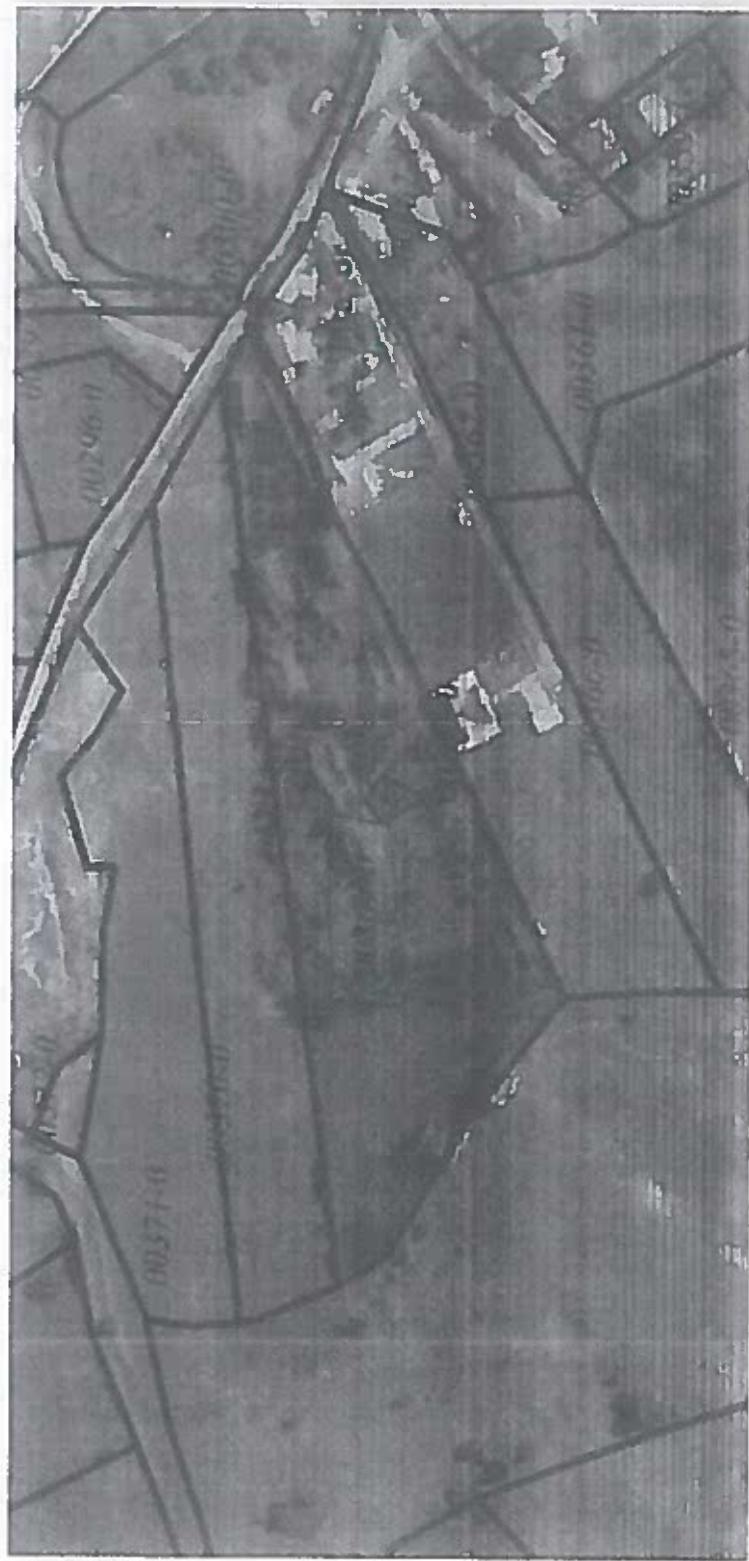
Z.K. Mrasor

Rahovec me 08.06.2022



Mitar Krashnqi gjeom.

2.L  
Hrasov  
365-0





Në mbështetje të nenit 12 pika 1 dhe pika 2 shkronja d), nenit 14 pika 1, nenit 17 shkronja (c) dhe nenit 40 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale të Republikës së Kosovës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008"), nenit 2, nenit 10 paragrafi 2 pika 2.4, nenit 40, nenit 57 paragrafi 1 pika 1.3 dhe nenit 94 të Statutit të Komunës së Rahovecit Nr.1005 i dt. 29.03.2017, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur me dt. 30.05.2023 miraton këtë:

### V E N D I M

#### Shpalljen me interes të përgjithshëm publik pjesën e parcelës P-71510057-02240-1 në Zonën Kadastrale Rahovec

1. Miratohet propozimi i Kryetarit të Komunës me Nr. Prot. 02/567/23 i datës 10.05.2023 dhe merret vendimi për shpalljen me interes të përgjithshëm publik pjesën e parcelës P-71510057-02240-1, në Zonën Kadastrale Rahovec, në sipërfaqe prej 10000m<sup>2</sup> (dhjetmijë metra katror), nga sipërfaqja e përgjithshme prej 7577401m<sup>2</sup> (shtatë milion e pesëqind e shtatëdhjetë e shtatë mijë e katërqind e një metra katror) në vandin e quajtur Shume-kabilja glava, me kulturë mal i klasës 5, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të P.SH.E KOSOVES K.K.RAHOVEC SHF.EKO.E PYJ. RAHOVEC.
2. Qëllimi i shpalljes së interesit të përgjithshëm publik të parcelës të cekur në pikën 1 të këtij vendimi do të jetë "Këmbimi i pronës komunale me pronën e institucionit qendror".
3. Autorizohet Kryetari i Komunës që komform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmer të gjitha veprime të nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.
4. Bartës për rregullimin e dokumentacionit teknik dhe regjistrimin e pronës në Librin Kadastral do të jetë Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë në Komunën e Rahovecit.
5. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.
6. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Rahovecit, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale dhe nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) Nr. 10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave e ndryshuar dhe plotësuar me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021 dhe 7 ditë pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose Web – faqen zyrtare të Komunës.

#### Vendimi u dërgohet:

- Anëtarëve të Kuvendit,
- Shërbimit të Kuvendit,
- Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë,
- MAPL-së, dhe
- Arkivit.

#### KUVENDI I KOMUNËS NË RAHOVEC

01Nr. \_\_\_\_/23  
Datë: 30.05.2023

Defrim Kafexhiu

Kryesues i Kuvendit



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo / Republic of Kosovo**  
**Komuna e Rahovecit**  
**Opština Orahovac/Municipality Rahovec**  
**Kryetari i Komunës – Presednik Opštine – Municipal Mayor**



KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVO/REPUBLIC OF KOSOVO	
KOMUNA E RAHOVEC/OPŠTINA ORAHOVAC/MUNICIPALITY RAHOVEC	
PRESIDENCA KOMUNËS/OPŠTINE RAHOVEC/MAJORDOMI OPŠTINE/MUNICIPAL MAYOR CABINET	
Njësia Nr./Br./No 02 (Kabineti i Kryetarit të Komunës)	
Nr./Br./No	567
Nr. ifaq/Br./str./No. pg.	150
Data/Datum/Date	10.09.2023
RAHOVEC / ORAHOVAC	

Në mbështetje të nenit 13, nenit 14.1, nenit 17 dhe nenit 58 shkronja (h) të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale të Kosovës ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr. 28/2008"), nenit 74, paragrafi 2, pika 2.9 dhe nenit 94, të Statutit të Komunës së Rahovecit, Nr. 1005, i datës 29.3.2017, Kryetari i Komunës, Komitetit për Politikë dhe Financa dhe Kuvendit të Komunës së Rahovecit, u:

**P R O P O Z O N**

**Shpalljen me interes të përgjithshëm publik parcelën P-71510057-02240-1 në Zonën  
Kadastrale Rahovec**

1. Kryetari i Komunës, Komitetit për Politikë dhe Financa dhe Kuvendit të Komunës së Rahovecit, u propozon iniciimin e procedurës për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik, pjesën e parcelës P-71510057-02240-1, në Zonën Kadastrale Rahovec, në sipërfaqe prej 1000m<sup>2</sup> (njëmijë metra katror), nga sipërfaqja e përgjithshme prej 7577401m<sup>2</sup> (shtatë milion e pesëqind e shtatëdhjetë e shtatë mijë e katërqind e një metra katror) në vendin e quajtur Shume-kabilja glava, me kulturë mal i klasës 5, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të P.S.H.E KOSOVES K.K.RAHOVEC SHF.EKO.E PYJ. RAHOVEC.
2. Qëllimi i shpalljes së interesit të përgjithshëm publik të parcelës së cekur në pikën 1 të këtij propozimi, do të jetë "Këmbimi i pronës së institucioneve qendrore me pronën komunale".
3. Bartës për rregullimin e dokumentacionit teknik dhe regjistrimin e pronave në Librin kadastral do të jetë Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë në Komunën e Rahovecit.
4. Për zbatimin e këtij Propozimi, do të kujdeset Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.
5. Ky propozim hyn në fuqi pas miratimit paraprak nga Kuvendi i Komunës.

*Të njoftohen:*

- *Kuvendi i Komunës,*
- *Sekretaria e Kuvendit,*
- *Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, dhe*
- *Arkivi.*

**Smajl Latifi**  
*(Handwritten signature)*  
**Kryetar i Komunës**



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

*Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živote Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure*  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

## CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

### NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71510057-02240-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data e dhë kohë e lëshimit / Datum i vremës izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

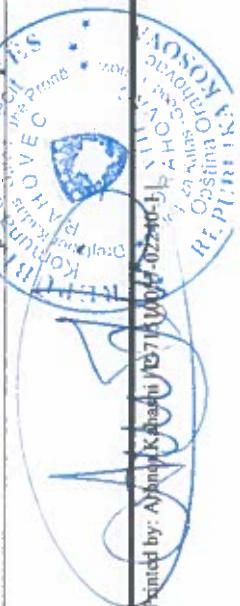
RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC  
Rahovec / Orahovac / Rahovec  
RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC

### A. TË DHËNAT PËR NJËSİNË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësie kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësës Vrsta Jedinitce Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përhkrim Opis Description	Krijuar më dienë Uradjeton dan Created On	Azhuruar Ažurruan Updated
P-71510057-02240-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Primi shqetëse / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	7577401	149/2006.rfp. nr.51-2007.rfp. nr. 78-2018.Nr. pro. 992.rfp. nr. 24-2020	18.04.2017	29.01.2020

### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto /zano Called place	Kodi Postal Poštueski Kod Postal Code	Emri i rrugës Nazi ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeton dan Created On	Azhuruar Ažurruan Updated
SHUME-KABILJA GLAVA			18.04.2017	29.01.2020

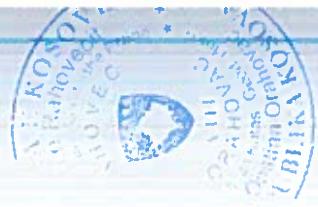


**A.2 LLJOJI I SHFRYTYEZIMIT / VRSTA KORISCENJA /'TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit ë parçelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parçelës Trenutno koriseneje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> ) Površina (m <sup>2</sup> ) Area (m <sup>2</sup> )
1	Pjorë/sumsko/Forstry	Toka/Pjore/sumsko zemjësi/Forest	Mal i Klasës S/Suma 5 Klase/Sih Class Forest	7577401

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Poletinosti adrese Address details	Pjesa e prontës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description
Posdim individual / Individualna Drizvina / Single possessor	P.SH.E KOSOVES K.K.RAHOVEC SHF.EKO.E PYJ.RAHOVEC	KCID1511428	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC /			1/1	149/2006 18.04.2017





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERTA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIJA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : RAHOVEC

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Rahovec

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71510057-02240-1	Parcelë / Parcela / Parcel	7577401
<p>Detailed description of the map: The map displays a cadastral area divided into several parcels. The parcels are labeled with their respective numbers. Some parcels are large and irregularly shaped, while others are smaller and more rectangular. The map shows the boundaries between adjacent parcels and the overall shape of the cadastral area.</p>		

Shkalla/Razmera/Scale: 1:41132

Puni/Obudio/Created:

Data/ Data/Date: 10.05.2023

Koha/ Vreme/ Time: 02:58:10

Nënshkrimi/Potpis/Signature:



Aprovoi/Usvojoi/Aproved: Drejtori/Direktor/Director  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:





Në mbështetje të nenit 12 paragrafi 2 shkronja (d), nenit 17 shkronja a) dhe nenit 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008"), nenit 5, nenit 6 paragrafi 1 pika 1.1 dhe nenit 8 paragrafi 1 pika 1.1 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 5 paragrafi 1 pika 1.2, nenit 6, nenit 8 dhe nenit 17 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënieve në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenit 10 paragrafi 1 dhe 2 pika 2.4, nenit 40, nenit 57 dhe nenit 94 të Statutit të Komunës së Rahovecit Nr. 1005 të datës 29.03.2017, Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 30.05.2023 merr këtë:

**V E N D I M**  
**Për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër**

1. Miratohet propozimi i Kryetarit të Komunës Nr. 02/000/23 i datës 0.0.2023 dhe merret vendimit paraprak për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim personave fizik dhe juridik dhe zhvillimin e procedurave të ankandit publik për dhënie në shfrytëzim afat shkurtër nga 1 (një) deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vite.
2. Prona e paluajtshme për dhënie në shfrytëzim, e cekur në pikën 1 të këtij vendimi, është në zonën kadastrale Bellacërkë, në vendin e quajtur Listinole, me kulturë mal i klasës së 2-të, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë P-71510002-01002-0, në sipërfaqe të përgjithshme prej 3858m<sup>2</sup> (tremijë e tetëqind e pesëdhjetë e tetë metra katror), e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të Komunës së Rahovecit.
3. Qëllimi i dhënieve në shfrytëzim i pronës së paluajtshme të Komunës, të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij vendimi, është ruajtja dhe rritja e vlerës së pronës publike komunale dhe dhënia e mundësisë qytetarëve për zhvillimin dhe kultivimin e bujqësisë dhe blegtorisë si dhe dhënia e mundësisë qytetarëve të vetëpunësohen.
4. Afati kohor për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim, të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij vendimi, është afatshkurtër në periudhën prej 15 (pesëmbëdhjetë) vite.
5. Prona e paluajtshme në fjalë nuk e ndërron titullarin juridik, pronarë i saj mbetet Kuvendi Komunal i Rahovecit dhe si e tillë ajo nuk mund t'i jepet personit të tretë në shfrytëzim nga ana e shfrytëzuesit, nuk mund të tjetërsohet, nuk mund të jetë objekt i ndonjë barre tatimore apo çfarëdo ngarkese tjetër mbi këtë pronë.
6. Çmimi fillestari i pronës komunale të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij vendimi mbi baza mujore, përcaktohet nga komisioni për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënieve në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës sipas vlerës së përcaktuar në Rregulloren 01 Nr. 80/20 e datës 29.06.2020 për Taksa Komunale në Komunën e Rahovecit.

7. Obligohen Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm, Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë dhe Zyra e Prokurimit që në bashkëpunim me komisionin vlerësues të ofertave për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në Shfrytëzim afatshkurtër dhe afatgjatë që të zhvilloj procedurat e ankandit publik në përputhje me dispozitat e Ligjt Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.
8. Obligohet Kryetari i Komunës që pas përfundimit të procedurave të ankandit publik nga Komisioni për zhvillimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale afatshkurtër dhe afatgjatë, të përcaktoj me kontratë të veçantë të drejtat dhe përgjegjësitë e Komunës dhe përfituesit të pronës së dhënë në shfrytëzim.
9. Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme në pronësi të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër, realizohet përmes ankandit publik.
10. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Rahovecit, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81 të Ligjt Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale dhe nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) Nr. 10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave e ndryshuar dhe plotësuar me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021 dhe 7 ditë pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose Web – faqen zyrtare të Komunës.

*Vendimi u dërgohet:*

- *Shërbimit të Kuvendit,*
- *Drejtorisë për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural,*
- *Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë,*
- *MAPL-së, dhe*
- *Arkivit.*

**KUVENDI I KOMUNËS NË RAHOVEC**

01-Nr. \_\_\_\_ /23  
Me datë: 30.05.2023

**Defrim Kafexhiu**

**Kryesues i Kuvendit**



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo / Republic of Kosovo**  
**Komuna e Rahovecit**  
**Opština Orahovac/Municipality Rahovec**  
**Kryetari i Komunës – Presednik Opštine – Municipal Mayor**



REPUBLICA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVO / REPUBLIC OF KOSOVO  
KOMUNA E RAHOVECIT / MUNICIPALITY RAHOVEC / RAHOVEC MUNICIPALITY RAHOVEC  
KABINETI I KRYETARIT TE KOMUNES / CABINET OF THE MUNICIPALITY RAHOVEC  
KABINETI I KRYETARIT TE KOMUNES / CABINET OF THE MUNICIPALITY RAHOVEC

Njësia Nr./Br./No 02 (Kabinet i Kryetarit te Komunes)  
Nr./Br./No 570 Nr. i seq/Br.suz/No.pg 150  
Data/Datum/Date 11 5 23

Në bazë të nenit 13 dhe nenit 58 shkronja (h) të Ligjit Nr.03/L-040 për Veteqëverisje Lokale të Kosovës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008"), nenit 14, të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr. 10/2019), nenit 5, paragrafi 1, pika 1.2, nenit 6 dhe nenit 8, të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 74, paragrafi 1 dhe paragrafi 2, pika 2.9 dhe nenit 94, të Statutit të Komunës së Rahovecit, Nr. 1005, të datës 29.3.2017, Kryetari i Komunës, u:

### PROPOZON

1. Komitetit për Politikë dhe Financa dhe Kuvendit të Komunës së Rahovecit, miratimin e vendimit paraprak për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim, personave fizikë dhe juridikë dhe zhvillimin e procedurave të ankandit publik për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër nga 1 (një) deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vite.
2. Prona e paluajtshme për dhënie në shfrytëzim, e cekur në pikën 1 të këtij propozimi, është në zonën kadastrale Bellacërkë, në vendin e quajtur Listinole, me kulturë mal i klasës së 2-të, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë P-71510002-01002-0, në sipërfaqe të përgjithshme prej 3858m<sup>2</sup> (tremijë e tetëqind e pesëdhjetë e tetë metra katror), e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të Komunës së Rahovecit.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës, të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij propozimi, është ruajtja dhe rritja e vlerës së pronës publike komunale dhe dhënia e mundësisë qytetarëve për zhvillimin dhe kultivimin e bujqësisë dhe blegtorisë si dhe dhënia e mundësisë qytetarëve të vetëpunësohen.
4. Afati kohor për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim, të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij propozimi, është afatshkurtër në periudhën prej 15 (pesëmbëdhjetë) vitesh.
5. Çmimi fillestari i pronës komunale të cekur në pikën 1 dhe 2, përcaktohet në përputhje me Rregulloren për Taksa Komunale në baza mujore.
6. Të drejtat dhe përgjegjësitë e komunës dhe të përfituesit të pronës së dhënë në shfrytëzim, do të rregullohen me kontratë të veçantë të nënshkruar nga Kryetari i Komunës dhe përfituesi i martjes në shfrytëzim të pronës së paluajtshme

7. Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme në pronësi të komunës në shfrytëzim afatshkurtër, realizohet përmes ankandit publik.

*Me propozim të njoftohen:*

- *Kryesuesi i Kuvendit të Komunës,*
- *Sekretaria e Kuvendit, dhe*
- *Arkivi.*





## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

*Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure /*

*Misionari i Kartastrale / Cadastral Surveyors /*

*AGJENCIA KADASTRALE KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCJA KOSOVA / KOSOVO CADAstral AGENCY*

## CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

### NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71510002-01002-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 08-942/03-0019862/23

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vremi izdruvania / Date and time of submission: 10.05.2023 - 11:52

Komuna / Opština / Municipality: RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC  
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bellacërkë / Bela Crkva / Bellacërkë  
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC

#### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta Imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshtatim Opis Description	Krijuar më datën Uradheno na dan Created On	Azhuruar Azuriran Updated
P-71510002-01002-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Private Imovina / Privately owned Land		3858			

#### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Postanski Kod Postal Code	Emri rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradheno na dan Created On	Azhuruar Azuriran Updated
LISTINOLE-LISTINOLE				



## A.2 LLOJI I SHFRTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korisena parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parceles Trenutno koriseneje parcele Parcel Current Use	Kundicë i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> ) Površina Area (m <sup>2</sup> )
1	Pjor/šumskof/Forstry	Tokat Pyjore/Šumsko zemljište/Forest	Mal I Klasës 2/Suma 2 Klase/2nd Class Forest	3858

## B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emiti Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësië e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesë e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Aktualiz Updated
Posdim individual / Individualna Državina / Single possessor	Komuna e Rahovecit	600335233	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC /	DËSHMORËT E PASHTRIKUT	1/1			



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

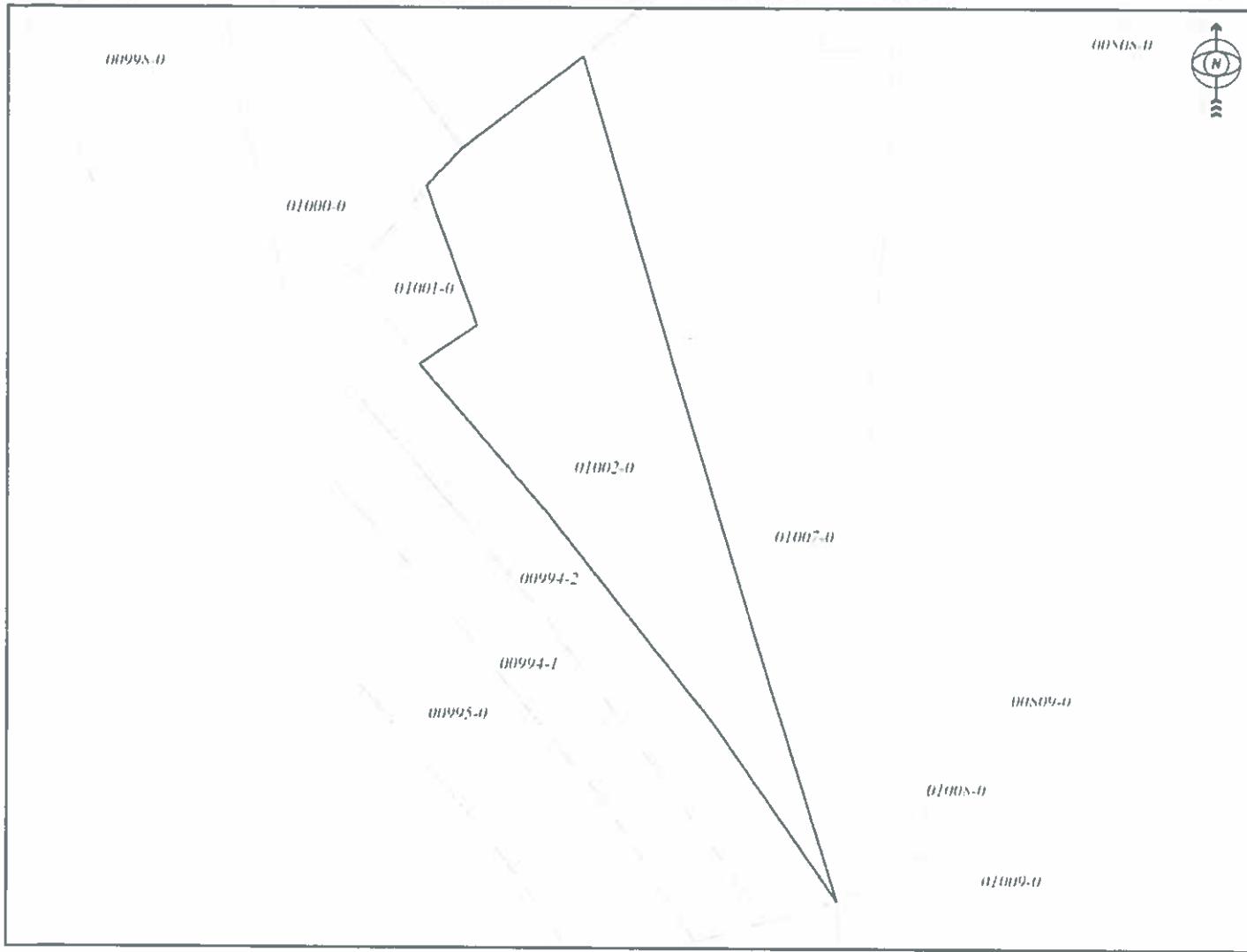
QEVERTA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : RAHOVEC  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bellacërkë

Njësie/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71510002-01002-0	Parcelë / Parcela / Parcel	3858



Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 10.05.2023

Koha/ Vreme/ Time: 12:55:40

Nënshkrimi/Polpis/Signature:



Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:

# ZIC. BEIJACERKE





Në mbështetje të nenit 12 paragrafi 2 shkronja (d), nenit 17 shkronja a) dhe nenit 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008"), nenit 5, nenit 6 paragrafi 1 pika 1.1 dhe nenit 8 paragrafi 1 pika 1.1 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 5 paragrafi 1 pika 1.2, nenit 6, nenit 8 dhe nenit 17 të Regullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënieve në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenit 10 paragrafi 1 dhe 2 pika 2.4, nenit 40, nenit 57 dhe nenit 94 të Statutit të Komunës së Rahovecit Nr. 1005 të datës 29.03.2017, Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 30.05.2023 merr këtë:

**V E N D I M**  
**Për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër**

1. Miratohet propozimi i Kryetarit të Komunës Nr. 02/000/23 i datës 0.0.2023 dhe merret vendimit paraprak për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim personave fizik dhe juridik dhe zhvillimin e procedurave të ankandit publik për dhënie në shfrytëzim afat shkurtër nga 1 (një) deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vite.
2. Prona e paluajtshme për dhënie në shfrytëzim, e cekur në pikën 1 të këtij vendimi, është në zonën kadastrale Retijë, në vendin e quajtur "Laz Radeshnice", me kulturë kullosë e klasës së 3-të, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë P-71510069-01910-6, në sipërfaqe të përgjithshme prej 122224m<sup>2</sup> (njëqind e njëzet e dy mijë e dyqind e njëzet e katër metra katror), dhe në shfrytëzim jepet vetëm pjesa e parcelës në sipërfaqe prej 30000m<sup>2</sup> (tridhjetëmijë metra katror), e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të Komunës së Rahovecit.
3. Qëllimi i dhënieve në shfrytëzim i pronës së paluajtshme të Komunës, të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij vendimi, është ruajtja dhe rritja e vlerës së pronës publike komunale dhe dhënia e mundësisë qytetarëve për zhvillimin dhe kultivimin e bujqësisë dhe blegtorisë si dhe dhënia e mundësisë qytetarëve të vetëpunësohen.
4. Afati kohor për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim, të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij vendimi, është afatshkurtër në periudhën prej 15 (pesëmbëdhjetë) vite.
5. Prona e paluajtshme në fjalë nuk e ndërron titullarin juridik, pronarë i saj mbetet Kuvendi Komunal i Rahovecit dhe si e tillë ajo nuk mund t'i jepet personit të tretë në shfrytëzim nga ana e shfrytëzuesit, nuk mund të tjetësitet, nuk mund të jetë objekt i ndonjë barre tatimore apo çfarëdo ngarkese tjetër mbi këtë pronë.
6. Çmimi fillestari i pronës komunale të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij vendimi mbi baza mujore, përcaktohet nga komisioni për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënieve

në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës sipas vlerës së përcaktuar në Rregulloren 01 Nr. 80/20 e datës 29.06.2020 për Taksa Komunale në Komunën e Rahovecit.

7. Obligohen Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm, Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë dhe Zyra e Prokurimit që në bashkëpunim me komisionin vlerësues të ofertave për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në Shfrytëzim afatshkurtër dhe afatgjatë që të zhvilloj procedurat e ankandit publik në përputhje me dispozitat e Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënieve në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.
8. Obligohet Kryetari i Komunës që pas përfundimit të procedurave të ankandit publik nga Komisioni për zhvillimin e procedurave të dhënieve në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale afatshkurtër dhe afatgjatë, të përcaktoj me kontratë të veçantë të drejtat dhe përgjegjësitë e Komunës dhe përfituesit të pronës së dhënë në shfrytëzim.
9. Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme në pronësi të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër, realizohet përmes ankandit publik.
10. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Rahovecit, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale dhe nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) Nr. 10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave e ndryshuar dhe plotësuar me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021 dhe 7 ditë pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose Web – faqen zyrtare të Komunës.

**Vendimi u dërgohet:**

- *Shërbimit të Kuvendit,*
- *Drejtorisë për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural,*
- *Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë,*
- *MAPL-së, dhe*
- *Arkivit.*

**KUVENDI I KOMUNËS NË RAHOVEC**

01-Nr. \_\_\_\_ /23  
Me datë: 30.05.2023

**Defrim Kafexhiu**

**Kryesues i Kuvendit**



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo / Republic of Kosovo**  
**Komuna e Rahovecit**  
**Opština Orahovac/Municipality Rahovec**  
**Kryetari i Komunës – Presednik Opštine – Municipal Mayor**



E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVO / REPUBLIC OF KOSOVO  
KOMUNA RAHOVEC / OPŠTINA ORAHOVAC / MUNICIPALITY RAHOVEC

Njësia Nr./Br./No 02(Kabinet i Kryetarit të Komunës)

Nr./Br./No 568 Nr. i faq/Br.str./No.pg 150

Data/Datum/Date 10/5/27

RAHOVEC / ORAHOVAC

Në bazë të nenit 13 dhe nenit 58 shkronja (h) të Ligjit Nr.03/L-040 për Vlerëgverzje Lokale të Kosovës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008"), nenit 14, të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr. 10/2019), nenit 5, paragrafi 1, pika 1.2, nenit 6 dhe nenit 8, të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 74, paragrafi 1 dhe paragrafi 2, pika 2.9 dhe nenit 94, të Statutit të Komunës së Rahovecit, Nr. 1005, të datës 29.3.2017, Kryetari i Komunës, u:

### P R O P O Z O N

1. Komitetit për Politikë dhe Financa dhe Kuvendit të Komunës së Rahovecit, miratimin e vendimit paraprak për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim, personave fizikë dhe juridikë dhe zhvillimin e procedurave të ankandit publik për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër nga 1 (një) deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vite.
2. Prona e paluajtshme për dhënie në shfrytëzim, e cekur në pikën 1 të këtij propozimi, është në zonën kadastrale Retijë, në vendin e quajtur "Laz Radeshnice", me kulturë kullosë e klasës 3-të, e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë P-71510069-01910-6, në sipërfaqe të përgjithshme prej 122224m<sup>2</sup> (njëqind e njëzet e dy mijë e dyqind e njëzet e katër metra katror), dhe në shfrytëzim jepet vetëm pjesa e parcelës në sipërfaqe prej 3000m<sup>2</sup> (tremijë metra katror), e evidentuar sipas certifikatës së pronësisë në posedim të Komunës së Rahovecit.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës, të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij propozimi, është ruajtja dhe rritja e vlerës së pronës publike komunale dhe dhënia e mundësisë qytetarëve për zhvillimin dhe kultivimin e bujqësisë dhe blegtorisë si dhe dhënia e mundësisë qytetarëve të vetëpunësohen.
4. Afati kohor për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim, të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij propozimi, është afatshkurtër në periudhën prej 15 (pesëmbëdhjetë) vitesh.
5. Çmimi fillestar i pronës komunale të cekur në pikën 1 dhe 2, përcaktohet në përputhje me Rregulloren për Taksa Komunale në baza mujore.

6. Të drejtat dhe përgjegjësitë e Komunës dhe të përfituesit të pronës së dhënë në shfrytëzim, do të rregullohen me kontratë të veçantë të nënshkruar nga Kryetari i Komunës dhe përfituesi i marrjes në shfrytëzim të pronës së paluajtshme
7. Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme në pronësi të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër, realizohet përmes ankandit publik.

*Me propozim të njoftohen:*

- *Kryesuesi i Kuvendit të Komunës,*
- *Sekretaria e Kuvendit, dhe*
- *Arkivi.*





## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure /  
Ministria e Zgjedhjeve / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure /  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

## CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

### NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71510069-01910-6

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dne kohë e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

08-942/03-0014686/23  
04.04.2023 - 10:02

RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC

Retiç / Retimlje / Retmijë

RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:  
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Nr. i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsia Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsia Imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Shpërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshtkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On
P-71510069-01910-6	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Prone shqetësore / Društvena / Imovina / Socially owned Land	12224	2-2001		

### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Postanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Azhuruar Azuriran Updated
LAZ RADESHINCE-GRDË			

## A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCIENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit ië parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parceles Trenutno korisecanje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> ) Potrsina (m <sup>2</sup> ) Area (m <sup>2</sup> )
1	Bujqësore/Pojojnivredho/Agriculture	Kulloset/Pašnjaci/pasture	Kullosh E Klasës 3/Pasnjak 3 Klasse/3rd Class Pasture	122224

## B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lieni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollështi e adresës Pojadinosi adresë Address details	Pjesa e pronës Dee imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Aktualizuo Updated
Posedim individual / Individualna Državna / Single possessor	Komuna e Rahovecit	600535233	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC /	DëSHMORET E PASHTRIKUT	1/1	7-2001		



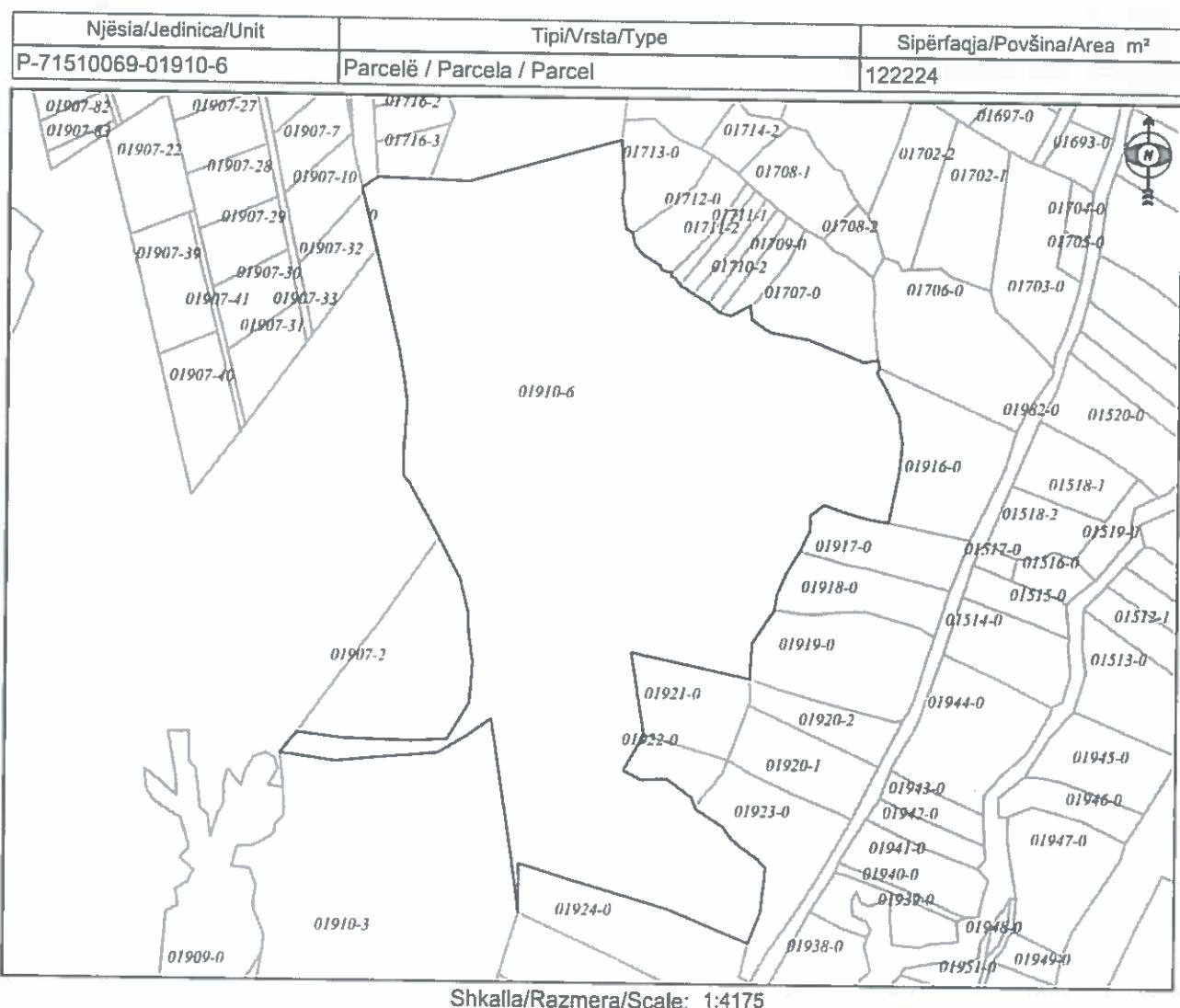
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : RAHOVEC  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Retjë



Shkalla/Razmerra/Scale: 1:4175

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 04.04.2023

Koha/ Vreme/ Time: 10:19:43

Nënshkrimi/Polpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aptrovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:







**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo / Republic of Kosovo**  
**Kuvendi i Komunës Rahovec**  
**Opština Skupština Rahovac/Municipality of Rahovec**



Në mbështetje të nenit 12 paragrafi 1 dhe 2 shkronja d), nenit 17 shkronja c) dhe nenit 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale të Republikës së Kosovës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008"), nenit 17 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 17 paragrafi 1 dhe 2 i Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, dhe nenit 2, nenit 10 paragrafi 2 pika 2.4, nenit 40 dhe nenit 57 paragrafi 1 pika 1.3 të Statutit të Komunës së Rahovecit Nr.1005 i dt. 29.03.2017, Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 28.02.2023 merr këtë:

**V E N D I M**

**Për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës**

1. Me këtë vendim formohet komisioni për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim afatshkurtër deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vite të pronës së paluajtshme të komunës duke u bazuar në vendimin paraprak të Kuvendit të Komunës së Rahovecit 01 Nr. 00/23 i datës 00.00.2023 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të Komunës P-71510069-01910-6.
2. Komisioni sipas pikës 1 të këtij vendimi përbëhet prej 5 (pesë) anëtarëve, si në vijim:
  - 2.1., përfaqësues nga Ekzekutivi i Komunës
  - 2.2., përfaqësues nga Ekzekutivi i Komunës
  - 2.3., përfaqësues nga Kuvendi i Komunës
  - 2.4., përfaqësues nga Kuvendi i Komunës
  - 2.5., përfaqësues nga sektori joqeveritar.
3. Detyrat dhe përgjegjësítë e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim afatshkurtër deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vite të pronës së paluajtshme të komunës janë: shpallja e njoftimit publik për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, të përcaktoj çmimin fillestare, të caktojë kushtet dhe kriteret e ankandit publik etj.
4. Obligohet komisioni që të veprojë duke u bazuar në dispozitat e Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës si dhe dispozitat e Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës.

5. Obligohet Zyra e Prokurimit që në bashkëpunim me komisionin për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës, ti zhvillojë procedurat e ankandit publikë dhe vlerësimin e ofertave.
6. Administrata e komunës i ofron përkrahje komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës.
7. Kuvendi i Komunës së Rahovecit e ruan të drejtën ekskluzive të ndryshimit dhe plotësimit të anëtarëve të komisionit kurdo herë që kërkohet.
8. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesen anëtarët e komisionit dhe Zyra e Prokurimit.
9. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Rahovecit, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale dhe nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) Nr. 10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave e ndryshuar dhe plotësuar me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021 dhe 7 ditë pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose Web – faqen zyrtare të Komunës.

*Vendimi u dërgohet:*

- *Anëtarëve të Komisionit,*
- *Shërbimit të Kuvendit,*
- *Drejtorisë për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural,*
- *MAPL-së dhe*
- *Arkivi*

## KUVENDI I KOMUNËS NË RAHOVEC

01Nr. 00/23  
Datë: 00.00.2023

Defrim Kafexhiu  
Kryesues i Kuvendit



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo / Republic of Kosovo**  
**Kuvendi i Komunës Rahovec**  
**Opština Skupština Rahovac/Municipality of Rahovec**



Në mbështetje të nenit 12 paragrafi 1 dhe 2 shkronja d), nenit 17 shkronja c) dhe nenit 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale të Republikës së Kosovës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008"), nenit 17 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 17 paragrafi 1 dhe 2 i Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, dhe nenit 2, nenit 10 paragrafi 2 pika 2.4, nenit 40 dhe nenit 57 paragrafi 1 pika 1.3 të Statutit të Komunës së Rahovecit Nr.1005 i dt. 29.03.2017, Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 28.02.2023 merr këtë:

**V E N D I M**

**Për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës**

1. Me këtë vendim formohet komisioni për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim afatshkurtër deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vite të pronës së paluajtshme të komunës duke u bazuar në vendimin paraprak të Kuvendit të Komunës së Rahovecit 01 Nr. 00/23 i datës 00.00.2023 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të Komunës P-71510002-01002-0.
2. Komisioni sipas pikës 1 të këtij vendimi përbëhet prej 5 (pesë) anëtarëve, si në vijim:
  - 2.1., përfaqësues nga Ekzekutivi i Komunës
  - 2.2., përfaqësues nga Ekzekutivi i Komunës
  - 2.3., përfaqësues nga Kuvendi i Komunës
  - 2.4., përfaqësues nga Kuvendi i Komunës
  - 2.5., përfaqësues nga sektori joqeveritar.
3. Detyrat dhe përgjegjësítë e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim afatshkurtër deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vite të pronës së paluajtshme të komunës janë: shpallja e njoftimit publik për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, të përcaktoj çmimin fillestare, të caktojë kushtet dhe kriteret e ankandit publik etj.
4. Obligohet komisioni që të veprojë duke u bazuar në dispozitat e Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës si dhe dispozitat e Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës.

5. Obligohet Zyra e Prokurimit që në bashkëpunim me komisionin për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës, ti zhvillojë procedurat e ankandit publikë dhe vlerësimin e ofertave.
6. Administrata e komunës i ofron përkrahje komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës.
7. Kuvendi i Komunës së Rahovecit e ruan të drejtën ekskluzive të ndryshimit dhe plotësimit të anëtarëve të komisionit kurdo herë që kërkohet.
8. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesen anëtarët e komisionit dhe Zyra e Prokurimit.
9. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Rahovecit, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale dhe nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) Nr. 10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave e ndryshuar dhe plotësuar me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021 dhe 7 ditë pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose Web – faqen zyrtare të Komunës.

*Vendimi u dërgohet:*

- *Anëtarëve të Komisionit,*
- *Shërbimit të Kuvendit,*
- *Drejtorisë për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural,*
- *MAPL-së dhe*
- *Arkivi*

## KUVENDI I KOMUNËS NË RAHOVEC

01Nr. 00/23  
Datë: 00.00.2023

Defrim Kafexhiu  
Kryesues i Kuvendit