



Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec
Skupština Opštine Orahovac / Municipal Assembly of Orahovac



RAHOVEC / ORAHOVAC

Njësia Nr./Br./No 01 (Kuvendi i Komunës)

Nr./Br./No 01/23 Nr. ifaq/Br.str./No.pg 54

Na osnovu člana 12. stav 1. i 2. tačka (d), člana 14, člana 17. stav 1. tačka (c) i člana 40. Zakona br.03/L-040 za Lokalnu Samoupravu („Službeni list br. Republika Kosovo br. 28/2008“), odredbe Zakona br. 04/L-174 za prostorno planiranje („Službeni list Republike Kosovo br. 30/2013“), Opštinski Plan Razvoja (OPR) 01 br. 2566 od 30.05.2013, člana 10, stav 1 i 2, tačka 2.4, člana 39, člana 40, člana 57, stav 1, tačka 1.3 i član 94, Statuta Opštine Orahovac br. 1005, od 29.3.2017, Skupština opštine Orahovac na održanoj sednici 30.03.2023.godine, donosi:

ODLUKU

Za određivanje lokacije za izgradnju objekta za odvijanje raznih aktivnosti za potrebe zajednice sela Kramovik

1. Ovom odlukom **određiva se** lokacija za izgradnju objekta za odvijanje raznih aktivnosti za potrebe zajednice sela Kramovik.
2. Lokacija iz tačke 1. ove odluke biće u delu katastarske parcele prema listu o vlasništvu br. P-71510039-00330-0, ukupne površine 7768m² (sedam hiljada sedamsto šezdeset osam kvadratnih metara), K.Z. Kramovik, upisana u vlasništvu DRUŠTVENA IMOVINA – NEKRETNINA S.O ORAHOVAC.
3. Od ukupne površine parcele iz člana 2. ove odluke, **400 m² (četiri stotine kvadratnih metara)** izdvaja se za izgradnju objekta, za odvijanje raznih aktivnosti za potrebe zajednice sela Kramovik.
4. Deo parcele površine 400 m² (četiri stotine kvadrata) na kome je planirana izgradnja objekta za odvijanje raznih aktivnosti za potrebe zajednice sela Kramovik, prema tački 2. i 3. ove odluke, prema Opštinskom Planu Razvoja (OPR) 01 br. 2566, od 30.05.2013.godine, nalazi se u zoni izgradnje.
5. Objekat za odvijanje raznih aktivnosti, za potrebe zajednice sela Kramovik finansiraće donatori.
6. Nepokretna imovina i objekat koji se gradi ne menja pravnog vlasnika, njen vlasnik ostaje Skupština opštine Orahovac i kao takav ne može biti otuđena, ne može biti podložena bilo kakvom poreskom ili bilo kom drugom teretu na svoju imovinu od donatora izgradnje objekta.
7. Obavezuje se odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu opštine da izvrši ucrtavanje i skiciranje na terenu i evidentira stanje u katastarskim knjigama.

8. Za sprovođenje ove odluke staraće se predsednik opštine i odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu.
9. Nakon stupanja na snagu ove odluke, ukida se odluka 01 br. 31/23 od 28.02.2023.
10. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon dostave nadzornom organu, u smislu člana 81. Zakona br. 03/L-040, za lokalnu samoupravu i član 8, koji se odnosi na član 9, Pravilnika (VRK) br. 10/2019, za administrativnu reviziju opštinskih akata, izmenjenih i dopunjenih Pravilnikom (VRK) br. 06/2021, i 7 dana od dana objave na oglasnoj tabli ili zvaničnoj internet stranici Opštine.

Odluku dostaviti:

- *Predsedniku Opštine,*
- *Skupštinskoj Službi,*
- *Odeljenju za Geodeziju, Katastar i Imovinu, i*
- *Arhivi.*

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01- Br.54/23
Dana: 30.03.2023


Defrim Kafexhiu
Predsedavajući Skupštine