



Mjesa Nr./Br./No. (U.Kuvendi i Komunës)
Nr./Br./No. (Opština) 0129
Nr. i taq./Br. nr./No. pg. 55

Data/Janina/Date 30.03.2023

Na osnovu člana 12. stav 1. i 2. tačka (d), člana 14., člana 17. stav 1. tačka (c) i člana 40. Zakona br. 03/L-040, za Lokalnu Samoupravu („Službeni list br. Republika Kosovo br. 28/2008“) odredbe Zakona br. 04/L-174 za prostorno planiranje („Službeni list Republike Kosovo br. 30/2013“), Opštinski Plan Razvoja (OPR) 01 br. 2566 od 30.05.2013, člana 10, stav 1 i 2, tačka 2.4, člana 39, člana 40, člana 57, stav 1, tačka 1.3 i člana 94, Statuta opštine Orahovac br. 1005 od 29.03.2017, Skupština opštine Orahovac na održanoj sednici 30.03.2023, donosi

ODLUKU

Za određivanje lokacije za izgradnju objekta za odvijanje raznih aktivnosti za potrebe zajednice sela Poluže

Ovom odlukom usvaja se lokacija za izgradnju objekta za odvijanje raznih aktivnosti za potrebe zajednice sela Poluže.

1. Lokacija iz tačke 1. ovog rešenja nalazi se u delu katastarske parcele prema listi o vlasništvu br. P-72510063-00722-0, ukupne površine 1689m² (hiljadu šest stotina osamdeset devet kvadratnih metara), katastarska zona Poluža, upisana u posedu D.I. KOSOVO. S.O ORAHOVEC. OSNOVNA ŠKOLA.
2. Od ukupne površine parcele iz člana 2. ove odluke, **200 m² (dvesta kvadratnih metara)** izdvaja se za izgradnju objekta za odvijanje raznih aktivnosti za potrebe zajednice sela Poluže.
3. Deo parcele površine 200 m² (dvesta kvadratnih metara) na kome je planirana izgradnja objekta za odvijanje raznih aktivnosti za potrebe zajednice sela Poluže prema tački 2. i 3. ove odluke, prema Opštinskom Planu Razvoja (OPR) 01 br. 2566 od 30.5.2013.godine, nalazi se u zoni izgradnje.
4. Objekat za odvijanje raznih aktivnosti za potrebe zajednice sela Poluže finansiraće donatori.
5. Nepokretna imovina i objekat koji se gradi ne menjaju pravnog vlasnika, njen vlasnik ostaje Skupština opštine Orahovac i kao takav ne može biti otuđen, ne može biti podložan bilo kakvom poreskom ili bilo kom drugom teretu ove imovine od strane donatora izgradnje objekta.
6. Obavezuje se Odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu u opštini Orahovac da izvrši parcelaciju i skiciranje na terenu i evidentira stanje u katastarskim knjigama.
7. Za sprovođenje ove odluke staraće se predsednik opštine i odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu.
8. Nakon stupanja na snagu ove odluke, ukida se odluka 01 br. 32/23 od 28.02.2023.

9. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon dostave nadzornom organu, u skladu sa članom 81. Zakona br. 03/L-040 za lokalnu samoupravu i član 8, u vezi sa članom 9 Pravilnik (VRK) br. 10/2019 za administrativnu reviziju opštinskih akata, izmenjenih i dopunjenih Pravilnika (VRK) br. 06/2021, i 7 dana od dana objave na oglasnoj tabli ili zvaničnoj internet stranici Opštine.

Odluku dostaviti:

- *Predsedniku Opštine,*
- *Skupštinskoj Službi,*
- *Odeljenju za Geodeziju, Katastar i Imovinu, i*
- *Arhivi.*

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01 - Br.55/23
Dana: 30.03.2023


Doktor Kalchiu
Predsedavajući Skupštine