



Janar- Dhjetor 2022



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odhëjënje za Opštu Upravu

-III-

Nr. I prot
Br. prot.

35

Më

Dt.

05.01

20

25

RAHOVEC - ORAHOVAC



Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm

Raport i punës Janar–Dhjetor/2022

Erhan Morina

KOMUNA RAHOVEC



Republika e Kosovës / Republika Kosovo / Republic of Kosovo

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec



Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm
Odeljenje za Privredu, Razvoj i Turizam
Department of Economy, Development and Tourism

DATË /A:	05.01.2023
PËR/ZA/TO :	z.Smajl Latifi, Kryetar i Komunës së Rahovecit
NGA/OD/FROM:	z.Erhan Morina, Drejtor për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm
LËNDA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Raport i punës për periudhën Janar-Dhjetor 2022

DREJTORIA PËR EKONOMI, ZHVILLIM DHE TURIZËM

Raporti është i bazuar në planifikimin, objektivat dhe detyrat e punës.

Fushëveprimtaria e Drejtorisë për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm është e bazuar në aktet normative në fuqi dhe në planifikimin e punës për vitin 2022. Në kuadër të DEZHT, gjatë kësaj periudhe raportuese janë realizuar shumë aktivitete.

Aktivitetet e Drejtorisë;

-Gjatë muajit janar, aktivitetet tona kanë qenë kryesisht të karakterit informues, ku janë vizituar projektet që janë realizuar nga Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm, në vitin 2021 dhe projekte të tjera që janë në proces.

JANAR-MARS

-Në periudhë janar-mars, janë zhvilluar takime të ndryshme me institucione dhe ministri të ndryshme, me qëllim të rritjes së bashkëpunimit.

-Gjatë tre mujorit të parë DEZHT, ka regjistruar të gjitha subjektet afariste prej librit kryesor të vitit 2021, në regjistrin e librit të vitit 2022, po ashtu në fillim të vitit 2022, është bërë kalkulimi i ngarkesave në forme elektronike, përpilimi dhe analizimi i ngarkesave të taksës afariste komunale për vitin 2022.

-Në muajin mars është mbajtur sesion informues Agjencia për Zhvillim Rajonal, në kordinim me Drejtorinë për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm, lidhur me skemën e granteve që ka hapur Ministria e Zhvillimit Rajonal për bizneset egzistues dhe ato start up.

-Poshtu gjatë kësaj periudhe janë bërë vizita të ndryshme në biznese, ku jemi njoftuar nga afër me sfidat dhe problemet që kanë këto biznese gjatë zhvillimit të aktiviteteve të tyre.

Shih fotot 1.1 takim me biznese.



Mars

Në muajin mars, është publikuar lista e përfitueseve nga Organizata Help, ku 28 aplikant nga komuna e Rahovecit, të cilët kanë aplikuar për grante në vitin 2021, kanë nënshkruar kontratat me Organizatën Gjermane Help. Në këtë memorandum bashkëpunimi në mes të K.K. Rahovec dhe Organizatës Gjermane Help, komuna e Rahovecit, ka financuar me 15000€.

Shih foton: 1.2 nënshkrimi i kontratave në mes të organizates Help dhe aplikantëve.



-Gjate muajit mars, DEZHT ka përgaditur aplikacionin për të aplikuar për grante në MZHR. Në këtë thirrje, kemi aplikuar me projektin "Ndërtimi i Sheshit në Qendër të Qytetit".

-Ky grant është fituar nga MZHR dhe ka filluar të realizohet në korrik të vitit 2022. Vlera e fituar e këtij granti është 75,000.00€, ndërsa vlera totale e kontraktuar e këtij projekti është 155,959.00€. Aktualisht në këtë projekt janë përfunduar rreth 70% të punimeve ku deri me tani janë zhvilluar këto punë: janë shtruar pllakat në shesh dhe në trotuare, është vendosur ndriqimi i ri publik në qendër, ka përfunduar ngjyrsoja e shtëpisë së kulturës "Mensur Zyberaj", është bërë mbjellja e drunjëve dekorativ etj.

Shih foton: 1.3



1.1 INVESTIMET KAPITALE

Prill

Në muajin prill të vitit 2022 DEZHT, ka finalizuar punimet në tregun ditorë në fshatin Ratkoc. Ky treg është ndërtuar për ti plotësuar nevojat e banorëve të kësaj ane me qëllim të tregtimin të produkteve të tyre, ne nje treg te organizuar mirë ku në vete ka të gjitha elementet e nevojshme për funksionimin e këtij tregu. Në ceremoninë e përvurimit morën pjesë edhe zyrtarë nga MZHR. Ky projekt ishte në bashkëfinancim me Ministrin e Zhvillimit Rajonal dhe kosto totale e ndërtimit të këtij tregu është 69,996.98€.

Shih fotot: 1.4 përvurim i tregut ditor në Ratkoc.



-Në projektin "Ndërtimi i Shtëpisë së të Moshuarëve" janë vendosur shtyllat elektrike, është nënshkruar marrëveshja me pronarin e "Restaurantit Bjeshka" për kyqje në trafo elektrike. Poashtu është bërë shpimi i një pusi në thellësi 200 metra, me qëllim të furnizimit me ujë të këtij projekti.

- Shih fotot:1.5 shpimi i pusit në thellësi 200m.



Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm



1.2 Mirëmbajtja e shtigjeve të ecjes në komunën e Rahovecit dhe në fshatra

-Në kuadër të kontratës mirëmbajtja e shtigjeve të ecjes, është intervenur disa herë në rregullimin e shtigjeve të ecjes në komunën tonë. Duke përfshirë shtegun e ecjes në Krushe të Madhe, ku kemi intervenuar në rehabilitimin e këtij shtegu pas shembjeve të dheut të shkaktuara nga kushtet atmosferike. Në këtë shteg, është bërë largimi i dheut dhe njëherit është shtruar dhe zhavor. Menjëher pas përfundimit të kësaj kontrate, me kohë janë shpallur procedurat e prokurimit ku në korrik është nënshkruar kontrata e re 1 vjeçare e cila ka vlerën 25,481.00€.

Shih fotot:1.6 shtegu te Zhdrella.



Gusht

Në muajin gusht më: 23.08.2022 është lidhur kontrata për projektin "Rregullimi dhe rrethimi i oborrit të depot e Matrexit" në Xërxë, ku vlera e nënshkruar e kontratës është 12,968.00€. Në këtë projekt janë duke u zhvilluar punimet ku parashihen të realizohen këto punime: Më të ndërtohet muri rrethues ne

pjesën që kufizohet me rrugën kryesore, rrafshimi dhe mbushja me dhe të pjesa e hyrjes, si dhe vendosja e ndriqimit publik. Ky projekt pritet të përfundojë në vitin 2022. Deri me tani kanë përfunduar rreth 60% të punimeve në këtë projekt

Shih foton: 1.7 Depot e Matreksit në Xërxë.



Shtator

Në muajin shtator është nënshkruar kontrata për projekti: “Ndërtimi, Restaurimi dhe Meremetimi i Shtëpisë së Verës”. Ku aktualisht në këtë projekt janë prealizuar rreth 80% e punëve i cili pritet të përfundojë në vitin 2022.

Shih foton 1.8 renovimi i shtëpisë së verërave.



Raporti i dëmeve nga vërshimet në Rahovec, shtator 2022

-Komuna e Rahovecit më datë: 17 shtator 2022, është ballafaquar me shira të rrëmbyeshëm të cilët shkaktuan dëme të mëdha në amvisëri, ekonomi familjare dhe biznese. Pas tejkalimit të kësaj situatë emergjente, me 19 shtator me vendim të kryetarit të komunës z. Smajl Latifi u krijuan 7 komisione për vlerësimin e dëmeve në terren ku gjatë këtyre vizitave në terren u konstatua se dëmet janë të

konsiderueshme. Ndër vendbanimet më të prekura ishin: Fshati Ratkoc, Fortesë, Krushë e Madhe, Dejnë, Celinë dhe Sopniq.

-Këto komisione filluan punën e tyre në teren nga data: 19.09.2022 deri me 30.09.2022 dhe kanë arritur të vizitojnë 330 ekonomi familjare, amvisëri si dhe 10 biznese. Vlera e dëmeve në ekonomi familjare dhe amviseri të konstatuar nga tri komisionet është: 1,182,619.00€, ndërsa vlera e dëmeve në biznese është: 77,285.01€.

Tetor

Në muajin tetor është nënshkruar memorandum bashkëpunimi me MINT, për ndërtimin e Parkut Industrial në Optrushë. Vlera e këtij memorandum është 1,800,000.00€, ku 1,500,000.00€ do të jetë financim nga MINT dhe 300,000.00€ nga komuna e Rahovecit. Ky park industrial do të realizohet përgjatë viteve: 2022, 2023, 2024.

Dhjetor

-Në dhjetor është vënë gurthemeli i projektit “Ndërtimi i Lokaleve Afariste Zejtare në Rahovec”, projekt i cili do të përfundojë në vitin 2023, ku vlera e të cilit është 84,879.12€

1.3 Asetet

-Punët dhe detyrat e punës janë kryer me përgjegjësi dhe profesionalizëm në harmoni me përcaktimin e detyrave të punës nga ana e menaxhmentit.

Regjistrimet e aseteve janar - dhjetor 2022

Përshkrimi	Numri i Regjistrimeve	Vlera në Euro
Regjistrimet mbi 1,000.00€-Investimet Kapitale	362	8,012,570.00€
Regjistrimet më pak se 1,000.00€	450	111,616,63€
Totali	812	8,124,186.63€

1.4 Zyra për Biznese- Gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor, zyra për biznese ka kryer punë të ndryshme në shërbim të biznesve që operojnë në komunën e Rahovecit.

Evidenca e regjistrimit të bizneseve të Komunës së Rahovecit sipas bazës së programit online të ARBK mbahet në mënyrë të rregullt.

1.5 Sektori i taksave afariste

Nr.	Përshkrimi	Nr.
1	Biznese të reja	151
2	Informata të ndryshme	238
3	Vërtetime individuale	49
4	Shuarje e njësisë	6
5	Shuarje të Biznesit	42
6	Njësi e re	10
7	Çertifikatë N.U.I	145
8	Lëndë të anuluar	0
9	Vërtetim Biznesi	32
10	Historik i Bizneseve	2
11	Informata të ndryshme për palë	75
12	TOTAL	750

Në periudhën janar-dhjetor janë përgaditur aktvendimet për të gjitha bizneset që janë të ngarkuara me taksë afariste komunale ku në bazë të kësaj ne kemi arritur të kemi një rritje të të hyrave për vitin 2022.

Të hyrat nga taksat afariste.

Nr.	Përshkrimi	Vlera në €
1	Planifikimi i të hyrave për vitin 2022	65,000.00€
2	Të hyrat në taksë afariste komunale, periudha janar-dhjetor 2022	109,943.90€
3	Tejkalimi i planit të hyrave në taksa afariste të shprehura në Euro	44,943.90€
4	Tejkalimi i planit të hyrave në taksa afariste të shprehura në %	40.87%

1.6 Sektori për Zhvillim Ekonomik

-Evidenca e të hyrave dhe ngarkesës së qirasë të lokaleve afariste dhe pronës së paluajtshme të Komunës së Rahovecit, sipas bazës së shfrytëzimit si pasuri e paluajtshme komunale me të cilat disponon komuna e Rahovecit, mbahet në mënyrë të rregullt.

Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm, aktualisht i menaxhon tridhjetë e gjashtë (36) kontrata, nga këto njëzetënjë (21) lokale afariste, dhjetë (10) objekte afariste dhe tre (3) hapësira të jashtme.

Poashtu në periudhën janar-dhjetor 2022, janë lëshuar gjithsejtë pëlqime të punës 26 (njëzet e gjashtë).

- Të hyrat nga qiraja për periudhën janar-dhjetor dhe saldoja është paraqitur në tabelën më poshtë:

Nr.	Përshkrimi	Vlera në €
1	Planifikimi i të hyrave nga qiratë për vitin 2022	80,300.00€
2	Të hyrat nga qiraja për periudhën janar- dhjetor 2022	93,906.59€
3	Tejkalimi i planit të hyrave në qira të shprehura në %	13,606.59€
4	Tejkalimi i planit të hyrave në qira të shprehura në %	14%

1.7 Sektori i Turizmit

-Zyra për informacione turistike, gjegjësisht Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm, i ka zbatuar detyrat dhe obligimet e muajit janar-sdhjetor 2022 si në vijim:

Janë mbajtur takime me organizaten e UNDP-së në lidhje me projektin për programin Rajonal për Demokracinë Lokale në Ballkanin Perëndimor 2, ReLOad2, ku komuna e Rahovecit, është njëra nga komunat e përzgjedhura. Nga ky projekt në bashkëpunim me Reload2, u është mundur që 5 të rinjë të punësohen me pagesë në periudhë 6 mujore në insitucione të ndryshme private dhe shtetore.

Takim me SwissContact në Kosovë, Tema: implementimi i projektit "Nxitja e Punësimit dhe Mundësitë për zgjerim të punësimit" objektivi i të cilit është krijimi i vendeve të reja të punës dhe gjenerimi i të ardhurave në Kosovë, në sektorin e turizmit rural.

Pjesëmarrja në sesion informues në bashkëpunim me AZHR-në, Jug Prizren dhe zyren e projekteve në Rahovec, për grante të Ministrisë së Zhvillimit Rajonal, për biznese ekzistuese dhe për ndërmarrësit e rinjë (start-up);

Në kuadër të turizmit, më datë: 02-03-04, shtator 2022 është organizuar festivali i vjeljes së rrushit "Hardh Fest".

Në këtë festival, morën pjesë turist nga Kosova, vëndet e rajonit dhe nga shtete të ndryshme të botës

Në muajin nëntor është bërë promovimi i hartës turistike-digjitale, ku përmes sistemit CR Cod, do të bëhet mundur informimi për gjitha pikat turistike që gjinden në komunën tonë.

Me respekt