REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu

Nr. i prot 5137 Më 11. 11 2022
Br. prot. Dt.
RAHOVEC - ORAHOVAC

**KOMUNA E RAHOVECIT**

OPSTINA ORAHOVAC / MUNICIPALITY OF RAHOVEC

# KONTRATË

Numri i kontratës:[1]: **623-22-8828-5-1-1/C428**

**KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË**, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

**Grup i Operatorëve Ekonomik: NPN EUROING SH.P.K.; Mendi -P SH.P.K., Xhelal Hajda -Toni, RAHOVEC**, (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë:

Titulli i Kontratës: **NDËRTIMI I ANEKSIT TË SHFMU "KATËR DËSHMORËT" NË RATKOC**

Me numër identifikues: **623-22-8828-5-1-1**

**Neni 1 Lënda**

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ndërtimi i Aneksit të SHFMU "Katër Dëshmorët" në Ratkoc**

| No. | Lot |
|---|---|
| 1 | NDËRTIMI I ANEKSIT TË SHFMU "KATËR DËSHMORËT" NË RATKOC |

**Neni 2 Çmimi**

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **899,991.89 €;**

**[Tetëqindenëntëdhjetenëntë mijë e nëntëqindenëntëdhjetenjë Euro e tetëdhjetenëntë Cent]**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

**Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës**

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

[1] Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

**Neni 4 Komunikimet**

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose" vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën: Shqipe[2] në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

| **Për Autoritetin Kontraktues:** | | | |
|---|---|---|---|
| **Emri:** | **Astrit Mullabazi** | **Emri:** | **Smajl Latifi** |
| **Pozita:** | **Menaxher i Prokurimit** | **Pozita:** | **Zyrtar Kryesor Administrativ / Kryetari i Komunës së Rahovecit** |
| **Nënshkrimi:** | | **Nënshkrimi:** | |
| **Data:** | **11.11.2022** | **Data:** | **11.11.2022** |
| **Vula:** | | **Vula:** | |

| **Për Kontraktuesin:** | |
|---|---|
| **Emri:** | **Kujtim Thaçi** |
| **Pozita:** | **Drejtor** |
| **Nënshkrimi:** | |
| **Data:** | **11.11.2022** |
| **Vula:** | |

[2] Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

# KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: **623-22-8828-5-1-1/C428**

**Neni 1 Përkufizimet**

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës ( apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5"Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontaktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

**Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm**

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

**Neni 3 Transferimi**

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

**Neni 4 Nën-kontraktimi**

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit te ofertës. Ne rast te ndryshimit te nënkontraktuesve gjate implementimit te kontratës, Kontraktuesi duhet te njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontrakton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet te përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

## OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

**Neni 5 Dhënia e dokumenteve**

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë ne dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

**Neni 6 Qasja në vend punishte**

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit ne vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

**Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore**

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës se Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

## OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

### Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

### Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

### Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit te Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

**Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit**

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

(a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
(b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
(c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
(d) dëmtim ose vdekje e personelit te tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuara.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose te eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

**Neni 12 Programi**

12.1 Brenda kohës se specifikuar ne KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do te përmbaje se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor qe kërkohet për dorëzim dhe miratim te vizatimeve, metodat e përgjithshme qe do ti zbatoje, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime ne programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

**Neni 13 Siguria në vend punishte**

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve te Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë te cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

**Neni 14 Ndërhyrja me trafikun**

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet ne peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet ne shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit te shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

**Neni 15 Tatimi**

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës se Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes se detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

**Neni 16 Kostoja e Riparimeve**

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

**FILLIMI DHE VONESAT**

**Neni 17 Fillimi i punëve**

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

**Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërën nga këto arsye:

a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit te detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do ti lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

**Neni 19 Dëmet e likuiduara**

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

(a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
(b) të ndërpresë kontratën; dhe
(c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

## MATERIALET DHE MJESHTËRITË

### Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës qe detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave qe duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune ne progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon qe të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

### Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkese të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit te kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do te zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuara në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

### Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet te dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues qe të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do ti lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, qe të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do te miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes se mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert qe zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dështmohet se është gabim nga ri-testimit.

**Neni 23 Paralajmërim i hershëm**

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigjojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

**PAGESAT**

**Neni 24 Pagesa**

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

243 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

**Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria**

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve qe duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

**Neni 26 Parapagimi**

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmoj se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

**Neni 27 Mbajtja e Parasë**

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim e tërë të Punëve. Kjo shume ne asnjë rast nuk do te tejkaloj 10% e vlerës totale te kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

**Neni 28 Vërtetimet e pagesës**

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëj vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

**Neni 29 Llogaritja përfundimtare**

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft te deklaratës se llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës se llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

a) Shumen e cila sipas opinionit te tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
b) pas evidentimit te shumave te paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund te jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshoje te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare qe paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

**Neni 30 Shkaqet për kompensim**

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

(a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
(b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
(c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
(d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
(e) Parapagimi vonohet.
(f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
(g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

## PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

**Neni 31 Parimet e përgjithshme**

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi te jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

**Neni 32 Testet për përfundimin**

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa te jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

**Neni 33 Pranimi i përkohshëm**

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

**Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet**

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë te punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës se defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do te filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto te Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë se defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë se defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë se defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

**Neni 35 Pranimi përfundimtar**

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe te jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

## SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

**Neni 36 Shkelja e kontratës**

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

a) dëmet; dhe/ose
b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

a) dëme të përgjithshme; ose
b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

**Neni 37 Shkëputja e kontratës**

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

a. Kontraktuesi ndërprenë punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri I Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

**Neni 38 Forca madhore**

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Ne rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësive të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritë nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

**Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

**Neni 40 Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

**Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

## ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

**Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

**Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

a) ose vendim nga gjyqi;
b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit te kontratës palët duhet te vendosin për mënyrën e zgjidhjes se mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

# KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: **623-22-8828-5-1-1/C428**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

| **Kushtet e Përgjithshme të Kontratës** | | **Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK** |
|---|---|---|
| **Përshkrimi i nenit** | **Neni. Nr.** | |
| Ligji i zbatueshëm dhe gjuha | 2.1 | Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë. |
| | 2.2 | Gjuha e përdorur do të jetë: **Gjuha Shqipe.** |
| Siguria e ekzekutimit | 10.1 | Shume e sigurisë së ekzekutimit është: **89,999.18 €uro**, për kohëzgjatjen e periudhës prej: **510 ditë** nga data e nënshkrimit të kontratës. |
| Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit | 11.2 | Shuma minimale e sigurimit do të jetë:<br>(a) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë e tyre, Impianteve dhe Materialeve gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuar sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë;<br>(b) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre;<br>(c) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është: 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar;<br>(d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje:<br>(i) të punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar,<br>(ii) të personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. |
| Programi | 12.1 | Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda: **15 ditë kalendarike** nga data e Nënshkrimit të kontratës. |
| | 12.2 | Periudha për Programin e azhurnuar është: **15 ditë kalendarike** nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të Projektit. |
| Fillimi i punëve | 17.1 | Data e fillimit do të jetë nga dita e caktuar ne planin e menaxhimit nga menaxheri i projektit. |
| | 17.2 | Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: Sipas Dinamikës së punëve dhe arsyeshmeris së vonesave të lejuara nga organi mbykqyrës.<br>Kontrata është: **480 ditë** |
| Dëmet e likuiduara | 19.1 | Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë: **0.25 %** e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë.<br>Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është: **10 % e Çmimit final të Kontratës** |
| Regjistri i punës | 20.1 | Një regjistër i punës do të mbahen në Vend – Punishte nga ana e Kontraktuesit. |
| Inspektimi dhe testimi | 22.1 | Inspektimi dhe testimi behet konform kushteve te përgjithshme te kontratës.<br>**Menaxheri i Projektit caktohet me vendim nga Z.K.A – ja** |

| | | |
|---|---|---|
| Parapagimi | 26.1 | Shuma e pagesës së paradhënies është e kufizuar deri në dhjetë përqind (10%) të vlerës së kontratës = **50,000.00 € (pesëdhjetë mijë Euro) sipas Ligjit Nr. 08/L-066.**<br><br>**LIGJI NR. 08/L-066**<br>**MBI NDARJET BUXHETORE PËR BUXHETIN E REPUBLIKËS SË KOSOVËS PËR VITIN 2022**<br><br>**Neni 13- Pagesat e paradhënies, pika 1. thotë:**<br>1. Organizatat buxhetore mund të paguajnë paradhënie kontraktuesve për projektet kapitale dhe për mallra dhe shërbime deri në pesëmbëdhjetë përqind (15%) të vlerës së kontratës. Pagesa e tillë e paradhënies mund të bëhet vetëm në bazë të kontratës së lidhur në mënyrë ligjore, me vlerë më të lartë se dhjetë mijë (10,000) Euro, e cila është arritur në përputhje me Ligjin e Prokurimit Publik. Për pagesën e paradhënies për projektet kapitale, kontrata duhet të përmbajë garancionin e performansës dhe orarin qartazi të përcaktuar të pagesave, e cila njëkohësisht parasheh punën që duhet kryer para se të bëhet secila pagesë.<br><br>**4. Në përjashtim të paragrafëve 1., 2. dhe 3. të këtij neni, në muajin nëntor të vitit 2022 pagesa e paradhënies është e kufizuar deri në dhjetë përqind (10%)** dhe në muajin dhjetor të vitit 2022 deri në pesë përqind (5%) të vlerës së kontratës.<br><br>**ORARI I PAGESËS:**<br>Në dorëzimin e situacionit të pare, pagesa do ti ndalet në **30 %** i shumës së parapaguar: **15,000.00 €,**<br>Në dorëzimin e situacionit të dytë, pagesa do ti ndalet në **30 %** i shumës së parapaguar: **15,000.00 €,**<br>Në dorëzimin e situacionit të tretë, pagesa do ti ndalet në **40 %** i shumës së parapaguar: **20,000.00 €.**<br><br>Për punët që duhen të kryhen para se të bëhen pagesat. |
| Mbajtja e Parasë | 27.1 | Shuma e parave të mbajtura është: **10 % të vlerës së kontratës**<br><br>Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion nga një bankë e licencuar në Kosovë, ose Kompani e sigurimesh e licencuar nga Banka Qendrore e Kosovës "me kërkesë".<br><br>Shuma e parave te mbajtura do te mbahet gjate tere periudhës se defekteve |
| Shkaqet për kompensim | 30.1 | Data e posedimit të vend punimit do të jetë: **5 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës** |
| Përgjegjësia mbi Defektet | 34.5 | Periudha garantuese e defekteve është: **24 muaj**. Periudha e përgjegjësisë se defekteve do të fillojë në datën e pranimit të punëve. |
| Pagesa pas shkëputjes së kontratës | 39.1 | Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është: **përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara** |
| Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve | 42.2 | **Komisioni për Ndërmjetësim ne kuadër te Ministrisë se Drejtësisë** |
| Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore | 43.1 | a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet **[Gjykata Themelore Prishtinë]** në pajtim me ligjin në Kosovë. |

## PARAMASA DHE PARALLOGARIA E PUNËVE NDËRTIMORE

### Projekti: **Ndërtimi I Aneksit të shkollës Fillore "KATËR DËSHMORET" në Ratkoc**

### Investitori: **KOMUNA E RAHOVECIT**

*Në çmim njësi duhet të parashihet blerja, furnizimi, punimi,montimi i çdo materiali me pozicionin sipas projektit dhe testimi I materialeve.*
*Sistemimi i materialeve, pastrimi I punishtes nga mbeturinat gjatë dhe pas kryerjes se punimeve.*
*Për te gjitha materialet dhe produkte ndërtimore qe përdoren, paraprakisht të ofrohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion.*
*Materialet dhe produkte ndërtimore siç janë cekur në pozicion nuk duhet te ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi.*

| Nr. | PUNËT E PREGATITORE | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 100 | Përshkrimi I pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 110 | Rrethimi i truallit për ndërtimin e objektit dhe shënjëzimi informativë, kartesia e rrethojës duhet te jete -2.0m, shtyllat nga profile metalike si dhe rrethoja nga llamarina. Sinjalizimi i punishtese (sipas standarteve te ndërtimit) hyrje daljeve ne kantier, duke perfshire edhe montimin e tabelës informuese me emrin e projektit, investitorit, punëkryesit, projektuesit etj dhe masat mbrojtëse te ambientit. | Komplet | 1 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| 120 | Pastrimi komplete hapesires ku do te ndertohet objekti. Te parashihet pastrimi nga drunjet, shkurret, mbeturina te ndryshme. | Komplet | 1 | 170,00 | 170,00 |
| 130 | Matjet gjeodezik sipas kërkesave dhe rregulloreve ndërtimore, bartja e pikave ndërtimore nga projekti në terren duke përcjellë nivelet ndertimore sipas kërkesës së investitorit-mbikëqyrësit si edhe punëkryesit gjatë punëve ndërtimore. | m² | 1 050,00 | 0,40 | 420,00 |
| 140 | Furnizimi me material dhe ndërtimi i përkohëshëm WC-së dhe vendosja se kontinjerit. | Komplet | 1 | 45,00 | 45,00 |
| 150 | Furnizimi me material dhe ndërtimi I rjetit të përkohëshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rjetit elektrik dhe ndriqimit të kantjerit. | Komplet | 1 | 85,00 | 85,00 |
| 160 | Furnizimi dhe montimi I skeleris pergjate gjithe perimetrit dhe kartesise se objektit deri ne perfundim te objektit per arsye te sigurise sipas normave dhe rregulloreve ne fuqi. | m² | 920,00 | 2,50 | 2 300,00 |
| 170 | Zhvendosja e kanalizimit fekalit te objektit ekzistues dhe vendosja jasht hapsires ku ndertohet objekti dhe funksionalizimi I ti. | Komplet | 1 | 250,00 | 250,00 |
| 180 | Zhvendosja e gypit te ujesjellesit jashte parcelles se objektit ku ndertohet dhe vendsoja e gypite te ri me te gjitha parametrate kerkuar, ne Çmim te katkulohet edhe hapja dhe mbylija e kanalit. | Komplet | 1 | 85,00 | 85,00 |
| 190 | Rrenimi I pusetave ekzistuese dhe vendosja e pusetave te reja me dimensione ø1000/1000, Ø1000/500 në thellesi 1.5m dhe konus Ø1000/700/600 | Copë | 4 | 30,00 | 120,00 |
| 100 | | | Total: | | 4 975,00 € |

| Nr. | PUNËT E PASTRIMIT DHE RRËNIMIT | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 200 | Përshkrimi I pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 210 | Rrenimi I objekteve egzistuese qe gjenden ne parcel (vendin ku do të ndertohet objekti I ri) dhe transporti deri ne deponi me largesi 5km. | Komplet | 1 | 1020,00 | 1020,00 |
| 220 | Punimi I rrethojës së kantierit. Rrethoja duhet punuar me material të qëndrueshëm të paktën llamarinë se zingtuarme lartësi -2m. | m' | 34,00 | 0,20 | 6,80 |
| 230 | Punimi I objekteve përcjellëse për nevoja të kantierit. Këto objekte duhet të punohen me panele të parafabrikuara. Këtu përfshihen hapësira zyrat e menaxhimit të kantierit, mbikëçyrësin si dhe hapësirat për punëtorë (garderobat dhe trapezaria) | m² | 60,00 | 2,00 | 120,00 |
| 200 | | | Total: | | 1 146,80 € |

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar Sh.p.k. "Mendi-P" Kramovik • Rahovec •

| Nr. | PUNËT E DHEUT/ZHAVORIT | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 300 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 310 | Gërmimi i shtresës së humusit në trashë t=20cm dhe largimi i dheut deri në depon. | m³ | 320,00 | 2,20 | 704,00 |
| 320 | Gërmimi i dheut të kategorisë së III-IV-të për hapjen e themeleve sheritor në thellësi sipas specifikave dhe detaleve në projekt dhe largimi i të njëjtit në largësi deri në 5km | m³ | 620,00 | 2,20 | 1364,00 |
| 330 | Ngjeshja e dheut me mekanizem deri në arritjen e kompaktesise se nevojshme të dheut per ndertimin e objektit etj. Moduli i ngjeshjes 40MPa. | m² | 561,60 | 0,25 | 140,40 |
| 330 | Furnizimi me material si dhe shtruarja dhe ngjeshja e shtreses se zhavorit sipas fraksioneve te parapara me projekt (0-60mm dhe 0-30mm) ne tabanin e themeleve si dhe nen pllaken e perdheses. Moduli I ngjeshjes 60MPa. | m³ | 168,00 | 8,50 | 1428,00 |
| 340 | Furnizimi me material si dhe mbushja dhe ngjeshja e "cokles" (hapesirat brenda themeleve shiritore) me material mbushes te sjellur nga gurthyesi (0-150mm). | m³ | 580,00 | 8,00 | 4640,00 |
| 350 | Furnizimi me material si dhe mbushja dhe ngjeshja e "cokles" (hapesirat brenda themeleve shiritore) me material mbushes te sjellur nga gurthyesi (0-63mm). | m³ | 320,00 | 8,20 | 2624,00 |
| 360 | Furnizimi me material si dhe mbushja dhe ngjeshja e "cokles" (hapesirat brenda themeleve shiritore) me material mbushes te sjellur nga gurthyesi (0-31,5mm). | m³ | 120,00 | 10,00 | 1200,00 |
| 370 | Mbushja ne perimetrin ndërtesës me dheun e gërmuar (te pastër nga mbeturinat). Mbushja te bëhet deri ne nivelin e projektuar. Llogaria ne metër kub te mbushur. | m³ | 42,00 | 4,50 | 189,00 |
| 300 | | | Total: | | 12 289,40 € |

| Nr. | PUNËT E BETONIT | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 400 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 410 | Përgatitja, furnizimi dhe betonimi shtreses mafshuese (t=10cm) me beton te thjeshte C 20/25 të mbi zhavor. | m³ | 46,00 | 40,00 | 1840,00 |
| 420 | Përgatitja e pahisë, furnizimi dhe betonimi themeleve sheritore me beton te klases C 25/30 sipas specifikimeve teknike dhe vizatimeve detale. | m³ | 292,00 | 84,00 | 24528,00 |
| 430 | Përgatitja e pahisë, furnizimi dhe betonimi i mureve mbi themel (cokliës) me beton te klases C 25/30 sipas specifikimeve teknike dhe vizatimeve detale. | m³ | 68,00 | 84,00 | 5712,00 |
| 440 | Përgatitja e pahisë, furnizimi dhe betonimi i pilakës së përdheses niv. 0,00 me beton te klases C 25/30 sipas specifikimeve teknike dhe vizatimeve detale. | m³ | 174,50 | 84,00 | 14658,00 |
| 450 | Përgatitja e pahisë, furnizimi dhe betonimi i elementeve vertikale shtyllat dhe muret me beton te klases C 30/37 sipas specifikimeve teknike dhe vizatimeve detale. | m³ | 91,40 | 120,00 | 10968,00 |
| 460 | Përgatitja e pahisë, furnizimi dhe betonimi i rampave, shkalleve hyrese dhe platove me beton te klases C 25/30 sipas specifikimeve teknike dhe vizatimeve detale. | m³ | 16,80 | 84,00 | 1411,20 |
| 470 | Përgatitja e pahisë, furnizimi dhe betonimi i trarëve në dy nivelet me beton te klases C 25/30 sipas specifikimeve teknike dhe vizatimeve detale. | m³ | 75,00 | 120,00 | 9000,00 |
| 480 | Përgatitja e pahisë, furnizimi dhe betonimi i pllakave në dy nivelet me beton te klases C 25/30 sipas specifikimeve teknike dhe vizatimeve detale. | m³ | 432,50 | 117,00 | 50602,50 |
| 490 | Përgatitja e pahisë, furnizimi dhe betonimi i i shkallëve të brendshme me beton te klases C 25/30 sipas specifikimeve teknike dhe vizatimeve detale. | m³ | 22,40 | 120,00 | 2688,00 |
| 400 | | | Total: | | 121 407,70 € |

Shoqëri me përgjegjësi e kufizuar Sh.p.k. "Mendi-P" Kramovik • Rahovec

| Nr. | PUNËT E ARMIRIMIT | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 500 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 510 | Furnizimi, prerja, lakimi dhe montimi i armaturave fije, sipas detaleve te projektit. Kualiteti i armaturës B-500B (fyk=500 MPa). Ne çmim te llogaritet edhe teli qe nevojitet për lidhje te armaturave dhe te gjitha punët e nevojshëm për këtë pozicion. Llogaritet ne kilogram. | kg | 146 575,00 | 0,75 | 109931,25 |
| 520 | Furnizimi me material, prerja dhe lakimi i armaturës Rjetë, sipas detajeve te armimit si dhe armaturave rjete të paraparа me projekt. | kg | 21 684,00 | 0,75 | 16263,00 |
| 500 | | | Total: | | 126 194,25 € |

| Nr. | PUNËT E MURATIMIT | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 600 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 610 | Frunizmi me material dhe muratimi I mureve me llaç vazhdues sipas specifikimeve teknike dhe vizatimeve detale. muret si pas projektit me trashësi t=12cm, 20cm dhe 25cm. Në çmim të përfshihen arkitrarët mbi dyer dhe dritare. | m³ | 560,00 | 62,00 | 34720,00 |
| 620 | Furnizimi me material për suvatim të mureve dhe tavanit të brendshme me llaç gipsi MP75 në trashësi prej 1.5cm. Ne pozicion të parashihet vendosja e këndoreve në kandet e mureve. | m² | 5600,00 | 4,30 | 24080,00 |
| 620 | Furnizimi me material dhe muratimi I oxhaqeve të rixemjes qendrore me tuba shamoti Ø300mm dhe mveshja me blloqe betoni. Muratimi bëhet me llaç vazhdues sipas specifikave teknike. | m' | 10,00 | 35,00 | 350,00 |
| 630 | Furinizimi me material dhe punimi I fasadës "DEMIT" d=12cm EPS të presuar, ku si punim final është "fasadex plastike" apo të ngjashme, duke marrë parasysh aplikimin e ngjitësit, shtresave mbrojtëse dhe aplikimi I fasadës dhe ngjyrosja komplet. | m² | 950,00 | 21,00 | 19950,00 |
| 640 | Furnizimi me material dhe punimi I fasadës me tulla me kualitet të larte ja I perqueshem nga ujI me certifikata dhe ateste, në çmim te llogaritet edhe termoizolimi t=5cm nga leshi I gurit me peshe vellimore 80kg/m³ si dhe punimi I kostruksionit mbjates dhe ankerimi, llaji I tulles, fugat dhe ngjyra caktohen nga investitori. | m² | 260,00 | 40,00 | 10400,00 |
| 650 | Furnizimi me material dhe montimi I pikorëve nga alumini të cilat duhet të vendosen në parmakët e dritareve me elemente mbyllëse në të dyja anë, vendosja e tyre behet sipas specifikace teknike dhe detaleve. | m' | 125,00 | 10,00 | 1250,00 |
| 660 | Furnizimi me material EPS dhe punimi I dekoreve në perimeter të dritareve, në çmimi të llogaritet me të gjitha materialt tjera të nevojshme deri në perfundimin e dekorimit sipas specifikave teknike dhe detaleve. | Copë | 12 | 40,00 | 480,00 |
| 600 | | | Total: | | 91 230,00 € |

| Nr. | PUNËT E KULMIT | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 700 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 710 | Furnizimi me material si dhe punimi I konstruksionit te kulmit nga druri, sipas projektit, duke perfshi karrigat, mahit, danat dhe listellat etj, nga materiali I klasit te pare. Te punohet sipas projektit. | m³ | 42,00 | 230,00 | 9660,00 |
| 720 | Furnizimi me material si dhe mbulimi I kulmit me panele sendwich me trashesi t=8cm (me mbushje poliuretan), te montohen sipas instruksioneve te prodhuesit, me te gjitha lidhjet dhe aksesoret e nevojshem. | m² | 1200,00 | 25,40 | 30480,00 |
| 730 | Furnizimi me material si dhe vendosja e lugjeve nga llamarina e plastifikuar, gjeresia e llamarines ~100cm. | m' | 160,00 | 8,50 | 1360,00 |
| 740 | Furnizimi me material si dhe vendosja e kulmareve nga llamarina e plastifikuar. | m' | 60,00 | 6,50 | 390,00 |
| 750 | Furnizimi me material si dhe mbulimi I atikes me llamarine te plastifikuar sipas projektit, gjeresia e llamarines ~100 cm. | m' kulm | 160,00 | 6,50 | 1040,00 |

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar Shpk "Mendi-P" Kramovik • Rahovec •

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 760 | Furnizimi me material si dhe mbushmi i atikes me llamarine te plastifikuar sipas projektit, gjeresia e llamarines –100 cm. | m' | 160,00 | 6,60 | 1040,00 |
| 780 | Furnizimi me material si dhe vendosja e ulluqeve vertikale nga llamarina e plastifikuar ø120mm | m' | 70,00 | 6,30 | 441,00 |
| 790 | Furnizimi me material dhe punimi i kulmit të rrafshet me te gjitha shtresat e nevojshme të parapara ne projekt: Penda per ekuilibrimin e avullit, Termoizolimi me pllaka Polisteri EPS 12cm, foli pvc, Estrih –(5-8)cm, Hidroizolimi Condor dyshtresore 4.0 mm në perimeter të objektit (kanalin në form të ulluqeve. | m² | 1050,00 | 18,60 | 19530,00 |
| 7100 | Furnizimi me material si dhe montimi i profileve nga llamarina e plastifikuar per mbrojtjen e bores, te punohen sipas standardeve dhe projektit. | m² | 1200,00 | 0,65 | 780,00 |
| 700 | | | Total | | 64 721,00 € |

| Nr. | PUNËT E HIDROZOLIMIT | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 800 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 810 | Furnizimi me material dhe punimi i hidroizolimit horizontal ku vendosen muret e perdheses, me material hidroizolues (kondor ose e ngjashme), duke llogaritur mbrojtjen mekanike nga ndikimet e jashtme. | m² | 90,00 | 1,60 | 144,00 |
| 820 | Furnizimi me material dhe punimi i hidroizolimit të WC-ve me material dy komponetë, në kendë duhet të aplikohet mjeta si dhe ngritja 20cm mbi dysheme. | m² | 130,00 | 9,50 | 1 235,00 |
| 800 | | | Total | | 1 379,00 € |

| Nr. | PUNËT E ZDRUKTHTARISË | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 900 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 910 | DRITARE - me profile kompozite PVC, profili 85mm, me shamlera ROTO (apo të ngjajshme). Dritaret do të jenë me xham të trefisht 4+16+4+16+4 mm, Uw=0,8 W.m-2K-1 mbushje me argon, Ug=0,6 W.m-2K-1, izolimi akustik Rw-34 dB. Mekanizmi për hapje jo më larte se 175 cm. Të aplikohet sistem katërshtresor mbrojtës SIKKENS (apo të ngjajshme) me impreganim të thellë. | | | | |
| | W-01 - 60x80 | Copë | 5 | 165,00 | 825,00 |
| | W-02 - 80x220 | Copë | 4 | 350,00 | 1 400,00 |
| | W-03 - 100x80 (Fikse) mbi dyer të Klasëve | Copë | 12 | 135,00 | 1 620,00 |
| | W-04 - 240x240 | Copë | 4 | 830,00 | 3 320,00 |
| | W-05 - 80x280 | Copë | 3 | 400,00 | 1 200,00 |
| | W-06 - 120x240 | Copë | 4 | 475,00 | 1 900,00 |
| | W-07 - 250x180 | Copë | 2 | 728,00 | 1 456,00 |
| | W-08 - 300x180 | Copë | 30 | 1 200,00 | 36 000,00 |
| 920 | Furnizimi dhe montimi i pragjeve te dritareve nga mermeri kualitativ me trashesi 2cm dhe gjeresi 25cm. Ngjyra dhe lloji zgjidhet nga Investitori. | m² | 25,00 | 100,00 | 2 500,00 |
| | | TOTAL: | | | 50 221,00 € |
| 930 | Furnizimi, transportimi dhe montimi I dyerve nga materiali PVC - Brugman, Sallamnder Veka, Rehau ose te ngjashem me karakteristika me te mira, me trashesi te profilit 82mm. Të gjitha dyert janë të palsur me mekanizëm përkatës për hapje, mbyllje. | | | | |
| | D-01 - 80x220 | Copë | 29 | 150,00 | 4 350,00 |
| | D-02 - 100x220 (Pragu i rrafshët) | Copë | 2 | 170,00 | 340,00 |
| | | TOTAL: | | | 4 690,00 € |
| 940 | Furnizimi, transportimi dhe montimi I dyerve druri furniruar. Të gjitha dyert janë të palsur me mekanizëm përkatës për hapje, mbyllje. | | | | |
| | D-03 - 100x220 | Copë | 20 | 235,00 | 4 700,00 € |
| | | TOTAL: | | | 4 700,00 € |

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "Mendi-pr" Sh.p.k. Kamenik • Rahovec •

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 950 | Furnizimi, dhë montimi I dyrës së hyrjes me dy hapje, me dimensione sipas projektit arkitektonik. | | | | |
| | D-04 - 300x260 | Copë | 1 | 2 200.00 | 2 200,00 € |
| | | TOTAL: | | | 2 200.00 € |
| 960 | Furnizimi, dhe montimi I dyerve kundër zjarrit, të gjitha dyert janë të pajisur me mekanizëm përkatës për hapje, mbylje dhe dhe atestet per kualitetin e materialit me qendrueshmeri deri ne 60 min. | | | | |
| | D-05 - 110x240 | Copë | 1 | 500.00 | 500,00 € |
| | | TOTAL: | | | 500.00 € |
| 900 | | | Total: | | 62 311,00 € |

| Nr. | PUNËT E DYSHEMEVE TERMOIZOLUESE DHE NIVELUESE | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1100 | Përshkrimi I pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 1110 | Furnizim dhe shtrirja e dyshemeve termoizoluese/akustike me pllaka EPS t=4cm dhe nivelizuese-estrihut. Estrihu t=5cm përforcim me fibra/fije nga qelqi. Shtresa e estrihut punohet me masë nga betoni I thatë në raport (rërë: çimento= 2:1) përfshirë fugmasen në takim me muret perimetrike me shirit poliesteri t=0.5cm, patinimi në sipërfaqe me makineri adekuate. Punohet në hapësirat e specifikuara si ne projekt (holle, korridor, klasa, laboratoret, administrate, tusha zhveshtore etj, nuk aplikohet ne kthinat teknike, sanitare, shkallë).<br>-Estrihu t=5cm,<br>-Folie PVC,<br>-Pllaka Poliesteri EPS, t=5cm.<br>Llogaritë ne metër katror. | m² | 2 025.00 | 7,50 € | 15 187,50 € |
| 1100 | | | Total: | | 15 187,50 € |

| Nr. | PUNËT E KERAMIKËS | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1200 | Përshkrimi I pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 1210 | Furnizimi me material dhe mëveshja e mureve në lartesi h=2,40m dhe dhyshemesë në WC me pllaka të keramikës me ngjitës adekuat. Dizajni percaktohet nga Investitori. | m² | 560,00 | 18,50 € | 10 360,00 € |
| 1220 | Furnizimi me material dhe mëveshja e dhyshemesë në koridore, salla arsimtareve dhe zyra e drejtorit dhe tek parahyrja me pllaka të keramikës me ngjitës adekuat. Dizajni percaktohet nga investitori. | m² | 985,00 | 18,50 € | 18 222,50 € |
| 1200 | | | Total: | | 28 582,50 € |

| Nr. | DYSHEMETË EPOKSIDE | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1300 | Përshkrimi I pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 1310 | Furnizimi dhe mveshja e dysheme nëpër klasa me lyerje epoxide sipas specifikimeve teknike, të ilogaritet qe të vendoset lasnja në perimeter. | m² | 850,00 | 22,00 | 18 700,00 |
| 1300 | | | Total: | | 18 700,00 € |

| Nr. | PUNËT E FASADËS DHE NGJYROSJES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1400 | Përshkrimi I pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 1410 | Furnizimi I materialit dhe gletimi I murit ne tri shtresa deri në pregaditjen e siperfages per pranimin e ngjyres. | m² | 5 600,00 | 3,00 | 16 800,00 |
| 1420 | Ngjyrosja e mureve brenda me ngjyrë akrile me bazë ujore. | m² | 2 600,00 | 2,50 | 6 500,00 |
| 1430 | Ngjyrosja e tavanëve brenda me ngjyrë akrile me bazë ujore | m² | 2 000,00 | 2,50 | 5 000,00 |
| 1440 | Ngjyrosja e mureve në lartësi deri 1.5m, në hapësirat e frekuentuara brenda, me ngjyrë qlysmë të plastifikuar (të qëndrueshme për pastrim) | m² | 1 000,00 | 2,50 | 2 500,00 |
| 1400 | | | Total: | | 30 800,00 € |

Sh.p.k. "Mendi-Pr" Kromnik • Rahovec

| Nr. | PUNËT TJERA | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1500 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 1510 | Furnizmi me material dhe montimi i derës për pastrim të oxhakut ø300. | Copë | 2 | 6.50 | 13,00 |
| 1520 | Furnizmi me material dhe vensoja e tabelave informative. | Copë | 6 | 25.00 | 150,00 |
| 1530 | Furnizmi me material dhe vensoja e tabelave informative nëpër dyert e hapësirave. | Copë | 53 | 13.50 | 715,50 |
| 1540 | Furnizimi me material dhe punimi i shkallëve të brendshme me granit artificial t=2,5cm, ngjyra caktohet nga investitori. | m² | 46,00 | 80.00 | 3 680,00 |
| 1550 | Furnizimi me material dhe punimi i shkallëve të jashtme emergjente e me granit artificial t=2,5cm, ngjyra caktohet nga investitori. | m² | 20,00 | 80.00 | 1 600,00 |
| 1560 | Furnizimi me material dhe punimi i gardhit të shkalleve dhe galerisë brenda objektit me profile metalike sipas specifikave teknike dhe detaleve në projekt. | m' | 50,00 | 30.00 | 1 500,00 |
| 1570 | Furnizimi me material dhe punimi i gardhit të shkalleve emergjente jashtë objektit me profile metalike sipas specifikave teknike dhe detaleve në projekt. | m' | 9,60 | 30.00 | 288,00 |
| 1580 | Furnizimi me material dhe vendosja pllakave nga stiropori ne fugë mos dy objektet si termizoluese/akustike me pllaka EPS t=8çm. | m2 | 126,00 | 4.50 | 567,00 |
| 1590 | Furnizimi me material si dhe vendosja e llajsneve ne pjeset e brendeshme te objektit tek fuga e dilatimit nga materiali - inox, me gjeresi 8-16cm. | m' | 12,00 | 9.80 | 117,60 |
| 15100 | Furnizimi me material si dhe vendosja e llajsneve nga inox-i tek dyert në dysheme. | m' | 22,00 | 5,00 | 110,00 |
| 15110 | Pastrimi i Punishtës nga të gjitha mbeturinat e ndryshme të materialit. | m² | 2 850,00 | 0.40 | 1 140,00 |
| 1500 | | | Total: | | 9 881,10 € |

| Nr. | PUNËT NË RREGULLIMIN E OBORRIT | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1600 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 1610 | Pozicionimi gjeodezik, shënjëzimi dhe relevimi i terenit për regullimin e oborrit, barja e pikave gjeodezike nga projekti ne terren. | m² | 1 360,00 | 0.30 | 408,00 |
| 1620 | Gërmimi i trasesë së trotuarit dhe oborrit nga dheu i kategoris III, IV me ngarkim dhe bartje deri në deponi të cilen e cakton organi mbikqyrës. Sasia e llogaritur në gjendje natyrale. | m³ | 580,00 | 2.20 | 1 276,00 |
| 1630 | Formësimi dhe ngjeshja e nënbazës e trupit të trotuarit dhe oborrit deri në arritjen e aftesisë mbajtëse prej (M1≥30 MN/cm²). | m² | 1 360,00 | 0.20 | 272,00 |
| 1640 | Furnizimi me material, shtruarja, planifikimi dhe ngjeshja e zhavorit fraksion ( 0-63)mm, sipas profileve tërthore me trashësi t=20cm, duke përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibrues, deri në masë densiteti të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (M1≥45 MN/cm²). | m³ | 276,00 | 8.00 | 2 208,00 |
| 1650 | Furnizimi me materil, shtruarja, planifikimi dhe ngjeshja e zhavorit fraksion ( 0-32)mm, sipas profileve tërthore me trashësi t=10cm, duke përfshirë edhe ngjeshjen me cilindër vibrues, deri në masë densiteti të kërkuar sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj pune (M1≥60 MN/cm²). | m³ | 138,00 | 10.00 | 1 380,00 |
| 1660 | Furnizimi me material, shtruarja, planifikimi dhe ngjeshja e zhavorit fraksion (4-8 )mm me trashësi t=5cm. (në gjendje të ngjeshur). | m³ | 72,00 | 8.00 | 576,00 |
| 1670 | Furnizimi me material, montimi i gurëve skajor nga betoni me dimenzione 8x20x100cm të klasës C-35/40 Mpa. Skajoret të vendosen mbi bazën prej betoni të thatë me trashësi t=15 cm, ndërmjet anësoreve të lihen fugat dhe të mbushen me llaç të çimentos në përpjesë 1:3 me të gjitha punët paraprake, sipas detaleve në projekt. | m' | 310,00 | 8.00 | 2 480,00 |

Shoqëri me përgjegjësi të k... Sh.p.k. "Mendi-P" Shtruara Kramovik • Rahovec •

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1680 | Furnizimi me material, punimi i stazës për këmbësor (trotuarit) dhe oborrit me kubza prej betoni të klasës C-35/40 Mpa, me trashesi t=8cm sipas detaleve në projekt. Në çmim të llogaritet edhe fugimi i tyre me rërë të imët si dhe pastrimi i saj. Ngjyra dhe modeli te zgjidhen nga Investitori. | $m^2$ | 1 310,00 | 10,00 | 13 100,00 |
| 1690 | Furnizimi me material, shtrimi, mafshimi dhe perpunimi dheut i klasit I per mbjelljen e barit. Dheu duhet te jete i permirsueshëm që lavrohet lehtë me mjete adekuate, të jetë per bar natyral për parqe. Te krijohet pjerrtësia 1% per largimin e ujrave atmosferik. | $m^2$ | 410,00 | 4,00 | 1 640,00 |
| 16100 | Furnizimi, transporti dhe mbjelija e drunjeve dekorativ CATALPA, me kurorë mirë të formuar, 220cm i lartë mbi sipërfaqen e dheut, perimetër të trungut 18-22 cm, sistem rrënjor mirë i zhvilluar, i përcjellur me dhe, dhe i çertifikuar. Bimët nuk guxojnë të jenë të infektuar me ndonjë sëmundje apo dëmtues. Drunjet duhet e shtangohen sipas detajeve. | Copë | 50,00 | 28,00 | 1 400,00 |
| 16110 | Furnizimi, dhe montimi i shportave për mbeturina nga druri me mundesi zbrazje me kunstruksion ëe mbajtjes prej çeliku, forma dhe dizajni siq janë të dhën në detajet e projektit. | Copë | 6,00 | 70,00 | 420,00 |
| 16120 | Furnizimi, transportimi dhe montimi i uiseve prej druri nga konstruksioni i hekurit i galvanizuar, druri duhet të jetë i kategoris së -I- dhe me lagështi max9%. Në çmim të kalkulohet edhe furnizimi transporti dhe kallepimi i betonit për përforcimin e ulëseve , betoni me klasë C-20/25. | Copë | 10,00 | 150,00 | 1 500,00 |
| 1600 | | | Total: | | 26 660,00 € |

**RIKAPITULIMI**

**Projekti: Ndërtimi I Aneksit të shkollës Fillore "KATËR DËSHMORËT" në Ratkoc**

| | | |
|---|---|---|
| 100 | PUNËT E PREGATITORE | 4 975,00 € |
| 200 | PUNËT E PASTRIMIT DHE RRËNIMIT | 1 146,80 € |
| 300 | PUNËT E DHEUT/ZHAVORIT | 12 289,40 € |
| 400 | PUNËT E BETONIT | 121 407,70 € |
| 500 | PUNËT E ARMIRIMIT | 126 194,25 € |
| 600 | PUNËT E MURATIMIT | 91 230,00 € |
| 700 | PUNËT E KULMIT | 64 721,00 € |
| 800 | PUNËT E HIDROZOLIMIT | 1 379,00 € |
| 900 | PUNËT E ZDRUKTHTARISË | 62 311,00 € |
| 1000 | PUNËT E DYSHEMEVE TERMOIZOLUESE DHE NIVELUESE | 15 187,50 € |
| 1200 | PUNËT E KERAMIKËS | 28 582,50 € |
| 1300 | DYSHEMETË EPOKSIDE | 18 700,00 € |
| 1400 | PUNËT E FASADËS DHE NGJYROSJES | 30 800,00 € |
| 1500 | PUNËT TJERA | 9 881,10 € |
| 1600 | PUNËT NË RREGULLIMIN E OBORRIT | 26 660,00 € |
| | GJITHSEJT: | 615 465,25 € |

2022

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara Sh.p.k. "Mendi-P" Kamonik • Rahovec

## PARAMASA DHE PARALLOGARIA E PUNEVE NDERTIMORE

Projekti: **Ndërtimi I Aneksit të shkollës Filiore "KATËR DËSHMORËT" në Ratkoc**

Investitori: **KOMUNA E RAHOVECIT**

*Në çmim njësi duhet të përshihet blerja, furnizimi, punimtransportimi i çdo materiali me pozicionim sipas projektit dhe testimi i materialeve.*

*Sistemimi i materialeve, pastrimi i punishtes nga mbetjet gjatë dhe pas kryerjes se punimeve.*

*Për te gjitha materialet dhe produkte ndërtimore qe përdoren, paraprakisht të ofrohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion.*

*Materialet dhe produkte ndërtimore siç janë cekur në pozicion nuk duhet te ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi*

### INSTALIMET MAKINERIKE

| NR. | TRUPAT NGROHËS DHE TUBACIONET | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 100 | **Përshkrimi i pozicionit** | **Njësia** | **Sasia** | **Çmimi/Njësi** | **Shuma** |
| 110 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Radiatoreve të çelikut të "ENRAD" Gjilan apo Ekuivalente, porositen komplet me mbajtësa, valvolave për ajrosje dhe kapakë horizontal dhe vertikal. | | | | |
| | Tip: 22/600, L = 1200mm | Copë | 3 | 135,00 | 405,00 |
| | L = 1400 mm | Copë | 2 | 145,00 | 290,00 |
| | L = 1600 mm | Copë | 20 | 165,00 | 3 300,00 |
| | L = 1800 mm | Copë | 20 | 185,00 | 3 700,00 |
| | Tip: Lux 1000/500 mm | Copë | 12 | 115,00 | 1 380,00 |
| 120 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Valvolave Distributor Këndor 100%, me termokokë për radiator. | Copë | 45 | 14,00 | 630,00 |
| 130 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Valvolave për radiator në hyrje R - 15. | Copë | 12 | 6,75 | 81,00 |
| 140 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Valvolave për radiator në dalje R - 15. | Copë | 57 | 6,75 | 384,75 |
| 150 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Gypave të butë Al-Plast (Pe-Xc/Al-Pe) apo Ekuivalente, Ø 32,0 x 2.0 mm (me izolim) Tiemme- Itali | m | 115,00 | 4,90 | 563,50 |
| 160 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Gypave të butë Al-Plast (Pe-Xc/Al-Pe) apo Ekuivalente, Ø 16,0 x 2.0 mm (me izolim) Tiemme- Itali apo Ekuivalente | m | 2 150,00 | 3,00 | 6 450,00 |
| 170 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Kasetave për montimin e kolektorëve shpërndarës dhe përmbledhës, të punuara nga llamarina komplet me dimensione: | | | | |
| | 800x450x120 mm | Copë | 1 | 140,00 | 140,00 |
| | 900x450x120 mm | Copë | 3 | 145,00 | 435,00 |
| | 1000x450x120 mm | Copë | 2 | 155,00 | 310,00 |
| 180 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Kolektorëve për shpërndarje dhe mbledhje komplet me vatvolat dhe xhunot (lidhset) një pjesëshe R -15, valvolat automatike për ajrosje dhe valvolat e zbrazjes të montuara në kolektorët e shpërndarjes dhe mbledhjes R -15 për lidhjen e gypave AL-Plast. (tiemme -Italy) apo Ekuivalente | | | | |
| | Ø1"/7x1/2" | kompl | 1 | 95,00 | 95,00 |
| | Ø1"/9x1/2" | kompl | 1 | 115,00 | 115,00 |
| | Ø1"/10x1/2" | kompl | 2 | 120,00 | 240,00 |
| | Ø1"/11x1/2" | kompl | 2 | 130,00 | 260,00 |
| 190 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Valvolave sferike (flutur) për lidhjen e gypit ne kolektorët DN - 25 | Copë | 12 | 12,00 | 144,00 |
| 1100 | Furnizimi me material si dhe instalimi i T-Lidheseve Mesingu Ø 1" | Copë | 12 | 15,00 | 180,00 |
| 1110 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Kthesave Lidhëse AL-PVC-M Ø 32x 1" | Copë | 12 | 10,50 | 126,00 |
| 1120 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Gjysem Lidhëse AL-PVC-M Ø 32x 1" | Copë | 12 | 7,90 | 94,80 |
| 1130 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Gypave të çelikut. Ø 76.1 x 2.9 mm | m | 120,00 | 22,00 | 2 640,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Ø 60.3 x 2.9 mm | m | 20,00 | 14,00 | 280,00 |
| 1140 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Fitingut për gypa të çelikut si kthesa, mbajtëse, gasi, teli për saldim etj. është 50 % nga pozicioni A.30. | % | 0,50 | 275,00 | 137,50 |
| 1150 | Furnizimi me material si dhe instalimi. Pastrimi dhe ngjyrosja me ngjyrë bazike të gypave të çelikut (dy herë). | m² | 50,00 | 3,20 | 160,00 |
| 1160 | Furnizimi me material si dhe instalimi. Ngjyrosja me ngjyrë të gypave të çelikut me ngyrë të rezistueshme 120°C. | m² | 50,00 | 4,40 | 220,00 |
| 1170 | Furnizimi me material si dhe instalimi. Izolimi termik i gypave të çelikut ne vertikalen qendrore me Armafleks me trashesi te izolimit δ=13mm | m² | 50,00 | 9,00 | 450,00 |
| 1180 | Furnizimi me material si dhe instalimi i elemteve shpenzuese si shku, shirit, gazhda etj. | kompl | 1 | 238,00 | 238,00 |
| 1190 | Furnizimi me material si dhe instalimi i Valvolave për mbushje zbrazje R-15. | Copë | 2 | 7,60 | 15,20 |
| 1200 | Furnizimi me material si dhe Transporti 2.5 % nga pozicioni A.1 gjerë A. 20. | % | 0,03 | 210,00 | 6,30 |
| 1210 | Furnizimi me material si dhe Shqyrtimi i instalimit me ujë të ftohët dhe të ngrohët është 3,5% nga A.1 gjer më A.20. | % | 0,03 | 210,00 | 6,30 |
| 100 | | | Total | | 23 477,35 € |

| NR. | KALDATORJA | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 200 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 210 | Te Behet komplet demolimi I kaldatores egzistuese me te gjitha elemetet termteknike.<br>Kaldaja me dru me kapacitet prej 450kW<br>Kaldaja me dru me kapacitet prej 250 kW<br>Enet ekspanduese si dhe te gjitha elemtet brenda kaldatores.<br>Te behet bartja e kaldajave egzistuese se bashku me elementet tjera percjellese, brenda territ te Republikes se Kosoves.<br>Ku do qe ju udhëzon personi pergjegjis I shkolles. | Kompl. | 1 | 3200,00 | 3200,00 |
| 220 | Furnizimi dhe montimi I kthesave dhe gypit për ndërrim të horizontaleve nga kaldatorja e vjeter ne kaldatoren e re, duke u shfrytezuar mjetin egzistues i Salles se sportit për objektin egzistues të Shkolles. | Kompl. | 1 | 1 006,00 | 1006,00 |
| 230 | Furnizimi dhe montimi I kthesave dhe gypit për ndërrim të horizontaleve nga kaldatorja e vjeter në kaldatoren e re, duke u shfrytezuar mjeti egzistues I Salles se sportit për objektin e Salles Sportit. | Copë | 2 | 800,00 | 1600,00 |
| 240 | Furnizimi dhe montimi I kaldas me peleti ECO-PKTE -400 apo Ekuivalente, Q=400kW ose të ngjajshme, efiqienca e enregjis >90%<br>Dimenzioni I kaldas 2030x2010 mm<br>Dimenzioni gjatesore 2500x2030<br>Kapaciteti I rezervarit të peletit R-PKTE700, 700 kg, si dhe të gjitha elemetet percjellëse per të qene funksionale. | Copë | 2 | 16 164,00 | 32 328,00 |
| 250 | Furnizimi dhe montimi Enës së mbyllur ekspandues V=400 L se bashku me valvulen siguruese prej 3 bar. | Copë | 2 | 450,00 | 900,00 |



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 260 | Furnizimi dhe instalimi i Pompave rrqankullese<br>IMP apo Ekuivalente<br>IMP-NMT MAX 65-120 F340<br>Kapaciteti i dërgimit max.: 50.2 m³/h<br>Distanca e dërgimit : 11.91 m<br>Temp. Punuese (-10.. +120 °C)<br>Presioni Nominal ~ max. 10 bar<br>Lidhja e tubacionit: DN 65/PN10 | Copë | 6 | 1 300.00 | 7800.00 |
| 270 | Furnizimi dhe instalimi i Pompave rrqankullese<br>IMP apo Ekuivalente<br>IMP-NMT MAX 32-120 F220<br>Kapaciteti i dërgimit max.: 21.46 m³/h<br>Distanca e dërgimit : 12.21 m<br>Temp. Punuese (-10.. +120 °C)<br>Presioni Nominal ~ max. 10 bar<br>Lidhja e tubacionit: DN 32/PN10 | Copë | 2 | 390.00 | 780.00 |
| 280 | Furnizimi dhe Montimi i kolektorit të dërgimit,<br>Dimendioni i kolektorit: DN 200, L=2100 mm<br>Kyçjet e kolektorit:<br>1xDN 125<br>6xDN 65<br>1xDN 40 3xDN<br>15 | Copë | 1 | 460.00 | 460.00 |
| 290 | Furnizimi dhe Montimi i kolektorit të kthimit<br>Dimendioni i kolektorit: DN 200, L=2100 mm<br>Kyçjet e kolektorit:<br>1xDN 125<br>6xDN 65<br>1xDN 40 3xDN<br>15 | Copë | 1 | 465.00 | 465.00 |
| 2100 | Furnizimi dhe Montimi i Ndarësit të ndytësirave me flanxhe dhekundër flanxhe, diftung dhe bulona. | | | | |
| | DN-125, PN 6 | Copë | 1 | 195.00 | 195.00 |
| | DN-65, PN 6 | Copë | 3 | 118.00 | 354.00 |
| | DN-32, PN 6 me holender. | Copë | 3 | 19.00 | 57.00 |
| 2110 | Furnizimi dhe Montimi i Valvulave Sferike | | | | |
| | DN-125, PN 6 me flanxhe , diftung dhe bulona | Copë | 3 | 200.00 | 600.00 |
| | DN-100, PN 6 me flanxhe , diftung dhe bulona | Copë | 4 | 185.00 | 740.00 |
| | DN-65, PN 6 me flanxhe , diftung dhe bulona | Copë | 18 | 120.00 | 2160.00 |
| | DN-40, PN 6 me holender | Copë | 1 | 80.00 | 80.00 |
| | DN-32, PN 6 me holender | Copë | 4 | 18.00 | 72.00 |
| | DN-25, PN 6 me holender | Copë | 4 | 11.00 | 44.00 |
| 2120 | Furnizimi dhe Montimi i Valvulave jokthyese me flanxhe dhekundër flanxhe, diftung dhe bulona. | | | | |
| | DN-65, PN 6 | Copë | 6 | 108.00 | 648.00 |
| | DN-32, PN 6 me holender | Copë | 2 | 19.00 | 38.00 |
| 2130 | Furnizimi dhe Montimi i Valvolave për mbushje, zbrazje. | | | | 0.00 |
| | R - 15 | Copë | 6 | 5.00 | 30.00 |
| | R - 20 | Copë | 4 | 11.00 | 44.00 |
| 2140 | Furnizimi dhe Montimi i Valvolave për ç ajrosje automatike - R - 15. | Copë | 12 | 9.00 | 108.00 |
| 2150 | Furnizimi dhe montimi i gypave të çelikut më tegel sipas EN 10305 - 6 dhe EN 10220. | | | | |
| | Ø 139,7 x 4.0 mm | m | 36.00 | 34.00 | 1224.00 |
| | Ø 114,3 x 3.6 mm | m | 20.00 | 28.00 | 560.00 |
| | Ø 88.9 x 3.2 mm | m | 5.00 | 6.80 | 34.00 |
| | Ø 76,1 x 2.9 mm | m | 18.00 | 17.00 | 306.00 |
| | Ø 48,3 x 2.6 mm | m | 6.00 | 15.20 | 91.20 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Ø 33.7 x 2.6 mm | m | 24.00 | 8.00 | 192.00 |
| 2160 | Furnizimi dhe montimi i fitingut për gypa të çelikut si kthesa, mbajtëse, gasl, tell për saldim elj. është 50 % nga pozicioni i gypave te çelikut. | % | 0,50 | 280.00 | 140.00 |
| 2170 | Pastrimi dhe ngjyrosja më ngjyrë bazike të gypave të çelikut (dy herë). | m² | 45,00 | 2,80 | 126,00 |
| 2180 | Termomanometrat për rxermje qendrore të vendosur në me kyqje R-15, 0 - 130°C, 0 - 6 bar | Copë | 12 | 13,20 | 158,40 |
| 2190 | Izolimi i gypave me leshi me trashesi prej 5 cm mineral dhe mbeshtjellja me alumini me trashesi 0.07mm. | m² | 45,00 | 50,00 | 2250,00 |
| 2200 | Furnizimi dhe montimi i kuadrit elektrik per furnizim dhe mbrojtje të pajisjeve termoteknike. | Kompl. | 1 | 1 800,00 | 1800,00 |
| 2210 | Transporti 2.5 % nga pozicioni 1 gjerë 20. | % | 0,03 | 650,00 | 19,50 |
| 2220 | Shqyrtimi i instalimit me ujë të ftohët dhe të ngrohët është 3.5% nga poz. 1 gjerë 20. | % | 0,04 | 650,00 | 26,00 |
| 200 | | | Total | | 60 636,10 € |

**RIKAPITULIMI**

**Projekti: Ndërtimi I Aneksit të shkollës Fillore "KATËR DËSHMORET" në Ratkoc**

| | | |
|---|---|---|
| 100 | TRUPAT NGROHËS DHE TUBACIONET | 23 477,35 € |
| 200 | KALDATORJA | 60 636,10 € |
| | GJITHSEJ | 84 113,45 € |

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara "Mendi-P" Sh.p.k. Kramovik • Rahovec

## PARAMASA DHE PARALLOGARIA E PUNEVE NDËRTIMORE

**Projekti: Ndërtimi I Aneksit të shkollës Fillore "KATËR DËSHMORËT" në Ratkoc**

**Investitori: KOMUNA E RAHOVECIT**

*Në çmim nyjtë duhet të parashihet blerja, furnizimi, punuimontimi i çdo materiali me pozicionim sipas projektit dhe testimi i materialeve.*
*Shtesmuni i materialeve, pastrimi i punishtes nga mbeturinat gjatë dhe pas kryerjes se punimeve.*
*Për te gjitha materialet dhe produkte ndërtimore që përdoren, paraprakisht të sigurohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion.*
*Materialet dhe produkte ndërtimore siç janë cekur në pozicion nuk duhet te ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi*

### INSTALIMET ELEKTRIKE

| NR. | TOKËZIMI NË THEMEL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 100 | **Përshkrimi i pozicionit** | **Njësia** | **Sasia** | **Çmimi/Njësi** | **Shuma** |
| 110 | Furnizimi me material, shtrirja e shiritit të zinguar Fe/Zn 25x4mm². | m | 260,00 | 2,70 | 702,00 |
| 120 | Furnizimi me material, montimi i pllakave për vazhdimin e shiritit 60x60 mm². | Copë | 34 | 3,50 | 119,00 |
| 130 | Furnizimi dhe montimi i Pllakave për vazhdimin e shiritit 60x60 mm² në mur. | Copë | 52 | 3,50 | 182,00 |
| 140 | Furnizimi me material, montimi i sondave të zinguar me gjatesi 1,4m. | Copë | 8 | 21,00 | 168,00 |
| 150 | Furnizimi dhe montimi i përquesit p/f 1x16mm² që lidh shiritin e zinguar me zbarën e tokëzimit në tabelën shpërndarëse. | m | 100,00 | 3,30 | 330,00 |
| 160 | Furnizimi me material, Instalimi kutive për barazimin e potencialit. | Copë | 8 | 12,70 | 101,60 |
| 100 | | | Total | | 1 602,60 € |

| NR. | RRUFEPRITËSI | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 200 | **Përshkrimi i pozicionit** | **Njësia** | **Sasia** | **Çmimi/Njësi** | **Shuma** |
| 210 | Furnizimi me material, shtrirja e shiritit të zinguar për shpërndarje në kulm Fe/Zn 20x3mm² | m | 460,00 | 2,50 | 1 150,00 |
| 220 | Furnizimi me material, vendosja e mbajtësit të shiritit të rufepritësit që vendosen në kulm N.B4. 925/A = 80mm, në qdo 1.5 m. | Copë | 200 | 2,35 | 470,00 |
| 230 | Furnizimi me material, vendosja e përforëcuesit për ullukë N.B4. 908 | Copë | 100 | 2,35 | 235,00 |
| 240 | Furnizimi me material, vendosja e mbajtësit të shiritit që përforcon ullukun vertikal N.B4.914 | Copë | 50 | 2,35 | 117,50 |
| 250 | Furnizimi me material, vendosja e kutisë metalike, si vend për matjen e rezistencës së rufepritësit 160X220mm | Copë | 8 | 15,00 | 120,00 |
| | | | Total | | 2 092,50 € |

| NR. | KABLLOT ELEKTRIKE DHE TABELAT SHPËRNDARËSE | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 300 | **Përshkrimi i pozicionit** | **Njësia** | **Sasia** | **Çmimi/Njësi** | **Shuma** |
| 310 | Furnizimi me material, montimi I kabllos furnizuese PP-OO 4x35mm² deri në KSHK. | m | 80,00 | 3,40 | 272,00 |
| 320 | Furnizimi me material, montimi I kabllos PP-OO 4x16 mm² prej KSHK deri në KSH(kuadrot dhe tabelat elektrike shpemdarese), ne gypa fleksibil perkates. | m | 40,00 | 13,50 | 540,00 |
| 330 | Furnizimi me material, montimi I kabllos PP-Y 3x2.5mm² ne gypa fleksibil perkates. | m | 860,00 | 2,20 | 1 892,00 |
| 340 | Furnizimi me material, montimi I kabllos PP-Y 3x1.5mm² ne gypa fleksibil perkates. | m | 1850,00 | 1,75 | 3 237,50 |
| 350 | Furnizimi me material, montimi I kabllove me gypat PVC perkates të ndriqimit EMERGJENT tipi I kabllit. PPY-2x1.5mm2 | m | 280,00 | 1,18 | 330,40 |
| 360 | Furnizimi me material, montimi I kabllos per IT/Tel, TV dhe Sat, ne gypa fleksibil perkates. Gjatesia mesatare e qarkut eshte 32m. Llogaritet ne cope | m | 1062 | 1,60 | 1 699,20 |

Sh.p.P "Mendi-P" Kramovik Rahovec

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 370 | Furnizimi me material, montimi i gypit të brinjëzuar PVC ø20mm me të gjitha pjesët tjetra përcjellëse. | m | 4760 | 0.20 | 952.00 |
| 300 | | | Total | | 8 923,10 € |

| NR. | PRIZAT DHE NDËRPRERËSIT | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 400 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 410 | Furnizimi me material, montimi i prizave trifazore OG, 16A, 230/400 V. | Copë | 2 | 10,15 | 20,30 |
| 420 | Furnizimi me material, montimi i prizave monofazore Dyshe OG, nga bakelitit i bardhë, me qeramikë në mbrendi | Copë | 68 | 8,40 | 571,20 |
| 430 | Furnizimi me material, montimi i prizave per IT/Tel | Copë | 32 | 6,70 | 214,40 |
| 440 | Furnizimi me material, montimi i prizave per TV/Sat. | Copë | 32 | 6,70 | 214,40 |
| 450 | Furnizimi me material, montimi i ndërprerësave dy polar | Copë | 51 | 5,90 | 300,90 |
| 460 | Furnizimi me material, montimi i ndërprerësave alternativ | Copë | 2 | 5,90 | 11,80 |
| 400 | | | Total | | 1 333,00 € |

| NR. | NDRIÇIMI EMERGJENT DHE NORMAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 500 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 510 | Furnizimi me material, instalimi i trupave ndriçues ekonomik 4x18W të tipit montim në pllafon Osram, Philips apo të ngjashme. Sipas vizatimeve dhe specifikacionit teknik. | Copë | 269 | 29,50 | 7 935,50 |
| 520 | Furnizimi me material, instalimi i trupave ndriçues Llamp Downlamp IP42 1x20W per ndriqimin e nyjeve sanitare | Copë | 55 | 22,80 | 1 254,00 |
| 530 | Furnizimi me material, instalimi i trupave ndriçues ekonomik 2x18W të tipit montim në pllafon, per ndriqim koridori Osram, Philips apo të ngjashme. Sipas vizatimeve dhe specifikacionit teknik. | Copë | 33 | 25,40 | 838,20 |
| 540 | Furnizimi me material, instalimi i trupave ndriçues ekonomik 8w për ndriçimin e jashtem të montuar np mur të ngjashme me prodhimet Intralighting, Osram apo Ekuivalente. Sipas vizatimeve dhe specifikave teknike. | Copë | 15 | 20,30 | 304,50 |
| 550 | Furnizimi me material, instalimi i trupave ndriçues dekorues me poq ekonomik 8W per ndriqimin te jashtem te montuara ne mur të ngjashme me prodhimet Intralighting, Osram apo Ekuivalente. Sipas vizatimeve dhe specifikacionit teknik. | Copë | 26 | 22,00 | 572,00 |
| 560 | Furnizimi me material, instalimi i trupave ndriçues emergjent me mbishkrimin EXITper ndriqimin te jashten te montuara ne mur të ngjashme me prodhimet Intralighting, Osram apo Ekuivalente. Sipas vizatimeve dhe specifikacionit teknik. | Copë | 76 | 22,00 | 1 672,00 |
| 570 | Furnizimi me material dhe montimi i kutise PVC 60mm. | Copë | 200 | 0,65 | 130,00 |
| 580 | Furnizimi me material dhe montimi i kutise PVC 100x100mm. | Copë | 30 | 1,18 | 35,40 |
| 590 | Furnizimi me material me ngjitës me gjatësi 20m. | Copë | 200 | 0,80 | 160,00 |
| 5100 | Furnizimi me alkal për përforcim e PVC kutiave. | kg | 50 | 3,80 | 190,00 |



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5110 | Furnizimi me materil pupen për përforcimin e tabelave metalike. | Copë | 5 | 5,40 | 27,00 |
| 5120 | Furnizimi me material dhe instalimi Panelin e alarmit te sigurise, adresibil. | Copë | 1 | 980,00 | 980,00 |
| 5130 | Furnizimi me material dhe instalimi sistemin alarmit të zjarrit, adresibil. | Copë | 1 | 980,00 | 980,00 |
| 5140 | Furnizimi me ngjitës me gjatësi 20m | Copë | 20 | 0,80 | 16,00 |
| 500 | | | Total | | 15 094,60 € |

| NR. | TABELAT DHE KUADROT ELEKTRIKE SHPERNDARESE | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 600 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 610 | Furnizimi me material, Liferimi dhe montimi I ormanit shpërndarës KSHK, për montim në mur.Orman të përpunohet në dy shtresa të llamarinës me trashesi 2 mm dhe me mbrojtje mekanike IP54 dhe I ngjyrosur me ngjyre antikorazive me derë dhe çelës.Në orman montohen këto pajisje: | Copë | 1 | 320,00 | 320,00 |
| 620 | Furnizimi me material, montimi I Siguresave elektrike automatike 32A. | Copë | 6 | 20,00 | 120,00 |
| 630 | Furnizimi me material, montimi I Siguresave elektrike automatike 16A. | Copë | 4 | 5,00 | 20,00 |
| 640 | Furnizimi me material, montimi I Siguresave elektrike automatike 10A. | Copë | 3 | 5,00 | 15,00 |
| 650 | Furnizimi me material, montimi I sinjalizueseve të drtave. | Copë | 4 | 1,70 | 6,80 |
| 660 | Furnizimi me material, montimi I njehsorve elektrik digjital (5-100) A,3x230/400V. | Copë | 1 | 118,00 | 118,00 |
| 670 | Furnizimi me material, montimi I Ndërprerësit AS 100A,4P,400V. | Copë | 1 | 235,00 | 235,00 |
| 680 | Furnizimi me material, montimi Shkarkuesit të mbitensionit katërpolar Ish=15kA Ush=1,2kV | Copë | 4 | 152,00 | 608,00 |
| 690 | Furnizimi me Materiale tjetër montues (zbarra, boma rendore, përçues për lidhje,etj) | Komplet | 1 | 118,00 | 118,00 |
| 6100 | Furnizimi me material, Liferimi, vendosja dhe montimi I kuadrove shperndarese KSH-1,KSH-2. Kuadra te prodhuesit "Legrand " apo te ngjashme. Dimenzionet duhet të mundësojnë vendosjen e elementeve vijuese. Elementet vlejne per nje tabelë | Copë | 2 | 185,00 | 370,00 |
| 6110 | Furnizimi me material, montimi I Siguresave elektrike automatike 16A. | Copë | 24 | 5,00 | 120,00 |
| 6120 | Furnizimi me material, montimi I Siguresave elektrike automatike 20A. | Copë | 6 | 6,00 | 36,00 |
| 6130 | Furnizimi me material, montimi I Siguresave elektrike automatike 10A. | Copë | 44 | 5,00 | 220,00 |
| 6140 | Furnizimi me material, montimi I Ndërprerësit FID In=40A,Ian=0,03 A 4pol. IP 40. | Copë | 2 | 68,00 | 136,00 |
| 6150 | Furnizim me materiale tjetër montues (zbarra, boma rendore, përçues për lidhje,etj) | Komplet | 1 | 238,00 | 238,00 |
| 6160 | Furnizimi me material dhe montimi I përquesve për lidhjen e tabelës shpërndarëse P/F 1x6 mm. | m | 200,00 | 1,35 | 270,00 |
| 6170 | Furnizimi me material të imët lidhës sipas nevojës. | Komplet | 1 | 185,00 | 185,00 |
| 600 | | | Total | | 3 135,80 € |

**RIKAPITULIMI**

**Projekti: Ndërtimi I Aneksit të shkollës Filiore "KATËR DËSHMORËT" në Ratkoc**

| | | |
|---|---|---|
| 100 | TOKËZIMI NË THEMEL | 1 602,60 € |
| 200 | RRUFEPRITËSI | 2 092,50 € |
| 300 | KABLLOJ ELEKTRIKE DHE TABELAT SHPËRNDARËSE | 8 923,10 € |
| 400 | PRIZAT DHE NDËRPRERËSIT | 1 333,00 € |
| 500 | NDRIÇIMI EMERGJENT DHE NORMAL | 15 094,60 € |
| 600 | TABELAT DHE KUADROT ELEKTRIKE SHPËRNDARËSE | 3 135,80 € |
| | GJITHSEJ | 32 181,60 € |

## PARAMASA DHE PARALLOGARIA E PUNËVE NDËRTIMORE

Projekti: **Ndërtimi i Aneksit të shkollës Fillore "KATËR DËSHMORET" në Ratkoc**

Investitori: **KOMUNA E RAHOVECIT**

*Në çmim njësi duhet të parashihet blerja, furnizimi, punimi/montimi i çdo materiali me pozicionim sipas projektit dhe testimi i materialeve. Sistemimi i materialeve, pastrimi i punishtes nga mbeturinat gjatë dhe pas kryerjes se punimeve.*

*Për te gjitha materialet dhe produkte ndërtimore qe përdoren, paraprakisht të ofrohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion. Materialet dhe produkte ndërtimore siç janë cekur në pozicion nuk duhet te ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi.*

### INSTALIMET E UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT

| Nr. | PUNËT E DHEUT DHE INSTALIMI I GYPAVE JASHTË OBJEKTI | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 100 | **Përshkrimi i pozicionit** | **Njësia** | **Sasia** | **Çmimi/Njësi** | **Shuma** |
| 110 | Trasimi dhe inçizimi me shenjat gjeodezike | m' | 100,00 | 0,80 | 80,00 |
| 120 | Gërmimi me dorë dhe me makinë, dheu është I kateg. Së III-të dhe IV-të. Kanali duhet të gërmohet në formë të regulit dhe të përpunohet fundi I tij. Dheu I gërmuar duhet të largohet min. 1.0 m larg kanalit. Gërmimi duhet të bëhet në thellësi mesatare 0.80 m dhe gjerësi 0.60 m. | | | | |
| 121 | Gërmimi me makinë 90% | m³ | 43,20 | 2,20 | 95,04 |
| 122 | Gërmimi me dorë 10% | m³ | 4,80 | 2,20 | 10,56 |
| 130 | Furnizimi, shtrirja dhe mbulimi I gypave me shtresë rëre dhe zhavorr, sipas detajit ne projekt. | m³ | 18,00 | 8,00 | 144,00 |
| 140 | Mbushja dhe mbulimi I kanalit me materialin e gërmuar duke e ngjeshur në shtresa 20-30 cm. | m³ | 30,00 | 2,00 | 60,00 |
| 150 | Deportimi I dheut të tepërt pas mbushjes së kanalit, me ngarkim dhe shkarkim në vendin ku e cakton organi mbikqyrës. | m³ | 18,00 | 0,85 | 15,30 |
| 160 | Furnizimi dhe montimi I gypave për ujësjellës të jashtëm dhe hidrant te jashtem duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet. | | | | |
| 170 | Gyp Alcathen apo Ekuivalente: Ø 63 mm | m' | 50,00 | 4,20 | 210,00 |
| 180 | Gyp Alcathen apo Ekuivalente: Ø 90 mm | m' | 50,00 | 4,40 | 220,00 |
| | | | Total: | | 834,90 € |

| Nr. | Gypat për ujësjellësin e brendshëm | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 200 | **Përshkrimi i pozicionit** | **Njësia** | **Sasia** | **Çmimi/Njësi** | **Shuma** |
| 210 | Furnizimi dhe montimi I gypave për ujësjellës të brendshëm duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet. | | | | |
| 211 | Gyp: Ø20mm | m' | 500,00 | 3,80 | 1 900,00 |
| 212 | Gyp Ø26 mm | m' | 100,00 | 5,50 | 550,00 |
| 213 | Gyp Ø32 mm | m' | 200,00 | 6,35 | 1 270,00 |
| 214 | Furnizimi dhe montimi I Valvulave Ø20 | copë | 24 | 29,50 | 708,00 |
| 215 | T Lidhëse Ø20-20-20 | copë | 80 | 10,42 | 833,60 |
| 216 | T Lidhëse Ø26-20-20 | copë | 10 | 14,23 | 142,30 |
| 217 | T Lidhëse Ø20-26-20 | copë | 2 | 14,23 | 28,46 |
| 218 | T Lidhëse Ø26-26-20 | copë | 2 | 14,23 | 28,46 |
| 219 | T Lidhëse Ø26-20-26 | copë | 4 | 14,23 | 56,92 |
| 220 | T Lidhëse Ø26-26-26 | copë | 4 | 14,80 | 59,20 |
| 221 | T Lidhëse Ø32-20-32 | copë | 10 | 15,70 | 157,00 |
| 222 | T Lidhëse Ø32-20-26 | copë | 3 | 16,55 | 49,65 |
| 223 | T Lidhëse Ø32-32-32 | copë | 4 | 18,65 | 74,60 |
| 224 | T Lidhëse Ø26-32-26 | copë | 4 | 18,65 | 74,60 |
| 225 | T Lidhëse Ø63-50-32 | copë | 1 | 42,40 | 42,40 |



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 226 | T Lidhëse Ø63-50-63 | copë | 1 | 50,00 | 50,00 |
| 227 | T Lidhëse Ø63-63-63 | copë | 2 | 57,00 | 114,00 |
| 228 | Kthese per konstruksion Ø20 | copë | 19 | 11,45 | 217,55 |
| 229 | Bërryl nga mesingu 90° Ø32 -1" | copë | 2 | 21,20 | 42,40 |
| 230 | Përshtatës nga mesingu Ø32 -1" | copë | 2 | 17,80 | 35,60 |
| 231 | Koka njëshe Ø20-RP1/2" L=5.3 cm | copë | 66 | 9,15 | 603,90 |
| 232 | Koka njëshe Ø20-RP1/2" L=7.7 cm | copë | 19 | 10,40 | 197,60 |
| 233 | Mbajtës të kokave njëshe | copë | 30 | 2,95 | 88,50 |
| 234 | Mbajtës të kokave dyshe | copë | 30 | 4,65 | 139,50 |
| 235 | Ventill sferik full flow me holander 3/4" | copë | 1 | 10,60 | 10,60 |
| 236 | Ventill sferik full flow me holander 1" | copë | 3 | 13,15 | 39,45 |
| 237 | Rregullator I shtypjes 1" F.F | copë | 1 | 30,00 | 30,00 |
| | | | Total: | | 7 544,29 € |

| Nr. | Hidrantët | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 300 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 310 | Furnizimi dhe montimi i gypave për hidrant duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet. | | | | |
| 311 | GYP MAPRESS apo Ekuivalente, C-ÇELIK Ø54 | copë | 70 | 15,25 | 1 067,50 |
| 312 | T LIDHESE MAPRESS apo Ekuivalente, C-ÇELIK Ø54-2"-54 | copë | 2 | 42,00 | 84,00 |
| 313 | KTHESE MAPRESS apo Ekuivalente, Ø 54 90° | copë | 6 | 24,00 | 144,00 |
| 314 | T LIDHESE MAPRESS apo Ekuivalente, C-ÇELIK Ø54/54/54 | copë | 3 | 27,00 | 81,00 |
| 315 | PERSHTATES MAPRESS apo Ekuivalente, C-CELIK Ø54-RP 2" F.J | copë | 2 | 24,00 | 48,00 |
| 316 | LIDHESE MAPRESS apo Ekuivalente, C-ÇELIK D54MM | copë | 8 | 11,00 | 88,00 |
| 317 | KTHESE MAPRESS apo Ekuivalente, C-ÇELIK 90° Ø54-RP 2" F.J | copë | 3 | 50,00 | 150,00 |
| 318 | HIDRANT ME GYP C-52 20M KAB 50X50X14 DHE PJESET TJERA FAZONIKE | copë | 3 | 152,00 | 456,00 |
| | | | Total: | | 2 118,50 € |

| Nr. | Instalimit e ujëmatësit | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 400 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 410 | Furnizimi dhe montimi i pusetës së bashku me ujëmatësin DN90 mm, sipas detallit në projekt | copë | 1 | 120,00 | 120,00 |
| | | | Total: | | 120,00 € |

| Nr. | Punët për kyçjen në rrjetin e ujësjellësit | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 500 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 510 | Kyçja në rrjetin kryesorë të ujësjellësit me të gjitha pjesët e nevojshme fazonike (paraprakisht duhet të merret leja prej organeve kompetente komunale për kryerjen e punimeve) | copë | 1 | 120,00 € | 120,00 € |
| | | | Total: | | 120,00 € |

| | |
|---|---|
| Totali i Ujësjellësat | 10 737,69 € |

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara Sh.p.k. "Mendi-P" Kamovik • Rahovec •

| Nr. | Punët e dheut - Kanalizimi i jashtëm | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 600 | Përshkrimi i pozicionit | m' | 150,00 | 0,80 | 120,00 |
| 610 | Trasimi dhe inçizimi me shenjat gjeodezike | | | | |
| 620 | Gërmimi me dorë dhe me makinë, dheu është i kateg. së III-të dhe IV-të. Kanali duhet të gërmohet në formë të rregullt dhe të përpunohet fundi i tij. Dheu i gërmuar duhet të largohet min. 1.0 m larg kanalit. Gërmimi duhet të bëhet në thellësi mesatare 1.8m, kurse gjerësia varet nga profili i gypit. | | | | |
| 621 | Gërmimi me makinë 90% | m³ | 135,00 | 2,20 | 297,00 |
| 622 | Gërmimi me dorë 10% | m³ | 15,00 | 2,20 | 33,00 |
| 630 | Furnizimi, shtrirja dhe mbulimi i gypave me shtresë rëre dhe zhavori, sipas detajit në projekt. | m³ | 48,00 | 8,00 | 384,00 |
| 640 | Mbushja dhe mbulimi i kanalit me materialin e gërmuar duke e ngjeshur në shtresa 20-30 cm. | m³ | 102,00 | 2,00 | 204,00 |
| 650 | Deportimi i dheut të tepërt pas mbushjes së kanalit, me ngarkim dhe shkarkim në vendin ku e cakton organi mbikqyrës. | m³ | 48,00 | 0,80 | 38,40 |
| | | | Total: | | 1 076,40 € |

| Nr. | Gypat e kanalizimit të jashtëm | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 700 | Përshkrimi i pozicionit | | | | |
| 710 | Furnizimi dhe montimi i gypave për instalimin e kanalizimit fekal të jashtëm duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet: | | | | |
| 711 | Gyp i brinjëzuar Φ 160 | m' | 20,00 | 4,20 | 24,20 |
| 712 | Gyp i brinjëzuar Φ 200 | m' | 100,00 | 5,20 | 520,00 |
| 720 | Furnizimi dhe montimi i gypave për instalimin e kanalizimit atmosferik të jashtëm duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet: | | | | |
| 721 | Gyp i brinjëzuar Φ 160 | m' | 50,00 | 4,20 | 210,00 |
| 722 | Gyp i brinjëzuar Φ 200 | m' | 70,00 | 5,20 | 364,00 |
| | | | Total: | | 1 118,20 € |

| Nr. | Punët e betonit | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 800 | Përshkrimi i pozicionit | | | | |
| 810 | Përpunimi i fundit të pusetës kontrolluese me MB-20 (për formimin e kinetave). Trashësia (lartësia) mesatare e fundit është 30 cm. Këto funde shërbejnë si bazë për vendosjen e unazave të gatshme montuese nga betoni Ø1000 mm. | copë | 13 | 16,50 | 214,50 |
| 820 | Furnizimi dhe montimi i unazave të betonit me shpuarjen e vrimave për vendosjen e gypave të kanalizimit, lidhja e gypave me llaç çimentoje. Për secilën pusetë është e nevojshme të furnizohen unazat e prerjes konstante Ø 1000 mm dhe nga një unazë në formë të konit (Ø 1000 mm në Ø 700 mm) në pjesën e ngushtë të të cilit montohet komiza me kapakun e rëndë, shkurtohet sipas nevojës në varshmëri të ndryshimit të lartësisë së pusetës. Është e nevojshme të furnizohen unaza në formë të konit dhe me formë konstante: | | | | |
| 821 | a) Unaza në formë të konit | copë | 13 | 105,00 | 1 365,00 |
| 822 | b) Unaza me profil konstant | copë | 13 | 105,00 | 1 365,00 |
| | | | Total: | | 2 944,50 € |

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "Mendi-P" Kamanik • Rahovec

| Nr. | Punët metal punuese | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 900 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 910 | Furnizimi dhe montimi i kapakëve të hekurtë, për ngarkesa të rënda komunikacioni Ø700 mm, tipi RP 252, me komizë. Komizën duhet betonuar në unazë të betonit C 20/25 me dimension 0,25x0,25. | copë | 13 | 85,00 | 1 105,00 |
| | | | Total: | | 1 105,00 € |

| Nr. | Kanalizimi i brendshëm | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1100 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 1120 | Furnizimi dhe montimi i gypave për instalimin e kanalizimit, duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet. | | | | |
| 1121 | GYP Φ 50/25 | copë | 40 | 1,25 | 50,00 |
| 1122 | GYP Φ 50/50 | copë | 70 | 1,70 | 119,00 |
| 1123 | GYP Φ 50/100 | copë | 30 | 2,10 | 63,00 |
| 1124 | GYP Φ 50/150 | copë | 10 | 2,95 | 29,50 |
| 1125 | GYP Φ 50/200 | copë | 10 | 3,80 | 38,00 |
| 1126 | GYP Φ 50/300 | copë | 6 | 5,00 | 30,00 |
| 1127 | GYP Φ 110/25 | copë | 40 | 2,40 | 96,00 |
| 1128 | GYP Φ 110/50 | copë | 30 | 3,10 | 93,00 |
| 1129 | GYP Φ 110/100 | copë | 20 | 5,25 | 105,00 |
| 1130 | GYP Φ 110/200 | copë | 5 | 10,60 | 53,00 |
| 1131 | GYP Φ 110/300 | copë | 20 | 15,25 | 305,00 |
| 1132 | GYP Φ 125/25 | copë | 10 | 2,80 | 28,00 |
| 1133 | GYP Φ 125/50 | copë | 10 | 4,20 | 42,00 |
| 1134 | GYP Φ 125/100 | copë | 5 | 6,60 | 33,00 |
| 1135 | GYP Φ 125/200 | copë | 5 | 12,90 | 64,50 |
| 1136 | GYP Φ 125/300 | copë | 6 | 20,30 | 121,80 |
| 1137 | GYP Φ 160/25 | copë | 3 | 3,80 | 11,40 |
| 1138 | GYP Φ 160/50 | copë | 3 | 5,00 | 15,00 |
| 1139 | GYP Φ 160/100 | copë | 2 | 7,90 | 15,80 |
| 1140 | GYP Φ 160/200 | copë | 2 | 18,60 | 37,20 |
| 1141 | GYP Φ 160/300 | copë | 5 | 27,10 | 135,50 |
| 1142 | Kthesë Φ50/45° | copë | 150 | 1,50 | 225,00 |
| 1143 | Kthesë Φ50/87.5° | copë | 40 | 1,50 | 60,00 |
| 1144 | Kthesë Φ110/45° | copë | 80 | 2,10 | 168,00 |
| 1145 | Kthesë Φ110/87 5° | copë | 20 | 2,10 | 42,00 |
| 1146 | Kthesë Φ125/45° | copë | 12 | 2,90 | 34,80 |
| 1147 | Kthesë Φ160/45° | copë | 5 | 4,60 | 23,00 |
| 1148 | Ypsilon Φ50/50 | copë | 70 | 1,30 | 91,00 |
| 1149 | Ypsilon Φ110/50 | copë | 50 | 2,50 | 125,00 |
| 1150 | Ypsilon Φ110/110 | copë | 30 | 3,20 | 96,00 |
| 1151 | Ypsilon Φ125/110 | copë | 5 | 4,40 | 22,00 |
| 1152 | Ypsilon Φ125/125 | copë | | 4,40 | 22,00 |
| 1153 | Ypsilon Φ160/125 | copë | 2 | 7,60 | 15,20 |
| 1154 | Redukues Φ110/50 | copë | 10 | 1,70 | 17,00 |
| 1155 | Redukues Φ125/110 | copë | 8 | 2,40 | 19,20 |
| 1156 | Redukues Φ160/125 | copë | 2 | 3,55 | 7,10 |
| 1157 | Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve të brendshëm a/b=10/10 cm. DN-50 | copë | 20 | 20,30 | 00 |
| 1158 | Furnizimi dhe montimi I kokës së ajrimit (ventilimit) e cila vendoset në qdo vertikale të kanalizimit sipas detalit në projekt | copë | 8 | 30,50 | 00 |
| | | | Total: | | 3 103,00 € |

| Nr. | Kanalizimi i brendshëm | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1200 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 1200 | Furnizimi dhe montimi I gypave për instalimin e kanalizimit atmosferik, duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet. | | | | |
| 1210 | GYP Φ 50/25 | copë | 2 | 1,70 | 3,40 |
| 1211 | GYP Φ 50/50 | copë | 2 | 2,10 | 4,20 |
| 1212 | GYP Φ 110/25 | copë | 25 | 2,50 | 62,50 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1213 | GYP Φ 110/50 | copë | 20 | 3,20 | 64,00 |
| 1214 | GYP Φ 110/100 | copë | 10 | 5,50 | 55,00 |
| 1215 | GYP Φ 110/200 | copë | 5 | 10,10 | 50,50 |
| 1216 | GYP Φ 110/300 | copë | 40 | 15,25 | 610,00 |
| 1217 | Kthesë Φ50/45° | copë | 2 | 1,70 | 3,40 |
| 1218 | Kthesë Φ110/45° | copë | 40 | 2,10 | 84,00 |
| 1219 | Kthesë Φ110/87.5° | copë | 5 | 2,10 | 10,50 |
| 1220 | Ypsilon Φ110/50 | copë | 2 | 1,70 | 3,40 |
| 1221 | Ypsilon Φ110/110 | copë | 10 | 3,40 | 34,00 |
| | | | Total: | | 984,90 € |

| | |
|---|---|
| Totali I Kanalizimit | 10 332,00 € |

| Nr. | Gypat e Drenazhës | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1300 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 1200 | Furnizimi dhe montimi i gypave për instalimin e drenazhës, duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet: Φ160 | m' | 150 | 4,40 | 660,00 |
| | | | Total: | | 660,00 € |

| Nr. | Paisjet Hidrosanitare | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1400 | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi/Njësi | Shuma |
| 1410 | Furnizimi dhe montimi i lavamanit duke përfshirë baterinë e ujit, pasqyren, sifonin dhe te gjitha elementet e nevojeshem per funksionim | copë | 28 | 150,00 | 4 200,00 |
| 1420 | Furnizimi dhe montimi i klazetit duke përfshirë Kapakun e klozetes, tahreti, EK valvula dhe te gjitha elementet e nevojeshem per funksionim të klozetes | copë | 19 | 185,00 | 3 515,00 |
| 1430 | Furnizimi dhe montimi i Pisuarit duke përfshirë baterinë për ujë ,sifonin dhe te gjitha elementet e nevojeshem per funksionim të pisuarit | copë | 10 | 150,00 | 1 500,00 |
| | | | Total: | | 9 215,00 € |

**RIKAPITULIMI**

**Projekti: Ndërtimi i Aneksit të shkollës Fillore "KATËR DËSHMORËT" në Ratkoc**

| | | |
|---|---|---|
| 100 | Totali I Ujësjellësit | 10 737,69 € |
| 200 | Totali I Kanalizimit | 10 332,00 € |
| 300 | Gypat e Drenazhës | 660,00 € |
| 400 | Paisjet Hidrosanitare | 9 215,00 € |
| | GJITHSEJ | 30 944,69 € |

2022

Shoqëri Ndërtimi Sh.p.k. "Mendi-P" Kramovik • Rahovec

| PARAMASA DHE PARALLOGARIA E PUNËVE NDËRTIMORE |
|---|
| Projekti: **Ndërtimi i Aneksit të shkollës Fillore "KATËR DËSHMORËT" në Ratkoc** |
| Investitori: **KOMUNA E RAHOVECIT** |
| *Në çmim nyjët duhet të parashihet blerja, furnizimi, punimi/montimi i çdo materiali me pozicionim sipas projektit dhe testimi i materialeve. Sistemimi i materialeve, pastrimi i punishtes nga mbeturinat gjatë dhe pas kryerjes se punimeve. Për te gjitha materialet dhe produkte ndërtimore qe përdoren, paraprakisht të ofrohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion. Materialet dhe produkte ndërtimore siç janë cekur në pozicion nuk duhet te ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi.* |

| NR. | RIKAPITULIMI | |
|---|---|---|
| I | ARKITEKTURA | 615 465,25 € |
| II | MAKINERIA | 84 113,45 € |
| III | ELEKTRIKA | 32 181,60 € |
| IV | HIDRAULIKA | 30 944,69 € |
| | GJITHSEJT: | 762 704,99 € |
| | VLERA E TVSH-së: | 137 286,90 € |
| | GJITHSEJT ME TVSH: | 899 991,89 € |

Operatori Ekonomik

Sh.p.k. "Mendi-P" Kramovik Rahovec

Autoriteti Kontraktues