



Republika e Kosovës

Republika Kosovo / Republic of Kosovo

Kuvendi i Komunës Rahovec

Opština Skupština Rahovac/Municipality of Rahovec



	REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVO/REPUBLIC OF KOSOVO KOMUNA RAHOVEC/OPŠTINA ORAHOVAC/MUNICIPALITY RAHOVEC	
KABINETI I KRYETARIT TË KOMUNËS/KABINET PREDSEDIKA OPŠTINE/MUNICIPAL MAYOR CABINET		
Njësia Nr./Br./No 02(Kabineti i Kryetarit të Komunës)		
Nr./Br./No <u>2738</u> Nr. i faq/Br.str/No.pg <u>45</u>		
Data/Datum/Date <u>22 / 9 / 22</u>		
RAHOVEC / ORAHOVAC		

PROCESVERBAL I KONSULTIMIT PUBLIK PËR PROGRAMIN TREVJEÇAR PËR BANIM SOCIAL 2022-2024

INFORMATË RRETH NJOFTIMIT

Duke duke u bazuar në Ligjin numër 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, Statutin e Komunës së Rahovecit Nr.1005 i datës 29.03.2017 dhe Nenit 6 pika 1.1 të Udhëzimit Administrativ (MAPL) Nr.06/2018 për Standardet Minimale të Konsultimit Publik në Komuna, Zyra për Informim në bashkëpunim me Sekretarinë e Kuvendit Komunal të Rahovecit, bën njoftimin për:

KONSULTIM PUBLIK

Për Programin Trevjeçar për Banim Social 2022-2024

Me 08.08.2022, është publikuar njoftimi për mbajtjen e konsultimit për Programin Trevjeçar për Banim Social 2022-2024. Njoftimi është publikuar në uebfaqen zyrtare të Komunës, facebookun e komunës dhe Platformën e Konsultimeve Publike. Në të njëjtën ditë janë njoftuar përmes emailit drejtorët e shkollave dhe përfaqësuesit e OJQ-ve që veprojnë në territorin e komunës së Rahovecit, ndërsa përmes rrjetit social viber janë njoftuar kryetarët e fshatrave-lagjeve të komunës dhe përfaqësuesit e OJQ-ve.

1. Publikimi në uebfaqe: <https://kk.rks-gov.net/rahovec/wp-content/uploads/sites/23/2022/08/NJOFTIM-PUBLIK-Programin-Trevjecar-per-Banim-Social-2022-2024.pdf>
2. Publikimi facebook: <https://www.facebook.com/rahoveckomuna/>
3. Publikimi në Platformën e Konsultimeve Publike: <https://konsultimet.rks-gov.net/consultations.php?InstitutionID=20529&OpenPage=0&ClosedPage=0>

Me 22.08.2022, në uebfaqe zyrtare dhe në facebookun e komunës, është publikuar rikujtimi i njoftimit për mbajtjen e konsultimit publik, në të njëjtën ditë përmes emailit rikujtimi i njoftimit u është dërguar, drejtorëve të shkollave, OJQ-ve sportive dhe OJQ-ve kulturore. Rikujtimi i njoftimit OJQ-ve sportive, OJQ-ve kulturore dhe kryetarëve të këshillave të fshatrave dhe lagjeve u është dërguar edhe përmes rrjetit social viber.

KONSULTIMI PUBLIK

Më datë: 22.08.2022 mbahet konsultimi publik në sallën e Kuvendit Komunal. Të pranishëm kanë qenë zyrtarë komunal, kryetarët e këshillave të fshatrave, drejtorë të shkollave, përfaqësues të OJQ-ve, dëshmi janë listat e nënshkrimeve.

Lajmin për mbajtjen e konsultimit mund të gjeni të publikuar në vegëzën: <https://kk.rks-gov.net/rahovec/news/u-mbajt-konsultimi-publik-per-planin-e-banimit-social-2022-2024/>

Konsultimi publik filloi në orën 10:00.

Konsultimin e shpalli të hapur Lendrit Qeli-Shef i Zyrës për Komunitete dhe Kthim

Lendrit Qeli- Përsëendetje për të gjithë të pranishmit. Qëllimi i hartimit të dokumentit me



Programet trevjeçare të banimit 2022-2024 për Komunën e Rahovecit është zhvillimi i politikave adekuate të qëndrueshme për periudhën e caktuar kohore dhe zbatimi i tyre me qëllim që të mundësohet zgjidhja e nevojave për banim për grupe shoqërore që nuk kanë forcë ekonomike që këtë problem ta

zgjidhin sipas parimeve të tregut. 4. SYNIMI Synimi i këtij dokumenti është identifikimi i nevojave reale për përkrahje për banim dhe krijimi i kushteve për banim të përshtatshëm dhe të qëndrueshëm në harmoni me standardet dhe normat evropiane të banimit, për grupet e cenuara të cilat nuk kanë forcë ekonomike që këtë problem ta zgjidhin sipas parimeve të tregut. Sidomos synohet të përkrahen komunitetet Romë, Ashkali dhe Egjiptian, si pjesë e grupeve të cenuara të inkuadrohen në çdo sferë të jetës e në këtë rast edhe në zgjidhjen e çështjes së banimit. 5. OBJEKTIVAT Tërheqja e investimeve dhe përmirësimi i vazhdueshëm i nivelit të jetesës në përgjithësi që rezulton në reduktimin e numrit të familjeve që kanë nevojë për mbështetje në fushën e banimit. Programi Tre-Vjeçar për Banim i ka dy objektiva kryesore : O1. Funksionalizimin e të dhënave për banim nga zyrtarja për banim O.2.Sigurimin e banimit për rreth 88 familje; Funksionalizimi i databazës për

banim Komuna e Rahovecit ka emruar një zyrtarë për banim që është parakusht për zhvillimin e programeve të banimit. 18.13. O2. Sigurimi i banimit për rreth 88 familje Prioritet kryesor i këtij programi është që në periudhën tre vjeçare Komuna e Rahovecit të jetë në gjendje të i ndihmojë rreth 88 familje duke ju siguruar Banim Social. Kjo do të bëhet në përputhje të plotë me Ligjin për Financimin e Programeve Tre-Vjeçare për Banim. Sipas këtij ligji, sigurimi i banimit bëhet përmes financimit të programeve të veçanta të banimit me qira, ku përfshihen: • Banesat e ndërtuara nga Komuna, Qeveria dhe donatorët të cilat jepen me qira; • Banesat ekzistuese në pronësi të personave fizikë apo juridikë, të cilat mund të jepen me • Qira për familjet që posedojnë bonus të banimit; • Banesat tjera në pronësi të komunës, që mund të adaptohen për shfrytëzim në bazë të programeve të veçanta për banim. • O.2.1. Funksionalizimi i Objektivit me Banim Social për 18 familje Komuna e Rahovecit ka të ndërtuar Objektivin e Banimit Social me 18 njësi banesore e cila ende nuk është përfunduar e që me zgjidhjen e problemeve të kompanisë ndërtimore mund të funksionalizohet kjo ndërtesë. Propozohet të sigurohet një buxhet shtesë për funksionalizimin e tij. • O.2.2. Përkrahjen për ndërtimin e shtëpive individuale edhe për 20 familje Meqë tradicionalisht familjet kosovare duan të kenë banim në pronësi individuale dhe posedojnë troje, komunat konsiderojnë si masë për përkrahje për banim edhe ndërtimin e shtëpive në troje private. Kjo masë edhe pse nuk parashihet në programet sipas Ligjit për programet e veçanta të banimit komunat e shohin si masë që duhet ndërmarrë andaj edhe komuna e Rahovecit do të vazhdojë me këtë masë në përkrahje të donatorëve vendorë dhe diaspora. • O.2.3. pagesa e bonus banimit për 20 familje Këto projekte kanë filluar së realizuari andaj mbeten projekte që synohen të përfshihen në Programet trevjeçare të banimit. Ky dokument parasheh programin me Bonus banimi ku Komuna paguan gjysmën e qirasë më të ulët të tregut e përfituesit paguan gjysmën e qirasë derisa Kuvendi komunal mund të merr vendim të subvencionimit edhe më shumë se gjysmën e qirasë joprofitabile. Propozohet të përkrahen 20 familje për vit. • O.2.4. Riparimet eventuale në ndërtesat e banimit në pronësi private Në bazë të Ligjit nr. 02/L-17 për shërbimet sociale dhe familjare u mundëson komunave që në raste të veçanta të përkrahin punët ndërtimore për të siguruar banimin familjeve. Propozohet të përkrahen 30 familje për tri vite.

PROCESVERBAL I KONSULTIMIT PUBLIK PËR PROGRAMIN TREVJEÇAR PËR
BANIM SOCIAL 2022-2024

Nëse dikush ka për të dhënë ndonjë koment rreth Planit. .



Ymret Reshiti- Përshëndetje. Sa banesa i kemi në dispozicion si komunë dhe kur lëshohet në funksionim të plotë banimi social?

Lendrit Qeli: Ne i kemi gjithsej 18 banesa për banim social dhe funksionalizimi i plotë i tyre bëhet në momentin që ndahet buxheti i

cili është paraparë deri në përfundim.



Zyrtare përgjegjëse për koordinimin e konsultimeve publike