

## NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ **PUNË**☐ **FURNIZIM**☐ **SHËRBIME**

*Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092*

Data e përgatitjes së njoftimit: **19.09.2022**

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Nr i Prokurimit | <b>623-22-9863-5-2-1</b> |
| Nr i brendshëm  | <b>623-22-047-5-2-1</b>  |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

|                                                                                   |                           |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Emri zyrtar: <b>KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË</b>                                    |                           |                                |
| Adresa Postare: <b>XHELAL HAJDA TONI</b>                                          |                           |                                |
| Qyteti: <b>RAHOVEC</b>                                                            | Kodi postar: <b>21000</b> | Vendi: <b>Kosovë</b>           |
| Personi kontaktues: <b>Astrit Mullabazi</b>                                       |                           | Telefoni: <b>038/200-45316</b> |
| Email: <b>prokurimi.rahovec@gmail.com</b><br><b>prokurimi.rahovec@rks-gov.net</b> |                           | Faksi:                         |
| Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <b>http://kk.rks-gov.net/rahovec/</b>       |                           |                                |

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

### II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

**NDËRTIMI I NDËRTESES SË PËRBASHKËT PËR BANIM TË FAMILJEVE ME NEVOJË - FAZA PËRFUNDIMTARE**

### II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

| <input checked="" type="checkbox"/> Punë                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> Furnizime                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> Shërbime |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim<br><input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi<br><input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa | <input type="checkbox"/> Blerja<br><input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing)<br><input type="checkbox"/> Qira<br><input type="checkbox"/> Blerje me këste<br><input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre |                                   |

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**NË KOMUNËN E RAHOVECIT**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

### II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

**NDËRTIMI I NDËRTESES SË PËRBASHKËT PËR BANIM TË FAMILJEVE ME NEVOJË - FAZA PËRFUNDIMTARE**

### II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45212100-7

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po ☐ Jo ☒

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po ☐ Jo ☒

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

| Nr. i pjesës | Emërtimi i grupit | Përshkrimi i shkurtër |
|--------------|-------------------|-----------------------|
|              |                   |                       |

**Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:**

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 125 108,35**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

**Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**  
**Sipas Përshkrimit të Çmimeve**

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë **140** (nga dhënia e kontratës)  
apo  
Fillimi  
Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po ☒ Jo ☐

*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit* EUR ose **10 % e vlerës së kontratës** % e vlerës së kontratës

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):**

**a. një deklaratë e qartë ku të gjithë anëtarët e grupit janë bashkërisht dhe individualisht përgjegjës për përmbajtjen e grupit të tenderit dhe, në rast se grupit i epet kontrata, për ekzekutimin e kontratës b. një deklaratë të nënshkruar nga secili anëtarët, duke konfirmuar pjesëmarrjen e tyre në grup dhe se ata nuk janë duke marrë pjesë në mënyre individuale dhe apo në ndonjë grup tjetër**

që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit; c. një deklaratë të nënshkruar nga të gjithë anëtarët e grupit të cilët autorizojnë partnerin kryesor për të vepruar në emër të grupit, dhe d. Të gjitha anëtar e grupit të tillë duhet të jenë të përshtatshëm dhe do të sigurojnë dëshminë mbi përshtatshmërinë e tyre, siç është përmendur në paragrafin 6.4 të kësaj FDT.

### III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

## III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b></p> <p><b>Kërkesa 1</b> Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04 L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 Ligjin Nr. 04 L-042, Neni 65 duke përdorur formën në Aneksin 2.</p>                                                 | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1</b> Deklarata nën betim – e nënshkruar dhe e vulosur (ky dokument është pjesë e dosjes)</p>                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>Kërkesa 2</b> Një vërtetim i nënshkruar nga Administrata Tatimore, se ju nuk keni obligime borxhe të tatimeve në ATK. Vlefshmëria e vërtetimit duhet të jete maksimumi 90 dite nga data e lëshimit deri në datën e hapjes së ofertave. Vërtetimi kërkohet origjinal ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e AK.</p>                  | <p><b>Dëshmia 2</b> Vërtetimi i ATK (i verifikuar në ueb faqen e ATK-se).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p><b>Kërkesa 3</b> Dëshmi se kompania (biznesi) nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësorë të lëshuar nga Gjykata kompetente. Vërtetimi kërkohet origjinali ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e AK dhe nuk duhet të jete më i vjetër se 180 dite nga data e lëshimit deri në ditën e dorëzimit të ofertës.</p> | <p><b>Dëshmia 3</b> Vërtetimi nga gjykata kompetente (Origjinal ose kopje e noterizuar nga noteri).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>• Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjelle dokumentet të kërkuara në pikën, 2, 3, i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj si të papërgjegjshme ta bëjë konfiskimin e sigurimit të tenderit dhe të vazhdojë me shpërbllim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë të kështu me radhe.</p> |
| <p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <p><b>Kërkesa 1</b> Regjistrimi i operatorit ekonomik në</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1</b> Certifikatën e regjistrimit të</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| regjistrin profesional, komercial dhe ose regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit.                                                                                                               | Biznesit – se bashku me informatat për biznesin, të lëshuar nga Autoritetet e Regjistrimit të Biznesit – Kopje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Kërkesa 2 Regjistrimi i TVSH – së.                                                                                                                                                                                | Dëshmia 2 Certifikatën e TVSH – Kopje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b>                                                                                                                                                                | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Kërkesa 1 Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit, në vlerë jo më pak se 250,000.00 Euro            | Dëshmia 1 Deklaratat Tatimore vjetore të dorëzuara në ATK ose Raport nga Banka e vulosur dhe e nënshkruar origjinale nga ndonjë bankë e licencuar në Kosovë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b>                                                                                                                                                                | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Kërkesa 1 Numri i punëtorëve të angazhuar në këtë projekt, minimum. 10 punëtor me të dhënat në vijim Emri, mbiemrin, mosha e punëtorit, profesioni, eksperiencia (vite) dhe pozicioni në kompani.                 | Dëshmia 1 Lista e numrit të punëtorëve të angazhohen për kryerjen e punëve, minimum. 10 punëtor me të dhënat në vijim Emri, mbiemrin, mosha e punëtorit, profesioni, eksperiencia (vite) dhe pozicioni në kompani – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik.                                                                                                                                                                                                            |
| Kërkesa 2 Menaxheri i Projektit – Inxhinier i Diplomuar Ndërtimtarisë ose Master – Drejtimi Konstruktiv, me përvojë pune min. 6 vite pas diplomimit                                                               | Dëshmia 2 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Diplomë përkatëse – Kopje të noterizuar;</li> <li>• CV-në (të nënshkruar nga vetë pala);</li> <li>• Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhim për këtë projekt;</li> <li>• Letër referencë për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar të lëshuar nga punëdhënësit;</li> <li>• Një deklaratë me shkrim për caktimin e Menaxherit të Projektit – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik;</li> </ul> |
| Kërkesa 3 Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së ngjashme, në tri vitet e fundit nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, në vlerë min. 187,000.00 € | Dëshmia 3 Lista e projekteve të kryera në lëmin e punëve të ngjashme, të realizuar në tri vitet e fundit, nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, duke saktësuar Titujt e projekteve, shumën e kontratës, numrin e Prokurimit, data e kontraktimit – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik, DHE dëshmitë e përfundimit, Referenca t ose Pranimit teknik.                                                                                                     |

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

|                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/><br><b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b><br><br><i>Nëse po</i> , referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse |
| <b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b><br>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>                                          |

## NENI IV: PROCEDURA

#### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>E hapur</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> <b>E kufizuar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <input type="checkbox"/> <b>Konkurruese me negociata</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <input type="checkbox"/> <b>Kuotim i Çmimit</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i><br><br>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë: |
| <b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i><br><br>Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme<br><b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input type="checkbox"/><br>në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar<br><br>Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata<br><b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                         |
| <b>IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik</b><br><br>Do të përdoret ankandi elektronik: <b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input checked="" type="checkbox"/><br><br>Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

#### IV.2) KRITERET E DHËNIES

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Çmimi më i ulët</b>                        |
| <i>ose</i>                                                                        |
| <input type="checkbox"/> <b>Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të</b> |
| <div></div>                                                                       |

#### IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

|                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë</b>              |
| <b>Po</b> <input type="checkbox"/> <b>Jo</b> <input checked="" type="checkbox"/> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Nëse po,</b><br/>Njoftim paraprak:        i</p> <p>Publikime tjera (nëse aplikohen):<br/>i<br/>i</p>                                                                                                                                                                            |
| <p>Po <input type="checkbox"/>      Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Dokumentet me pages</p> <p><b>Nëse po,</b> çmimi      EUR<br/>Kushtet dhe metoda e pagesës:</p>                                                                                                     |
| <p><b>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</b></p> <p><b>data 10.10.2022    koha 14:30:00 vendi <a href="https://e-prokurimi.rks-gov.net">https://e-prokurimi.rks-gov.net</a></b></p>                                                                      |
| <p><b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b><br/><input type="checkbox"/> Po                      <input checked="" type="checkbox"/> Jo</p> <p><b>Nëse po,</b> jep arsytim</p>                                                           |
| <p><b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b><br/>Po <input checked="" type="checkbox"/>      Jo <input type="checkbox"/></p> <p><b>Nëse po,</b> vlera e sigurisë së tenderit <b>1,000.00 Euro</b><br/>Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë <b>120</b> apo muaj</p> |
| <p><b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b><br/>Deri më: data:        ditët <b>90</b> apo      muajt</p>                                                                                                                                                                   |
| <p><b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b></p> <p><b>data 10.10.2022    koha 14:30:00 vendi <a href="https://e-prokurimi.rks-gov.net">https://e-prokurimi.rks-gov.net</a></b></p>                                                                                               |

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

**Shënim:** operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*

- **Autoriteti Kontraktues Komune Rahovecit ju informon se sipas vendimit të KRPP – se Nr. 91 2018 dhe RRUOP, që tenderi duhet të dorëzohet vetëm në mënyrë elektronike (në asnjë mënyrë në versionin tjetër). Ky është kusht i tenderit i cili duhet respektuar për të mundësuar pranimin e ofertës si të “përgjegjshme” administrativisht.**