



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo / Republic of Kosovo  
**Kuvendi i Komunës Rahovec**  
Skupština Opštine Orahovac / Municipal Assembly of Rahovec



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLICA KOSOVO / REPUBLIC OF KOSOVO  
KUVENDI I KOMUNËS / SKUPŠTINA OPŠTINE / MUNICIPAL ASSEMBLY



RAHOVEC / ORAHOVAC

Njësia Nr./Br./No 01 (Kuvendi i Komunës)

Na osnovu člana 12 stav 2 tačka (d), člana 14, člana 17 i člana 40 Zakona br. 03/L-040 za Lokalnu Samoupravu ("Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008"), odredbe Zakona br. 04/L-174 o prostornom planiranju ("Službeni list Republike Kosovo br. 30/2013"), člana 25 i člana 26 Zakona br. 06 / L-092 za dodelu na korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine ("Službeni list Republike Kosovo br. 10/2019"), člana 29 i člana 32 Pravilnika (VRK) br. 09/2020 za određivanje postupaka izdavanja na korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine, člana 2, člana 10 stav 1 i 2 tačka 2.4, član 39, član 40 i član 94 Statuta opštine Orahovac br. 1005 od 29.03.2017, Skupština Opštine Orahovac na sednici održanoj 29.06.2022, donosi:

### ODLUKU

#### Za zamenu opštinske imovine sa imovinom centralne institucije

1. Usvaja se predlog predsednika br. 02/2251/22 od 09.06.2022.godine i daje se SAGLASNOST za zamenu opštinske javne imovine sa imovinom centralne institucije od javnog interesa, koja se nalazi na mestu zvanom Rezine katastarska zona Pustoselo, parcela broj P-71510066 -00944-0 prema vlasničkom listu vlasništvo opštine Orahovac, površine 1000m<sup>2</sup> (hiljadu kvadratnih metara) koja se izdvaja od ukupnog dela od 3321m<sup>2</sup> (tri hiljade trista dvadeset jedan kvadratni metar) i **DAJE SE** Šumskoj Privredi, dok parcela prema vlasničkom listu P-71510066-00386-1 na ime Državne Imovine Kosova, S.O Orahovac, korisnik Šumska Privreda Orahovac ukupne površine 22005m<sup>2</sup> (dvadeset dve hiljade pet kvadrata metara) oduzima se deo parcele u površini od 1000m<sup>2</sup> (hiljadu kvadratni metara) i **DAJE SE** opštini Orahovac, na ime zamene za određivanje lokacije za izgradnju objekta za kulturne i sportske aktivnosti. za potrebe zajednice sela Pustoselo.
2. Cilj zamene opštinske nepokretne imovine sa imovinom Šumske Privrede iz tačke 1. ove odluke je u javnom interesu, odnosno za određivanje lokacije za izgradnju objekta za kulturno-sportske aktivnosti za potrebe zajednica sela Pustoselo.i da na istom mestu nema drugih opštinskih parcela pogodnih za ovu namenu.
3. Parcela sa br. P-71510066-386-1 na koju je predviđena izgradnja objekta prema tački 2. ove odluke prema Opštinskom Planu Razvoja (OPR) 01 br. 2566 od 30.05.2013. godine nalazise unutar građevinskog područja.

4. OBAVEZUJE SE Odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu da izradi zakonske procedure u skladu sa odredbama Zakona br. 06 / L-092 za dodelu na korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine i odredbama Uredbe (KRK) br. 09/2020 za određivanje postupaka izdavanja na korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine.
5. Procena opštinske imovine i imovine Šumske Privrede iz tačke 1. ove odluke vrši se u skladu sa odgovarajućim zakonom za nepokretnu imovinu.
6. Nakon okončanja postupaka zamene rezultati zamene trebaju se objaviti, sa sadržajem podataka o zemenjene nepokretne imovine, kao i imenom vlasnika institucije sa kojom je izvršena zamena.
7. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon dostave nadzornom organu, u smislu člana 81. Zakona br. 03 / L-040 za lokalnu samoupravu i člana 8, u vezi sa člana 9 Pravilnika (VRK) br. 10/2019 o administrativnoj reviziji opštinskih akata izmenjenih i dopunjenih Pravilnikom (VRK) br. 06/2021, i 7 dana od dana javne objave na oglasnoj tabli ili zvaničnoj internet stranici Opštine.

**Odluku dostaviti:**

- *Članovima Skupštine,*
- *Skupštinskoj Službi,*
- *MALS, i*
- *Arhivi.*

**SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC**

**01-Br342/22**  
**Dana:29.06.2022**

  
**Defrim Kafexhiu**  
**Predsedavajući Skupštine**