



Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec
RAHOVEC/ORAHOVAC
Skupština Opštine Orahovac / Municipal Assambly Rahovec



Njësia Nr./Br./No 01(Kuvendi i Komunës)

Nr./Br./No 333 Nr. i faq/Bratr/No.pg 01

Data/Datum/Date 31.05.2022

Na osnovu člana 12 tačka 1 i tačke 2 tačka d), člana 14 tačka 1, člana 17 tačka (c) i člana 40 Zakona br. 03 / L-040 za Lokalnu Samoupravu Republike Kosovo ("Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008"), odredbe Zakona br. 04 / L-174 o prostornom planiranju ("Službeni list Republike Kosovo br. 30/2013"), Opštinski Plan Razvoja (OPR) 01 br. 2566 od 30.05.2013, član 2, član 4, član 10 stav 2 tačka 2.4, član 40 stav 2 tačka 2.11, član 57 stav 1 tačka 1.3 i član 94 Statuta opštine Orahovac br. 1005 od 29.03.2017.godine, Skupština opštine na održanoj sednici 31.05.2022, donosi:

ODLUKU

Za objavljivanje od opšteg javnog interesa parcelu P-71513005-02756-0 u Katastarskoj Zoni Velika Kruša

1. Ovom odlukom proglašava se od opšteg javnog interesa katastarska parcela P-71513005-02756-0 u katastarskoj zoni Velika Kruša , ukupne površine 197647m2 (sto devedeset sedam hiljada šest stotina četrdeset sedam kvadratnih metara) na zvanom mestu Paca-Paca, dokazano prema potvrdi vlasništva u posedu D.I KOSOVA S.O ORAHOVAC VODE.
2. Cilj objavljivanja opšteg javnog interesa parcele navedene u tački 1. ove odluke biće „Određivanje lokacije za poslovni prostor“, koja će služiti za razvoj preduzetnika u opštini Orahovac i šire.
3. Parcela iz tačke 1. ove odluke prema Opštinskom Planu Razvoja (OPR) 01 br. 2566 od 30.05.2013. godine, namenjena je poljoprivrednom zemljištu II klasa.
4. Nepokretna imovina ne menja pravnog vlasnika, njen vlasnik ostaje Skupština opštine Orahovac i kao takva ne može biti otuđena, ne može biti podložna bilo kakvom poreskom opterećenju ili bilo kom drugom opterećenju ove imovine.
5. Predsednik je ovlašćen da u skladu sa zakonskim odredbama na snazi, preduzme sve neophodne radnje za sprovođenje ove odluke.
6. Nosilac za regulisanje tehničke dokumentacije i upis imovine u katastarsku knjigu biće Odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu opštine Orahovac.

7. Za sprovođenju ove odluke staraće se Odeljenje za geodeziju, katastar i imovinu.
8. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon dostave nadzornom organu, u smislu člana 81. Zakona br. 03 / L-040 za Lokalnu Samoupravu i člana 8, u vezi sa članom 9 Pravilnika (VRK) br. 10/2019 o administrativnoj reviziji opštinskih akata izmenjenih i dopunjenih Pravilnikom (VRK) br. 06/2021, i 7 dana nakon javne objave na oglasnoj tabli ili zvaničnoj internet stranici Opštine.

Odluku dostaviti:

- **MALS,**
- **Arhivi.**

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01-Br.333/22
Dana:31.05.2022


Dolun Kafexhiu
Predsedavajući Skupštine