



Republika e Kosovës

Republika Kosovo / Republic of Kosovo

Komuna e Rahovecit

Opština Orahovac / Municipality Rahovec



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu

III- Nr. I prot. 185 Më 20.01.2022
Br. prot. RAHOVEC - ORAHOVAC

RAPORTI VJETOR I PUNËS

JANAR-DHJETOR 2021

2021

DREJTORIA PËR GJEODEZI, KADASTËR DHE PRONË

Fillimi i vitit të ri është karakterizuar me qasje në detyrat e reja dhe obligimet e mbetura nga viti paraprak. Qysh në fillim të vitit 2021 i jemi qasur punës në realizimin e detyrave dhe përgjegjësi të përcaktuara nga Kryetari i Komunës në përputhje me Ligjin mbi vetëqeverisjen lokale, Statutin e Komunës së Rahovecit dhe Planin e Punës për Vitin 2021.

Gjatë periudhës për të cilën po raportojmë, të tre sektorët e Drejtorisë i kanë përfunduar këto punë:

- Kemi përgatitur material të nevojshëm për mbledhjen e Kuvendit Komunal me kërkesë të këshillit të fshatit Pastasel i cili është mbajtur në fund të Janarit 2021 në të cilën kemi shpallur interes të përgjithshëm në Z.K. Rahovec dhe kemi caktuar lokacion për ndërtimin e një objekti i cili do të jetë në shërbim të komunitetit të fshatit për nevoja kulturore.
- Me kërkesë zyrtare të inspektoratit kemi dalë në teren dhe kemi inqizuar gjendjen në disa Zona Kadastrale në nivel të Komunës të cilat nuk kanë rezultuar me uzurpim të pronës publike.
- Me kërkesë të drejtorisë së shërbimeve publike kemi kufizuar disa rrugë në Zona Kadastrale Rahovec, Krushë e Madhe dhe Ratkoc të cilat planifikohen të kubëzohen.
- Avokati i komunës me kërkesë zyrtare ka kërkuar dokumentacione të ndryshme të cilat i shërbejnë në procedura gjyqësore për mbrojtje të pronës komunale.
- Është mbajtur trajnimi i punëtorve nga AKK në Prishtinë në lidhje me pjesën e dytë për pranimin e lëndëve nga drejtoria e Urbanizmit në lidhje me legalizimin e objekteve pa leje dhe regjistrimi i tyre në librat kadastral, ky proces ka përfunduar dhe tashmë lëndë po pranohen dhe po regjistrohen.
- Me kërkesë zyrtare të asambleistëve të Kuvendit të Komunës kemi dalë në terren në disa Zona Kadastrale si në: Rahovec, Radoste, Krushë e Madhe etj. dhe kemi kufizuar parcela publike si: rrugë, shkolla etj.
- Me kërkesë zyrtare të drejtorisë së bujqësis kemi përfunduar nxjerrjen e koordinatave për rrugë fushore për disa Zona Kadastrale në nivel Komune.
- Me kërkesë të palës kemi dalë në terren në ZK Rahovec për identifikimin e pronës private, inqizimin dhe matjen për hapje të rrugës publike sipërfaqe këtë të cilën e kemi shpallur në mbledhjen e Kuvendit në fund të shkurtit zonë me interes të përgjithshëm.
- Kemi përgatitur raport-informatë në lidhje me të gjithë pronarët të cilët kanë prona në zonën e mbrojtur të Kanionit Drini i Bardhë.
- Me kërkesë zyrtare të Inspektoratit kemi dalë në terren në lidhje me vërtetimin e pretendimeve për uzurpim të pronës publike në disa Zona Kadastrale në nivel të Komunës.
- Shqyrtimi dhe aprovimi i kërkesës së palëve në lidhje me faljen e pronës private për hapje të rrugës dhe përkthimi në pronë publike në disa Zona Kadastrale në Rahovec.
- Nxjerja e aktvendimeve për uzurpim të pronës publike.
- Me kërkesë të drejtorisë së shëndetësisë kemi dalë në terren në ZK Rahovec dhe kemi kufizuar parcelën publike ku planifikohet të ndërtohet Shtëpia e Shëndetit.
- Pas kërkesës së drejtorisë së shërbimeve publike dhe urbanizmit kemi dalë në terren dhe kemi kufizuar përroskën në fshatin Xërxë deri në Drinin e Bardhë.
- Me kërkesë të drejtorisë së arsimit kemi dalë në teren dhe kemi kufizuar parcelën në ZK Hocë e Vogël ku po ndërtohet shkolla fillore.
- Me kërkesë të drejtorisë së shërbimeve publike kemi përgatitur koordinata të rrugës katër korsi të segmentit të dytë në rrugën Rahovec- Xërxë.

- Kemi përgatitur materialin e nevojshëm për Kuvendin e Komunës për këmbim të pronës publike me pronë private në ZK Rahovec për hapje të rrugës publike.
- Përgjigje në kërkesat e parashtruara nga Avokati i Komunës.
- Punë tjera sipas kërkesave të palëve.
- Me kërkesë të Drejtorisë së Shërbimeve Publike kemi nxjerrur koordinata të rrugës Rahovec- Xërxë në të dy anë të rrugës për kufizimin e pronës publike me pronë private;
- Me kërkesë të Avokatit të komunës kemi përgatitur disa historiate dhe materiale tjera të nevojshme për mbrojtje të pronës publike nga pretendime të palëve karshi pronës komunale publike në institucione gjyqësore;
- Me kërkesë të këshillit të fshatit Xërxë kemi dalë në teren dhe kemi kufizuar kanalin i cili derdhet në Drinin e Bardhë;
- Me kërkesë të Drejtorisë së Shëndetësisë kemi kufizuar parcelën në zonën kadastrale ku palnifikohet të ndërtohet shtëpia e shëndetit në qytet në lagje e epërme të qytetit;
- Me kërkesë zyrtare nga DrejtoRia e Ekonomisë kemi dalë në teren dhe kemi kufizuar parcelën në zonën kadastrale Ratkoc ku planifikohet të ndërtohet tregu i hapur ditor;
- Me kërkesë nga Drejtoria e Shërbimeve publike kemi kufizuar dhe bashkuar tri parcelat në zonën kadastrale në Rahovec ku është caktuar me vendim të kuvendit për deponi legale me sipërfaqe prej 3 hektar;
- Kemi angazhuar staf shtesë dhe i kemi trajnuar dhe liqencuar duke i bërë kështu gati që të ofrojmë shërbime kadastrale edhe në dy zona tjera kadastrale si në Ratkoc dhe në Krushë të Madhe në moment kur mirret vendimi nga Ministria e Bujqësisë për aplikim për subvcencione bujqësore;
- Me kërkesë zyrtare të inspektoratit kemi dalë në terren në disa zona kadastrale në nivel të komunës dhe kemi vërtetuar edhe faktikisht nëse ka uzurpim të pronës publike dhe kemi nxjerr disa vendime për uzurpim të pronës publike ku edhe i kemi eliminuar këto uzurpime.
- Kemi përgatitur materiale të nevojshme për KPF-në fillimisht dhe pastaj për Kuvend të Komunës lëndë siç janë: vendime me interes të përgjithshëm, këmbime të pronës me interes të përgjithshëm publik marja e vendimeve për dhënle të pronës publike me qira etj;
- Me kërkesë të Drejtorisë së Bujqësisë kemi kufizuar disa rrugë fushore në nivel të komunës;
- Me kërkesë zyrtare të Zyrës për Kthim dhe Komunitete kemi dalë në terren në disa zona kadastrale në nivel të komunës, kemi kufizuar rrugë, sheshe publike dhe vende të cilat ishin në interes të komuniteteve.

Drejtori i DGJKP-së

Afrim Oruqi

[Signature]

Afrim Oruqi

Faqe 4