

NJOFTIM PËR KONTRATË

Retender

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 01.11.2021

Nr i Prokurimit	623-21-8508-2-1-1
Nr i brendshëm	623-21-024-2-1-1

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË		
Adresa Postare: XHELAL HAJDA TONI		
Qyteti: RAHOVEC	Kodi postar: 21000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Astrit Mullabazi		Telefoni: 038/200-45316
Email: prokurimi.rahovec@gmail.com prokurimi.rahovec@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/rahovec/		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: PASTRIMI DHE MIRËMBAJTJA HIGJENIKE TË OBJEKTEVE TË KOMUNËS – RITENDERIM		
II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit NË OBJEKTET E KOMUNËS SË RAHOVECIT		
II.1.3) Njoftimi përfshinë Krijimin e kontratës publike kornizë ☒		
II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet): Kontrate publike kornizë me një operator ☒ Kontrate publike kornizë me disa operator ☐ Ekzekutimi i kontratës: Thirrje/Porosi ☒ Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë ☐ Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 24		

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**PASTRIMI DHE MIRËMBAJTJA HIGJENIKE TË OBJEKTEVE TË KOMUNËS –
RITENDERIM****II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):****93000000-8****II.1.7) Variantet pranohen**Po ☐ Jo ☒**II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po ☒ Jo ☐*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*☐ vetëm një pjesë ☒ Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër
Grupi 1.	Lot 1 – MIRËMBAJTJA E OBJEKTEVE TË KOMUNËS	Lot 1 – MIRËMBAJTJA E OBJEKTEVE TË KOMUNËS
Grupi 2.	Lot 2 – MIRËMBAJTJA E SHTËPISË SË TË MOSHUARËVE DHE SHTËPISË SË VERËS NË RAHOVEC	Lot 2 – MIRËMBAJTJA E SHTËPISË SË TË MOSHUARËVE DHE SHTËPISË SË VERËS NË RAHOVEC
Grupi 3.	Lot 3 – MIRËMBAJTJA E OBJEKTEVE SHËNDETËSORE (HAPËSIRA TË BRENDSHME)	Lot 3 – MIRËMBAJTJA E OBJEKTEVE SHËNDETËSORE (HAPËSIRA TË BRENDSHME)

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është: 1**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 250 000,00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas Përshkrimit të Çmimeve dhe Specifikave Teknike****II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës së kontratës % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

a. një deklaratë e qartë ku të gjithë anëtarët e grupit janë bashkërisht dhe individualisht përgjegjës për përmbajtjen e grupit të tenderit dhe, në rast se grupit i epet kontrata, për ekzekutimin e kontratës; b. një deklaratë të nënshkruar nga secili anëtarët, duke konfirmuar pjesëmarrjen e tyre në grup dhe se ata nuk janë duke marrë pjesë në mënyre individuale dhe apo në ndonjë grup tjetër që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit; c. një deklaratë të nënshkruar nga të gjithë anëtarët e grupit të cilët autorizojnë partnerin kryesor për të vepruar në emër të grupit; dhe d. Të gjitha anëtarët e grupit të tillë duhet të jenë të përshtatshëm dhe do të sigurojnë dëshminë mbi përshtatshmërinë e tyre, siç është përmendur në paragrafin 6.4 të kësaj FDT.

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:

Kërkesa 1 Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04 L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 Ligjin Nr. 04 L-042, Neni 65 duke përdorur formën në Aneksin 2.

Kërkesa 2 Një vërtetim i nënshkruar nga Administrata Tatimore, se ju nuk keni obligime borxhe të tatimeve në ATK. Vlefshmëria e vërtetimit duhet të jete maksimumi 90 dite nga data e lëshimit deri në datën e hapjes së ofertave. Vërtetimi kërkohet origjinal ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e AK.

Kërkesa 3 Dëshmi se kompania (biznesi) nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësorë të lëshuar nga Gjykata kompetente. Vërtetimi kërkohet origjinali ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e AK dhe nuk duhet të jete më i vjetër se 180 dite nga data e lëshimit deri në ditën e

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Dëshmia 1 Deklarata nën betim – e nënshkruar dhe e vulosur (ky dokument është pjesë e dosjes)

Dëshmia 2 Vërtetimi i ATK (i verifikuar në web faqen e ATK-se).

Dëshmia 3 Vërtetimi nga gjykata kompetente (Origjinal ose kopje e noterizuar nga noteri).

dorëzimit të ofertës.	
	• Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në pikën, 2, 3, i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj si të papërgjegjshme ta bëjë konfiskimin e sigurimit të tenderit dhe të vazhdojë me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë e kështu me radhë.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kërkesa 1 Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit.	Dëshmia 1 Certifikatën e regjistrimit të Biznesit – së bashku me informatat për biznesin, të lëshuar nga Autoritetet e Regjistrimit të Biznesit – Kopje.
Kërkesa 2 Regjistrimi i TVSH – së.	Dëshmia 2 Certifikatën e TVSH – Kopje.
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kërkesa 1 Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit, në vlerë jo më pak se LOT I 240,000.00 Euro LOT II 20,000.00 Euro LOT III 240,000.00 Euro	Dëshmia 1 Deklaratat Tatimore vjetore të dorëzuara në ATK ose Raport nga Banka e vulosur dhe e nënshkruar origjinale nga ndonjë bankë e licencuar në Kosovë Shënim Në rast se operatori ekonomik dorëzon tender për 2 Lote, shuma më e lartë e vlerës së qarkullimit financiar që kërkohet për Lotet për të cilat konkurron duhet të përmbushet nga OE. Shëmbull Nëse OE vendos që të konkurrojë në Lot 1 dhe 2, atëherë kërkesa minimale e qarkullimit financiar e cila duhet të përmbushet nga OE është 240,000.00 Euro, Nëse OE vendos që të konkurroj në Lot 2 dhe 3, atëherë kërkesa minimale e qarkullimit financiar e cila duhet të përmbushet nga OE është 240,000.00 Euro
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kërkesa 1 Numri i punëtorëve të angazhuar në këtë projekt, minimum. 25 punëtor me të dhënat në vijim Emri, mbiemrin, mosha e punëtorit, profesioni, eksperiencia (vite) dhe pozicioni në kompani.	Dëshmia 1 Lista e numrit të punëtorëve të angazhohen për kryerjen e punëve, minimum. 25 punëtor me të dhënat në vijim Emri, mbiemrin, mosha e punëtorit, profesioni, eksperiencia (vite) dhe pozicioni në kompani – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik.
Kërkesa 2 Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së ngjashme, në tri vitet e fundit nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, në vlerë min. LOT I 180,000.00 Euro LOT II 15,000.00 Euro LOT III 180,000.00 Euro	Dëshmia 2 Lista e projekteve të kryera në lëmin e shërbimeve të ngjashme, të realizuar në tri vitet e fundit, nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, duke saktësuar Titujt e projekteve, shumën e kontratës, numrin e Prokurimit, data e kontraktimit – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik, DHE dëshmitë e përfundimit, Referenca t ose Pranimit teknik. (Nëse kontratat janë të kontraktuara me subjekte private, atëherë ato duhet të dëshmohen me qarkullime bankare

	për atë kontratë - referencë - kontratës, bashkangjitur pagesën bankare). Shënim Në rast se operatori ekonomik dorëzon tender për 2 Lote ose me shume Lot, shuma më e lartë e vlerës se kontratave të realizuara që kërkohet për Lotet për të cilat konkurron duhet të përmbushet nga OE. Shembull Nëse OE vendos që të konkurrojë në Lot 1 dhe 2, atëherë kërkesa minimale e shërbimeve të realizuara e cila duhet të përmbushet nga OE është 180,000.00 Euro, Nëse OE vendos që të konkurrojë në Lot 2 dhe 3, atëherë kërkesa minimale e shërbimeve të realizuara e cila duhet të përmbushet nga OE është 180,000.00 Euro
Kërkesa 3 a Materiali i përdorur, OE duhet të deklarohej se materialiet e përdorura janë eko dhe të atestuara si dhe të mbajë përgjegjësi për të gjitha preparatet e përdorura për pastrim . b Katallogu i produkteve për shërbime dhe furnizime shoqëruar me skemat e përdorimit. c Operatori Ekonomik obligohet që të punësoi minimum 25 punëtorët nga Lista e Autoritetit Kontraktues. d Operatori Ekonomik duhet të paguan punëtorëve pagat minimale në nivelin neto prej 220.00 €.	Dëshmia 3 a Lista e materialeve, produktet e përdorur duhet të jenë ekologjike dhe deklarate nga O.E.e nënshkruar dhe vëlosur se materialet e përdorura do të jenë ekologjike dhe të atestuara. b OE duhet të dëshmojë katallogjet e produkteve në harmoni me specifikimet teknike të cilat do të përdoren për këtë projekt dhe menyrën e përdorimit të tyre. c Një Deklaratë që obligoheni që të punësoi minimum 25 punëtorët nga Lista e Autoritetit Kontraktues – duhet të dorëzohet në origjinal, e nënshkruar dhe e vëlosur nga Operatori Ekonomik. d Deklarata se do të paguani punëtorëve pagat minimale në nivelin neto prej 220.00 €, dhe se do të pranoni rritjet tjera nëse do të ketë nga Autoriteti Kontraktues apo nga Qeveria, për rritjen e të cilave pagesa do t'u kompenzohet nga Autoriteti Kontraktues – duhet të dorëzohet në origjinal, e nënshkruar dhe e vëlosur nga Operatori Ekonomik.
Kërkesa 4 Operatori Ekonomik duhet të jetë i pajisur me këto Certifikata ISO a OE të jetë i certifikuar me ISO 9001–2015 – Menaxhimi i Cilësisë për Shërbimet e Higjienës. b OE të jetë i certifikuar me ISO 14001–2015 – Sistemi i Menaxhimit të Mjedisit për Shërbimet e Higjienës. c OE të jetë i certifikuar me ISO 45001 –2018 – Sistemi i menaxhimit të Shëndetit dhe sigurisë në punë për Shërbimet e pastrimit.	Dëshmia 4 Certifikatat Valide dhe Kopje e noterizuar nga origjinali
Kërkesa 5 Tenderuesi duhet të paraqes një analizë të çmimit të ofruar i cili duhet të mbulojë pagat, obligimet tjera ligjore dhe shpenzimet e parapara për realizimin e shërbimeve dhe është i obliguar që të respektoj Ligjin e punës 03 L-212.	Dëshmia 5 Operatori Ekonomik duhet të paraqes një Analizë financiare të detajuar me shkrim se si ka ardhur deri të çmimi përfundimtar për ofertën e dorëzuar duke përfshirë shpenzimet e materialit pagat dhe kontributet.
Kërkesa 6 OE të ofroj për shërbime këto mjete, Lista e paisjeve a) Një (1) Pikap, b) Katër (4) Kositëse bari, c) Katër (4) Trimerë për kositje, d) Dy (2) Frezë dore për largimin e bores, e) Një (1) Makinë për larjen e pllakave, f) Një (1) Makinë për thithjen e ujit, g) Dy (2) makine për larjen dhe terjen e dysheve (me	Dëshmia 6 Lista origjinale e nënshkruar dhe e vëlosur nga Operatori Ekonomik e pajisjeve – mjeteve të punës në dispozicion për realizimin e shërbimeve të kërkuara, Listës duhet të bashkëngjiten, njëra nga këto dëshmi kopje të librezës së qarkullimit me validitet, DUD doganorë apo faturë për blerjen ose nëse ka

akumulator ose me rryme), h) Pesëmbdhjete (15) Kova per pastrim, I) Makina thithëse të pluhurit minimum 11 makina j. Vinç me kosh për larjen e sipërfaqeve me lartësi (deri me 15 m lartësi) 1 copë	marrëveshje ose kontrate e marrjes me qira të pajisjeve për projektin në fjale (marrëveshja ose kontratë duhet të jetë e noterizuar).
---	---

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☒
III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar
Nëse <i>po</i> , referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve
Po ☐ Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i>
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i>
Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik
Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒
Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

- ☒ Çmimi më i ulët
ose
☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i
i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 17.11.2021 koha 14:30:00 vendi <https://e-prokurimi.rks-gov.net>

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☒ Po ☐ Jo

Nëse po, jep arsytim **Për shkak të skadimit të kontratës paraprake, dhe nevojës për kontratë të re pasi kemi të bëjmë me pastrimin dhe mirëmbajtja higjenike e objekteve të Komunës, sepse njësia kërkuese është vonuar në iniciimin e procedurës dhe për shkak të Ri-tenderimit të kësaj procedure.**

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **LOT I 3,000.00 Euro LOT II 1,000.00 Euro LOT III 3,000.00 Euro**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 17.11.2021 koha 14:30:00 vendi <https://e-prokurimi.rks-gov.net>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)

• **Autoriteti Kontraktues Komune Rahovecit ju informon se sipas vendimit të KRPP – se Nr. 91 2018 dhe RRUOP, që tenderi duhet të dorëzohet vetëm në mënyrë elektronike (në asnjë mënyrë në versionin tjetër). Ky është kusht i tenderit i cili duhet respektuar për të mundur pranimin e ofertës si të “përgjegjshme” administrativisht.**