



KOMUNA E RAHOVECIT

OPSTINA ORAHOVAC / MUNICIPALITY OF RAHOVEC

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 623-21-7823-2-3-6/C331

Emri i Autoritetit Kontraktues: **KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË**, në njërën anë; dhe

Emri i Kontraktuesit: **GZIMI-GARTEN-UND LANDSCHAFTSBAU SH.P.K.**, Sheshi Ilmi Maliqi, RAHOVEC, 600063317, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për shërbimet e shënuara me poshtë:

Titulli i Kontratës: **MIRËMBAJTJA E OBJEKTEVE KULTURORE, MONUMENTEVE, FUSHAVE SPORTIVE DHE REKREATIVE**

Me numër identifikues: 623-21-7823-2-3-6

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është performimi i shërbimeve në vijim nga ana e Ofruesit të Shërbimeve: **Mirëmbajtja e Objekteve Kulturore, Monumenteve, Fushave Sportive dhe Rekreative**, sipas specifikimeve teknike të detyrueshme dhe pjesës së ofertës financiare që janë pjesë e kësaj kontrate.

1.2 Kontrata hynë në fuqi me: **datën e nënshkrimit dhe përfundon për një periudhë prej 12 muaj.**

1.3 Afati kohor i performances nuk mund të jetë më shumë se...ditë nga data e marrjes së urdhëreses.

1.4 Vendi i kryerjes së shërbimeve do të jetë: **NË KOMUNËN E RAHOVECIT**

1.5 Incotermi i aplikueshëm do të jetë **DDP²** (Detyra e Dërguar e Paguar).

Neni 2 Ligji i aplikueshëm

2.1 Ligji i zbatueshëm do të jetë sipas Nenit 40 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 Për çështjet që nuk mbulohen me dispozita të kontratës, zbatohen ligjet në fuqi në Kosovë. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

² DDP – Detyra e Dërguar e Paguar- Incoterms 2010 Oda Ekonomike Ndërkombëtare

Neni 3 Çmimi

3.1 Cmimi total i kontratës do të jetë: **9,501.20 Euro**;

[Nëntëmijë e pesëqindnjë Euro e njëzetë Cent]

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Operatorit Ekonomik sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve gjatë ekzekutimit të kontratës (në përjashtim të çmimeve të atyre artikujve që i nënshtrohen ndryshimit të çmimit sipas berzës përkatëse, nëse aplikohet).

Neni 4 Pagesat

4.1 Pagesa do të bëhet në Euro.

[Autoriteti Kontraktues do të paguaj secilën shumë të detyrimeve pas pranimit të secilës dërgesë]

4.2 Pagesat e detyrimeve sipas një fature të lëshuar nga Operatori Ekonomik duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

Neni 5 Marrëveshjet lidhur me tatimin dhe doganën

5.1 Operatori Ekonomik është përgjegjës për të gjitha detyrimet dhe taksat në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha taksat dhe detyrat e tjera doganore konsiderohen se janë të përfshira në çmimin e kontratës.

Neni 6 Kualiteti

6.1 Kualiteti i shërbimeve duhet në të gjitha aspektet të plotësoj specifikimet teknike të parashtruara në Dosjen e Tenderit.

Neni 7 Garancioni

7.1 Garancioni do të mbetet valid për 12 muaj, pas pranimit të shërbimeve.

Shuma e Sigurisë së Ekzekutimit është: **10 % e vlerës së kontratës**, për kohëzgjatjen e periudhës prej: **13 muaj**.

Neni 8 Vonesat në ekzekutim

8.1 Nëse Operatori Ekonomik me përgjegjësinë e tij nuk arrin të realizojë ndonjë ose të gjitha shërbimet brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti Kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së shërbimeve të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të kontratës.

Neni 9 Inspektimi dhe testimi

9.1 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë që herë pas here të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshhtërinë, dhe të kontrollojë përparimin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për t'u dorëzuar sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshhtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar.

Neni 10 Nën-kontraktimi

10.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është një marrëveshje me shkrim me të cilin Operatori Ekonomik i beson kryerjen e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë. Operatori Ekonomik nuk duhet të nënkontrakttojë pa autorizim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Autoriteti Kontraktues do të njoftojë Operatorin Ekonomik për vendimin e tij brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi.

Neni 11 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti kontraktues

11.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Operatorit Ekonomik shtatë ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet në vijim: a) Kur operatori ekonomik nuk arrin t'i realizoj obligimet e veta sipas kontratës; b) Dështon në ekzekutimin e kontratës në afatin e caktuar; c). Refuzon urdhrat administrativ të autoritetit kontraktues; d) Ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga autoriteti kontraktues; e). Falimenton; f). Është dënuar nga një gjykatë për një shkelje që ka të bëjë me sjellje profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res-judicata*; g) Operatori ekonomik i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale ose ndonjë aktivitet tjetër ilegal që i dëmton interesat e përgjithshme financiare; h) shfaqet ndonjë paafësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës.

Neni 12 Ndërprerja e Kontratës nga Operatori Ekonomik

12.1 Operatori Ekonomik, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin Kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues: a) Nuk arrin t'i paguajë Operatorin Ekonomik shumën që duhet të paguhet brenda periudhës së saktësuar me kontratë; b) vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta me kontratë; c) si rezultat i forcës madhore, Operatori Ekonomik nuk është në gjendje për të kryer një pjesë materiale të kontratës për më shumë se 180 ditë, për arsye që nuk janë specifikuar në kontratë ose që nuk i atribuohen të Operatorit Ekonomik.

Neni 13 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

13.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë ose vendim nga gjyqi, ose vendim arbitrimi.

13.2 Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në [Gjykata Themelore Prishtinë] në pajtim me ligjin e Kosovës.

Neni 14 Komunikimi

14.1 Çdo komunikim me shkrim në lidhje me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Operatorit Ekonomik duhet jap Titullin e kontratës dhe numrin e identifikimit, dhe duhet të dërgohet me postë, faks, e-mail ose me dorë.

E hartuar në gjuhën [Shqip]³ në tri origjinale, Dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një original për Operatorin Ekonomik.

Për Autoritetin Kontraktues:		Për Operatorin Ekonomik:	
Emri:	Astrit Mullabazi	Emri:	Petrit Veliu
Pozita:	Menaxher i Prokurimit	Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	17.11.2021	Data:	17.11.2021
Vula:		Vula:	

³ Gjuha do të jetë gjuha e përdorur nga tenderuesi në tenderin e tij.

**PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR MIRËMBAJTJEN E OBJEKTEVE KULTURORE
DHE SPORTIVE NË KOMUNËN E RAHOVECIT**

I Shtëpia e Kulturës në Krushë të Madhe						
Nr.Pos	Pershkrimi i Pozicionit	Njesia	Sasia	Nr.i aktivitetit	Çmimi	Shuma
1	Kositja e barit me makinë, ngarkimi dhe transporti në deponi në largësi deri në 5km.	m ²	300	2	0.45	270.00
2	Krasitja e gjelbrimit të mesëm, ngarkimi dhe transporti në deponi.	copë	8	1	0.50	4.00
3	Mbledhja dhe pastrimi i mbeturinave nga letra dhe mbeturinat tjera në obor, dhe transporti te mbeturina.	m ²	250	3	0.20	150.00
4	Ngarkimi dhe transporti i dheut nga obori, transporti në deponi.	m ²	50	1	2.00	100.00
5	Furnizimi, transporti dhe Montimi i Gureve Skajor nga betoni me dim .10x20x80cm te markes MB35/40 MPa Në çmim të llogaritet edhe fugimi i tyre skajorët te vendosen mbi bazen prej betoni te thate me trashesi t=15 cm, ndermjet anesoreve te lihen fugat dhe te mbushen me ilaq te qimentos ne perpjese 1:3 me te gjitha punet paraprake Llog. në m'	m'	18	1	4.50	81.00
6	Largimi dhe pastrimi i barishteve ndermjet kubëzave prej betoni, ngarkimi dhe transporti në deponi.	m ²	230	1	0.50	115.00
7	Mbledhja dhe grumbullimi i mbeturinave, pastrimi i dyshemesë së sallës, ngarkimi dhe transporti në deponi.	m ²	150	3	0.50	225.00
I	Gjithsej mirëmbajtja e Shtëpis së kulturës në Krushë të Madhe:					675.00
II Shtëpia e Kulturës në Xërxë						
Nr.Pos	Pershkrimi i Pozicionit	Njesia	Sasia	Nr.i aktivitetit	Çmimi	Shuma
1	Furnizimi, transporti dhe lyerja e rrethojës prej profileve metalike, në çmim të llogaritet largimi i ndryshkut, lyerja me ngjyrë antikorozive dhe me ngjyrë të yndyrshme në dy shtresa.	m ²	210	1	1.00	210.00
2	Kositja e barit me makinë, ngarkimi dhe transporti në deponi në largësi deri në 5km.	m ²	630	1	1.00	630.00
3	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulluqeve prej llamarine të plastifikuar me dim.20x20cm, në çmim të llogaritet edhe demontimi dhe largimi i atyre të dëmtuara.	m'	50	1	2.00	100.00
4	Pastrimi dhe mirëmbajtja e ulluqeve horizontale dhe vertikale, përforcimi dhe mnotimi i tyre.	m'	120	1	1.00	120.00
5	Rregullimi dhe montimi i rufepritësit në muret dhe kulmin e objektit.	m'	70	1	1.00	70.00
6	Furnizimi, transporti dhe riparimi i ulëseve me pjesët anësore prej hekurit, ndërsa pjesa e ulëses dhe mbështetëses prej druri me preje tërthore 3x5cm, dhe gjatësi me ato ekzistuese Pjesët prej druri të lyhen me ngjyrë kundër kundër kalbjes.	copë	12	1	30.00	360.00
7	Furnizimi, transporti dhe montimi i mbulesës prej paneleve senduiq prej llmarainës së valëzuar dhe plastifikuar me trashësi t=5cm.	m ²	200	1	5.00	1,000.00
8	Mbledhja dhe pastrimi i mbeturinave nga letra dhe mbeturinat tjera në obor, dhe transporti te mbeturina.	m ²	800	3	0.10	240.00

GJITHSI GARTEN UNO

9	Furnizimi, transporti dhe montimi i granitit në balloret e shkallëve të hyrjes, nuanca dhe modeli të jetë identik me ato ekzistuese	m ²	4	1	20.00	80.00
10	Mbledhja dhe grumbullimi i mbeturinave, pastrimi i dyshemesë së sallës, ngarkimi dhe transporti në deponi.	m ²	250	3	1.00	750.00
11	Furnizimi, transporti dhe montimi i qelqit me trashësi t=4mm, në dy shtresa, në çmim të llogaritet edhe largimi i xhamit të thyer në deponi.	m ²	2	1	20.00	40.00
12	Furnizimi, transporti dhe montimi i armstrongut në konstruksionin e pllafonit të objektit, në çmim të llogaritet edhe largimi i atyre të demtuara.	m ²	20	1	5.00	100.00
13	Furnizimi, transporti dhe lyerja e mureve me polikollor dhe ate në dy shtresa, nunacën e përzgjedh autoriteti kontraktues.	m ²	200	1	1.00	200.00
14	Tjyerja e murit prej bllokave të argjilës me trashësi t=25cm, ngarkimi dhe transporti në deponi deri në 5km.	m ²	20	1	5.00	100.00
15	Furnizimi, transporti dhe betonimi i traut me beton të markës MB 30MPa, në çmim të llogaritet e armimi i traut me armatura gjatësore me ø12mm dhe stafat me ø8mm.	m ³	0.6	1	50.00	30.00
16	Furnizimi, transporti dhe suvalimi i mureve me llaq në vendet ku është bërë thyerja e murit.	m ²	4	1	6.00	24.00
17	Furnizimi, transporti dhe gjetimi i mureve në vendet ku është bërë thyerja e murit.	m ²	200	1	1.00	200.00
18	Furnizimi, transporti dhe lyerja e mureve me polikollor në vendet ku është bërë thyerja e murit.	m ²	220	1	1.00	220.00
II	Gjithsej mirëmbajtja e Shtëpis së Kulturës në Xërxë:					4,474.00

III						
MINI KOMPLEKSI SPORTIVE "XHELAL HAJDA TONI"						
Nr.Poz	Pershkrimi i Pozicionit	Njesia	Sasia	Nr.I aktivitetit	Çmimi	Shuma
1	Kositja e barit me makinë, ngarkimi dhe transporti në deponi në largësi deri në 5km.	m ²	300	3	0.10	90.00
2	Sperkatja dhe pastrimi i sipërfaqes së kubëzave nga barishtet, ngarkimi dhe transporti i mbeturinave në deponi.	m ²	300	1	0.10	30.00
3	Mbledhja dhe pastrimi i mbeturinave nga letra dhe mbeturinat tjera në tere sipërfaqen, transporti i mbeturinave në deponi	m ²	850	3	0.10	255.00
4	Mirëmbajtja e fushes sportive të tenisit, pastrimi dhe larja me uje e tere fushes	m ²	600	3	0.10	180.00
III	GJITHSEJ KOMPLEKSI MEMORIAL NË GRADISH:					555.00

IV						
SHTPIA E KULTURËS NË DRENOÇ						
Nr.Poz	Pershkrimi i Pozicionit	Njesia	Sasia	Nr.I aktivitetit	Çmimi	Shuma
1	Furnizimi, transporti dhe montimi i keramikave me trashësi t=10mm në dyshemenë e objektit, nunaca dhe modeli të jetë identik me ato ekzistuese	m ²	6	1	10.00	60.00
1	Mbledhja dhe grumbullimi i mbeturinave, pastrimi i dyshemesë së sallës, ngarkimi dhe transporti në deponi	m ²	300	3	0.10	90.00
2	Mbledhja dhe pastrimi i mbeturinave nga letra dhe mbeturinat tjera në obor, dhe transporti të mbeturinave.	m ²	200	3	0.20	120.00

AND SE

HPK

G.

600063

RAH

10 LAND SCH

SH.P.K

G.G.I

600063

RAH

3	Spërkatja dhe pastrimi i sipërfaqes se kubëzave nga barishtet, ngarkimi dhe transporti i mbeturinave në deponi.	m ²	150	1	0.20	30.00
4	Kositja e barit me makinë, ngarkimi dhe transporti në deponi në largësi deri në 5km.	m ²	200	3	0.20	120.00
IV	GJITHSEJ SHTEGU I ECJES NË DRENOC:					420.00

V SHTEPIA E KULTURËS NË RATKOC						
Nr.Pos	Pershkrimi I Pozicionit	Njesia	Sasia	Nr.i aktivitetit	Çmimi	Shuma
1	Mbledhja dhe grumbullimi i mbeturinave, pastrimi i dyshemesë së sallës dhe hapësirave përcjellëse, ngarkimi dhe transporti në deponi.	m ²	500	3	0.15	225.00
2	Mbledhja dhe pastrimi i mbeturinave nga letra dhe mbeturinat tjera në obor, dhe transporti te mbeturina.	m ²	600	2	0.05	60.00
3	Pastrimi i dritareve në hapësirat e objektit të shtëpisë së kulturës.	m ²	135	2	0.10	27.00
V	GJITHSEJ SHTEPIA E KULTURËS NË RATKOC:					312.00

VI MIRËMBAJTJA E SAHAT KULLËS NË RAHOVEC						
Nr.Pos	Pershkrimi I Pozicionit	Njesia	Sasia	Nr.i aktivitetit	Çmimi	Shuma
1	Mbledhja dhe pastrimi i mbeturinave nga letra dhe mbeturinat tjera në obor, dhe transporti te mbeturina.	m ²	50	3	0.10	15.00
1	Furnizimi, transporti dhe lyerja e rrethojës prej profileve metalike, në çmim të llogaritë largimi i ndryshkut, lyerja me ngjyrë antikorozive dhe me ngjyrë të yndyrshme në dy shtresa.	m ²	30	1	0.10	3.00
3	Spërkatja dhe pastrimi i sipërfaqes se kubëzave nga barishtet, ngarkimi dhe transporti i mbeturinave në deponi.	m ²	50	1	0.10	5.00
4	Kositja e barit me makinë, ngarkimi dhe transporti në deponi në largësi deri në 5km	m ²	200	2	0.05	20.00
VI	GJITHSEJ MIRËMBAJTJA E SAHAT KULLËS NË RAHOVEC :					43.00

VII PARKU NË PATOK						
Nr.Pos	Pershkrimi I Pozicionit	Njesia	Sasia	Nr.i aktivitetit	Çmimi	Shuma
1	Pastrimi dhe mirëmbajtja e fushë së basketbollit.	m ²	110	3	0.20	66.00
1	Mirëmbajtja e lodrave të fëmijëve , në çmim të llogaritë riparimi dhe lyerja e tyre.	m ²	3	2	0.20	1.20
2	Mbledhja dhe pastrimi i mbeturinave nga letra dhe mbeturinat tjera në obor, dhe transporti te mbeturina.	m ²	170	6	0.10	102.00
3	Spërkatja dhe pastrimi i sipërfaqes se kubëzave nga barishtet, ngarkimi dhe transporti i mbeturinave në deponi.	m ²	50	1	0.20	10.00
4	Kositja e barit me makinë, ngarkimi dhe transporti në deponi në largësi deri në 5km.	m ²	20	3	0.20	12.00
VII	GJITHSEJ PARKU NË PATOK:					191.20

VIII PARKU TE SH.F. BEKIM SYLKA						
Nr.Pos	Pershkrimi I Pozicionit	Njesia	Sasia	Nr.i aktivitetit	Çmimi	Shuma
1	Kositja e barit me makinë, ngarkimi dhe transporti në deponi në largësi deri në 5km.	m ²	160	2	0.10	32.00
1	Mbledhja dhe grumbullimi i mbeturinave, pastrimi i dyshemesë së parkut, ngarkimi dhe transporti në deponi.	m ²	350	6	0.15	315.00

MAJTSIPAD
317
DVEÇ

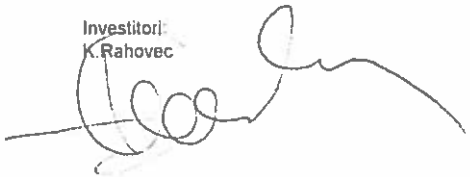
317
DVEÇ

3	Larja me uje dhe pastrimi i sipërfaqes se kubézave nga barishtet, ngarkimi dhe transporti i mbeturinave në deponi.	m ²	120	2	0.20	48.00
VIII	GJITHSEJ PARKU TE SH.F. BEKIM SYLKA:					395.00

IX FUSHA E FUTBOLLIT JAHJA DANUZA						
Nr.Pos	Pershkrimi i Pozicionit	Njesia	Sasla	Nr.i aktivitetit	Çmimi	Shuma
1	Ngjeshja e fushës së futbollit me cilindër prej 7 tonëve me së paku tri kalime dhe rrafshimi i saj.	m ²	8700	7	0.04	2.436.00
IX	GJITHSEJ FUSHA E FUTBOLLIT JAHJA DANUZA :					2,436.00

REKAPITULIM		
I	SHTEPIJA E KULTURES NE KRUSHE TE MADHE	675.00
II	SHTEPIJA E KULTURES NE XERXE	4,474.00
III	MINI KOMPLEKSI SPORTIVE "XHELAL HAJDA TONI"	555.00
IV	SHTPIA E KULTURËS NË DRENOC	420.00
V	SHTPIA E KULTURËS NË RATKOC	312.00
VI	MIRËMBAJTJA E SAHAT KULLËS NË RAHOVEC	43.00
VII	PARKU NË PATOK	191.20
VIII	PARKU TE SH.F. BEKIM SYLKA	395.00
IX	FUSHA E FUTBOLLIT JAHJA DANUZA	2,436.00
Gjithsej Punët:		9,501.20

Investitori:
K. Rahovec



Punëkryesi:

G.G.U.L S.H.P.K

