



Republika e Kosovës
Republika Kosovo/ Republic of Kosovo

Komuna Rahovec - Opštine Orahovac

Drejtoria për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë - Sektori për pronë
Odeljenje za Katastar, Geodeziju i Imovinu - Sektor za imovinu



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu

Datë/a	05.04. 2021
Referencë/a	-III- Nr. I prot. 1535 Br. prot. 16-04-2021
Për/Za?To :	Z. Smajl Latifi - Kryetar i K. Rahovec
CC:	Z. Fatmir Iska Nënkyetar i K. Rahovec
Përmes/Prekp/Through:	Drejtperdrejt
Nga/Od/From :	Z. Afrim Oruqi Jurist i Dipl. Drejtor i Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë
Subjekt/Subekat/Subject:	Raporti tre mujor i punës Janar-Mars 2021



Raporti tre mujor i punës i vitit 2021

Nga: Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë

Fillimi i vitit të ri është karakterizuar me qasje në detyrat e reja dhe obligimet e mbetura nga viti paraprak.

Qysh në fillim të vitit 2021 i jemi qasur punës në realizimin e detyrave dhe përgjegjësi të përcaktuara nga Kryetari i Komunës në përputhje me Ligjin mbi vetëqeverisjen lokale, Statutin e Komunës së Rahovecit dhe Planin e Punës për Vitin 2021.

Gjatë periudhës tre mujore për të cilën po raportojmë, të tre sektorët e Drejtorisë i kanë përfunduar këto punë:

Sektori:	Lëndët:	Shuma €
Kadastër dhe Pronë	197	3,110 €
Gjeodezi	927	2,410 €
Referenti	1,040+58 L.Z.	3,640 €
Totali	2,164+58 L.Z.	9,160 €

Gjatë muajit Janar i kemi përfunduar këto punë:

Kemi përgatitur material të nevojshëm për mbledhjen e Kuvendit Komunal me kërkesë të këshillit të fshatit Pastasel i cili është mbajtur në fund të Janarit 2021 në të cilën kemi shpallur interes të përgjithshëm në Z.K. Rahovec dhe kemi caktuar lokacion për ndërtimin e një objekti i cili do të jetë në shërbim të komunitetit të fshatit për nevoja kulturore.

Me kërkesë zyrtare të inspektoratit kemi dalë në teren dhe kemi inqizur gjendjen në disa Zona Kadastrale në nivel të Komunës të cilat nuk kanë rezultuar me uzurpim të pronës publike.

Me kërkesë të drejtorisë së shërbimeve publike kemi kufizuar disa rrugë në Zona Kadastrale Rahovec, Krushë e Madhe dhe Ratkoc të cilat planifikohen të kubzohen.

Avokati i komunës me kërkesë zyrtare ka kërkuar dokumentacione të ndryshme të cilat i shërbejnë në procedura gjyqësore për mbrojtje të pronës komunale.

Është mbajtur trajnimi i punëtorëve nga AKK në Prishtinë në lidhje me pjesën e dytë për pranimin e lëndëve nga drejtoria e Urbanizmit në lidhje me legalizimin e objekteve pa leje dhe rregjistrimi i tyre në librat kadastral, ky proces ka përfunduar dhe tashmë lëndë po pranohen dhe po regjistrohen.

Gjatë muajit Shkurt i kemi përfunduar këto punë:

Me kërkesë zyrtare të asambleistëve të Kuvendit të Komunës kemi dalë në teren në disa Zona Kadastrale si në: Rahovec, Radoste, Krushë e Madhe etj. dhe kemi kufizuar parcela publike si: rrugë, shkolla etj.

Me kërkesë zyrtare të drejtorisë së bujqësisë kemi përfunduar nxjerjen e koordinatave për rrugë fushore për disa Zona Kadastrale në nivel Komune.

Me kërkesë të palës kemi dalë në teren në ZK Rahovec për identifikimin e pronës private, inqizimin dhe matjen për hapje të rrugës publike sipërfaqe këtu të cilën e kemi shpallur në mbledhjen e Kuvendit në fund të Shkurtit zonë me interes të përgjithshëm.

Kemi përgatitur raport-informat në lidhje me të gjithë pronar të cilët kanë prona në zonën e mbrojtur të Kanionit Drini i Bardhë.

Me kërkesë zyrtare të Inspektoratit kemi dalë në teren në lidhje me vërtetimin e pretendimeve për uzurpim të pronës publike në disa Zona Kadastrale në nivel të Komunës.

Shqyrtimi dhe aprovimi i kërkesës së palës në lidhje me faljen e pronës private për hapje të rrugës dhe përkthimi në pronë publike në disa Zona Kadastrale në Rahovec.

Nxjerja e aktvendimeve për uzurpim të pronës publike.

Gjatë muajit Mars i kemi përfunduar këto punë:

Me kërkesë të drejtoris së shëndetësis kemi dalë në teren në ZK Rahovec dhe kemi kufizuar parcelën publike ku planifikohet të ndërtohet shtëpia e shëndetit.

Pas kërkesës së drejtoris së shërbimeve publike dhe urbanizmit kemi dalë në teren dhe kemi kufizuar proçkën në fshatin Xërxë deri në Drinin e Bardhë.

Me kërkesë të drejtoris së arsimit kemi dalë në teren dhe kemi kufizuar parcelën në ZK Hocë e Vogël ku po ndërtohet shkolla fillore.

Me kërkesë të drejtoris së shërbimeve publike kemi pregatitur koordinata të rrugës katër korsi të segmentit të dyt në rrugën Rahovec- Xërxë.

Kemi pregatitur materialin e nevojshëm për Kuvendin e Komunës për këmbim të pronës publike me pronë private në ZK Rahovec për hapje të rrugës publike.

Përgjigje në kërkesat e parashtruara nga Avokati i Komunës.

Dhe punë tjera sipas kërkesave të palëve.

Me respekt,

Afrim Oruqi

Drejtore i Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë

Komuna Rahovec

Mob: +377 (0) 45 134 006

Ctx: +381 (0) 3820045311

afrim.oruqi@rks-gov.net

