

KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË

NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	623-20-7592-4-2-3
Nr. i brendshëm	623-19-064-4-2-3

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË		
Adresa Postare: XHELAL HAJDA TONI		
Qyteti: RAHOVEC	Kodi postar: 21000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Astrit Mullabazi		Telefoni: 038/200-45316
Email: prokurimi.rahovec@gmail.com prokurimi.rahovec@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/rahovec/		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues:
HARTIMI I PROJEKTIT PËR QENDRA PËR ARTE, KULTURË DHE INOVACION

**II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin
HARTIMI I PROJEKTIT PËR QENDRA PËR ARTE, KULTURË DHE INOVACION**

II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)

74142120-3

NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE

III.1.1)

Kërkesat e përshtatshmërisë:

Kërkesa 1 Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbipërshtatshmërinë në pajtim me Ligjin mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04 L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 Ligjin Nr. 04 L-042, Neni 65 duke përdorur formën në Aneksin 2.

Kërkesa 2 Një vërtetim i nënshkruar nga Administrata Tatimore, se ju nuk keni obligime borxhe të tatimeve në ATK. Vlefshmëria e vërtetimit duhet të jete maksimumi 90 dite nga data e lëshimit deri në datën e hapjes së ofertave. Vërtetimi kërkohet origjinal ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e AK.

Kërkesa 3 Dëshmi se kompania (biznesi) nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësorë të lëshuar nga Gjykata kompetente. Vërtetimi kërkohet origjinali ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e AK dhe nuk duhet të jete më i vjetër se 180 dite nga data e lëshimit deri në ditën e dorëzimit të ofertës.

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Dëshmia 1 Deklarata nën betim – e nënshkruar dhe e vulosur (ky dokument është pjesë e dosjes).

Dëshmia 2 Vërtetimi i ATK (i verifikuar në web faqen e ATK-se).

Dëshmia 3 Vërtetimi nga gjykata kompetente (Origjinal ose kopje e noterizuar nga noteri).

• Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontrate të sjelle dokumentet të kërkuara në piken, 2, 3, i jep të drejte Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj si të papërgjegjshme dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë e kështu me radhe.

III.1.2)

Përshtatshmëria profesionale:

Kërkesa 1 Regjistrimi i operatorit

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Dëshmia 1 Certifikatën e regjistrimit të

<p>ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit. Kërkesa 2 Regjistrimi i TVSH – së.</p>	<p>Biznesit – se bashku me informatat për biznesin, të lëshuar nga Autoritetet e Regjistrimit të Biznesit – Kopje. Dëshmia 2 Certifikatën e TVSH – Kopje.</p>
<p>III.1.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa 1 Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit, ka qenë në vlerë jo më pak se 15,000.00 Euro</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 Deklaratat Tatimore vjetore të dorëzuara në ATK.</p>
<p>III.1.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1 Operatori Ekonomik duhet të ketë në listën e paktën këtë staf profesional 1.1. Menaxheri i Projektit – Inxhinier i Diplomuar i Arkitekturës ose master, me përvojë pune min. 6 vite pas diplomimit. 1.2. Inxhinier i Diplomuar Ndërtimtarisë ose master – Drejtimi Konstruktiv, me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit. Kërkesa 2 Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses së paku Dy (2) kontrata të natyrës së ngjashme, në tri vitet e fundit nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 • Diplomati përkatës – Kopje të noterizuar; • CV-të për stafin profesional - inxhinieret (të nënshkruar nga vetë pala); • Kontrata valide ose Para-kontrata e punës për stafin profesional; • Letër referencë për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar e lëshuar nga punëdhënësit; • Nje deklaratë me shkrim për caktimin e menaxherit të projektit – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik për pikën 1.1. Dëshmia 2 Lista e projekteve të kryera në lëmin e punëve të ngjashme të realizuar në tri vitet e fundit, nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, duke saktësuar Titujt e projekteve, shumën e kontratës, numrin e Prokurimit, data e kontraktimit – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik, DHE dëshmitë e përfundimit, Referenca t ose Pranimit teknik për punë të kryera në lëmin e punëve të ngjashme.</p>
<p>III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po, tregoni profesionin</i></p>	
<p>III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti: NË QYTETIN E RAHOVECIT</p>	

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I KONKURSIT

IV.1.1) Lloji i procedurës	
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur	
<input type="checkbox"/> E kufizuar	
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedura e kufizuar)	
<p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe</p>	

dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

Nën-kriteret	Pesha në %
1. Zgjidhja urbanistike arkitektonike dhe integrimi në lokacion	20 %
2. Koncepti ideor arkitektonik, funksioni dhe hapësira	30 %
3. Standardet ndërtimore, mjedisore dhe ekologjike	20 %
4. Fleksibiliteti dhe adaptabiliteti	10 %
5. Propozimi financiar	20 %

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë

Po Jo

Nëse po,

Njoftimi paraprak: i

Publikimet e tjera (*nëse aplikohen*)

i
i

IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit

Afati i fundit për pranimin e kërkesave për *dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit*

Data **23.12.2020** koha **14:30**

Dokumentet me pagesë:

Po Jo

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe mënyra e pagesës:

IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve:

Data **23.12.2020** koha **14:30:00** vendi **Zyra e Prokurimit - Komuna e Rahovecit**

IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, S rbe dhe Angleze.

IV.4) SHPËRBLIMET

IV.4.1) Çmimi/çmimet do të open:

Po Jo

Nëse po, numri dhe vlera e çmimeve të cilat do të shpërblehen: **1. Çmimi i pare: Hartimi i projektit kryesor,**

2. Çmimi i dytë: 1,000.00 €

3. Çmimi i tretë: 500.00 €

IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen:

1. Çmimi i pare: Format e pagesës: Paga prej 35 % bëhet pasë lidhjes së kontratës dhe dorzimit të projektit ideor,

2. Çmimi i dytë: 1,000.00 €

3. Çmimi i tretë: 500.00 €

IV.4.3) Kontratat përcjellëse

Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t'i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:

Po Jo

IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:

Po Jo

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera:

Pjesëmarrësit e konkursit duhet, njëkohësisht, të dorëzojnë konkurset e tyre të projektimit në dy zarfe të ndryshme të mbyllura; a) Njëri përmban Konceptin e Projektuar; dhe b) Tjetri përmban Dokumentacionin e Kandidatit. Dokumentet te cilat duhet te vendosen ne zarfin “Koncepti i dokumentit” janë te shenuara ne nenin 18 te Pjesa I ”Informata per Tenderuesin” ndërsa ato te cilat duhet te vendosen e ne zarfin “Dokumentacioni i Kandidatit” jane te shënuara ne nenin 17 te Pjesa ”Informata per Tenderuesin” Vërejtje Ofertën financiare duhet ta dorëzoni së bashku me tenderin tuaj në zarfin e “Dokumentacioni i Kandidatit”. - Ofertat dorëzohen vetem në forme fizike.