



KOMUNA E RAHOVECIT

OPSTINA ORAHOVAC / MUNICIPALITY OF RAHOVEC

KONTRATA

Emri i Autoritetit Kontraktues: **KOMUNA E RAHOVECIT**, në njërën anë; dhe

Emri i Kontraktuesit: **“GZIMI-GARTEN-UND LANDSCHAFTSABU” Sh.p.k.** me adresë në Rahovec,
të cilën e përfaqëson **Petrit Veliu**

janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS: RREGULLIMI I VARREZAVE TË DËSHMORËVE DHE CIVILËVE

Numri i Prokurimit: **623-20-3325-5-2-1**

Numri i Brendshëm: **623-20-028-5-2-1**

RREGULLIMI I VARREZAVE TË DËSHMORËVE DHE CIVILËVE – LOT II

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Rregullimi i varrezave të dëshmorëve dhe civilëve**, sipas specifikimeve teknike të detyrueshme dhe pjesës së ofertës financiare që janë pjesë e kësaj kontrate.

1.2 Vendi i ekzekutimit të punëve është: **Në Komunën e Rahovecit.**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **28,702.11 €**

[Njëzetetë mijë e shtatëqindedy Euro e njëmbëdhjetë Cent]

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) (Procesverbal i mbledhjes informative/vizitës së vendit)
- (g) *[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].*

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.


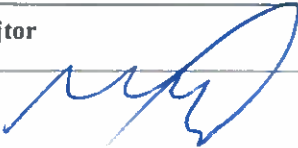


Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënie e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën [shqipe]¹ në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues:		Për Kontraktuesin:	
Emri:	Astrit Mullabazi	Emri:	Petrit Veliu
Pozita:	Menaxher i prokurimit	Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	27.08.2020	Data:	27.08.2020
Vula:		Vula:	

¹ Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

PJESA II E KONTRATES

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1

Përkufizimet

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2

Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3

Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënicën e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4

Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me

rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditësh pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktuar pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshme.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njihë lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të sigurojë, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i japë qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 86 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i

urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmerret para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do t'i lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospective ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbris dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtrëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse

Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistrin. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshhtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimin të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshhtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vendpunishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do të paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet t'i paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, pëmdryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë te punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i implantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës se defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do te filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto te Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimit përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t' i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe te jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t' i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërprente punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t' i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;

f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 “**Force Madhore**” siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.

ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.

iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.

iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.

v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riadhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41**Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i lufiës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vendpunimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**Neni 42****Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundur. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43**Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES**KUSHTET E VEÇANTA**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Përkufizimet	1.3	Sipas kushteve të përgjithshme.
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë: Gjuha Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është: 10% të vlerës së kontratës, për kohëzgjatjen e periudhës prej: 24 muaj + 30 ditë, nga data e nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <p>(a) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë e tyre, Impianteve dhe Materialeve gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definiuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, sëbashku me materialin dhe impiantin gjer në kosoton e zëvendësimit të plotë;</p> <p>(b) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre;</p> <p>(c) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është: 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar;</p> <p>(d) Ndëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar, (ii) të personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar.</p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditë kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 5 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të Projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 5 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të Projektit.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: Sipas Dinamikës së punëve dhe arsyeshmeris së vonesave të lejuara nga organi mbykqyrës. Kontrata është: 24 muajsh dhe është efektive prej datës në të cilën ajo hyn në fuqi.

Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë: 0.25 % e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është: 10 % e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në Vend – Punishte nga ana e Kontraktuesit.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Inspektimi dhe testimi behet konform kushteve te përgjithshme te kontratës. Menaxheri i Projektit caktohet me vendim nga Z.K.A – ja.
Pagesat	24.1	Pagesat do të bëhen në Euro. Autoriteti Kontraktues do ti paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacion.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: Nuk aplikohet.
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% të vlerës së kontratës (me sigurim ekzekutimi).
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 5 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësi mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve do të jetë: 24 muaj. Periudha e përgjegjesisë se defekteve do të fillojë në datën e pranimit të punëve.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim ne kuadër te Ministrisë se Drejtësisë.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet [Gjykata Themelore Prishtinë] në pajtim me ligjin në Kosovë.

VAREZAT E DËSHMOREVE DHE MARTIRËVE NE K.K. RAHOVEC

Vendi - Rahovec

Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe pas përfundimit të punimeve.

Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponin legale.

Nr. Pos	Vendi - Rahovec	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
I	Pllaka përkujtimore e dëshmorëve dhe martirëve afër qendrës				
1	Në këtë lokacion gjithçka është në rrethull, përveç njëres nga dy ulëseve të cilat janë pranë pllakës. Ulësja duhet të zëvendësohet me një ulësë të re. Në çmim të llogaritet, furnizimi, transporti dhe montimi.	copë	1.00	155.00 €	155.00 €
TOTALI:					155.00 €

II	Shtatoren e Tonit dhe Micit në parkun e Qytetit.				
1	Të ngjiten tri ansore të kubzave pranë shtatoreve. Ansoret janë vetëm duhet të ngjiten me material ngjitës. Në çmim të llogaritet, furnizimi, transporti dhe montimi i të gjithave elementeve përcjellëse.	paushall	1.00	80.00 €	80.00 €
TOTALI:					80.00 €

III	Pllaka përkujtimore e dëshmorëve në rrugën tranzite.				
1	Një dritë duhet të zëvendësohet me dritë të re identike me atë të dëmtuarën. Në çmim të llogaritet, furnizimi, transporti dhe montimi.	copë	1.00	40.00 €	40.00 €
2	Kërkohej që emri idëshmorit AGIM QELAJ të rregullohet nga ÇELAJ të bëhet QELAJ, pra të ndryshohet Ç-ja.	paushall	1.00	90.00 €	90.00 €
TOTALI:					130.00 €

IV	Pllaka përkujtimore te pompa e benzinës Teuta në rrugën Rahovec-Malishevë.				
1	Pllakat e mermerit duhet të ngjiten me ngjitës rezistent, pllakat janë vetëm duhet të ngjiten mirë. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i të njëjtave pllakave.	m ²	2.00	90.00 €	180.00 €
2	Gjithashtu të rregullohet shtylla e flamurit sepse ka mbet e bllokuar nuk mund të hiqet për ta ndrru flamurin. Në çmim të llogaritet, furnizimi, transporti dhe montimi i të gjithave elementeve përcjellëse.	paushall	1.00	90.00 €	90.00 €
TOTALI:					270.00 €

V	Varezat e dëshmorëve dhe martirëve në Rahovec.				
---	--	--	--	--	--



1	Të rregullohen tri varre (Shpejtim Bleluli, Zyber Miftari, Safet Kastrati). Në çmim të llogarit, furnizimi, transporti dhe montimi i të gjithave elementeve percjellese.	copë	3.00	240.00 €	720.00 €
2	Të shënohet emri mbi pllakën e granitit të (Ismet Miftari dhe Shehap Hasku). Në çmim të llogarit, furnizimi, transporti dhe montimi i të gjithave elementeve percjellese.	copë	2.00	90.00 €	180.00 €
3	Të riparohet varri i Nazim Mushla si dhe të vendoset emri (varri ka shembje të dheut). Në çmim të llogarit demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i të njejtave pllakave.	paushall	1.00	90.00 €	90.00 €
4	Pranë varrit të dëshmorit Shkelzim Zllanoga të ndërtohet obilisku nga mermeri i bardhë, identike me obilisket e tjera në këtë lokacion. Në çmim të llogarit, furnizimi, transporti dhe montimi i të gjithave elementeve percjellese.	copë	1.00	240.00 €	240.00 €
TOTALI:					1,230.00 €

VI Pllaka përkujtimore e dëshmorëve në Hamovc.					
1	Të rregullohen shkallët dhe disa pllaka mermeri në detyrime pranë permendoreve. Në çmim të llogarit demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i të njejtave pllakave.	m ²	10.00	50.00 €	500.00 €
2	Të renovohen tri Ulese. Në çmim të llogarit, furnizimi, transporti dhe montimi i të gjithave elementeve percjellese.	paushall	3.00	50.00 €	150.00 €
3	Të vendosen zingjirët në rrethoja. Në çmim të llogarit, furnizimi, transporti dhe montimi i të gjithave elementeve percjellese.	m	20.00	5.00 €	100.00 €
TOTALI:					750.00 €

VII Busti i dëshmorit Mensur Zyberaj					
1	Të demolohej gurët egzistues. Të rregullohet graniti dhe gurët posht bustit. Furnizimi me material dhe vendosja e gureve rreth permendorës. Në çmim të llogarit demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave.	m ²	4.40	50.00 €	220.00 €
TOTALI:					220.00 €

VIII Maja e Shkodranit					
1	Të rregullohet gurët e dëmtuar lart, si dhe e gurëve posht në pllato. Në çmim të përfshihet furnizimi me material dhe vendosja e gureve .	m ²	6.00	25.00 €	150.00 €
TOTALI:					150.00 €

Vendi - Opterushë					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogarit edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponi legale.					
X	Varezat e dëshmorëve				



1	Të ngjitet pllaka anash varrit të Rexhep Spahiu. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i të njejtave pllakave.	paushall	1.00	120.00 €	120.00 €
2	Të vendosen pllaka të granitit me emra dhe datat (të 27 varreve). Në çmim të llogaritet, furnizimi, transporti dhe montimi i të gjithave elementeve percjellese.	copë	27.00	45.00 €	1,215.00 €
TOTALI:					1,335.00 €

Vendi - Gegjë					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponin legale.					
Nr. Pos	Vendi - Gegjë	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XI	Pllaka përkujtimore "Mehedin A. Morina.				
1	Të rregullohet doreza e derës. Në çmim të llogaritet, furnizimi, transporti dhe montimi i të gjithave elementeve percjellese.	copë	1.00	25.00 €	25.00 €
2	Tek busti të bëhet ringjithja e graniteve egzistues me ngjithës të qëndrueshem. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i të njejtave pllakave.	m ²	4.00	35.00 €	140.00 €
TOTALI:					165.00 €

Vendi - Radoste (Malësi e Vogël)					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponin legale.					
Nr. Pos	Vendi - Radoste (Malësi e Vogël)	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XII	Pllaka përkujtimore "Skendër J. Kastrati				
1	Të ringjiten pllakat e mermerit në dlysheme. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe pastrimi dhe montimi i të njejtave pllakave.	m ²	5.00	40.00 €	200.00 €
2	Të rregullohen kubzat tek hyrja. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes, pastrimi i vendit dhe montimi i të njejtave kubza.	m ²	2.00	15.00 €	30.00 €
TOTALI:					230.00 €

Vendi - Ralkovc					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponin legale.					
Nr. Pos	Vendi - Ralkovc	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XIII	Varri i "Lulzim Hotit" tek varrezat e fshatit.				
1	Të ngjiten mirë pllakat e varrit. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes, pastrimi i vendit dhe montimi i të njejtave pllaka.	paushall	1.00	55.00 €	55.00 €



2	4 dritat të vendosen mirë në vend. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes, pastrimi i vendit dhe montimi i të njejtave drita.	copë	4.00	25.00 €	100.00 €
				TOTALI:	155.00 €

XIV Busti i dëshmorit Milaim Krasniqi.					
1	Të rregullohen rrasat rreth bustit. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes, pastrimi i vendit dhe montimi i të njejtave rrasa.	m ²	2.00	50.00 €	100.00 €
2	Të rregullohet dera tek rrethojat (dera është vetem duhet riparuar). Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes, riparimi dhe montimi i të njejtës derë.	paushall	1.00	50.00 €	50.00 €
				TOTALI:	150.00 €

Vendi - Dejnë					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponin legale.					
Nr. Pös	Vendi - Dejnë	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XV Pllaka përkujtimore të shkolla.					
1	Të zevendesohen dy pllaka të thyera. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave të njëjta me modelin paraprak.	copë	2.00	50.00 €	100.00 €
2	Të rregullohen 3 drita. Në çmim të llogaritet, furnizimi, transporti dhe montimi i të gjithave elementeve percjellese.	copë	3.00	20.00 €	60.00 €
				TOTALI:	160.00 €

XVI Varezat e martirëve dhe pllaka e dëshmorit "Arben Bytyqi".					
1	Të rregullohen pllakat (të ringjiten) në dysheme. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave të njëjta me modelin paraprak.	m ²	10.00	50.00 €	500.00 €
				TOTALI:	500.00 €

Vendi - Dobidol					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponin legale.					
Nr. Pös	Vendi - Dobidol	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XVII Pllaka përkujtimore e dëshmorit "Mark Sopjanit"					
1	Të rregullohen rrasat mbi murin tek pllaka. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i rrasave të njëjta me modelin paraprak.	m ²	2.00	40.00 €	80.00 €



2	Të rregullohet doreza e derës tek rrethojat. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i dorezës të njëjt me modelin paraprak.	copë	1.00	40.00 €	40.00 €
				TOTALI:	120.00 €

Vendi - Polluzh					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponin legale.					
Nr. Pos	Vendi - Polluzh	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XVIII	Pllaka përkujtimore në oborin e shkollë'				
1	Të rregullohen (ngjiten) pllakat në dysheme. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i rrasave të njëjta me modelin paraprak.	m ²	6.00	40.00 €	240.00 €
				TOTALI:	240.00 €

Vendi - Pastasel					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponin legale.					
Nr. Pos	Vendi - Pastasel	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XIX	Varezat e martirëve.				
1	Të ngjitet një pllakë e granitit tek lapidari kryesor. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i pllakës të njëjtë me modelin paraprak.	copë	1.00	40.00 €	40.00 €
2	Të montohet dera prapa në vend. (Dera është vetem duhet të montohet). Në çmim të llogaritet saldimi si dhe të gjitha elementet përcjellëse për montim.	paushall	1.00	40.00 €	40.00 €
				TOTALI:	80.00 €

Vendi - Drenoc					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponin legale.					
Nr. Pos	Vendi - Drenoc	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XX	Pllaka përkujtimore e dëshmorëve të shkollës.				
1	Furnizimi me material dhe vendosja e dyshemesë së platosë pranë pllakës përkujtimore me rrasa 47.48 m ² + shkallët 10 shkelëse 0.32x5.70 = 18.24 m ² si dhe 10 ballore 0.17x5.70 = 9.69 m ² . Në çmim të llogaritet furnizimi, transporti dhe montimi i rrasave.	m ²	75.41	35.00 €	2,639.35 €
				TOTALI:	2,639.35 €

XXI	Pllaka përkujtimore e "Bedrush Gashit"				
-----	--	--	--	--	--

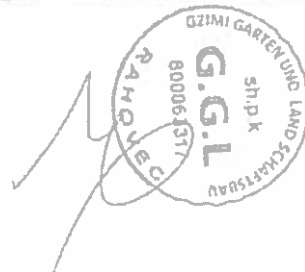


1	Të zëvendësohet një pllakë e granitit në ballorën e dyshemesë pasi që është thyer. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i pllakës të njëjtë me modelin paraprak.	copë	1.00	45.00 €	45.00 €
				TOTALI:	45.00 €

Vendi - Brestovc					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve. Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponi legale.					
Nr. Pos	Vendi - Brestovc	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XXII	Pllaka përkujtimore e 4 dëshmorëve të viteve 90-ta.				
1	Të zëvendësohen dy keramika të thyera tek shkallët. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i keramikave të njëjta me modelin paraprak.	copë	2.00	45.00 €	90.00 €
				TOTALI:	90.00 €

Vendi - Krushë e Madhe					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve. Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponi legale.					
Nr. Pos	Vendi - Krushë e Madhe	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XXIII	Pllaka përkujtimore në kodër të fshatit.				
1	Të rregullohet doreza e derës së rrethojës. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i dorezës të njëjtë me modelin paraprak.	copë	1.00	80.00 €	80.00 €
2	Furnizimi me material dhe vendosja e dyshemesë së platosë pranë pllakës përkujtimore me rrasa 16 m ² + shtegu 7 m ² si dhe 3 ballore 0.17x1.40 = 0.714 m ² . Në çmim të llogaritet furnizimi, transporti dhe montimi i rrasave.	m ²	23.71	45.00 €	1,067.13 €
				TOTALI:	1,147.13 €

Vendi - Zatriq					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve. Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponi legale.					
Nr. Pos	Vendi - Zatriq	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XXIV	Pllaka përkujtimore në kodër të fshatit.				
1	Të bëhet mveshja me rrasa e bazës së pllakës. Në çmim të llogaritet furnizimi, transporti dhe montimi i rrasave.	m ²	2.00	35.00 €	70.00 €
2	Të ringjiten disa gurë të cilët mungojnë. Në çmim të llogaritet furnizimi, transporti dhe montimi i gurëve të njëjtë me modelin paraprak.	paushall	1.00	35.00 €	35.00 €



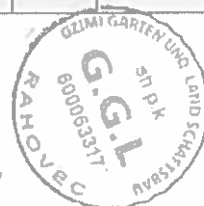
3	Të rregullohen dritat.Në çmim të llogaritet, furnizimi, transporti dhe montimi i të gjithave elementeve percjellese.	copë	4.00	35.00 €	140.00 €
				TOTALI:	245.00 €

XXV	Pllaka përkujtimore te varezat e Zatriqit (Visari dhe Safeti).				
1	Të vendoset një derë (portë) tek rrethojat.Në çmim të llogaritet furnizimi, transporti dhe montimi i derës nga metali.	copë	1.00	80.00 €	80.00 €
2	Të rregullohet pllaka e flamurit (të vendoset një flamur i punur në ndonjë material të qëndrueshëm ndaj kushteve atmosferike) mbi pllakën përkujtimore.	paushall	1.00	80.00 €	80.00 €
				TOTALI:	160.00 €

Vendi - Cëlinë					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponin legale.					
Nr. Pos	Vendi - Cëlinë	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XXVI	Pllaka përkujtimore e Rifat Dina				
1	Të rregullohen mermerët në dysheme (të ngjiten me ngjitës të qëndrueshëm).Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i mermerëve të njëjt me modelin paraprak.	m ²	6.00	80.00 €	480.00 €
				TOTALI:	480.00 €

Vendi - Fortesë					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Materiali që nuk përdoret duhet të largohet dhe deponohet në deponin legale.					
Nr. Pos	Vendi - Fortesë	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XXVII	Pllaka përkujtimore Sakip Bellaqa				
1	Të rregullohet dyshemeja me mermeret gzistues të ngjiten me ngjitës rezistent si dhe të zevendësohen mermeret të cilët janë të dëmtuar.Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i mermerëve të njëjt me modelin paraprak.	paushall	1.00	50.00 €	50.00 €
2	Të ngriten veturat në themele të betonit mbi nivelin e tokës që të mbrohet vetura nga korizoni.	copë	4.00	40.00 €	160.00 €
				TOTALI:	210.00 €

XXVIII	Pllaka përkujtimore Gani Paqarizi				
--------	--	--	--	--	--



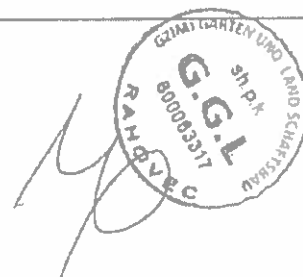
1	Të rregullohet dyshemeja me mermeret gzustes të ngjiten me ngjitës rezistent si dhe të zevendësohen mermeret të cilët janë të dëmtuar. Në çmim të llogaritet demolimi me kujdes si dhe furnizimi, transporti dhe montimi i mermerëve të njëjt me modelin paraprak.	m ²	10.00	40.00 €	400.00 €
2	Të rregullohet porta (hapje-mbyllje).	paushall	1.00	40.00 €	40.00 €
TOTALI:					440.00 €

XXIX	Pllaka përkujtimore Skender Kastrali				
1	Të ndërtohet një bazament betoni me dimensione lartësi 120cm dhe gjërësi 60x60 për pllakëm egzistuese .Në çmim të llogaritet furnizimi, transporti dhe ndertimi i bazamentit nga betoni.	paushall	1.00	450.00 €	450.00 €
TOTALI:					450.00 €

XXX	Pllaka përkujtimore në rrugën Fortesë - Pataqan				
1	Të mvishet ballorja e themelit të pllakës me granit. Në çmim të llogaritet furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave te granitit.	m ²	4.00	50.00 €	200.00 €
2	Të rregullohet porta.	paushall	1.00	80.00 €	80.00 €
TOTALI:					280.00 €

Vendi - Dobërdëlan					
Vërejtje: Furnizimi, transport dhe montimi i të gjitha materialeve të parapara në paramasë janë të përfshira në çmim për secilin pozicion. Në çmim të llogaritet edhe pastrimi i të gjitha mbeturinave para, gjatë dhe mas përfundimit të punimeve.					
Nr. Pos	Vendi - Dobërdëlan	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
XXXI	Pllaka përkujtimore Enver Duraku dhe Shefki Thaqi				
1	Të demoloohen mermeret egzistues.	m ²	7.00	5.00 €	35.00 €
2	Furnizimi, transport dhe montimi i mermerëve në dysheme dhe në bazamentin e pllakës përkujtimore.	m ²	7.00	40.00 €	280.00 €
3	Të punohet pllaka e granitit e cila është krejtësisht e dëmtuar.	copë	1.00	80.00 €	80.00 €
TOTALI:					395.00 €

REKAPITULIM I RENOVIMEVE NË VARREZAT E DËSHMOREVE DHE MARTIRËVE		
Nr. Pos	VENDI	ÇMIMI:
I	Pllaka përkujtimore e dëshmorëve dhe martirëve afër qendrës	155.00
II	Shtatorët e Tonit dhe Micit në parkun e Qytetit.	80.00
III	Pllaka përkujtimore e dëshmorëve në rrugën tranzite.	130.00
IV	Pllaka përkujtimore te pompa e benzinës Teuta në rrugën Rahovec-Malishevë.	270.00
V	Varezat e dëshmorëve dhe martirëve në Rahovec.	1230.00
VI	Pllaka përkujtimore e dëshmorëve në Hamovc.	750.00



VII	Busti i dëshmorit Mensur Zyberaj	220.00
VIII	Maja e Shkodranit	150.00
X	Varezat e dëshmorëve	1335.00
XI	Pllaka përkujtimore "Mehedin A. Morina.	165.00
XII	Pllaka përkujtimore "Skender J. Kastrati	230.00
XIII	Varri i "Lulzim Hotit" tek varrezat e fshatit.	155.00
XIV	Busti i dëshmorit Milaim Krasniqi.	150.00
XV	Pllaka përkujtimore te shkolla.	160.00
XVI	Varezat e martirëve dhe pllaka e dëshmorit "Arben Bylyqi".	500.00
XVII	Pllaka përkujtimore e dëshmorit "Mark Sopjanit"	120.00
XVIII	Pllaka përkujtimore në oborin e shkollë'	240.00
XIX	Varezat e martirëve - Pastase!	80.00
XX	Pllaka përkujtimore e dëshmorëve te shkolla.	2639.35
XXI	Pllaka përkujtimore e "Bedrush Gashit"	45.00
XXII	Pllaka përkujtimore e 4 dëshmorëve të viteve 90-ta.	90.00
XXIII	Pllaka përkujtimore në kodër të fshatit.	1147.13
XXIV	Pllaka përkujtimore në kodër të fshatit.	245.00
XXV	Pllaka përkujtimore te varezat e Zatriqit (Visari dhe Safeti).	160.00
XXVI	Pllaka përkujtimore e Rifat Dina	480.00
XXVII	Pllaka përkujtimore Sakip Bellaqa	210.00
XXVIII	Pllaka përkujtimore Gani Paqarizi	440.00
XXIX	Pllaka përkujtimore Skender Kastrati	450.00
XXX	Pllaka përkujtimore në rrugën Fortesë - Pataqan	280.00
XXXI	Pllaka përkujtimore Enver Duraku dhe Shefki Thaqi-	395.00
	TOTALI:	12,701.48



[Handwritten signature]

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

RIPARIMI I MONUMENTEVE KULTURORE HISTORIKE

ISII SITABI I UÇK-së -MIRASOR

Punët Pregaditore					
A					
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi	Total
1	Përshkrimi i Pozicioneve				
1	Pastrimi i terrenit nga shkurret si dhe mbeturinat tjera te cilat dalin në vend punishite para dhe gjatë ekzekutimit të punimeve . Vërejtje : mbeturinat e tubuara duhet të ngarkohen si dhe të deponohen në deponi të qytetit në largësi 5km.	m ²	142.00	1.00 €	142.00 €
2	Preerja e drunjëve, shkurreve për rreth objektit , preerja bëhet me sharë motorike si dhe largimi i tyre nga vendpunishite.	m ²	55.00	1.00 €	55.00 €
Totali:					197.0 €

Punët e demontimit					
B					
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	Ç/Njësi	Ç/Sasi
II	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi	Total
1	Thyerja e betonit në pjesën e hyrjes me eskavator , nivelizimi si dhe bartja në deponi e mbeturinave të tubuara pjesa e thyerjes është me gjërsi b=35cm' si dhe gjatsi l=150cm'.	m ³	1.50	4.00 €	6.00 €
2	Pastrimi i mbetjeve të materiaeve të ngurta në pjesën e mbrendëshme të objektit në çmim të llogaritit ngarkimi ,transporti si dhe hudhja në deponi.	m ²	70.00	4.00 €	280.00 €
3	Demontimi i tjegullave dhe konstrukcioni drunor dhe vendosja e tyre në vendin e caktuar nga organi mbikqyrës. Llogaritja e sipërfaqës së kulmit bëhet në sipërfaqe të rrafshët.	m ²	70.00	2.00 €	140.00 €
4	Gërryerja e suvalimit të dëmtuar në mure të objektit, në çmim të parashihet ngarkimi si dhe transporti në deponi. Vërejtje: në pjesët e mureve në të cilat ka piktura të ruhet gjendja egzistuese sipas kërkesës së menagjerit të projektit.	m ²	240.93	2.00 €	481.86 €
5	Thyerja me kujdes e simsit prej betoni, të ketë kujdes nga mosdëmtimi i armaturave egzistuese trashësia e elementit-t=5cm	m ²	20.00	4.00 €	80.00 €
6	Gërmimi i sipërfaqes para objekti si dhe ulja e sipërfaqes në mënyrë që ti ipet ranje tërthore dhe gjatsore për largimin e ujërave atmosferikë	m ²	12.00	4.00 €	48.00 €
7	Gërryerja e sipërfaqes së rrugës me trashësi t=15cm' si dhe gjërsi b=3m' , gërryerja e dheut të kategoris së dytë dhe të tretë si dhe materiali l tubuar duhet të ngarkohet si dhe të bëhet transporti në deponi	m ²	33.00	4.00 €	132.00 €
Totali:					1,561.9 €

Punët e oborrit					
C					
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	Ç/Njësi	Ç/Sasi
III	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi	Total



1	Furnizimi transporti si dhe rafshimi i zhavorit para hyrjes ne objektin shtuarja të bëhet me trashësi t=20cm'.	m ²	156	7.00 €	1,092.00 €
2	Furnizimi, transporti, shpërndarja dhe ngjeshja e zhavorit nën kubzat ne stazen e rruges mbrenda ne oborr te objektit. Zhavori duhet të jetë nga guri i thyer gëlqeror me granulometri /0-31,5/mm me trashësi t=15cm pas ngjeshjes adekuate.	m ³	18	7.00 €	126.00 €
3	Furnizimi, transporti, shpërndarja dhe nivelimi i bazës së kubzave me zhavorr të fraksionit 8-16/mm. Trashësia e shtresës së zhavorrit të jetë t=5cm.	m ³	6	7.00 €	42.00 €
4	Furnizimi, transporti dhe montimi i kubzave të markës Mb35Mpa me trashësi t=8cm, ne stazen e rruges dhe mbrenda ne oborr te objektit. Dizajni i kubzave sipas kërkesës së menaxherit të projektit. Në çmim të llogaritet fugimi dhe ngjeshja e tyre.	m ²	120	8.00 €	960.00 €
5	Furnizimi,transporti dhe montimi i gurëve skajorëve prej betoni të markës MB 35Mpa.Skajorët të jenë me dim.10x20x100cm, dhe të montohen mbi bazën prej betoni me trashësi t=15cm si dhe të bëhet fugimi i tyre me llaq të çimentos me përpjesë 1:3	m'	39	9.00 €	351.00 €
				Totali:	2,571.0 €

D	Punët Ndërtimore				
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	€ /Njësi	€ /Sasi
IV	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi	Total
1	Furnizimi, transporti dhe betonimi i dyshemesë së objektit me trashësi t=15cm, me beton të markës Mb 25 mpa. Në çmim të llogaritet edhe armimi me armaturë rrejt Q335.	m ³	10.5	12.00 €	126.00 €
2	Furnizimi, transporti dhe montimi i dyshemesë me dërrasa me trashësi t=20mm. Në çmim të parashihet edhe lyerja e dyshemesë me llak ose sadolinë.	m ²	60	5.00 €	300.00 €
3	Furnizimi, transporti dhe suvatimi i mureve të objektit me llaq të vazhdueshëm dhe atë në dy shtresa.	m ²	240.93	8.00 €	1,927.44 €
4	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shtangimit të jashtëm të themelit në të cilin verchen plasaritje të strukturës së objektit, me beton të markës Mb 25 mpa. Në çmim të llogaritet edhe armimi me armaturë.	m ³	1.50	85.00 €	127.50 €
5	Furnizimi, transporti dhe montimi i trajeve prej drurit halorë të kategorisë së dytë në pllafonin e objektit, trajet të jenë me dimenzione 12x16cm pa nyje dhe të përpunuara me kujdes	m ³	2.01	290.00 €	582.90 €
6	Furnizimi, transporti dhe mveshja e pllafonit me dërrasa, llamperi me trashësi t=14mm, gozhdimi i tyre të bëhet ne gojen e dërrasës në menyre që të mos vërehet gozhdja. Në çmim të llogaritet edhe lyerja e pllafonit me llak ose sadoline.	m ²	60.00	4.00 €	240.00 €
7	Furnizimi, transporti dhe montimi i konstrukcionit drunor të pullazit duke përfshirë : trajet, brinjjet, brinjaket, listelat, traub e kurores. Në çmim të llogaritet edhe mveshja e kulmit me dërrasa t=12mm, pullazi të punohet me katër ramje te ujit. Te matet ne sipërfaqe te rrafshet, me ramje 22'	m ²	90.00	20.00 €	1,800.00 €



8	Furnizimi transporti dhe mbulimi i pullazit të objektit me tregulla lugore mediteran ose gjysemmediteran. Në qmim të llogaritet edhe montimi i kulmarëve.	m ²	90.00	10.00 €	900.00 €
9	Furnizimi transporti kallopimi si dhe betonimi i pllato para hyrjes në objekt , betonimi behet nga betoni MB 30 me trashësi t=17cm'.	m ²	3.00	13.00 €	39.00 €
10	Furnizimi transporti si dhe montimi i derës të hyrjes nga materiali Druri i përpunuar halorë të kategorisë së parë. Dimensionet e derës janë 90x185cm' , dera duhet të jet një krahëshe .Vërejtje: dera duhet të vendoset si dhe të jetë me pjesët përcjellëse po ashtu dera duhet të jet e ngjyrosur në dy shtresa me nuanc të përcaktuar nga organi mbikqyrës. Dimenzionet e derës të maten paraprakisht në vend.	copë	1	180.00 €	180.00 €
11	Furnizimi transporti si dhe montimi i dyerve të brendëshme nga materiali druri i përpunuar, dimensionet e dyerve janë 90x185cm.Vërejtje: dyert duhet të vendosen si dhe të jen me pjesët përcjellëse po ashtu dyert duhet të jen të ngjyrosura në dy shtresa me nuanc të përcaktuar nga organi mbikqyrës. Dimenzionet e derës të maten paraprakisht në vend.	copë	2	200.00 €	400.00 €
12	Furnizimi transporti si dhe montimi i dritares nga kornizat e drunit si dhe nga pjesa e mbrendëshme me xham të dyfisht 2x4mm , dimensionet e dritares janë 150x135cm'.Në emim llogariten të gjitha punët si lyerja vendosja e rezave etj. Dimenzionet e derës të maten paraprakisht në vend.	copë	2	150.00 €	300.00 €
13	Furnizimi transporti si dhe montimi i dritares nga kornizat e drunit si dhe nga pjesa e mbrendëshme me xham të dyfisht 2x4mm , dimensionet e dritares janë 100x75cm'.Në emim llogariten të gjitha punët si lyerja vendosja e rezave etj. Dimenzionet e derës të maten paraprakisht në vend.	copë	1.00	100.00 €	100.00 €
14	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shtangimit të mureve të mbrendeshme në të cilat vrehen plasaritje të strukturës së objektit, me beton të markës Mb 25 mpa. Në qmim të llogaritet edhe armimi me armaturë.	paushall	3.00	12.00 €	36.00 €
				Totali:	7,058.8 €

E Instalimet elektrike					
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Snsia	€ /Njësi	€ /Sasi
V	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi	Total
1	Furnizimi, transporti dhe punimi i instalimeve elektrike në objekt duke përfshirë 20 dalje për priza dhe trupa ndriqes, gjatësia mesatare e kabllës është 15m.	copë	20.00	15.00	300.00 €
				Totali:	300.0 €

F Punët e sanitarisë					
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	€ /Njësi	€ /Sasi
VI	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi	Total
I	flohte ne dy shtresa ne dyshemen e nyjeve sanitare mbi nivelizim	m ²	4.86	5.00	24.30 €



2	Qeramika Furnizimi i materialit dhe vendosja e pllakave në koridor. Pllakat e mureve, dyshemes, të klasit I dimensionesh dhe ngjyrash sipas investitorit. Lidhësi është ngjytës rezistent në ujë. Shtrojën paraprakisht duhet përgatitur. Palimi në mozaikun e thjeshtë hapsinor, fugimi me fuge uje rezistuese „Henkell“. Në të gjitha skajet vendosen flajsnet këndore të cilat gjithashtu hyjnë në qmim. Punëkyesi para se të filloi me punë duhet marrë miratim nga investitori për keto pika: lloji, ngjyra, toni dhe tipi i pllakave në bazë të mostrave (të atestuara) mnyra e palimit, nivelit precizitetit të përpunimit final. Llogaria sipas m2 të sipërfaqes së mveshur me dimensione ne dysheme 180x120cm, si dhe në murin ballorë me dimensione 180x150cm.	m ²	4.86	13.00	63.18 €
3	Blerja dhe montimi i lavamanit, komplet me te gjitha pjeset e nevojshme.	copë	1	40.00	40.00 €
Totali:					127.5 €

Punët e Olluqeve						
G	Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	€ /Njësi	€ /Sasi
VII	Përshkrimi i Pozicioneve		Njësia	Sasin	Çmimi për njësi	Total
I	Furnizimi transporti si dhe vendosja e olluqeve horizontale si dhe vertikale ne qmim duhet te perfshihen te gjitha punet paraprake si lidhjet etj.		m ²	49	8.00	392.00 €
Totali:						392.0 €

A	Punët Pregaditore	197.00 €
B	Punët e Demontimit	1,561.86 €
C	Punët e Oborrit	2,571.00 €
D	Punët Ndërtimore	7,058.84 €
E	Instalimet elektrike	300.00 €
F	Punët e sanitarisë	127.48 €
G	Punët e Olluqeve	392.00 €
TOTALI :		12,208.18 €



PARAMASA DHE PARALLOGARIA

RIPARIMI I MONUMENTEVE KULTURORE HISTORIKE

ISHI SITTABI I UÇK-së -DRENOC

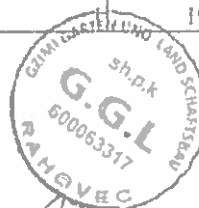
Punët Pregaditore					
A					
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi	Total
1	Përshkrimi i Pozicioneve				
1	Pastrimi i terrenit nga shkurret si dhe mbeturinat tjera te cilat dalin në vend punishte para dhe gjatë ekzekutimit të punimeve . Vërejtje : mbeturinat e tubuara duhet të ngarkohen si dhe të deponohen në deponi të qytetit në largësi 5km.	m ²	100.00	1.00 €	100.00 €
2	Pretja e drunjëve, shkureve për rreth objektit , pretja bëhet me sharë motorike si dhe largimi i tyre nga vendpunishte.	m ²	10.00	1.00 €	10.00 €
Totali:					110.0 €

Punët e demontimit					
B					
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	€ /Njësi	€ /Sasi
II	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi	Total
1	Demolimi dhe largimi i pllakave të qeramikes në dysheme dhe mure të toaletit si dhe në koridor. Materjali demolues deponohet në deponin e caktuar nga investitori. Në qmim të llogaritet edhe demolimi i wc guasës si dhe lavamanit.	m ²	15.00	2.00 €	30.00 €
2	Demolimi i derës së wc, derës së hyrjes së objektit si dhe derës së garzhës në përdhësë. Materjali demolues deponohet në deponin e caktuar nga investitori.	copë	3.00	8.00 €	24.00 €
3	Demontimi i tjegullave dhe mbulesës së valëzuar si dhe vendosja e tyre në vendin e caktuar nga organi mbikqyrës. Llogaritja e sipërfaqës së kulmit bëhet në sipërfaqe të rrafshët.	m ²	25.00	2.00 €	50.00 €
4	Gërryerja e suvatimit të dëmtuar në mure dhe pllafon të koridorit, në çmim të parashihet ngarkimi si dhe transporti në deponi.	m ²	84.50	2.00 €	169.00 €
5	Demolimi i dritares së wc si dhe dritares në përdhësë. Materjali demolues deponohet në deponin e caktuar nga investitori.	copë	2.00	3.00 €	6.00 €
6	Demolimi i murit nga bllokat e betonit nën dritare të përdhësë. Materjali demolues deponohet në deponin e caktuar nga investitori.	m ²	1.15	3.00 €	3.45 €
Totali:					282.5 €

Punët Ndërtimore					
C					
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	€ /Njësi	€ /Sasi
III	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi	Total
1	Furnizimi transporti dhe punimi i shtresës betonit për ranje në dyshemetë e toaleteve. Betoni për ranje të punohet nga betoni i "TERUR" me sasi të pakta të ujit, në trashësi 5-7 cm me ranje 2% për largimin e ujrave . Shtresa rrafshuese të punohet e armuar me rrjetë "RABITS".	m ²	21	7.00 €	147.00 €



2	Furnizimi , transporti me material dhe hidroizolimi i dyshemeve të we dhe koridorit. Izolimi i dyshemeve me ARDULAN 8+9 (2 HERË) ose ekuivalent.	m ²	3.5	5.00 €	17.50 €
3	Furnizimi , transporti me material dhe hidroizolimi i mureve deri në lartësinë 1,5 m' nga dyshemeja. Izolimi i dyshemeve me ARDULAN 8+9 (2 HERË) ose ekuivalent.	m ²	24.00	5.00 €	120.00 €
4	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave QERAMIKE në dysheme me t=0.8 cm. Të kualitetit të parë të palëmuara, rezistente në rreshqitje joabsorbuese, rezistente ndaj abrazionit, kemikaleve.Në çmim parashihen edhe ngjitësi i pllakave ARDUTIT X7G. Ngjyra të përcaktohet nga mbikqyrsi apo investitori. Me këtë sipërfaqe parashihet edhe mveshja e shkallëve me qeramikë.	m ²	23.00	10.00 €	230.00 €
5	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave të qeramikës për more në nyje sanitare të klasit të parë me ngjitës të pllakave (ARDURID X7G) ose ekuivalent . Ngjyra të përcaktohet nga mbikqyrsi apo investitori.	m ²	13.00	10.00 €	130.00 €
6	Furnizimi me material dhe suvatimi i Pllafonit dhe mureve. Suvatimi të bëhet deri na rrafshim të plotë.Në çmim të parashihen edhe këndoret metalike të parapara për suvatim.	m ²	61.00	8.00 €	488.00 €
7	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave të knaufit per mbylljen e pjesës se pllafonit në koridorin e objektit. Në çmim të parashihen edhe elementet përcjellëse për punimin e mbylljes së pllafonit me knauf.	m ²	5.00	15.00 €	75.00 €
8	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e pllafonit dhe mureve me lartësin h=250 cm gjerë në pllafon me ngjyrë dy komponentale (duke përfshirë edhe lyerjen paraprake me "Primer" adekuat)	m ²	84.50	1.00 €	84.50 €
9	Furnizimi transporti si dhe montimi i derës të hyrjes nga metali.Dimensionet e derës janë 113x265cm', dera duhet të jet një krahëshe .Vërejtje: dera duhet të vendoset si dhe të jetë me pjesët përcjellëse po ashtu dera duhet të jet e ngjyrosur në dy shtresa me nuanc të përcaktuar nga organi mbikqyrës. Dimensionet e derës të maten paraprakisht në vend.	copë	1	200.00 €	200.00 €
10	Furnizimi transporti si dhe montimi i derës së we nga materiali druri i përpunuar, dimensionet e derës janë janë 68x180cm.Vërejtje: dera duhet të vendoset si dhe të jetë me pjesët përcjellëse po ashtu dera duhet të jetë e ngjyrosura në dy shtresa me nuanc të përcaktuar nga organi mbikqyrës. Dimensionet e derës të maten paraprakisht në vend.	copë	1	150.00 €	150.00 €
11	Furnizimi transporti si dhe montimi i derës së në koridor tek shkallët nga materiali druri i përpunuar, dimensionet e derës janë janë 90x180cm.Vërejtje: dera duhet të vendoset si dhe të jetë me pjesët përcjellëse po ashtu dera duhet të jetë e ngjyrosura në dy shtresa me nuanc të përcaktuar nga organi mbikqyrës. Dimensionet e derës të maten paraprakisht në vend.	copë		190.00 €	190.00 €



	Furnizimi transporti si dhe montimi i dyerve të hyrjes në përdhës nga materiali Druri i përpunuar, dimensionet e dyerve janë 210x230cm', dyert duhen të jenë dy krahëshe si dhe në pjesën e sipërme duhet të jenë me hapje për ndriqimin e hapësirës. Vërejtje: dyert duhet të vendosen si dhe të jenë me pjesët përcjellëse po ashtu dyert duhet të jenë të ngjyrosura në dy shtesa me nuancë të përcaktuara nga organi mbikqyrës. Dimensionet e derës të maten paraprakisht në vend.	copë	1	600.00 €	600.00 €
12	Furnizimi transporti si dhe montimi i dritares nga kornizat e drurit si dhe nga pjesa e mbrendëshme me xham të dyfishtë 2x1mm, dimensionet e dritares janë 100x90cm'. Në emim llogariten të gjitha punët si lysterja vendosja e rezave etj. Dimensionet e dritares të maten paraprakisht në vend.	copë	1	120.00 €	120.00 €
13	Furnizimi transporti si dhe montimi i dritares së we nga kornizat e drurit si dhe nga pjesa e mbrendëshme me xham të dyfishtë 2x1mm, dimensionet e dritares janë 30x50cm'. Në emim llogariten të gjitha punët si lysterja vendosja e rezave etj. Dimensionet e derës të maten paraprakisht në vend. Dimensionet e dritares të maten paraprakisht në vend.	copë	1.00	50.00 €	50.00 €
14	Gënyerja me zampare dhe lysterja me llak ose sudelin e kornizave të dritareve të cilat nuk janë parapare në paramasë që të ndërrohen. Në qim të parashihet edhe furnizimi transporti si dhe egzekutimi i të gjitha punëve të tjera shoqëruese.	copë	3.00	10.00 €	30.00 €
15	Furnizimi transporti, muratimi i murit të dëmtuar me gurë të përpunuar, gurët të kenë formën sipas mureve ekzistuese, muratimi bëhet me llaq qimentoje në emim llogaritet për m ³ . gjërsi e murit duhet të punohet b=60cm' ku në mes të murit duhet të bëhet edhe përforcimi i tij me rrijet të armatures si dhe me beton të markës MB 30.	m ³	1.00	60	60.00
				Totali:	2,692.0 €

D Instalimet elektrike					
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	€/Njësi	€/Sasi
IV	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi	Total
1	Furnizimi, transporti dhe zëvendësimi i poqave elektrik të dëmtuar.	copë	7.00	20	140.00
				Totali:	140.0 €

E Punët e sanitarisë					
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	€/Njësi	€/Sasi
V	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia <td>Sasia <td>Çmimi për njësi</td> <td>Total</td> </td>	Sasia <td>Çmimi për njësi</td> <td>Total</td>	Çmimi për njësi	Total
1	Blerja dhe montimi i We guaskës, komplet me të gjitha pjesët e nevojshme.	copë	1	50.00	50.00
2	Blerja dhe montimi i lavamanit, komplet me të gjitha pjesët e nevojshme.	copë	1	50.00	50.00
				Totali:	100.0 €

G Punët e Olluqeve					
Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njësia	Sasia	€/Njësi	€/Sasi
VII	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia <td>Sasia <td>Çmimi për njësi</td> <td>Total</td> </td>	Sasia <td>Çmimi për njësi</td> <td>Total</td>	Çmimi për njësi	Total



I	Fronizimi transporti si dhe vendosja e olluqeve horizontal si dhe vertikal ne qmin duhet te perfshihen te gjitha punet paraprake si lidhjet etj.	m'	52	9.00	468.00 €
				Totali:	468.0 €

A	Punët Pregaditore				110.00 €
B	Punët e Demontimit				282.45 €
C	Punët Ndërtimore				2,692.00 €
D	Instalimet elektrike				140.00 €
E	Punët e sanitarisë				100.00 €
E	Punët e Olluqeve				468.00 €
TOTALI :					3,792.45 €



**REKAPITULIM I RENOVIMEVE NË VARREZAT E DËSHMOREVE DHE MARTIREVE NË TËR TERRITORIN E KOMUNËS
SË RAHOVECIT SI DHE RESTAURIMI I DY ISH SHTABEVE TË UÇK-së**

Nr. Pos	VENDI	ÇMIMI:
1	ISH SHTABI I UÇK-së -DRENOÇ	3,792.45 €
2	ISH SHTABI I UÇK-së -MRASOR	12,208.18 €
3	VAREZAT E DËSHMOREVE DHE MARTIREVE NE K.K. RAHOVEC	12,701.48 €
	TOTALI:	28,702.11 €



A handwritten signature in blue ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text: "GUMI GARTEN UND LAND-SCHEITERSBAU sh.p.k. G.G.L. 600063317 RAHOVEC".