



KOMUNA E RAHOVECIT

OPSTINA ORAHOVAC / MUNICIPALITY OF RAHOVEC



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu

III- Nr. I prot. 3194 Më 26-08 2020
Br. prot. RAHOVEC - ORAHOVAC

ANEKS KONTRATA

NDËRTIMI I SHKOLLËS FILLORE NË RETI

Nr. Ref. 623-20-4217-5-2-5

Nr. i brendshëm. 623-18-069-5-2-1/5

Autoriteti Kontraktues: **KOMUNA E RAHOVECIT**, dhe


N.N.T. "ETNIKU" me adresë në Suharekë, të cilën e përfaqëson **Tahir Bugari & "H & B Consulting" Sh.p.k.** me adresë në Prishtinë, të cilën e përfaqëson **Gazmend Murati**, në tekstin e mëtejshëm ("Kontraktuesi"), janë pajtuar të lidhin këtë Aneks kontratë:

- I. Duke pasur parasysh se palët kontraktuese të përmendura më lartë kanë lidhur kontratë mbi kryerjen e punëve për: [Ndërtimi i shkollës fillore në Reti], me nr. të prokurimit [623-18-8092-5-2-1 & 623-18-069-5-2-1], të datës: [22.02.2019], e cila kontratë është në realizim e sipër.
- II. Duke u bazuar në kërkesën për punë shtesë nga menaxheri i projektit dhe arsyetimet për mospërfshirjen e punëve shtesë në kontratën bazë, në njoftimin për Komisionin Rregullativ të Prokurimit Publik për procedurë të negociuar pa publikim të njoftimit për kontratë, në vendimin mbi aprovimin e punëve shtesë të kontratës dhe kryerjen e suksesshme të punëve për [Ndërtimi i shkollës fillore në Reti], Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi pajtohen që të lidhin aneks kontratë për kryerjen e punëve shtesë sipas ofertës së datës [13.08.2020] me kushte të njëjta si në kontratën bazë.
- III. Kontrata hynë në fuqi me datën e nënshkrimit, ndërsa ekzekutimi i punëve dhe/ose shërbimeve duhen të përfundohen në afat jo më të gjatë se: **25 ditë pune** pas fillimit të ekzekutimit të Punëve dhe/ose Shërbimeve.

ME KËTË U PAJTUAN SI VIJON:

1. Kontrata bazë që është duke u përmbushur, është vazhduar edhe për kryerjen e punëve shtesë të pa parashikuara si marrëveshje reciproke në mes palëve.
2. Çmimi i punëve shtesë është gjithsej: **32,500.30 €**
(Tridhjetedy mijë e pesëqind Euro e tridhjetë Cent)
sipas përshkrimeve të punëve dhe sasive të dhëna në Dosjen e tenderit nr. [623-20-4217-5-2-5 & 623-18-069-5-2-1/5].
3. Punët shtesë kontraktohen bazuar në përshkrimin e punëve shtesë të Menaxherëve të Projektit, Njoftimit në KRPP dhe kushteve të negociuara në mes të Autoritetit Kontraktues dhe Kontraktuesit që janë pjesë e këtij Aneksi të Kontratës.
4. Pagesa e punëve shtesë do të bëhet në bazë të konstatimit të Personave të Autorizuar të Autoritetit Kontraktues pas perfundimit të punëve.
5. Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:
 - a. Marrëveshja e kontratës;
 - b. Përshkrimi i punëve shtesë nga Menaxherët e projektit që duhet të realizohen;
 - c. Njoftimi në KRPP për punët shtesë.
6. Të gjitha kushtet tjera të kontratës bazë mbesin të njëjta.

Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një original për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues:		Për Kontraktuesin:	
Emri:	Astrit Mullabazi	Emri:	Tahir Bugari
Pozita:	Menaxher i Prokurimit	Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	26.08.2020	Data:	26.08.2020
Vula:		Vula:	

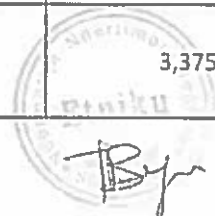
**PARAMASA E PUNËVE SHITESË PËR OBJEKTIN :
SHKOLLA FILLORE E MESME E ULËT - RETI**

SHFMU "Haki Stërmilli"

P + 0

Reti, K.K. Rahovec

A.2	PUNËT E DHEUT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.2.1	Gërmimi i gjerë i dheut të kategorisë IV dhe V për rrafshimin e terrenit, hapjen e rrugës për automjete, rruges për kembesore. etj. Materiali i gërmuar largohet në deponi legale, dhe rivendosja e dheut në hapësirat e nevojshme për mbushje. Gërmimi duhet të kryhet konformë rregullave teknike të ndërtimit.	m ³	5,831.00	0.50 €	2,915.50
GJITHSEJ:					2,915.50
A.17	NDËRTIMI I FËSHËS	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.17.1	Gërmimi i humurit në thellësi prej mes. 45 cm, gërmimi duhet të bëhet në terë sipërfaqen e fushes së futbollit, si dhe transporti i dheut deri në deponi.	m ³	720.00	0.50 €	360.00
A.17.3	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e materialit nga guri i thyer me frakison 0-63 mm me trashësi t=20 cm në gjendje të ngjeshur (Ms=50 Mpa).	m ³	130.00	4.50 €	585.00
A.17.4	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e materialit nga guri i thyer me frakison 0-31.5 mm me trashësi t=10 cm në gjendje të ngjeshur (Ms=70 Mpa).	m ³	65.00	5.00 €	325.00
A.17.7	Trajtimi dhe rregullimi i sipërfaqes për rreth fushes dhe mbjellja e barit	m ²	600.00	1.50 €	900.00
GJITHSEJ:					2,170.00
A.18	NDERTIMI I PLATOS	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.18.1	Gërmimi i humurit në thellësi prej 30 cm, gërmimi duhet të bëhet në terë sipërfaqen e platos, si dhe transporti i dheut deri në deponi.	m ³	1,150.00	0.50 €	575.00
A.18.3	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e materialit nga guri i thyer me frakison 0-63 mm me trashësi t=20 cm në gjendje të ngjeshur (Ms=40 Mpa).	m ³	350.00	5.00 €	1,750.00
A.18.4	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e materialit nga guri i thyer me frakison 0-31.5 mm me trashësi t=10 cm në gjendje të ngjeshur (Ms=60 Mpa).	m ³	135.00	5.00 €	675.00
A.18.5	Furnizimi, transporti, vendosja e kubzave me dimensione 20x20x6 cm me ngjyre të hirit dhe të kuqe, në qmim të kalkulohet shtesa e reres fraksion 4 mm me trashësi t=5 cm dhe mbushja e fugave të kubzave me rër të imet. Llogaria në meter katrorë.	m ²	175.00	6.00 €	1,050.00
A.18.6	Furnizimi, transporti dhe vendosja e skajoreve me dimensione 8/20 cm për kufizimin e platos, në qmim të llogaritet betoni për shtangimin e skajoreve	m'	80.00	4.00 €	320.00
A.18.8	Gërmimi i humurit në thellësi prej 2 m dhe gjerësi 3 m, për hapjen e themeleve të mureve mbrojtëse. Ngjeshja me cilindër vibrues deri në arritjen e kompaktës prej Ms= 30 Mpa.	m ³	4,850.00	0.50 €	2,425.00
A.18.9	Kallupimi, Furnizimi me material dhe betonimi i themeleve shiritore të mureve mbrojtëse me dimensione 2.2 x 0.6 m, të cilat punohen nga betoni i armuar (C-25/30).	m ³	75.00	40.00 €	3,000.00
A.18.11	Furnizimi, transporti, prerja si dhe vendosja e armaturës ÇBR-400/500 Mpa në tërësi. - RA 400/500 - Ø8; - RA 400/500 - Ø 10 - RA 400/500 - Ø 12 - RA 400/500 - Ø14 - RA 400/500 - Ø 16 Llogaria në kg	kg	3,900.00	0.50 €	1,950.00
A.18.10	Kallupimi, Furnizimi me material dhe betonimi i mureve dhe strukturave mbrojtëse në lokacion - linear, të kaskaduara, të pjerrëta dhe vertikale - bazamentet dhe trupat e mureve, punohen nga betoni i armuar (C-25/30). Gjerësia e murit 50 cm, kurse lartësia e murit arrin deri në 3.8 m	m ³	75.00	45.00 €	3,375.00



A.18.11	Furnizimi, transporti dhe vendosja e armaturës rrjetë të çelikut ÇBR të tipit Q-355, për armimin e mureve mbrojtëse. Në çmim të llogaritet dhe kallupimi	kg	2.660.00	0.53 €	1,409.80
A.18.12	Gërmimi i tokës në thellësi deri 45-50 cm, në pjesën e parkingjeve. Në çmim të parashihet ngjeshja e tokës dhe përgatitja për vendosje të zhavorrit.	m ³	650.00	0.60 €	390.00
A.18.13	Furnizimi me material, transporti dhe shtrirja e zhavorit 0-62 mm në thellësi 45-50 cm, në pjesën e parkingjeve. Në çmim të parashihet edhe ngjeshja e zhavorit me cilindër 8 ton	m ³	30.00	5.00 €	150.00
GJITHSEJ:					17,069.80

A.19	PUNËT E RRETHOJËS SE OBORRIT TE SHKOLLES	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.19.1	Te behet gërmimi me dorë ose me makine për hapjen e themeleve të rrethojës, material i gërmuar të trajtohet ose largohet në deponi	m ³	250.00	0.60 €	150.00
A.19.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja e zhavorit 0-31.5 mm me ngjeshje në fundin e themeleve të rrethojës me trashësi t=10.0 cm	m ³	35.00	5.00 €	175.00
A.19.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit C25/30 Mpa për punimin e themeleve të rrethojës me dimensione 30x40 cm	m ³	22.00	40.00 €	880.00
A.19.4	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit C25/30 Mpa për punimin e çokllës (e shkallezuar sipas nevojës) me dimensione 15x40 cm	m ³	18.00	40.00 €	720.00
A.19.5	Furnizimi, transporti përpara dhe vendosja e armaturës për punimin e themelit dhe çokllës	kg	1,750.00	0.50 €	875.00
GJITHSEJ:					2,800.00

A. REKAPITULLIMI I PUNËVE TË ARKITEKTURËS

	REKAPITULLIMI I POZICIONEVE	TOTAL
A2	PUNËT E DHEUT	2,915.50
A17	NDËRTIMI I FUSHËS	2,170.00
A18	NDËRTIMI I PLATOS	17,069.80
A19	PUNËT E RRETHOJËS SE OBORRIT TE SHKOLLES	2,800.00
TOTALI ARKITEKTURA		24,955.30

B.2	UJËSJELLËSI I JASHTËM	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
B.2.6	Montimi i ventilit me filanxe dhe kunderfilanxe diktung dhe bulona (DN80 PN 10).	copë	4.00	40.00 €	160.00
B.2.7	Montimi i T (65/65 PN10) lidhëse me filanxe dhe kunderfilanxe diktung dhe bulona.	copë	3.00	20.00 €	60.00
B.2.8	Montimi i T (65/65PN10) lidhëse me filanxe dhe kunderfilanxe diktung dhe bulona.	copë	2.00	20.00 €	40.00
GJITHSEJ:					260.00

B.6	KANALIZIMI I JASHTËM	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
B.6.9	Montimi i gypit PVC të brinjëzuar S9, kualitetit të lartë.				
B.6.10	Ø160mm	m'	150.00	5.00 €	750.00
GJITHSEJ:					750.00

B.7	PUNËT E SANITARISË	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
B.7.1	Blerja, transporti dhe montimi i Durëlarësve nga porcelani i klasa e parë me dim. 55x45cm i varur në mure. Në çmim të llogaritet, sifoni nga inoksi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës 15cm mbi durëlarës, lartësia e pasqyrës 70cm.	copë	5.00	50.00 €	250.00
B.7.3	Montimi i Rubineteve (krojeve) të durëlarësve nga kromi klasa e parë. Në çmim të llogaritet pjesët lidhëse komplet dhe të gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion.	copë	5.00	15.00 €	75.00
GJITHSEJ:					325.00

B. REKAPITULLIMI I PUNËVE HIDROSANITARE

B.2	UJËSJELLËSI I JASHTËM	260.00
B.6	KANALIZIMI I JASHTËM	750.00

B.7	PUNET E SANITARISË				325.00
	TOTAL I PUNEVE HIDROSANITARE				1,335.00
C. PUNET ELEKTRIKE					
C.1	ISNTALIMI I RRYMES SË FORTË	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
C.1.1	Kabllloja furnizuese-NYY-J-4x35mm ² (Cu)gypin Ø100mm me gjatësi te perafert l=30m	m'	200.00	18.00 €	3,600.00
C.1.2	Kabllloja furnizuese- prej agregatit NYY-J-4x25mm ² (Cu)gypin Ø75mm me gjatësi te perafert l=30m	m'	40.00	25.00 €	1,000.00
				GJITHSEJ:	4,600.00
C.3	INSTALIMI I TV-PRIZAVE DHE PRIZAVE TELEFONIKE DHE INTERNETIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
C.3.1	Furnizimi dhe montimi me switch 24 port	copë	15.00	80.00 €	1,200.00
C.3.3	Furnizimi dhe montimi me splitter me dy dalje	copë	10.00	10.00 €	100.00
C.3.4	Kabllimi i prizave te internetit UTP se bashku me elementet percjellse siq eshte RJ-45 me gjatshi mesatare 20m	copë	30.00	5.00 €	150.00
C.3.6	Gyp Ø 22 per furnizim kryesor te internetit	m'	160.00	1.00 €	160.00
				GJITHSEJ:	1,610.00
C. REKAPITULLIMI I PUNEVE ELEKTRIKE					
C1	ELEKTROINSTALIMI I RRYMËS FORTË				4,600.00
C3	INSTALIMI I TV-PRIZAVE DHE PRIZAVE TELEFONIKE DHE INTERNETIT				1,610.00
	TOTALI PUNET ELEKTRIKE				6,210.00
REKAPITULLIMI I PËRGJITHSËM					
A	PUNËT NDËRTIMORE - ARKITEKTONIKE				24,955.30
B	PUNËT HIDROSANITARE				1,335.00
C	PUNËT ELEKTRIKE				6,210.00
	TOTALI PA TVSH				27,542.63
	TVSH				4,957.67
	TOTALI ME TVSH				32,500.30

Punekryesi:

