



RAHOVEC / ORAHOVAC

Nr./Br./No. 011 (Kuvendi i Komunesë)
Nr./Br./No. 01/57 Nr. ifaq./Br./nr./No. pr. 1
Data/Date/Datë 30 / 03 / 2020

Na osnovu člana 12. stav 2. tačka (d) Zakona za Lokalnu Samoupravu Kosova br.03 / L-040 („Službeni list Republike Kosovo“ br. 28/2008), član 5, član 6, stav 1, tačka 1.2 i član 8. stav 1. tačka 1.2 Zakona br. 06 / L-092 za korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine („Službeni list Republike Kosovo“, br. 10/2019), člana 10, 39, 40, 46, 57 i člana 94 stav 1, 2 i 3 Statuta opštine Orahovac br. 1005 od 29.03.2017. godine, Skupština opštine Orahovac na održanoj sednici 30.03.2020, donosi:

ODLUKE
Za izdavanje na dugoročno korišćenje

1. Predlog gradonačelnika br. 02/371/20 od 10.03.2020. godine, i donosi se prethodna odluka za izdavanje opštinske nepokretne imovine na dugoročno korišćenje fizičkim i pravnim licima od 15 (petnaest) do 99 (devedeset devet) godina.
2. Opštinska nepokretna imovina koja se izdaje korišćenje navedena u tački 1. ove Odluke nalazi se u katastarskoj zoni Radoste na zvanom mestu Sello-Sello, sa kulturom klase 2, potvrđeno potvrdom o vlasništvu br. P-71510033-01043-1 u ime D.I. Skupština opštine Orahovac, ukupne površine 17236 m² (sedamnaest hiljada dvesta trideset i šest kvadratnih metara) i na korišćenje izdaje se deo površine 769 m² (sedamsto šezdeset devet kvadratnih metara).
3. Cilji izdavanja na korišćenje opštinske nepokretne imovine navedene u stavovima 1. i 2. ove odluke je od opšteg interesa, kao i očuvanje i jačanje vrednosti opštinske javne imovine u kojoj se planira izgraditi komora za odvijanje raznih aktivnosti za potrebe sela Radoste.
4. Rok za izdavanje opštinske nepokretne imovine iz stava 1. i 2. ove odluke je dugoročan u periodu od 99 godina.
5. Imovina iz stava 2. ovog predloga daje se u zakup bez naknade na ___ godina.
6. Opština Orahovac čuva pravo izmene ugovor sa korisnikom izdate imovine na korišćenje kad god je to potrebno, u cilju ispunjavanja javnih interesa opštine.

7. Gore navedena nepokretna imovina ne menja pravnog vlasnika, njen vlasnik ostaje Skupština opštine Orahovac i kao takva ne može se dati trećem licu na korišćenje od strane korisnika, ne može se otuđiti, ne može biti predmet bilo kojeg poreskog tereta ili bilo kojeg drugog tereta nad ovoj nekretnini.

8. Obavezuje se Predsednik Opštine da nakon usvajanja ove odluke posebnim ugovorom utvrdi prava i odgovornosti Opštine i korisnika imovine izdate na korišćenje.

9. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon dostave pri nadzornim organu MALS i 7 dana nakon objave na internet stranici Opštine Orahovac.

Odluku dostaviti:

- *MALS, i*
- *Arhivi.*

SKUPŠTINA OPŠTINA ORAHOVAC

01-Br. 57/2020
Dana: 30.03.2020


Afion Dina
Predsednik Opštine