



Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec
Opština Skupština Rahovac/Municipality of Rahovec



Nr. Protokollit: 1433
Rahovec: 30.04.2019

 **REPUBLIKA E KOSOVËS**
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu

-III- Nr. i prot. 1433 Më 30.04.2019
Br. prot. Dt. 30.04.2019
RAHOVEC - ORAHOVAC

RREGULLORE NR. 02/2019

PËR

MËNYRËN DHE KUSHTET E SHFRYTËZIMIT TË PALESTRËS SË SPORTEVE
"MIZAHIR ISMA" NË RAHOVEC

Rahovec, Mars 2019

Në bazë të nenit 11 dhe 12.2 shkronja c), nenit 17 shkronja i) dhe nenit 58 shkronja h) të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", 28/2008, nenit 12 paragrafi 2 pika 2.1 të Statutit të Komunës së Rahovecit Nr.1005 të datës 29.03.2017, Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 29.03.2019 propozon këtë:

**RREGULLORE
PER
MËNYREN DHE KUSHTET E SHFRYTËZIMIT TË PALESTRËS SË SPORTEVE
"MIZAHIR ISMA" NË RAHOVEC**

**Neni 1
Qëllimi**

Me këtë rregullore përcaktohen mënyrat dhe kushtet e shfrytëzimit të Palestrës Sportive "Mizahir Isma" në Rahovec, për aktivitetet sportive të klubeve të regjistruara në Federatat gjegjëse, manifestimeve të ndryshme të kulturës, tubimeve partiake, rekreacionit dhe grupeve joformale.

**Neni 2
Përkufizimet**

1. **DKRS** – Drejtoria për Kultur, Rini dhe Sport.
2. **Objekt Sportiv** – nënkupton objektin ku ndodhet zhveshtorja, lokalet, hapësirat teknike dhe logjistike, fusha sportive me të gjitha pajisjet tjera mbështetëse.
3. **Menaxher** - personi zyrtar që kujdeset për planifikim dhe organizim të punëve, koordinim me klubet, komunikim me strukturat e Komunës, kontrollin e stafit, raportimin e punës, etj.
4. **Aktivitetet Shkollore** - aktivitetet të cilat organizohen nga shkollat e rregullta të Komunës së Rahovecit nën përkujdesjen e një mesuesi apo grup mësuesish të rregullt të shkollës (shkollave) përkatëse.
5. **Shkollat e Sportit** - nënkuptojnë organizatat (klubet) sportive (basketboll, futsal, hendboll, volejboll, etj) të cilat janë themeluar me të vetmin qëllim të edukimit në sport dhe për zhvillimin e aktiviteteve sportive.
6. **Klub Sportiv** - organizatat sportive të profilizauara në basketboll, futsal, hendboll, volejboll, etj të regjistruara si OJQ apo Shoqëri Aksionare, publike apo private, të cilat garojnë në ligat përkatëse të Republikës së Kosovës dhe janë nën ombrellën e Federatave përkatëse të Republikës së Kosovës.

**Neni 3
Funksioni i Palestrës Sportive "Mizahir Isma" në Rahovec**

1. Funksioni primar i Palestrës Sportive "Mizahir Isma" në Rahovec është që të krijoj kushte për zhvillimin e aktiviteteve sportive, rekreative, kulturore, artistike, koncertet, tubime dhe ngjarje të tjera të organizuara .
2. Në palestër mund të zhvillohen ndeshje dhe stërvitje të sporteve të cilat janë të përshtatshme vetëm për ambiente të mbyllura si: Basketboll, Hendboll, Volejboll, Futsal dhe sporte të tjera të licencuara.
3. Në palestër mund të zhvillohen aktivitete tjera sportive të cilat vlerësohen si jo të rrezikshme për dëmtimin e dyshemesë dhe të ambienteve tjera.

4. Në palestër mund të zhvillohen aktivitete promovuese kulturore ,sportive, ekonomike, tubimet nga fusha politike etj.

Neni 4

Struktura organizative e objektit sportiv

1. Struktura organizative e objektit sportiv përcaktohet me organogramin e Komunës, respektivisht DKRS-së.
2. Struktura organizative për menaxhimin e objektit sportiv përbëhet nga: Menaxheri i palestrës, zyra administrative e palestrës, kujdestaria e objektit sportiv, punëtorët teknik, mirëmbajtës të pastërtisë dhe punëtorët e sigurisë.
3. Klubet sportive, respektivisht përfaqësuesit e klubeve që kanë bërë marrëveshje me menaxhmentin e palestrës së sporteve janë partner dhe konsiderohen persona përgjegjës për kohën kur zhvillojnë aktivitetet e tyre sportive.

Neni 5

Mirëmbajtja dhe Investimet Kapitale

1. Të hyrat që gjenerohen nga aktivitetet në palestër do të derdhën në llogarinë bankare të Komunës së Rahovecit.
2. Menaxhmenti i objektit obligohet të njoftoj DKRS-në për çdo prishje, demolim dhe për çdo intervenim tjetër me anë të kërkesës.
3. DKRS e shqyrton kërkesën e parashtruar për intervenim në mirëmbajtje, e rekomandon te Kryetari i Komunës për aprovim.
4. Investimet kapitale të nevojshme në objektin sportiv realizohen nga buxheti i Komunës së Rahovecit.
5. Nevojat për investimet përcaktohen nga DKRS-ja dhe aprovohen nga Kryetari i Komunës.

Neni 6

E drejta për shfrytëzimin e palestrës sportive

Të drejtë shfrytëzimi në palestrën sportive kanë: Institucionet shtetërore, klubet sportive, organizatat politike, organizatat joqeveritare, bizneset, institucionet shkollore, Universitetet, Institucionet ndërkombëtare si dhe grupe tjera formale dhe joformale.

Neni 7

Mënyra e shfrytëzimit të palestrës sportive

Mënyra e shfrytëzimit të palestrës sportive rregullohet me anë të marrëveshjes së arritur të palës së interesuar me menaxherin e objektit të palestrës sportive, e cila nënshkruhet nga menaxheri i palestrës dhe palës së interesuar.

Neni 8

Kërkesa për shfrytëzim

1. Pala e interesuar për shfrytëzim të palestrës duhet të paraqes kërkesë së paku 3 (tre) ditë para mbajtjes së aktivitetit.
2. Kërkesa i drejtohet me shkrim Drejtorisë për Kulturë, Rini dhe Sport, i cili obligohet për të kthyer përgjigje me shkrim brenda **24 orëve. (48 orëve) - ??**
3. Klubet sportive të Komunës së Rahovecit të cilat janë të licencuara në Federatat përkatëse dhe që kanë kalendarin e rregullt të garimeve nuk i nënshtrohen paragrafit 2 të këtij neni.
4. Udhëheqësit e klubeve sipas paragrafit 3 të këtij neni obligohen që për çdo fillim të vitit në muajin Janar ti prezantojnë përgjegjësit të palestrës orarin e aktiviteteve të veta.

Neni 9

Orari i shfrytëzimit të hapësirës së palestrës

1. Objekti sportiv është në funksion 7 ditë në javë duke filluar nga ora 8:00h deri 24:00h.
2. Orari i rregullt i punës është nga dita e Hënë deri të Premten nga ora 8:00h deri 24:00h.
3. Oraret tjera që nuk përkojnë me pikën 2 të këtij neni duhet të rezervohen me kërkesa të posaçme siç është cekur në nenin 8 të kësaj Rregulloreje.
4. Për lokalet që janë në kuadër të palestrës sportive "Mizahir Isma" do të zhvillohet procedurë për dhënie në shfrytëzim sipas Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës .

Neni 10

Rregullat themelore për shfrytëzimin e Palestrës sportive" Mizahir Isma" në Rahovec

1. Për pakënaqësit eventuale, shfrytëzuesi duhet të drejtohet me ankes në DKRS.
2. Menaxheri i palestës ka të drejtë të suspendoj përkohësisht shfrytëzuesin e sallës për mosrespektimin e kritereve të përcaktuara në marrëveshje dhe rregullave sipas dispozitave të kësaj rregulloreje deri në vendimin tjetër të DKRS-së.
3. Shfrytëzuesi i palestrës duhet të identifikohet dhe të regjistrohet çdo herë para shfrytëzimit të palestrës dhe të respektojë orarin e caktuar në marrëveshje me personat përgjegjës në palestër.
4. Ndalohet pirja e duhanit në të gjitha hapësirat brenda palestrës.
5. Pas shfrytëzimit të hapësirave në palestër dhe zhveshtoreve, kujdestarët kontrollojnë hapësirat për të verifikuar gjendjen.
6. Klubet dhe individët duhet të kujdesen vetë për gjërat e tyre personale, menaxhmenti i palestrës nuk e merr përgjegjësinë për gjërat e humbura në palestër.
7. Shfrytëzimi i palestrës bëhet me pages sipas tarifës së caktuar me këtë rregullore, përjashtim bëjnë vetëm subjektet e liruar.
8. Pajisjet që përdoren në palestër nga sportistët duhet të jenë të përshtatshme me ambientin e palestrës, përjashtohen rastet kur ka ndonjë marrëveshje të posaçme me DKRS-në.
9. Ndalohet hyrja në parket me këpucë të papastra që lënë gjurmë.
10. **Ndalohet shitja e rekuizitave, pijeve, ushqimeve dhe gjërave tjera në objektin sportiv.**
11. Fëmijët nën moshën 16 vjeçare duhet të jenë nën përcjelljen e prindit apo kujdestarit të tyre.
12. Ndalohet hyrja me kafshë në palestër, në përjashtim të rasteve kur kafsha i ndihmon personit me aftësi të kufizuara.
13. Ndalohet në zhveshtore çdo lloj i pijeve alkoolike apo pijeve me ambalazh qelqi ndërsa lejohen pijet freskuese të lojës.
14. Ndalohet hyrja në palestër me biçikleta, skateboard apo çfarëdo mjeti tjetër transportues, me përjashtim të personave me aftësi të kufizuara.
15. Ndalohet hyrja me armë, përjashtim bëhet vetëm për personat e autorizuar të sigurisë në detyrë.
16. Ndalohet vendosja e posterëve dhe njoftimeve tjera pa leje me shkrim nga ana e menaxherit të palestrës.

Neni 11

E drejta e sponsorizimit (reklamave)

1. Reklamimi i sponsorëve bëhet me marrëveshje të posaçme me Komunën, respektivisht me DKRS-në.
2. Reklamimi i sponsorëve bëhet në këto vende: dysHEME, në anësore të fushës, në rrethoja, në mure të objektit, në hapësira të jashtme etj.
3. Në dysHEME mund ti vendosin reklamat e veta vetëm sponsorët që kontribuojnë me vlerë prej **3,500.00 € (tre mijë e pesëqindtë euro) në vit.**
4. Palët që vendosin reklamat janë përgjegjës për dëmet eventuale që shkaktohen gjatë vendosjes dhe heqjes së reklamave dhe obligohen që ti marrin përsipër të gjitha shpenzimet për riparimet e nevojshme.
5. Të drejtë për vendosjen e reklamave në objektin sportiv kanë të gjitha firmat/organizatat që arrijnë marrëveshje me klubet sportive dhe Komunën - DKRS.
6. Çmimet e reklamimit ndryshojnë prej madhësisë, vendit dhe pozitës së reklamës.
7. Subjekteve të interesuara u mundësohet vendosja e reklamave me këto dimensionet dhe tarifat mujore dhe vjetore:
 - 7.1. Në qendrën e fushës së basketbollit - futsal në parket ----- 210.00 Euro/ mujore ;2,100.00 Euro / vjetore.
 - 7.2. Në gjysmërrethin e reketit të fushës së basketbollit-futsalit --- 175.00 Euro/mujore; 1,750.00 Euro /vjetore.
 - 7.3. Në hapësirën e 7-metërshit të fushës së futsalit 2 x 0.60m – 140.00 Euro/ mujore ; 1,400.00 Euro /vjetor.
 - 7.4. Në hapësirën brenda fushës së basketbollit dhe hendbollit 2x0.60m -140.00 Euro/mujore; 1,400.00 Euro/vjet.
 - 7.5. Rreth vijave të fushës së basketbollit dhe hendbollit 3 x 0.60m – 70.00 Euro/ mujore; 700.00 Euro vjetor.
 - 7.6. Në pjesën anësore (veriore dhe jugore në muri) të palestrës 3 x 0.60m – 70.00 Euro/mujore; 700.00 € vjetor.
 - 7.7. Në pjesët tjera të palestrës dimensionit 2 x 0.60m -- 35.00 Euro/mujore – 350.00 Euro / vjetore.
 - 7.8. Transmetimi i ngjarjeve në Palestër nga Kompanitë televizive në rast se nuk janë ftuar nga subjekti që organizon aktivitetin, paguajnë tarifë fikse 70.00 Euro.
8. Kohëzgjatja e vendosjes së reklamave në vendet e zgjedhura do të jetë deri në një vit, me të drejtë vazhdimi sipas kontratës së re.
9. Vendi i vendosjes së reklamës caktohet me rastin e nënshkrimit të marrëveshjes.
10. Shpenzimet e shkrimit, vendosjes dhe zhvendosjes së reklamës i bartë subjekti i cili ka vendosur reklamën.
11. Pagesa për reklamën e ekspozuar bëhet çdo muaj/vit dhe atë nga data 1-5 të muajit vijues.
12. Në palestrën sportive, klubet mund të ekspozojnë reklamat lëvizëse të sponsorëve të tyre vetëm gjatë orarit të ndeshjeve të tyre por me kusht që mos të pengohen reklamat ekzistuese në palestër.
13. Në rastet kur paraqiten dy ose më shumë kërkesa për reklam në të njëjtin vend, përzgjedhja bëhet me licitacion (ofertës dhe kërkesës më të favorshëm).

Neni 12

Dokumentacioni i nevojshëm për shfrytëzimin e palestrës

1. Klubet e interesuara për zhvillimin e aktiviteteve të tyre të rregullta sportive duhet të sjellin te menaxheri i palestrës këto dokumente:
 - 1.1.Çertifikatën e regjistrimit;
 - 1.2.Çertifikatën fiskale;
 - 1.3.lejen e njoftimit të personit përgjegjës;
 - 1.4.Rexhistrin e anëtarëve (lojtarëve) të klubit;
2. Klubet e regjistruara dhe menaxheri i palestrës pas shqyrtimit të kërkesës së klubit lidhin marrëveshje me shkrim për shfrytëzimin e palestrës.
3. Subjektet tjera që nuk janë klube sportive të regjistruara për shfrytëzimin e palestrës sportive duhet të paraqesin kërkesën për shfrytëzim.

Neni 13

Pagesat për shfrytëzimin e objekteve në palestër

1. Të gjitha klubet që janë të licencuara në Federatat përkatëse dhe figurojnë edhe në regjistrin e DKR-së, apo garojnë në kuadër të Federatave përkatëse e që janë nga Komuna e Rahovecit, mund ta shfrytëzojnë palestrën për stërvitje dhe garim në bazë të një orari të rregullt, të rregulluar nga përgjegjësi i palestrës në bashkëveprim me udhëheqësit e këtyre klubeve dhe të vërtetuara nga DKRS sipas këtyre pagesave dhe kriterëve:
 - 1.1. Për stërvitje sportive ----- pa pagesë (për një orë);
 - 1.2. Për grupet formale (të licencuara) dhe joformale (jo të licencuara)komunale:
 - a) 15 Euro pa ndriçim (1 orë);
 - b) 20 Euro me ndriçim (1orë);
 - 1.3. Për stërvitje të grupeve private:
 - a) 15 Euro pa ndriçim (1 orë);
 - b) 20 Euro me ndriçim (1orë);
 - 1.4. Për zhvillimin e ndeshjes pa bileta pagesa e shfrytëzimit të palestrës do të jetë - 30 Euro (1orë);
 - 1.5. Për zhvillimin e ndeshjes me bileta, 20% e mjeteve të inkasuara nga shitja e biletave derdhen në llogarinë e Komunës, pjesa tjetër prej 80%

0% derdhen në llogarinë e shfrytëzuesit të palestrës (klubit);

- 1.6. Të gjitha klubet sportive që nuk janë të Komunës së Rahovecit, të cilat për shkaqe të ndryshme janë të interesuara të shfrytëzojnë Palestren Sportive në Rahovec, duhet të paguajnë 100 Euro për një orë.
- 1.7.Garat komunale, regjionale dhe Republikane të organizuara nga shkollat e Komunës së Rahovecit, **lirohen nga pagesa** e shfrytëzimit të palestrës sportive.
- 2. Palestra sportive mund të shfrytëzohet edhe për manifestime dhe ngjarje të ndryshme sipas çmimeve:
 - 2.1.Për ngjarje komerciale (panairë, revy, ekspozita , dhe të ngjashme) ----- 200 Euro/ 1 ditë
 - 2.2. Për organizimin e tubimeve elektorale të subjekteve të ndryshme politike ---- 150Euro / 1 orë.
 - 2.3.Për ngjarje humanitare ----- pa pagesë
 - 2.4.Për koncerte të ndryshme 30% nga inkasimi i mjeteve prej biletave të shitura do të derdhen në llogarinë e Komunës ose pagesa fikse e përcaktuar me marrëveshje.
 - 2.5. Të hyrat që realizohen përmes fletëpagesave specifike të cilat hartohen nga Komuna e Rahovecit me logon e DKRS-së.
 - 2.6. Të hyrat derdhen në arkën e Komunës së Rahovecit.
 - 2.7. Pagesat realizohen vetëm përmes xhirollogarisë.
 - 2.8.Nga obligimet financiare lirohen të gjitha organizimet Shtetërore që bëhen nga Komuna për

nder të Festave Shtetërore - Kombëtare qofshin ato me karakter edukativ, kulturor ,sportiv etj
2.9.Nga obligimet financiare lirohen subjekt - Shoqatat të dalura nga Lufta, FSK, njësitë
Policorë, KFOR-i, Personat me aftësi të veçanta pas aprovimit nga Drejtoria për Kulturë, Rini
dhe Sport.

Neni 14

Masat ndëshkuese

1. Ndaj palëve të cilët nuk respektojnë rendin shtëpiak dhe nuk i binden menaxhmentit të objektit sportiv do të ndermiren masat ndëshkuese, suspendim i përkohshëm nga e drejta e shfrytëzimit të paslestrës sportive me kohëzgjatje të caktuar nga përgjegjësi i palestrës dhe nëse përsëritet më shumë se dy herë i njëjti veprim, atëherë i ndalohet e drejta e shfrytëzimit të palestrës deri sa organizata ose klubi të ndërmerr masat konkrete në vetëdijesimin ose largimin e të njëjtit akterë nga përbërja e tyre.
2. Për dëmet eventuale të shkaktuara nga klubet apo subjektet tjera përkatëse përgjegjësia bie te shfrytëzuesi i cili e ka shkaktuar dëmin, kompensimi duhet bërë në afat prej 5 (pesë) ditëve në xhirollogarinë e Komunës së Rahovecit.
3. Dëmet e shkaktuara vlerësohen nga komisioni ad-hoc prej 3 deri 5 anëtarëve të emëruar nga DKRS-ja i cili ka për obligim të përgatitë procesverbal të posaçëm për dëmet e regjistruara.
4. Në rast të mos kompensimit të dëmeve në afatin e paraparë sipas paragrafit 2 të këtij neni, inicohet procedura gjyqësore përmes përmbaruesit privat duke përfshirë edhe kumatën ligjore si dhe ndalesën për shfrytëzim deri në zgjidhjen e kontestit.

Neni 15

Rregullimi dhe ndryshimi i mjedisit

1. Ndryshimet në objektin e palestrës bëhen vetëm me lejen e Komunës, - DKRS-së.
2. Projektet për investime kapitale në palestër bëhen duke u bazuar në udhëzimet e akteve ligjore dhe nënligjore që e rregullojnë veprimtarinë përkatëse.

II. DISPOZITAT KALIMTARE

Neni 16

Zbatimi i Rregullores

Për zbatimin e kësaj rregulloreje përgjegjës është Kryetari i Komunës, Drejtoria për Kulturë, Rini dhe Sport dhe subjektet të tjerë që e shfrytëzojnë hapësirat e palestrës sportive.

Neni 17

Hyrja në fuqi

1. Çdo dispozitë e kësaj Rregullore që bie në kundërshtim me dispozitat ligjore në fuqi përparësi do të kenë dispozitat ligjore në fuqi.
2. Pas miratimit nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit, kjo Rregullore hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës MAPL-në dhe 7 ditë pas shpalljes publike në ueb-faqen e Komunës.

01 Br. 1433
Rahovec; 30.04.2019


Afrim Dina
Kryesues i Kuvendit