



Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec

Opština Skupština Rahovac/Municipality of Rahovec E KOSOVËS

REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odheljenje za Opštu Upravu

-III- Nr. i prot. **2506** Më 31.08.2018
Br. prot. Dt. 31.08.2018
RAHOVEC - ORAHOVAC

Në mbështetje të nenit 12, paragrafi 2, shkronja (c), nenit 17, neni 40 paragrafi 40.2 shkronja (a) dhe nenit 68 të Ligjit Nr.03/L-040, për Vetëqeverisje Lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008"), neni 2, 10, 12, 17, 24 dhe nenit 40 të Statutit të Komunës së Rahovecit Nr. 1005 i datës 29.03.2017, Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 31.08.2018 merr këtë:

V E N D I M

Për vënien në diskutim publik Draft- Rregulloren për Shërbime Publike

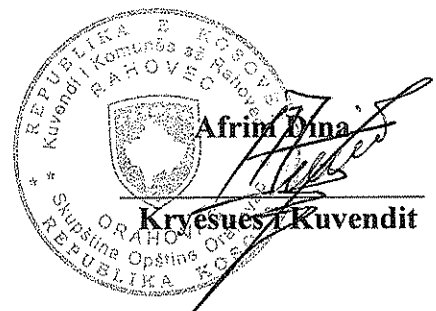
1. Kuvendi i Komunës së Rahovecit vë në diskutim publik Draft-Rregulloren 01/2018 për Shërbime Publike.
2. Diskutimi publik për Draft Rregullore 01/2018 për Shërbime Publike fillon nga data 31. 08.2018 dhe zgjat deri më datë 17.09.2018.
3. Pyetjet, vërejtjet, sugjerimet, komentet, verbale dhe me shkrim mund t'i drejtohen ekipit përcjellës të diskutimit publik drejtpërdrejtë, për mesë Drejtorisë për Shërbime Publike në emailin: **Perparim.Krasniqi@rks-gov.net** apo tek zyrtarit për informim në emailin; **Haziz.Krasniqi@rks-gov.net**.
4. Obligohet zyra për informim që të ndërmarr të gjitha masat për informimin e qytetarëve lidhur me diskutimin publik.
5. Pas miratimit nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës MAPL-së, dhe 7 ditë pas publikimit në ueb-faqen e Komunës së Rahovecit.

U dërgohet:

- Shërbimit të Kuvendit,
- MAPL-së
- Arkiv

KUVENDI I KOMUNËS NË RAHOVEC

01 Nr. 2506
Rahovec, 31.08.2018





Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Orahovac

Skupština Opština Orahovac / Municipality of Orahovac

REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E ORAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu

-III- Nr. I prot. **2506** Më 31.08.2018
Br. prot. Dt. 31.08.2018
ORAHOVEC - ORAHOVAC

Na osnovu člana 12. stav 2. slovo (c), člana 17. člana 40. stav 40.2 slovo (a) i člana 68. Zakona Br. 03/L-040 za Lokalnu Samoupravu („Službeni list Republike Kosova Br. 28/2008“), člana 2. 10. 12. 17. 24 i člana 40 Statuta Opštine Orahovac Br. 1005 od 29.03.2017, Skupština Opštine Orahovac na održanoj sednici 31.08.2018. godine, donosi:

ODLUKU

Za stavljanje na javnu raspravu Nacrt – Pravilnika za Javne Usluge

1. Skupština Opštine Orahovac stavlja na javnu raspravu Nacrt - Pravilnika 01/2018 za Javne Usluge.
2. Javna rasprava za Nacrt Pravilnika 01/2018 za Javne Usluge počinje od 31.08.2018 i trajeće do 17.09.2018. godine.
3. Pitanja, primedbe, sugestije, usmene i pismene komentere možete postaviti neposredno nadzornoj ekipi tokom javne rasprave, ili putem email adrese Odeljenja za Javne Usluge: **Perparim.Krasniqi@rks-gov.net** ili službenika za informisanje **Haziz.Krasniqi@rks-gov.net**.
4. Obavezuje se kancelarija za informisanje da preduzme sve mere za informisanje građana u vezi javne rasprave.
5. Nakon usvajanja od Skupštine Opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15. dana nakon dostave pri nadzornim organu M.A.L.S i 7. dana nakon objave na internet stranici Opštine Orahovac.

Dostaviti:

- **Skupštinskoj Službi,**
- **M.A.L.S -u**
- **Arhivi**

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01 Br. 2506
Orahovac, 31.08.2018


Afrim Dina
Predsedavajući Skupštine



PROJEKT

RREGULLORE Nr. 01/2018

PËR

SHËRBIMET PUBLIKE

Gusht - 2018

- 1.10. tabelat për shpallje;
- 1.11. objektet reklamuese – panot, reklamat dhe;
- 1.12. të gjitha objektet tjera të cilat, sipas destinimit që kanë, mund të konsiderohen objekte komunale.

Neni 4

Shfrytëzimi i objekteve komunale

1. Të gjithë shfrytëzuesit e objekteve komunale, janë të detyruar që ato t'i mirëmbajnë dhe t'i shfrytëzojnë në mënyrën e caktuar sipas kësaj Rregulloreje, duke pasur parasysh se pamja dhe gjendja e këtyre objekteve duhet të jenë në funksion të pamjes sa më të bukur të qytetit.
2. Qytetarët, subjektet dhe të gjithë shfrytëzuesit e objekteve, janë të detyruar të kujdesen për realizimin e mbrojtjes së objekteve, ashtu siç parashihet me këtë Rregullore.

Neni 5

Ujësjellësi dhe kanalizimi

1. Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, detyrë e të cilës është furnizimi i rregullt i qytetarëve me ujë të pijshëm, përpunimi, pastrimi dhe përcjellja e ujërave të zeza dhe atmosferike, bënë shfrytëzimin si dhe mirëmbajtjen e objekteve dhe pajisjeve të parapara sipas nenit 3 të kësaj Rregulloreje, gjegjësisht:
 - 1.1. bënë mirëmbajtjen dhe sigurimin e të gjitha objekteve, pajisjeve dhe instalimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit;
 - 1.2. bënë kontrollimin e përhershëm të cilësisë së ujit për pije, sigurimin e pandërprerë të rregullt dhe higjieniko - teknik sipas dispozitave ligjore për këtë lëmi;
 - 1.3. bënë ndërtimin dhe rikonstruktimin e objekteve, pajisjeve dhe të instalimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit;
 - 1.4. jep kushtet për sigurimin e kyqjes në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit, dhe
 - 1.5. bënë pastrimin e të gjitha pusëve akumuluese për ujëra atmosferike dhe ujëra të zeza, së paku dy herë në vit (në muajin prill dhe tetor).
2. Ndërmarrja, nga paragrafi 1 i këtij neni, të gjitha objektet si dhe instalimet e ujit dhe të kanalizimit, i mirëmban në pajtim me këtë Rregullore dhe ligjet në fuqi dhe është e detyruar që t'i mbajë si mjete themelore të veta në shfrytëzim.

Neni 6

Mbikqyrja e cilësisë së ujit

1. Mbikqyrjen e cilësisë së ujit e bënë organi kompetent sanitar-inspektori sanitar, sipas dispozitave ligjore dhe i ndërmerr masat me të cilat sigurohet cilësia e kërkuar.
2. Vlerësimin për cilësinë e ujit mund ta jep laborator i ndërmarrjes publike për ujë dhe kanalizim dhe Enti i autorizuar shëndetësor.

Neni 7

Të gjithë shfrytëzuesit e ujit të pijshëm të cilët ujin e marrin nga pusët (të cekëta ose të thella) në forma tjera nga burimet e ndryshme (qoftë me pompa ose gravitacion) në vendbanimet ku ekziston rrjeti qendror i ujësjellësit, duhet të lidhen në rrjetin publik të ujësjellësit në afat prej një (1) viti, nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje.

Neni 8

Sigurimi i ujit të pijshëm

1. Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e obliguar që shfrytëzuesve t'u sigurojë rregullisht ujë të pijshëm, cilesor dhe me kualitet sipas standardeve dhe rrjet funksional të kanalizimit.
2. Obligimet nga paragrafi paraprakë pushojnë në këto raste:
 - 2.1. të veprimt të fuqisë madhore;

1. Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, i jep shënimet për përpunimin e dokumentacionit teknik të instalimit dhe të kanalizimit, si dhe të nyjeve përcjellëse.
2. Nyjet përcjellëse mund të ngriten në bazë të lejes për ndërtim.
3. Leja nga paragrafi paraprak, lëshohet në bazë të dokumentacionit teknik për objektet e ndërtuara.

Neni 14

Leja për kyqje

1. Lejen (pëlqim) për lidhje në nyjen përcjellëse në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit e lëshon ndërmarrja për ujësjellës dhe kanalizim.
2. Lejen për gërmimin e rrugëve, trotuareve dhe të sipërfaqeve publike për vënien e nyjeve në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit e jep Drejtoria për Shërbime Publike.

Neni 15

Detyrimet e ndërmarrjeve

1. Ndërmarrja e ujësjellësit dhe e kanalizimit, është e detyruar që ta beje kyqjen në rrjetin ujësjellësit dhe kanalizimit rrugor me pajisjet shtëpiake të ujësjellësit dhe të kanalizimit, nëse këto janë kryer me projektin e lejuar dhe sipas dispozitave dhe kushteve teknike, në afat prej 10 (dhjet) ditësh nga dita e njoftimit se punët përgatitore për lidhje janë kryer.
2. Nëse ndërmarrja nga paragrafi paraprak, nuk e kryen kyqjen me kërkesën e palës, atëherë organi kompetent komunal, këto punë mund t'ia besoj individit tjetër juridik ose fizik të autorizuar për kryerjen e këtyre punëve me shpenzimet e marrësit të shërbimeve.
3. Obligohen ndërmarrjet që qytetarëve që kanë ndërmarr veprime ndërtimore të kundërligjshme pa lejen ndërtimore komunale që të mos u lejohet kyqja (të mos u vendosen orëmatësit) në sistemin e shërbimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit.

Neni 16

Shpenzimet e kyqjes

Shpenzimet e lidhjes në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit, i bartin shfrytëzuesit e rrjetit të ujësjellësit dhe të kanalizimit.

Neni 17

Ndalesat

Ndalohet lidhja pa leje në rrjetin publik të ujësjellësit dhe të kanalizimit.

Neni 18

Matjet e shpenzimeve të ujit

Matja e ujit të shpenzuar nga rrjeti publik i ujësjellësit, duhet të kryhet vetëm përmes ujëmatësit. Në rast të prishjes së ujëmatësit, ndërmarrja së cilës i besohen punët e mirëmbajtjes së tyre, do të caktojë shumën paushall të pagesës së mesatares së tremujorit të fundit, deri të kthehet ujëmatësi i rregulluar.

Neni 19

Pagesat paushalle

1. Pronarët e objekteve me rrjet të ujësjellësit në të cilin shpenzimet e ujit paguhen paushall, janë të obliguar që në afatin prej 60 (gjashtëdhjet) ditësh nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje, me shpenzimet e veta ta vendosin ujëmatësin në rrjetin e vet, nëse lejojnë kushtet teknike.
2. Nëse shfrytëzuesi i ujëmatësit nuk e vendos ujëmatësin, në afatin e paraparë në paragrafin paraprak të këtij neni, ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit menjëherë do t'ia ndërpresë shfrytëzuesit furnizimin me ujë nga ujësjellësi publik dhe do të kërkojë dëmshpërblimin.

Neni 20

Vendosja e ujëmatësve

- 1.4. kur instalimi i ujësjellësit i dëmton shfrytëzuesit e vet, përkatësisht cilësia e ujit në rrjetin e ujësjellësit nuk është e mirë;
- 1.5. nëse gropa e ujësjellësit (vendi ku është bërë lidhja-ujëmatësi) është e ndotur, e mbyllur ose e prishur, ndërsa konsumatori edhe pse i është bërë vërejtja me shkrim nga ndërmarrja, nuk ka ndërmarr veprime për eliminimin e të metave;
- 1.6. kur dëmtohet apo hiqet bllobla nga ujëmatësi; (*konsultim*)
- 1.7. kur vet pronari e rregullon ujëmatësin dhe në
- 1.8. raste të tjera të kundërligjshme ose jashtëzakonshme.

2. Lidhja e serishme bëhet me kompensimin e shpenzimeve të pronarit.

Neni 29

Lirimi nga pagesa

Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, nuk do të kërkojë kompensim për ujin e shpenzuar nga hidrantet publike që harxhohen për fikjen e zjarreve.

Neni 30

Kujdesi ndaj ujit

Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e obliguar që ta pengojë çdo derdhje të ujit pa arsye dhe të kërkojë të ndërmerren masa ndëshkimore në pajtim me këtë rregullore dhe akteve tjera ligjore.

Neni 31

Kufizimet dhe zbatimi i urdhëresave

1. Në raste të thatësisë dhe pengesave tjera të furnizimit me ujin e pijes, ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e obliguar që të ndërmerr masa teknike të kufizimit të shpenzimit të ujit.
2. Në këto raste ndërmarrja nga paragrafi paraprake do t'i propozojë organeve përkatëse në Komunë, që me Urdhëresë të veçantë të caktojë mënyrën e shpenzimit të ujit, kufizimin ose ndalimin e shpenzimit të ujit, për disa konsumatorë të caktuar. Urdhëresën e zbaton ndërmarrja për ujë dhe kanalizim dhe Drejtorise për shërbime publike

Neni 32

Pëlqimi

1. Përmes hidrantëve të rrjetit të ujësjellësit publik, ujin mund ta marrin vetëm ndërmarrjet dhe subjektet tjera, të cilat për këtë e kanë pëlqimin paraprak nga ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, në koordinim me Drejtorinë për Shërbime Publike.
2. Njësia e zjarrfikësve ka të drejtë të marrë ujin nga ujësjellësi publik gjatë intervenimit në fikjen e zjarreve.
3. Të gjithë shfrytëzuesit tjerë të ndërmarrjeve apo personat fizik të cilët marrin sasi të caktuara të ujit për kryerjen e ndonjë pune ndërtimore e të ngjashme, duhet patjetër të kenë leje të posaçme nga ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit. Shfrytëzimi i ujit nga rrjeti i hidrantëve publik, rregullohet me kontratë të posaçme, ndërmjet ndërmarrjes dhe shfrytëzuesit.

Neni 33

Mirëmbajtja

Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e detyruar që rregullisht të mirëmbajë dhe ta bëjë pastrimin e përcjellësve dhe të pusetave për kanalizimin e ujërave fekale në mënyrë që në çdo kohë t'i përgjigjet destinimit të tyre.

Neni 34

Riparimet

2. Dispozitat e kësaj Rregulloreje nuk kanë të bëjnë me pyjet, tokën bujqësore dhe pjesët e natyrës për të cilat aplikohen dispozita të veçanta.

Neni 38

Kontrolli

1. Gjelbërimi i sipërfaqeve në vendet e porsandërtuara, parashihet me projektet e ndërtimeve të reja dhe bëhet me anë të kontrollit profesional të organit kompetent të Komunës.
2. Zgjerimi dhe ngritja e sipërfaqeve të reja, bëhet me anë të projektit mbi ndërtimin dhe rregullimin e sipërfaqeve të reja në harmoni me Planin Rregullues Urban.

Neni 39

Planifikimet

1. Projektet e të gjitha objekteve që do të ndërtohen në pronen komunale, në vete duhet të përfshijnë edhe planet dhe skicat e sipërfaqes për gjelbërim, të cilat sipas lokacioneve u takojnë atyre objekteve.
2. Projektet të cilat nuk i kanë planet - skicat për gjelbërim, do të konsiderohen si jo të plota dhe nuk mund të lejohen.
3. Nëse lejohet ndërtimi në kundërshtim me paragrafin 1 dhe 2 të këtij neni, përgjegjësia bie mbi organin i cili e ka lëshuar lejen ndërtimore.

Neni 40

Harmonizimi i planeve

Të gjitha planet - skicat e gjelbërimit duhet të jenë të harmonizuara me planin e gjelbërimit të Komunës, respektivisht me konceptet e Planeve Rregulluese Urbane, për të cilat duhet të kujdeset projektuesi, respektivisht investuesi.

Neni 41

Punimet

1. Punët rreth gjelbërimit të tërësishëm të lokacioneve, investuesit janë të detyruar t'i kryejnë para se të bëhet pranimi teknik i punëve ndërtimore dhe të punëve të tjera nëpër objekte investive.
2. Komisioni për pranimin teknik të objekteve, është i detyruar që njëkohësisht të bëjë pranimin teknik të punëve të gjelbërimit.

Neni 42

Sipërfaqet e gjelbëruara në mënyrë jo të rregullt në tokën e urbanizuar ndërtimore, shfrytëzuesi do t'i gjelbërojë në pajtim me dispozitat e kësaj Rregulloreje, më së voni në afat prej 3 (tre) muajsh nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje.

Neni 43

Marrja e pëlqimit

Para se ta bëjë gjelbërimin e sipërfaqeve të parapara me këtë Rregullore, shfrytëzuesit e tokës janë të obliguar që të marrin pëlqimin e organit kompetent komunal.

Neni 44

Mbrojtja e sipërfaqeve publike

1. Punët rreth gjelbërimit, si kultivimi i drunjve, mirëmbajtja dhe mbrojtja e sipërfaqes publike dhe sipërfaqeve tjera të gjelbra, në pajtim me dispozitat e kësaj Rregulloreje, i kryejnë pronarët dhe ndërmarrja së cilës i besohen këto punë.
2. Të drejtat dhe obligimet lidhur me kryerjen e punëve nga paragrafi paraparak, do të rregullohen me kontratë.

Neni 45

- 1.1. këputja, shkulja dhe prerja e drunjve dekorativ, barit dhe bimëve të tjera, thyerja e degëve apo fidanëve e të ngjashme;
 - 1.2. vozitja dhe parkimi i automjeteve (i të gjitha llojeve) si dhe shkarkimi dhe deponimi i çfarëdo materiali në këto sipërfaqe;
 - 1.3. dëmtimi i ulëseve, shportave, rekuizitave, kalimi për këmbësorë jashtë shtigjeve, hidrantëve dhe instalimeve tjera;
 - 1.4. largimi, djegia, dëmtimi i shenjave dhe mbishkrimeve të vendosura me qëllim të mbajtjes së rendit;
 - 1.5. shfrytëzimi i sipërfaqeve publike dhe të tjera të gjelbëruara jashtë destinimeve të tyre themelore ose kryerja e çfarëdo veprimtarie në to pa lejen e veçantë;
 - 1.6. vendosja dhe derdhja e çfarëdo lënde dhe materiali nëpër drunj dhe në pjesët tjera, pa lejen e organit kompetent për punët komunale;
 - 1.7. rrëzimi dhe zhvendosja ulëseve, rekuizitave sportive, rrethojave e të ngjashme;
 - 1.8. shtrirja dhe qëndrimi nëpër sipërfaqe të gjelbëruara;
 - 1.9. lëvizja jashtë rrugicave të shënuara për këmbësor;
 - 1.10. lëshimi i ujërave të zeza nëpër parqe dhe sipërfaqe tjera publike;
 - 1.11. keqpërdorimi i ujit në fontana (hyrja në to, larja e personave dhe gjësendeve, turbullimi i ujit dhe hedhja e fundërrinave e mbeturinave tjera);
 - 1.12. gjuajtja e zogjve dhe egërsirave jashtë vendeve dhe kohës së caktuar;
 - 1.13. kositja dhe largimi i barit nga sipërfaqet e gjelbëruara pa lejen e organit kompetent për punë komunale;
 - 1.14. vendosja e luna - park, cirkut dhe rekuizitave tjera, pa lejen e organeve kompetente komunale;
 - 1.15. shfrytëzimi për kullosa të kafshëve dhe shpezëve shtëpiake;
 - 1.16. ndezja e zjarreve dhe djegia e gjethëve në ambiente të hapura me qëllim ose nga pakujdesia;
 - 1.17. hedhja e shtazëve dhe shpezëve të ngordhura dhe fundërrinave të tjera;
 - 1.18. mihja, hapja e puseve, mbjellja e drunjve etj për çfarëdo destinimi, pa u pajisur me leje nga organi kompetent komunal- Drejtoria për Shërbime Publike.
2. Veprimet e ndaluara në paragrafin 1 të këtij neni, analogjikisht zbatohen edhe kur bëhet fjalë për pronën private.

Neni 54

Sipërfaqet publike

1. Sipërfaqet publike, sipas kësaj Rregulloreje, konsiderohen ato sipërfaqe, në të cilat është i lejuar aderimi,(qëndrimi) në numër të pakufizuar i personave, si:

- 1.1. sipërfaqet e trafikut publik (rrugët, trotualet, rrugicat dhe sipërfaqet tjera publike);
- 1.2. stacionet e autobusëve, vendqëndrimet, depot e karburantit dhe hapësirat për parkim;
- 1.3. sipërfaqet publike dhe të gjelbra, (parqet, sheshet e vogla, drurët, sipërfaqet me bari, sipërfaqet për pushim dhe rekreacion);
- 1.4. terrenet argëtuese dhe sportive (stadiumet, fushat e sportit, çerdhet etj);
- 1.5. sipërfaqet me ujë (brigjet afër lumit, pishinat) etj;
- 1.6. tregjet (tregjet e gjelbëruara, të bulmetit dhe të kafshëve), vendet për grumbullimin e prodhimeve bujqësore, të qumështit dhe të kafshëve;
- 1.7. sipërfaqet e hapura ndërmjet dhe rreth banesave, si dhe tokat e pa ndërtuara (trojet, vendet për shkarkim dhe oborret, fasadat, kulmet e ndërtesave të banimit);
- 1.8. sallat e kinemave, teatrove dhe të tjera, të cilat shërbejnë për tubime publike të qytetarëve;
- 1.9. varrezat dhe hyrjet në varreza.

Neni 55

Rrugët dhe trotualet

2. Gropimi i trotuareve dhe shiritit të rrugëve nga paragrafi paraprakë, mund të bëhet me lejen e organit kompetent komunal - Drejtorisë për Shërbime Publike.
3. Rregullorja me të cilën lejohet gropimi i trotuareve, shiritit të rrugës dhe të sipërfaqeve publike, përveç kushteve të tjera, përmban edhe obligimin e shfrytëzuesve, respektivisht të investitorit, që shiritin e rrugës dhe trotuarin ta kthejnë në gjendje të mëparshme.
4. Sipërfaqet e gërrmuara të rrugëve dhe trotuareve rimbushet vetëm me zhavorr e jo, me dhe.
5. Organi kompetent komunal - Drejtoria për Shërbime Publike, para dhënies së lejes për gropimin e rrugëve shesheve të vogla dhe të sipërfaqeve tjera publike, do të kërkojë që investitori më parë ta paguajë taksën për gropim të paraparë me Rregulloren për taksa, ngarkesa dhe gjoba komunale.

Neni 63

Ndriçimi publik

1. Të gjitha rrugët kryesore të qytetit, por edhe në fshatra dhe vendbanime të tjera, gjatë natës duhet të jenë të ndriçuara, nëse për këtë lejojnë kushtet teknike:

1.1. Vendet e llambave elektrike për ndriçim publik, duhet të jenë të vendosura ashtu që mundësojnë ndriçimin e tërësishëm të rrugëve, sipas normativave të përcaktuara.

1.2. Llambat e djegura patjetër të zëvendësohen me të reja.

Neni 64

Mirëmbajtja e ndriçimit publik

Për ndriçimin e rrugëve, ndërrimin e llambave të djegura dhe mirëmbajtjen e rrjetit ndriçues në gjendje të rregullt, do të kujdeset ndërmarrja e autorizuar të cilës i besohen punët e mirëmbajtjes së ndriçimit publik.

Neni 65

Punimet në rrjetin e ndriçimit publik

Kryerjen e punëve në rrjetin publik elektrik dhe telefonik do ta bëjë vetëm ndërmarrja e autorizuar dhe e specializuar për këto punë.

Neni 66

Veprimet e ndaluara

1. Ndalohet:

1.1. thyerja, djegia ose në mënyrë tjetër dëmtimi i instalimit elektrik publik, instalimeve elektrike, shtyllave, kablllove, rrjetit të telefonit, mjeteve izoluese, trafostacioneve etj.

1.2. ndalohet kryerja e punimeve në dhënien e lidhjeve për pajisjet shtëpiake, apo çfarëdo lidhje tjetër nga rrjeti i ndriçimit publik, shtyllave të instalimeve tjera, si dhe kontakti me to i personave të paautorizuar.

Neni 67

Firmat dhe reklamat

1. Të gjitha subjektet që merren me biznes, janë të obliguara që të vendosin firmën në hapësirën punuese dhe atë ta vendosin në pjesën e jashtme të hyrjes kryesore të lokalit, në të cilën veprojnë dhe punojnë.
2. Vendosja e firmave, reklamave dhe të ngjashme nëpër muret e ndërtesave në hyrje të rrugëve, në qytet, në parqe dhe në vende të ngjashme, mund të bëhet vetëm me leje nga organi kompetent komunal - Drejtorisë për Shërbime Publike.

Neni 68

Mbishkrimet e firmave ndriçuese

Mbishkrimi i firmës duhet të jetë i shkruar dhe i lexueshëm. Mbishkrimet e firmave ndriçuese ose jo ndriçuese dhe reklamat, mund të vendosen vetëm në bazë të lejes së dhënë nga ana e Drejtorisë për Shërbime Publike.

Neni 69

Neni 76

Eliminimi i prishjeve

Nëse, në ndërtesë për shkak të prishjes së kanalizimit derdhen ujërat e zeza dhe ujërat fundrinore, në lokalet e përbashkëta e të ngjashme, shfrytëzuesit-pronarët e lokaleve apo ndërtesave janë të obliguar, që me shpenzimet e veta t'i eliminojnë prishjet në rrjetin e kanalizimit dhe ujësjellësit.

Neni 77

Mirëmbajtja e jashtme e objekteve

1. Pamja e jashtme e ndërtesës (fasada, ballkoni, dyert, dritaret etj. pa marrë parasysh destinimin e tyre, shfrytëzimin apo pronësinë), patjetër duhet të mirëmbahen në pajtim me kërkesat estetike dhe pamjen e ndërtesës, ndërsa kushtet do t'i përcaktojë Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit.
2. Pronarët e ndërtesave dhe shfrytëzuesit janë të obliguar që fasadat dhe detajet e fasadave (ballkonet, tarracat, ulluqet, tabelat dhe numrat e banesave e të ngjashme) të mirëmbahen, ngjyrosen, emalohen dhe të përgatiten, ashtu që gjithmonë të jenë në gjendje të rregullt dhe ta kenë pamjen estetike.
3. Për pastërtinë dhe rregullimin e objektit nga paragrafi paraprakë, janë të obliguar të kujdesen shfrytëzuesit e banesave dhe shfrytëzuesit e tjerë të hapësirave në pajtim me dispozitat e rendit shtëpiak dhe të ndërtesave banesore, ndërsa për rregullimin dhe pastërtinë e pjesëve të jashtme të ndërtesave tjera, do të kujdesen shfrytëzuesit e hapësirave në ato ndërtesa ose ndërmarrja e cila drejton ndërtesën dhe pronarët e ndërtesës.

Neni 78

Kujdesi ndaj objekteve dhe hapësirave përreth

1. Oborret e ndërtesave dhe të lokaleve, duhet të mirëmbahen në gjendje të pastër dhe të rregullt.
2. Për pastërtinë dhe rregullimin e objektit, nga paragrafi paraprakë, janë të obliguar të kujdesen shfrytëzuesit e banesave dhe shfrytëzuesit e tjerë të hapësirave, në pajtim me dispozitat e rendit shtëpiak dhe të ndërtesave banesore, ndërsa për rregullimin dhe pastërtinë e pjesëve të jashtme të ndërtesave tjera, do të kujdesen shfrytëzuesit e hapësirave në ato ndërtesa ose ndërmarrja e cila drejton ndërtesën dhe pronarët e ndërtesës.

Neni 79

Pastrimi dhe mirëmbajtja e objekteve dhe hapësirave për rreth

Pronarët e ndërtesave, respektivisht shfrytëzuesit e sipërfaqeve jo të ndërtuara, si dhe qiraxhinjtë e hapësirave afariste, janë të obliguar që t'i pastrojnë ndërtesat dhe sipërfaqet rreth ndërtesave, respektivisht të sipërfaqeve jo të ndërtuara të cilat i shfrytëzojnë ata.

Neni 80

Veprimet e ndaluara

1. Ndalohet hedhja e mbeturinave në hapësirat e përbashkëta: korridore, shkallë, ashensor e të ngjashme.
2. Ndalohet lëshimi i ujit dhe të ngjashme për larjen e ballkoneve me qëllim të pengimit të fqinjëve apo të tjerëve.
3. Ndalohet lirimimi i tymit, çagjës, avullit, kundërmimit të rendë, gazrave toksike etj. nga ndërtesat, lokalet punuese, tymtarët, gjeneratorët etj. në afërsi të ndërtesave banesore dhe afariste shumëkatëshe, veçanërisht në afërsi të ballkoneve, fasadave, dritareve, tarracave dhe hyrjeve në korridore e në shkallë.
4. Ndalohet kryerja e punimeve pas orës 19:00 h deri në 8:00 h të mëngjesit, si dhe në ditët e vikendit dhe në ditë të festave.

Neni 81 (konsult per afatin)

4. Vitrinat, skarat etj. të nxjerra jashtë murit të lokalit dhe në trotuar, të cilat i pengojnë kalimtarët, duhet të tërhiqen në afat prej 1 muaji, nga dita e miratimit të kësaj Rregulloreje. Pas kalimit të këtij afati, inspektori jep urdhër me shkrim për largim. Nëse prapë nuk bëhet largimi, atëherë nxjerr vendim për mbylljen e lokalit dhe me shpenzime të pronarit, angazhon ndërmarrjen përkatëse për largimin e pengesës në trotuar - rrugë.

Neni 87

Rrethojat

Të gjitha rrethojat në sipërfaqe publike pa marrë parasysh pronësinë, mund të ndërtohen sipas lejeve urbanistike të përcaktuara nga Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit dhe lejes së Drejtorisë për Shërbime Publike.

Neni 88

Mënjanimi i rrethojave të vjetra

1. Pronarët e rrethojave të vjetra, janë të detyruar që në afatin prej një viti nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje, t'i mënjanojnë ato dhe në vend të tyre të vendosin rrethojat e tipit të caktuar, sipas lejeve urbanistike të përcaktuara nga Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit dhe lejes së Drejtorisë për Shërbime Publike.
2. Nëse ndërtimi i paraparë i rrethojës së tipizuar, kërkon mjete më të mëdha materiale, organi kompetent - Drejtoria për Shërbime Publike, mundet përkohësisht të lejojë që në vend të rrethojës së tipizuar të vendosen një lloj e rrethojës e cila duhet të mirëmbahet deri në vendosjen e tipit të kërkuar të rrethojës.
3. Të gjitha rrethojat duhet të mirëmbahen sipas standardeve të parapara të cilat nuk e prishin pamjen e përgjithshme të asaj pjese të qytetit.

Neni 89

Mirëmbajtja e rrethojave

Rrethojat e vendosura duhet të mirëmbahen ashtu që mos e kalojnë vijën e rregulluar dhe të mos pengojnë trafikun publik. Deri te momenti i formimit përfundimtar të rrethojës së caktuar duhet të shfrytëzohet si mbrojtëse rrethoja ekzistuese.

Neni 90

Panot dhe tabelat e shpalljeve

1. Të gjitha llojet e shpalljeve, lajmërimeve, pllakateve, monitorëve reklamues elektronik dhe reklamave të të gjitha llojeve, përveç vitrinave të teatrove dhe të kinemave, mundet të vendosen vetëm në vendet e caktuara (panotë).
2. Drejtoria për Shërbime Publike do të caktojë numrin e caktuar të vendeve për panotë dhe tabelat e shpalljeve, me kërkesën e personave juridik dhe fizik.
3. Për mirëmbajtjen e panove dhe tabelave të shpalljeve do të kujdesen pronarët e tyre.
4. Për shpalljet më të vogla dhe lajmërimet për anëtarë të organizatave të ndryshme politike, kulturore dhe organizatave sportive, mund të vendosen vitrinat e vogla ose tabelat e shpalljeve në vendet e përshtatshme në afërsi të hapësirave vepruese ose afariste të atyre organizatave.
5. Vitrinat nuk mund të vendosen nëpër fasada të hapësirave afariste, nëpër shtylla, ndërtesa banesore, si dhe vende tjera publike.
6. Ndalohej:
 - 6.1. publikimi i të gjitha llojeve të shpalljeve, pllakatave, e të ngjashme, si dhe vendosja nëpër drunj dekorativ, rrethoja të objekteve, mure dhe fasada, shtëpiza të transformatorëve, orman elektrik dhe pajisje të internetit, në shenjat e komunikacionit e të ngjashme.
 - 6.2. për vendosjen e panove dhe të reklamave nga ana e organizatave dhe të qytetarëve nevojitet leja nga Drejtoria për Shërbime Publike.

2. Në hapësirat dhe objektet nga paragrafi paraprakë, duhet që në vend të dukshëm të vendosen në formë të shkruar udhëzimet higjienike dhe teknike mbi punë në këto hapësira dhe terrene.
3. Vizitorët janë të obliguar që t'u përmbahen udhëzimeve dhe dispozitave nga paragrafi paraprak.

Neni 97

Shënimi i rrugëve dhe i objekteve

1. Të gjitha rrugët duhet të kenë të shënuar në këndet e tyre, tabelat me emërtimin e rrugëve, ndërsa ndërtesat dhe shtëpitë duhet të kenë numrat e tyre.
2. Shënimet me emërtimin e rrugëve, shesheve dhe hapësirave tjera publike, si dhe shënimet e ndërtesave, shtëpive dhe të trojeve bëhen nga ana e Drejtorisë për Shërbime Publike ose organi tjetër i autorizuar.
3. Shpenzimet sipas paragrafit 1 dhe 2 të këtij neni bien në barrë të buxhetit të Komunës.
4. Për të gjitha çështjet tjera të cilat lidhen me emërtimet e rrugëve, shtëpive, ndërtesave dhe banesave zbatohen dispozitat e Ligjit për Sistemin e Adresave Nr. 04/L – 071 të datës 08.12.2011.

Neni 98

Evidenca

Drejtoria për Shërbime Publike mbanë evidencën mbi rrugët, emërtimin e tyre dhe numrat e shtëpive dhe kryen ndërrimin me kohë të evidencave të nevojshme.

Neni 99

Kriteret

Drejtoria për Shërbime Publike do të jap formën, madhësinë dhe ngjyrën e tabelave për shënimin dhe emërtimin e rrugëve dhe të shesheve, të tabelave me numër të shtëpive, do të caktojë mënyrën e shënimit dhe do të ketë evidencën në pajtim me nenin paraprak.

Neni 100

Objektet publike dhe higjienike

Të gjitha ndërtesat, objektet hoteliere, (hotelet, motelet e të ngjashme) objektet për mbarëvajtjen e shfaqjeve, ligjëratave, hapësirat e klubeve, stacionet e autobusëve dhe objektet tjera të ngjashme, duhet patjetër të kenë më shumë nyje sanitare të ndërtuara në pajtim me dispozitat dhe kushtet higjienike-teknike.

Neni 101

Mirëmbajtja nyjeve sanitare

1. Nyjet sanitare në ndërtesat e kinemave, teatrove, lokaleve të klubeve, në objektet hoteliere, nëpunëtori me prodhime jetësore-ushqimore, në terrenet sportive, nyjet sanitare publike në vendet tjera publike duhet të gëlqerosen çdo 30 ditë, nëse nuk janë të ngjyrosura me ngjyra të yndyrshme ose nuk janë me pllaka qeramike ose prej materialit të ngjashëm.
2. Dezinfektimi i nyjeve sanitare në objektet hoteliere, në kinema, spitale dhe nyje sanitare - publike, bëhet për çdo ditë, ndërsa në objektet tjera çdo 7 ditë.
3. Gjatë verës, nyjet sanitare sipas paragrafit paraprakë, çdo 7 ditë duhet të spërkaten me mjete dezinfektuese.

Neni 102

Kriteret për gropat septike (konsult me qit gropat septike edhe në vendbanime tjera, impiante)

1. Gropat septike duhet të gjenden jashtë ndërtesave dhe duhet të jenë të larguara nga muri i jashtëm i ndërtesës dhe të ndërtesës fqinje më së paku 3 m (metra).
2. Gropat septike mund të ndërtohen nga çimentoja, guri ose tullat dhe duhet të jenë patjetër të lyera me mallter çimentoje dhe të izoluar.
3. Gropat patjetër duhet të jenë të mbyllura hermetikisht me pllakë betoni, guri ose metal.
4. Gropat septike nuk mund të ndërtohen në trotuare dhe në sipërfaqe tjera publike.

1. Kërkesa për dhënien e lejes për gropimin e sipërfaqeve publike, duhet t'i përmbajë shënimet mbi llojin dhe sipërfaqen e bazës (shtresës) e cila duhet të rrëmihet, qëllimin e gropimit dhe vendin e saktë në të cilën do të bëhet gropimi, koha, fillimi dhe përfundimi i punëve etj.
2. Kërkeses duhet ti bashkangjitet edhe situata (skica e terrenit) e vizatuar në formatin A4 duke i përshkruar emrin e vendbanimit, rrugen, gjatesin e gërimit si dhe thellesinë.
3. Për pajisje me leje nga Drejtoria për Shërbime Publike nevojiten: Kërkesa, fleta poseduese, kopjen e planit, skica e terrenit.

Neni 110

Dhënia e lejes

1. Lejen për gropimin e sipërfaqeve publike e jep organi kompetent - Drejtoria për Shërbime Publike.
2. Organi nga paragrafi paraprak nuk mund ta japë lejen për gropim të sipërfaqeve publike në periudhën kohore prej 1 dhjetori deri më 28 shkurt, përjashtimisht, në rastet e nevojave urgjente mund të lejohet gropimi.
3. Në vendimin për lejimin e gropimit patjetër duhet të shënohet koha e fillimit të gropimit dhe e përfundimit të punëve në meremetimin e sipërfaqeve të grupuara.
4. Nëse punët për shkak të gropimit të sipërfaqes publike, nuk mund të kryhen në afatin e caktuar, investuesi, punëkryesi është i obliguar që të kërkojë zhgjatjen e afatit për përfundimin e punimeve nga organi kompetent.

Neni 111

Sigurimi i vendpunimit

1. Gjatë gropimit të sipërfaqeve publike vendi ndërtimor duhet patjetër të sigurohet në mënyrë të theksuar me shenja, rrethojë dhe masat tjera mbrojtëse në pajtim me dispozitat mbrojtëse në ndërtimtari.
2. Kryesi i punëve është i obliguar veçanërisht:
 - 3.1.që gropimin ta kryejë sipas lejes së dhënë;
 - 3.2.që vendi ndërtimor gjatë natës të jetë i ndriçuar;
 - 3.3.që vendin ndërtimor ta rregullojë ashtu që të mundësohet qarkullimi pa pengesë i automjeteve dhe i këmbësorëve,
 - 3.4.të shënohet vendi ku është lejuar, respektivisht ndaluar kalimi i automjeteve dhe këmbësorëve;
 - 3.5.punët të kryhen në pajtim me të gjitha kushtet teknike, të cilat kanë të bëjnë me ndërtimin dhe rikonstruktimin e rrugëve dhe të shesheve.
3. Pas kryerjes së punëve, vendi në të cilin është punuar, duhet të kthehet në gjendje të rregullt paraprake dhe të largohen të gjitha materialet nga vendi ndërtimor.
4. Rruga për trafik, në raste të veçanta mund të gropohet në tërë gjatësinë e saj nëse nuk mund të kryhen punët në mënyrë tjetër dhe atë natën në kohë prej 22:00h deri në ora 4:00h të ditës së ardhshme.

Neni 112

Kthimi në gjendjen e mëparshme

1. Baza e grupuar (sipërfaqja) duhet të kthehet në gjendje të mëparshme, sipas afatit i cili është caktuar me vendim të lejes për gropim.
2. Sipërfaqja e ndërtuar publike nuk guxon të shfrytëzohet pa lejen e organit kompetent.

Neni 113

Sigurimi i kalimit mbi pjesën e grupuar

Nëse bëhet gropimi i trotuarit, kryesi i punëve është i obliguar që me mjete përkatëse të sigurojë kalimin mbi pjesën e gruposur të rrugës.

Neni 114

- 1.4. stacionet e autobusëve dhe vendqëndrimet e autobusëve në vijat urbane dhe ndërrubane;
- 1.5. ambulancat, spitalet dhe çerdhet e fëmijëve;
- 1.6. stacionet e karburantit;
- 1.7. varrezat, tregjet, shtrati i lumit dhe
- 1.8. hapësirat e hapura dhe të zbrazëta ndërmjet dhe rreth banesave, si dhe toka ndërtimore e pa ndërtuar (trojet e zbrazëta).

Neni 121

Mirëmbajtja e pastërtisë

1. Për mbajtjen e pastërtisë në stacionet e autobusëve, të karburanteve si dhe objektet hoteliere, auto kampet dhe në vendet e ngjashme, janë përgjegjëse ndërmarrjet publike dhe subjektet të cilat e kanë të drejtën e shfrytëzimit të këtyre objekteve.
2. Shfrytëzuesit nga paragrafi 1 i kësaj Rregulloreje janë të obliguar që në peronet, sallat e pritjes dhe në vendet tjera ku frekuentojnë njerëzit, në vendet e përshtatshme, të vendosin numër të mjaftueshëm të shportave për hedhjen e mbeturinave.
3. Nyjet sanitare publik, duhet mbajtur në gjendje të rregullt dhe të pajisura me mjete të nevojshme si dhe të dezinfektohen kohë pas kohe me mjete përkatëse.
4. Nyjet sanitare publike patjetër duhet të jenë të hapura çdo ditë prej orës 5:00h deri në ora 24:00h.

Neni 122

1. Për mirëmbajtjen e pastërtisë në sipërfaqe publike janë të obliguar që të kujdesen pronarët dhe shfrytëzuesit e këtyre sipërfaqeve.
2. Pronarët dhe shfrytëzuesit e sipërfaqeve publike, punët mund t'ia besojnë ndërmarrjes së specializuar për mbajtjen e pastërtisë në pajtim me procedurat e prokurimit.

Neni 123

Dëshmitë mbi taksën e paguar

1. Pronarët dhe shfrytëzuesit e sipërfaqeve publike janë të obliguar që ato t'i mbajnë në gjendje të pastër.
2. Pronarët dhe shfrytëzuesit e ndërtesave banesore, të hapësirave afariste dhe trojeve të zbrazëta, janë të detyruar që t'i pastrojnë trotualet dhe sipërfaqet e tyre rreth ndërtesave para trojeve.
3. Organi i administratës kompetent për punë komunale para dhënies së lejes për shfrytëzimin e sipërfaqeve të lira publike nga subjekte të ndryshme do të sigurojë më parë dëshminë mbi taksën e paguar dhe obligimet tjera që kërkohen sipas ligjit e akteve nënligjore në fuqi.

Neni 124

Mirëmbajtja e ndërtesave

Të gjitha oborret dhe korridoret e ndërtesave banesore duhet të jenë në gjendje të rregullt dhe të pastër. Për mirëmbajtjen e oborreve dhe korridoreve të ndërtesave banesore, kujdesen pronarët respektivisht shfrytëzuesit e atyre oborreve, korridoreve dhe bodrumeve.

Neni 125

Mirëmbajtja e xhamave të vitrinave

Shfrytëzuesit e hapësirave afariste janë të obliguar që ato t'i mbajnë të pastra. Xhamat nëpër dritare dhe vitrina duhet të jenë gjithmonë të pastër dhe në gjendje të rregullt.

Neni 126

Mirëmbajtja e ambientit të fshatit

1. Të gjithë banorët në vendet e banuara me karakter fshati apo vendbanimi, janë të obliguar që të kujdesen për mbajtjen e pastërtisë në vendet publike dhe sipërfaqet tjera.
2. Banoret e vendbanimeve të karakterit të fshatit janë të obliguar t'i pastrojnë trotualet respektivisht pjesët e rrugëve para shtëpive të veta, oborret dhe sipërfaqet tjera përpara dhe rreth shtëpisë.

1. Bartja e mbeturinave bëhet ditën dhe natën. Gjatë bartjes së mbeturinave mjetet me të cilat ato barten duhet patjetër të jenë të mbyllura ose të mbuluara, ashtu që të pengohet derdhja e tyre gjatë transportit në deponinë e caktuar.
2. Orarin për bartjen e mbeturinave e cakton Drejtoria për Shërbime Publike në bashkëpunim me ndërmarrjen e autorizuar.

Neni 133

Mjetet speciale për bartje

1. Mbledhja e mbeturinave nga hapësirat banesore e afariste bëhet me anë të enëve speciale.
2. Vendi dhe mënyra e vendosjes së enëve speciale caktohet nga ana e DSHP, në bashkëpunim me ndërmarrjen kontraktuese për bartjen e mbeturinave.

Neni 134

Numri përkatës i mjeteve për pastrim

1. Ndërmarrja dhe qytetarët janë të obliguar që me shpenzimet e veta të sigurojnë dhe të kenë numër përkatës të mjeteve, enëve speciale për mbledhjen e mbeturinave nga hapësira e tyre punuese dhe sipërfaqet e lira.
2. Sigurimin e enëve-mjeteve speciale nga kjo Rregullore, obliguesit janë të detyruar që ta bëjnë në afat prej 1 muaji nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje.

Neni 135

Transportimi në deponinë e autorizuar (konsult me rregulloren e vjetër)

1. Mbeturinat dhe fundërrinat do të transportohen në deponinë e autorizuar.
2. Vendi i mbeturinave duhet t'i plotësojë standardet sipas ligjit për Mbeturina 04/L-060 i datës 24.05.2012 .

Neni 136

Ndërmarrja e autorizuar

1. Bartjen e mbeturinave nga enët e caktuara për mbeturina (enët speciale dhe kontejnerët) e kryen ndërmarrja së cilës i besohen punët.
2. Ndërmarrjes kontraktuese së cilës i janë besuar punët për mirëmbajtjen e higjienës së qytetit, është e obliguar që t'i përmbahet plan programit të miratuar për pastrimin e qytetit sipas kontratës së punës.
3. Për çdo ndryshim në lidhje me planin dhe programin e pastrimit, ndërmarrja është e obliguar që t'i lajmërojë me kohë, në lidhje me ndryshimet, organet gjegjëse mbikëqyrëse.
4. Tarifën për lartësinë e kompensimit e cakton ZRRUM.

Neni 137

Nyjet sanitare higjienike

1. Ndërtesat duhet të kenë nyjet sanitare higjienike. Nëse nuk kanë, pronarët e ndërtesës dhe të lokaleve afariste janë të obliguar që në afat prej 3 muajsh nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje t'i ndërtojnë nyejt sanitare përkatëse higjienike.
2. Ndërtimi i nyejve sanitare higjienike dhe të gropave septike do të bëhet vetëm nëpër vende të përshtatshme. Vendet në të cilat do të ndërtohen duhet të caktohen nga ana e inspektorit dhe organit kompetent për punë komunale - Drejtorisë për Shërbime Publike.

Neni 138

Pastrimi i gropave septike

Heqja e fekaleve nga gropat septike, nyjet sanitare dhe të ngjashme bëhet me anë të cisternave septike sipas rregullit gjatë natës prej orës 21:00h deri në ora 5:00h të mëngjesit.

Neni 139

Detyrat e kryesve të punëve ndërtimore

1. Kryesit e punëve ndërtimore janë të obliguar që të kujdesen për:

Ndalesat

1. Ndalohet:

- 1.1. Pastrimi i tregut dhe i vendeve për shitje gjatë kohës së zgjatjes së afarizmit në treg.
- 1.2. Çdo shitje e mallit dhe e gjërave tjera ushqimore jashtë vendit të caktuar për këtë dhe ekspozimi i tyre para lokaleve afariste.
- 1.3. Shitja dhe ekspozimi i mallrave në vendet dhe hapësirat në afërsinë e tregut, e që do të pengonte qasjen dhe qarkullimin e lirë të blerësve, në hapësirat para tregut dhe në hyrje të drejtpërdrejtë të tregut, të cilat në çdo kohë duhet të jenë të lira për kalimtar blerës dhe trafikun e automjeteve dhe të mjeteve tjera.
- 1.4. Ekspozimi i mallrave në kundërshtim me kushtet e parapara në pikat paraprake 1.2 dhe 1.3 të këtij neni bëhet konfiskimi i mallrave të tyre nga ana e Inspektorit për Sherbime Publike.

Neni 147

Sigurimi i kushteve higjenike

1. Në hapësirat e tregut ku bëhet shitja e kafshëve, duhet të sigurohet sasia e mjaftueshme e ujit higjenik për pije dhe ujit për kafshë, si dhe të ndërtohen nyje sanitare me numër të caktuar të kabinave, të ndërtohen vendet për lidhjen e kafshëve dhe vendosen enët për grumbullimin e mbeturinave dhe të fundërrinave, ndërsa hapësira e tregut pas çdo dite të tregut duhet të pastrohet mirë nga plehu dhe nga fundërrinat tjera.
2. Për mbajtjen e pastërtisë dhe të higjienës komunale nëpër tregje dhe objekte të tregjeve do të kujdeset pronari, respektivisht menagjuesi i tregjeve.

Neni 148

Shitja e materialit për ngrohje

1. Hapësira e tregut për shitjen e materialit për ngrohje (dru dhe material perçjelles për nxemje), si dhe asortimentet tjera nga druri, për shitjen e gëlqeres dhe të prodhimeve të ngjashme duhet të mbahet në rregull, në gjendje të pastër dhe pas çdo dite të tregut pas kohës së punës të pastrohet.
2. Ndalohet shitja e prodhimeve të theksuara-materialit jashtë hapësirës së tregut të caktuar për këto destinime.

Neni 149

Ndalesat

1. Në sipërfaqe publike ndalohet:

- 1.1. hedhja e mbeturinave jashtë shportave për mbeturina dhe enëve për mbeturina, ose në mënyra tjera të krijohet papastërtia në sipërfaqe publike;
- 1.2. prerja dhe copëtimi i drunjve, të grimcohet thëngjilli dhe materiali tjetër me përjashtim në parcelat e zbrazëta, nëse për këtë ekziston leja për ndërtim të ndërtesave banesore dhe të tjera;
- 1.3. larja e të gjitha mjeteve motorike, rrobave dhe lëndëve të tjera;
- 1.4. meremetimi i automjeteve dhe kryerja e veprimtarive zejtare;
- 1.5. lëvizja e automjeteve në të cilat është grumbulluar balta dhe papastërtia tjetër;
- 1.6. lëvizja e automjeteve të cilat nuk janë siguruar nga materiali derdhës i cili transportohet ose automjeteve të cilat mundësojnë përhapjen e gazrave gjatë transportimit (fekalet) dhe materialit tjetër me erë jo të këndshme, përveç lëndës së asfaltit;
- 1.7. lëshuarja dhe shpërndarja e ujit fundërrinor dhe të ndyrësirave tjera në sipërfaqe publike, në oborret fqinje dhe në korridoret e përbashkëta ose në ato sipërfaqe të hedhen si dhe të mbahen mbeturinat e të ngjashme;
- 1.8. lëvizja e kafshëve dhe e shpezëve (tufa e dheneve, gusave tj);
- 1.9. kryerja e nevojës fiziologjike;
- 1.10. hapja e enëve me mbeturina (të enëve dhe të kontejnerëve);

- 1.2. hedhja në sipërfaqe të tokës, ujit dhe kanalizimeve e vajrave motorike, pesticideve, barnave dhe substancave tjera toksike;

Neni 152

Kontraktimi i punëve

Për shërbimet të cilat ndërmarrjes i besohen punët për pastrimin e rrugëve të shtruara largimit të borës dhe të akullit, transportimin dhe deponimin e tyre në sipërfaqet në pajtim me këtë rregullore, i takon kompensimi në lartësinë dhe në kushtet të cilat përcaktohen me kontratë dhe me tarifën e lejuar.

Neni 153

Inspektimi

1. Inspektori gjatë kryerjes së mbikëqyrjes së drejtpërdrejtë ka të drejtë që ta ndalë automjetin i cili transporton mallra, material ndërtimor, material fundrrinorë, drunj, thëngjill etj.
2. Ndalimin e automjeteve në fjalë inspektori e bënë me paraqitjen e shenjë për komunikacion "Ndalohet trafiku në të dy drejtimet", në të cilin është shkruar "STOP INSPEKTORATI", vozitësit e automjeteve janë të obliguar që t'i ndalin automjetet në këtë shenjë dhe duhet t'i ofrojnë shënimet që kërkohen nga inspektorët.
3. Ndalimi i automjeteve nga paragrafi 2 e këtij neni nuk guxon të kryhet nëpër vende ku do të bëhet rrezikimi i sigurisë në trafik.

Neni 154

Mbikëqyrja

Mbikëqyrjen e zbatimit dhe respektimit të dispozitave të kësaj Rregulloreje e kryejnë organet komunale të administratës si: Drejtoria për Shërbime Publike, Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit, Drejtoria për Inspektim (Inspektori për shërbime publike, Inspektori për ndërtimtari, Inspektori sanitar, Inspektori për mbrojtje të mjedisit), Policia e Kosovës dhe Gjykata Themelore në Gjakovë, Dega në Rahovec-Divizioni i Kundërvajtjes.

Neni 155

Sanksionet kundërvajtëse

1. Denohet me gjobë në shumën prej **20€ deri 1,000€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik dhe personat përgjegjës te personit juridik.
2. Denohet me gjobë në shumën prej **50€ deri 3,000€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik që ushtrojnë biznes individual.
3. Denohet me gjobë në shumën prej **150€ deri 10,000€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat juridik .
4. Kundërvajtjet me gjobë si në vijim:

- 4.1 Nëse nuk e kryejnë pastrimin e të gjithë mbledhësve të ujit dhe të pusetave për ujin atmosferik më së paku dy herë në vit (neni 5 paragrafi 1.5),
- 4.2 Nëse nuk ua sigurojnë konsumuesve sasinë e mjaftueshme të ujit higjienik dhe të rregullt (neni 8),
- 4.3 Nëse nuk e pengon çdo derdhje të tepër të ujit (neni 30),
- 4.4 Nëse nuk e kryen pastrimin e rregullt të mbledhësve të ujit dhe të pusetave për kanalizimin atmosferik dhe atë fekal, në mënyrë që çdo kohë të mund të përgjigjet destinimit të vet (neni 33),
- 4.5 Pas kryerjes së punëve të ujësjellësit dhe të kanalizimit të cilat ajo i kryen dhe nuk e bie terrenin në gjendje të mëparshme të rregullt (neni 34 paragrafi 1),
- 4.6 Nëse nga rrugët, trotualet dhe sipërfaqet publike nuk e largon materialin e tepërt në afatin e paraparë me vendimin nga ana e organit kompetent (neni 35),
- 4.7 Nëse i shfrytëzojnë sipërfaqet e gjelbra jashtë suazave të tyre pa lejen e organit kompetent (neni 46),
- 4.8 Nëse nuk i eviton dëmet në rrugët e trafikut, trotualet si dhe nëse tereni nuk e bie në gjendjen e mëparshme të rregullt (neni 56),

- 4.18. nëse nuk e bënë pastrimin e sipërfaqeve publike para vendeve ndërtimore, nëse nuk e spërkatë materialin e grimcuar gjatë rrënimimit në mënyrë që mos të ngjitet pluhuri (neni 139);
 - 4.19. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e nenit 139;
 - 4.20. nëse nuk i përmbahet masave të përcaktuara nga neni 140;
 - 4.21. nëse kur bie bora nuk vepron në mënyrën e paraparë me nenin 141 dhe 142;
 - 4.22. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga nenet 143,144,145, 146, 147, 148 dhe 149;
 - 4.23. nëse nuk i respekton nenet 150 dhe 151;
 - 4.24. nëse gjatë qitjes së shenjës së komunikacionit “STOP-INSPEKTORATI” vozitësit e automjeteve të rënda nuk i ndalin dhe nuk i ofrojnë shënimet e kërkuara inspektorit (neni 153).
5. Për kundërvajtje nga neni 156 të nënparagrafëve 1.11,1.12,1.13,1.14,1.15,1.16,1.17,1.19,1.20, 1.21,1.22,1.23 dhe 1.24 do të dënohen me të holla (gjobë mandator) në shumën prej 50€ edhe personi përgjegjës i personit juridik, nëse deri te kundërvajtja ka ardhur me veprimin apo mosveprimin e tyre.

Neni 157

Sanksionet kundërvajtëse

1. Denohet me gjobë në shumën prej 20€ deri 1,000€ për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik dhe personat përgjegjës te personit juridik.
2. Denohet me gjobë në shumën prej 50€ deri 3,000€ për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik që ushtrojnë biznes individual.
3. Denohet me gjobë në shumën prej 150€ deri 10,000€ për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat juridik .
4. Kundërvajtjet me gjobë si në vijim:
 - 4.1. nëse pa lejen përkatëse bënë kycje në rrjetin e ujësjellësit dhe kanalizimit (neni 17),
 - 4.2. nëse bënë ndonjërrën prej veprimeve të ndaluara nga neni 36 paragrafi 1,2,3,4,5,6,7, 8,9 dhe 10,
 - 4.3. nëse bënë ndonjërrën prej veprimeve nga neni 53 paragrafi 1 deri 18,
 - 4.4. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e nenit 61,
 - 4.5. nëse vepron në kundërshtim me nenin 62 paragrafi 3, 4 dhe 5,
 - 4.6. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 70 deri 77,
 - 4.7. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 78, 79, dhe 80,
 - 4.8. nëse nuk vepron sipas vendimit të drejtorisë së inspeksionit, respektivisht nëse nuk i eviton mungesat në afatin e caktuar (neni 81),
 - 4.9. nëse nuk e eviton rrezikun nga rrënimi i objekteve i cili është rrezik për jetën dhe shëndetin e njerëzve, të objekteve fqinjë dhe sigurinë në trafik (neni 82),
 - 4.10. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e (neneve 86, 87, 88 dhe 89)
 - 4.11. nëse bënë ndonjërrën prej veprimtarive të ndaluara nga neni 95
 - 4.12. nëse nuk e bënë dezinfektimin e nyjeve sanitare dhe gëlqerosjen e tyre të paraparë me nenin 101;
 - 4.13. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e nenit 104;
 - 4.14. nëse nuk u përmbahet masave të caktuara nga nenet 111, 112, 113, 114 dhe 117
 - 4.15. nëse bënë ndonjërrën prej veprimeve me të cilin nuk respektohet neni 126,
 - 4.16. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 141,
 - 4.17. nëse nuk respektohet neni 146,
 - 4.18. nëse bënë ndonjërrën prej veprimeve të ndaluara nga neni 149 nga pika 1 deri në pikën 26.
 - 4.19. nëse gjatë paraqitjes së shenjës së komunikacionit nga ana e inspektorit

- 4.6. Nëse nga rrugët, trotualet dhe sipërfaqet publike nuk e largon materialin e tepërt në afatin e paraparë me vendimin nga ana e organit kompetent (neni 35),
 - 4.7. Nëse i shfrytëzojnë sipërfaqet e gjelbra jashtë suazave të tyre pa lejen e organit kompetent (neni 46),
 - 4.8. Nëse nuk i eviton dëmet në rrugët e trafikut, trotualet si dhe nëse tereni nuk e bie në gjendjen e mëparshme të rregullt (neni 56),
 - 4.9. Nëse gjatë shfrytëzimit të trotuarit, rrugës dhe sipërfaqes tjetër publike vjen deri te dëmtimi i tyre (neni 61),
 - 4.10. Nëse kryen ndonjë veprim të ndaluar të paraparë (nenin 69),
 - 4.11. Nëse nuk vepron në pajtim me nenin 71,
 - 4.12. Nëse nuk vepron sipas dispozitave të parapara të nenit 78 dhe 79,
 - 4.13. Nëse nuk vepron sipas dispozitave të parapara me nenin 81,
 - 4.14. Nëse nuk e kryen aranzhimin profesional të artikujve nëpër vitrina, nuk i shkruan çmimet e artikujve me material të njëjtë, nuk e shpallë me shkrim orarin e punës fillimin dhe mbarimin e punës (neni 84),
 - 4.15. Nëse vërtetohet dhe vlerësohet nga ana e organit kompetent se lëshimi i lejes për rrëmihje dhe evitimin e prishjeve nga neni 110 paragrafi 1 nuk ka qenë i natyrës urgjente (neni 110.3),
 - 5.16 Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 112,
 - 5.17 Nëse me rastin, kur bie bora nuk vepron në mënyrën e paraparë me nenin 141 paragrafi 1,2,3 dhe 4.
6. Për kundërvajtje nga neni 5 deri 22 dhe neni 30, 33, 34, 35, 46, 56, 61, 69, 71, 81, 87, 110, 112, 141, dhe 151 të kësaj rregulloreje do të dënohen me të holla (gjobë mandator) në shumën prej 25€ edhe personi përgjegjës i personit juridik nëse deri te kundërvajtja ka ardhur me veprimin apo mosveprimin e tij.

Neni 160

Sanksionet e lehta kundërvajtëse

1. Denohet me gjobë në shumën prej **10€ deri 100€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik dhe personat përgjegjës te personit juridik,
2. Denohen me gjobe në shumën prej **30€ deri 250€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik që ushtrojnë biznes individual,
3. Denohen me gjobë në shumën prej **100€ deri 1.500€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni do të ndëshkohen personat juridik .
4. Kundërvajtjet me gjobë si në vijim:
 - 4.1. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 11 dhe 12;
 - 4.2. për shkak të lidhjes me rrjetin e ujësjellësit dhe kanalizimit pa leje (neni 17);
 - 4.3. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 22 dhe 36;
 - 4.4. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga nenet 47, 48, 49, 50, 52, 53, 57, 60;
 - 4.5. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga nenet 70,72,73,75,76;
 - 4.6. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 80 paragrafi 1,2,3 dhe 4 dhe neni 82;
 - 4.7. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 66 paragrafi 1 dhe 2;
 - 4.8. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 86,88 dhe 90;
 - 4.9. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 94, 95 paragrafi 1,2,3 dhe 4;
 - 4.10. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 96;
 - 4.11. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 119;
 - 4.12. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga nenet 111,112,113,114,117;
 - 4.13. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e parapara nga neni 123;
 - 4.14. nëse nuk sillet në pajtim me nenin 124 dhe 125;
 - 4.15. nëse nuk e bënë shpëlarjen e rrugëve dhe pastrimin në pajtim me kontratën në

- 4.15. nëse bënë ndonjërin prej veprimeve me të cilin nuk respektohet neni 126,
- 4.16. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 141,
- 4.17. nëse nuk respektohet neni 146,
- 4.18. nëse bënë ndonjërin prej veprimeve të ndaluara nga neni 149 nga pika 1 deri në pikën 26.
- 4.19. nëse gjatë paraqitjes së shenjës së komunikacionit nga ana e inspektorit komunal në “STOP-INSPEKTORI” vozitësit e automjeteve të rënda nuk ndalen dhe nuk i ofrojnë shënimet e kërkuara nga inspektori (neni 153).

Neni 162

Sanksionet e lehta kundërvajtjese

1. Denohet me gjobë në shumën prej **10€ deri 100€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik dhe personat përgjegjës të personit juridik,
2. Denohen me gjobe në shumën prej **30€ deri 250€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik që ushtrojnë biznes individual,
3. Denohen me gjobë në shumën prej **100€ deri 1.500€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni do të ndëshkohen personat juridik .
4. Kundërvajtjet me gjobë si në vijim:

- 4.1. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 35.
- 4.2. nëse i shfrytëzon sipërfaqet publike të gjelbra jashtë destinimeve të tyre themelore pa leje nga organi kompetent (neni 46),
- 4.3. nëse bënë ndonjërin nga veprimet e ndaluara nga neni 57 paragrafi 1 dhe 2,
- 4.4. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 60,
- 4.5. nëse bënë ndonjërin prej veprimeve të ndaluara nga neni 70 paragrafi 1 dhe 2
- 4.6. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 78,
- 4.7. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 81 dhe 82,
- 4.8. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 94 dhe neni 95,
- 4.9. nëse nuk e bie terrenin në gjendje të mëparshme të rregullt në sipërfaqen e rrëmihur të paraparë sipas nenit 111,
- 4.10. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 122,123 dhe 126,
- 4.11. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 129,130 dhe 134,
- 4.12. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 140,
- 4.13. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 146,
- 4.14. nëse bënë ndonjërin prej veprimeve të ndaluara nga neni 150 pika 1 deri në 7,

Neni 163

Dipozitat ndëshkimore për minorentet

Për kundërvajtjet e caktuara me këtë rregullore, të cilat i bëjnë jo madhorët, të rinjtë, atëherë me gjobë do të dënohen prindërit e tyre, respektivisht kujdestarët.

Neni 164

Gjobat mandatore

Për kundërvajtjet nga nenet: 36, 53, 59, 69, 87, 88, 103, 104, 105, 121, 122, 123, 124, 126, 127, 128, 129, 141, 144, 145,146, 147, 149, 150, 151 dhe 153, inspektorët komunal kanë autorizime të shqiptojnë dënime (gjoba) mandatore në shumë prej **50 €** për persona fizik dhe persona përgjegjës të personit juridik.

II. Dispozitat kalimtare dhe përfundimtare

Neni 165