



Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo



Komuna e Rahovecit

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë

Raporti i punës për vitin 2018

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu
-III- Nr. i prot. 29 Më 05.03 2019
Br. prot. Dt.
RAHOVEC - ORAHOVAC

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë

Fillimi i vitit të ri, ka filluar me qasje në detyrat e reja dhe obligimet e mbetura nga viti paraprak.

Prioritet kryesor gjatë kësaj periudhe, ka qenë i fokusuar në shërbime cilësore në përputhje me afatet kohore dhe të unifikuara ligjërisht.

Në fillim të vitit 2018 janë riorganizuar të tri sektorët e drejtorisë për arsye të fluksit të madhë të qytetarve për nxjerjen e fletave poseduese dhe kopje plani për aplikim për subvencione, këtë sektor e kemi mbështet edhe me staf plotsues dhe ishim në shërbim të qytetarve në kohë reale, qytetar më nuk kishin nevojë që të presin me orë nëpër koridore ashtu siq kanë pritur viteve të kaluara.

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë është mundur të arrijë objektivat e saj duke realizuar këto plane:

Sektori për Gjeodezi

Kemi përgatitur raport në lidhje me pronat e uzurpuara komunale në nivel Komune ku janë mbi 230 prona.

Jemi në proces të përgatitjes së dokumentacionit të nevojshëm në lidhje me evidentimin e pronave si ato komunale dhe ato private që janë vendërenjë të dëshmorëve të kombit me qëllim që këto parcela t'i shpallim zona me interes të veçant, kjo mbetet sfida që të përfundohet deri në fund të vitit 2019.

Kemi inqizuar gjendjen faktike të rrugës tranizte dhe kemi përgaditur elaborate të të gjitha pronave private për shpronsim, gjithashtu kemi mbajtur takimin e parë me të gjithë pronar privat të cilët kufizohen me rrugën tranzite dhe pronar të cilët i mirret një pjesë e pronës për rrugën tranzite dhe e njëjta është në procedurë të shpronsimit.

Në muaj të parë të qeverisjes me zyrën e kryetarit kemi zgjidhur disa konteste pronësore.

Gjatë kësaj kohë nuk ka munguar edhe qasja ndaj detyrave të tjera, si në sektorin e gjeodezisë ashtu edhe në atë të kadastrës dhe pronës, ku vlen të cekën:

- Propozim vendimet për seancat e Kuvendit Komunal

Punët e gjeodezisë inxhinierisë për nevojat e Kuvendit Komunal dhe palëve të tjera

- Matjet kadastrale për vërtetimin e uzurpimeve arbitrare
- Përgatitja e Aktvendimeve për uzurpimet arbitrare

Ky vit ishte mjaft i ngarkuar në të dy sektorët e Drejtorisë, prandaj në këtë raport po i cekim detyrat më me prioritet që kanë përfunduar gjatë kësaj periudhe për të cilën po raportojmë për periudhën 2018.

Me propozim të Kryetarit të Komunës, drejtuar Kuvendit të Komunës, është bërë shpallja e interesit të përgjithshëm të pronave komunale.

- Prona komunale në Z.K. Kramovik, me qëllim të ngritjes së impiantit për pastrimin e ujërave të zeza.
- Prona komunale në Z.K. Krushë e Madhe me qëllim të ndërtimit të palestrës sportive.
- Prona private në Z.K. Ratkoc për këmbimin e pronës private me pronë komunale në interes të përgjithshëm në raport një me një për projektimin e fushës së sportit.

AKTIVITETE KRYESORE TE DREJTORIS

- Përgatitja e akteve ndaj uzurpatoreve si: Rahovec, Bërnjak, Vrajak etj.
- Dalja në teren e Shërbimit pronësor-juridik, me kërkesë të Drejtorisë për Inspeksion, gjithsej mbi 30 raste.
Dalja e gjeodetëve në teren për matjen e rrugëve:
Rahovec-Tranzit, kemi kufizuar lumin – përroin i cili kalon nëpër fshatra Nagavc, Krushë e Madhe, Celinë dhe derdhet në Drinin e Bardhë,
përgaditje e dokumentacionit për rrugën Krushë e Madhe – Randobrav,
rruga Rahovec – Therandë, kufizimi i Zonës Ekonomike Z.K. Opterushë,
kufizimi i 7 ha për kompleks Sportiv në Z.K. Rahovec,
kufizimi i lumit – procka niveleta në fshatin Celinë deri në Drinin e Bardhë.
- Kemi përgatitur dokumentacion detal në lidhje me të gjitha pronat në nivel komune të cilat janë nën menaxhim të AKP-së dhe kemi kërkuar prej agjencionit të AKP-së që ta pezullojë procesin e privatizimit të këtyre pronave dhe gjithashtu kemi kërkuar prej Qeverisë së Republikës së Kosovës - Kryeministrit z. Ramush Haradinaj, që qeveria e Kosovës të merr vendim dhe të na i kthejë këto prona në pronësi të komunës ku janë mbi 50 ha.

- Është kryer inventarizimi i dokumentacionit të arkivës dhe është përgatitur për shenim nga Agjencioni Kadastral i Kosovës.
- Kemi përgatitur dokumentacion të nevojshëm në lidhje me fillimin e procedurave ligjore për shpronësim të pronave private siq është shtëpia e Masakrës në Krushë të Madhe, dhe dy prona private në qytetin e Rahovecit për hapjen e rrugës.

Me respekt!

DREJTORI
Afrim Oruqi

