

## KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË

### NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	623-19-1431-2-2-3
Nr. i brendshëm	623-19-008-4-2-1

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



#### NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

##### I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Emri zyrtar: <b>KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË</b>		
Adresa Postare: <b>XHELAL HAJDA TONI</b>		
Qyteti: <b>RAHOVEC</b>	Kodi postar: <b>21000</b>	Vendi: <b>Kosovë</b>
Personi kontaktues: <b>Jetulla Kabashi</b>		Telefoni: <b>045/884-536</b> <b>038/200-45316</b>
Email: <b>prokurimi.rahovec@gmail.com</b> <b>prokurimi.rahovec@rks-gov.net</b>		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <b>https://kk.rks-gov.net/rahovec/</b>		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



*Nëse po*, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

#### NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

##### II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues:  
HARTIMI I PROJEKTIT PËR KOMPLEKSIN MUZEAL TË UKSHIN HOTIT NË KRUSHË  
TË MADHE**

**II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin  
HARTIMI I PROJEKTIT PËR KOMPLEKSIN MUZEAL TË UKSHIN HOTIT NË KRUSHË  
TË MADHE**

**II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)**

74142120-3

**NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE**

**III.1.1)**

**Kërkesat e përshtatshmërisë:**

**Kërkesa 1** Deklaratë nën betim – Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbipërshtatshmerinë në pajtim me Ligjin mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04 L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 Ligjin Nr. 04 L-042, Neni 65 duke përdorur formën në Aneksin 2.

**Kërkesa 2** Një vërtetim i nënshkruar nga Administrata Tatimore, se ju nuk keni obligime borxhe të tatimeve në ATK. Vlefshmëria e vërtetimit duhet të jete maksimumi 90 dite nga data e lëshimit deri në datën e hapjes së ofertave. Vërtetimi kërkohet origjinal ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit për Dhënie të Kontratës.

**Kërkesa 3** Dëshmi se kompania (biznesi) nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësorë të lëshuar nga Gjykata kompetente. Vërtetimi kërkohet origjinali ose kopja e vërtetuar, vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit për Dhënie të Kontratës dhe nuk duhet të jete më i vjetër se 180 dite nga data e lëshimit deri në ditën e dhënies.

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

**Dëshmia 1** Deklarata nën betim – e nënshkruar dhe e vëlosur (ky dokument është pjesë e dosjes).

**Dëshmia 2** Vërtetimi i ATK (i verifikuar në web faqen e ATK-se).

**Dëshmia 3** Vërtetimi nga gjykata kompetente (Origjinal ose kopje e noterizuar nga noteri).

• Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjelle dokumentet të kërkuara në piken, 2, 3, i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj si të papërgjegjshme ta bëjë konfiskimin e sigurimit të tenderit dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë e kështu me radhe.

<p><b>III.1.2)</b>  <b>Përshtatshmëria profesionale:</b>  <b>Kërkesa 1</b> Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit.  <b>Kërkesa 2</b> Regjistrimi i Numrit Fiskal.  <b>Kërkesa 3</b> Regjistrimi i TVSH – së.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>  <b>Dëshmia 1</b> Certifikatën e regjistrimit të Biznesit – se bashku me informatat për biznesin, të lëshuar nga Autoritetet e Regjistrimit të Biznesit – Kopje.  <b>Dëshmia 2</b> Certifikatën e Numrit Fiskal – Kopje.  <b>Dëshmia 3</b> Certifikatën e TVSH – Kopje.</p>
<p><b>III.1.3)</b>  <b>Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p>
<p><b>III.1.4)</b>  <b>Kapaciteti teknik dhe profesional:</b>  <b>Kërkesa 1</b> 1.1. Menaxheri i projektit, i cili duhet të jetë Inxhinier i Diplomuar i Arkitekturës ose Master – min. 5 vjetë përvojë pune. 1.2. Një Inxhinier të Ndërtimtarisë – Drejtimi Konstruktiv – min. 5 vjetë përvojë pune.   <b>Kërkesa 2</b> Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së ngjashme, në tri vitet e fundit nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, së paku Dy (2) kontrata të natyrës së ngjashme.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>  <b>Dëshmia 1</b> • Diploma përkatëse – Kopje të noterizuar, • CV – në, • Kontratat e punës – Kopje, • Letër referencë për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar të lëshuar nga punëdhënësit, dhe • Vendimi me shkrimi mbi caktimin e Menaxherit të projektit – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik, për pike 1.1  <b>Dëshmia 2</b> Lista e projekteve të kryera në lëmin e punëve të ngjashme të realizuar në tri vitet e fundit, nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, duke saktësuar Punët e kryera, shumën e kontratës, vendit dhe nr. e prokurimit – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik, e përcjellur me Kopje të Referencës ose Pranimit teknik për punë të kryera në lëmin e punëve të ngjashme.</p>
<p><b>III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar:</b>  Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>   Nëse po, tregoni profesionin</p>	
<p><b>III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti:</b>  <b>NË KRUSHË TË MADHE</b></p>	

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I KONKURSIT

<p><b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b></p>	
<p><input checked="" type="checkbox"/> E hapur</p>	
<p><input type="checkbox"/> E kufizuar</p>	
<p><b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> (<i>procedura e kufizuar</i>)</p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p>	

#### IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

Nën-kriteret	Pesha në %
1. Zgjidhja urbanistike arkitektonike dhe integrimi në lokacion	20 %
2. Koncepti ideor arkitektonik, funksioni dhe hapësira	30 %
3. Standardet ndërtimore, mjedisore dhe ekologjike	20 %
4. Fleksibiliteti dhe adaptabiliteti	10 %
5. Propozimi financiar	20 %

#### IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

##### IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftimi paraprak: i

Publikimet e tjera (*nëse aplikohen*)

i

i

##### IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit

Afati i fundit për pranimin e kërkesave për *dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit*

Data **18.04.2019** koha **14:00**

Dokumentet me pagesë:

Po  Jo

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe mënyra e pagesës:

##### IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve:

Data **18.04.2019** koha **14:00:00** vendi **Zyra e Prokurimit - Komuna e Rahovecit.**

IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

#### IV.4) SHPËRBLIMET

##### IV.4.1) Çmimi/çmimet do të open:

Po  Jo

*Nëse po,* numri dhe vlera e çmimeve të cilat do të shpërblehen: **Numri dhe vlera e shpërblimeve për të dhënë janë:**

1. Çmimi i parë: **Hartimi i projektit kryesor,**

2. Çmimi i dytë: **300.00 €**

3. Çmimi i tretë: **200.00 €**

##### IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen:

**Detajet e pagesës/vlerën e çmimeve që do të jepen:**

**Format e pagesës: Paga prej 35 % bëhet pasë lidhjes së kontratës dhe dorzimit të projektit ideor.**

##### IV.4.3) Kontratat përcjellëse

Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do të jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:

Po  Jo

##### IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:

Po



Jo



## **NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

### **V.1) ANKESAT**

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.**

### **V.2) INFORMACIONET SHITESË**

*Shto informacione tjera:*

**Pjesëmarrësit e konkursit duhet, njëkohësisht, të dorëzojnë konkurset e tyre të projektimit në dy zarfe të ndryshme të mbyllura; a) Njëri përmban Konceptin e Projektuar; dhe b) Tjetri përmban Dokumentacionin e Kandidatit. Dokumentet të cilat duhet të vendosen në zarfin “Koncepti i dokumentit” janë të shënuara në nenin 18 të Pjesa I “Informata për Tenderuesin” ndërsa ato të cilat duhet të vendosen në zarfin “Dokumentacioni i Kandidatit” janë të shënuara në nenin 17 të Pjesa I “Informata për Tenderuesin” Vërejtje Ofertën financiare duhet ta dorëzoni së bashku me tenderin tuaj në zarfin e “Dokumentacioni i Kandidatit”. - Ofertat dorëzohen vetëm në formë fizike.**