



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu



-III- Nr. I prot. 534 Më 22.02.2019
Br. prot. Dt. 2019
RAHOVEC - ORAHOVAC

KOMUNA E RAHOVECIT

OPSTINA ORAHOVAC / MUNICIPALITY OF RAHOVEC

KONTRATA

Emri i Autoritetit Kontraktues: **KOMUNA E RAHOVECIT**, në njërën anë; dhe

Emri i Kontraktuesit: **N.N.T. "ETNIKU"** me adresë në Suharekë, të cilën e përfaqëson **Tahir Bugari & "H & B Consulting" Sh.p.k.** me adresë në Prishtinë, të cilën e përfaqëson **Gazmend Murati**

janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë të shënuara më poshtë:

TITULLI I KONTRATËS: **NDËRTIMI I SHKOLLËS FILLORE NË RETI**

Numri i Prokurimit: **623-18-8092-5-2-1**

Numri i Brendshëm: **623-18-069-5-2-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ndërtimi i shkollës fillore në Reti**, sipas specifikimeve teknike të detyrueshme dhe pjesës së ofertës financiare që janë pjesë e kësaj kontrate.

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **325,430.40 €**

[Treqind e njëzetë e pesë mijë e katërqind e tridhjetë Euro e katërdhjetë Cent]

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)
- (g) [shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

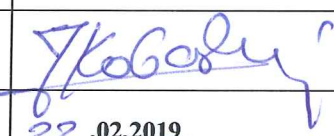
Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën [shqipe]¹ në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues:		Për Kontraktuesin:	
Emri:	Jetulla Kabashi	Emri:	Tahir Bugari
Pozita:	Menaxher i prokurimit	Pozita:	Drejtore
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	22.02.2019	Data:	22.02.2019
Vula:		Vula:	

¹ Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

PJESA II E KONTRATES

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “**Kontratë**” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “**Punë**” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “**Kontraktuesi**” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “**Menaxheri i Projektit**” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “**Çmimi Kontratës**” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “**Vendi i ndërtimit**” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “**Pajisjet e kontraktuesit**” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “**Skicat**” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “**KPK**” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “**KVK**” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjesë të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me

rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditësh pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Të gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i japë qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 86 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i

urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërbllimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do ti lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se

Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistrë. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë “Menaxherin e Projektit”, të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtrinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vendpilishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsiderojë pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonësë, Kontraktuesit do të paguhet interes për pagesë me vonësë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonësë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhën nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesin. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet eaktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm**.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i implantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të**

pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të përcaktuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërprente punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 “**Force Madhore**” siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t’i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t’i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t’i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t’i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES**KUSHTET E VEÇANTA**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Përkufizimet	1.3	Sipas kushteve të përgjithshme.
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë: Gjuha Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është: 10% të vlerës së kontratës, që është në shumë prej: 32,543.04 €, me garancion: a) Bankar nga një bankë e licencuar në Kosovë, ose b) Kompani e sigurimesh e licencuar nga Banka Qendrore e Kosovës, për kohëzgjatjen e periudhës prej: [24 muaj + 30 ditë], nga data e nënshkrimit të kontratës. - Pas përfundimit të punimeve dhe pranimi të tyre nga Organi mbikqyrës dhe Menaxheri i Kontratës, Kontraktuesi duhet të depozitojë Sigurimin e përmbushjes në vlerë: 10 % nga vlera e punimeve të realizuara si garancë për kualitetin dhe cilësinë e punëve në afatin prej: 12 muaj nga data e pranimi të punimeve të Situacionit përfundimtar nga Organi mbikqyrës dhe Menaxheri i Kontratës.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë e tyre, Impianteve dhe Materialeve gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definiuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, sëbashku me materialin dhe impiantin gjer në kosoton e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është: 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar; (d) Ndëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar, (ii) të personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar,

Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 5 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të Projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë nga dita e caktuar në planin e menaxhimit nga menaxheri i projektit.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: Sipas Dinamikës së punëve dhe arsyeshmeris së vonësive të lejuara nga organi mbykqyrës. Kontrata është: 24 muaj.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë: 0.25 % e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është: 10 % e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në Vend – Punishte nga ana e Kontraktuesit.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Inspektimi dhe testimi behet konform kushteve të përgjithshme të kontratës. Menaxheri i Projektit caktohet me vendim nga Z.K.A.
Pagesat	24.1	Pagesat do të bëhen në Euro. Autoriteti Kontraktues do ti paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacionin.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: Nuk aplikohet.
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% të vlerës së kontratës (me sigurim ekzekutimi).
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 3 ditë.
Përgjegjësi mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është: 365 ditë.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Zyra e Prokurimit – Komuna e Rahovecit ose Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik – Divizioni i rregullave.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet [Gjykata Themelore Prishtinë] në pajtim me ligjin në Kosovë.

PARAMASA PËR OBJEKTIN : SHKOLLA FILLORE E MESME E ULËT - RETI

SHFMU "Haki Stërmilli"

P+0

Reti, K.K. Rahovec

A. PUNËT ARKITEKTONIKE

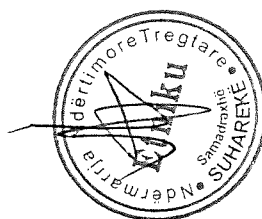
A.1	PUNËT PËRGATITORE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.1.1	Rrethimi i truallit për ndërtimin e objektit, lartësia e rrethojës duhet të jetë ~2.0m	komplet	1.00	150.00 €	150.00
A.1.2	Pastrimi i terrenit - hapësirës nga papastërtitë, mbeturinat dhe pengesat e ndryshme, të cilat pengojnë zhvillimin e punëve, si dhe largimi i tyre në deponi të caktuara nga investitori, mbikqyesi, apo punëkryesi.	komplet	1.00	50.00 €	50.00
A.1.3	Inqizimi gjeodezik i parces, si dhe caktimi i pikave të objektit dhe fushës së sportit në terren duke ju përshtatur parces ekzistuese dhe projektit	komplet	1.00	50.00 €	50.00
A.1.4	Përgatitja e punishtës, transporti i mjeteve, stabilimenteve dhe paisjeve tjera të nevojshme për punë	komplet	1.00	50.00 €	50.00
A.1.5	Furnizimi, montimi dhe rregullimi i zyrevë të përkohshme në vendin e ndërtimit, zyret duhet të plotësojnë kushtet standarte për punë, të paisura me inventar, kompjuter, rrym, internet etj.	komplet	1.00	50.00 €	50.00
A.1.6	Punimi i tabelës me dimensione 140x80, e cila shënon emrin e projektit, Investitorin, punëkryesin etj.	copë	1.00	30.00 €	30.00
A.1.7	Furnizimi me material, si dhe vendosja e sinjalizimit adekuat, tabelat informuese të punishtës, shenjat e nevojshme të sigurisë në punë etj.	komplet	1.00	20.00 €	20.00
A.1.8	Furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndriqimit të kantjerit.	komplet	1.00	50.00 €	50.00
A.1.9	Ekzaminimi i materialeve para dhe pas vuarjes në vepër të tyre si: tamponit, betonit, armatës elementeve tjera për shqyrtim. Kontraktori është i obliguar që të sjellë mostrat, ateste paraprake dhe përdorimin e materialit para fillimit të punimeve. Pastaj pas vuarjes në vepër, nga menaxheret e projektit do të meren mostrat në terren për keto materiale sipas standardeve dhe rregulloreve në fuqi, dhe do të ekzaminohen në laborator, shpenzimet për të gjitha keto pozicione duhet të bartë punëkryesi.	komplet	1.00	300.00 €	300.00
GJITHSEJ:					750.00

A.2	PUNËT E DHEUT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.2.1	Gërmimi i gjerë i dheut të kategorisë IV dhe V për rrafshimin e terrenit, hapjen e rrugës për automjete, rruges për kembësore. etj. Materiali i gërmuar largohet në deponi legale, dhe rivendosja e dheut në hapësirat e nevojshme për mbushje. Gërmimi duhet të kryhet konformë rregullave teknike të ndërtimit.	m ³	4,840.00	0.50 €	2,420.00
A.2.2	Gërmimi i dheut me makine dhe me dorë të kategorisë IV dhe V-të, për hapjen e themeleve të veqara, pllakore dhe shiritore. Materiali i gërmuar në raste nevojë do të përdoret për mbushjen dhe nivelizimin e oborrit. Gërmimi duhet të kryhet konformë rregullave teknike të ndërtimit. Në qmim të kalkulohet gërmimi si dhe planifikimi i materialit. Në çmim të llogaritet dhe ngjeshja e dheut deri në masë të nevojshme.	m ³	450.00	0.50 €	225.00
GJITHSEJ:					2,645.00

A.3	PUNËT E ZHAVORRIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.3.1	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja deri në masën e duhur e zhavorit 0-60 mm nën themelet të veqara, pllakore dhe nën cokëll me trashësi d=30 cm mbi dheun e ngjeshur me mekanizëm përkates	m ³	150.00	5.00 €	750.00
A.3.2	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e materialit mbushës adekuat nga guri i thyer për arritjen e kuotes ±0 të pllakes së dyshemes, materiali duhet të ngjeshet mirë dhe atë në shtresë t=20.0 cm	m ³	420.00	3.00 €	1,260.00
A.3.3	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja mirë e zhavorit 0-60 mm deri në masën e duhur nën pllaken e dyshemes (mbi materialin e vendosur me parë (poz. A.3.2) me trashësi t=20 cm,	m ³	250.00	4.00 €	1,000.00
A.3.4	Furnizimi, hudhja, mbushja dhe ngjeshja e zhavorit 0-31 mm, me trashësi t=15 cm në hapsirat për rreth cokllave për realizimin e drenazhes	m ³	95.00	5.00 €	475.00
GJITHSEJ:					3,485.00



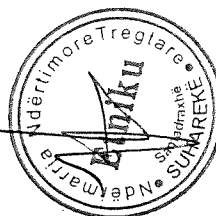
A.4	PUNËT BETONUESE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.4.1	Furnizimi me material dhe betonimi i nën shtresave të betonit të „Varfër“ nën themelet e veqara nënshtrës t=5.0 cm si shtresë mbrojtëse e armatures, betoni C-20 Mpa,	m ³	28.00	30.00 €	840.00
A.4.2	Furnizimi me material patinimi dhe betonimi i themeleve të veqanta , pllakore si dhe coklla me beton C-25/30 Mpa , me pahi adekuate komplet sipas projektit,	m ³	310.00	50.00 €	15,500.00
A.4.3	Furnizimi, latimi dhe betonimi i pllakes së dyshemes t=20.0 cm me beton të armuar C- 25/30 MPA ne teresi sipas projektit.	m ³	150.00	50.00 €	7,500.00
A.4.4	Furnizimi, latimi dhe betonimi i shtyllave me beton të armuar C-25/30 MPA në kallupet përkatëse sipas projektit.	m ³	20.00	50.00 €	1,000.00
A.4.5	Furnizimi, latimi dhe betonimi i trajeve kryesor dhe sekondare nëpër tërë lartësitë e objektit me beton të armuar C-25/30 MPA në kallupet përkatëse sipas projektit.	m ³	35.00	50.00 €	1,750.00
A.4.6	Furnizimi, latimi dhe punimi i pllakes së meskatit të tipit fert me ne llogari të merret fert trajet të dimensionuara sipas hapsirave perkatëse dhe montat ne teresi sipas projektit	m ²	650.00	12.00 €	7,800.00
A.4.7	Furnizimi me material dhe betonimi i pllakes mbi fertit me beton C-25/30 Mpa ne teresi sipas projektit	m ²	650.00	4.50 €	2,925.00
A.4.8	Furnizimi, latimi dhe betonimi i simsit, dhe pllakes së parahyrjes me beton të armuar C-25/30 MPA në kallupet përkatëse sipas projektit.	m ³	15.00	55.00 €	825.00
A.4.9	Latimi dhe betonimi i shkallëve të parahyrjes dhe pjerinave (rampave) me beton C-25/30 Mpa në kallupet përkatëse sipas projektit.	m ³	5.50	55.00 €	302.50
A.4.10	Latimi dhe betonimi i arkitrajeve, trajeve shtangues si dhe elementeve tjera me beton C-25/30 Mpa në kallupet përkatëse sipas projektit.	m ³	20.00	50.00 €	1,000.00
A.4.11	Furnizim me material dhe punimi i shtresës së estrihut në përdheshë e plotësuar me fibra dhe e trajtuar me makinë me trashësi 4-5cm në pozicion të parashihet edhe punim i shtresave izoluese stirodurit N4 t= 2 cm dhe shtresës hidroizoluese.	m ²	650.00	5.50 €	3,575.00
A.4.12	Furnizimi me material dhe punimi i shtresës mbrojtëse të termoizolimit mbi pllaken e kulmit nga betoni C-20 Mpa me trashësi t~4.0 cm e plotësuar me rrjete Q84 (Ø4/15/15 cm) në pozicion të parashihet edhe punim i shtresave termoizoluese stirodurit t= 5 cm dhe PVC Folje.	m ²	710.00	7.00 €	4,970.00
A.4.13	Betonimi i trotuareve për rreth objektit me beton të ngjeshur C-25/30 Mpa, trashësi t=10 cm. Në çdo 2m' të trotuarit të punohet fuga. Trotuari ka gjerësi b=80cm. Në qmim të kalkulohet përgatitjet paraprake të dheut, si dhe shtresat e zhavorrit me ngjeshje t=15 cm	m ²	160.00	11.00 €	1,760.00
GJITHSEJ:					49,747.50
A.5	PUNËT E ARMATURËS	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.5.1	Furnizimi, transporti ,prerja si dhe vendosja e armaturës ÇBR-400/500 Mpa në tërësi sipas llogarisë statike. - RA 400/500 - Ø8; - RA 400/500 - Ø 10 - RA 400/500 - Ø 12 - RA 400/500 - Ø14 - RA 400/500 - Ø 16 Llogaria në kg	kg	38,850.00	0.53 €	20,590.50
A.5.2	Furnizimi, transporti, prerja dhe vendosja e rrjetave në dysheme dhe meskat Q-378 me specifikacion Ø8.5x15x15 cm	kg	13,250.00	0.53 €	7,022.50
GJITHSEJ:					27,613.00



A.6	PUNËT E MURATIMIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.6.1	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve te jashtme me giter blloka d = 25cm me llaq vazhdues ne perpjese 1:2:6 ne teresi sipas projektit	m ³	72.00	35.00 €	2,520.00
A.6.2	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve te mbrendshme me giter bllok d = 25cm me llaq vazhdues ne perpjese 1:2:6 ne teresi sipas projektit.	m ³	90.00	35.00 €	3,150.00
A.6.3	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve te mbrendshme me giter bllok d = 20cm me llaq vazhdues ne perpjese 1:2:6 ne teresi sipas projektit.	m ³	21.00	35.00 €	735.00
A.6.4	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve ndarese me giter bllok ose tulle d=12 cm me llaq vazhdues 1:2:6	m ²	45.00	22.00 €	990.00
A.6.5	Furnizimi me material dhe muratimi i atikes me giter bllok d=20 cm me llaq vazhdues 1:2:6, ne kete qmim llogaritet edhe shtangimi me shtylla dhe trazezen e betonit	m ³	35.00	35.00 €	1,225.00
A.6.6	Furnizimi me material dhe muratimi i oxhakut të kalldatores. Të punohet prej elementeve të parafabrikuara me diametër të brendshëm Ø 250 mm, nga blloqet e shamotit me elementet e kyqjes së kalldatores, kapela etj.	m'	6.00	55.00 €	330.00
A.6.7	Furnizimi me material dhe veshja e oxhakut mbi pllakën e meskatit me tulla fasadë, me dimensione standarde 25x12x6.5 cm. Në çmim të parashihet edhe vendosja e kokës së oxhakut.	m'	2.00	40.00 €	80.00
				GJITHSEJ:	9,030.00

A.7	PUNËT LATUESE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.7.1	Furnizimi me material dhe punimi i konstruksionit të kulmit komplet mbi pllakë nga druri i përpunuar, në tërësi sipas projektit. Llogaria në m ² ne projeksinin horizontal te kulmit	m ²	680.00	11.00 €	7,480.00
A.7.2	Furnizimi dhe vendosja e dërrasave t=24 mm mbi, konstruksionin përkatës, si bazament për vendosjen e letres difuzive dhe listelave. Llogaria në m ² ne projeksinin horizontal te kulmit	m ²	680.00	2.00 €	1,360.00
A.7.3	Furnizimi dhe vendosja e kontra listellave 3/5 në çdo 70cm, apo paralel me pahit. Llogaria në m ² ne projeksinin horizontal te kulmit	m ²	680.00	0.70 €	476.00
A.7.4	Furnizimi dhe vendosja e listelave 5/8 në çdo 60cm te cilat montohen mbi kontralistela. Llogaria në m ² ne projeksinin horizontal te kulmit	m ²	680.00	1.70 €	1,156.00
				GJITHSEJ:	10,472.00

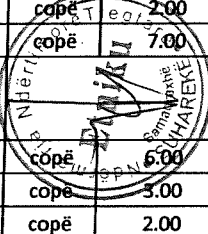
A.8	PUNËT MBULUESE DHE TË LLAMARINËS	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.8.1	Furnizimi, transporti dhe punimi i mbulesës së kulmit me llamarinë të plastifikuar dhe valëzuar LV-4 me shtrësen kunder kondensioni Në ngjyrë sipas zgjedhjes së investitorit. Llamarina duhet te jete me lugje ne lartesi hmin. 4.0 cm Llogaria në m ² ne projeksinin horizontal te kulmit, Ne kete pozicion te llogariten, mbrojtësit e bores si dhe elementet tjera lidhese	m ²	720.00	5.30 €	3,816.00
A.8.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i mveshjes se murit të atikes nga llamarina e plastifikuar t=0.55mm. Me gjerësi zhvilluese b=1.60 m.	m ²	270.00	4.50 €	1,215.00
A.8.3	Furnizimi, transporti dhe montimi i ullukëve horizontal nga llamarina e plastifikuar t=0.55mm, duke parapa edhe shtrësen hidroizoluese nen ulluk	m'	52.00	4.50 €	234.00
A.8.4	Furnizimi, transporti dhe montimi i ullukëve vertical nga llamarina e plastifikuar me dimensione Ø12cm, t=0.55mm	m'	21.00	4.50 €	94.50
A.8.5	Furnizimi dhe montimi i llamarinës së plastifikuar ne nuance te kulmit per punimin e mveshjeve te oxhakut. Llogaria per copë	copë	1.00	120.00 €	120.00
				GJITHSEJ:	5,479.50



[Handwritten signature]

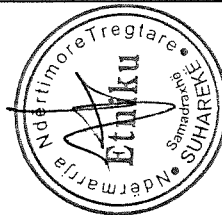
A.9	PUNËT HIDROIZOLUESE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.9.1	Furnizimi dhe punimi i hidroizolimit horizontal me saldim të lidhjeve në nivelin e pllakes se dyshemes, hidroizolimi punohet me material hidroizolues shumështrësor - tipi kondor, t=3mm dhe me nje shtrese lyerje bituliti. Llogaria ne m² dhe të punohet para muratimit	m²	650.00	3.80 €	2,470.00
A.9.2	Furnizimi dhe punimi i hidroizolimit horizontal në dysheme dhe vertikal në lartësi h=90cm me saldim të lidhjeve në muret e kthinave sanitare në perdhesë me material hidroizolues shumështrësor - tipi kondor, me DY SHTRESA t=2x3mm dhe në mes të shtresave lyerje me bitulit.	m²	60.00	3.80 €	228.00
A.9.3	Furnizimi dhe punimi i hidroizolimit te ftohte ne dy shtresa ne dyshemen e nyjeve sanitare mbi nivelizim	m²	35.00	4.50 €	157.50
A.9.4	Furnizimi dhe shtrirja e letres difuzive mbi sipërfaqen paraprakisht të mveshur me dërrasa të konstruksionit te kulmit, perfshire te gjitha punet pergatitore. Llogaria në m² ne projektionin horizontal te kulmit	m²	720.00	1.30 €	936.00
GJITHSEJ:					3,791.50

A.10	PUNËT E ZDRUKTHËTARISË	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
	Funizimi, punimi dhe montimi i dritareve prej materialit të plastikës sipas standardeve ISO, DIN				
	• Korniza ngjyrë e bardhë				
	• Koeficienti i transmetimit të nxehtësisë, U<0.9 W/m²K				
	• Xham I trefishtë 4+4+16+4 mm, i mbushur me argon dhe Low "E" katër sezonal.				
	• Korniza e profilat min 6 fusha termike dhe së paku b/h=80/80 mm trashësi dhe tre goma/dihtunga				
	• Profili i brendshëm strukturore metalike min=2 mm instaluar brenda kornizës së PVC-së				
	• Profili shtesë/kornizë për mbështetjen e pikores dhe solobankës				
	• Mekanizmi mbyllës me kualitet të lartë sipas DIN, EN, ISO				
	• Izolim akustik 40 dB				
	• Membrana e jashtme me veti të lëshueshmërisë së avujve, fleksibile, e padepërtueshme nga ajri, era dhe shiu në tërë perimetrin e jashtëm të dritares				
	• Membrana e brendshme me veti të palëshueshmërisë së avujve, fleksibile, e padepërtueshme nga ajri, era dhe shiu në tërë perimetrin e brendshëm të dritares				
	• Instalimi të bëhet me ankerim dhe bulona.				
	• Sigurimi i certifikatës së konformitetit (certificates of conformity) për çdo produkt				
	• Dimensionet e dritares				
A.10.1	dimensione 430x210 cm	copë	10.00	570.00 €	5,700.00
A.10.2	dimensione 210x210 cm	copë	9.00	330.00 €	2,970.00
A.10.3	dimensione 80x60 cm	copë	6.00	280.00 €	1,680.00
A.10.4	dimensione 430x60 cm	copë	5.00	260.00 €	1,300.00
	Furnizimi dhe montimi i dritareve hyrëse prej profileve të plastikës sipas standardeve ISO, DIN. Te perforcuar prej profileve te metalit Trashesie t=8 cm ne hapje sipas projektit(detaleve te dritareve) me qelq termopan dhe mekanizma te kualitetit te larte				
A.10.5	dimensione 280x300 cm (dera hyrese)	copë	1.00	380.00 €	380.00
	Furnizimi dhe montimi i deres se erembrojtësit (fluturuese) prej profileve te plastikës me trashësi te profileve 8 cm sipas standardeve ISO, DIN. Te perforcuar prej profileve te metalit ne niance sipas perzgjedhjes se investitorit dhe qelqim sipas skemës				
A.10.6	dimesione 180*240	copë	1.00	270.00 €	270.00
	Furnizimi dhe montimi i deres se jashtme se çerdhes prej profileve te plastikës me trasheësi te profileve 8 cm sipas standardeve ISO, DIN. Te perforcuar prej profileve te metalit ne niance sipas perzgjedhjes se investitorit dhe qelqim sipas skemës				
A.10.7	dimesione 100x240	copë	1.00	180.00 €	180.00
	Furnizimi dhe montimi i dyerve te Nyjeve Sanitare nga materijali i plastikës sipas ISO,DIN standardeve trashesija e profilat t=8cm				
A.10.8	dimensione 80x210 cm	copë	4.00	110.00 €	440.00
A.10.9	dimensione 100x210 cm	copë	2.00	120.00 €	240.00
A.10.10	dimensione 70x210 cm	copë	7.00	100.00 €	700.00
	Furnizimi dhe montimi i dritareve të klaseve dhe kthinave tjera nga druri-furniri. Dyert duhet te jene te klasit te pare, dhe me te gjitha elementet tjera percjellese				
A.10.11	dimesione 100X240 cm	copë	6.00	130.00 €	780.00
A.10.12	dimesione 90X210 cm	copë	5.00	120.00 €	360.00
A.10.13	dimesione 90X240 cm	copë	2.00	130.00 €	260.00

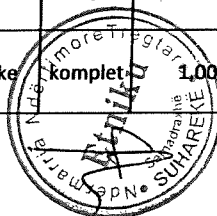


[Handwritten signature]

	Furnizimi, prodhimi dhe instalimi i derës të hyrjes ekonomike të kthina e kaldasë të jetë metalike e ngjyrosur me ngjyrë adekuate kundër korezionit si dhe duhet të ketë grila për ajrosje. Të punohet sipas teknologjisë së prodhimit të dyerve të rënda ku përfshihen: Bagllamat, dorezat, manshetat, mekanizmi mbyllës komplet (cilindri, pllakat, çelësat), bravat, etj. Çmimi për copë.				
A.10.14	dimesione 140x240 cm (dy kriheshe)	copë	1.00	350.00 €	350.00
GJITHSEJ:					15,610.00
A.11	PUNËT SUVATUESE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.11.1	Furnizimi me material, pastrimi dhe sperkatja me qumshte qimentoje e mureve të brendshme dhe pllafoneve para fillimit të suvatimit. Llogaria në m ²	m ²	2,100.00	0.60 €	1,260.00
A.11.2	Furnizimi me material, dhe punimi i suvatimit të mureve të brendshme me llaq gelqeror në përpjesë 1:3 në dy shtresa me finalizim të lëmuar. Në pozicion të parashihet vendosja e kendoreve në të gjitha kendet	m ²	1,450.00	2.50 €	3,625.00
A.11.3	Suvatimi i pllafoneve me llaq gelqeror në përpjesë 1:3 në dy duar me finalizim të lëmuar. Në pozicion të parashihet vendosja e kendoreve në të gjitha kendet.	m ²	650.00	2.30 €	1,495.00
GJITHSEJ:					6,380.00
A.12	PUNËT E GLETIT DHE NGJYROSJES	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.12.1	Furnizimi me material dhe gletimi i të gjitha mureve të brendshme në dy shtresa (ketu nuk parashihen muret të nyjet sanitare), paraparakishte të bëhet përgaditja me lenden baze, sipërfaqja duhet të jetë e lëmuar dhe gatshme për ngjyrosje.	m ²	1,650.00	2.30 €	3,795.00
A.12.2	Furnizimi me material dhe gletimi i pllafoneve në dy shtresa paraparakishte të bëhet përgaditja me lenden baze, sipërfaqja duhet të jetë e lëmuar dhe gatshme për ngjyrosje, në pozicionin e plafonit janë marrë në sipërfaqe katror trajet e leshuara	m ²	650.00	2.30 €	1,495.00
A.12.3	Ngjyrosja e mureve të mbrendshme dhe pllafoneve mbi bazament të gletuar me polikolor në dy shtresa me niansë të bardhë.	m ²	2,810.00	0.70 €	1,967.00
A.12.4	Furnizimi dhe lyerja e mureve të klasave dhe koridoreve me ngjyrë të yndyrshme në lartësi h = 1.5 m.	m ²	450.00	0.70 €	315.00
A.12.5	Furnizimi me material dhe ngjyrosja me ngjyrë akrilike e shtyllave rrethore të jashtme dekorative, paraparakishte sipërfaqet të trajtohen dhe lyhen me baze	m ²	30.00	3.00 €	90.00
GJITHSEJ:					7,662.00
A.13	PUNËT E FASADËS	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.13.1	Furnizimi me material dhe punimi i fasadës së jashtme nga tullat e fasadës dizajni dhe forma sipas organit mbikqyrës, në qmim të kalkulohet inkastrimet e nevojshme, trau i poshtëm dhe shtangimet tjera nga beton armeja, punimi i shtresës termoizoluese nga leshi i gurit me dy shtresa 5.0 cm të mbeshtjellur me foli të integruar difuzive, llogaria në m ²	m ²	450.00	20.00 €	9,000.00
A.13.2	Furnizimi me material dhe punimi i fasadës së jashtme-atika nga tullat e fasadës dizajni dhe forma sipas organit mbikqyrës, në qmim të kalkulohet inkastrimet e nevojshme, shtangimet nga beton armeja, llogaria në m ²	m ²	150.00	20.00 €	3,000.00
A.13.3	Furnizimi transporti dhe punimi i "DEMIT" Fasadës nën dhe në pjesën anësore (ballore) të pllakës së simsit me këto shtresa: Ngjitës Stiropor N4 T= 3 cm Ngjitës Rrjetë plastike adekuate Ngjitës Fasadex 3 mm	m ²	110.00	7.00 €	770.00
A.13.4	Furnizimi dhe ekzekutimi i kolirit në cokull dhe pjesën e mureve të ngritura të cokolles në niansë sipas përzgjedhjes së organit mbikqyrës paraparakishte sipërfaqja duhet të përgaditet dhe lyhet me shtresat e nevojshme	m ²	60.00	3.00 €	180.00
GJITHSEJ:					12,950.00

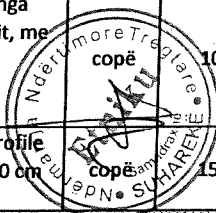


A.14	PUNËT E QERAMIKËS, GRANITIT DHE MERMERIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.14.1	Furnizimi me material dhe mvëshja e mureve (sanitaret) me pllaka të qeramikës te kualitetit te lartë, me ngjites adekuat, ne qmim te parashihen edhe mbushja e fugave Dizajni sipas organit mbikqyres	m ²	75.00	12.00 €	900.00
A.14.2	Furnizimi me material dhe mvëshja e dyshmeve (sanitaret) me pllaka të qeramikës te kualitetit te lartë, me ngjites adekuat, ne qmim te parashihen edhe mbushja e fugave Dizajni sipas organit mbikqyres	m ²	35.00	12.00 €	420.00
A.14.3	Furnizimi dhe mvëshja e dyshemesë se koridorit, hollit hyres, hapsirave per shume qellime erembrojteseve dhe hapsirave tjera me pllaka te granitit artificial 60x60 cm me ngjites adekuat, ne qmim te parashihen edhe mbushja e fugave dizajni sipas investitorit, si dhe furnizimi dhe vendosja e qeramikës ose granitit artificial rreth perimetrit te mureve ne lartesi t=10.0 cm	m ²	195.00	12.00 €	2,340.00
A.14.4	Furnizimi dhe mvëshja e shkalleve dhe platove te jashtme me pllaka teraco me trashesi t=2.0 cm. Dizajni sipas perzgjedhjes se Investitorit	m ²	145.00	12.00 €	1,740.00
A.14.5	Furnizimi dhe mvëshja e sallobankave te dritaret në anen e jashtme dhe të brendshme mermeri me trashësi 2cm dhe me gjerësi të duhur (të nevojshme). Të parashihet që nga ana e jashtme të del 5 cm nga muri. llogaria ne m' Vërejte: Të konstruktohet edhe rënia e nevojshme e pikores nga ana e jashtme.	m'	75.00	8.00 €	600.00
				GJITHSEJ:	6,000.00
A.15	PUNËT E LINOLEUMIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.15.1	Furnizimi dhe vendosja e dyshemesë se linoleumit me trashësi t=3 mm (ne rolne) lidhja behet me ngjites adekuat, ne llogari te merret shtresa vetenivilizuese, ngjites adekuat, diktuni dhe shiriti rreth perimetrit te mureve ne lartesi h=8 cm, si dhe vendosja e profileve metalike, në vendet ku bëhet kontakti në dysheme me material tjetër.	m ²	380.00	20.00 €	7,600.00
				GJITHSEJ:	7,600.00
A.16	PUNËT TJERA	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.16.1	Furnizimi, dhe vendosja ne mure, mbrojtësëve nga druri i perpunuar dhe l lyer me dimensione 150x20 mm,	m'	130.00	3.00 €	390.00
A.16.6	Furnizimi l materialit dhe punimi l gardhit te rampave dhe hyrjeve te jashtme me profile matalike duke parapa edhe ngjyrosjen	m'	14.00	40.00 €	560.00
				GJITHSEJ:	950.00
A.17	NDËRTIMI I FUSHËS	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.17.1	Gërmimi l humusit në thellësi prej mes. 45 cm, germimi duhet te behet ne tere siperfaqen e fushes se futbollit, si dhe transporti l dheut deri ne deponi.	m ³	320.00	0.50 €	160.00
A.17.2	Rrafshimi dhe nivelizimi l nënbazës së sipërfaqes së fushës me saktësi deri në ±2 cm,duke krijuar pjerresin e nevojshme terthore per kullimin e ujrave siperfaqesore, ngjeshja me cilindër vibruës deri ne arrijten e kompaktesis prej Ms= 30 Mpa.	m ²	650.00	1.00 €	650.00
A.17.3	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e materialit nga guri l thyer me frakison 0-63 mm me trashesi t=20 cm ne gjendje te ngjeshur (Ms=50 Mpa) .	m ³	145.00	4.50 €	652.50
A.17.4	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e materialit nga guri l thyer me frakison 0-31.5 mm me trashesi t=10 cm ne gjendje te ngjeshur (Ms=70 Mpa) .	m ³	66.00	5.00 €	330.00
A.17.5	Furnizimi, transporti, vendosja dhe ngjeshja e asfaltit betonit AB 16 mm me trashesi t=7 cm ne gjendje te ngjeshur, Siperfaqes duhet ti ipet ramja per largimin e ujërave atmosferike. llogaria ne meter katrore.	m ²	660.00	15.00 €	9,900.00
A.17.6	Furnizimi, transporti dhe vendosja e skajoreve me dimensione 8/20 cm per kufizimin e fushes , ne qmim te llogaritet betoni per shtangimin e skajoreve	m'	103.00	4.00 €	412.00
A.17.7	Trajtimi dhe rregullimi l siperfaqes per rreth fushes dhe mbjellja e barit	m ²	150.00	1.50 €	225.00
A.17.8	Te behet furnizimi dhe punimi l vijave te fushes me ngjyre te akrilike kualiteti te larte e qendrusheme ndaj ndikimeve atmosferike me nuance te bardh sipas projektit , llogaria komplet	komplet	1.00	100.00 €	100.00
A.17.9	Te behet furnizimi dhe punimi l vijave te fushave ndihmese te basketit me ngjyre te akrilike kualitetit te larte e qendrusheme ndaj ndikimeve atmosferike me nuance te verdh sipas proeiktit , llogaria komplet	komplet	1.00	100.00 €	100.00



[Handwritten signature]

A.17.10	Te behet furnizimi,transporti dhe vendosja e gollave ne fushe me dimensione 3x2 m te parashihet edhe rrjeta adekuat sipas detalit ne projekt.	copë	2.00	150.00 €	300.00
A.17.11	Te behet furnizimi,transporti dhe fiksimi i koshave per basketboll. Ne qmim te kalkulohet hapja e gropes, betonimi, konstruksionit metalik, tabela koshi dhe te gjith aksesoret tjer perxjelles	copë	2.00	400.00 €	800.00
				GJITHSEJ:	13,629.50
A.18	NDERTIMI I PLATOS	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.18.1	Gërmimi i humusit në thellësi prej 30 cm, gërmimi duhet te behet ne tere siperfaqen e platos, si dhe transporti i dheut deri ne deponi.	m ³	270.00	0.50 €	135.00
A.18.2	Rrafshimi dhe nivelizimi i nënbazës së sipërfaqes së fushës me saktësi deri në ±2 cm,duke krijuar pjerrsin e nevojshme terthore per kullimin e ujrave siperfaqesore, ngjeshja me cilindër vibrues deri ne arritjen e kompaktesis prej Ms= 30 Mpa.	m ²	900.00	0.70 €	630.00
A.18.3	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e materialit nga guri i thyer me frakison 0-63 mm me trashesi t=20 cm ne gjendje te ngjeshur (Ms=40 Mpa).	m ³	180.00	5.00 €	900.00
A.18.4	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e materialit nga guri i thyer me frakison 0-31.5 mm me trashesi t=10 cm ne gjendje te ngjeshur (Ms=60 Mpa).	m ³	90.00	5.00 €	450.00
A.18.5	Furnizimi, transporti, vendosja e kubzave me dimensione 20x20x6 cm me ngjyre te hirit dhe te kuqe , ne qmim te kalkulohet shtresa e reres fraksin 4 mm me trashesi t=5 cm dhe mbushja e fugave te kubzave me rer te imet. Llogaria ne meter katrore.	m ²	900.00	6.00 €	5,400.00
A.18.6	Furnizimi, transporti dhe vendosja e skajoreve me dimensione 8/20 cm per kufizimin e platos , ne qmim te llogaritet betoni per shtangimin e skajoreve	m'	172.00	4.00 €	688.00
A.18.7	Trajtimi dhe rregullimi i siperfaqes per rreth trotuarit dhe gjelberimit	m'	172.00	1.50 €	258.00
A.18.8	Gërmimi i humusit në thellësi prej 2 m dhe gjerësi 3 m, për hapjen e themeleve të mureve mbrojtëse. Ngjeshja me cilindër vibrues deri ne arritjen e kompaktesis prej Ms= 30 Mpa.	m ³	1,755.00	0.50 €	877.50
A.18.9	Furnizimi me material, shtrirja dhe ngjeshja e zhavorit në pjesën e themeleve të mureve mbrojtëse në thellësi 30 cm. Ngjeshja me cilindër vibrues deri ne arritjen e kompaktesis prej Ms= 30 Mpa.	m ³	146.25	4.00 €	585.00
A.18.9	Kallupimi, Furnizimi me material dhe betonimi i themeleve shiritore të mureve mbrojtëse me dimensione 2.2 x 0.6 m, të cilat punohen nga betoni i armuar (C-25/30).	m ³	257.40	40.00 €	10,296.00
A.18.11	Furnizimi, transporti, prerja si dhe vendosja e armaturës ÇBR-400/500 Mpa në tërësi. - RA 400/500 - Ø8; - RA 400/500 - Ø 10 - RA 400/500 - Ø 12 - RA 400/500 - Ø14 - RA 400/500 - Ø 16 Llogaria ne kg	kg	20,592.00	0.50 €	10,296.00
A.18.10	Kallupimi, Furnizimi me material dhe betonimi i mureve dhe strukturave mbrojtëse në lokacion - linear, të kaskaduara, të pjerrëta dhe vertikale - bazamentet dhe trupat e mureve, punohen nga betoni i armuar (C-25/30). Gjerësia e murit 50 cm, kurse lartësia e murit arrin deri në 3.8 m	m ³	370.50	45.00 €	16,672.50
A.18.11	Furnizimi, transporti dhe vendosja e armaturës rrjetë të çelikut ÇBR të tipit Q-355, për armimin e mureve mbrojtëse. Në çmim të llogaritet dhe kallupimi	kg	29,640.00	0.53 €	15,709.20
A.18.12	Gërmimi i tokës në thellësi deri 45-50 cm, në pjesën e parkingjeve. Në çmim të parashihet ngjeshja e tokës dhe përgatitja për vendosje të zhavorrit.	m ³	75.00	0.60 €	45.00
A.18.13	Furnizimi me material, transporti dhe shtrirja e zhavorit 0-62 mm në thellësi 45 - 50 cm, në pjesën e parkingjeve. Në çmim të parashihet edhe ngjeshja e zhavorit me cilindër 8 ton	m ³	75.00	5.00 €	375.00
A.18.14	Furnizimi me material, ngjeshja dhe punimi i shtreses se asfaltit per 10 vendparkingje ne hyrje te parceles, me trashesi t=10cm. Ne cmim te parashihet edhe shenjezimi i vendparkingjeve	m ²	150.00	15.00 €	2,250.00
A.18.15	Furnizimi me material, dhe mbjellja e barit në hapësirat e oborrit të shkollës.	m ²	1,800.00	0.30 €	540.00
A.18.16	Furnizimi me material, transporti dhe montimi i ulëseve me mbështetëse nga druri, me profile mbajtëse metalike, në hapësirat e parapara sipas projektit, me dimensione 180 x 70 cm dhe lartësi 90 cm, dhe pjesën e rrafshit horizontal (pjesës ku ulen), në lartësi 45 cm nga niveli i tokës (pllatosë)	copë	10.00	90.00 €	900.00
A.18.17	Furnizimi me material, transporti dhe montimi i shportave nga druri, me profile mbajtëse nga metali, me dimensione 60x60x 80 cm, të ngritura në lartësi 10 cm nga toka (pllatoja).	copë	15.00	60.00 €	900.00
				GJITHSEJ:	67,907.20



[Handwritten signature]

A.19	PUNËT E RRETHOJËS SE OBORRIT TE SHKOLLES	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
A.19.1	Te behet germimi me dore ose me makine per hapjen e themeleve te rrethojës, materiali i germuar te trajtohet ose largohet ne deponi	m³	90.00	0.60 €	54.00
A.19.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja zhavorit 0-31.5 mm me ngjeshje nen fundin e themeleve të rrethojës me trashesi t=10.0 cm	m³	24.00	5.00 €	120.00
A.19.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit C25/30 Mpa per punimin e themeleve te rrethojës me dimensione 30x40 cm	m³	57.60	40.00 €	2,304.00
A.19.4	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit C25/30 Mpa per punimin e coklles (e shkallezur sipas nevojës) me dimensione 15x40 cm	m³	27.00	40.00 €	1,080.00
A.19.5	Furnizimi, transporti prerja dhe vendosja e armatures per punimin e themlit dhe coklles	kg	8,460.00	0.50 €	4,230.00
A.19.6	Furnizimi me material, prerja, saldimi dhe punim i rrethojës se metalit me lartesi h=1.2 m. Rrethoja eshte e perbere nga shtyllat metalike 50x50*2.4 te vendosura ne qdo 2m', horizontalet me dimensione 2x20x40x2.0mm dhe mbushjet vertikale te vendosura ne qdo 12.5 cm me dimensione 2x2x2, ne qmim te kalkulohet mbyllsat e pvc, lyerja me ngjyren baze, si dhe dy shtresa ngjyre finale	m'	450.00	30.00 €	13,500.00
A.19.7	Furnizimi me material, prerja, saldimi dhe punimi i dyerve me profila metaliciaps rrethojës me hapje shin, dimensionet e deres b=3.0 m, ne qmim te kalkulohen mekanizmat per hapje dhe mbyllje, ngjyra dhe aksesoret tjer percjelles	copë	1.00	330.00 €	330.00
A.19.8	Furnizimi me material, prerja, saldimi dhe punimi i deres dykraheshe me profila metaliciaps rrethojës, dimensionet e deres b=2.50 m lartesi sipas rrethojës, ne qmim te kalkulohen mekanizmat per hapje dhe mbylljes, ngjyra dhe aksesoret tjer percjelles	copë	1.00	160.00 €	160.00
GJITHSEJ:					21,778.00

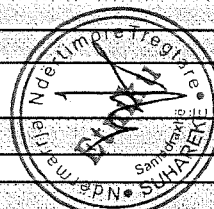
A. REKAPITULLIMI I PUNËVE TË ARKITEKTURËS

	REKAPITULLIMI I POZICIONEVE	TOTAL
A1	PUNËT PËRGATITORE	750.00
A2	PUNËT E DHEUT	2,645.00
A3	PUNËT E ZHAVORRIT	3,485.00
A4	PUNËT BETONUESE	49,747.50
A5	PUNËT E ARMATURËS	27,613.00
A6	PUNËT E MURATIMIT	9,030.00
A7	PUNËT LATUESE	10,472.00
A8	PUNËT MBULUESE DHE TË LLAMARINËS	5,479.50
A9	PUNËT HIDROIZOLUESE	3,791.50
A10	PUNËT E ZDRUKTHËTARISË	15,610.00
A11	PUNËT SUVATUESE	6,380.00
A12	PUNËT E GLETIT DHE NGJYROSJES	7,662.00
A13	PUNËT E FASADËS	12,950.00
A14	PUNËT E QERAMIKËS, GRANITIT DHE MERMERIT	6,000.00
A15	PUNËT E LINOLEUMIT	7,600.00
A16	PUNËT TJERA	950.00
A17	NDËRTIMI I FUSHËS	13,629.50
A18	NDËRTIMI I PLATOS	67,907.20
A19	PUNËT E RRETHOJËS SE OBORRIT TE SHKOLLES	21,778.00
TOTALI ARKITEKTURA		273,480.20

B. PUNËT HIDROSANITARE

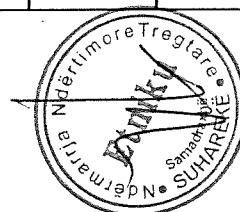
PUNIMET E UJËSJELLËSIT

B.1	UJËSJELLËSI I BRENDSHËM	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
B.1.1	Montimi i tubave PPR (Polypropylen) sipas Standardeve EN 12201 për ujësjellësin në shtypje deri në 10bar. Në llogari të merren edhe të gjitha pjesët fazonike, shtangueset (përforsueset për mure dhe tavane) dhe lidhëse te ndryshme, "T" lidhëse, kthesa 90°, nipell, nipell i dyfishtë, reduktues, ventil, ventil me muf etj.				
B.1.2	Ø32x4.4mm	m'	110.00	3.50 €	385.00
B.1.3	Ø25x3.5mm	m'	80.00	2.50 €	200.00
B.1.4	Ø20x2.4mm	m'	50.00	2.50 €	125.00
B.1.5	Ø16mm (uji i ftohtë)	m'	150.00	2.50 €	375.00



B.1.6	Ø16mm (uji i nxehtë)	m'	150.00	2.50 €	375.00
B.1.7	Montimi i kutisë shpërndarëse metalike të kthina e rezervuareve, e cila shërben për vendosjen e kolektorëve shpërndarës të ujit dhe prej aty shpërndahen gypat kryesorë për rrjet dhe mbushje në rezervuarët për furnizim të njësive konsumuese.	copë	1.00	12.00 €	12.00
B.1.8	Montimi i kutiave shpërndarëse janë pajisje të cilat vendosen në murë dhe prej aty gypat shpërndahen deri tek njësia konsumuese (sistemi "Giacomin") të vendosen në lartësi prej 10-30 cm LxHxB	copë	2.00	12.00 €	24.00
B.1.9	Montimi i vrimave të kolektoreve 3/4 me dalje 1/2".	copë	20.00	5.00 €	100.00
B.1.10	Montimi i lidhësve për Pex 16x2.0mm (24 x 19)	copë	20.00	1.50 €	30.00
B.1.11	Ventili sferik 3/4" me holender	copë	10.00	5.00 €	50.00
B.1.12	Ventili sferik 2" me holender	copë	1.00	13.00 €	13.00
B.1.13	Gysemlihdese kendore Ø25 x 3/4"	copë	20.00	6.00 €	120.00
B.1.14	Koka perfundimtare plastike 105° me gjysemlihdese per Pex 16 x 2.0 mm dhe llamarinën distancuese.	copë	25.00	3.00 €	75.00
B.1.15	Shirit dhe gozhda per perforcimin e gypave në dyshe.	copë	5.00	7.00 €	35.00
B.1.16	Tapa mbyltese 3/4 Filet e mbrendeshme.	copë	10.00	1.00 €	10.00
B.1.17	Montimi i valvules DN 32 ne puseten kryesore se bashku me ventil me holender.	copë	1.00	20.00 €	20.00
B.1.18	Montimi i ventilit sferik me holender DN 32 ne puseten kryesore. Llogarit ne cope.	copë	1.00	18.00 €	18.00
B.1.19	Furnizimi dhe montimi i manometrit me rregullues te shtypjes Ø32mm. Llogarit ne cope.	copë	1.00	9.00 €	9.00
B.1.20	Furnizimi dhe montimi i manometrit me rregullues të shtypjes Ø32mm (I cili vendoset në kaseten kryesore metalike) Llogarit në copë.	copë	0.00	9.00 €	-
B.1.21	Furnizimi, transporti dhe montimi i bojlerit metalik me V=200 L, me te gjitha pjeset perçellesh fazonike	copë	1.00	550.00 €	550.00
B.1.22	Furnizimi, transporti dhe montimi i pompes per uje qarkullues 1.5 kW	copë	1.00	550.00 €	550.00
				GJITHSEJ:	3,076.00
B.2	UJËSJELLËSI I JASHTËM	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
B.2.1	Gërmimi i dheut, nivelimi i kanalit pas gërmimit, vendosja e rërës nën gyp t=10cm mbi gypin dhe rreth gypit t=25cm, vendosja e shiritit sinjalizues, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshje në çdo 25cm, për vendosjen e gypave të ujësjellësit.	m'	250.00	0.50 €	125.00
B.2.2	Punimi i pusetave të ujësjellësit, përfshirë edhe vendosjen e kapakëve nga hekuri me peshë minimale 135 kg.	copë	1.00	100.00 €	100.00
B.2.3	Montimi i ventilit kryesor Ø32mm	copë	1.00	15.00 €	15.00
B.2.4	Montimi i ujëmatësit me flanaxhe dhe kunderflanaxhe, diktung dhe bulona (DN 63)	copë	1.00	50.00 €	50.00
B.2.5	Montimi i filtrit (DN65), në çmim të llogaritet të gjitha pjesët fazonike etj.	copë	1.00	40.00 €	40.00
B.2.6	Montimi i ventilit me flanaxhe dhe kunderflanaxhe diktung dhe bulona (DN80 PN 10).	copë	2.00	40.00 €	80.00
B.2.7	Montimi i T (65/65 PN10) lidhese me flanaxhe dhe kunderflanaxhe diktung dhe bulona.	copë	1.00	20.00 €	20.00
B.2.8	Montimi i T (65/65 PN10) lidhese me flanaxhe dhe kunderflanaxhe diktung dhe bulona.	copë	1.00	20.00 €	20.00
B.2.9	Kyçja në rrjetin kryesor të ujësjellësit me te gjitha pjesët e nevojshme fazonike.	komplet	1.00	18.00 €	18.00
B.2.10	Provat hidraulike për rrjetën e ujësjellësit sipas llogullave teknike (testimi i rrjetës) dhe shperlarja e dezinfektimi i rrjetit (sipas standardit DIN 4279).	komplet	1.00	18.00 €	18.00
				GJITHSEJ:	486.00
PUNIMET E HIDRANTEVE					
B.3	HIDRANTI I BRENDSHËM	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
B.3.1	Montimi i gypit të çelikut ZnFe në vertikale dhe horizontale për furnizimin e hidrantëve të brendshëm Ø50mm (2") duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike si dhe shtangime të nevojshme etj.	m'	70.00	13.00 €	910.00
B.3.2	Montimi i Hidrantëve të murit me kuti nga Inox. Në çmim të llogaritet (kutia metalike dim.(45x30x15)cm, sipas standardit EN 124 : 1994 gypi fleksibil 25m, dhe te gjitha punet e nevojshme për këtë pozicion.	copë	2.00	160.00 €	320.00
B.3.3	Furnizimi dhe montimi i aparatit për fikjen e zjarrit të mbushur me CO2, S9.	copë	17.00	35.00 €	595.00
				GJITHSEJ:	1,825.00
B.4	HIDRANTI I JASHTËM	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI

B.4.1	Gërmimi i dheut, nivelimi i kanalit pas gërmimit, vendosja e rrës nën gyp t=10cm mbi gypin dhe rreth gypit t=25cm, vendosja e shiritit sinjalizues, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja në çdo 25cm, për vendosjen e gypave të ujësjes.	m'	135.00	0.60 €	81.00
B.4.2	Montimi i gypave "HD PE" të rrjetit të jashtëm të hidrantit DN 63mm	m'	300.00	6.00 €	1,800.00
B.4.3	Furnizimi dhe montimi i ujëmatësimit me diametër 2"	copë	1.00	50.00 €	50.00
B.4.4	Punimi i pusëtës nga beton MB-20 armuar me rrjete Ø10/15/15cm, me trashësi të mureve d=10cm. Në çmim të llogaritet edhe kapaku nga hekuri 40kg dhe pjesët tjera të fazonerise, valvula DN63, gjysme lidhëse DN63 T DN 63/63 etj.	copë	1.00	100.00 €	100.00
B.4.5	Montimi i hidrantit të jashtëm për shuarjen e zjarrit komplet (shahta nga betoni i armuar, gypi nga metali i zinguar). Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike të hidrantit.	copë	2.00	550.00 €	1,100.00
B.4.6	Shqyrtimi i rrjetit të ujësjes të jashtëm dhe të mbrendshëm me metodën punuese prej 50% me të madh se presioni punues i përvetësuar dhe Kyqja në rrjetin kryesor të ujësjes.	komplet	1.00	20.00 €	20.00
				GJITHSEJ:	3,151.00
PUNET E KANALIZIMIT					
B.5	KANALIZIMI I BRENDSHËM	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
B.5.1	Montimi i gypave të polipropilenit PP (trashësia 3.2mm) sipas standardit DIN 1432-EN11967-4a me të gjitha pjesët fazonike.				
B.5.2	Ø110mm	m'	90.00	3.00 €	270.00
B.5.3	Ø75mm	m'	50.00	2.50 €	125.00
B.5.4	Ø50mm	m'	35.00	2.00 €	70.00
B.5.5	Montimi i gypit dhe kokës së ajrimit sipas detalit të paraqitur Ø110mm	copë	2.00	15.00 €	30.00
B.5.6	Montimi i ujëmbledhësve Ø75mm	copë	5.00	10.00 €	50.00
B.5.7	Montimi i revizorëve në vertikale të gypave të kanalizimit dhe kokave të ajrimit (Ø110)	copë	2.00	8.00 €	16.00
				GJITHSEJ:	561.00
B.6	KANALIZIMI I JASHTËM	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
B.6.1	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit me gjerësinë deri 100cm dhe thellësi deri 4.5cm, Planifikimi dhe ngjeshja e sipërfaqes së kanalit me ngjeshje adekuate. Në çmim të llogaritet vendosja e pahive sigurorese kur kanali kalon thellësinë 140cm.	m³	250.00	0.50 €	125.00
B.6.2	Vendosja e rrës nën gyp t=30cm, mbi gypin dhe rreth gypit t=25cm.	m³	50.00	3.00 €	150.00
B.6.3	Gërmimi i dheut, planifikimin/nivelimi i kanalit pas gërmimit, vendosja e shiritit sinjalizues, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja në çdo 25cm, gërmimi të bëhet sipas gjerësi ~60cm me thellësi sipas terrenit për vendosjen e gypave të kanalizimit (dhe i gërmuar të hudhet 1m largë nga kanali). Në çmim të llogariten pahite mbrojtëse kur kanali është në thellës mbi 120cm.	m³	150.00	0.60 €	90.00
B.6.4	Vendosja e rrës nën gyp t=10cm, mbi gypin dhe rreth gypit t=25cm.	m³	20.00	3.00 €	60.00
B.6.5	Hapja e vrimave në mure sipas projektit.	copë	2.00	10.00 €	20.00
B.6.6	Testimi i rrjetit para dhe pas mbulimit të kanalit.	komplet	1.00	20.00 €	20.00
B.6.7	Punimi i pusëtave të Kanalizimit fekale (thellësi deri në 500cm) të realizuara me gypa betoni Ø1000/600mm, finalisht të paisura me pllaka mbuluese BA, t=16cm (C25/30, Q-188) dhe kapak Kompozit Ø800mm rezistent për peshë min. 250kg. Baza e pusëtave duhet punuar pllake BA, t=18cm (C25/30, Q-188). Pusetat duhet të pajisen me shkallë metalike (të punuara me profile të plota Ø30mm, të mbrojtura me minium dhe ngjyre) të ankeruara në muret e pesëtës.	copë	12.00	90.00 €	1,080.00
B.6.8	Gërmimi i dheut si dhe punimi i pusëtës së kanalizimit nga betoni i armuar me MB20 dhe trashësi d=15cm, punimi i kornizës për vendosjen e kapakut të pusëtës. Në çmim të llogaritet, montimi i shkallëve nga profilet metalike me Ø22mm.	copë	12.00	0.60 €	7.20
B.6.9	Montimi i gypit PVC të brinjëzuar SN9, kualitetit të lartë.				



[Handwritten signature]

B.6.10	Ø160mm	m'	200.00	5.00 €	1,000.00
B.6.11	Kyqja në rrjetin kryesor të kanalizimit.	komplet	1.00	20.00 €	20.00
				GJITHSEJ:	2,572.20
B.7	PUNET E SANITARISË	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
B.7.1	Blerja, transporti dhe montimi i Durëlarësve nga porcelani i klasa e pare me dim. 55x45cm i varur ne mure. Ne çmimi te llogarite, sifoni nga inoksi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës 15cm mbi durëlarës, lartësia e pasqyrës 70cm.	copë	10.00	50.00 €	500.00
B.7.2	Montimi i Durëlarësve nga porcelani i klasa e pare dhe Rubineta (kroit) për persona me aftësi te kufizuara/ Hendikep. Ne çmimi te llogariten gypat, sifoni nga kromi, aksesoret, pjesët lidhëse, vazhdueset, montimi i pasqyrës me dim. 50x50cm me mekanizëm lëvizës.	copë	1.00	50.00 €	50.00
B.7.3	Montimi i Rubinetëve (krojeve) te durelaresve nga kromi klasa e parë. Ne çmim te llogariten pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion.	copë	10.00	15.00 €	150.00
B.7.4	Montimi i WC-ve guacave se bashku me rezervuarin e ujit 6L (sistem i varur) dhe kroit për pastrim, gauc nga porcelani klasa e pare. Ne çmimi te llogaritet montimi, gypave, unazat për lidhje, pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion.	copë	9.00	80.00 €	720.00
B.7.5	Montimi i WC guacës për persona me aftësi te kufizuara (hendikep) se bashku me rezervuarin e ujit 6L te montuar ne gaucë dhe kroit për pastrim, gauc nga porcelani klasa e pare . Ne çmimi te llogariten gypat, aksesoret, pjesët lidhëse, vazhdueset, mbajtëset nga kromi me diametër Ø32mm, njëra mbajtëse 60cm e fiksuar ne muri dhe njëra 60cm paluese, dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion.	copë	1.00	80.00 €	80.00
B.7.6	Montimi i Pisoarëve te varur ne mure (me shkarkim te ujit mbrapa) nga porcelani klasa e pare. Ne çmim te llogariten gypat, unazat për lidhje, pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion.	copë	1.00	65.00 €	65.00
				GJITHSEJ:	1,565.00
B.8	PUNIMET E KANALIZIMIT ATMOSFERIK	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
B.8.1	Gërmimi i dheut nivelimi i kanalit pas gërmimit, vendosja e shiritit sinjalizues, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja ne çdo 25cm, gërmimi te behet sipas gjerësi ~60cm me thellësi sipas terrenit për vendosjen e gypave të kanalizimit.	m³	150.00	0.50 €	75.00
B.8.2	Gërmimi i dheut për hapja e kanalit me gjerësinë deri 100cm dhe thellësi deri 450cm, Planifikimi dhe ngjeshja e sipërfaqes se kanalit me ngjeshje adekuate. Ne çmimi te llogaritet vendosja e pahive sigurorese kur kanali kalon thellësinë 140cm, matjet e gjeodezike/ nivelet sipas terrenit ekzistues dhe kyçjes ne ndertës/rrjet, largimi i ujerave nëntokësore sipas nevojës. Llogarite ne metër kub te hequr.	m³	300.00	0.50 €	150.00
B.8.3	Vendosja e rërës nen gyp t=30cm, mbi gypin dhe rreth gypit t=25cm.	m³	70.00	1.00 €	70.00
B.8.4	Vendosja e rërës nen gyp t=10cm, mbi gypin dhe rreth gypit t=30cm.	m³	50.00	1.00 €	50.00
B.8.5	Punimi i pusetave te Kanalizimit atmosferik (thellësi deri ne 450cm) te realizuara me gypa betoni Ø1200/600mm, te paisura me pllaka mbuluese BA, t=16cm (C25/30, Q-188) dhe kapak Kompozit Ø800mm rezistent për pesha min. 250kg. Baza e pusetave duhet punuar me pllake BA, t=18cm (C25/30, Q-188). Pusetat duhet te pajisen me shkalle metalike (te punuara me profile te plota Ø30mm, te mbrojtura me minium dhe ngjyre) te ankeruara sigurt ne muret e pusetës.	copë	8.00	100.00 €	800.00
B.8.6	Montimi i pusetave te gatshme d=600 mm sipas detajeve te paraqitura ne vizatime. Kapaku nga hekuri.	copë	9.00	50.00 €	450.00
B.8.7	Montimi i pusetave te parafabrikuara per ujembledhesat e e ulluqeve vertikal. Para montimit te pusetave bazamentin duhet betonuar me trashesi d=16cm dhe ramje te duhur. Në çmim duhet të llogaritet kineta, bazamenti i betonit për vendosjen e kapakut/grila nga hekuri 60kg.klasa DN(400KN) grila (45x45)cm.	copë	12.00	30.00 €	360.00
B.8.8	Testimi i rrjetit para dhe pas mbulimit të kanalit	komplet	1.00	20.00 €	20.00
B.8.9	Montimi i gypit PVC -se te kualitetit te larte.				
B.8.10	Ø160mm	m'	40.00	4.00 €	160.00
B.8.11	Ø200mm	m'	200.00	5.00 €	1,000.00
				GJITHSEJ:	3,135.00
B.9	PUNIMET E SISTEMIT TE DRENAZHIMIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
B.9.1	Gërmimi i dheut për vendosje të gypit të drenazhës përgjatë perimetrit të objektit.	m³	120.00	0.60 €	72.00
B.9.2	Frunizimi me material dhe vendosja e rërës ne fund te kanalit mbi te cilën shtrihen gypat e drenazhes, h=10cm dhe d=50cm .	m³	30.00	3.00 €	90.00

AC

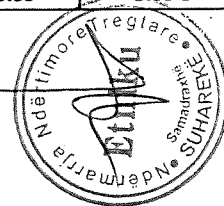
B.9.3	Furnizimi me material, shtrirja dhe ngjeshja e zhavorit të lumit me granulometri 32-75 mm. Gjate perimetrit te ndërtesës vendoset ne thasë në perimetrin e themeleve.	m ³	80.00	2.00 €	160.00
B.9.4	Punimi i rrjetit Drenazhës i realizuar me gypa te brinjezuar dhe perforuar (PHD) përreth objektit sipas projektit.				
B.9.5	Ø200mm	m'	120.00	3.00 €	360.00
B.9.6	Furnizimi, transporti dhe montimi i pusetave te gatshme. Para montimit te pusetave bazamentin e tij duhet betonuar. Diametri i rrathëve te betonit Ø800mm për drenazhe. Ne çmim te llogaritet edhe kapakët nga hekuri Ø800mm, me peshë 135kg, shkallet nga hekuri etj.	copë	4.00	75.00 €	300.00
GJITHSEJ:					982.00

B. REKAPITULLIMI I PUNEVE HIDROSANITARE

B.1	UJËSJELLËSI I BRENDSHËM	3,076.00
B.2	UJËSJELLËSI I JASHTËM	486.00
B.3	HIDRANTI I BRENDSHËM	1,825.00
B.4	HIDRANTI I JASHTËM	3,151.00
B.5	KANALIZIMI I BRENDSHËM	561.00
B.6	KANALIZIMI I JASHTËM	2,572.20
B.7	PUNET E SANITARISË	1,565.00
B.8	PUNIMET E KANALIZIMIT ATMOSFERIK	3,135.00
B.9	PUNIMET E SISTEMIT TE DRENAZHIMIT	982.00
TOTAL I PUNEVE HIDROSANITARE		17,353.20

C. PUNET ELEKTRIKE

C.1	ISNTALIMI I RRYMES SË FORTË	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
C.1.1	Kablloja furnizuese-NYY-J-4x35mm ² (Cu)gypin Ø100mm me gjatësi te perafert l=30m	m'	30.00	18.00 €	540.00
C.1.2	Kablloja furnizuese- prej agregatit NYJ-J-4x25mm ² (Cu)gypin Ø75mm me gjatësi te perafert l=30m	m'	30.00	25.00 €	750.00
C.1.3	Porosia dhe montimi në mur i kuadrit të kyqjes kabllore (KKK) të njëfishtë dhe me 3 siguresa thikë të tipit NVO 200A	copë	1.00	130.00 €	130.00
C.1.4	Porosia dhe vendosja e ormanit kryesor shpërndarës(OKSH))me dimensione (120x120)cm.Ormani është i punuar nga llamarina dy herë e dekapiruar dhe me elzet-çelës.Ormani është i vendosur në hapësiren e parayrjes të koridorit të përdhësës(tek koriri).Përçuesit për skematizim të përshkohen në PVC-gypa fleksibil plastik.	copë	1.00	220.00 €	220.00
C.1.5	Porosia dhe vendosja e ormanit kryesor shpërndarës(ksh1 dhe ksh2 dhe ksh e kalldatores)me dimensione (60x60)cm.ormani është i punuar nga llamarina dy herë e dekapiruar dhe me elzet-çelës.Ormanet janë te vendosur në hapësiren të koridorit të përdhësësne te dy anet.Përçuesit për skematizim të përshkohen në PVC-gypa fleksibil plastik.	copë	3.00	80.00 €	240.00
C.1.6	Zbarra per barazimin e potencila	copë	9.00	5.00 €	45.00



[Handwritten signature]

C.1.7	Njehsori elektrik trefazor dytarifor për matjen e energjisë së hargjuar elektrike aktive 1-5A	copë	1.00	250.00 €	250.00
C.1.8	Transformator matës të rrymës TMRr 200/5A	copë	3.00	45.00 €	135.00
C.1.9	Voltmetër 0-250V	copë	3.00	15.00 €	45.00
C.1.10	Llampa sinjalizuese 230V;5W	copë	6.00	10.00 €	60.00
C.1.11	Ora e tarifës së lire 220,10A	copë	1.00	5.00 €	5.00
C.1.12	Kontaktor CN -160A	copë	2.00	150.00 €	300.00
C.1.13	"FID"-ndërprerësi 40/0.5A	copë	2.00	30.00 €	60.00
C.1.14	Siguresa tripolare 63A	copë	6.00	20.00 €	120.00
C.1.15	Siguresa automatike tripolare L10A,L16A	copë	3.00	12.00 €	36.00
C.1.16	Siguresa automatike njëpolare L10A-L16A,	copë	83.00	3.00 €	249.00
C.1.17	Shkarkues katodik KOA 0.5	copë	4.00	50.00 €	200.00
C.1.18	Kabloja furnizuese e tipit dhe seksionit PP 4x25mm ² +1x16mm ² (Cu) prej kuadrit të kyqjes kabllorë(KKK) deri te OKSH i perdhese.Kabloja të shtrihet nën suva dhe në PVC-gypa të fortë plastik.	m'	32.00	28.00 €	896.00
C.1.19	Kabloja furnizuese e tipit dhe seksionit PP-y5x16mm ² (Cu) prej OKSH-së deri te kuadri i ksh1,ksh2 shpërndarëse.Kabloja të shtrihet nën suva dhe në PVC-gypa të fortë plastik .	m'	46.00	10.00 €	460.00
C.1.20	Kabloja furnizuese e tipit dhe seksionit PP-y5x10mm ² (Cu) prej OKSH-së deri te kuadri i kalldatores ksh3 .Kabloja të shtrihet nën suva dhe në PVC-gypa të fortë plastik .	m'	65.00	7.00 €	455.00
C.1.21	Porosia e materialit dhe punimi i çarkut rrymor të dritës me kablo të tipit PP-y 3x1.5mm ² .Kabllot të përshkohen në PVC-gypa plastik instalues Ø13.5mm.Ketu perfshihet:kutia shpërndarëse.	m'	325.00	1.00 €	325.00
C.1.22	Porosia e materialit dhe punimi i çarkut rrymor të dritës me kablo të tipit PP-y5 x1.5mm ² .Kabllot të përshkohen në PVC-gypa plastik instalues Ø13.5mm.Komplet një çark rrymor përfshin:kutinë shpërndarëse.	m'	598.00	2.00 €	1,196.00
C.1.23	Kabloja PP-y3x2.5mm ² për furnizimin e prizave njefazore 1x16A,380V dhe kutive shpërndarëse.Në çmim llogariten:kutia shpërndarëse,kabloja për furnizimin e qarqeve njefazore ,kutia shpërndarëse dhe materiali për montimin e prizës.	m'	795.00	1.30 €	1,033.50
C.1.24	Kabloja PP-y5x2.5mm ² për furnizimin e prizave trefazore 3x16A,380V dhe kutive shpërndarëse.Në çmim llogariten:kutia shpërndarëse,kabloja për furnizimin e qarqeve trefazore në kuti shpërndarëse dhe materiali për montimin e prizës.Gjatësia mesatare e një çarku është l=16m.	copë	1.00	40.00 €	40.00
C.1.25	Priza njefazore njëshe,dyshe i tipit iskra	copë	62.00	3.00 €	186.00
C.1.26	Nderprerës OG 0,1, 10A për korridore	copë	2.00	10.00 €	20.00
C.1.27	Kontaktor CN10A	copë	2.00	25.00 €	50.00
C.1.28	Zile elektrike e kompletuar 250W	copë	2.00	30.00 €	60.00
C.1.29	Nderprerës serik,të thjeshte,alternativ	copë	44.00	3.00 €	132.00
C.1.30	Kutija(10x10)cm	copë	35.00	2.00 €	70.00
C.1.31	Shqyrtimi komplet i instalimit,matja e rezistencës së izolimit,lëshimi në punë në gjendje të funksionimit normal dhe mënjanimi gabimeve eventuale.Çmimi ipet paushall.	paushall	1.00	250.00 €	250.00
				GJITHSEJ:	8,558.50

C.2	INSTALIMI I NDRIQIMIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
C.2.1	Furnizimi dhe montimi i dritave fluoescnte 4x18W, TBS326 4xTL-D18W HFP C5 GT ose te ngjajshme.	copë	12.00	45.00 €	540.00
C.2.2	Furnizimi dhe montimi i dritave fluoescnte FSN 2X36W i tipit PILUX ose te ngjajshme.	copë	39.00	35.00 €	1,365.00
C.2.3	Furnizimi dhe montimi i hallogjene per hyrjet e shkolles dhe parahyrjes(ermbrojtesit)	copë	3.00	25.00 €	75.00
C.2.4	Furnizimi dhe montimi i sfera e banjos (60W) LPpër hapsirat e banjove dhe WC-ve ose te ngjajshme	copë	17.00	15.00 €	255.00
C.2.5	Furnizimi dhe montimi i dritave fluoescnte 2x26W, TC-DEL 200 LDB WH[STD] ose te ngjajshme.	copë	9.00	35.00 €	315.00
C.2.6	Furnizimi dhe montimi i dritave emergjente me Led dhe atyre orientuese te cilat jane te paisura me bateri qe e furnizojne qarkun se paku deri ne nje ore.	copë	17.00	10.00 €	170.00
C.2.7	Shqyrtimi komplet i instalimit,lëshimi në punë në gjendje të funksionimit normal dhe mënjanimi gabimeve eventuale.Çmimi ipet paushall.	paushall	1.00	100.00 €	100.00
				GJITHSEJ:	2,820.00

C.3	INSTALIMI I TV-PRIZAVE DHE PRIZAVE TELEFONIKE DHE INTERNETIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
C.3.1	Furnizimi dhe montimi me switch 24 port	copë	1.00	80.00 €	80.00
C.3.2	Furnizimi dhe montimi me switch 16 port	copë	1.00	80.00 €	80.00
C.3.3	Furnizimi dhe montimi me splitter me dy dalje	copë	1.00	10.00 €	10.00

C.3.4	Kablili i prizave te internetit UTP se bashku me elementet percjellse siq eshte RJ-45 me gjatsi mesatare 20m	copë	18.00	5.00 €	90.00
C.3.5	Furnizimi dhe montimi me priza te telefonis ,internetit dhe televezionit	copë	24.00	5.00 €	120.00
C.3.6	Gyp Ø 22 per furnizim kryesor te internetit	m'	50.00	1.00 €	50.00
C.3.7	materiali i imet i paspecifikuar	paushall	1.00	50.00 €	50.00
GJITHSEJ:					480.00

C.4	PUNËT E ALARMIT KUNDËR ZJARRIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
C.4.1	Furnizimi dhe montimi i centralit kontrollues adresibil i perber nga paneli-mikroprocesori zjarr alarmues me konzol integruese dhe dialogim me 2 linja alarmuese analoge-adresibile	copë	1.00	450.00 €	450.00
C.4.2	Detktor adresabil i tymit i tipit "PARADOX" ose ngajshemtik i tymit RF-501 ose ngajshëm	copë	14.00	35.00 €	490.00
C.4.3	Furnizimi dhe montimi me kuadra shperndares te kateve	copë	1.00	10.00 €	10.00
C.4.4	Furnizimi dhe montimi me taster manual i lajmrimit te zjarrit -model :PARADOX"	copë	2.00	35.00 €	70.00
C.4.5	Furnizimi dhe montimi me sirena adresabile e mbrendshme-model "PARADOX"	copë	1.00	25.00 €	25.00
C.4.6	Furnizimi dhe montimi me zile 85 dBe ose ngajshem	copë	1.00	25.00 €	25.00
C.4.7	Kablili i detektorëve, butonave manual të zjarrit dhe sirenës alarmues me kabllon e tipit:ls(t)2x0.8mm ² të cilët shtrihen në PVC-gypa plastik fleksibil Ø13.5mm	m'	380.00	0.50 €	190.00
C.4.8	Furnizimi dhe montimi me sirena adresabile e jashtme-model "PARADOX"	copë	1.00	60.00 €	60.00
C.4.9	Shqyrtimi, matjet e nevojshme dhe lëshimi në punë i instalimit te zjarrit në gjendje të rregullt të funksionimit, mënjanimi i lëshimeve eventuale.	paushall	1.00	150.00 €	150.00
GJITHSEJ:					1,470.00

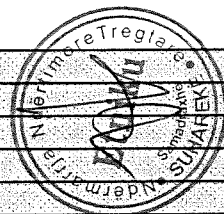
C.5	INSTALIMI I PËRTOKËZIMIT-MBROJTËS DHE RRUFEPRITESIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
C.5.1	Porosia, furnizimi dhe vendosja e shiritit të zinguar Fe/Zn25x4mm në pjesën e poshtme të themelit. I njëjti të saldohet në çdo 3-5m gjatësi për armaturën e themelit. Të gjitha daljet prej themelit të punohen me të njëjtin shirit, kurse lidhjet të bëhen me paisje kryqëzuese JUS.N.B4.936/III. Pjesët e salduara dhe vazhduese të lyhen me bitumen të nxehtë. Lartësia e daljeve nga kuota e trotuarit është: 0.8m - kuadri i kyqjes kabllore (KKK)	kg	250.00	2.00 €	500.00
C.5.2	Porosia, furnizimi dhe vendosja e shiritit të zinguar Fe/Zn20x3mm në pjesën e kulmit. Të gjitha daljet prej themelit të punohen me të njëjtin shirit, kurse lidhjet të bëhen me paisje kryqëzuese JUS.N.B4.936/III. Ketu hyjne edhe rrufekapesit dhe 4 kuadrot testuese	kg	195.00	2.00 €	390.00
C.5.3	Porosia, furnizimi dhe montimi i mbajtësve per dru të tipit JUS.N.B4.923 në kulm, të larguara në distancë 1m ndërmjet tyre. Të merret parasysh mënyra e vendosjes së mbajtësve në mënyrë që mos të vie deri te dëmtimi i kulmit.	copë	95.00	3.00 €	285.00
C.5.4	Porosia, furnizimi dhe lidhja e paisjeve kryqëzuese të tipit JUS.N.B4.936/III.	copë	55.00	3.00 €	165.00
C.5.5	Sonda përtokëzuese Ø75mm/1500mm, e cila futet në gropën e hapur më parë e pastaj pas futjes së gypit, gropa mbushet me dhe të ngjeshur. Sondat përmes lidhësve (paisjeve kryqëzuese) të lidhen me përtokëzuesin-shirit të themelit.	copë	8.00	10.00 €	80.00
C.5.6	Matja, atesti i përtokëzimit dhe shqyrtimi i punëve të kryera për instalimin e përtokëzimit mbrojtës. Çmimi i pet paushall.	paushall	1.00	150.00 €	150.00
GJITHSEJ:					1,570.00

C. REKAPITULLIMI I PUNEVE ELEKTRIKE

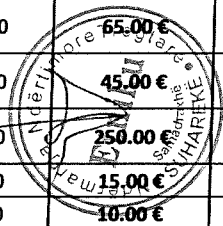
C1	ELEKTROINSTALIMI I RRYMËS FORTË	8,558.50
C2	INSTALIMI I NDRIQIMIT	2,820.00
C3	INSTALIMI I TV-PRIZAVE DHE PRIZAVE TELEFONIKE DHE INTERNETIT	480.00
C4	PUNET E ALARMIT KUNDRA ZJARRIT	1,470.00
C5	INSTALIMI I PERTOKZIMIT MBROJTES-RRUFEPRITESIT	1,570.00
TOTALI PUNET ELEKTRIKE		14,898.50

D. MAKINERIA

D.1	EMERTIMI I MATERIALIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
TRUPAT NGROHËS DHE TUBACIONET					
D.1.1	Furnizimi dhe montimi i radiatorëve të çelikut, prodhim i fabrikës së radiatorëve Gjilan, Imas Itali apo të ngajshëm komplet me mbajtsat dhe kapakët				
D.1.1	Tip 22-600/1000	copë	10.00	57.00 €	570.00



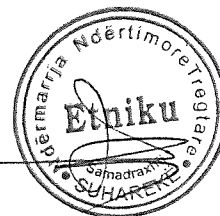
D.1.2	Tip 22-600/1200	copë	3.00	65.00 €	195.00
D.1.3	Tip 22-600/1800	copë	2.00	75.00 €	150.00
D.1.4	Tip 22-600/1800	copë	11.00	150.00 €	1,650.00
D.1.5	Furnizimi dhe montimi i valvolave të dërgimit të sistemit dygypor hyrje R-15 për radiator	copë	26.00	25.00 €	650.00
D.1.6	Furnizimi dhe montimi i valvolave të kthimit të sistemit dygypor dalje R-15 për radiator	copë	26.00	25.00 €	650.00
D.1.7	Furnizimi dhe montimi i tubave zi të Çelikut - Kolonat kryesore				
D.1.8	DN25	m'	56.00	3.00 €	168.00
D.1.9	DN32	m'	48.00	4.00 €	192.00
D.1.10	DN40	m'	34.00	5.00 €	170.00
D.1.11	DN50	m'	48.00	6.00 €	288.00
D.1.12	Fitingu 50% i pozicioneve të gypave të çelikut:	%	0.50	600.00 €	300.00
D.1.13	Ngjyrosja e gypave të çelikut me ngjyre bazike si dhe ngjyre baze minimum dy here	m²	65.00	2.50 €	162.50
D.1.14	Shpimi i vrimave me mjete adekuate jo me vibrim dhe depërtimi i tubave, në cmim të kalkulohen edhe pjesët e nevojshme për depërtim: silikoni, unazat prej gypi etj, pas depërtimit të tubave vendet e dëmtuara të kthehen në gjendjen e mëparshme	copë	20.00	15.00 €	300.00
D.1.15	Furnizimi dhe montimi me kaseta metalike me dimensione: 60x45x12 cm, për vendosjen e kolektorëve të shpërndarjes së radiatorëve.	copë	4.00	20.00 €	80.00
D.1.16	Furnizimi dhe montimi me ventila sferik me holander DN 25	copë	8.00	12.00 €	96.00
D.1.17	Furnizimi dhe montimi me kolektor për shpërndarje të radiatorëve: 1"x7x1/2", në cmim të përfshihen edhe lidhësit gyp kolektor, dhe gyp - radiator	copë	6.00	25.00 €	150.00
D.1.18	Furnizimi dhe montimi me kolektor për shpërndarje të radiatorëve: 1"x5x1/2", në cmim të përfshihen edhe lidhësit gyp kolektor, dhe gyp - radiator	copë	2.00	22.00 €	44.00
D.1.19	Furnizimi dhe montimi me setin për vendosje të zb dhe cajosjes automatike, në cmim të përfshihet zb dhe cajosja automatike	copë	8.00	15.00 €	120.00
D.1.20	Furnizimi dhe montimi me gyp CU-PVC, Ø15x0.8 mm	m'	615.00	4.00 €	2,460.00
D.1.21	Furnizimi me fitting si: shkume, lecka, shirit perforcues, gozhda, konop, teflon etj	komplet	1.00	200.00 €	200.00
D.1.22	Shqyrtimi i instalimit me ujë të ftohet dhe të ngrohët	Paushall	1.00	50.00 €	50.00
				GJITHSEJ:	8,645.50
D.2	EMERTIMI I MATERIALIT	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
	KADATORJA				
D.2.1	Furnizimi dhe montimi me Kaldajë me lëndë djegëse pelet, me kapacitet ngrohës Q _n = 110 kW, me elementet përcjellese si: brenerin, setin për pelet, automatiken, qyngat. Prodhues ENRAD-Gjilan, ose të ngjashme	copë	1.00	7,500.00 €	7,500.00
D.2.2	Furnizimi dhe montimi me pompë riqarkulluese: TOP - S 50/10, të prodhuesit Wilo ose të ngjashme	copë	1.00	700.00 €	700.00
D.2.3	Furnizimi dhe montimi me enë ekspanduese të tipit të mbyllur me vellim V = 135 L, në çmim të përfshihet edhe holanderi për enë eksp.	copë	1.00	150.00 €	150.00
D.2.4	Furnizimi dhe montimi me ventila sigures: DN 25, p=3.5 bar	copë	2.00	15.00 €	30.00
D.2.5	Furnizimi dhe montimi me ventil balancues DN 50, në cmim të përfshihen flaxhet, bulonat, dadot dhe diktungi	copë	1.00	75.00 €	75.00
D.2.6	Furnizimi dhe montimi me ventil trekahor DN 50, në cmim të përfshihen flaxhet, bulonat, dadot si dhe gjithë automatika përcjellese	copë	1.00	75.00 €	75.00
D.2.7	Furnizimi dhe montimi me mbledhës të papastërtisë DN 50, në cmim të përfshihen flaxhet, bulonat, dadot dhe diktungi	copë	1.00	55.00 €	55.00
D.2.8	Furnizimi dhe montimi me ventil njëkahor DN 50, në cmim të përfshihen flaxhet, bulonat, dadot dhe diktungi	copë	1.00	65.00 €	65.00
D.2.9	Furnizimi dhe montimi me ventil shiber DN 50, në cmim të përfshihen flaxhet, bulonat, dadot dhe diktungi	copë	8.00	45.00 €	360.00
D.2.10	Furnizimi dhe montimi me kolektor shpërndarës/përmbledhës me dimensione: DN 100, L = 1000 mm	copë	2.00	250.00 €	500.00
D.2.11	Furnizimi dhe montimi me zbrazje mbushje 1/2	copë	4.00	15.00 €	60.00
D.2.12	Furnizimi dhe montimi me termomanometer	copë	4.00	10.00 €	40.00
D.2.13	Furnizimi dhe montimi me termometer	copë	2.00	10.00 €	20.00
D.2.14	Furnizimi dhe montimi me manometer	copë	2.00	10.00 €	20.00
D.2.15	Furnizimi dhe montimi me gypa të çelikut me tegel:				
D.2.16	DN 50	m'	34.00	6.00 €	204.00
D.2.17	DN 25	m'	9.00	3.00 €	27.00
D.2.18	Mbajtëse për gypa të çelikut në kaldarore	copë	10.00	5.00 €	50.00
D.2.19	Izolimi i gypave të çelikut dhe kolektorëve shpërndarës/përmbledhës me mesh qelqi me trashësi 50 cm dhe llamarinë të aluminit	copë	24.00	3.00 €	72.00



D.2.20	Furnizimi dhe muratimi i oxhakut të ngrohjes qendrore me diametër Ø250 mm, L = 6 m, me të gjitha elementet percjellese . Ne llogari të mirret edhe mveshja e oxhakut me tulla të plota	m'	6.00	60.00 €	360.00
D.2.21	Furnizimi dhe montimi me ventilator aksial me vëllim V= 200 m3 /h për vendosje në kaldatore, në çmim të përfshihet edhe potenciometri për ventilator	copë	1.00	120.00 €	120.00
D.2.22	Furnizimi dhe montimi me orman elektrik (kontaktorët, siguresat, kablli etj) dhe lidhja e pajisjeve të ngrohjes qendrore me rrymë (pompat, kaldajen)	copë	1.00	400.00 €	400.00
D.2.23	Furnizimi dhe montimi me aparat për mbrojtje kundër zjarrit S-9	copë	2.00	35.00 €	70.00
D.2.24	Furnizimi dhe montimi mbrojtje kundër zjarrit CO2-5	copë	1.00	35.00 €	35.00
D.2.25	Sanduk me rërë dhe lopatë zjarfiksi 0.5m³	copë	1.00	35.00 €	35.00
D.2.26	Pastrimi i punishtës pas përfundimit të punëve makinerike	komplet	1.00	10.00 €	10.00
D.2.27	Shqyrtimi i instalimit me ujë të ftohët dhe të ngrohët si dhe lëshimi i pajisjeve makinerike në punë	paushall	1.00	20.00 €	20.00
				GJITHSEJ:	11,053.00

REKAPITULLIMI I PUNEVE MAKINERIKE		
D1	TRUPAT NGROHËS DHE TUBACIONI	8,645.50
D2	KALDATORJA	11,053.00
TOTALI PUNET MAKINERIKE		19,698.50

REKAPITULIMI I PËRGJITHSËM		
A	PUNËT NDËRTIMORE - ARKITEKTONIKE	273,480.20
B	PUNËT HIDROSANITARE	17,353.20
C	PUNËT ELEKTRIKE	14,898.50
D	PUNËT E MAKINERISË	19,698.50
TOTALI PA TVSH		275,788.47
TVSH		49,641.93
TOTALI ME TVSH		325,430.40



[Handwritten signature]