



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu



-III- Nr. I prot. 1889 Më 18.06.2018
Br. prot. RAHOVEC - ORAHOVAC

KOMUNA E RAHOVECIT

OPSTINA ORAHOVAC / MUNICIPALITY OF RAHOVEC

KONTRATA

Emri i Autoritetit Kontraktues: **Komuna e Rahovecit me adresë në rrugën "Xhelal Hajda – Toni" të cilën e përfaqëson Menaxheri i Prokurimit: Jetulla Kabashi**
dhe

Emri i Kontraktuesit: **N.P.N. "EUROING" me adresë në Rahovec, të cilën e përfaqëson Kujtim Thaqi**

janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS: FAZA E TRETË - NDËRTIMI I PALESTRËS SPORTIVE NË KOMUNËN E RAHOVECIT

Numri i Prokurimit: 623-18-3302-5-1-1

Numri i Brendshëm: 623-18-025-5-1-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

[NDËRTIMI], në <NJË (1)>

[SIPAS PARAMASAVE DHE OFERTËS]

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **628,545.28 €**

[Gjashtëqindënjëzetëetë mijë e pesëqindëkatërdhjetepesë Euro e njëzetëetë Cent]

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)
- (g) *[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].*

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

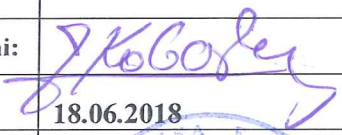
4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

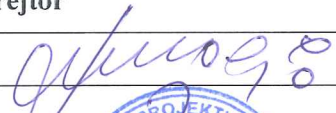
4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën [shqipe]¹ në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

¹ Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

Për Autoritetin Kontraktues:

Emri:	Jetulla Kabashi	Emri:	Smajl Latifi
Pozita:	Menaxher i prokurimit	Pozita:	Zyrtar Kryesor Administrativ
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	18.06.2018	Data:	18.06.2018
Vula:		Vula:	

Për Kontraktuesin:

Emri:	Kujtim Thaqi
Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:	
Data:	18.06.2018
Vula:	

PJESA II E KONTRATES

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **"Kontratë"** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 **"Punë"** konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 **"Kontraktuesi"** është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 **"Menaxheri i Projektit"** është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 **"Çmimi Kontratës"** do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 **"Vendi i ndërtimit"** do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 **"Pajisjet e kontraktuesit"** do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 **"Skicat"** nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 **"KPK"** do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **"KVK"** do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhën ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguresve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e

një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeht lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkthazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 86

Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritë nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rasti, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktivitetëve në vend punim.

Neni 9

Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10

Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11

Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërbërimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përfunduar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen në kryen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masë të veçantë që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistrin. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të caktuar në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuere të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetin kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbytjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë

kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsiderojë pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhën nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jetë rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktajnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm**.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë te punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimin përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektit dhe të jetë dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të përcaktuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumatat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 **"Force Madhore"** siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktojnë jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riadhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përipiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES**KUSHTET E VEÇANTA**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	Emri i Autoritetit Kontraktues: Komuna e Rahovecit me adresë në rrugën "Xhelal Hajda – Toni" të cilën e përfaqëson Menaxheri i Prokurimit: Jetulla Kabashi dhe Emri i Kontraktuesit: N.P.N. "EUROING" me adresë në Rahovec, të cilën e përfaqëson Kujtim Thaqi janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë: TITULLI I KONTRATËS: FAZA E TRETË - NDËRTIMI I PALESTRËS SPORTIVE NË KOMUNËN E RAHOVECIT Numri i Prokurimit: 623-18-3302-5-1-1 Numri i Brendshëm: 623-18-025-5-1-1
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë: Gjuha Shqipe.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	7.2	10% i ndalet një vit pas pranimit teknik të punimeve. Pagesa e shumës së ndalur ne emer te sigurimit te punimeve (10%) mund të i paguhet: Operatorit Ekonomik me : a. Vendim të Kryetarit të Komunës për leshimin e pageses së 10% te ndalur ne emer te sigurimit te punimeve dhe b. Nese OE e sjell garancionin nga ndonje kompani e licencuar e sigurimeve ose nga ndonjë bankë (për periudhen për të cilën edhe është ndalur 10%). Pagesat kontraktuesit do t'i bëhet në bazë të raportit të organit mbikqyrës.
Programi	8.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda [5] ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	8.2	Periudha për Programin e azhurnuar është [5] ditë

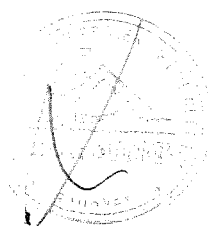
Inspektimi dhe testimi	9.1	Organi Mbykqyrës është: Inspektimi dhe testimi behet konform kushteve te përgjithshme te kontratës.
Fillimi i punëve	10.1	Punët do te fillojnë brenda Pesë [5] dite pune pas ftesës nga autoriteti kontraktues përkatësisht nga ana e organit mbikëqyrës ose menaxheri i projektit. Ftesa për fillim te punëve do te behet me krijimin e kushteve atmosferike.
	10.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: Sipas Dinamikës së punëve dhe arsyeshmeris së vonesave të lejuara nga organi mbykqyrës. Kontrata është: 65 ditë pune.
Përmirësimi i defekteve	13.1	Periodha garantuese e defekteve është: 12 muaj.
Shkaqet për kompensim	17.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë: Sipas Kushteve te përgjithshme te kontratës.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë: Nëse Kontraktuesi me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i dorëzojë/realizoj ndonjë ose të gjitha punët brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, punëdhënësi, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me [0,05%] në ditë, të vlerës së punëve të pa dorëzuara/realizuar deri në një maksimum prej [10 %] të vlerës totale të kontratës.
Parapagimi	20.1	Shuma e Parapagimit është: nuk aplikohet.
Mbajtja e Parasë	21.1	Shuma e parave të mbajtura është: [shëno përqindjen]
Siguria e ekzekutimit	22.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është: 10% të vlerës së kontratës = 62,854.52 €
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	27.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve. Pagesa do te behet vetëm për punët e përfunduara sipas raportit te organit mbikëqyrës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	31.2	Autoriteti kontraktues cakton departamentin e Komisionit përgjegjës për pajtim.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	32.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet [Gjykata Themelore Gjakovë – Dega Rahovec] në pajtim me ligjin në Kosovë.

	Objekti : Ndertimi I palestres sportive				
	Investitor: Ministria per Kulturë Rini dhe Sport				
	Lokacioni : Rahovec				
1	Gjendja e ofertuar				
	Punet paraprake	NJESIA	SASIA	ÇMIMI	SHUMA
1.1	Punet pergaditore duke perfshire pastrimin, stacionimin dhe rrethimin e objektit	komplet	1	100.00 €	100.00
1.2	Furnizimi ,regjistrimi dhe montimi I ores se rrymes per furnizim gjate punimeve	komplet	1	1,500.00 €	1,500.00
	gjithesej per punet paraprake				1,600.00
2	Punet e dheut dhe te mbushjes me tampon				
2.1	Furnizimi dhe Mbushja e terenit ne tere hapsiren e lire rreth salles edhe ne pjesen veriore te objektit ..mbushja me tampon zhavorë trashesia e shtreses d~1.5m.. Ngjeshja me mekanizem cilindër , deri ne shkallen prej 6kN/cm2	m3	1500	3.50 €	5,250.00
2.2	Furnizimi dhe montimi I konuseve nga betoni me diameter Ø1000	cope	9	18.00 €	162.00
					5,412.00
3	Punet e murit te jashtem				
3.1	Furnizimi dhe montimi I coklles nga betoni C25/30 me lartesi 40cm pergjat perimetrit te salles me trashesi 25cm	m'	140	10.00 €	1,400.00
3.2	Furnizimi, sivatimi dhe ngjyrosja e murit rrethues pergjate perimetrit te objektit me ngjyre plastike te rezistueshme ndaj kushteve atmosferike	m'	140	0.30 €	42.00
	gjithesej per punet e murit rrethues				1,442.00
4	Konstruksionet metalike dhe mbulesa				
4.1	Furnizimi pastrimi dhe ngjyrosja ne dy shtresa dy perfundimtaree tere konstrukcionit deri ne miratimin e organit mbikqyres. Në çmim te llogaritet edhe ngritja e skelerise brenda salles pasi qe lartesia e punes behet ne lartesi prej H=15M . Çmimi te jipet per kg	kg	187000	0.10 €	18,700.00
4.2	Furnizimi dhe montimi I mbyllesave nga pllakat metalike me dimensione 250x200x10mm ne fund te kapriatave ne menyre qe te pengohet futja e ujit dhe shpezeve. (SKELERIA E DOMOSDOSHME PASI QE LARTESIA ESHTË 20M)	COPE	60	25.00 €	1,500.00
4.3	Furnizimi dhe montimi I mbyllesave nga pllakat metalike me dimensione 200x150x10mm ne profilat e pjerrte ta fasades per largimin e ujit. (SKELERIA E DOMOSDOSHME PASI QE LARTESIA ESHTË 20M)	COPE	30	30.00 €	900.00

4.4	Prerja e profilave nga metali dhe largimi i tyre me kujdes te madh pasi qe lartesia eshte mbi 20 m lartesi .(DUHAT TE PARASHIHET SKELERIA) Dimensionet e profilave 200x100x8mm) dhe gjatesi 5m	COPE	30	10.00 €	300.00
4.5	Furnizimi dhe intervenimi per mbylljen e te gjitha hapjeve te mbetura ne depertimet e profilave metalik te pjerret neper panelet vertikale me purpen dhe te finalizohet me kujdes	COPE	80	40.00 €	3,200.00
4.6	Intervenimi dhe izolimi i vijave te fasades strukturale ne vendet ku ndodhen xhamat prizmatik me fuge silikate te rezistueshme ndaj plasaritjeve dhe ndryshimeve temperaturale	m	950	0.10 €	95.00
4.7	Furnizimi dhe mveshja e pllafonit te kulmit me pllafon te varur ne pjeset e jashtme per mbrojtjen pullazit nga ndikimet e eres.Mveshja te parashihet me sandwich panel 5cm .Ne çmim te llogaritet konstrukcioni i çelikut i varur per montimin e panelit	m	1390	1.00 €	1,390.00
5	sitemi i olluqeve horizontale edhe atyre vertikale formohet prej te njejt material sikurse edhe mbulesa e kulmit me sistemet e sigurise edhe konstruksionin perkates mbajtes se ketyre elementeve te ventosura ne çdo 1m' ,materjali çelik				
5.1	horizontal dim.26*40*26 cm	m'	120	7.00 €	840.00
5.2	vertikal dim.26*26cm	m'	35	7.00 €	245.00
5.4	Elementet mbi edhe nen dritare nga nana e jashtme edhe e mbrendeshme te salles, element nga llamarina i profiluar si ne prerjet e paraqitura me profil 26.5+55+60	m'	160	5.00 €	800.00
	gjithesej pere punet e konstruksionit edhe mbuleses				27,970.00
6	Nivelizimi dhe rrafshimi i siperfaqeve horizontale				
6.1	rrafshimi dhe nivelizimi i shkalleve te jashtme si dhe atyre te mbrendeshme,shkalleve per zbritje nga tribunat, behet me Estrih beton i armuar me rrejt metalike ne shtrese prej 4~6cm dhe ate vetem pjeset horizontale si dhe intervenimi me lyerje te pjeseve vertikale				
	shkallet e mbrendeshme	m²	120	20.00 €	2,400.00
	shkallet e jashtme	m²	50	25.00 €	1,250.00
6.2	Furnizimi dhe mveshja e shkalleve me granit te klasit të parë 3 cm flakeruar kunder rreshqitjes				
	shkallet e mbrendeshme	m²	120	200.00 €	24,000.00
	shkallet e jashtme	m²	50	200.00 €	10,000.00
	gjithesej pere rrafshimin dhe nivelizimin e siperfaqeve				37,650.00
7	Hidroizolimet				
7.1	Furnizimi dhe punimi me Hidroizolim "hidrozol" dy komponentesh pere nyjet sanitare ku psraprakisht të bëhet pastrimi dhe tharja e terenit ku do të vendoset hidroizolimi si dhe pjeset vertikale deri në 30 cm.				

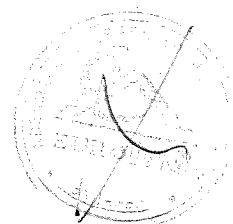
	suteren	m ²	187	20.00 €	3,740.00
	<i>gjithesej pere hidrozol 2 komp.</i>				3,740.00
8	Furnizimi dhe mveshja e mureve dhe dysHEMEVE të garderobave, toaleteve, banjove me pllaka prej keramike të klasit të parë. Ngjitja të bëhet me ngjitës dhe fugë. Hidroizolimi (mbi suvatim) "ARDEX" ARDULAN 8+9 i cili ngritet edhe në mure min 40 cm nga dyshmea. (ose i ngjajshëm me kualitet të njejt). Ngjitësi i pllakave "ARDEX" DIE ERFOLGSFORMEL X7G (ose i ngjajshëm me kualitet të njejt). Fuga e pllakave "ARDEX" ARDURIT FS DUSCHDICHT brillantweib, (ose i ngjajshëm me kualitet të njejt) ngjyra të përcaktohet nga projektanti. Në përfundim të punës pllakat të pastrohen dhe të fshihen. Dezeni dhe dimensionit i keramikës të caktohet sipas udhëzimeve të projektuesit. Llogarimi në m ² së sipërfaqës së mvëshur me pllaka keramike.				
	<i>posicionet jane te gjitha banjot dhe nyjet sanitare ne garderobera dhe lokale mbrenda objektit</i>				
	suteren	m ²	1800	15.00 €	27,000.00
	perdhese	m ²	1047	12.00 €	12,564.00
	kat	m ²	75	30.00 €	2,250.00
8.1	<i>muret me pll.ceramike</i>				
	<i>Pozicionet jane te gjitha banjot dhe nyjet sanitare ne garderobera , lokale</i>	m ²	1150	16.00 €	18,400.00
	<i>pere pll.ceramike totali</i>				60,214.00
9	<i>Paisjet Sportive dhe Parketi</i>				
9.1	Furnizimi me material dhe punimi i dyshemesë elastik (sportive) të fushëlojës me parket 12.6mm dru shumështrësor i cili duhet të plotësoi kërkesat e standardit DIN V standard 18032-2; EN 14904, FIBA rules 2010, dhe kontrollit të cilësisë RAL GZ 942, punohet me shtresat: -folie difuzive 200gr/m ² , t=2mm (nga poshtë) - trarë druri elastik t=3.7 cm, ne distance aksiale 50cm, - kontra traje-listella t=1.7 cm, ne distance aks. 13.7cm, -PE folie, -parket druri të lameluar t=1,26cm (final). Kjo dysheme duhet të jete për terrene sportive të brendshme dhe të plotësojë të gjitha normat sportive dhe teknike të kërkuara sipas: IHF, FIBA dhe BWF dhe standardet teknike dhe kualitetit të certifikuar sipas DIN, ISO 9001, ISO 14001 (parketi dhe nen-konstruksioni duhet të jete nga i njëjti prodhues prodhues - i certifikuar). Dyshemeja të punohet edhe me këndore-lajsne perimetrike me sistem ajrim të montuara në mure, mbulimi i pragjeve-dilatimeve me lajsne-fuge alumini. Në çmim dhe montim të parashihen të gjitha punët e nevojshëm për kompletimin e kësaj dyshemeje me material dhe ekzekutim të punëve sipas standardeve të lartcekura. Llogarite në metër katror të montuar,garancioni duhet të jetë 10 vjeçar.	m ²	1530	50.00 €	76,500.00

9.2	Furnizimi dhe montimi i ulseve për tribunat statike për spektator nga konstruksioni i zinkuar ose aluminit dhe ulëse të plastikës të qëndrueshme në goditje, të ken ateste kunder vandalizmit, Forma e ulëses: Ana frontale e drejtë dhe e lakuar te gjunjët e rehatshme, Kullimin e ujit (65 x 38 mm) , fiksion si në skemë nga Z-këndi, te shenjezuara me shenjen GS -kriterin e vleresimit dhe qertifikimit të siguris. Dimenzionet • Gjerësia e ulëses 450 mm • Thellësia e ulëses 410 mm • Lartësia e mbështetëses 320 mm • Lartësia e pëgjithëshme 400 mm Të dhënat teknike • Prej Polyamid i(PA) • Antizjarr sipas B1 ,DIN 4102/B1 • Te qëndrueshme ndaj UV- rrezatimi kushteve klimatike • Perzgjedhja e ngjyres sipas RAL • E punuar me injektim	copë	1900.00	13.50	25,650.00
9.3	Livrimi dhe montimi i konstruksioneve të basketbollit (lëvizëse-paluese) për fushlojërat ndihmëse nga prodhuesi si BENZ (ose i ngjajshëm me kualitet të njejtë).	copë	2.00	1500.00	3,000.00
9.4	Furnizimi dhe montimi i rrjetës ansore nga PVC litari me trashësi 4.2mm, hapja e rrjetës 8.0x8.0 cm lartësi standarde 8.00 m e varur në litarin /kavon / e celikut /në të tri anët e palestrës Në çmim hyn montimi komplet i rrjetës.	m ²	600.00	3.00	1,800.00
9.5	Furnizimi dhe montimi i "qaurave" për fiksionin e mbajtësve të rrjetës për voleboll. Në çmim të parashifet edhe mbulimi (kapaku) i "qaurës" me material të njejt sikur se dyshemea.	copë	2.00	40.00	80.00
9.6	Furnizimi dhe montimi i portave lëvizëse të hendbollit nga alumini me thellësi 140 cm; me rrjetë dhe me përforsim tokësorë. Garnitura duhet të përmbajë: :Portat e aluminit; konstruksioni palues i zinkuar, rrjetën për hendboll (naylon - fi 4mm). Portat te jene sipas standardeve SIST EN 749.Dhe te kene certifikaten IHF.Shtyllat e aluminit për hendboll.Konstruksioni palues nga hekuri me thellesi 140 cm.Rrjeta për IHF portat - naylon fi 4 mm.Perdja për rrjetën e hendbollit fi 4 mm.Perforcimi i portave për hendboll.	copë	2.00	1000.00	2,000.00



Handwritten signature

9.7	Furnizimi i konstrukcionit lëviz garues të basketbollit - projektioni 325 cm. Të ketë mundësinë e lëvizjes së lartësisë së unazës/rrethit nga 305 cm - 260 cm. Sistem duhet te përfshijë: pllakëzat e xhamit, unazën/rrethin dhe rrjetën. Tapaciri i përparëm me trashësi 15 mm. Të ketë mundësinë e rregullimit të lartësisë dhe pjerrtësisë së tabelës. Pozicionet "LOJË" dhe "PUSHIM" të rregullohen nëpërmes pompës mekanike hidraulike. Shpejtësia e levizjes së tabelës të jetë e mundshme të rregullohet nëpërmes rregullatorit. Të jetë ngjyrosur me ngjyrë metalike, nyjet dhe lidhesët të jenë të vendosura në kushineta sferike (lëvizese dhe me shkallë shume te ulet te fërkimit). Lëvizja e konstrukcionit të mundësohet nepermes 4 rrotave, 2 të fiksuara dhe 2 levizëse të cilat ngriten dhe uljen. Sistemi të përmbajë edhe pllakëzat e mbrapme për tu perforcuar në dyshe. Dimensionet ne pozicion te mbyllur: 475x210x190 cm. Sistemi të jete i aprovuar nga FIBA level 1 per gara nderkombetare.	copë	2.00	2500.00	5,000.00
9.8	Furnizimi dhe montimi i garniturës garuese për lojën e voleybollit. Garnitura duhet te permbajë: shtyllat e aluminit fi 100 mm, lartësia 3 m, me mekanizëm për tërheqje; mbrojtëset e shtyllave; bazamenti fi 100 mm; rrjetën garuese per voleyboll; mekanizmin për tërheqjen e rrjetes si dhe karrigën e gjyqtarit. Garnitura te jetë sipas standardeve SIST EN 1271.	copë	1.00	2302.00	2,302.00
9.9	Furnizimi dhe montimi i ulëseve metalike per garderoba - gjatesia 10 m. Uleset te kene konstrukcion metalik, ulje nga druri, dhe podiumin per paisje sportive (qanta etj). Ulesja te permbaje varrëse ne forme ergonomike në pjesen e pasme - lartë.	copë	4.00	350.00	1,400.00
9.1	Furnizimi dhe montimi i ulëseve metalike per garderoba - gjatesia 3.6 m. Uleset te kene konstrukcion metalik, ulje nga druri, dhe podiumin per paisje sportive (qanta etj). Ulesja te permbaje varrëse ne forme ergonomike në pjesen e pasme - lartë.	copë	3.00	200.00	600.00
9.11	Furnizimi dhe montimi i ulëseve metalike per garderoba - gjatesia 4 m. Uleset te kene konstrukcion metalik, ulje nga druri, dhe podiumin per paisje sportive (qanta etj). Ulesja te permbaje varrëse ne forme ergonomike në pjesen e pasme - lartë.	copë	3.00	150.0	450.00
9.12	Furnizimi dhe montimi i tavolines levizes te gjyqtarit me gjatesi 200 cm thellesi 76 cm. Tavolina i ka te instaluar rrotat. Ngjyra e tavolines hiri.	copë	3.00	50.0	150.00



[Handwritten signature]

INVESTITOR : MINISTRIA E KULTURES RINISE DHE SPORTEVE

9.13	Furnizimi dhe montimi i semaforit / tabelës së rezultateve. Paisja të ketë xhamin nga policarbonati antirefleks, i qëndrueshem nga goditjet e topave. DETAJET TEKNIKE: Dimensionet: 300 x 150 x 7 cm; Materiali: tabela e plastifikuar e aluminit; Peshë: 90 kg; Nderprerësi elektrik: 110/220 VAC - 50/60 Hz; Sirena, 118 dB; Tastiera me LCD ekran; Ruajtja e shënimeve në rast se vjen deri te ndërprerja e energjisë elektrike (bateritë janë te nevojshme). Te jete ne pajtueshmeri me standardet Electro dhe Elektromagnetike (EC dhe EMC). Të parashihet bartja kabllorike dhe radio e shënimeve, matja dhe numrimi i kohës, sirena automatike dhe e dorës e programuar sipas rregullave zyrtare për sportet: basketboll, voleyboll, hendboll dhe futboll. Semafori duhet të tregojë: KOHEN - 99:99, minuta e fundit në 1/10 e sekondit, lartësia / dimensionit i numrave - 25 cm, ngjyra e gjelbër; REZULLTATI - nga 0-199, lartësia / dimensionit i numrave 25 cm, ngjyra e kuqel; PERIUDHA: lartësia / dimensionit i numrave 18 cm, ngjyra e verdhë; GABIMET e ekipeve në basketboll - lartësia / dimensionit: 18 cm, ngjyra e verdhë; GABIMET E LOJTAREVE në basketboll - lartësia / dimensionit: 3 cm, ngjyra: gjelbert - e fundit e kuqe; LARGIMI I DY LOJETAREVE në hendboll - lartësia / dimensionit: 15 cm, ngjyra e kuqe; NUMRI I LOJETAREVE TE LARGUAR në hendboll - lartësia / dimensionit: 15 cm, ngjyra e verdhë; PARAQITJA E 5 SETEVE	copë	2.00	1000.0	2,000.00
9.14	KOHA E AKSIONIT Paraqitja e semaforit: koha e akcionit 0 – 99 sekonda, lartësia 25 cm, e kuqe, koha e lojës: 99:59 minut, lartësia 15 cm, e verdhë pika e sondazhit 8 cm, ndizet me aktivizimin e sirenes, e kuqe, koha e time outit. Informatat teknike dimensionet: 65 x 60 x 7 cm, materiali: tabela e plastifikuar e kallajit peshë: 8 kg, nderprerësi elektrik: 110/220 VAC - 50/60 Hz, sirena, aktivizimi automatik i sirenes në 00, pa furnizim shtese semafori është i mbrojtur nga goditjet e topave	copë	2.00	750.0	1,500.00
12					122,432.00
	Furnizimi dhe punimi i dyshemeve të tribunave me EPOKSIT si StoPOX KU101 me këto shtresa: 1. Vendoset shtresa e parë për rrafshim dhe njëkohësisht kryhet impregnimi (grundimi) në gjithë sipërfaqen, ku me këtë rast edhe mbyllet të gjitha fugat apo të plasariturat dhe këtu përdorim StoPox 452 EP. A+B. 2. Shtrirja e sipërfaqes mbuluese bëhet me StoPox KU101 komponenta A+B në përzierje me StoQuarz 0.1-0.2mm (rërë kuarci). Pra është një sipërfaqe me shtresë të trashë të shkëlqyer e cila përbëhet nga dy komponente, nivelizuese në bazë epoxide dhe me nuancë nga karta e ngjyrave për dysheme RAL; Me qëndrueshmëri të madhe nga ndikimet e abrazionit si dhe ato të kemikaleve. 3. Estrih i armuar Q64 t=5cm, 4. Bëhet shtrirja e masës transparente me StoPur WV200.5. Në fund, lyerje e gjithë sipërfaqes me StoDivers P 120, një material i cili mundëson mbrojtjen dhe mirmbajtjen më të lehtë të pastërtisë në dysheme. vërejtje: Në çmim të parashifen edhe këndoret perimetrike nga vet prodhuesi i dyshemesë. Ngjyra të përcaktohet nga projektanti.	m²	3200	13.0	41,600.00
	gjitheshej pere dyshemet "NORA PLAN"				41,600.00

INVESTITOR : MINISTRIA E KULTURES RINISE DHE SPORTEVE

11	Pllatote dhe trotuaret				
	<i>Furnizimi dhe vendosja e kubzave nga betoni t=8 cm të trotuareve dhe rrugicava mbrenda kompleksit , prej pllakave te tulles me perkufizim te granitit te pa perpunuar dhe formojn katrore 75/75cm ,traka e granitit eshte 15cmgjersi e saj ndersa d=8cm, të gjitha materialet para se të vendosen bëhet përzgjedhja nga investitori.</i>				
	suteren	m ²	1850	8.00 €	14,800.00
	gjitheshej pere pllakosjen e trotuareve dhe pllatove				14,800.00

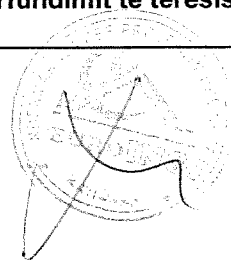


Horina

12	renderimi i mbrendeshem				
12.1	Furnizimi dhe suvatimi i siperfaqeve te mureve me llaq te gatshem duke e perfshire edhe gletimin				
	sutereni	m ²	1200	10.00 €	12,000.00
	perdhesa	m ²	350	15.00 €	5,250.00
	kati 1	m ²	120	20.00 €	2,400.00
12.2	Ngjyrosja e mureve me dy shtresa ngjyre e cila percaktohet nga organi mbikqyres.				
	sutereni	m ²	1200	3.00 €	3,600.00
	perdhesa	m ²	350	3.00 €	1,050.00
	kati 1	m ²	120	3.00 €	360.00
	gjithesej pere renderimin e mbrendshem				24,660.00
15	Furnizimi dhe montimi duke përfshir edhe punët finale të elementet montuese te sanitarive edhe te kabinave te tyre				
15.o	Furnizimi dhe punimi, Ndarja e WC kabinave edhe tush kabinave behet me sistemin K32 Icon Cubicles me lartesi te elemen. H=2m te vendosura mbi niveline dyshemese pere 150mm me mbajtes rosfa i dyer integruese me qels nga ana e mbrendeshme dhe konstrukcion pere shtangimin e elementeve ,konstruksini perkates i metalit . Nuk lejohet ne asnje menyre mediapani apo plastika.	m2	320	50.00 €	16,000.00
15.1	Furnizimi dhe vendosja lavamane te sistemit K32 Corian Vanity top me trashesi te siperfaqes horizontale d=75mm mbajtes prej çeliku ne mure si dhe legen oval me rubineta	cop	46	40.00 €	1,840.00
15.2	Furnizimi dhe montimi i uleseve me elemente druri me prerje terthore 80x50 .Uleset duhet te jene me gjeresi 35cm dhe gjatesi 3.3m	cop	8	50.00 €	400.00
15.2	Furnizimi dhe montimi i uleseve me elemente druri me prerje terthore 80x50 .Uleset duhet te jene me gjeresi 35cm dhe gjatesi 1.5m	cop	4	50.00 €	200.00
15.4	Furnizimi dhe montimi i pasqyrave ne nyjet sanitare te vendosura ne mure dhe dimensionet jane sipas siperfaqes qe zene lavamanet , lartesia e te vendosurit te pasqyreve eshte h=1.155 , ndersa lartesia e vete pasqyres eshte h=1m				
	sanitarite e sportistev	m ²	15		
	sanitarite e publikut	m ²	28		
	sanitarite e vequera	m ²	6		
	gjithesej		49	10.00 €	490.00
15.5	mbajtesit e toalet let.te vendosura ne mure	cop	52	1.00 €	52.00
15.6	mbajtesit e teresit te duarve te montuara ne mure	cop	28	1.00 €	28.00
15.7	mbajtesit e sapunit te duarve	cop	28	1.00 €	28.00
	gjithesej pere elem.montuese te sanitarive				19,038.00

17	gardhi I shkalleve edhe ndarjes ne mes te fushes se lojes edhe publikut me profila metalik me dimensione $\varnothing 63 \times 3 \text{mm}$, ngjyrosja me ngjyre baze dhe dhe dy here ngjyre vajore sipas detalit në projekt.	m'	120	100.00 €	12,000.00
	GJITHSEJ PUNET E KARRIGEVE DHE GARDHIT				12,000.00
18	Furnizimi dhe montimi me të gjitha elementet e nevojshme sistemi ARMSTRONG ose të ngjashme.				
18.o	pllfonet jane te leshuera te parapara ne zyre holle dhe byfe jane prej sistemit "ARMSTRONG" d=12mm fiberglass materjali	m ²	1100	14.00 €	15,400.00
18.1	pllafoni I leshuar ne salle ne pjese etribunave kryesore eshte nga sist."ARMSTRONG" metal Alumnium me konstruksionin perkates	m ²	1450	1.00 €	1,450.00
	<i>gjithesej pere sist.ARMSTRONG</i>				16,850.00
19	Furnizimi dhe montimi I dyerve Hörman ose ekuivalente duke përfshir edhe materialet e imta si dhe dorezen me cilinder,dimensionet edhe pse jan të cekura duhet të maten në vend.				
19.1	dyert e mbrendeshme (intrnale) qe sipas pozites se tyre dhe dimensioneve jane keto:				
	D-garderob.sport	0.90/2.10	10	300.00 €	3,000.00
	Dyer nga alumini per nyjet sanitare	0.80/2.10	22	300.00 €	6,600.00
	D-terasa	2.31/2.10	5	500.00 €	2,500.00
	D-publikut	2.4/2.10	10	500.00 €	5,000.00
	Dyert per depo	0.9/2.10	7	300.00 €	2,100.00
	<i>gjithesej pere dyer te sistemit Hörman</i>				19,200.00
	Totali I puneve ndertimore				408,608.00

Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet pas përfundimit të tërësisëm të pozicionit



Handwritten signature

PARAMASA - INSTALIMI I NDRIÇIMIT TË SALLES SË SPORTEVE**VEREJTJE:**

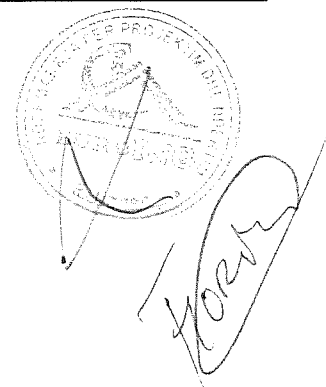
Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet pas përfundimit të tërësishëm të pozicionit.

NR.	PËRSHKRIMI I MATERIALIT	NJËSIA	SASIA	Ç/NJ	SHUMA
1	Furnizimi dhe montimi I ndriçuesve industrial HERO-6000-865 SF -ND (0657482) i prodhuar nga alumini i presuar me lentë optike 110 ° (super-flood lens optics) Dizajni: Ndriçues industrial LED për montim në sipërfaqe të tavanit ose për varje në tavan më mbrojtje IP64. Shtepiza, kompakt, i përbërë profilet e aluminit, të bardha, të veshura me pluhur, ngjyrë të ngjashme me RAL 9016. Trupi ndriçues: Struktura e përbërë nga profilet e veçanta të aluminit me pllaka të forta ftohëse , për qarkullimi termik të ajrit i cili garanton menaxhimin optimal të nxehtësisë për nivele të larta të fluksit të ndriçimit. Kontroll optik duke përdorur vargjet e lenteve të pajisura me LED për efikasitet të ndriçimit maksimal. LED_i: I pajisur me nano-mveshje për rritjen e rezistencës ndaj gazrave korrozive. Lenta: E mbyllur nga paneli i tejdukshëm nga materiali PMMA. Klasa e sigurisë: Klasa I. Ndikimi i rezistencës IK04. Rezistent ndaj goditjeve të topit. Balast elektronik për LED, 220-240V, 0 / 50-60Hz. Ngjyrat e renderimit me indeksin Ra> = 80, ngjyra e temperaturës (4000 Kelvin (840) Standardet e aplikueshme: DIN 18032, Pjesa 3 të testuara sipas kërkesave të MPA ose VDE. Ndriçues: 19x LED-M 30W. Fluksi i ndriçimit 57200lm. Klasa e mbrojtjes: IP 64. Klasa e mbrojtjes: I Dimensioni: LxWxH = 1197x372x109. Peshë : 24kg	copë	44	200	8,800.00
2	Furnizimi dhe montimi I ndriçuesve industrial HERO-2500-840 SF-N-HT (0657463) i prodhuar nga alumini i presuar me lentë optike 110 ° (super-flood lens optics) Dizajni: Ndriçues industrial LED për montim në sipërfaqe të tavanit ose për varje në tavan më mbrojtje IP64. Shtepiza, kompakt, i përbërë profilet e aluminit, të bardha, të veshura me pluhur, ngjyrë të ngjashme me RAL 9016. Trupi ndriçues: Struktura e përbërë nga profilet e veçanta të aluminit me pllaka të forta ftohëse , për qarkullimi termik të ajrit i cili garanton menaxhimin optimal të nxehtësisë për nivele të larta të fluksit të ndriçimit. Kontroll optik duke përdorur vargjet e lenteve të pajisura me LED për efikasitet të ndriçimit maksimal. LED_i: I pajisur me nano-mveshje për rritjen e rezistencës ndaj gazrave korrozive. Lenta: E mbyllur nga paneli i tejdukshëm nga materiali PMMA. Klasa e sigurisë: Klasa I. Ndikimi i rezistencës IK04. Rezistent ndaj goditjeve të topit. Balast elektronik për LED, 220-240V, 0 / 50-60Hz.	copë	20	200	4,000.00

INVESTITOR : MINISTRIA E KULTURES RINISE DHE SPORTEVE

	Ngjyrat e renderimit me indeksin $R_a \geq 80$, ngjyra Standardet e aplikueshme: DIN 18032, Pjesa 3 të Ndriçues: 8x LED-M 25W Fluksi i ndriçimit 25520lm Klasa e mbrojtjes: IP 64 Klasa e mbrojtjes: I Dimensioni: LxWxH = 627x372x110 Pesha : 14kg				
3	Blerja, transporti, shtrirja, realizimi i lidhjeve dhe komisionimi i kablos me perçues bakri e tipit N2XH-J 5X25mm² .	m	45.0	15.00 €	675.00
4	Blerja, transporti, montimi dhe realizimi i lidhjeve të kablos FG7OR 5X4mm ²	m	1000	4	4,000.00
5	Blerja, transporti, montimi dhe realizimi i lidhjeve të kablos FG7OR 3X2,5mm ²	m	3500	0.85	2,975.00
6	Blerja, transporti, montimi dhe realizimi i lidhjeve të kablos FG7OR 3X1,5mm ²	m	1800	0.6	1,080.00
7	Blerja, transporti, montimi i kanaleve metalike	m	460	3	1,380.00
8	Blerja, transporti, montimi i kuadrit komandues të ndriçimit të sallës. Kuadro metalik i prodhuesve të njohur EU i cili ka kapacitet për montimin e pajisjeve të meposhtme	copë	1	100	100.00
9	Furnizimi me material , shtrirja, lidhja dhe komisionimi i kanaleve kablloviqe me dim.(200X40)mm , perfshire dhe aksesoret e nevojshem, tipi C3 Hot-dip i galvanizuar per perdorim te brendshem dhe te jashtem sipas standatrdeve ISO1461:2009 ; SS-EN ISO 12944-2. Kanali kabllovik i shpuar me vrima Ø 5.8 mm në fund të kanlit që do të përdoren për fiksimin e nyjeve. Vrima ovale përgjatë pjeses anesore te kanalit mund të përdoren për montimin e aksesoreve. Materiali: Çelik, para-galvanizuar i bardhë. Kanali kabllovik i varur ne pllafon sipas vizatimeve teknike. Komplet duke përfshirë dhe të gjitha pajisjet e nevojshme për kanalet kablloviqe të cilat përdoren për kabllot kryesore të rrjetit të energjisë, dimensionet si më poshtë:	m	454.0	8.00 €	3,632.00
10	Liferimi, montimi dhe lëshimi në punë i kuadrit komandues të ndriçimit , tipit " Prisma G " deri 80A , i punuar prej metalit te palstifikua konform IEC 61439-1&2 per stabilimente $TU \leq 1000V$, konform IEC 61439-1&2 dhe IEC 62262, me shkalle te mbrojtjes IP40 me te gjitha paisjet siq jane Cu zbarrat, dhe te gjitha fittingjet e nevojshme komplet sipas shemes 1p dhe specifikimeve teknike duke pasur parasysh edhe hapsiren rezerve 30%, e paisur me paisje si ne vijim:	copë	1.0	50.00 €	50.00
11	Pjesa e kuadrit e furnizuar nga rrjeti				

12	Nderpreresi/ndarës 63A/4P/400V-Icu=15kA , konform IEC/EN 60947-1, tipi-(Compact INS63-63A /4P)	copë	1.0	45.00 €	45.00
13	Nderpreresi me mbrojtja diferenciale (FID/RCCB) 25A/240V/4P-300mA , konform IEC/EN 60008-1, tipi-(IID-25A/4P-30mA-AC)	copë	7.0	25.00 €	175.00
14	Nderpreresi /Siguresa (MCB) C-20A/240V/4P , konform IEC/EN 60008-1/2, tipi-(Acti 9iN60N 16A/1P)	copë	8.0	12.00 €	96.00
15	Kontaktor për komandimin e ndriçimit AC-230V/400V 32A .	copë	8.0	30.00 €	240.00
16	Llampa sinjalizuese te fazave.....	copë	1.0	1.00 €	1.00
17	Paisje tjera te imta te pa specifikuara.....	paushal	1.0	50.00 €	50.00
18	NDRIÇIMI EMERGJENT				
19	Blerja, transporti, montimi dhe instalimi i ndriquesveemergjent LED-18W ,montues ne pllafon , shkalla e mbrojtjes IP65 dhe IK 07 , LED 18W , xhami reflektues deri në 850 °C, me 3 orë back up battery central, emp. e punes nga (0...40 °C), bazuar ne standartet EN/IEC 60598-2-22.	copë	30.0	18.00 €	540.00
20	Blerja, transporti, montimi dhe instalimi i ndriquesve adresibil emergjent Exit Sign - LED 5.2 VA , shkalla e mbrojtjes IP40 , LED 5.2VA , rezistenca e zjarrit - 850 °C, temp. e punes nga (0...40 °C),bazuar ne standartet EN/IEC 60598-2-22.	copë	10.0	15.00 €	150.00
21	Blerja, transporti, montimi dhe instalimi i ndriquesve adresibil emergjent Orjentues - LED 5.2 VA , shkalla e mbrojtjes IP40 , LED 5.2VA , rezistenca e zjarrit - 850 °C, temp. e punes nga (0...40 °C), bazuar ne standartet EN/IEC 60598-2-22.	copë	10.0	15.00 €	150.00
Gjithsejtë					28,139.00



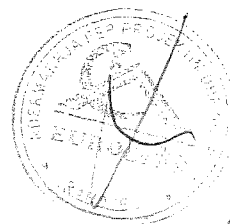
**PARAMASA DHE PARLLOGARIA
SALLA E SPORTEVE E NDRYSHUAR**

RAHOVEC

Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet pas përfundimit të tërësishëm të pozicionit

Paramasa dhe parallogaria					
Nr.	Pershkrimi i puneve	Njësia/ Unit	Sasia/ Quantity	Cmimi njesi/ Unit Price	Vlera totale/ Total cost
1	ormanat shpërndarës				
1.1	OKK I vendosur në pjesën e jashtme dhe OBP me zbar te Cu				
	Ormani OKK duhet te jete I paisur me siguresa 400/300A				
	tipit NV2 cope 3	komplet:	1	60	60.00
1.3	(OKSH), IP- 55, I fabrikuar me atest ISO				
	metalik (me hapsira te veganta me dyer,çelësa - montimi mbi mur),i kompletuar sipas skemes njepolare me paisje:				
	Njesor gjysem indirekt I TU I energjise aktive 5A	copë	1.00	300	300.00
	Ore tarifore	copë	1.00	40	40.00
	transformator rrymor 300/5A	copë	3.00	60	180.00
	Shkarkues tensioni 4P/40kA	copë	8.00	50	400.00
	Ndërpresë për voltmetër 16A	copë	1.00	10	10.00
	Voltmetër deri ne 500 V	copë	1.00	20	20.00
	Ampermeter , AC, 500A	copë	3.00	20	60.00
	Ndërpres trepolar tip DPX 500A/R400A ose ekuivalent	copë	1.00	480	480.00
	Forel me fotosonde	copë	1.00	25	25.00
	Kontaktor terfazor Iskra ose ekuivalente 40 A	copë	3.00	25	75.00
	Kontaktor terfazor Iskra ose ekuivalente 63 A	copë	8.00	35	280.00
	- Fid 63/0,03A, 4P, 6kA	copë	16.00	35	560.00
	- Nderprese gungor 16A 0-1Konqar ose ekuivalent	copë	9.00	15	135.00
	- Drita sinjalizuese	copë	10.00	0.5	5.00
	- Siguresë automatike Iskra ose ekuivalente, 3P, cat.C/6kA, 100A	copë	2.00	45	90.00

- Siguresë automatike Iskra ose ekuivalente, 3P, cat.C/6kA, 63A	copë	11.00	25	275.00
- Siguresë automatike Iskra ose ekuivalente, 3P, cat.C/6kA, 40A	copë	2	20	40.00
- Siguresë automatike Iskra ose ekuivalente, 1P, cat.C/6kA, 10A	copë	96	3	288.00
- Siguresë automatike Iskra ose ekuivalente, 1P, cat.C/6kA, 16A	copë	12	3	36.00
- Siguresë automatike Iskra ose ekuivalente, 1P, cat.C/6kA, 40A	copë	3	5	15.00
- Siguresë automatike Iskra ose ekuivalente, 1P, cat.C/6kA, 6A	copë	12	3	36.00
Komplet ormani me instalimin e materialit te imet I punuar sipas standardeve ISO me atest	komplet:	1	20	20.00
1.4 (OSH NG), IP- 55, I fabrikuar me atest ISO				-
metalik (dera me çelës montimi ne mur),i kompletuar sipas skemës njëpolare:				-
Ndërpres trepolar tip DPX 250A/R200A ,4p ose ekuivalent	copë	1	130	130.00
- Fid Iskra100/0,03A, 4P, 6kA	copë	1	90	90.00
- Siguresë automatike Iskra, 3P, cat.C/6kA, 100A	copë	2	45	90.00
- Nderprese gungor Konqar, 160A	copë	2	90	180.00
- Drita signalizuese	copë	4	0.5	2.00
- Kontaktor Konqar, 3P, 160A	copë	2	90	180.00
- Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 10A	copë	5	3	15.00
- Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 16A	copë	10	3	30.00
Komplet ormani me instalimin e materialit te imet me atest	komplet:	1	20	20.00

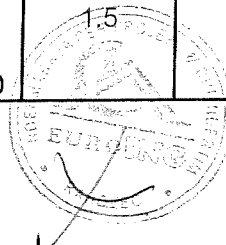


[Handwritten signature]

1.5	(OSH 1), IP- 55, I fabrikuar me atest ISO				-
	metalik (dera me çelës montimi ne mur),i kompletuar:				-
	- Nderprese gungor N01-63A, 4P, 6kA	copë	1	30	30.00
	- Fid 63/0,03A, 4P, 6kA	copë	1	35	35.00
	- Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 10A	copë	47	3	141.00
	Kontaktor terfazor Iskra 63 A	copë	3	35	105.00
	- Nderprese gungor 16A 0-1Konqar ose ekuivalent	copë	3	15	45.00
	- Siguresë automatike Iskra, 3P, cat.C/6kA, 63A	copë	3	25	75.00
	- Drita sinjalizuese	copë	3	0.5	1.50
	- Siguresë automatike Iskra 1P, cat.C/6kA, 6A	copë	3	3	9.00
	- Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 16A	copë	21	3	63.00
	Komplet ormani me instalimin e materialit te imet	komplet:	1	20	20.00
1.6	(OSH 2), IP- 55, I fabrikuar me atest ISO				-
	metalik (dera me çelës montimi ne mur),i kompletuar:				-
	- Nderprese gungor N01-63A, 4P, 6kA	copë	1	30	30.00
	- Nderprese gungor N01-16A, 4P, 6kA	copë	12	20	240.00
	- Fid 63/0,03A, 4P, 6kA	copë	1	35	35.00
	- Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 10A	copë	12	3	36.00
	- Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 16A	copë	8	3	24.00
	- Drita sinjalizuese	copë	12	0.5	6.00
	Komplet ormani me instalimin e materialit te imet	komplet:	1	20	20.00
1.7	(OSH 3), IP- 55, I fabrikuar me atest ISO				-
	metalik (dera me çelës montimi ne mur),i kompletuar:				-
	- Nderprese gungor N01-63A, 4P, 6kA	copë	1	30	30.00
	- Nderprese gungor N01-16A, 4P, 6kA	copë	11	20	220.00
	- Fid 63/0,03A, 4P, 6kA	copë	10	35	350.00
	- Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 10A	copë	11	3	33.00
	- Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 16A	copë	9	3	27.00
	- Drita sinjalizuese	copë	11	0.5	5.50
	Komplet ormani me instalimin e materialit te imet	komplet:	1	20	20.00
1.8	(OSH 3), IP- 55, I fabrikuar me atest ISO				-

	metalik (dera me çelës montimi ne mur),i kompletuar:				-
	- Nderprese gungor N01-63A, 4P, 6kA	copë	1	30	30.00
	- Fid 63/0,03A, 4P, 6kA	copë	1	35	35.00
	- Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 10A	copë	12	3	36.00
	- Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 16A	copë	19	3	57.00
	Komplet ormani me instalimin e materialit te imet	komplet:	1	20	20.00
1.8	(OSH teknika I zbarzet), IP- 55, I fabrikuar me atest ISO	komplet:	1	50	50.00
	metalik (dera me çelës montimi ne mur),i zbrazet				
1	ormanat shpËrnderËs		TOTAL		5,996.00

2	Kabllo energjetik	Njësia/ Unit	Sasia/ Quantity	Cmimi njesi/ Unit Price	Vlera totale/ Total cost
	Kabllo shtrihen pjeserisht nen llaq, ne gypa fleksibil (ne muret sandwich) dhe ne kanale kablloviqe.				
2.1	Hapja dhe mbyllja e kanalit me dimensione 0.4x0.8m me gjatesi te përvehtesuar prej TS..	m	90.00	1.5	135.00
2.2	Vendosja e rënës ne gjatesi te kanalit (+),(-)10cm nen kabllo dhe mbi kabllo gjatesi te përvehtesuar	m	90.00	1.1	99.00
2.3	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos energjetike tip: PP41 4x185 mm2 e Cu (bakrit) prej TS -deri te OKK gjatesi te përvehtesuar	m	100.00	82	8,200.00
2.4	Furnizimi dhe vendosja e shiritit vrojtues gjatesi te përvehtesuar	m	90.00	0.3	27.00
2.5	Furnizimi dhe e elemteve Gal gjatesi te përvehtesuar	m	90.00	0.8	72.00
2.6	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos PP00 4x185+1x185mm2 mm2 e Cu (bakrit) prej OKK deri tek OKSH në gyp Fi 160mm	m	8.00	82	656.00
2.7	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos PP00 4x25mm2 mm2 e Cu (bakrit) prej OKSH -deri te OKSH ne gypa FI 100mm	m	18.00	13	234.00
2.8	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos PP00 5x16mm2 mm2 e Cu (bakrit) prej OKSH -deri te OKNg ne gypa FI 100mm	m	15.00	10	150.00
2.12	Furnizimi dhe shtrirja nëpër gyp fleksibil te kabllos PP00 4 x 6mm2 (të bakrit) per pompa te ujit .Kablli shtrihet pjeserisht nëpër kanale metalike(regalla) dhe gypa te PVC sipas normave	m	30.00	5	150.00
	Furnizimi dhe shtrirja nëpër regala(Regallat duhet te jene te fabrikuara) te kabllos PP00 3 x 2.5mm2 (të bakrit) per ndriqim .Kablli shtrihet në kanale metalike(regalla) fabrikuara komplet sipas normave	m	2520.00	1.5	3,780.00



2.15	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos PP00 2 x 1.5mm2 (të bakrit) per ndriqim panik .Kabli shtrihet pjeserisht nëpër kanale metalike(regalla) ose gzp lfkesibil metalik sipas normave	m	410.00	0.8	328.00
2.16	Furnizimi dhe montimi i tersës së durëve tip: TH 92001 SIMENS 2,22 kW 220-240V	cope	9.00	50	450.00
2.17	Furnizimi dhe montimi i vendkyqeve per ventilator me kabl 5x4mm2 me gjatesi mesatare 30m	cope	2.00	120	240.00
2.18	Porosia,furnizimi dhe montimi i ndërpresave alternativ copë 2 modular 10A,250V të montuar komplet më kutinë e PVC modulare PM-2	cope	26.00	5	130.00
2.19	Porosia,furnizimi dhe montimi i ndërpresave alternativ cope 1) të prodhimit MODULAR të montuar komplet më kutinë e PVC modulare PM-1	cope	2.00	8	16.00
2.20	Porosia,furnizimi dhe montimi i prizave njëfazore shuko cope2 ,perizes për telefon cope 1 ,prizes per internet cope 1 dhe prizes per antene të prodhimit MODULAR të montuar komplet më kutinë e PVC modulare PM-7	cope	6.00	20	120.00
2.21	Porosia,furnizimi dhe montimi i prizave njëfazore shuko cope2 ,perizes për telefon cope 1 ,prizes per internet cope 1 të prodhimit MODULAR të montuar komplet më kutinë e PVC modulare PM-6	cope	17.00	16	272.00
2.22	Porosia,furnizimi dhe montimi i prizave njëfazore shuko cope1 ,prizes për telefon cope 1 ,prizes per internet cope 1 prodhimit MODULAR të montuar komplet më kutinë e PVC modulare PM-5	cope	2.00	16	32.00
2.23	Porosia,furnizimi dhe montimi i prizave njëfazore shuko cope1 ,prizes për telefon cope 1 ,prizes per internet cope 1 ,prizes antene cope 1 prodhimit MODULAR të montuar komplet më kutinë e PVC	cope	3.00	16	48.00
2.24	Porosia,furnizimi dhe montimi i prizave njëfazore shuko cope2 prodhimit MODULAR të montuar komplet më kutinë e PVC modulare PM-4	cope	8.00	10	80.00
2.25	Porosia,furnizimi dhe montimi i prizave njëfazore shuko cope 1,prizes për antene cope 1 prodhimit MODULAR të montuar komplet më kutinë e PVC modulare PM-2	cope	10.00	10	100.00
2.26	Furnizimi dhe montimi i prizave trefazore te porcelanit 3 fazore	cope	3.00	5	15.00
2.27	Furnizimi dhe montimi i prizave njëfazore per klime te porcelanit 3 fazore	cope	5.00	5	25.00
2.28	Punimi i barazimit të potenciali me kabëll PF/16mm2 me ne ngrohtore(lidhja e e paisjeve sipas detaleve per barazim potenciali).	cope	1.00	50	50.00

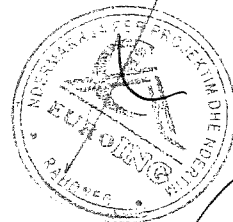


[Handwritten signature]

2.29	Vendosja e kablos P/f 16mm ² cme gjatësi mesatare 30m prej OSH deri te KBP	cope	6.00	30	180.00
2.30	Vendosja e kutijave të barazimit të potencialit ne nyje sanitare te fabrikuar	cope	12.00	5	60.00
2.31	Shtirja e kabllos tip . P/f 6 mm ² me gjatesi mesatare 12m ,realizimi i lidhjeve me papuqe,shellne origjinale dhe vendosjen e nje shtrese nga plumbi prej 2mm sipas detaleve te specifikuara tip . P/f 6mm ² për realizimin e barazimit të potencialit ne nyje sanitare dhe kuzhine (lidhjen e qdo pjese metalike ,ormana metalik,gypa te ujesjellsit,ngrohjes qendrore ,etj.) .Lidhja duhet të bëhet në mënyrë profesionale dhe e kontrolluar nga organi mbikqyrës i elektrikës paguhet paushall :	cope	12.00	25	300.00
2.32	Lëshimi në punë duke bashkangjitur dokumentacionin teknik, atestet perkatese dhe garancionet për paisjet e vendosura dhe për punët e ekzekutuara. Llogaritet komplet	cope	1.00	10	10.00
2	Kabllot energjetik		TOTAL		15,959.00

3	Ndriçimi dhe elementet e percjellese				
3.1	Furnizimi dhe montimi i armaturave te ndriqimit tip: NITOR RV-OH 2X32W EB EM XHAM transparent ;IP65 per montim ne plafon plafon te leshuar komplet me gypa fluoroshent 36W ose ekuivalent	copë	200.00	19	3,800.00
3.2	Furnizimi dhe montimi i armaturave fluroscente me kapak prizmatik : tip Basic 5700 (1x36W);IP 65 EB ose ekuivalent.Montohen ne profile (ose regala metlik) te zingtuara në kaprijata metalike	copë	200.00	19	3,800.00
3.3	Furnizimi dhe montimi i armaturave fluroscente me kapak prizmatik : tip Basic 5700 (2x36W);IP 65 EB , për plafon te leshuar AMSTRONG,komplet me startera dhe gypa fluoroshent Lumilux 36W Intra Lighting-Si ose ekuivalentose ekuivalent	copë	97.00	15	1,455.00
3.4	Furnizimi dhe montimi i armaturave fluroscente me kapak prizmatik : tip Basic 106 4x18W PR EB (IP43) për plafon te leshuar AMSTRONG komplet me startera dhe gypa fluoroshent Lumilux 36W Intra Lighting-Si ose ekuivalente	copë	23.00	110	2,530.00
3.5	Furnizimi dhe montimi i armaturave fluroscente me kapak prizmatik : tip Basic 102 4x18W PR EB , për plafon te leshuar AMSTRONG,komplet me startera dhe gypa fluoroshent Lumilux ose ekuivalent	copë	41.00	30	1,230.00
3.6	Furnizimi dhe montimi i armaturave fluroscente me kapak prizmatik : tip NITOR C 2X18W , komplet me te gjitha paisjet ose ekuivalent	copë	85.00	25	2,125.00
3.7	Porosia,furnizimi dhe montimi i ndriqeseve per nYje sanitare 8121;IP65 ose ekuivalent	copë	32.00	12	384.00

3.8	Porosia, furnizimi dhe montimi i ndriqeseve mbi pasqyre komplet me nderprese me shkallë izolimi IP65	copë	34.00	8	272.00
3.9	Furnizimi i ndriqeses panik me pictogram përkatës (dalja, hyrja, shkallet) ngjajshem tip 643253 16W/230V AC, (IP43) 'Legrand' ose ekuivalent	copë	11.00	12	132.00
3.10	Furnizimi i ndriqeses panik me dy reflector halogjen ngjajshem tip 63992 TWIN 20,2x20W, 2x400(lm) autonom 1h 'Legrand' ose ekuivalent(salla)	copë	30.00	12	360.00
3.11	Shqyrtimi përfundimtar i ndriqimit, inspektimi, matja fotometrike dhe lëshimi në punë duke bashkangjitur dokumentacionin teknik, atestet dhe garancionet për paisjet e vendosura dhe për punët e ekzekutuara. Llogaritjet komplet	komplet	1.00	100	100.00
3	Ndriçimi dhe elementet e percjellese		TOTAL		16,188.00



[Handwritten signature]

4	INTERNETI DHE TELEFONIA				
4.1	Orman per vendosjen e paisjeve per internet me dim. 06x0.8m (IP43) -I zbrazet	copë	1.00	100	100.00
4.2	Orman per vendosjen e paisjeve per telefonme dim. 06x0.8m (IP43) -I zbrazet	copë	1.00	100	100.00
4.4	Kablo telefoni UTP me 8 fije deri te ormani I telefonise me gjatesi mesatare 8m tip: Cat. 5E	copë	160.00	4	640.00
4.5	Kablo antene te kualitetit te mire	copë	120.00	25	3,000.00
4.7	Lidhja në sitemin e inernetit dhe telefonise nga kompania paguhet paushall	cope	1.00	100	100.00
4.8	Materiali tjetër i imtë i paspecifikuar dhe lëshimi në punë duke bashkangjitur dokumentacionin teknik, atestet dhe garancionet për paisjet e vendosura dhe për punët e ekzekutuara. Llogaritet komplet	paushall	1.00	10	10.00
4	INTERNETI DHE TELEFONIA		TOTAL		3,950.00
5	ALARM I ZJARRIT				
5.1	Centrali i alarmit të zjarrit, Bentel ose ekuivalent, me 2 zona virtuale 24V	copë	1.00	400	400.00
5.2	Moduli për telekomandë dhe telekontrollë	copë	1.00	50	50.00
5.3	Softweri për programim dhe kontrollë të centralit të zjarrit	copë	1.00	50	50.00
6.1	Detektor multikriteria i tymit dhe i temperaturës, me kompensim automatik të zhurmave ambientale, me mikroprocesor, System Sensor 24V ose ekuivalent	copë	16.00	30	480.00
5.4	Lajmërues manuel i zjarrit, System Sensor M500KAC ose ekuivalent	copë	5.00	30	150.00
5.5	Sirenë e brendshme e zjarrit me blic stroboskopik, me qark për sinkronizim të zërit, Bentel HS900S ose ekuivalent	copë	2.00	30	60.00
7.1	Sirenë e jashtme e zjarrit, me blic stroboskopik, me bateri për vetëfurnizim, Bentel ECHO/R24 ose ekuivalent	copë	2.00	30	60.00
5.6	Akubateri 24V, 7Ah	copë	1.00	60	60.00
5.7	zjarrdurues 3x0.8mm me gjatesi mesatare 6m e vendosur ne gypa PVC TE FORTE dhe me kryerjen e te gjitha puneve fizike hajan e kanaleve per vendosjen e kabllos , e ekranizuar paguhet per cope te montuar	copë	23.00	10	230.00
8.1	Materiali tjetër i imtë i paspecifikuar lëshimi në punë duke bashkangjitur dokumentacionin teknik, atestet dhe garancionet për paisjet e vendosura dhe për punët e ekzekutuara. Llogaritet komplet	copë	1.00	100	100.00
5	ALARM I ZJARRIT		TOTAL		1,640.00

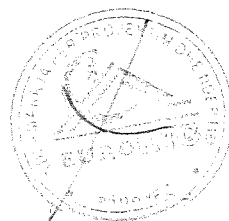
6	RRUFEPRITESI				
6.2	Porosia,furnizimi dhe montimi i shiritit Fe-Zn 25x4mm i montuar për vertikale dhe kulëm	kg	380.00	1.8	684.00
6.3	Porosia,furnizimi dhe montimi i shiritit kryqëzoreve të zinktura NB4-936	copë	28.00	2	56.00
6.4	Porosia,furnizimi dhe montimi i vendit matës	copë	14.00	15	210.00
6.6	Porosia,furnizimi dhe montimi i mbajtësve të shiritit në kulëm	copë	320.00	2	640.00
6.7	Kontrollimi i punëve të kryera dhe shqyrtimet e nevojshme ,dhenja e atesteve perkatese	copë	1.00	20	20.00
					-
6	RRUFEPRITESI				1,610.00
7	NDRIÇIMI I JASHEM				
7.1	Shtylla metalike për ndriçim public 10m, me lirë të dyfishtë	copë	6.00	100	600.00
7.2	Shtylla metalike për ndriçim public 10m, me lirë të njëfishtë	copë	6.00	100	600.00
7.3	publik tip. Jeti 2 CL1 ,150 W HST/HIT-CE prodhim THORN ose ekuivalent	copë	18.00	50	900.00
7.4	Punimi i bazamentit 80x80x100 me beton MB 30 duke vendosur paraprakisht dy gypa fleksibil Fi 60	copë	12.00	35	420.00
7.5	Vendosja e arditit dhe siguresave 10 A	copë	12.00	18	216.00
7.6	Montimi i kabllos PP41 3x2,5mm2 me gjatësi 9m	copë	12.00	10	120.00
7.7	Hapja dhe mbyllja e kanalit 06x08m duke vendosur 10cm nën kabëll dhe 10 cm mbi kabëll rënë të imët	m	220.00	1	220.00
7.8	Montimi i kabllos PP41 5x10mm2 duke e vendosur në gupa të PVC Fi 70	m	266.00	6	1,596.00
7.9	Materiali tjetër i imtë i paspecifikuar lëshimi në punë duke bashkangjitur dokumentacionin teknik, atestet dhe garancionet për paisjet e vendosura dhe për punët e ekzekutuara. Llogaritet komplet	copë	1.00	100	100.00
7	NDRIÇIMI I JASHEM		TOTAL		4,772.00
	REKAPITULIMI				
1	ormanat shpërndarës				5,996.00
2	Kabllo energjetik				15,959.00
3	Kabllo energjetik				16,188.00
4	INTERNETI DHE TELEFONIA				3,950.00
5	ALARM I ZJARRIT				1,640.00
6	RRUFEPRITESI				1,610.00
7	NDRIÇIMI I JASHEM				4,772.00
			TOTAL		50,115.00

PARAMASA PER PUNET MAKINERIKE

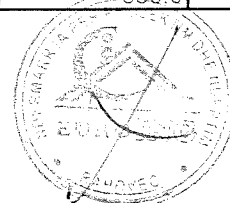
Nr.ren	Specifikimi i Materialit	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Çmimi total
				Euro	Euro

A TRUPAT NGROHES DHE TUBACIONET

A.1	Radiatorë të çelikut të "Fabrikës së radiatorëve" Gjilan ose ekuivalente				
A.1.1	Tip: 33/300				
	l=2200 mm	copë	4	250.0	1,000.00
	l=2000 mm	copë	1	230.0	230.00
	l=1600 mm	copë	1	190.0	190.00
	l=1200 mm	copë	1	140.0	140.00
A.1.2	Tip: 22/600				
	l=1800 mm	copë	1	140.0	140.00
	l=1400 mm	copë	3	110.0	330.00
	l=1200 mm	copë	3	100.0	300.00
	l=1000 mm	copë	3	95.0	285.00
	l=800 mm	copë	4	70.0	280.00
	l=600 mm	copë	3	60.0	180.00
A.2	Radiatora gyporë				
	Lux 1120x600	copë	10	3.0	30.00
	Lux 1120x700	copë	2	4.0	8.00
	Lux 750x800	copë	2	2.0	4.00
	Lux 750x700	copë	4	2.0	8.00
	Lux 750x500	copë	2	2.0	4.00
A.3	Për temperaturë hyrje dalje të ujit 85/75 °C dhe temperatura e ajrit 15 °C zgjedhen ngrohësit e ajrit të modelit:				
A.11	Ventila automatik të çajrosjes R15	copë	8	4.0	32.00
A.12	Gypa të çelikut				
	Ø 1/2"	m'	680	0.1	68.00
	Ø 1"	m'	330	0.2	66.00
	Ø 5/4"	m'	160	3.5	560.00
	DN 40	m'	250	6.0	1,500.00
	DN 50	m'	290	7.5	2,175.00
	DN 65	m'	190	9.0	1,710.00
A.13	Fitingu për gypa të çelikut është 50% nga pozicioni A.12	%	0.5	6079.0	3,039.50
A.14	Pastrimi dhe ngjyrosja me minium dy herë i gypave të çelikut	m2	170	1.0	170.00
A.15	Ngjyrosja e gypave që duken me ngjyrë të bardhë të qëndrueshme deri në 110 °C		170	1.0	170.00
A.16	Materiale tjera të imta dhe punë të pa parapara	%	0.03	10.0	0.30
A	Gjithsej nën A				12,619.80



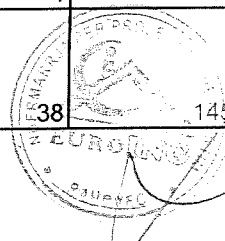
B Kaldatoria					
B.1	Furnizimi dhe montimi i Kaldas me lëndë djegëse me pelet me kapacitet $Q = 400 \text{ kW}$, me temperaturë punuese $90/70^\circ\text{C}$, me automatike, deponin e peletit dhe elementet tjera për lidhje, Prodhuar EMTASH ose ekuivalente Tip: EK3GP-ÇSOA/S-220	copë	2	3500.0	7,000.00
B.2	_Flakëdhësi (breneri) për kaldajen adekuate me pelet	copë	2	1750.0	3,500.00
B.3	_Ena e mbyllur e zgjerimit $V=500 \text{ l}$	copë	1	12500.0	12,500.00
B.4	_Furnizimi dhe montimi i akumulatorit të nxehtësisë me vëllim të ujit $V=2000 \text{ l}$, komplet me termometer, izolim adekuat, daljen për cajtore automatike, daljen për zbrazje, kyçjet e senzoreve, etj.	copë	1	5.0	5.00
B.5	_Valvola me flanjë dhe kundër flanjë, diftng dhe bulona				-
B.6	DN-80, PN 10	copë	6	100.0	600.00
B.7	DN-65, PN 10	"	10	80.0	800.00
B.8	DN-50, PN 10	"	6	60.0	360.00
B.9	DN-40, PN 10	"	12	50.0	600.00
B.10	_Ndarësi i ndytësirave me flanjë dhe kundër flanjë, diftng dhe bulona				-
B.11	DN-65, PN 10	copë	2	90.0	180.00
B.12	DN-25, PN 10 kyçja me fileta	"	2	20.0	40.00
B.13	_Valvua jokthyesë me flanjë dhe kundër flanjë, diftng dhe bulona				-
B.14	DN-65, PN 10	copë	1	50.0	50.00
B.15	DN-50, PN 10	"	1	45.0	45.00
B.16	DN-40, PN 10	"	2	40.0	80.00
B.17	_Valvola trekahore me elektromotor dhe rregulator elektronik me sensor të temperaturës së jashtme, sensor të temperaturës së ujit dhe sensor të temperaturës së dhomës				-
B.18	DN-65, PN 10	copë	1	60.0	60.00
B.19	DN-50, PN 10	copë	1	40.0	40.00
B.20	DN-40, PN 10	copë	1	35.0	35.00
B.21	_Manometri 0...10 bar, me valvolë R-15,	copë	2	2.0	4.00
B.22	_Termometri me bokol, 0....120 °C	copë	2	2.0	4.00
B.23	_Termommanometrat për nxemje qendrore, 0 - 130° C / 0 - 6 bar	copë	10	25.0	250.00
B.24	_valvola të thjeshta me fileta	copë			-
B.25	DN 40	copë	6	25.0	150.00
B.26	DN 32	copë	10	20.0	200.00
B.27	DN 25	copë	10	15.0	150.00
B.28	DN 20	copë	10	9.0	90.00
B.29	DN 15	copë	20	5.0	100.00
B.30	_Valvola për ajrore R-15	copë	15	4.5	67.50
B.31	_Valvola për mbushje-zbrazje R-20	copë	4	3.5	14.00
B.32	_Pompa qarkulluese , WILO ose ekuivalente, TOP-S 65/10 ~3 PN6/10	copë	1	850.0	850.00



B.33	_Pompa qarkulluese , WILO ose ekuivalente, TOP-S 50/10 ~3 PN6/10	copë	1	820.0	820.00
B.34	_Pompa qarkulluese , WILO ose ekuivalente, TOP-S 40/7 ~3 PN6/10	copë	2	580.0	1,160.00
B.35	_Pompa riqarkulluese ne kaldaje , WILO ose ekuivalente, TOP-S 32/7 ~3 PN6/10	copë	2	95.0	190.00
B.36	_Valvë sigures me sustë DN - 25, 3 bar	copë	3	55.0	165.00
B.37	_Gypa të çelikut				-
B.38	DN 80	m'	36	12.0	432.00
B.39	DN 65	"	24	9.0	216.00
B.40	DN 50	"	18	7.5	135.00
B.41	DN 40	"	18	6.0	108.00
B.42	DN 32	"	18	4.5	81.00
B.43	DN 25	"	12	3.5	42.00
B.44	DN 20	"	12	0.2	2.40
B.45	DN 15	"	24	0.1	2.40
B.46	_Fitingu për gypa të çelikut si kthesa, mbajtëse, gasi, teli për saldim etj. është 50 % nga pozicioni 19.	%	0.5	1018.8	509.40
B.47	_Pastrimi dhe ngjyrosja me ngjyrë bazike të gypave të çelikut (dy herë)	m²	40	2.0	80.00
B.48	_Izolimi termik i gypave në kaldatore me lesh mineral 50 mm me mbështjellje të lamarinës së Al - 0.5 mm	m²	40	21.0	840.00
B.49	_Punimi i kolektorit të dërgimit dhe kthimit me dimensione Ø 219.1 x 5,4 mm; L=1600 mm, me nga 7 dalje	copë	2	250.0	500.00
B.50	_Punimi i enëve për çajrosje V = 2 l	copë	10	25.0	250.00
B.51	_Furnizimi dhe montimi i oxhakut Ø400 mm, L=15 m	copë	1	250.0	250.00
B.52	_Ventilatore aksial per thithjen e ajrit te ndotur ne kaldatore V=600 m³/h	copë	1	150.0	150.00
B.53	_Punimi dhe montimi i Kuadrit elektrik për kyqjen ne rryme të pompave dhe automatikes	copë	1	1.0	1.00
B.54	_Gril qe vendoset ne dere te kaldatores 600 x 200 mm	copë	2	40.0	80.00
B.55	_Aparati per mbrojtje kunder zjarrit S-9	copë	2	75.0	150.00
B.56	_Sanduk me rërë dhe lopatë zjarfiksi 0.5m³	copë	1	50.0	50.00
B.57	_Shqyrtimi i instalimit me ujë të ftohët dhe të ngrohët	paushall	1	10.0	10.00
					33,998.70

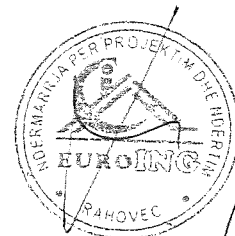
D	AJROSJA DHE VENTILIMI	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
1	_Klima - komora (AHU) për montim të jashtëm me dimensione për përgaditjen e ajrit dhe ventilimit, me ajër të freskët dhe rekuperator pllakor, prodhues Klima-Oprema, Kroaci, tip: KU 9-M-DU50P-S ose ekuivalente me këto njësi: _Ventilatori i prurjes V=21000 m³/h, Nel=11 kW , rënja e presionit në kanale Dp = 500 Pa _Ventilatori i thithjes L=21000 m³/h, Nel=11 kW , rënja e presionit në kanale Dp = 500 Pa - Rregullatorët frekuentiv për rregullimin e numrit të rrotullimeve të ventilatorëve në prurje dhe thithje - Këmbyesi i nxehtësisë me kapacitet të ngrohjes Qn=50,3 kW (t1/t2=4.7/22 °C) ajër-ujë 90/70 °C dhe kapacitet të ftohjes Qf=30.2kW (t1/t2=30.3/26 °C) ajër-freon me ekspansion direkt R410A _Shpjtesia ne klima-komre 2.79 m/s _Filteri G3 (copë 2) _Seksioni i shuarsve të zhurmës (2 copë) _Seksioni i perzirjes se ajrit (0 - 100%) _Automatika komplet DDC-Controller _Ormani elektrik prodhues Klima Oprema - Kroaci, ose të ngjashëm	kompl	1	8500.0	8,500.00
2	Furnizimi dhe montimi i kompresorit per ftohejn e kembyesit te klima-centralit me kapacitet Q=30.2 kW me freon R410A	copë	1	1200.0	1,200.00

3	_Njesia për përgaditjen e ajrit të ventilimit për montim në tavan, me 100% ajër të freskët dhe rekuperator pllakor, me këto njësi: _Ventilatori i prurjes V=3000 m³/h, Nel=0,5 kW , Dp = 200 Pa _Ventilatori i thithjes L=3000 m³/h, Nel=0,5 kW , Dp = 200 Pa _Këmbyesi i nxehtësisë me kapacitet të ngrohjes Qn=20 kW (t1/t2=4.7/22 °C) ajër-ujë 90/70 °C dhe kapacitet të ftohjes Qf=10 kW (t1/t2=30.3/26 °C) ajër-ujë 7/12 °C, _Filteri G3 (copë 2) _termostat për dimer / verë, prodhues Klima Oprema - Kroaci, ose të ngjashëm	kompl	1	3950.0	3,950.00
4	Furnizimi dhe montimi me klima paisja kanalore prodhim Daikin modeli: FBQ100C8-RZQG1008V1 Karakteristikat teknike: Kapaciteti i ngrohjes: Qn=10.8 kW Kapaciteti i ftohjes: Qf=9.5 kW Vellimi i qarkullimit të ajrit: V=1920 m³/h Renia e presionit, Δp = 100 Pa Etiketa e energjise: A++ Koeficienti i shfrytëzimit: COP= 4.02 Diapazoni i funksionimit: ngrohje -20~15.5 °C, ftohje -15~50 °C Freoni: R-410A Dimenzionet e njesise se brendshme: 300 x 1400 x 700 mm Dimenzionet e njesise se jashtme: 1430 x 940 x 320 mm	copë	1	1950.0	1,950.00
5	_Punimi i kanaleve nga llamarina e zinguar me trashësi 0.51.0 mm	kg	9800	1.9	18,620.00
6	_Pjesët fazonike është 30% nga poz. D. 4	%	0.3	18620.0	5,586.00
7	_Izolimi i kanaleve për prurjen e ajrit dhe kanalet me armaflex me trashësi 6 - 9 mm	m²	385	70.0	26,950.00
8	Ventilatori centrifugal kuti me kapacitet V=1500 m³/h, dp=100 pa	copë	1	345.0	345.00
8	Ventilatore kanalore rrethor V=2000 m³/h (Ventilatori kanalore TD-2000/315 ECOWATT Vmax=1740 m³/h Dp=120 pa NEL=262 W)	copë	2	320.0	640.00
9	Ventilatore kanalore rrethor V=500 m³/h (Ventilatori kanalore TD-500/250 ECOWATT Vmax=550 m³/h Dp=100 pa NEL=100 W)	copë	2	135.0	270.00
10	Ventilatore kanalore rrethor V=500 m³/h (Ventilatori kanalore TD-300/200 ECOWATT Vmax=315 m³/h NEL=50 W)	copë	1	110.0	110.00
11	_Grilat fikëse kundër shiut, prodhues klima oprema 2000 x 1000 mm (per klima-komore)	copë	2	65.0	130.00
	650 x 300 mm	copë	2	60.0	120.00
	ø350 mm	copë	2	35.0	70.00
	ø200 mm	copë	2	20.0	40.00
12	_Furnizimi dhe montimi i griles veteleshuese 300 x 300 mm	copë	1	40.0	40.00
12	_Grila fikse për montim në dyert e banjove 350 x 100 mm	copë	20	25.0	500.00
13	_Furnizimi dhe montimi i rregullatorit elektronik i ajrit me servomotor 400 x 200 mm, prodhues klima oprema ose ekuivalente	copë	1	10.0	10.00
14	_Furnizimi dhe montimi i difuzoreve rrethor me ventilator për hüdhen e ajrit të nxehtë nga lartësia deri në 8 m me diametër të kështjës Ø315 mm, prodhues klima oprema ose ekuivalente, tip: DKZ 315-M230-OZ-A-H-Ød-Z	copë	38	145.0	5,510.00



15	Furnizimi dhe montimi i difuzoreve rrethor dhe damper per thithje të ajrit me diameter te kycjes Ø315 mm, prodhues klima oprema ose ekuivalente, tip: ANO 300+Damper	copë	38	145.0	5,510.00
16	Furnizimi dhe montimi i grilave per prurje dhe thithje te ajrit me rregullim, nje radhesh 450 x 150 mm, prodhues klima oprema ose ekuivalente	copë	38	27.0	1,026.00
16	Furnizimi dhe montimi i grilave per prurje dhe thithje te ajrit me rregullim, nje radhesh 1000 x 100 mm, prodhues klima oprema ose ekuivalente	copë	14	37.0	518.00
16	Furnizimi dhe montimi i griles riqarkulluese 1000 x 200 mm, prodhues klima oprema ose ekuivalente	copë	1	45.0	45.00
20	Furnizimi dhe montimi i PV-valvolave ø125 mm, prodhues klima oprema ose ekuivalente	copë	16	9.0	144.00
17	Furnizimi dhe montimi i PV-valvolave ø150 mm, prodhues klima oprema ose ekuivalente	copë	13	12.0	156.00
18	Furnizimi dhe montimi i gypit fleksibil ø125 mm pa izolim, prodhues klima oprema ose ekuivalente	m'	20	2.0	40.00
19	Materjali shpenxues per nyje sanitare	paushall	6	20.0	120.00
20	Furnizimi dhe montimi i trakës antivibruese	m	25	2.0	50.00
21	Montimi i rregullatoreve te numrit te rrotullimeve te ventillatoreve (potenciometrat)	copë	5	50.0	250.00
22	Materjali shpenxues per montimin e kanaleve (shirit, silikon, etj)	paushall	1	20.0	20.00
23	Shqyrtimi i instalimit, testimi dhe leshimi ne pune	paushall	1	10.0	10.00
Gjithsej nen D:					82,430.00

Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet pas përfundimit të tërësishëm të pozicionit



Tom

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

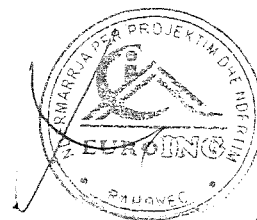
e punëve për instalimet e ujësjellësit dhe kanalizimit për hallen e sporteve

Nr.	Lloji i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma (€)
1.	Punët ndërtimore				
1.1.	Gërmimi i dheut kateg. III me thellësi mes. të kanalit 1.5 m dhe gjeresi b= 1.00 m.	m³	500.00	1.00	500.00
1.2.	Sigurimi dhe vendosja e rërës së imët në kanal për vendosjen e gypave me t=10 cm nën ,mbi dhe rreth gypit.	m³	88.00	2.00	176.00
1.3.	Mbulimi i kanalit me zhavor të papërpunuar në shtresa 30 cm me ngjeshje.	m³	400.00	1.10	440.00
1.4.	Largimi i dheut të tepërt në vendin të cilin e cakton organi mbikqyrës,jo më larg se 7 km.	m³	100.00	0.50	50.00
			Gjithsejt:		1,166.00
2.	Punët betonike				
2.4.	Ndërtimi i pusetes kontrolluese për vendosjen e ujëmatësitor qendror prej betoni të armuar,MB-25, me shkallë dhe kapak të metalit.Dimensionet e pusetës janë dhënë në detalin e projektit, 2.30 x 1,30 m.Në çmim të llogariten edhe punët latuese.	copë	1.00	296.28	296.28
			Gjithsejt:		296.28
3.	Punët montuese				
3.4.	Sigurimi dhe montimi i ujëmatësitor qendror DN-50 mm.	copë	1.00	100.00	100.00
3.5.	Sigurimi dhe montimi i hidrantëve ,komplet me orman dhe paisjet tjera DN 2".	copë	7.00	100.00	700.00
3.7.	Izolimi termik i gypave të zinguar	m²	100.00	5.00	500.00
3.8.	Mbrojtja e Izolimit termik me llamarinë të zinguar	m²	120.00	20.00	2,400.00
3.8.6	Gyp revizues nga PVC-ja				-
	- Ø 110 mm	copë	11.00	5.00	55.00
3.8.7.	Kulluese nga PVC-ja				-
	- Ø 75 mm	copë	18.00	5.00	90.00
	- Ø 50 mm	copë	5.00	5.00	25.00
3.10.	Sigurimi dhe montimi i kokës ventiluese prej llamarines se zinguar.	copë	11.00	10.00	110.00
3.11.	Sigurimi dhe montimi i kapakëve të pusetave të kanalizimit fekal prej gizës së derdhur ,me aftësi mbajtëse 40 ton (160 kg).	copë	9.00	65.00	585.00
3.12.	Sigurimi dhe montimi i kapakëve të pusetave të kanalizimit fekal prej gizës së derdhur ,me aftësi mbajtëse 20 ton (66 kg).	copë	6.00	75.00	450.00
3.13.	Sigurimi dhe montimi i shkallëve prej shufrave të çelikut Ø 25 mm çdo 30 cm sipas detalit në projekt.	copë	75.00	0.10	7.50
			Gjithsejt:		5,022.50



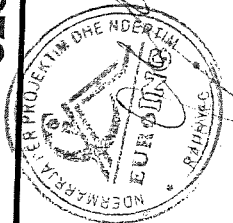
4.	Elementet e sanitarisë				
4.1.	Sigurimi dhe montimi i WC -ulëseve,komplet me kazan dhe EK-valvulen.	copë	32.00	65.00	2,080.00
4.3.	Sigurimi dhe montimi i pisuarit,komplet me lëshuesen e ujit.	copë	22.00	55.00	1,210.00
4.4.	Sigurimi dhe montimi i lavapjatave për larjen e eneve.	copë	1.00	10.00	10.00
4.5.	Sigurimi dhe montimi i garniturës së banjos, komplet me tush-kaden e gusit dhe baterinë për ujë të ftohët dhe nxehtë.	copë	19.00	150.00	2,850.00
			Gjithsejt:		6,150.00
	Gjithsejtë				12,634.78

Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e çertifikatave dhe atesteve të prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaria e sasive përfundimtare do të bëhet pas përfundimit të tërësishëm të pozicionit



REKAPITULIM

1	<i>TOTALI I PUNEVE NDERTIMORE</i>	408,608.00 €
2	<i>TOTALI I PUNEVE TE UJESJELLESIT DHE KANALIZIMIT</i>	12,634.78 €
3	<i>TOTALI I PUNIMEVE MAKINERIKE</i>	129,048.50 €
4	<i>TOTALI I PUNEVE ELEKTRIKE</i>	50,115.00 €
5	<i>TOTALI I PUNEVE TË NDRIQIMIT TË FUSHLOJËS</i>	28,139.00 €
	<i>TOTALI</i>	628,545.28 €



Forat

1000