



ZAPISNIK

Redovne sednice Skupštine opštine Orahovac, održane 27.11.2018, sa početkom u 10.15 . sednicu predsedavao Predsedavajući Skupštine. **Afrim Dina** . Konstatujem da kvorum imamo za održavanje sednice.

Predsedavajući – Pozdravljam Potpredsednika Opštine g. Fatmir Iska, predstavnike LMT- a, posmatrača OEBS- a, predstavnika SHL - Kosova, predstavnike medija, direktore opštinskih odeljenja, članove skupštine i sve prisutne. Nadam se da ste dnevni red i materijal dobili na vreme. Za ovu sednicu predlažem sledeći:

DNEVNI RED

KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu

-III- Nr. I prot. 3378 Më 28.12.2018
Br. prot. Drejtoria të përgjithshme Dt. 28.12.2018
RAHOVEC - ORAHOVAC

1. Usvajanje Zapisnika prethodne sednice,
2. Pitanja i odgovori na pitanja članova skupštine,
3. Razmatranje i usvajanje Nacrt Pravilnika Poreza na Nepokretnu Imovinu za 2019. godinu,
4. Razmatranje i usvajanje zahteva Udruženja proizašlih od rata OVK, za imenovanje nekih opštinskih institucija imenima nacionalnih palih boraca,
5. Razmatranje i usvajanje Predloga odluke Predsednika za izdavanje opštinske nepokretne imovine P- 71510008-00331-0, na korišćenje fizičkim i pravnim licima do 15 (petnaest) godine,
6. Razmatranje i usvajanje Predloga odluke Predsednika za izdavanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje fizičkim i pravnim licima do 15 (petnaest) godine,
7. Razmatranje i usvajanje predloge odluke Predsednika za objavu opšteg javnog interesa i vraćanje zemljišta od NBI "Rahoveci", OP "OLT" Brnjača, D.P. "Podrima", Opštinsko Preduzeće "ZHDRELO", Preduzeće Prevoza "KosovaTrans", društveno Preduzeće "18 Novembar", Poljoprivredna Zadruga "Bashkimi", Osnovna organizacija kooperanata, u ime Opštine,
8. Razmatranje i usvajanje izveštaja o stanju autobuske stanice u opštinu Orahovac.

Predsedavajući – Poštovani odbornici pre usvajanja dnevnog reda, imamo zahtev od predlagača 6. i 7. tačke dnevnog reda da se ove tačke otklone. Dajem reč g. Isak Hoti da nam da više informacije u vezi zahteva za otklanjanje ovih tačaka.

Isak Hoti – Pozdravljam sve prisutne, na adresi predsednika opštine i pravne kancelarije 20.11.2018, dostavljen je dopis od M.A.L.S, na kojem su zahtevali da opštine republike Kosova ne smeju da preduzmu nikakve postupke za povratak imovine od K.A.P na vlasništvu opštine, sve do donošenja konačne presude Ustavnog Suda Republike Kosova. Probaću da citiram samo jedan deo ovog dopisa: Bez obzira na dosadašnje proceduralne mere, s' obzirom na zahtev Predsednika Republike Kosova u vezi zakonskog objašnjenja za prenos nepokretne imovine Republike Kosova na korišćenje opština adresirano ustavnom sudu, obaveštavamo vas da do konačne odluke ovog suda neće se preduzimati nikakve zakonske i proceduralne postupke. Ovo je razlog za koji zahtevamo skidanje 7. tačke dnevnog reda.

Afrim Oruçi – Pozdrav svim prisutnim, poštovani odbornici skupštine opštine i ja predlažem da se 6. tačka dnevnog reda otkloni obzirom da tokom izrade registra celokupne imovine koju smo izdali pot kiriju, stoji da je, za ovu parcelu skupština opštine usvojila odluku, ali nije objavila javnu aukciju.

Predsedavajući – Stavljam na glasanje predloge za otklanjanje 6. i 7. tačke dnevnog reda, Konstatujem da se jednoglasno usvajaju dati predlozi. Sada poštovani stavljam na usvajanje dnevni red: Konstatujem da se jednoglasno usvaja dnevni red. Prelazimo na prvu tačku dnevnog reda.

1. Usvajanje Zapisnika prethodne sednice.

Predsedavajući – Dali ima neko neku primedbu ili da doda nešto u vezi zapisnika prethodne sednice, ukoliko nema, onda stavljam na usvajanje zapisnik prethodne sednice: Konstatujem da se jednoglasno usvaja prva tačka dnevnog reda, prelazimo na drugu tačku dnevnog reda.

2. Pitanja i odgovori na pitanja članova skupštine.

Predsedavajući – Dajem reč vama poštovani odbornici, da postavite vaša pitanja.

Rasim Fazliu – Pozdravljam sve prisutne, imam pitanje u vezi izgradnje puta Velika Kruša – Randobrava. Zašto nije počela izgradnja ovog puta od početka sele (glavnog puta), nego od same sredine sela, i dali će se ovaj projekat okončati prema planiranju.

Masar Popaj - Pozdravljam sve prisutne, nakon posete osnovne škole u selo Sopnić primetio sam da ova škola nema grejanje, pitanje za direktora odeljenja za obrazovanje, šta je problem što ova škola nema grejanje.

Fehmi Cena – Pozdravljam sve prisutne, u prethodnoj sednici postavio sam pitanje za renoviranje kolektivnog stambenog objekta. Pitanje glasilo, dali je trebalo da se izvrši renoviranje komplet krova ovog objekta ili samo polovina tog krova. Drugo pitanje upućujem direktor Odeljenja za Zdravstvo, pitanje glasi, dali planirate da stavite u funkciju A.P.M u selo Brestovac, koja ne funkcioniše više od godinu dana, jer pacijenti sela Brestovac i ostalih okolnih sela dolaze čak u grad za jednu lekarsku kontrolu.

Florije Boshnjaku – Pozdravljam sve prisutne, obzirom da je sutra praznik i pokojni odbornik Astrit Thaqi nije više pored nas, predlažem da se njegovoj porodici dodeli priznanje.

Ali Morina – Pozdravljam sve prisutne, imam zabrinutost stanovnika sela Petković u vezi prevoza učenika u školu, kompanija koja je ugovorena dužna je da dva puta na dan prevozi učenike, ujutro i uveče, predlog stanovnika je da se prevoz vrši tri put dnevno, da bi se učenici koji završavaju pre podnevnu nastavu vratili kući, i da bi učenici koji pohađaju posle podnevnu nastavu, mogli da stignu na vreme u školu.

Hanalora Hoti – Pozdravljam sve prisutne, stanovnici sela Ratkovac izrazili su zabrinutost u vezi javne rasvete u ovom selu, javna rasveta je postavljena ali ista nije funkcionalna. Nadam se da će dotično odeljenje preduzeti sve potrebne mere za rešavanje ovog problema. Zamislite, snabdevač postavio je cenu za ručna kolica 0.10 centi, i nakon porudžbine, roba se ne dostavlja uz obrazloženje da treba da se izvrši porudžbina većeg broja artikala da bi se ta ručna kolica isplatila. Zato, tražim da izvršna vlast preduzme sve zakonske mere protiv snabdevača, i da zatraži poštovanje ugovora, ili da prekine sklopljeni ugovorom.

Besmire Bytyqi – Pozdravljam sve prisutne, imam predlog za predsednika opštine. Obzirom da se novogodišnji praznici bliže, očekuje se investicija za dekoraciju grada, moj predlog je da ta sredstva koja se namenu za dekoraciju budu usmerena za ostale namere, ili da se ta sredstva dodele ugroženim porodicama. Mislim da bi bilo bolje da izađemo u susret njima, i ako je potrebno da sarađujemo svi zajedno da bi se i oni osećali srećni.

Përparim Krasniqi – Pozdravljam sve prisutne, poštovani g. **Rasim Fazliu**, s' obzirom na probleme eksproprijacije privatnih imovina koje smo zatekli tokom izvođenja radova, počeli smo da radimo od sredine sela sve do rešavanja problema imovine, nakon toga ćemo nadoknaditi preostali segment puta koji je u dužini od 300m. Što se tiče renoviranja javnih objekata, g. **Fehmi Cena**, ovaj projekat realizovan je 2017. godine, inače radovi na ovom projektu nisu u potpunosti okončani, lično sam ovlastio nadležne da se obrate kompaniji koja je dobila projekat da isti izvrši do kraja, u protivno, kompanija će biti premorena da ovaj problem reši. Poštovana gđa. **Hanalora Hoti**, što se tiče vašeg pitanja, bili smo zajedno sa odbornikom Ali Morina i predsednikom lokalnog odbora sela Ratkovac, i izvršili reviziju celokupnog stanja javne rasvete. Nakon izvršene revizije čekamo da nakon prestanka kiše izvršimo sanaciju javne rasvete. Poštovana gđa. **Besmire Bytyqi**, mi ne možemo da se razlikujemo od ostalih opština. Sve što možemo da uradimo je da na maksimum smanjimo troškove u ovom smeru

Samir Mustafa – Pozdravljam sve prisutne, poštovani **g. Fehmi Cena**, očekujemo uspostavu rada A.P.M u selo Brestovac u Decembru mesecu, i time ćemo doprineti na smanjenje troškova stanovnika sela Brestovac i ostalih okolnih sela, kao i na smanjenje gužve u ambulanti.

Potpredsednik – Pozdrav svim prisutnim, poštovani **g. Faton Ramadani**, vaša zabrinutost je potpuno ispravna, što se tiče snabdevanja škola sa tehničkim materijalom, niste vi jedini koji se izrazili zabrinutost po ovom pitanju ima još mnogo drugih slučajeva, inače vašu zabrinutost prosledićemo na pravo mesto i potrudimo se da nađemo pravo rešenje. **g. Masar Popaj**, što se tiče objave konkursa po tom pitanju odlučuje odeljenje za obrazovanje, mi takođe nemamo pravo da imamo uticaj na objavu konkursa. Inače, što se tiče ostalih postavljenih pitanja, verujem da će dotični direktori da odgovore putem e-maila ili na narednoj sednici.

Afërdita Thaqi – Pozdravljam sve prisutne, pitanje za direktora Odeljenja za Javne Usluge, kada će otpočeti sprovođenje projekta postavljanja javne rasvete u sela Čiflak, Dobridol, Denjane.

Predsedavajući – Poštovani, stavljam na glasanje predlog Florije Boshnjaku, koja je predložila dodelu Post Mortum priznanja našem bivšem kolegi g. Astrit Thaqi: Konstatujem da se jednoglasno usvaja predlog gđa. Florije Boshnjaku. Prelazimo na narednu tačku dnevnog reda.

3. Razmatranje i usvajanje Nacrt Pravilnika Poreza na Nepokretnu Imovinu za 2019. godinu.

Afrim Limani – Poštovani odbornici ona osnovu zakona Br. 06/L-005 za porez na nepokretnu imovinu, svake godine skupština opštine je dužna da usvoji Pravilnik Poreza na Imovinu. Novina ovog Pravilnika Poreza na Imovinu je da po prvi put počinje naplata poraza na zemljište, i to: Parcele zemljišta kuće koje su podeljene od 1. do 6. zone. Takođe imamo i parcele koje su podeljene u 6. zone, i to: Parcele komercijalnih objekata, parcele za komercijalnih rekreacija, i parcele komercijalnih prevoza. Takođe imamo i jedinicu industrijskih parcela, koja ima četiri zone, i to: parcela za industriju, parcela za električni pogon, i jame sa šljunkom. Što se tiče određivanja nivoa tarife i koeficienta zona parcele to se određuje od strane odeljenja poreza na imovinu Ministarstva za Finansije.

Predsedavajući – Zahvaljujem se direktoru za detaljne informacije, takođe i vama poštovani odbornici za vaš dati doprinos, obzirom da nemamo predloge od strane odbornika, stavljam na usvajanje glasanje Nacrt Pravilnika Poreza na Nepokretnu Imovinu za 2019. godinu: Konstatujem da se jednoglasno usvaja Nacrt Pravilnika Poreza na Nepokretnu Imovinu za 2019. godinu, prelazimo na narednu tačku.

4. Razmatranje i usvajanje zahteva Udruženja proizašlih od rata OVK, za imenovanje nekih opštinskih institucija imenima nacionalnih palih boraca.

Bjondina Kleqka – Pozdravljam sve prisutne, na našoj adresi dobili smo zahtev udruženja proizašlih od rata OVK za imenovanje nekoliko opštinskih institucija imenima palih boraca, verujem da ste svi dobili materijal i imali mogućnost da vidite date predloge. Predlog imenovanja javnih institucija je, i to: Sportska dvorana u Orahovcu „Mizahir Isma“, gradski stadion „Jahja Danuza“, kulturni centar u Velikoj Kruši „Muhamed Malsori“, kulturni centar u Ratkovac „Jahë Hoti“, kulturni centar u Drenovac „Fehmi Gashi“, i kulturni centar u Zrze „Shkelzen Krasniqi“. U prilogu predloga možete naći i potpise članova udruženja proizašlih od rata OVK, očekujem dobar razume i podršku za usvajanje predloga.

Refki Kryeziu – Pozdravljam sve prisutne, stanovnici sela Zrze dali su svoj predlog imenovanja kulturnog centra imenom pokojnog violiniste „Shkelzen Krasniqi“, koji je dao veliki doprinos u ovoj oblasti.

Rasim Fazliu – Poštovani, u ime grupe odbornika PDK, predlažem da se 5. predložena imena usvoje, dok, 6-to predloženo ime od strane Refki Kryeziu, usvojimo na nekoj od narednih sednica.

Predsedavajući – Poštovani stavljam na usvajanje predlog g. Rasim Fazliu, a to je da se 5. predložena imena usvoje, inače, 6-to predloženo ime, da se usvoji na nekoj od narednih sednica: Konstatujem da se većinom glasova usvaja predlog g. Rasim Fazliu. Sata stavljam na usvajanje četvrtu tačku dnevnog reda: Konstatujem da se jednoglasno usvaja zahtev Udruženja proizašlih od rata OVK, za imenovanje opštinskih institucija imenima nacionalnih palih boraca. Prelazimo na petu tačku dnevnog reda.

5. Razmatranje i usvajanje Predloga odluke Predsednika za izdavanje opštinske nepokretne imovine P- 71510008-00331-0, na korišćenje fizičkim i pravnim licima do 15 (petnaest) godine

Afrim Oruçi - Ispred vas nalazi se predlog predsednika za dodelu na kratkoročno korišćenje javne imovine u roku od 1. do 15. godine, navedena imovine ne može da se otuđi, dobitnik će potpisati ugovor

sa opštinom i cena će se odrediti prema ponuđenih ponuda ko ponudi veću cenu. Pozivam sve članove da podrže ovaj predlog i isti usvoje.

Rasim Fazliu – U ime grupe PDK u potpunosti se slažemo sa ciljem i ostalih navedenih činjenica. Samo predlažem da rok dodele imovine bude za 10. godine.

Predsedavajući – Poštovani članovi g. Rasim Fazliu predložio je da rok dodele imovine na korišćenje bude 10. godina, koja za ovaj predlog: Konstatujem da sa većinom glasova usvaja predlog g. Rasim Fazliu. Sada stavljam na usvajanje Predlog odluke Predsednika za izdavanje opštinske nepokretne imovine P- 71510008-00331-0, na korišćenje fizičkim i pravnim licima do 10. godina: Konstatujem da se jednoglasno usvaja peta tačka dnevnog reda. Prelazimo na poslednju tačku dnevnog reda.

8. Razmatranje i usvajanje izveštaja o stanju autobuske stanice u opštinu Orahovac.

Potpredsednik – Poštovani, obzirom da direktor za Javne Usluge nije prisutan, na njegovo ime ja ću vas u kratko obavestiti o izveštaju. Ukoliko želite mogu da pročitam komplet izveštaj, ali verujem da nema potrebe jer svako od vas imali ste prilike da se upoznate sa stanjem autobuske stanice. Kao što ste mogli da vidite stanje autobuske stanice nije dobro, ali navest ću jednu činjenicu da bi nastavili sa daljnim tokom procesa. Autobuska stanica treba da se prebaci u vlasništvo opštine, verujem da ovi postupci su otpočeti, ukoliko nisu otpočeli onda, mislim da trebamo da preduzmemo pravne postupke da rešimo ovo pitanje. obzirom na veoma lošem stanju stanice, komisija Akcionara treba da objavi konkurs na kojem treba da se izaberu četiri direktora, nakon toga, ti direktori treba da objave konkurs na koji treba da izaberu izvršnog direktora, znači, to su ti postupci koje treba da proteknu. Unutar komisije imenovana su dva odbornici, to su g. Rexhep Oruqi i gđa. Hanalora Hoti, i izabrani direktori komisije direktora na početku biće plaćeni minimalnom platom. Što se tiče ovog izveštaja, ukratko to je što mogu sve da vas obavestim.

Predsedavajući – Poštovani odbornici/e ovime privodimo kraj današnjoj sednici, ja se zahvaljujem svima na učešću i dati doprinos, vidimo se na narednoj sednici.

Sednica skupštine završena je u 14:45 časova.

01 Br. 3375

Orahovac, 28.12.2018

Zapisničar

Skender Hamza



PRESEDAVAJUĆI

Afrim Dina