

## KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË

### NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	623-18-7764-2-2-3
Nr. i brendshëm	623-18-056-4-2-1

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



#### NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

##### I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Emri zyrtar: <b>KUVENDI KOMUNAL - RAHOVECË</b>		
Adresa Postare: <b>XHELAL HAJDA TONI</b>		
Qyteti: <b>RAHOVEC</b>	Kodi postar: <b>21000</b>	Vendi: <b>Kosovë</b>
Personi kontaktues: <b>Jetulla Kabashi</b>		Telefoni: <b>038/200-45316</b> <b>045/884-536</b>
Email: <b>prokurimi.rahovec@rks-gov.net</b> <b>prokurimi.rahovec@gmail.com</b>		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <b>https://kk.rks-gov.net/rahovec/</b>		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



*Nëse po*, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

--

#### NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

##### II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues: HARTIMI I PROJEKTIT PËR KOMPLEKSIN MUZEAL TË UKSHIN HOTIT NË KRUSHË TË MADHE**

**II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin  
HARTIMI I PROJEKTIT PËR KOMPLEKSIN MUZEAL TË UKSHIN HOTIT NË KRUSHË  
TË MADHE sipas Detyrave Projektuese.**

**II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)**

74142120-3

### **NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

#### **III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE**

##### **III.1.1)**

**Kërkesat e përshtatshmërisë:**

**Kërkesa 1: Deklaratë nën betim – Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbipërshtatshmerinë në pajtim me Ligjin mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 Ligjin Nr. 04/L-042, Neni 65 duke përdorur formën në Aneksin 2.**

**Kërkesa 2: Vërtetimi nga Administrata Tatimore e vendit tuaj të themelimit, se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit përpara dorëzimit të tenderit.**

**Kërkesa 3: Vërtetimi nga Gjykata themelore - Një formular ekstrakt nga “regjistri gjyqësor” apo, në mungesë të kësaj, një dokument ekuivalent të lëshuar nga një autoritet kompetent gjyqësor apo administrativ i shtetit të themelimit të tenderuesit kundëshkohet për Seksioni II. FLETA E TË DHËNAVE të Tenderit (FTD) të dosjes së tenderit të Pranueshmëria e Operatorëve Ekonomik, (shiko dosjen e tenderit pjesën 6.4.).**

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

**Dëshmia 1: Deklarata nën betim – e nënshkruar dhe e vulosur (ky dokument është pjesë e dosjes).**

**Dëshmia 2: Vërtetimi nga Administrata Tatimore – duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi i fitues, para publikimit të dhënies së kontratës.**

**Dëshmia 3: Vërtetimi nga Gjykata themelore – duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi i fitues, para publikimit të dhënies së kontratës.**

**• Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjelle dokumentet të kërkuara në piken, 2, 3, i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj si të papërgjegjshme ta bëjë konfiskimin e sigurimit të tenderit dhe të vazhdojë me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë e kështu me radhe.**

##### **III.1.2)**

**Përshtatshmëria profesionale:**

**Kërkesa 1: Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe/ose regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit.**

**Kërkesa 2: Regjistrimi i Numrit Fiskal.**

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

**Dëshmia 1: Certifikatën e regjistrimit të Biznesit – se bashku me informatat për biznesin, të lëshuar nga Autoritetet e Regjistrimit të Biznesit – Kopje.**

**Dëshmia 2: Certifikatën e Numrit Fiskal –**

<b>Kërkesa 3: Regjistrimi i TVSH – së.</b>	<b>Kopje. Dëshmia 3: Certifikatën e TVSH – Kopje.</b>
<b>III.1.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
<b>III.1.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1: 1.1. Menaxheri i projektit, i cili duhet të jetë Inxhinier i Diplomuar i Arkitekturës ose Master – min. 5 vjetë përvojë pune. 1.2. Një Inxhinier të Ndërtimtarisë – Drejtimi Konstruktiv – min. 5 vjetë përvojë pune.  Kërkesa 2: Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së ngjashme, në tri vitet e fundit nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, së paku Dy (2) kontrata të natyrës së ngjashme.</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare: Dëshmia 1: • Diploma përkatëse – Kopje të noterizuar, • CV – në, • Kontratat e punës, • Letër referencë për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar e lëshuar nga punëdhënësit, dhe • Vendimi me shkrimi mbi caktimin e Menaxherit të projektit – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik, për pike 1.1 Dëshmia 2: Lista e projekteve të kryera në lëmin e punëve të ngjashme të realizuar në tri vitet e fundit, nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, duke saktësuar Punët e kryera, shumën e kontratës, vendit dhe nr. e prokurimit – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik, e përcjellur me Kopje të Referencës ose Pranimit teknik për punë të kryera në lëmin e punëve të ngjashme.</i>
<b>III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar:</b> Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Nëse po, tregoni profesionin</i>	
<b>III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti:</b> <b>NË KRUSHË TË MADHE</b>	

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I KONKURSIT

<b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur	
<input type="checkbox"/> E kufizuar	
<b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedura e kufizuar)</b>	
<p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p>	

### IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

	Nën-kriteret	Pesha në %
--	--------------	------------

	<b>1. Zgjidhja urbanistike arkitektonike dhe integrimi në lokacion</b>	<b>20 %</b>
	<b>2. Koncepti ideor arkitektonik, funksioni dhe hapësira</b>	<b>30 %</b>
	<b>3. Standardet ndërtimore, mjedisore dhe ekologjike</b>	<b>20 %</b>
	<b>4. Fleksibiliteti dhe adaptabiliteti</b>	<b>10 %</b>
	<b>5. Propozimi financiar</b>	<b>20 %</b>

#### IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

##### IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftimi paraprak: i

Publikimet e tjera (*nëse aplikohen*)

i

i

##### IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit

Afati i fundit për pranimin e kërkesave për *dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit*

Data **05.11.2018** koha **14:00**

**Dokumentet me pagesë:**

Po  Jo

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe mënyra e pagesës:

##### IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve:

Data **05.11.2018** koha **14:00:00** vendi **Zyra e Prokurimit - Komuna e Rahovecit.**

IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

#### IV.4) SHPËRBLIMET

##### IV.4.1) Çmimi/çmimet do të open:

Po  Jo

*Nëse po,* numri dhe vlera e çmimeve të cilat do të shpërblehen: **Çmimi i pare: Hartimi i projektit kryesor,**

**2. Çmimi i dytë: 300.00 €**

**3. Çmimi i tretë: 200.00 €**

##### IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen:

**Format e pagesës: Paga prej 35 % bëhet pasë lidhjes së kontratës dhe dorzimit të projektit ideor.**

##### IV.4.3) Kontratat përcjellëse

Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do të jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:

Po  Jo

##### IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:

Po  Jo

#### NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

##### V.1) ANKESAT

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.**

## **V.2) INFORMACIONET SHITESË**

*Shto informacione tjera:*

**Pjesmarrësit duhet të dorëzojnë një origjinal dhe Një (1) kopje të “Koncept Projektit” dhe po ashtu “Dokumentacionit të Kandidatit”**

**“Koncept Projekti” dhe “Dokumentacioni i Kandidatit” (Identifikimi teknik dhe Identifikimi financiar) duhet të dorëzohen ndaras në nga një origjinal dhe një kopje dhe të gjitha të vendosen në një zarf të jashtëm ku të gjitha duhet të shënohen me një numër katërshifror-shifër të kandidatit. Së pari do të bëhet vlerësimi i Koncept Projektit anonim për jurinë, ndërsa rezultatet e konkursit të projektimit do të shpallen me numrin e pikëve në faqen zyrtare të KRPP-së, ku do të caktohet koha e hapjes së ofertave financiare dhe identifikimit të tenderuesëve.**