



Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec

Opština Skupština Rahovac/Municipality of Rahovec



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu

-III- Nr. i prot. 1528 Më 30.04.2018
Br. prot. Dt. 30.04.2018
RAHOVEC - ORAHOVAC

Na osnovu člana 12. stav 2. slovo (d) Zakona za Lokalnu Samoupravu Kosova Br. 03/L-040 („Službeni list Republike Kosova“ Br. 28/15, jun. 2008), člana 5. i 7. Zakona Br. 04/L-144 za izdavanje na korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine („Službeni list Republike Kosova“ Br. 35/17, decembar 2012) člana 4. 5. i 15. Pravilnika V.R.K 23/2013 za određivanje postupaka za izdavanje na korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine, člana 10. 39. 40. 46. i 94. stav 1. 2. i 3. Statuta Opštine Orahovac Br. 1005 od 29.03.2017. godine, Skupština Opštine Orahovac na održanoj sednici 30.04.2018. donosi:

ODLUKU

Za izdavanje na kratkoročno korišćenje

1. Usvaja se predlog Predsednika Opštine Br. 01/206/18 od 18.04.2018. godine, i donosi se prethodna odluka za izdavanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje fizičkim i pravnim licima i odvijanje postupka javne aukcije za izdavanje na kratkoročno korišćenje do 15 (petnaest) godina.
2. Nepokretne imovine za izdavanje na korišćenje, navedena u 1. tački ove odluke nalazi se u katastarskoj zoni Zrze na zvanom mestu „Skaja“ objekat namenjen za Centar za Prikupljanje Voća i Povrća identifikovana D.I Kosova S.O Orahovac, na koju objekat obuhvata tri parcele ukupne površine od 9839 m² (kvadratnih metara) i na korišćenje izdaje se samo objekat površine od 2172 m², i to:

2.1 . Katastarska parcela prema Potvrdi vlasništva	Br. P-71510033-01039-0
2.2 . Katastarska parcela prema Potvrdi vlasništva	Br. P-71510033-01040-0
2.3 . Katastarska parcela prema Potvrdi vlasništva	Br. P-71510033-01042-0
3. Cilj izdavanja na korišćenje opštinske nepokretne imovine navedene u 1. i 2. tački ove odluke je očuvanje i povećanje vrednosti opštinske javne imovine, svakako da je i opšti javni interes za čuvanje i prikupljanje voća i povrća farmera i davanje mogućnosti građanima za samozapošljavanje, povećanje postojeće imovine stečene projektima Evropske Unije za Centar Prikupljanja Voća i Povrća i poboljšanje infrastrukture Opštinske imovine pomaže jačanju vrednosti te imovine.
4. Vremenski rok izdavanja opštinske nepokretne imovine, navedene u 1. i 2. tački ove odluke je kratkoročan u periodu od 15 (petnaest) godine.

5. Parcela zajedno sa objektom navedene u 1. i 2. članu ove odluke izdaje se **bez kompenzacije**, komisija za sprovođenje postupaka za izdavanje opštinske nepokretne imovine, kratkoročno i dugoročno ima nadležnost i odgovornost da odredi specifične uslove i kriterijume za ovo ~~pitanje~~ obzirom da ovaj projekat od 2010. godine u partnerstvo sa Evropskom Unijom ~~namenjeno~~ je za Centar Prikupljanja Voća i Povrća na koju su uključene i zajedničke ~~imovine~~ sa Opštinom Orahovac.
6. Obavezuje se Odeljenje za Privredu, Razvoj i Turizam, Odeljenje za Geodeziju, Katastar i Imovinu i Kancelarija za Nabavke da u saradnji sa Komisijom odvijaju postupke javne aukcije u skladu sa ~~odredbama~~ Zakona Br. 04/L-144 za izdavanje na korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine, i Pravilnikom (V.R.K.) Br. 23/2013, za Određivanje Postupaka za izdavanje na korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine.
7. Obavezuje se Predsednik Opštine da nakon završetka postupka javne aukcije, sklopi ugovor sa dobitnikom opštinske nepokretne imovine.
8. Postupak izdavanja opštinske nepokretne imovine na kratkoročno korišćenje, realizuje se preko javne aukcije.
9. Nakon usvajanja od strane Skupštine Opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15. Dana nakon dostave pri nadzornim organu M.A.L.S, u skladu sa članom 81. Zakona Br. 03/L-040 za Lokalnu Samoupravu, i Pravilnika M.A.L.S. Br. 01/2017, za Postupak Izrade i Objave Opštinskih Akata i nakon javne objave na internet stranici Opštine.

Dostaviti:

- Skupštini Opštine,
- Skupštinskoj Službi,
- M.A.L.S- u, i
- Arhivi

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01 Br. 1508
Orahovac, 30.04.2018

