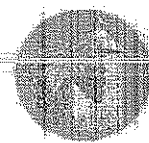




Republika e Kosovës / Republika Kosovo / Republic of Kosovo

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec



DATE/A:	01.03.2017. RAHOVEC
REFERENC-Ë:	01/Nr.3
PËR/ZA/TO:	Rozafa Ukimeraj, Sekretare e përgjithshme e MAPL-së Gafurr Sllamniku-DLMK-MAPL Bahrije Berisha-Kryesuese për mbikëqyrjen e ligjshmërisë të akteve të Komunave
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Idriz Vehapi –Kryetar i Komunës;
NGA/OD/FROM:	Nahit Elshani-Kryesues i Kuvendit Komunal
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Shkresë përcjellëse për certifikimin e Rregullores për Taksa, Tarifa, Ngarkesa dhe Gjoha Komunale, 01.Nr.576 e dt.28.02. 2017

Të nderuar/a !

Duke u bazuar ne rekomandimet e juaja, lidhur me Rregulloren 01.Nr.576 te dt.28.02.2017, ju informojmë se Komuna e Rahovecit ne mbledhjen e mbajtur të Kuvendit Komunal me dt.28.02.2017, i ka plotësuar të gjitha rekomandimet e juaja dërguar me dt.02.02.2017, nga Shkrimorja e MAPL-së.

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Kosovës Nr,01/2016 për shqyrtimin administrativ të aktit të Komunave, shpresojmë se do te marrim përgjigje pozitive lidhur me Rregulloren për Taksa, Tarifa, Ngarkesa dhe Gjoha Komunale, 01. Nr.576 e dt.28.02. 2017 të Komunës së Rahovecit.

Me respekt.

 REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu

-III- Nr. l prot 576 Më 28.02 2017
Br. prot. _____ Dt. _____
RAHOVEC - ORAHOVAC



Në bazë të nenit 12 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale Nr. 03/L-040, Ligjit për financat e pushtetit lokal Nr.03/L-049, si dhe nenit 5 të Statutit të Komunës së Rahovecit 01 Nr. 569/1 të dt.16.12.2010, dhe rekomandimit të komisionit të përbashkët MEF-MAPL dhe MMPH, për vlerësimin e ligjshmërisë së Rregullores për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoha Komunale, 01. Nr .576 e dt. 28. 02. 2017. Kuvendi i Komunës Komunës së Rahovecit aprovoi këtë:

R R E G U L L O R E
PËR TAKSA, TARIFA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE
I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1

Qëllimi

1.1 Me Rregulloren për Taksa, Tarifa, Ngarkesa dhe Gjoha përcaktohen:

- Fusha e caktimit të taksave, tarifave, ngarkesave dhe gjobave komunale si dhe obliguesit
- Llojet dhe lartësia e taksave, tarifave, ngarkesave dhe gjobave
- Obliguesit e komunës për mbledhjen e taksave nga nxjerrja (shfrytëzimi) i pasurive natyrore
- Detyrat dhe përgjegjësitë për zbatimin e Rregullores
- Procedura dhe masat për mos përmbushjen e obligimeve dhe
- Procedura e ankesave në aktet mbi përcaktimin e obligimeve të pagesave

1.2 Taksat, tarifat, ngarkesat dhe gjobat janë të hyra buxhetore të komunës të arkëtuara nga obliguesit të përcaktuara me këtë rregullore dhe aplikohen për territorin e komunës së Rahovecit.

II APLIKIMI I TAKSAVE, TARIFAVE, NGARKESAVE, GJOBAVE DHE OBLIGUESIT

Neni 2

2.1 Taksat, tarifat, ngarkesat dhe gjobat që aplikojnë organet ndaj personave fizik-qytetarëve dhe personave juridik në emër të kompensimit të punës, shërbimeve komunale dhe marrjen e vërtetimeve, dokumenteve zyrtare (janë të hyra në buxhetin e komunës që arkëtohen nga detyruesit e caktuar me këtë rregullore do zbatohen në tërë territorin e komunës së Rahovecit) dhe përfshijnë:

- Lëshimi i dokumenteve zyrtare,
- Dhënia e pëlqimeve të punës,
- Dhënia lejeve në lëmin e ndërtimeve, përdorimit dhe prishjes së objekteve
- Shëndërrimin e tokës bujqësore në tokë ndërtimore dhe dhënia me qira e tokës bujqësore
- Rregullimi i tokës ndërtimore
- Dhënia me qira e pronës dhe ndërtesave të komunës

~~Dhënia në shfrytëzim të objekteve (hapësirave) dhe teknikës komunale të destinuara për manifestime, aktivitete kulturore dhe sportive etj.~~

- Shërbimet gjeodezike dhe kadastrale
- Regjistrimi i të drejtave të pronësisë, posedimit, hipotekave, servituteve, qiramarrjes dhe përçueseve
- Regjistrimi i pronësisë së automjeteve motorike
- Parkingu dhe rimorkimi i automjeteve
- Shërbimet në shëndetësi, arsim dhe inspektimet
- Ushtrimi i veprimtarisë afariste dhe lejeve për punë profesionale
- Shfrytëzimi i burimeve natyrore
- Gjobat nga trafiku dhe gjobat për shkeljen e rregullave komunale.

Neni 3

3.1 Obliguesit në kuptim të kësaj rregulloreje janë personat fizik-qytetarët dhe personat juridik, si parashtues të kërkesave për shfrytëzimin e shërbimeve komunale, pajisjen me dokumente zyrtare, përkatësisht lejeve, vërtetimeve, pëlqimeve si dhe kryerjen e detyrimeve ndaj komunës

Neni 4

Tarifat e Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim Hapësinor dhe Mbrojtje të Mjedisit **Taksa për shërbime komunale**

Taksa për lëshimin e lejeve për ndërtim, përdorim, prishje të objekteve ndërtimore

Nr	Emertimi	Vlera
1	Leja për prishjen e objektit	5,00 €
2	Vendim për vazhdimin e lejes së ndërtimit	10.00 €
3	Leja për shfrytëzimin e tokës ndërtimore (vendosja e objekteve të përkohshme	10.00 €
4	Miratimi i aktvendimeve, kopjet e vendimeve dhe pëlqimeve	5.00 €

4.1. Tarifa të Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim Hapësinor dhe Mbrojtje të Mjedisit

Për tu pajisur me Leje Mjedisore Komunale, aplikuesi duhet të paguaj tarifën prej 0.2% të vlerës investuese të projektit.

SHTOJCA

Listës se aktiviteteve që i nënshtrohen Lejes Mjedisore Komunale

1. Autoserviset.

2. Autolarjet.
3. Stacionet e karburanteve të benzinës me kapacitet 50m³.
4. Pikë shitjet e gazit (GLN) deri në 5m³.
5. Sharrë për lëndë drunore.
6. Fabrikë për përpunimin e drurit, mobilieri, etj, deri në 1000m³/vit.
7. Fabrika për përpunim dhe ambalazhim të ujit natyral, me kapacitet deri në 1m³/ditë.
8. Fabrika për prodhimin e lëngjeve frutash, pije freskuese, pije alkoolike, me kapacitet deri në 1m³/ditë.
9. Furra për prodhimin e bukës dhe produkteve tjera nga mielli.
10. Rrjeti i kanalizimit të ujërave të zeza dhe rehabilitimi i tij në gjatësi deri në 5km.
11. Rehabilitimi i rrjetit të ujësjellësit ekzistues, në gjatësi deri në 5km.
12. Riparimi i rrugëve ekzistuese dhe ndërtimi i akseve të reja rrugore (me gjatësi deri në 2km)
13. Fabrika për përpunim të qumështit dhe produkteve të tije, deri 1000 l/ditë.
14. Fabrika për prodhimin e vajrave bimore, etj. Me kapacitet 500kg/ditë.
15. Thertore me kapacitet deri 3 gjedha/ditë.
16. Fabrika për përpunim të pemëve dhe perimeve me kapacitet, deri në 1000kg/ditë.
17. Prodhim i gëlqeres (shuarja) deri 100ton/vit.
18. Prodhim i betonit dhe elementeve parafabrikate, pllakave etj. Me kapacitet deri në 50m³/ditë.
19. Magazina e lubrifikantëve të ambalazhuar në vende prodhim.
20. Qendra për grumbullimin e mbeturinave nga ndërtimi dhe demolimi, për Komunitet të cilat kanë më pak se 60000 banorë.
21. Prodhimi i këpucëve dhe aksesorëve të tjerë të ngjajshëm, pa proces kimik(qepje, ngjitje, montim etje.
22. Prodhimi i kartonit dhe ambalazheve të tjerë, me kapacitet deri në 500kg/ditë.
23. Rritja artificiale e peshkut në hurdha, me sipërfaqe deri në 300m².
24. Punishtet e vogla për përpunim të mermerit, me sipërfaqe totale- objekti deri në 200m².
25. Ndërtimi i objekteve të banimit kolektiv dhe të shërbimeve (hoteliere, tregtare, komerciale, afariste, etj.) me sipërfaqe bazë ndërtimi më të madhe se 600m².
26. Veprimtaria e prodhimit të kompostit, me sasi totale përpunimi deri në 100m³ ose 40 ton/vit.
27. Depoja për plehra kimik dhe pesticide, me kapacitet magazinues deri në 10 ton.
28. Objektet shërbyese për ushqime të shpejta.

~~29. Vendet ku deponohen, më pak se 10 ton mbeturinë inerte.~~

30. Impiantet për riciklimin dhe prodhimin e plastikes, me kapacitet deri 100 ton/vit.

31. Impiantet për rritjen intensive të shpezëve, derrave, bagëtive të imta dhe të mëdha që kanë më pak se: 3000 shpend; 150 derra; 30 gjedha; 300 bagëti të imëta.

32. Pajisjet për shfrytëzimin e fuqisë së erës për prodhim të energjisë, me fuqi instaluese deri në 100KW/h.

33. Sistemi solar dhe sistemet fotovoltaike të prodhimit të energjisë/avullit, deri në 100KW/orë

Neni 5

Taksat për rregullimin e tokës ndërtimore

5.1. Lartësia e tarifës për rregullimin e tokës ndërtimore përcaktohet në bazë të tabela rit të shpenzimeve të Drejtorisë së Urbanizmit ,Planifikimit dhe Mbrojtjes së Mjedisit në pajtim me ligjin për ndërtim Nr.04/L-110dhe U.A NR.22/2012 sipas të cilës përcaktohet lartësia e kompensimit të sip bruto në 1m².

Nr	Emertimi	Vlera
1	Ndërtimi i objekteve individuale banesore	1,70 € m2
2	Ndërtimi i objekteve banesore kolektive mbi tre banesa	70 % prej vlerës 1,70
3	Ndërtimi i objekteve industriale-afarizëm	1,70 €
4	Ndërtimi i objekteve për administratë – zyra	1,70 €
5	Ndërtimi i objekteve në formë të magazinave (depo, siloseve) për deponim për afarizëm	1,70 €
6	Ndërtimi i bodrumit Ndërtimi i nënkulmit,për banim	40 % të vlerës 60 % të vlerës
7	Për objektet që rindërtohen në themelet e mëparshme (ekzistuese) dhe me sipërfaqe të njëjta	40 % të vlerës
8	Hapësirat e lira të shfrytëzuara	20 % të vlerës
9	Hapësirat e mbuluara të shfrytëzuara	40 % të vlerës
10	Ballkonet, terrasat, llozhat	40 % të vlerës

Neni 6

Tarifa në sferën e shërbimeve publike.

DREJTORIA PËR SHËRBIME PUBLIKE KOMUNALE

Taksat për shfrytëzimin e përkohshëm të hapësirës publike për

kryerjen e veprimtarisë së tyre, subjektet afariste të regjistruara

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Teksat e vendosura para dyqanit. <u>Tarifë ditore</u>	0.10 €/m ²
2	Aparatet për pomfrit dhe të ngjashme, të vendosura jashtë lokalit. <u>Tarifë ditore</u>	0,10 €/m ²
3	Aparatet për akullore dhe ruajtjen e tyre të vendosura jashtë lokaleve. <u>Tarifë ditore</u>	0,10 €/m ²
4	Auto - dyqani lëvizës (dyqani mobil) <u>Tarifë ditore</u>	1,00 €/m ²
5	Dhënia e tokës me qira për kampingje, për vendosjen e lojërave të ndryshme, Luna Park etj. <u>Tarifë ditore</u>	0,20 €/m ²
6	Ekspozimi i mallrave para lokaleve afariste, në sipërfaqen e hapur publike, në të cilat nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve, për së paku 3(tre) muaj. <u>Tarifë mujore</u>	2.00 €/m ²
7	Vendosja e tavolinave para lokaleve hoteliere afariste në sipërfaqen e hapur publike deri ne 20 m ² , në të cilat nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve për shfrytëzim se paku 3(tre) muaj. <u>Tarifë mujore</u>	2.50 €/m ²
8	Vendosja e tavolinave para lokaleve hoteliere afariste në sipërfaqen e hapur publike mbi 20 m ² , në të cilët nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve për shfrytëzim së paku 3(tre) muaj . <u>Tarifë mujore</u> .	2.00 €/m ²
9	Vendosja e stendave lëvizëse promovuese në sipërfaqet e lira publike. <u>Tarifë ditore</u>	10.0 €/m ²
10	Vendosja e tendave lëvizëse në sipërfaqet e lira publike jashtë zonave të banimit . <u>Tarifë ditore</u>	0.50 €/m ²
11	Vendosja e tendave promovuese në sipërfaqet e lira publike. <u>Tarifë ditore</u> .	5.00 €/m ²

Propozimi i taksave për dëmtimin e rrugëve

Nr	Emërtimi	Vlera
1	Taksat për gjurmimin – dëmtimin e rrugëve me asfalt, 0 - 10 m ²	90,00 €
2	Taksat për gjurmimin – dëmtimin e rrugëve me asfalt > 10 - 20 m ²	70,00 €
3	Taksat për gjurmimin – dëmtimin e rrugëve me asfalt > 20 - 50 m ²	60,00 €
4	Taksat për gjurmimin – dëmtimin e rrugëve e me asfalt, mbi 50 m ²	50,00 €
5	Taksat për gjurmimin – dëmtimin e rrugëve me kubëza, 0 - 10 m ²	40,00 €
6	Taksat për gjurmimin – dëmtimin e rrugëve me kubëza > 10 - 50 m ²	60,00 €
7	Taksat për gjurmimin – dëmtimin e rrugëve me kubëza, mbi 50 m ²	100,00 €
8	Taksat për gjurmimin – dëmtimet e rrugëve me makadam - zhavorr, deri 50 m ²	3,00 €/m ²
9	Taksat për gjurmimin – dëmtimet e rrugëve me makadam - zhavorr, mbi 50 m ² .	2,00 €/m ²
10	Tarifa për lëshimin i vërtetimeve dhe kopjeve të vërtetuara.	5,00 €

11	Leja për shfrytëzim të tokës ndërtimore (vendosja e objekteve të përkohshme)	10,00 €
12	Leja për vazhdimin e kontratave	5,00 €
13	Leje për gjurmime	10,00 €
14	Kontrata mbi kompensimin e shfrytëzimit të tokës ndërtimore	10,00€

Neni 7

Taksa për vendosjen e objekteve të përkohshme (Baraka, kiosqe,etj).

Nr	Emertimi	Vlera
1	Vendosja e objekteve me karakter të përkohshëm dhe për objekte tjera montuese (kioske) për rajonin e ngushtë të qytetit të Rahovecit. <u>Taksë vjetore</u>	10,00 €/m ²
2	Vendosja e objekteve me karakter të përkohshëm dhe për objekte tjera montuese (kioske) jashtë rajonit të ngushtë ndërtimor të qytetit të Rahovecit dhe në ato rurale. <u>Taksë vjetore</u>	8,00 €/m ²
3	Dhënia në shfrytëzim të hapësirës publike për objekte të përkohshme me material të fort, për nevoja jo ekonomike (garazhe, etj) deri në 18 m ² . <u>Taksë vjetore</u>	80,00 €
4	Dhënia në shfrytëzim të hapësirës publike për objektet e përkohshme, për nevoja jo ekonomike (garazhe etj.) të karakterit montues – demontues. deri në 18 m ² . <u>Taksë vjetore</u>	60,00 €

Neni 8

Taksa për dhënia me qira të hapësirës publike dhe asetëve nëntokësore për shfrytëzimin komercial paguhet

Nr	Emertimi	Vlera
1	Vendosja e transparentëve reklamuese. <u>Taksë mujore</u>	15,00 €/m ²
2	Vendosja e shpalljeve dhe publikimeve të përkohshme, në muret dhe objektet tjera. <u>Taksë vjetore</u>	25,00 €/m ²
3	Vendosja e reklamave të ndryshme afariste në hapësirën tokësore me sipërfaqe deri në 4 m ² . <u>Taksë vjetore</u>	150,00 €
4	Vendosja e reklamave të ndryshme afariste –panove reklamuese(Billboard dhe Citylight) me sipërfaqe më të madhe se 2.4 m ² dhe më të vogël se 12 m ² . <u>Taksë vjetore</u>	75,0 €/copë
5	Vendosja e reklamave të ndryshme afariste - panove reklamuese(Billboard dhe Citylight) me sipërfaqe 12 m ² apo më të madhe. <u>Taksë vjetore</u>	200 €/copë
6	Vendosja e antenave PTK, IPKO, Kujtesa , RTK, KTV, RTV21 etj, në sipërfaqet e lira publike deri në 100 m ² . <u>Taksë vjetore</u>	1000€/antenë
7	Për rastet kur kontraktuesit e antenave PTK, IPKO, Kujtesa, RTK, KTV, RTV21, etj kërkojnë shfrytëzim të hapësirës publike mbi 100 m ² (pranë vendit ku vendosen antenat) paguhet, <u>Taksë vjetore.</u>	0.10 €/m ²

8	Vendosja e objekteve MDF-kutia(trafo,njësorë etj.) në sipërfaqe publike. <u>Taksë vjetore</u>	150.0 €/m ²
9	Dhënia me qira të aseteve nëntokësore(gypat për vendosjen e kablllove). <u>Taksë vjetore</u>	0.20 €/m
10	Leja e punës për auto– taxi. <u>Taksë vjetore</u>	35,00 €
11	Vazhdimi i lejes për auto – taxi. <u>Taksë vjetore</u>	30,00 €
12	Leja e punës për kombibus-taxi <u>Taksë vjetore</u>	50.00 €
13	Vazhdimi i lejes për Kombibus-taxi. <u>Taksë vjetore</u>	45.00 €

8.1 Taksat dhe tarifat nuk aplikohen në këto raste:

- për sipërfaqet ku bëhet deponimi i mbeturinave
- për varrezat
- për sipërfaqet e gjelbërimit publik

8.2 Tarifa dhe Tarifat nuk aplikohen për :

- Objekte të banimit individual të shkatërruara nga lufta e të ndërtuara nga donacionet
- Objektet arsimore,kulturore,sportive,shëndetësore, si dhe qendrat rekreative që ndërtohen me mjete buxhetore, me investime të komunitetit, apo me donacione dhe që janë të interes të përgjithshëm.

Neni 9

Taksa për dhënien me qira të objekteve në pronësi të KK.Rahovec (Ankand publik)

Nr.	Emertimi	Vlera
1	Dhënia me qira të objekteve për banim, pushim dhe rekreacion-Taksë mujore.	0,50 €/m ²

Neni 10

Tarifat për Drejtorinë e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural

Taksa për shndërrimin e tokës bujqësore në tokën ndërtimore, dhënien me qira të Tokës bujqësore dhe dhënia e pëlqimeve, vlerësimeve dhe vërtetimeve..etj.

10.1 Taksa për shndërrimin e tokës bujqësore në tokë ndërtimore

Nr	Emertimi	Vlera
1	Kategoria e tokës-klasa	Ndërrimi i përhershëm
2	I	1.00€/m ²
3	II	1.00€/m ²

4	III	1.00€/m ²
5	IV	1.00€/m ²
6	V	0.75€/m ²
7	VI	0.75€/m ²
8	VII	0.50€/m ²
9	VIII	0.50 €/m ²

10.a- Sipas U.A.-41/2006 pika 14.4, ku thuhet për ndërrim të përkohshëm të destinimit duhet të paguhet kompensimi 20% për m², sipas klasifikimit të përcaktuar në paragrafin 2 të këtij neni, përveç se me ligj nuk është përcaktuar ndryshe .

10.2 Tarifat minimale (fillestare) për dhënie me qira të tokës bujqësore:

(Tokat jepen me qira përmes ankandit publik)

Nr.	Emertimi i ri	Vlera pa ujitje	Vlera me ujitje
1	Kategoria e tokës/Klasa I-II	3.5 €/ari -pa ujitje	5.0 €/ari- me ujitje
2	Kategoria e tokës/Klasa III-IV	3.0 €/ari-pa ujitje	4.0 €/ari- me ujitje
3	Kategoria e tokës /Klasa V-VI	2.0 €/ari-pa ujitje	3.0 €/ari- me ujitje
	Kategoria e tokës/Klasa VII-VII	1.0 €/ari-pa ujitje	2.0 €/ari- me ujitje

10.3 Dhënia e pëlqimeve, vërtetimeve nga lëmi i bujqësisë

Nr	Emertimi	Vlera
----	----------	-------

1	Vlerësim i dëmeve në bujqësi nga komisioni	10,00 €
2	Dhënia e pëlqimit për shfytëzimin e tokave pyjore për qëllime bujqësore	25,00 €
3	Dhënia e vërtetimit për shitjen e prodhimeve bujqësore vetanake	2,00 €
4	Vërtetimi për dëshmi që është prodhues bujqësor	2,00 €
5	Parashtrimi i kërkesës drejtorisë për bujqësi	1,00 €
6	Parashtrimi i ankesave nga palët	2,00 €
7	Dhënia e pëlqimit për nevoja industriale(gurëthyes ,etj).	100.00€
8	Lëshimi i Certifikatës së Regjistrimit të Fermerit (NIF)	1.00 €

Neni 11

Tarifat për Drejtorinë për Punët Inspektuese

Taksat për shërbimet inspektuese

Nr	Emertimi	Vlera
1	Kërkesa për kontroll inspektues për persona fizik	10.00 €
2	Kërkesa për kontroll inspektues për subjekte afariste	20.00 €
3	Kërkesa për pëlqim pune	15,00 €
4	Kërkesa për asgjësim mallrash	15,00 €
5	Kërkesa për daljen në terren për PTK-në, KED S-in	100.00 €
6	Kërkesa për daljen në terren për: KRU Radoniqi, Ambienti	50.00€
7	Kontroll të therrjeve të gjedheve(inspektor veterinar) në therrtore të licencuara nga AUV për krerë	5.00 €

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë

**Taksat e kësaj drejtorie janë të përcaktuara me anë të Udhëzimit Administrativ 05/2012 për tarifën e shërbimeve dhe të produkteve kadastrale të ofruara nga ZKK(zyrat komunale kadastrale) dhe kompanitë gjeodeze të licencuara, dhe Udhëzimit Administrativ 08/2014 për tarifën e shërbimeve për regjistrimin e të drejtave të pronës së paluajtshme.*

Dy udhëzimet Administrative janë unike dhe zbatohen nga të gjitha zyra komunale kadastrale, në tërë territorin e Republikës së Kosovës.

Neni 12

Taksat për shërbimet kadastrale

12.1 Ndërrimi i kulturave të parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Ndërrimi i kulturës të një parcelë pa matje gjeodezike	10,00 €

12.2. Ndarja e parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren deri në 0,50 ha	75,00 €
2	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	25,00 €
3	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren në sipërfaqe 0.50ha-1 ha	100,00 €
4	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren në sipërfaqe 1ha - 5ha	150,00 €
5	Ndarja e parcelës në pjesë të përcaktuara më parë	80,00 €
6	Ndarja në më tepër se dy pjesë të përcaktuara më parë për çdo pjesë	40,00 €
7	Ndarja e komplekseve me sipërfaqe prej 5-10 ha në dy pjesë	200,00 €
8	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	100,00 €
9	Ndarja e komplekseve me sipërfaqe mbi 10 ha në dy pjesë	500,00 €
10	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	200,00 €

12.3. Bashkimi i parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Bashkimi i dy (2) parcelave pa matje	20,00€
2	Për çdo parcelë tjetër në kufi	10,00€

12.4. Matjet e ndërtesave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Matja për një ndërtesë individuale për 1m ² të bazës gjeodezike	0,50€

2	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ² të bazës gjeodezike	0,25€
3	Ndërtesë banimi kolektiv për 1m ²	0,50€
4	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50€
5	Ndërtesë afariste për 1m ²	0,70€
6	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,70€
7	Ndërtesa banesore-afariste për 1m ²	0,70€
8	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50€
9	Ndërtesë e administratës qeveritare dhe publike për 1m ²	0,50€
10	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50€
11	Objektet për sport dhe rekreacion për 1m ²	0,50€
12	Objekte kulturore dhe fetare për 1m ²	0,30€
13	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50€

12.5. Matjet e pjesëve të ndërtesave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Hapësira banesore dhe përpilimi i skicës së katit të ndërtesës për 1m ²	0,80€
2	Kati me skicat e njësive të veçanta për 1m ²	0,70€
3	Hapësira afariste dhe përpilimi i skicës për 1m ²	1,00€
4	Ndarja e hapësirave banesore dhe përpilimi i skicës – për çdo pjesë - për 1m ²	0,75€
5	Ndarja e hapësirave afariste dhe përpilimi i skicës – për çdo pjesë - për 1m ²	0,75€

12.6. Matjet e përçojave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Përçoja nëntokësore për metër gjatësi	0,50€
2	Përçoja mbi tokësore për metër gjatësi	0,25€
3	Objektet nëntokësore	100,00€
4	Për çdo objekt tjetër	50,00€
5	Tunelet për metër gjatësi	5,00€

12.7. Përcaktimi i kufijve të parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Për një parcelë me sipërfaqe deri në 0.50 ha	80,00€
2	Për parcelën (sipërfaqen) prej 0.50-1.00 ha	100,00€
3	Për çdo hektar tjetër mbi një(1) hektar	60,00€

4	Për parcelat urbane sipas planit urbanistik (pas marrjes së pëlqimit prej Drejtorisë së Urbanizmit)	120,00€
---	---	---------

12.8. Ri rregullimi i kufijve të parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Për një parcelë me sipërfaqe deri në 0.50 ha	40,00 €
2	Për sipërfaqe prej 0.50-1.00 ha	50,00 €
3	Për çdo hektar tjetër mbi një (1)hektar	30,00 €

12.9. Dhënia e dëshmive nga baza e të dhënave kadastrale tekstuale apo grafike sipas kërkesës së palëve nga ZKK

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Dhënia e vërtetimeve të ndryshme	3,00 €
2	Certifikata mbi pronën deri në 10 (dhjetë fletë A4)	4,00 €
3	Kopja e planit për një parcelë	5,00 €
4	Për çdo parcelë tjetër	2,00 €
5	Kopja e hartës kadastrale A0. Letër e thjeshtë, horizontal (1:500, 1:1000, 1:2500, 1:5000)	20,00 €
6	Historiati për një parcelë	30,00 €

12.10. Punët e zyrës sipas kërkesës së palëve

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Identifikimi i njësive kadastrale (parcelës) në terren për njësi të kadastrave (parcelë)	20,00€
2	Për çdo njësi tjetër në kufi	5,00€
3	Kontrollimi dhe regjistrimi në regjistër i të dhënave nga terreni-për njësi kadastrale-	20,00€

12.11. Punët e veçanta gjeodezike

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Bartja në terren e të dhënave nga planet urbanistike për objekte individuale për 1m ²	0,50€
2	Bartja në terren e të dhënave nga planet urbanistike për objekte banimi kolektiv apo afarist për 1m ²	0,50€

12.12. Baza gjeodezike (përshkrimi i pikave)

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Pikat trigonometrike:	
a	Koordinatat y,x me përshkrim	5,00€
2	Pikat lidhëse:	
a	Koordinatat y,x me përshkrim	4,00€
3	Pikat poligonale:	
a	Koordinatat y,x,z me përshkrim	3,00€
4	Pikë reper:	
a	Koordinatat y,x,z me përshkrim	5,00€
5	Pikat në linjë:	
a	Koordinatat y,x,z	2,00€
6	Pikat e detajit:	
a	Koordinatat y,x	1,00€
7	Vendosja e pikave trigonometrike	50,00€

Neni 13

Taksat për regjistrim të pronësisë, posedimit, hipotekave, servituteve, qira mbajtës dhe përçuesve

13.1 Taksat për regjistrimin e pronësisë dhe posedimit

13.1.1 Taksat për regjistrim të pronësisë dhe posedimit në bazë të transaksioneve [shitblerjes]

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Për vlerën e transaksionit deri në 10.000,00 €	20,00€
2	Për vlerën e transaksionit nga 10.000,00 deri 30.000,00 €	30,00€
3	Për vlerën e transaksionit nga 30.000,00 deri 50.000,00 €	35,00€
4	Për vlerën e transaksionit nga 50.000,00 € deri 100.000	50,00€
5	Për vlerën e transaksionit nga 100.000,00 për çdo 50.000 € tejkalim, paguhet vlera 30 € por shuma e taksës së përgjithshme nuk mund ta tejkalojë 300.00 €.	
6	Për kontrata-transaksionet e pa vlerësueshme	70,00€

13.1.2. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit në bazë të dokumentit mbi dhuratën

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Nëse ne dokument (kontrata) mbi dhurimin e pronësisë së paluajtshme e qe dhuratëmarrështëanëtar i familjes apo pasardhësi i dhuratëmarrësit është caktuar vlera e pronës në këto raste paguhet 30% taksa-tarifa për çdo pronar/posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit, sipas tarifës së	

	përcaktuar me nenin 13.1.1 të rregullores	
2	Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e qëdhuratëmarrës nuk janë anëtarët e familjes apo pasardhësit e dhuratëdhënësit është caktuar vlera e pronës në këto raste do të paguhet taksa-tarifa përçdo pronar-posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit, sipas tarifës të përcaktuar me nenin 13.1.1 të Rregullores.	
3	Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e që dhuratëmarrës janë anëtarët e familjes së ngushtë të dhuratëdhënësit ndërsa nuk është caktuar vlera e pronës në kontratë, në këto raste do të paguhet taksa-tarifa në shumën prej 50,00€ përçdo pronar-posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit.	
4	Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e qëdhuratëmarrës nuk janë anëtarët e familjes së ngushtë të dhuratëdhënësit ndërsa nuk është caktuar vlera e pronës në kontratë, në këto raste do të paguhet taksa-tarifa në shumën prej 80,00€ përçdo pronar-posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit.	

13.1.3 Taksat për regjistrimin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme që fitohet në bazë të vendimit të organit administrativ apo gjyqësor mbi njohjen e të drejtës së pronësisë/posedimit

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i të drejtave mbi pronën e paluajtshme që fitohet në bazë të vendimit të organit administrativ apo gjyqësor	50,00 €

13.1.4. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit në bazë të përpjesëtimit [ndarjes] së pronës në bashkëpronësi

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i pronësisë, i posedimit në bashkëpronësi, bëhet duke paguar tarifën në shumën për një akt juridik me të cilën është vendosur bashkëpronësia	20,00 € secilin person që bëhet pronar/posedues
2	Regjistri i pronësisë, posedimit në bazë të pjesëtimit (ndarjes) fizike të pronës nga bashkëpronësia	20,00€ nga secili bashkëpronar që bëhet pronarë individual nga pjesëtimi fizik i pronës
3	Regjistrimi i pronës së përbashkët të bashkëshortëve	20,00€ për një akt juridik me të

		cilinështë vendosur prona e përbashkët
4	Regjistrimi i pronësisë së përbashkët të ndërtesave në bashkëpronësi	20,00 €
5	Regjistrimi i pronës së përbashkët të ndërtesave në bashkëpronësi me të gjithë pronarët e pjesëve të veçanta	100,00 €

13.1.5. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit në bazë të trashëgimisë dhe të shkëputjes së bashkësisë familjare

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të trashëgimisë	10,00 € për çdo trashëgimtar
2	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të shkëputjes së bashkësisë familjare	10,00 € për çdo anëtar të familjes që bëhet pronar, posedues

13.1.6. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit, në bazë të ndërrimit të pronës së paluajtshme

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të ndërrimit pronës së paluajtshme	30.00 € për secilin pronar/posedues

13.2 Taksat për regjistrimin dhe fshirjen e hipotekave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Kërkesa (kredia) në vlerë deri në 10.000 €	10,00
2	Kërkesa(kredia)në vlerë deri 10.000-30.000 euro	20,00€
3	Kërkesa(kredia) në vlerë prej 30.000- 50.000 €	30,00€
4	Kërkesa (kredia)në vlerë prej 50.000-100.000 €	80,00€
5	Mbi vlerën 100.000 euro për çdo 100.000 € tejkalim paguhet edhe nga 30.00 € por shuma e tarifës/taksës nuk mund të kalojë vlerën e 400,00 €	
6	Ndryshimi i hipotekës së regjistruar bëhet duke paguar tarifën	30,00 €

7	Fshirja e hipotekës nga regjistri I të drejtave mbi pronën e paluajtshme	10,00€
---	--	--------

13.3 Taksat për regjistrimin dhe fshirjen e servituteve

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i së drejtës së servitutit në regjistrin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme	50,00 €
2	Fshirja e servitutit nga regjistri	20,00 €

13.4 Taksat për regjistrimin dhe fshirjen e së drejtës së shfrytëzimit/qiramarrja

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Qiramarrja me kohëzgjatje 3 deri 10 vite	50,00 €
2	Qiramarrje me kohëzgjatje 10-25 vite	150,00 €
3	Qiramarrja me kohëzgjatje deri në 99 vite	500,00 €
4	Fshirja e së drejtës së shfrytëzimit/qiramarrjes bëhet duke paguar 20% e shumës që është paguar për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit	
5	Me rastin e bartjes së të drejtës së shfrytëzimit –qira mbajtjes ose nën qiranë tek personat e tretë paguhet tarifa sipas Nenit 13.1.1 dhe 13.1.2 të kësaj rregullore	

13.5 Taksat për regjistrimin e barreve dhe ngarkesave të ndryshme

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i barrës në tatimin e pronës së paluajtshme	20.00 €
2	Regjistrimi i barrës tatimore	30.00 €
3	Për regjistrimin e masës së sigurisë (masa e përkohshme) që procedura gjyqësore ose një procedurë tjetër është udhëhequr me një kërkesë private të palës	50.00
4	Për regjistrimin e masës së sigurisë (masa e përkohshme) që procedura gjyqësore ose një procedurë tjetër është udhëhequr sipas detyrës zyrtare nga një organ kompetent për zbatimin e ligjit (prokuroria, policia etj.)	Nuk paguhet tarifa

13.6 Taksat për korrigjimin e të dhënave në regjistër

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Nëse të dhëna që duhet të korrigjohen, janë future në regjistër sipas dokumentacionit të dorëzuar nga palët	20,00 €
2	Nëse të dhëna që duhet të korrigjohen, janë futur në regjistër me veprimin e zyrës kadastrale, ose nga AKK	Pa pagesë

13.7 Taksat për regjistrimet e të drejtave tjera:

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi I të drejtave, ngarkesave, barrës pronësore, të tjera mbi pronën e paluajtshme e të cilat nuk janë përfshirë me dispozitat e nenit 13	40,00 €

Neni 14**Drejtoria për Buxhet dhe Financa**

a. Për kamionët që bëjnë transportin e mallrave që shpenzojnë benzinë /naftë- UA-2007/03

Nr.	Emertimi	Vlera
1	Deri 3,5 t	10,00 €
2	Mbi 3,5 t	20,00 €

14.2 Nga tarifa për leje motorike lirohen automjetet e emergjencës, zjarr fikjes dhe makinat e ndihmës së shpejtë, invalidët [punës, civilët, ushtarakë] dhe veteranët e luftës. Provë për këtë është leja e qarkullimit të automjetit në pronësi të kategorive të sipër cekura dhe librezat lidë e anëtarësisë në organizatë.

Neni 15**15.1 Taksat për parking dhe ato për rimorkim të automjeteve**

Nr.	Emertimi	Vlera
1	Parkimi i automjeteve për një muaj	35,00 €

15.2 Nga pagesa e parkimit të automjeteve lirohen automjetet e emergjencës, ndihmës së shpejtë, organizatat humanitare, veteranët e luftës, zyrat diplomatike dhe personat me leje të veçantë.

15.3 Taksat për shërbimin e rimorkimit[bartjes] të automjeteve largohen, sepse inkasimin e këtyre mjeteve e bëjnë kompanitë të cilat i kryejnë këto shërbime

15.4 Për çdo deponim të automjetit mbi 24 orë në parkingun e operatorit të shërbimit paguhet taksa si për një ditë të plotë.

Neni 16

Tarifat e Drejtorisë për Kulturë, Sport dhe Rini

Taksat për shfrytëzimin e sallave, stadioneve [terreneve sportive], teknikës, biletat dhe anëtarësimi në bibliotekë

Nr	Emertimi	Vlera
1	Dhënia në shfrytëzim e sallës së madhe	50,00 €
2	Dhënia në shfrytëzim e sallës së vogël	20,00 €
3	Shfrytëzimi i sistemit të zërimit jashtë objektit	50,00 €
4	Për shfrytëzimin e sallës së madhe për shfaqjet të ndryshme nga biletat e shitura paguhet	20% e biletave
5	Biletat për shfaqjen e filmave (salla e madhe)	0,50€
6	Shfrytëzimi i terreneve sportive caktohet nga klubet jashtë komunës [fusha e hendbollit, futbollit]	50% e biletave
7	Dhënia e skenës mobile për një ditë	300,00 €
8	Anëtarësimi në bibliotekë për leximin e librave për një vit	1,00 €
9	Subjektet politike ,organizata,shoqatat Per shfrytezimin e salles ne Shtepin e kultures –per nje tubim	Të liruar
10	Bashkesit fetare, civile, juridike, dhe te tjera.	Të liruar

16.1 Hapësira sportive mund të shfrytëzohet pa pagesë nga klubi jashtë komunës deri në dy orë.

16.2 Lirohen nga pagimi i tarifave të cekura në nenin 13:

- Tubimet me karakter përkujtimor publik
- Tubimet e organizuara nga KK i Rahovecit
- Aktivitetet e Drejtorisë për KSR
- Shoqatat e personave me aftësi të kufizuara (pika 1, 2 dhe 8)
- Shoqatat e të burgosurve politik (pika 1,2 dhe 3)
- Personat shfrytëzues të skemës sociale (pika 8)
- Organizatat/shoqatat e dala nga lufta.
- Organizatat joqeveritare me karakter kulturor, rinor, sportive dhe karakter edukativo-arsimor

Neni 17

Tarifa në sferën e shëndetësisë dhe mirëqenies sociale Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale

Nr	Emertimi	Vlera
1	Vërtetimi për nxënësit dhe studentët për shtetet e jashtme	5,00 €
2	Vërtetimi mbi gjendjen shëndetësore të punëtorëve në shtetet e jashtme	10,00 €
3	Vërtetimet e ngjashme që nuk ceken në pikën 1 dhe 2	10,00 €

Taksat për shërbimet shëndetësore

17.1 Taksat për shërbimet shëndetësore në nivel parësor

Nr	Emertimi	Vlera
1	Ekzaminimi mjekësor në punkte, QMF ose në QKMF, pa analiza laboratorike ose pa procedura plotësuese diagnostike me aparaturë	1,00 €
2	Ekzaminim specialistik në QMF/QKMF me udhëzim të mjekut familjar	2,00 €
3	Ekzaminim specialistik në QMF/QKMF pa udhëzim të mjekut të familjes	4,00 €
4	Ekzaminimi në shtëpi, përpos në raste emergjente	6,00 €
5	Medikamenti nga lista esenciale, ofruar në barnatore publike	0,30 €
6	Ultrazëri standard	2,00 €
7	Radiografia	2,00 €
8	EKG-ja	0,50 €
9	Analizat laboratorike – vetëm hemogrami dhe urina	1,00 €
10	Analizat laboratorike (komplet)	3,00 €
11	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometër	1,00 €
12	Audiograma	1,00 €

13	Shpëlarja e veshit	1,00 €
14	Injeksioni intramuskular në shtëpi, përpos rasteve emergjente	1,00 €
15	Injeksioni intravenoz në shtëpi	1,00 €
16	Trajtimi i plagëve me qepje dhe pastrim deri në shërim të plagës vetëm në vizitën e parë	3,00 €
17	Trajtimi ditor me infuzion në institucionin shëndetësor	1,00 €
18	Ofrimi i shërbimeve mjekësore gjatë aktiviteteve sportive etj – për një orë	10,00 €
19	Certifikata mjekësore e lëshuar sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	18,00 €
20	Dhënia e raportit mjekësor, në bazë të kërkesës të shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	5,00 €
21	Certifikata për adoptim të fëmijëve	50,00 €

17.2 Taksat për shërbimet stomatologjike në nivelin parësor

Nr	Emertimi	Vlera
1	Vizita e parë stomatologjike	1,00 €
2	RTG i dhëmbit	1,50 €
3	Mbushja e përhershme me amalgamë	4,00 €
4	Mbushja e përhershme me kompozite	5,00 €
5	Shërbimi biologjik i dhëmbit me mbushje të përhershme [amalgamë apo kompozitë]	5,00 €
6	Amputimi vital pulpës me mbushje të përhershme [amalgamë apo kompozitë]	6,00 €
7	Extirpimi vital i pulpës me mbushje të përhershme [amalgamë apo kompozitë]	6,00 €
8	Amputimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme [amalgamë apo kompozitë]	6,00 €
9	Extirpimimortal i pulpës me mbushje të përhershme [amalgamë apo kompozitë]	6,00 €
10	Terapia e kanalit të infektuar me mbushje të përhershme [amalgam apo kompozitë]	5,00 €
11	Rindërtimi konservativ i dhëmbit me mbushje të përhershme	5,00 €

12	Revizioni i mbushjes së kanalit të rrënjës	1,00 €
13	Flourizimi i dhëmbëve sipas seancës	1,00 €
14	Vulosja e fisurave	1,00 €
15	Mënjanimi i depozitimeve të buta	1,00 €
16	Mënjanimi i depozitimeve të forta [heqja e gurrëzave të dhëmbëve me ultratingull]	3,00 €
17	Kiretazha e xhepave parodontal [një dhëmb]	1,00 €
18	Nxjerrja e dhëmbit	2,00 €
19	Incizioni intra dhe ekstra oral	1,50 €
20	Heqja e kurorës me anë të prerjes	1,00 €
21	Riparimi i protezës [ngjitja]	2,00 €

17.3 Nga bashkë pagesa për shërbime shëndetësore në kujdesin primar shëndetësor sipas paragrafit 17.1 dhe 17.2 të kësaj Rregulloreje, lirohen të gjitha kategoritë e popullatës të parapara me nenin 22 të Ligjit për shëndetësi Nr. 4/2004 dhe Ligjit për statusin dhe familjet e dëshmorëve, invalidëve, veteranëve, pjesëtarëve të UÇK-së dhe familjeve të viktimave civil të luftës Nr. 02/L-2 neni 10 pika 2.

17.4 Çmimet për shërbimet shëndetësore të ofruara sipas nenit 17.1 dhe 17.2 të kësaj Rregulloreje janë të bazuara në Ligjin Nr. 03/L -049. Për Financat e Pushtetit Lokal neni 16.1.

17.5 Tarifat për sektorin e QPS-së

Nr	Emertimi	Vlera
1	Vërtetim për lirim nga shtetësia e Kosovës	5,00 €
2	Vërtetim për fitimin e shtetësisë së Kosovës	5,00 €
3	Vërtetim që nuk i është hequr zotësia e punës dhe e veprimit	3,00 €
4	Pëlqim për martesë para 21 moshës madhore	5,00 €
5	Caktimi i emrit personal	3,00 €
6	Kërkesë për regjistrim të mëvonshëm të fëmijëve	5,00 €
7	Pëlqim për përfaqësim në gjykatë për fëmijët për trashigimi, nënshkrimin e kontratave të ndryshme dhe caktimin e kujdestarisë	3,00 €
8	Vërtetim që pala nuk është nën përkujdesjen e kujdestarit të përkohshëm ligjor	5,00 €

9	Pëlqim për udhëtim jashtë vendit për fëmijë, prindërit e të cilëve jetojnë ndaras jashtë vendit	5,00 €
10	Mendim për adoptim	5,00 €
11	Anamneza sociale	3,00 €
12	Vërtetim që nuk është përfitues i ndihmës sociale	3,00 €

Neni 18

Tarifa për Drejtorinë Komunale të Arsimit Taksat për shërbimet administrative në arsim dhe çerdhe të fëmijëve

18.1 Shërbimet për shkollimin me korrespondencë dhe çerdhe të fëmijëve

Nr	Emertimi	vlera
1	Për regjistrimin e vitit (për një klasë)	100,00 €
2	Për praktik profesionale	50,00 €
3	Provimi diferencial	10,00 €
4	Për provimet përfundimtare të klasës certifikatën	30,00 €
5	Për diplomë të përfundimit të shkollimit	20,00
6	Pagesa mujore për një fëmijë në çerdhe	30,00 €
7	Pagesa mujore për një fëmijë në çerdhe gjysmë dite	15,00 €
8	Për diploma duplikat	1.00 €
9	Për dëftesa duplikat	0.50 €

Neni 19

Tarifat për lëshimin e vërtetimeve dhe dokumenteve zyrtare

DREJTORIA E ADMINISTRATËS SË PËRGJITHSHME

Nr	Emërtimi	Vlera
1	Kërkesat, parashtrësat dhe vërtetimet	1,00 €
2	Certifikatat: lindjes, martesës, vdekjes	1,00 €
3	Certifikata e statusit martesor	5,00 €
4	Certifikata e bashkësisë familjare	5,00 €
5	Certifikata që personi është në jetë	1,00 €
6	Vërtetim për vdekje	Pa pagesë
7	Certifikata për shtetësinë e Republikës së Kosovës	2,00 €
8	Regjistrimi i Lindjes, Marteses dhe Vdekjes te jashtem ne regjistrin civil	5,00 €
9	Lidhja e martesës – kurorëzimi (me shtetas të R. së Kosovës)	10,00 €
10	Lidhja e martesës – kurorëzimit jashtë objektit të Komunës	50,00 €
11	Lidhja e martesës-kurorëzimi me shtetas/e të huaj	50,00 €
12	Vërtetimi i statusit para martesor	1,00 €
13	Vërtetime për shtesa fëmijërore	10,00 €
14	Certifikata për vendbanim	2,00 €
15	Riregjistrimet ne Lindje, Marteses dhe Vdekje (Keto riregjistrimet behen ne ato raste ku zyrat e vendit jane te djegura siç jane: ZGJC Çifllak, Drenoc)	1,00 €
16	Aktvendim mbi korrigjimet/UA-01/2016-MPB.	1,00 €
17	Regjistrimi i mevonshem i Lindjes ne regjistrin civil pas 30 dite Ligji Nr.04/L-003 Neni 63	20,00 €
18	Regjistrimi i mevonshem i Vdekjes ne regjistrin civil pas 30 dite Ligji Nr.04/L-003 Neni 63	50,00 €
19	Aktvendim mbi ndërrimin e emrit dhe mbiemrit	20,00 €
20	Aktvendim mbi anulimin e regjistruar në librin e amzës (LAL).	5,00 €
21	Vërtetime, dorëshkrime, përshkrime dhe nënshkrime	1,00 €
22	Personi pas vdekjes së bashkëshortit /es nuk është rimartuar	5,00 €
23	Që personi ka jetuar në bashkësi familjare deri në ditën e vdekjes së bashkëshortit-es	5,00 €
24	Certifikata për mbajtjen e familjes	10,00 €
25	Certifikata që personi është amvise	5,00 €
26	Vërtetim që është i njëjti person dhe i njëjti vendbanim	5,00 €
27	Për të gjitha dokumentet që nuk janë të përfshira më lartë	1,00 €
28	Aktvdekje	5,00 €
29	Pranimi i atësisë dhe amësisë	10,00 €

DISPOZITAT E VEÇANTA

Personat dhe subjektet e liruar nga pagesa e taksës në shërbimin civil për administratë dhe personel janë:

1. Rastet sociale (dëshmia nga qendra për punë sociale)
2. Familjet e dëshmorëve të luftës (prindërit, bashkëshorti-ja dhe fëmijët deri në moshën 18 vjeçare)
3. Invalidët e luftës të shkallës së parë dhe të dytë (dëshmi nga organi kompetent) (Prindërit, bashkëshortja dhe fëmijët deri në moshën 18 vjeçare).
4. Viktimat e luftës (prindërit, bashkëshortët dhe fëmijët deri në moshën 18 vjeçare)
5. Personat e hendikepuar (dëshmi e shkallës së invaliditetit të lëshuar nga organi kompetent)
6. Veteranët e luftës së UÇK-së (dëshmi kartela valide e veteranit) (prindërit, bashkëshortja dhe fëmijët deri në moshën 18 vjeçare)
7. Pensionistët, Shoqata dhe Sindikata e Pensionistëve dhe
8. Studentët
9. Ish të burgosurit politikë. ((bashkëshortja dhe fëmijët deri në Moshën 18 vjeçare).
10. Kërkesat në emër të kryetarëve të fshatrave dhe të lagjeve.

Neni 20

Ngarkesat për shfrytëzimin e burimeve natyrore:

Komuna bën ngarkesat dhe vjeljen e tarifave për shfrytëzimin e burimeve natyrore që ndodhen në territorin e komunës së Rahovecit (sipas listës së çmimeve nga Komisioni për miniera dhe minerale të Republikës së Kosovës)

Neni 21

DREJTORIA PËR EKONOMI DHE ZHVILLIM DHE TURIZËM:

DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Komuna cakton lartësinë e tarifës dhe ngarkesave për çdo subjekt afarist që merret me ushtrimin e veprimtarisë ekonomike brenda kufijve të komunës. Përcaktimet e detyrimeve bëhen vetëm pasi subjekti afarist paraqet dëshmi të mjaftueshme si provë për regjistrimin e subjektit në institucionet e autorizuar. Lartësia e përcaktimit të tarifave, ngarkesave dhe gjobave përcaktohet sipas rregullores së miratuar nga Kuvendi i Komunës.

Përcaktimi i tarifave për taksa, ngarkesa dhe gjoba është bërë në bazë të klasifikimit dhe veprimtarive afariste të bizneseve si në vijim:

Taksat dhe ngarkesat vjetore për ushtrimin e afarizmit për subjekte juridike (ndërmarrjet)

Nr	Emertimi	Vlera
1	Aktvendimi mbi ndërrimin e pronarit, emrit të firmës [lokali i njëjtë]	20,00 €
2	Aktvendimi për vazhdimin e orarit në hotel, restorant dhe motel për një natë	30,00 €
2a	Aktvendim për leje pune në ditët e festave për 1/dit	20.00 €

2b	Leje te posaqme ndermarrjeve ndertimore /ne raste te jashtezakonshme per shkak natyres se puneve (deri ne ora 23h) 1/dite	20.00 €
bc	Të gjitha veprimtaritë për orare të zgjatur të çfarëdo veprimtarie për 1/ ditë	20.00 €
2d	Aktvendim per leje pune ne ditet e fastave per 1/vit	100.00 €
3	Aktvendimi për vazhdimin e orarit të punës në hotel, restorant dhe motele për një muaj, vetëm për dasma dhe ahengje	600,00 €
3a	Leja e punes per Ekonomi Familjare	1,00 €
3b	Dhenja e pelqimit per shitjen e produkteve –Artizanale, punëdore dhe per Ekonomit Familjare	1,00 €
3c	Leja e punës për artizanate-Ekonomi Familjare	1,00 €
3d	Dhënia e Vërtetimit,dëshmi për Kontributin e sigurimit penzional,Invalidor,për bizneset e regjistruara para Luftes.	1,00 €

Neni 21.1

ÇMIMI FILLESTAR I DHËNIES SË PRONES KOMUNALE (ANKAND PUBLIK)

TAKSË MUJORE

Nr	Emertimi	Vlera
1	Dhënia e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim (me qira) te lokaleve ekonomiko afariste (Qytet) (ÇMIMI FILLESTAR)	2.00 €/m2 Mujore
2	Dhënia e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim (me qira) te Depove (Matrexi) (Xërxe) (ÇMIMI FILLESTAR)	0.50 €/m2/Mujore
3	Dhënia e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim (me qira) te Tregjeve (Qytet) (ÇMIMI FILLESTAR)	0.20 €/m2 /Mujore
4	Dhënia e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim (me qira) te Tregjeve (Fshat) (ÇMIMI FILLESTAR)	0.10 €/m2 /Mujore

Çmimet fillestare për dhënie në shfrytëzim të tokës komunale

(Me ankand publik), taksa mujore.

Neni-22

- 22.1 Qiraja për shfrytëzimin e tokës komunale nëpër vendbanime dhe vise tjera rurale të Komunës së Rahovecit është si në vijim:
- a) çmimi i qirasë mujore për zonën e parë që përfshin pronat komunale që shtrihen përgjatë rrugëve magjistrale është 0.15 euro për $1m^2$,
 - b) çmimi i qirasë mujore për zonën e dytë që përfshin pronat komunale në periferi të rrugëve magjistrale është 0.10 euro për $1m^2$,
 - c) çmimi i qirasë mujore për zonën e tretë që përfshin pronat komunale kodrinore-malore është 0.02 euro për $1m^2$ dhe
 - d) Nëse toka komunale shfrytëzohet për vendosjen e objekteve të përkohshme në sipërfaqe deri në $15m^2$, qiraja mujore për tokë do të jetë 30 euro, kurse mbi $15 m^2$ për çdo m^2 paguhet nga 1 euro.
- 22.2 Qiraja për shfrytëzimin e tokës komunale me qëllim të vendosjes apo ndërtimit të objekteve për veprimtari të caktuar është si në vijim:
- a) çmimi i qirasë mujore për zonën e parë është,.....0.50/ euro për $1m^2$;
 - b) çmimi i qirasë mujore për zonën e dytë është,..... 0.30/ euro për $1m^2$;
 - c) çmimi i qirasë mujore për zonën e tretë është,..... 0.20/ euro për $1m^2$.
- 22.3 Qiraja duhet paguar në baza mujore dhe pagesa duhet të kryhet në bazë të Kontratës.

Taksat - ngarkesat vjetore për veprimtari afariste të bizneseve, sipas librit të ARBK-së

Neni 23

1. Bizneset që i kane: (dy ose me shume njësi afariste brenda territorit të komunës të ulen taksat për 10%, në njësinë afariste të dytë, 20% në njësinë afariste të tretë, 30% në njësinë afariste të katërt, e kështu me radhe nëse ka me shume njësi afariste brenda një subjekti ekonomik.
2. Të lirohen nga taksa të gjitha bizneset e regjistruara për vitin e pare të afarizmit (sipas dt.se regj.-1 vit)
5. Të lirohen të gjitha zejet – Manufakturale e që janë në Shuarje-zhdukje. (Këpucëtar -arnuesit, lesh përpunuesit, nallbanët, farkëtarët, sarëqet, briskpunuesit, puna me vek dhe Tezgjahët, Qëndisje, Orëndreqësit dhe zejet tjera pune dore).

Tabela sipas Sektorëve dhe Kodeve të ARBK-së

Nr	Kodi	SEKTORI	Vlera
B - MINIERAT DHE GURORET (INDUSTRIA NXJERRËSE)			
B 1	811	Nxjerrja e gurit dekorativ dhe të ndërtimit, gurit gëlqeror, gjipsit, shkumësit dhe rrasave	500.00 €
B 2	812	Nxjerrja e zhavorrit dhe rërës, nxjerrja e argjilës dhe kaolinit	500.00 €
C - INDUSTRIA PËRPUNUESE			
C 1	1061	Përpunimi i produkteve të drithërave	200.00 €
C 2	1102	Prodhimi i verës nga rrushi	500.00 €
C 3	1729	Prodhimi i artikujve të tjerë prej letrës dhe kartonit p.k.t.	200.00 €
C 4	1813	Shërbimet e përgatitjeve para-shtypjes dhe para-publikimit	50.00 €
C 5	2363	Prodhimi i betonit të përzier, i gatshëm për përdorim	500.00 €
E - FURNIZIMI ME RRYMË, GAZ, AVULL DHE AJËR TË KONDICIONUAR			
E 1	3513	Shpërndarja e energjisë elektrike	2,000.00 €
E 2	3600	Grumbullimin, trajtimin dhe furnizimin me ujë	300.00 €
E 3	3700	Kanalizim	150.00 €
F - NDËRTIMTARIA			
F 1	4120	Ndërtimi i objekteve banesore dhe jobanesore	150.00 €
F 2	4331	Punime suvatimi	100.00 €
G - TREGTIA ME SHUMICË DHE PAKICË			
G 1	4511	Tregtia e veturave dhe automjeteve me fuqi motorike të vogël	100.00 €
G 2	4520	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve	100.00 €
G 3	4661	Tregtia me shumicë e makinerive bujqësore, pajisjeve dhe pjesëve furnizuese	200.00 €
G 4	4671	Tregtia me shumicë e lëndëve djegëse të ngurta, të lëngëta ose të gazta dhe produkteve të lidhur me to	300.00 €
G 5	4673	Tregtia me shumicë e drurit, materialeve të ndërtimit dhe pajisjeve hidrosanitare	200.00 €

G 6	4674	Tregtia me shumicë e pjesëve elektronike, pajisjeve hidraulike dhe të ngrohjes, si dhe pjesëve të furnizimit	100.00 €
G 7	4675	Tregtia me shumicë e produkteve kimike	100.00 €
G 8	4677	Tregtia me shumicë e mbeturinave dhe hekurishteve	100.00 €
G 9	4711	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuara, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani	50,00 €
G 10	4721	Tregtia me pakicë e frutave dhe perimeve në dyqane të specializuara	50,00 €
G 11	4722	Tregtia me pakicë e mishit dhe produkteve të mishit në dyqane të specializuara	150,00 €
G 12	4724	Tregtia me pakicë e bukës, ëmbëlsirave, produkteve prej mielli dhe produkteve prej sheqeri, në dyqane të specializuara	100,00 €
G 13	4730	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuara	250.00 €
G 14	4741	Tregtia me pakicë e kompjuterëve, njësive periferike dhe softuerëve, në dyqane të specializuara	100.00 €
G 15	4751	Tregtia me pakicë e tekstileve në dyqane të specializuara	50.00 €
G 16	4754	Tregtia me pakicë e pajisjeve elektroshtëpiake në dyqane të specializuara	200,00 €
G 17	4759	Tregtia me pakicë e mobilieve, pajisjeve të ndriçimit dhe artikujve të tjerë shtëpiakë, në dyqane të specializuara	300.00 €
G 18	4771	Tregtia me pakicë e veshjeve në dyqane të specializuara	100,00 €
G 19	4773	Tregtia me pakicë e artikujve farmaceutikë në dyqane të specializuara (Barnatore)	150.00 €
G 20	4775	Tregtia me pakicë e artikujve kozmetikë dhe të tualetit, në dyqane të specializuara	50,00 €
H - TRANSPORTI DHE MAGAZINIMI			
H 1	4939	Ndërmarrjet për transport të udhëtarëve	50.00 €
H 2	4941	Ndërmarrjet për transport të mallrave	50.00 €

I - AKOMODIMI DHE SHËRBIMI USHQIMOR			
I 1	5510	Hotelet dhe akomodimi i ngjashëm	200.00 €
I 2	5590	Akomodimet tjera	300.00 €
I 3	5621	Furnizimi me ushqim me porosi për raste	300.00 €
I 4	5610	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit	150.00 €
J - INFORMIMI DHE KOMUNIKIMI			
J 1	5310	Aktivitetet e postave me detyrimin e shërbimit të përgjithshëm	300.00 €
J 2	5911	Aktivitetet e prodhimit të filmave, videove dhe programeve televizive	10.00 €
J 3	5920	Incizimi i zërit dhe aktivitetet e publikimit të muzikës	10.00 €
J 4	6020	Aktivitetet e transmetimit të programeve televizive	200.00 €
J 5	6110	Aktivitetet e telekomunikimit kabllor	1,000.00 €
K - AKTIVITETET FINANCIARE DHE TË SIGURIMIT			
K 1	5229	Aktivitetet e tjera mbështetëse të transportit	100.00 €
K 2	6419	Ndërmjetësimet e tjera monetare	1,000.00 €
K 3	6492	Aktivitetet e tjera të kredisë	500.00 €
K 4	6499	Aktivitetet e tjera shërbyese financiare, përveç fondit të sigurimit dhe atij pensional p.k.t.	1,000.00 €

K 5	6512	Sigurimet jetsore	500.00 €
M - AKTIVITETET PROFESIONALE, SHKENCORE DHE TEKNIKE			
M 1	6910	Aktivitetet juridike	100.00 €
M 2	7112	Aktivitetet e inxhinierisë dhe këshillimit teknik	100.00 €
M 3	7120	Testimi Teknik dhe analizat	500.00 €
M 4	7430	Aktivitetet e përkthimit dhe interpretimit	100.00 €
M 5	7500	Aktivitetet e veterinaris	50.00 €
P - ARSIMI			
P 1	8553	Aktivitetet e Autoshkollave	100.00 €
Q - AKTIVITETET E SHËNDETIT TË NJERIUT DHE TË PUNËS SOCIALE			
Q 1	8610	Aktivitetet e spitaleve	200.00 €
Q 2	8623	Aktivitetet e dentistëve	150.00 €
Q 3	8690	Aktivitetet e tjera të shëndetit të njeriut	100.00 €
R - ARTET, ARGËTIMI DHE REKREACIONI			
R 1	9200	Aktivitetet e lojërave të fatit dhe basteve	1000,00€
S- AKTIVITETET E TJERA SHËRBYESE			
S 1	9604	Aktivitetet e mirëmbajtjes trupore	50.00 €

Veprimtaritë profesionale:

Për ushtrimin e veprimtarive profesionale në territorin e komunës së Rahovecit kërkohet leje e veçantë për të vepruar, bazuar në standardet mbi vërtetimin e profesionit, kualifikimin përkatës shkollor apo vërtetimin për trajnimin, në bazë të të cilit personi mund të përcaktojë veprimtarinë profesionale dhe njohja nga autoritetet rregulluese shtetërore për këtë veprimtari.

Lejimi i bizneseve (puna shtesë) gjatë ditëve të fundjavës, festave shtetërore, orarit të zgjatur të punës është i rregulluar me rregullore dhe tarifën janë në pajtim të plotë me atë rregullore.

DISPOZITA TË VEÇANTA:

23.1 Subjektet që nuk kanë ushtruar kurrfarë aktiviteti ekonomik gjatë periudhës vitit

2000 - 2016, por që egzistojn si biznese të regjistruara në ARBK, këto subjekte janë të obliguara që të dëshmojnë me certifikatë nga ATK-ja që nuk kanë ushtruar kurrfarë veprimtarie ekonomike, formularët e deklarimit të tatimit në qarkullim 0 dhe pagesë 0 në gjendjen e tatimpaguesit për qarkullim të deklaruar për çdo tremujor të periudhës që nuk kanë ushtruar afarizëm.

DISPOZITAT E TJERA TË VECANTA

23.2 Për ushtrimin e veprimtarive janë të liruara nga pagesat: Organet shtetërore, grupet shoqërore politike (partitë), shoqatat e qytetarëve, bashkësitë fetare, arsimi parashkollor – fillor dhe i mesëm, ambulancat shtetërore, shoqatat humanitare për investime dhe ndërtim, shfaqja e programeve muzikore në objektet hoteliere nëse muzika riprodhohet me mjete mekanike (magnetofon, gramafon, radio, televizion dhe të ngjashme).

23.3 Subjektet afariste ndahen në tri zona :

Zona e parë: hyjnë në Rahovec, rruga „Xh.Hajda-Toni,, nga hyrja te udhëkryqi deri tek udhëkryqi i rrugës që shpie për Brestoc dhe Apterushë. Rruga „Avdullah Bugari,, rruga „Mizair Isma,, dhe rruga „UÇK-së,, magjistralja Rahovec – Xërxë , magjistralja Xërxë - Krushë e Madhe.

Zona e dytë: hyn pjesa tjetër e qytetit që nuk është cekur më lart dhe fshatrat e komunës së Rahovecit.

Zona e dytë do të ketë tarifën më të ulët për 20%

Në zonën e tretë hyjnë fshatratë Zatriq, Kaznik, Guri i Kuq, Bratatin, Vrajakë, Nashpallë, Reti dhe Reti e Ulët.

Zona e tretë: do të ketë tarifën më të ulët për 30%.

23.4 Ndërmarrjet që themelohen me veprimtari prodhuese që i punësojnë mbi 5 punëtorë janë të liruar për 2 vite me radhë nga taksa afariste (Dëshmi nga ATK) ,mbi 10 punëtorë të lirohen për 3 vite)

23.5 Ndërmarrjet prodhuese ekzistuese që i punësojnë pesë(5) punëtorë shtesë nga hyrja në fuqi e kësaj rregulloreje, gëzojnë të drejtën e lirimit nga pika 23.4 të kësaj rregulloreje.

23.6 Ndërmarrjet prodhuese që punësojnë mbi 20 punëtorë, të lirohen 4 vite nga pagesat.

23.7 Ndërmarrjet me kapital të huaj i gëzojnë të njëjtat të drejta lehtësuese nga dispozitat e lartëcekura).

II. GJOBAT

Neni 24

Gjobat në trafik:

Gjobat e shqiptuara për shkeljet në trafik brenda territorit të komunës janë të hyra vetanake të komunës. Transferet do të bëhen në përputhje me LMFPF dhe do të përfshinë pagesat të cilat bëhen përmes shërbimit policorë të Kosovës dhe gjykatave si rezultat i vendimeve gjyqësore.

Neni 25

25.1 Gjobat për shkeljen e rregulloreve lokale (Komunale).

Rregulloret lokale të miratuara nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit përmbajnë dispozitat ndëshkuese për shkeljen e dispozitave nga bartësit konkret. Lartësia e gjobës është e bazuar në proporcion me fajësinë e bërë nga shkelësi i dispozitave të rregulloreve Komunale.

25.2 Për mos pagimin e taksave dhe ngarkesave të përcaktuara në këtë rregullore ,ne afatin të cilin e përcakton organi zyrtar përkatës do të pasojnë gjobat,sipas **Ligjit për kundërvajtje Nr.05/L-087**

25.3 Për gjobat mandatorë zbatohen ligjet ne fuqi.

Për te gjitha taksat, ngarkesat dhe gjobat e caktuara më këtë rregullore, e që nuk janë të parapara më këtë rregullore, do të aplikohen taksat, ngarkesat dhe gjobat e caktuara me ligje dhe udhëzime përkatëse.

Neni 27

Procedura e ankesave

27.1 Obliguesi i pakënaqur me llojin dhe lartësinë e cekur të taksës dhe të ngarkesës sipas kësaj rregulloreje, përkatësisht me aktin juridik të organit të Komunës me të cilin është përcaktuar obligimi, ka të drejtë të parashtrojë ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e njoftimit në organet kompetente.

27.2 Ankesa parashtrohet përmes drejtorisë përkatëse e cila ka përcaktuar obligimin për pagesën e tarifës dhe ngarkesës.

27.3 Ankesa nuk e shtyn afatin e pagesës të caktuar në vendim.

27.4 Pala e pakënaqur me vendimin e Kryetarit të Komunës ka të drejtë të parashtrojë ankesë në Gjykatën kompetente në afatin prej 15 ditësh.

III. DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE DHE KALIMTARE

Neni 28

Zbatimi

28.1 Për zbatimin e kësaj rregulloreje kujdesen, Organet kompetente të komunës dhe Gjykata Themelore për kundërvajtje dega në Rahovec.

28.2 Të gjitha subjektet të cilat nuk i përgjigjen pagesës së taksës, tarifave, ngarkesave dhe gjobave komunale të parapara me këtë Rregullore, do të kërkohet ekzekutim i dhunshëm nëpërmjet gjykatës kompetente dhe përmbauesve privat.

Neni 29

Hyrja në fuqi

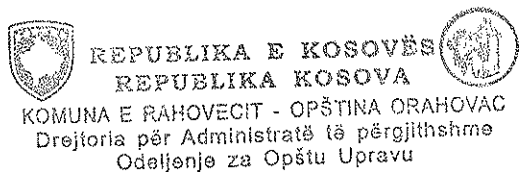
29.1 Me hyrjen në fuqi të kësaj Rregulloreje ç'fuqizohet Rregullorja komunale 01 Nr. 238 të datës 30 janar 2015, mbi lartësinë e tarifave, ngarkesave dhe gjobave komunale.

29.2 Kjo Rregullore hyn në fuqi 15 ditë pas vlerësimit nga Komisioni për vlerësimin e ligjshmërisë së akteve të Komunave në Ministrinë e Financave dhe Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal.

01 Nr.576

Rahovec, 28.02. 2017

KUVENDI KOMUNAL RAHOVEC



-III- Nr. I prot. 576 Më 28.02.2017
Br. prot. Dt. 28.02.2017
RAHOVEC - ORAHOVAC

