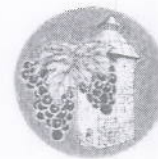




REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVO / REPUBLIC OF KOSOVA
Kuvendi Komunal Rahovec
Skupština Opštine Orahovac / Municipal Assembly Rahovec



R R E G U L L O R E
P Ë R
DHENJEN E LEJEVE MJEDISORE KOMUNALE (LMK)

Rahovec, 30 Qershor 2015

Në bazë të nenit 11, dhe nenit 12 paragrafit 2 pika (c.) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale nr. 03/L-040, nenit 32 të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit nr. 03/L-025, nenit 5 të Ligjit për Vlerësim të Ndikimit në Mjedis nr. 03/L – 214 , në pajtim me Udhëzimin Administrativ të MMPH për dhënien e lejes mjedisore komunale nr. 10/2012, si dhe nenit 5 të Statutit të Komunës së Rahovecit me 01Nr. 569, Kuvendi i Komunës së Rahovecit, në mbledhjen e vet të mbajtur më 30 qershor 2015, miratoi këtë:

R R E G U L L O R E

PËR DHËNIEN E LEJES MJEDISORE KOMUNALE

I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1

Qëllimi

1. Qëllimi i kësaj Rregullore është parandalimi ose zvogëlimi i ndikimit negativ në mjedis të shkaktuar nga subjektet publike dhe private më rastin e realizimit të veprimeve dhe projekteve përkatëse të cilat mund të shkaktojnë çrregullime në mjedis.

2. Kjo Rregullore përcakton rregullat dhe procedurat për identifikimin, vlerësimin, raportimin e ndikimit të projekteve të çaktuara në mjedis dhe zhvillimin e procedurave administrative gjatë procesit të vendimmarrjes nga ana e Komunës për lëshimin e Lejes Mjedisore Komunale duke siguruar të gjitha të dhënat e rëndësishme lidhur me mjedisin dhe lëshimin e lejes mjedisore.

Neni 2

Përkufizimet

Përkufizimet që përdorën në këtë rregullore janë si në vijim:

1.2. GLN - Gaz i lëngëzuar nafte;

1.3. MMPH-or - Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor;

1.4. DUPMM-Drejtoria për Urbanizëm Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit ;

1.5. ZMM – Zyra për Mbrojtje të Mjedisit;

1.6. Përgjegjësi i ZMM – Përgjegjësi i Zyrës për Mbrojtjen e Mjedisit;

1.7. **LMK-Leje Mjedisore Komunale** - është dokument me shkrim që e lëshon komuna dhe është pjesë përbërëse e dokumentacionit teknik, për veprimtari që kanë ndikim dhe mund të shkaktojnë çrregullime në mjedis, kjo leje lëshohet gjatë procedurës së marrjes së lejes ndërtimore duke u bazuar në nenin 32 të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit nr. 03/L-025 dhe në pajtim me dispozitat e kësaj Rregulloreje;

1.8. **Raporti për leje mjedisore komunale (Raport i LMK)**- nënkupton raportin e shkurtër për ndikimet e aktiviteteve ose projekteve në mjedis të cilin i harton personi fizik apo juridik si aplikues , duke u bazuar në metodologjinë për vlerësimin e ndikimit në mjedis të përcaktuar në nenin 6 dhe 7 të UA të MMPH-or nr.10/2012.

1.9. **KP – Komisionin Profesional komunal** është autoritet i cili bënë vlerësimin e raportit të ndikimit në mjedis dhe i cili është i obliguar që të jep mendimin për miratimin apo refuzimin e dhënies së LMK-ës.

1.10 **Rregullore për dhënien e lejes mjedisore** - nënkuptojmë aktin me të cilën përcaktohen rregullat dhe procedurat për identifikimin, vlerësimin dhe raportimin e ndikimeve të veprimtarive dhe projekteve të caktuara brenda kufijve të territorit të Komunës së Rahovecit.

1.11 **Ministria** - nënkuptojmë Ministrinë e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor.

1.12 **Komuna** - nënkuptojmë njësinë themelore të vetëqeverisjes lokale në Republikën e Kosovës.

1.13 **Parcelë ndërtimore** - nënkuptojmë sipërfaqen në të cilën bëhet identifikimi, vlerësimi dhe raportimi i ndikimeve të veprimtarive dhe projekteve të caktuara.

1.14 **Palë** - nënkuptojmë personat fizik dhe juridik, vendor ose të huaj në emër të cilëve kryhet procedura e dhënies së Lejes mjedisore Komunale, gjegjësisht

pronari ose investitori shfrytëzues i të drejtave në atë patundshmëri për të cilën lëshohet Leja mjedisore Komunale.

1.15 Mjedisi – nënkuptojmë rrethina natyrore: ajri, uji, klima, flora dhe fauna dhe trashëgimia kulturore si pjesë e rrethinës që e ka krijuar njeriu.

1.16 Projekti – nënkuptojmë ekzekutimin e punëve ndërtimore, të instalimeve ose skemave tjera, largimin ose çmontimin e instalimeve, intervenimeve të ndryshme në rrethin e natyrës dhe në peizazh përfshirë nxjerrjen e resurseve minerale dhe atyre që kërkohet për rehabilitim.

Neni 3 **Autoriteti kompetent**

Autoriteti kompetent për zhvillimin e procedurës dhe për lëshimin e Lejes Mjedisore Komunale, është Komuna përkatësisht Drejtoria për Urbanizëm , Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit.

Neni 4 **Aplikimi**

4.1 Aplikimi për Leje Mjedisore Komunale bëhet në Komunë - Drejtoria për Urbanizëm , Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit , krahas zhvillimit të procedurës për marrjen e Lejes Ndërtimore.

4.2 Objektet afariste ekzistuese, që nuk kanë Leje Mjedisore, duhet të pajisen me leje sipas kësaj Rregulloreje dhe ligjeve në fuqi që rregullojnë këtë lëmi.

4.3 Aplikimi përmban raportin e shkurtër për ndikimin e aktiviteteve të projekteve në përputhje me metodologjinë për vlerësimin e ndikimit në mjedis, sipas Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis nr. 03/L-214.

Neni 5 **Paraqitja e kërkesës**

1. Për marrjen e Lejes Mjedisore Komunale, aplikuesi duhet të dorëzoj në Komunë kërkesën të cilës i bashkëngjitet këto dokumente:

1.1.kërkesa;

1.2.certifikata e regjistrimit të biznesit;

- 1.3.fleta poseduese;
- 1.4.kopja e planit me koordinata;
- 1.5.nëse nuk është pronar, kontrata për shfrytëzimin e ngastrës;
- 1.6. Raporti për LMK , në tri (3) kopje në formë të shkruar dhe një (1) kopje në formë elektronike;

Neni 6

Përmbajtja e raportit për marrjen e LMK

- 1. Raporti për marrjen e Lejes Mjedisore Komunale duhet të përmbaj :
 - 1.1. përshkrimin e projektit;
 - 1.2. përshkrimi i procesit teknologjik, pajimet;
 - 1.3. identifikimi dhe përshkrimi i ndikimit në mjedis;
 - 1.4. përshkrimi i masave për zvogëlimin e ndikimeve negative në mjedis.
 - 1.5. Raporti për marrjen e LMK-ës, nuk duhet të jetë me shumë se dhjetë(10) faqe.
 - 1.6. Vlera e projektit
 - 1.7. Raport i Lejes Mjedisore Komunale, duhet të përmbajë të dhënat personale, emrin, mbiemrin dhe nënshkrimin e hartuesit.

Neni 7

Përpilimi i Raportit për marrjen e LMK

- 1. Raporti për marrjen e Lejes Mjedisore Komunale, hartohet nga personi fizik ose juridik dhe i cili përmban kushtet dhe kriteret të përcaktuara me nenin 6 dhe 7 i UA të MMPH-or nr. 10/2012.
- 2. Raporti nënshkruhet nga hartuesi dhe aplikuesi.
- 3.Hartuesi dhe aplikuesi i Raportit të LMK-ës, janë përgjegjës për saktësinë e të dhënave të përfshira në Raport.

Neni 8

Komisioni Profesional për vlerësimin e raportit të ndikimit në mjedis

1. Komisioni Profesional e formon Kryetari i komunës dhe ai përbehet prej 3 anëtarëve, Udhëheqës (zyrtari/ja) e mjedisit dhe dy anëtarë të tjerë me profesione përkatëse sipas natyrës së kërkesës që paraqiten për shqyrtim.
2. Komisioni profesional në afat prej tridhjetë (30) ditësh nga dita e pranimi të Raportit duhet të jep mendimin me shkrim i cili është parakusht për miratimin ose refuzimin e dhënies së LMK-ës.

Neni 9

Afati për miratim

1. Brenda afatit prej 30 (tridhjetë) ditësh, nga dita e pranimi të kërkesës me raport të LMK-ës dhe në bazë të vlerësimit për miratim apo refuzim nga Komisionit Profesional, Zyrtari/ja i Mjedisit harton miratimin apo refuzimin për Lejen Mjedisore Komunale.
2. Subjektet afariste ekzistuese, të cilat nuk janë të pajisura me Lejes Mjedisore Komunale, kanë obligim të pajisen me LMK-në, sipas kësaj rregullore dhe Udhëzimit Administrativ të MMPH-or për Dhënie e Lejes mjedisore Komunale nr 10/2012, obligohen që **në afat prej 30 ditësh** të bëjnë kërkesë për pajisje me Leje Mjedisore Komunale, dhe të i nënshtrohen procedurave të kësaj Rregullore.
3. Leja Mjedisore Komunale lëshohet për periudhën 10 (dhjetë) vjeçare.

Neni 10

Në rast të aksidentit në procesin teknologjik (pajisjet) të subjekti afarist, të cilat mund të shkaktojnë rrezik të drejtpërdrejtë ose tërthortë për mjedisin dhe shëndetin e njeriut, komuna (inspektori i mjedisit), e shpall gjendjen e mjedisit të rrezikuar, ndërsa personi juridik dhe fizik duhet që menjëherë të ndërmer masa të sanimit sipas raportit të Lejes Mjedisore Komunale.

Neni 11

E drejta e Ankesës

Aplikuesi ka të drejtë të parashtrojë ankesë Ministrisë së Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, përmes organi komunal që ka vendosur lidhur me LMK-ën, ankesa bëhet kundër vendimit për refuzimin e dhënies së Lejes Mjedisore Komunale, brenda tridhjetë (30) ditësh nga data e dorëzimit - pranimi të Vendimit për LMK-ën.

Neni 12

Transferimi i Lejes Mjedisore Komunale

1. Në rast se aplikuesi për Leje Mjedisore Komunale, ose poseduesi i LMK, planifikon të transferojë kërkesën ose lejen të ndonjë person tjetër-trashëgues, aplikuesi për LMK ose poseduesi i asaj leje dhe trashëguesi duhet të paraqes një kërkesë të përbashkët lidhur me transferimin.
2. Kërkesës për transferim i bashkëngjitet Leja Mjedisore Komunale origjinale.
3. Komisioni shqyrton transferimin duke marr parasysh gjendjen ekzistuese dhe arsyet e Transferimit apo mos transferimit të saj.

Neni 13

Ndërprerja e Vlefshmërisë së Vendimit për LMK-ën

1. Ndërprerja e vlefshmërisë së Vendimit për LMK bëhet nëse:
 - 1.1. investitori nuk fillon realizimin e projektit në afat prej një (1) viti;
 - 1.2. nuk i përmbush kushtet e përcaktuara me Lejen Mjedisore Komunale;
 - 1.3. në afatin e dhënë, nuk vepron sipas udhëzimeve, këshillave të inspektorit ose nuk ndërmer masat e kërkuara nga inspektori.

Neni 14
Vazhdimi i afatit të Lejes Mjedisore Komunale

Dy (2) muaj para skadimit të afatit të Lejes Mjedisore Komunale, aplikuesi, investitori duhet të parashtroi kërkesë për vazhdimin e afatit të LMK-ës, sipas procedurës së njëjtë për marrjen e LMK-ës

Neni 15
Regjistri i Lejeve Mjedisore Komunale

1. Komuna mban regjistrin e Lejeve Mjedisore Komunale, të cilat përmbajnë:

- 1.1. numrin identifikues të investitorit, llojin e veprimtarisë;
- 1.2. adresën dhe selinë e investitorit;
- 1.3. datën e lëshimit dhe afatin e Lejes Mjedisore Komunale;
- 1.4. lokacionin e projektit;
- 1.5. fletëpagesën për LMK-ën.

Neni 16

Taksa për LMK-ën, është e paraparë në Rregulloren Komunale për Taksa, Tarifa, Ngarkesa dhe Gjoha komunale.

II. DISPOZITAT NDËSHKUESE

Neni 17
Kundërvajtjet

Me gjobë në të holla prej **5,000.00 €** (pesëmijë) deri në **10,000.00 €** (dhjetëmijë) gjobitet për kundërvajtje personi juridik ose fizik nëse jep të dhëna jo të sakta në Raportin e LMK-së dhe në përputhje me procedurat nga Ligji për Kundërvajtje dhe nenin 15 të UA të MMPH-or nr. 10/2012.

Neni 18

2. Me gjobë në të holla prej **250,00€** (dyqind e pesëdhjetë euro) deri në **500,00€** (pesëqind euro), gjobitën për kundërvajtje të gjitha subjektet afariste

ekzistuese, të cilat nuk janë të pajisura me Leje Mjedisore Komunale dhe nuk e kanë të paguar taksën sipas kësaj rregulloreje.

3. Më gjobë në të holla prej **500,00€** (pesëqind euro) deri në **5,000.00€** (pesëmijë euro) gjobiten për kundërvajtje të gjitha subjektet të cilat e kanë LMK-ën dhe nuk i përmbahen raportit të saj dhe vetë LMK-ës.

III. DISPOZITAT E FUNDIT KALIMTARE DHE PËRFUNDIMTARE

Neni 19

Rregullores i nënshtrohen të gjitha subjektet afariste, të cilat operojnë në territorin e Komunës së Rahovecit, e që nuk janë nënshtruar procedurave të Ligjit për Vlerësim të Ndikimit në Mjedis me nr. 03/L-024.

Neni 20

Njoftimi me rregulloren komunale dhe publikimi i saj

Rregullorja komunale pas hyrjes në fuqi do të bëhet transparente në tabelën e shpalljeve të komunës si dhe do të publikohet përmes Zyrës së Informimit dhe Zyrës së Teknologjisë informative në Ueb faqen zyrtare të komunës.

Neni 21

Pjesë përbërëse e kësaj rregulloreje është shtojca e bashkangjitur.

Neni 22

Për zbatimin e kësaj rregulloreje do të obligohet Drejtoria e Urbanizmit, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit dhe Drejtoria për Inspektim, ndërkaq mbikëqyrjen e zbatimit e benë Kryetari i Komunës.

Zgjidhja e kontesteve

Neni 23

Për zgjidhjen e kontesteve që kanë të bëjnë me Leje Mjedisore Komunale dhe shkaktimin e dëmeve eventuale që ndërlidhën me to dhe që kanë për pasoj

çrregullimin dhe dëmtimin eventual të mjedisit, kompetente për vendosje gjyqësore do të jetë Gjykata Themelore në Gjakovë - Dega në Rahovec.

Neni 24

Në rast të mos harmonizimit të dispozitave të kësaj rregulloreje me Ligjin për Vetëqeverisjen Lokale apo edhe Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis si dhe akteve të tjera të Pushtetit qendror si dhe në raste të zbrazëtirave tjera juridike, në këtë rregullore, drejtpërsëdrejti vlejnë dispozitat e Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040 i dt. 20 shkurt 2008, apo edhe dispozitat e Ligjit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis si dhe akteve të tjera të Pushtetit qendror që rregullon çështjen lëndore deri në harmonizimin ligjor të këtij akti.

Hyrja në fuqi

Neni 25

Me hyrje në fuqi të kësaj Rregullore shfuqizohet Rregullorja për dhënien e Lejes Mjedisore Komunale 01Nr.1849 të datës 30.prill 2013

Neni 26

Rregullorja për Dhënien e Lejes mjedisore komunale në Komunën e Rahovecit hynë në fuqi 15 ditë pas miratimit dhe konfirmimit nga MAPL-ja, dhe do të publikohet në faqen zyrtare të Komunës .

01 Nr. 2408

Rahovec, 30.06. 2015

KUVENDI I KOMUNËS SË RAHOVECIT



Kryesuesi,

Nahit Elshani

S H T O J C A

Listës së aktiviteteve të bizneseve të specifikuara sipas veprimtarive që i nënshtrohen pagesës më rastin e marrjes së Lejes Mjedisore Komunale-LMK-ës

1. Grupi i parë – 300,00

1. Fabrika për përpunim druri, mobiliери, tapiceri deri $1000\text{m}^3/\text{vit}$
2. Fabrika për ambalazhimin e ujit natyral, mineral; me kapacitet deri në 0.5 m^3 në ditë
3. Fabrika për prodhimin e lëngjeve frutash, pije freskuese; pijesh alkoolike me kapacitet deri në $.5\text{ m}^3$ në ditë
4. Fabrika për përpunim të qumështit dhe produkteve të tij, deri $1000\text{ kg}/\text{ditë}$
5. Fabrika për përpunim të vajrave bimore, luledielli etj, me kapacitet $500\text{l}/\text{ditë}$.
6. Prodhimi i gëlqeres (shuarja) deri $100\text{ ton}/\text{vit}$
7. Prodhimi i betonit dhe elementeve parafabrikate, pllakave etj. Me kapacitet deri në 50 m^3 beton/ditë
8. Magazinimi i lubrifikantëve të ambalazhuar në vende prodhim
9. Grumbullimi i mbeturinave të konstruktiv demolim për qëllime të riciklimit përfshirë seleksionimin, copëtimin mekanik dhe deponimin e tyre si dhe caktimin e vendit për deponim
10. Prodhimi i këpucëve dhe aksesorëve të tjerë të ngjashëm, pa procese kimike (qepje, ngjitje, montim etj.)
11. Prodhimi i kartonit dhe ambalazheve të tjerë, me kapacitet deri $500\text{ kg}/\text{ditë}$
12. Rritja artificiale e peshkut në hurdha, me sipërfaqe deri në 300 m^2

2. Grupi dytë - 200,00 €

1. Pikë shitjet e gazit(GLN) deri 4.9 m^3
2. Thertore me kapacitetet deri 3 gjedhë /ditë
3. Fabrika për përpunim të pemëve dhe perimeve deri në $1000\text{ kg}/\text{ditë}$
4. Punishtet e vogla për përpunim të mermerit, me sipërfaqe totale-objekti deri në 200 m^3
5. Ndërtimi i objekteve të banimit dhe shërbimeve, me sipërfaqe ndërtimi më të madhe se 1000m^2

6. Magazinat frigorifer, për produktet ushqimore të ambalazuara me kapacitet total magazinues deri në 50 ton

3. Grupi i tretë- 150,00€

1. Sharrimi i lëndës drunore
2. Furrat për prodhim të bukës dhe produkteve të miellit
3. Pikat e magazinimit dhe tregimit të materialeve të ndërtimit
4. Impiantet për rritjen intensive të shpezëve, derrave, bagëtime të imta dhe të mëdha që kanë më pak se
 - 1). 2000 shpend
 - 2). 100 derra
 - 3). 30 gjedhë
 - 4). 200 bagëti të imëta

4. Grupi i katërt- 100,00€

1. Auto serviset
2. Veprimtaria e prodhimit të kompostit, me sasi totale përpunimi deri në 100m³ ose 40 ton gjatë vitit
3. Vendet ku janë të magazinuara, më pas se 10 ton mbeturinë inerte
4. Vendet ku janë të magazinuara, më pak se 2 ton mbeturinë e pa rrezikshme
5. Impiantet për riciklimin dhe prodhimin e masave plastike me kapacitet deri 1000t/vit

6. Grupi i pestë- 50,00€

1. Autolarjet
2. Magazinimi i plehrave kimike dhe pesticideve me kapacitet magazinues deri në 10 ton
3. Qebaptoret dhe gjellëtoret
4. Vendet e tregimit të kafshëve në ambient të hapur(tregjet tradicionale) ose të mbyllura
5. Tregjet urbane industriale dhe të produkteve bimore dhe shtazore

6. Grupi i gjashtë – janë të liruara nga pagesa.

Projektet publike

1. Rrjeti i kanalizimeve të ujërave të zeza dhe rehabilitimet e tyre në gjatësi deri 5 km
2. Rrjeti i kanalizimeve të ujërave të zeza dhe rehabilitim i ujësjellësve ekzistues në gjatësi deri 5 km
3. Rikonstrukcion i rrugëve urbane dhe rurale ekzistuese dhe ndërtimi i akseve të reja rrugore (me gjatësi deri në 2 km)
4. Plantacionet e drurëve frutore
5. Projektet e përmirësimit të pyjeve, pyllëzime, sistemime etj;
6. Projektet e objekteve të përfituara nga garantët/donacionet e ndryshme