Ne baze te nenit 12, paragrafi 1 dhe 2, shkronja (d) nenit 17, paragrafi 1, shkronja (c) të Ligjit Nr-03/L-040, për Vetëqeverisjen Lokale,(Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës,Nr.03/2008), nenit 10, pika 1.5, te Ligjit Nr-04/L-144, për dhënien ne shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme te Komunës,(Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.35/2012), nenit 20, pika 7 dhe 11, të Rregullores QRK, Nr-23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, Kuvendi i Komunës në Rahovec në mbledhjen e mbajtur me datën, 30.05.2016, miratoi këtë:

V E N D I M
PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR VENDOSJEN E TRAFOSTACIONEVE DHE DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUATSHME TË KOMUNËS

Neni 1

Me këtë vendim caktohet lokacioni **për vendosjen e trafostacioneve TS dhe NS nga KEDS-si dhe dhënia në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës, për këto Parcela si më poshtë;**.

1.1 Pjesa e parcelës (ngastrës) kadastrale me numër të certifikatës, Nr.P-71510057-01788-1, me sipërfaqe të përgjithshme 8909m2 në vendin e quajtur "Ispod Sela" dhe nga sipërfaqja e përgjithshme e cekur më lartë ndahen 25,m2(njëzet e pesë metra katrorë) për vendosjen e trafostaconit, e evidentuara PSH e Kosovës në emër të Kuvendit Komunal Rahovec.

1.2 Pjesa e parcelës (ngastrës) kadastrale me numër të certifikatës, Nr.P-71510057-08734-0, me sipërfaqe të përgjithshme 31760m2, në vendin e quajtur "Bugarska Qesma" dhe nga sipërfaqja e përgjithshme e cekur më lartë ndahen 20,m2(njëzet metra katrorë) për vendosjen e trafostaconit, e evidentuara PSH e Kosovës në emër të Kuvendit Komunal Rahovec.

1.3 Pjesa e parcelës (ngastrës) kadastrale me numër të certifikatës, Nr.P-71510057-01370-1, me sipërfaqe të përgjithshme 3690m2, në vendin e quajtur "Bratsvo Jedinstvo" dhe nga sipërfaqja e përgjithshme e cekur më lartë ndahen 20,m2(njëzet metra katrorë) për vendosjen e trafostaconit, e evidentuara PSH e Kosovës në emër të Kuvendit Komunal Rahovec.

Neni 2

Qëllimi i dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës të cekur në nenin **1** të këtij vendimi është me interes të përgjithshëm publik për realizimin e investimeve në sektorin e energjisë përkatësisht ndërtimin e trafostacioneve.

Neni 3

Pronat e cekura në neni 1 të këtij vendimi jepen në shfrytëzim pa kompensim në afat për 99 (nëntë dhjetë e nëntë) vite.

Neni 4

4.1 **OBLIGOHET** shfrytëzuesi i cekur në **nenin 1,** të këtij vendimi, që **pronën e paluajtshme** të cekur në nenin 1.1 deri 1.3, të këtij vendimi, ta shfrytëzon me mirëbesim si nikoqir i mirë, që mos t'ia humbë vlerën e saj.

4.2 Prona e paluajtshme në fjalë nuk e ndërron titullarin juridik, pronarë i saj mbetet Kuvendi Komunal i Rahovecit dhe si e tillë ajo nuk mund t'i epet personit të tretë në shfrytëzim nga ana e shfrytëzuesit, nuk mund të tjetërsohet, nuk mund të jetë objekt i ndonjë barre tatimore apo çfarëdo ngarkese tjetër mbi këtë pronë.

4.3 Komuna e Rahovecit e ruan të drejtën kur do herë që sipas nevojës për realizimin e interesave publik të Komunës të ndryshoj lokacionin e trafostacioneve në një vend tjetër.

Neni 5

Të drejtat dhe përgjegjësit e Komunës dhe përfituesit të pronës së dhënë do të rregullohen me kontratë të veçantë të nënshkruar nga Kryetari i Komunës dhe përfituesi i marrjes në shfrytëzim të pronës së paluajtshme në periudhën për 99,(nëntë dhjet e nëntë) vite.

Neni 6

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë e Komunës së Rahovecit, e cila do të bëjë parcelimin dhe skicimin në teren për vendosjen e trafo stacionit dhe regjistrimin e gjendjes në librat kadastrale.

Neni 7

Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës në Rahovec, ky vendim hyn në fuqi 15, ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81, të Ligjit Nr-03/L-040, për vetëqeverisjen lokale, nenit 8, të Rregullores së (QRK), Nr-01/2016, për procedurat e hartimit dhe publikimin e akteve të Komunave dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose web-faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË RAHOVECIT

01 Nr. 1815
Rahovec, 30.05.2016

Kryesuesi i Kuvendit

Nahit Elshani

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu
Nr. I prot. 1815 Më 3. 06. 2016
-III- Br. prot. Dt.
RAHOVEC - ORAHOVAC

REPUBLIKA E KOSOVËS
Kuvendi i Komunës së Rahovecit
RAHOVEC
ORAHOVAC
Skupština Opštine Orahovac
REPUBLIKA KOSOVA

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA /CADASTRAL UNIT : P-71510057-01370-1

Numri i lëndës / Broj Predmet/Case Reference Number:	08-3479
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	19.05.2016-13:31
Komuna / Opština / Municipality:	Rahovec/Orahovac/Rahovec
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	RAHOVEC/ORAHOVAC/RAHOVEC
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Rahovec/Orahovac/Rahovec

Drejtori/Direktor/Director

Referenti/Referent/Referent

A. TE DHENAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI /CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. unit No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R U/R U/R	Sipërfaqja Površina Area m2	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
P-71510057-01370-1	PARCELË/PARCELA/ PARCEL	Pronë shoqërore/Drushtvena Imovina/Socially owned Land	U	3690	21-96	29.05.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Kodi postal Poštanski fah PostalCode	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Urađeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
BRATSTVO JEDINSTVO-/BRATSTVO JEDINSTVO-/BRATSTVO JEDINSTVO-	-	//	29.05.2013	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORIŠĆENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korišćenja parcele Parcel type of use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korišćenje parcele Parcel current use	Klasa e kualitetit Klasa kvaliteta QualityClass	Sipërfaqja Površina Area (m2)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Oborr/Dvorište/BackYard		3056
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		634

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lićni broj ID. no.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postal Poštanski fah PostalCode	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual/Individualna Drzavina/single possessor	P.SH.E KOSOV.K.K.RAHOVEC	KCID1503883	RAHOVEC/ORAHOVAC/ RAHOVEC	-	Rruga /Ulica /STREET RAHOVEC	1/1	21-96	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA /CADASTRAL UNIT : P-71510057-01788-1

Numri i lëndës / Broj Predmet/Case Reference Number:	08--2982
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	22.04.2016-13:33
Komuna / Opština / Municipality:	Rahovec/Orahovac/Rahovec
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	RAHOVEC/ORAHOVAC/RAHOVEC
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Rahovec/Orahovac/Rahovec

Drejtori/Direktor/Director

Referenti/Referent/Referent

A. TE DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI /CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. unit No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R U/R U/R	Sipërfaqja Površina Area m2	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uređeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
P-71510057-01788-1	PARCELË/PARCELA/ PARCEL	Pronë shoqërore/Drushtvena Imovina/Socially owned Land	R	8909	213-2001	29.05.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Kodi postal Poštanski fah PostalCode	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uređeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
ISPOD SELA-ISP.SELA/ISPOD SELA-ISP.SELA/ISPOD SELA-ISP.SELA	-	//	29.05.2013	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORIŠĆENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korišćenja parcele Parcel type of use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korišćenje parcele Parcel current use	Klasa e kualitetit Klasa kvaliteta QualityClass	Sipërfaqja Površina Area (m2)
1	Tokë Tjetër/Ostalo Zemljiste/OtherLand	Jo Pjellore/Neplodno/Unproductive		8909

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lični broj ID. no.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postal Poštanski fah PostalCode	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual/Individualna Drzavina/single possessor	P.SH.E KOSOV.K.K.RAHO VEC	KCID1502327	RAHOVEC/ORAHOVA C/ RAHOVEC	-	//	1/1	213-2001	

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA /CADASTRAL UNIT : P-71510057-08734-0

Numri i lëndës / Broj Predmet/Case Reference Number:	08--2982
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	22.04.2016-13:33
Komuna / Opština / Municipality:	Rahovec/Orahovac/Rahovec
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	RAHOVEC/ORAHOVAC/RAHOVEC
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Rahovec/Orahovac/Rahovec

Drejtori/Direktor/Director

Referenti/Referent/Referent

A. TE DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI /CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. unit No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R U/R U/R	Sipërfaqja Površina Area m2	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
P-71510057-08734-0	PARCELË/PARCELA/ PARCEL	Pronë shoqërore/Drushtvena Imovina/Socially owned Land	R	31760	0-0	29.05.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Kodi postal Poštanski fah PostalCode	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Urađeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
BUGARSKA QESMA-/BUGARSKA QESMA-/BUGARSKA QESMA-	-	/ /	29.05.2013	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORIŠĆENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korišćenja parcele Parcel type of use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korišćenje parcele Parcel current use	Klasa e kualitetit Klasa kvaliteta QualityClass	Sipërfaqja Površina Area (m2)
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë E Pakategor/Nekategorisani Put/UncategorizedRoad		31760

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

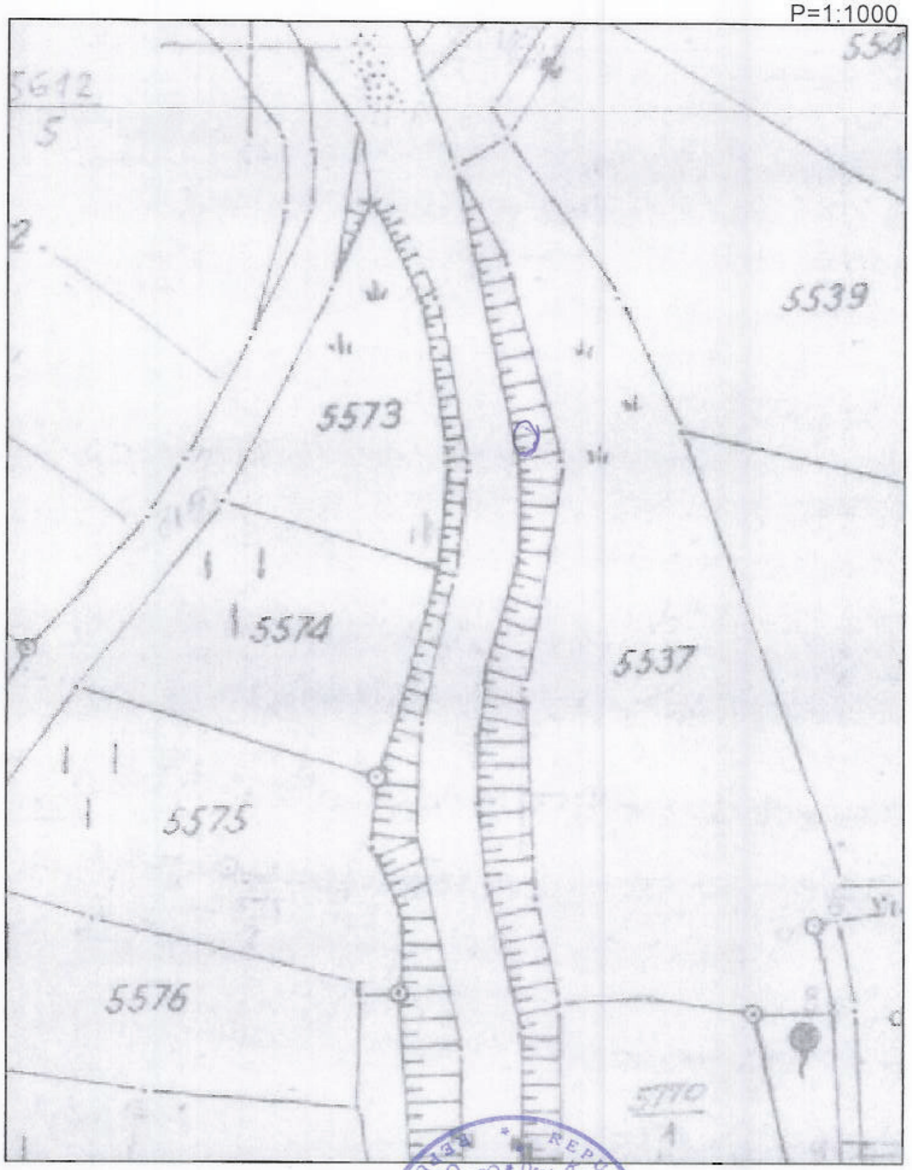
Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lićni broj ID. no.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postal Poštanski fah PostalCode	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual/Individualna Drzavina/single possessor	DREJTORI E RRUGËVE	KCID1509935	RAHOVEC/ORAHOVA C/ RAHOVEC	-	Rruga /Ulica /STREET RAHOVEC	1/1	0-0	

KUVENDI KOMUNAL RAHOVEC
SKUPSTINA OPSTINA ORAHOVAC
MUNICIPALITY ASSEMBLY RAHOVEC
Drejtoria per Kadaster, Gjeodezi dhe Prone
Uprava za Katastar ,Geodeziju i Imovinu
Department for Cadastre Geodesy and Prope

Kopja e Planit / Kopija Plana /Copy of Plan

Zona kadastrale/Katastarska zona/Kadastral zone/ **Rahovec**
Certifikata nr./Certifikat.br. / Certifikat no.08-2982/22.04.2016
Pronari-shfrytezuesi/ Vllasnik-korisnik/-Ovner/ Drejtoria e Rrugve 1/1Rahovec

P=1:1000



Rahovec me 22.04.2016

Punoi : Ruzhdi Kabashi gjeom

KUVENDI KOMUNAL RAHOVEC
SKUPSTINA OPSTINA ORAHOVAC
MUNICIPALITY ASSEMBLY RAHOVEC
Drejtoria per Kadaster, Gjeodezi dhe Prone
Uprava za Katastar ,Geodeziju i Imovinu
Department for Cadastre Geodesy and Prope

Kopja e Planit / Kopija Plana /Copy of Plan

Zona kadastrale/Katastarska zona/Kadastral zone/ **Rahovec**
Certifikata nr./Certifikat.br. / Certifikat no.08-2982/22.04.2016
Pronari-shfrytezuesi/ Vllasnik-korisnik/-Ovner/ P.Sh e Kosoves K.K .Rahovec 1/1

6,1 × 2,2 = 25 m

Rahovec me 22.04.2016

Punoi : Ruzhdi Kabashi gjeom .