Në bazë të nenit 12 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës Nr.03/L-040, ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr.28/15, qershor 2008), nenit 7, paragrafi 1 i Ligjit Nr.04/L144, për dhënien në shfrytëzimi dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", Nr. 35/17,dhjetor 2012), nenit 5 të Rregullores QRK23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës dhe nenit 5 të Statutit të Komunës së Rahovecit 01Nr 569/1 i datës 16.12.2010, Kuvendi i Komunës së Rahovecit, në mbledhjen e mbajtur më 9 dhjetor 2015, merr këtë:

VENDIM

I. Miratohet propozimi i kryetarit të Komunës për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim personave fizik dhe juridik.

II. Prona e paluajtshme e dhënë në shfrytëzim, e cekur në pikën **I** të këtij propozimi, është

1. Në pronësi të Komunës, parcela kadastrale, Nr.P-71510057-07077-0 Certifikata për të drejtën e pronësisë, Nr.08-5034, e datës 20.10.2015,
2. Në sipërfaqe të tërësishme prej 3225m2.

III. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës të cekur në pikën **II** të këtij vendimi, është ruajtja dhe rritja e vlerës së pronës publike komunale gjithsesi është edhe interes publik për zhvillimin e bujqësisë, perimtarisë dhe tu jepet mundësi qytetarëve të vetëpunësohen, po ashtu komuna ka interes në rritjen e të hyrave vetanake.

IV. Afati kohor për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës , të cekur në pikën II të këtij vendimi, është afatshkurtër në periudhën prej pesëmbëdhjetë (15) vite.

V. Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme në pronësi të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër, realizohet përmes ankandit publik.

VI. Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset, Komisioni vlerësues për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës, Kryetari i Komunës, organi kompetentë për pronë dhe organi kompetentë për regjistrimin e pronës së paluajtshme.

VII. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe publikimit të tij në ueb faqen e komunës..

01 Nr. 4100
Rahovec, 09.12.2015

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu
-III- Nr. i prot 4100 Më 09.12.2015
Br. prot, Dt.
RAHOVEC - ORAHOVAC

Kuvendi i Komunës së Rahovecit

Kryesuesi i Kuvendit

Nahit Elshani

REPUBLIKA E KOSOVËS Kuvendi i Komunës së Rahovecit RAHOVEC
Skupština Opštine Orahovac ORAHOVAC REPUBLIKA KOSOVA

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA /CADASTRAL UNIT : P-71510057-07077-0

Numri i lëndës / Broj Predmet/Case Reference Number:	08-5034
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	20.10.2015- 9:54
Komuna / Opština / Municipality:	Rahovec/Orahovac/Rahovec
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	RAHOVEC/ORAHOVAC/RAHOVEC
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Rahovec/Orahovac/Rahovec

Drejtori/Direktor/Director

Referenti/Referent/Referent

A. TE DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI/CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. unit No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R U/R U/R	Sipërfaqja Površina Area m2	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uređeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
P-71510057-07077-0	PARCELË/PARCELA/ PARCEL	Pronë shoqërore/Drushtvena Imovina/Socially owned Land	R	3225		29.05.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Kodi postal Poštanski fah PostalCode	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uređeno na dan Created on	Azhurnuar Ažurirano Updated
DUBLJINA-DUBLJINA/DUBLJINA-DUBLJINA/DUBLJINA-DUBLJINA	-	//	29.05.2013	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORIŠĆENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korišćenja parcele Parcel type of use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korišćenje parcele Parcel current use	Klasa e kualitetit Klasa kvaliteta QualityClass	Sipërfaqja Površina Area (m2)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 5/Njiva 5 Klase/5th Class Arable Land	3225

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lični broj ID. no.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postal Poštanski fah PostalCode	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnar Ažurirano Updated
Posedim individual/Individualna Drzavina/single possessor	P.SH.E KOSOV.K.K.RAHO VEC	KCID1502327	RAHOVEC/ORAHOVA C/ RAHOVEC	-	/ /	1/1		

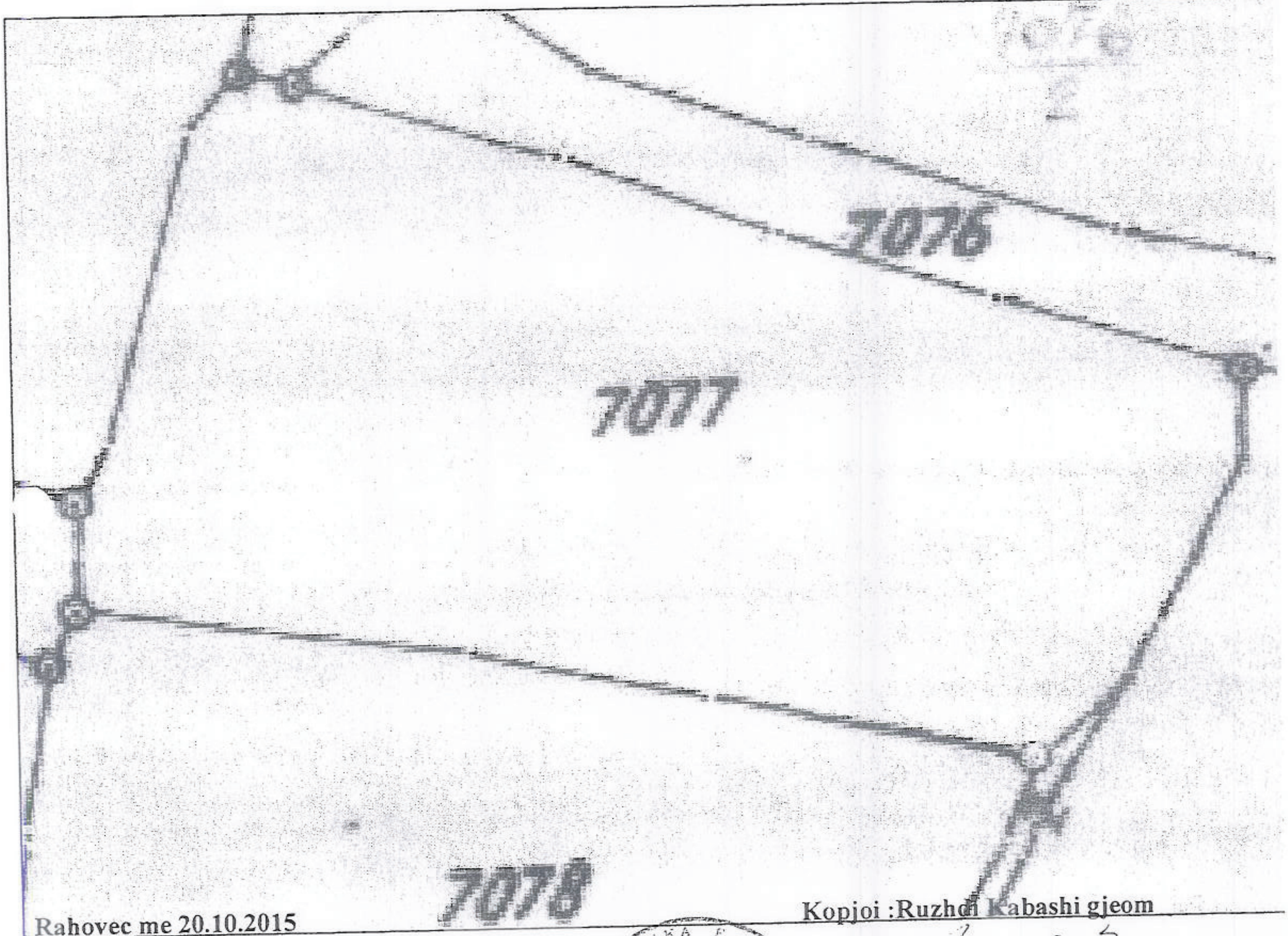
KUVENDI KOMUNAL RAHOVEC
SKUPSTINA OPSTINA ORAHOVAC
MUNICIPALITY ASSEMBLY RAHOVEC

Drejtoria per Kadaster, Gjeodezi dhe Prone
Uprava za Katastar ,Geodeziju i Imovinu
Department for Cadastre Geodesy and Prope

Kopja e Planit / Kopija Plana /Copy of Plan

Zona kadastrale/ Katastarska zona/ Kadastral zone :Rahovec
Certifikanr./Certifikata.br. / Certifikat no. 08-5034/20.10.2015
Pronari-shfrytezuesi/ Vlasnik –korisnik – Ovner/ P.Sh.e Kosoves K,K.Rahovec 1/1

P= 1:500



Rahovec me 20.10.2015

Kopjoi :Ruzhdi Kabashi gjeom